

Z á p i s n i c a

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 26. júna 2017 o 17.00 hodine v zasadačke Kultúrneho centra, Ul. SNP č. 1, Nemšová, na poschodí.

1. Otvorenie

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. František Bagin. Na úvod privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku mesta, prednostku úradu, pracovníkov mesta a občanov. Konštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov je prítomných 7 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Poslanci MUDr. Peter Daňo, Ján Gabriš, Alžbeta Gurínová, Janka Filová, Petra Šupáková, Stanislav Husár prídu s oneskorením. Za overovateľov zápisnice boli určení a schválení poslanci Pavol Vavruš a Ján Kiačik. Písaním zápisnice bola poverená Barbora Koníčková, za skrutátorku určil primátor mesta Mgr. Jarmilu Raftlovú. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. S programom rokovania boli poslanci ako aj verejnosť v dostatočne časovom predstihu oboznámení, zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke mesta a taktiež vyhlásením v mestskom rozhlase. Primátor mesta predložil návrh programu rokovania a v zmysle Rokovacieho poriadku sa spýtal na pripomienky alebo doplňujúce návrhy k programu rokovania.

Ing. Gabriš navrhol stiahnuť bod 14 Schválenie zápisu do Kroniky mesta Nemšová za rok 2015 a doplniť bod 14.4 Schválenie výpožičky – OZ Peregrín.

Primátor mesta dal hlasovať o predložennom návrhu poslanca Ing. Gabriša. Poslanci MsZ schválili predložený návrh.

Primátor mesta dal hlasovať o programe rokovania MsZ. Poslanci MsZ Nemšová schválili program rokovania.

Primátorom mesta boli do návrhovej komisie navrhnuté a poslancami schválené Ing. Zita Bednáríková a Alžbeta Gurínová.

Bolo priročené k prerokovaniu jednotlivých bodov v zmysle schváleného programu.

2. 1 Kontrola plnenia uznesení

Predkladala: Ing. Nadežda Papierníková, hlavná kontrolórka mesta Nemšová

Ing. Papierníková, kontrolórka mesta predložila kontrolu plnenia uznesenia z 26. zasadnutia MsZ zo dňa 11.4.2017 č. 269, uznesenia z 25. zasadnutia MsZ zo dňa 10.4.2017 č. 263, č. 264, č. 266, č. 268, uznesenia z 24. zasadnutia MsZ zo dňa 15.3.2017 č. 260, uznesenia z 23. zasadnutia MsZ zo dňa 22.2.2017 č. 246, č. 247, č. 248, č. 250, č. 251, č. 252, č. 253, č. 254, č. 257, č. 258, č. 259, uznesenie z 22. zasadnutia MsZ zo dňa 14.2.2017 č. 240, uznesenie z 21. zasadnutia MsZ zo dňa 14.12.2016 č. 234, č. 235, uznesenia z 20. zasadnutia MsZ zo dňa 9.11.2016 č. 209, č. 210, uznesenia z 10. zasadnutia MsZ zo dňa 9.12.2015 č. 132, uznesenie z 8. zasadnutia MsZ zo dňa 16.9. 2015 č. 91, uznesenia z 5. zasadnutia MsZ zo dňa 24.6.2015 č. 68, uznesenia z 2. zasadnutia MsZ zo dňa 11.2.2015 č. 437, č. 443, uznesenie z 32. zasadnutia MsZ zo dňa 25.6.2014 č. 402+445 (zmena uznesenia zo 17.9.2015). Ďalej predložila kontrolu uznesenia z 27. zasadnutia MsZ dňa 11.12.2013 č. 35, uznesenia z 25. zasadnutia MsZ dňa 18.9.2013 č. 299, uznesenia z 16. zasadnutia MsZ dňa 22.6.2012 č. 181, uznesenia z MsZ zo dňa 27.4.2011 č. 24.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 270.

2.2 Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová na 2. polrok 2017

Predkladala: Ing. Nadežda Papierníková, hlavná kontrolórka mesta Nemšová

Ing. Papierníková, kontrolórka mesta predložila návrh Plánu kontrolnej činnosti zameraný na 2. polrok 2017, ktorý zahŕňa kontrolu vykonávania základnej finančnej kontroly vo vybraných organizáciách zriadených mestom Nemšová a v meste Nemšová, kontrolu plnenia rozpočtu mesta Nemšová – rozpočtová položka 210 – príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku v roku 2017, kontrolu dodržiavania Zásad nakladania s finančnými prostriedkami v oblasti sociálnych vecí účinnými od 1.6.2012 v roku 2017, kontrolu v obchodných spoločnostiach založených mestom Nemšová, kontrolu hospodárenia ZUŠ Nemšová za rok 2017 a vo vypracovaní odborného stanoviska k Návrhu viacročného programového rozpočtu Mesta Nemšová na roky 2018 – 2020. V ostatnom ostáva plán kontrolnej činnosti nezmenený.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 271.

3. Záverečný účet mesta Nemšová za rok 2016 vrátane stanoviska hlavnej kontrolórky a správy audítorky

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Ing. Savková, vedúca finančného oddelenia predložila Záverečný účet mesta Nemšová za rok 2016. Celkové príjmy mesta v roku 2016 boli rozpočtované vo výške 4 816 249,67,-€ čo predstavuje plnenie na 99,96 %. Celkové výdavky boli rozpočtované vo výške 4 816 249,67,-€, čo predstavuje plnenie na 95,13 %. Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2016 bol vo výške + 28 344, 04,-€. Zúčtovanie zo ŠR na dopravné bolo 269,90,-€, upravený výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2016 je vo výške 28 074,14,-€.

Ing. Papierniková, hlavná kontrolórka skonštatovala, že návrh záverečného účtu mesta Nemšová za rok 2016 bol spracovaný v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, zohľadňuje aj ustanovenia zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zákona o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení a ostatné súvisiace právne normy. Návrh záverečného účtu bol verejne prístupný na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Nemšová v zákonom stanovenej lehote, t. j. najmenej 15 dní pred jeho schválením. V súlade s § 9 ods.5 zákona o obecnom zriadení Mesto Nemšová dalo overiť účtovnú závierku za rok 2016 audítorky Ing. Mgr. Anne Šutovskej. Návrh záverečného účtu mesta Nemšová za rok 2016 obsahuje všetky náležitosti v zmysle § 16 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Údaje o plnení rozpočtu boli spracované podľa platnej rozpočtovej klasifikácie. Rozpočet mesta Nemšová na rok 2016 bol schválený ako vyrovnaný v objeme 4.366.810,00,-€. V priebehu roka 2016 bol rozpočet mesta upravovaný 7 krát. Päť zmien rozpočtu bolo schválených uznesením MsZ, dve zmeny rozpočtu v priebehu roka boli vykonané rozpočtovým opatrením primátora. Vykonanými zmenami rozpočtu došlo k vyrovnaní rozpočtu príjmov i výdavkov na sumu 4.816.249,67,-€.

Mesto Nemšová skončilo rozpočtové hospodárenie v roku 2016 nasledovne :

- a) v bežnom rozpočte dosiahlo prebytok vo výške +799.686,60,-€
- b) v kapitálovom rozpočte dosiahlo schodok vo výške -771.342,56,-€
- c) rozdiel medzi príjmovými a výdavkovými finančnými operáciami predstavuje ku koncu roka 2016 čiastku +191.558,41,-€.

Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2016 predstavuje čiastku +28.344,04,-€. Z uvedeného výsledku rozpočtového hospodárenia je nutné odpočítať nevyčerpanú dotáciu na dopravné žiakov vo výške 269,90,-€. V zmysle platnej metodiky zistenia výsledku hospodárenia tak skončilo hospodárenie Mesta Nemšová za rok 2016 so ziskom vo výške +28.074,14,-€. Tento kladný výsledok hospodárenia bude po schválení MsZ prevedený do rezervného fondu v plnej výške. Účtovný výsledok hospodárenia mesta Nemšová predstavuje rozdiel výnosov a nákladov mesta účtovaných na účtoch účtovných tried 6 a 5. Hospodársky výsledok po zdanení predstavuje – 183. 278,01,-€. Príjmy bežného rozpočtu boli naplnené na 102,38 %. Medziročný nárast bežných príjmov v porovnaní s rokom 2015 predstavuje takmer 11 %. Z toho nárast daňových príjmov predstavuje 11,56 %, nedaňové príjmy boli v roku 2016 vyššie o 3,77 %, suma grantov a transferov vzrástla v roku 2016 o 15,61 %. Kapitálové príjmy dosiahli v roku 2016 plnenie iba na úrovni 38,46 %, čo bolo spôsobené realizáciou projektu na zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ Kľúčové až v roku 2017. Kapitálové príjmy v roku 2016 dosiahli úroveň 36,36 % v porovnaní s rokom 2015. Príjmové finančné operácie dosiahli plnenie na 102,17 %. Najvyššiu čiastku predstavuje prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu, z ktorých boli financované kapitálové výdaje: rekonštrukcia kúpaliska, MK Záhumnie a kabíny TJ Kľúčové. Čiastka rezervného fondu, ktorou boli posilnené príjmy roka 2016 predstavuje sumu 461.350,-€. Výdavky bežného rozpočtu boli čerpané na 99,30 %. Výdavky kapitálového rozpočtu boli čerpané na úrovni 80,08 %. Dôvodom nízkeho čerpania kapitálových výdavkov je skutočnosť, že projekt zníženia energetickej náročnosti objektu MŠ Kľúčové bol realizovaný až v tomto roku. Výdavky kapitálového rozpočtu boli okrem prebytku bežného rozpočtu financované z rezervného fondu, ktorý bol vytvorený prebytkom hospodárenia z predchádzajúcich období. Plnenie rozpočtu výdavkových finančných operácií bol naplnený na 100 %, tvoria ho transakcie verejného dlhu – splátky dlhovej služby mesta. Aj napriek skutočnosti, že výdavky jednotlivých programov nedosiahli prekročenie, plnenie niektorých položiek v podprogramoch zaznamenalo prekročenie stanoveného rozpočtu. Z tohto dôvodu odporučila realizovať rozpočtové opatrenia tak, aby nedochádzalo k prekračovaniu jednotlivých položiek rozpočtu, nakoľko uvedeným dochádza k porušovaniu § 12 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, podľa ktorého: „Obce ... hospodária s rozpočtovými prostriedkami podľa schváleného rozpočtu ...“, a zároveň k porušovaniu zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole a audite. V rámci programu č. 5 bola schválená dotácia na bežné výdaje Mestskému podniku služieb Nemšová na dovybavenie

kúpaliska, avšak bola poskytnutá kapitálová dotácia. Túto skutočnosť je taktiež potrebné riešiť rozpočtovým opatrením. Celková hodnota majetku mesta k 31.12.2016 predstavuje sumu 21.509.106,86,-€. Najvyšší podiel na hodnote majetku mesta má dlhodobý hmotný majetok v objeme 18.299.337,93,-€. V porovnaní s rokom 2015 mesto zaznamenalo medziročný pokles majetku v netto hodnote o 600.182,8,-€. Len pre doplnenie uviedla, že ročná výška odpisov DNM a DHM predstavovala sumu 996.903,88,-€. Zo záverečného účtu vyplýva, že stav pohľadávok Mesta Nemšová k 31.12.2016 predstavuje sumu 97.011,27,-€, čo v porovnaní s rokom 2015 predstavuje nárast o 15,6%. Z uvedenej sumy polehotné pohľadávky predstavujú takmer 77%. Z toho dôvodu treba upriamiť pozornosť na vykonávanie úkonov smerujúcich k vymáhaniu daňových nedoplatkov i ostatných pohľadávok mesta. Celková výška vytvorenej opravnej položky k pohľadávkam predstavuje sumu 24.811,71,-€. Účtovaním opravných položiek k pohľadávkam si mesto upravuje reálnosť dosiahnutých aktív v prípadoch, kedy je zrejmé, že k úhrade pohľadávok nedôjde. Celkové záväzky mesta k 31.12.2016 predstavujú výšku 1.697.508,16,-€. Z toho 11% predstavujú krátkodobé záväzky s dobou splatnosti do jedného roka, zvyšok tvoria dlhodobé záväzky. Krátkodobé záväzky tvoria najmä záväzky z titulu neuhradených faktúr, záväzky voči zamestnancom a krátkodobá časť splátok úverov splatná do 1 roka. Celkový stav záväzkov v porovnaní s rokom 2015 predstavuje mierny pokles o 2,33%. Stav neuhradených bankových úverov k 31.12.2016 predstavuje čiastku 555.891,09,-€. Dlhová služba mesta v roku 2016 bola na úrovni 14,66 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka (maximum 60%). V roku 2016 bola uhradená istina úverov vo výške 261.787,-€ a úroky vo výške 17.172,84,-€, podiel splátok úverov a úrokov z úverov predstavuje 7,36 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka (maximum 25%). Skonštatovala, že mesto v roku 2016 dodržalo zákonné podmienky prijatia návratných zdrojov financovania v zmysle § 17 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Súčasťou hospodárenia mestskej samosprávy je aj výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie zriadenej mestom, ktorá je napojená na rozpočet mesta. VPS m.p.o. Nemšová vykázala za rozpočtový rok 2016 hospodársky výsledok z hlavnej činnosti zisk vo výške 3.477,00,-€, z podnikateľskej činnosti zisk vo výške 73,68,-€. Celkový výsledok hospodárenia po zdanení – zisk vo výške 3.543,50,-€. Rozdelenie hospodárskeho výsledku navrhované VPS m.p.o. je v súlade s § 25 zákona o rozpočtových pravidlách, výsledok hospodárenia po zdanení bude v plnej výške 3.543,50,-€ prevedený do rezervného fondu spoločnosti. Návrh záverečného účtu Mesta Nemšová za rok 2016 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 uvedeného zákona. Vychádzajúc z dosiahnutých výsledkov hospodárenia odporučila celoročné hospodárenie Mesta Nemšová za rok 2016 schváliť bez výhrad.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ informovala o Správe nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12. 2016 vyhotovenú audítorkou Ing. Mgr. Annou Šutovskou, v ktorej konštatuje, že účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie mesta Nemšová k 31.12. 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona o účtovníctve. Výročnú správu nemala audítorka ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky k dispozícii, no akonáhle ju získa posúdi, či výročná správa mesta Nemšová obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve. Ing. Mgr. Anna Šutovská na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR pre územnú samosprávu konštatuje, že mesto Nemšová konalo v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Správa nezávislého audítora je zo dňa 5.5. 2017.

Ing. Gabriš, predseda finančnej komisie informoval o stanovisku komisie, ktorá odporúča predložený návrh Záverečného účtu mesta Nemšová za rok 2016 schváliť.

Ing. Bednáríková uviedla, že Záverečný účet aj plnenie rozpočtu bolo spracované na vysokej úrovni, profesionálne, obsiahne a zreteľne. Uviedla, že je veľmi rada, že sa podarilo dokončiť Záhumnie a spýtala sa primátora mesta, či sa na Záhumní nachádza ihrisko, alebo parkovisko. Požiadala, aby sa tam osadil nejaký kameň, alebo záhora, aby sa zabránilo parkovaniu áut na ihrisku v časti Záhumnie. Nakoľko sa tam nachádzajú basketbalové koše má za to, že to je ihrisko a nie parkovisko.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že v čase rekonštrukcie miestnych komunikácií v časti Záhumnie bolo ihrisko využívané na dočasné uloženie stavebného materiálu. V súčasnosti tam parkujú rodičia, ktoré privezuť deti do materskej školy. Prislúbil osadenie dopravnej značky, ktorá by obmedzila parkovanie áut.

Ing. Bednáríková sa spýtala na rekonštrukciu dvora na ul. Moravská, nakoľko sa pozemky pod garážami v minulosti odpredali, spravila sa tam kanalizácia, ale dvor nie je dokončený.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že cca. 2/5 z dvora sú opravené, spravil sa vstup, spravila sa kanalizácia ale momentálne sa neplánuje ďalšia údržba. V budúcnosti by chcel, aby si majitelia pozemkov zrekonštruovali aspoň plot zo strany od kasární.

Ing. Bednáriková navrhla dať zostávajúce práce aspoň nacenit' a osadiť stĺp verejné osvetlenia, nakoľko je táto časť nedostatočne osvetlená.

Ing. Bagin, primátor mesta odpovedal, že osadenie stĺpu zväží. Uviedol, že mesto sa bude uchádzať o dotáciu 20.000,-€ na zabezpečenie priechodov pre chodcov. V prípade, že by bolo úspešné a na ul. Moravskej by bol umiestnený nový priechod, súčasne by mohol byť osadený aj stĺp verejného osvetlenia v predmetnej lokalite. Je si vedomý súčasného nevyhovujúceho vizuálneho stavu dvora, no v súčasnosti nie sú finančné prostriedky na jeho rekonštrukciu.

F. Begán sa spýtal, či sú v predmetnej lokalite odpredané všetky pozemky.

Ing. Bagin, primátor mesta odpovedal, že sa odpredali všetky pozemky s podmienkou, že majitelia si zrekonštruujú existujúce garáže.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 272.

4. Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 31.3.2017

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Ing. Savková, vedúca finančného oddelenia predložila na rokovanie informatívnu správu o plnení rozpočtu mesta Nemšová k 31.3.2017. Celkové príjmy mesta Nemšová sa naplnili na 1.155.703,75,-€, čo je plnenie na 25,50 %. Celkové výdaje rozpočtu mesta sa naplnili k 31.3.2017 vo výške 1071.615,30,- €, čo je plnenie na 23,64 %. Z hľadiska vývoja príjmov a výdajov tieto sa naplňajú priebežne. Kapitálové výdaje sa naplňajú vždy až k ďalšiemu štvrtroku. Na bankových účtoch mesta malo mesto fin. zdroje vo výške 351 763,62,-€.

Mgr. Šupáková, sa spýtala na rekonštrukciu chodníka na ul. Železničná, kedy sa s ňou začne nakoľko je na ňu v roku 2017 v rozpočte vyčlenených 160 tis. €. Tiež sa spýtala, aké práce sa budú vykonávať.

Ing. Bagin, primátor mesta odpovedal, že v blízkej dobe sa začne súťaž. Predpokladaný termín ukončenia prác je na jeseň.

Ing. Prílesanová informovala o prácach, ktoré budú vykonané. Pôjde o rekonštrukciu chodníkov, verejného osvetlenia vrátane zemných rozvodov, nové parkovacie miesta, nová zeleň, verejné osvetlenie s odvodnením a obojstranné chodníky.

Mgr. Šupáková sa informovala v akom stave je hokejbalové ihrisko, ktorého financovanie sa schválilo pred dvoma rokmi a stále nie je v plnení.

Ing. Bagin, primátor mesta informoval, že momentálne sa rieši umiestnenie ihriska. Na pozemku, kde malo stáť je plánovaná výstavba zimného štadióna Slovenským zväzom ľadového hokeja. Výstavba ihriska bude pravdepodobne premiestnená k areálu NTS.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 273.

5. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2017 – RO č. 3

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Ing. Savková, vedúca finančného oddelenia uviedla, že celkové príjmy a výdaje sú, v prípade schválenia RO č. 3, rozpočtované na 4.621.409,-€. Zvýšili sa príjmy v nasledovných položkách: poplatok za vyseparovaný KO a BRO, finančné dary pre MŠ Odbojárov, dotácia od TSK na oslavy 775. výročia mesta. Do kapitálových príjmov sa zaraďujú

položky za spätný odpredaj sonografu a predaj pozemkov. Z finančných operácií vylučujeme predpokladaný výsledok hospodárenia o 50.000,-€. Do výdajovej časti sa zahrňujú nasledovné položky: vodovod v Ľuborči vo výške 20.000,-€, detské ihrisko v Kľúčovom, oprava oplatenia a brány v MŠ Odbojárov, dotácia pre Champions challenge, dotácia pre TJ Vlára Kľúčové, publikácia o meste Nemšová, ceny primátora pri príležitosti 775. výročia mesta, nákup stoličiek do kaplnky v Ľuborči a do KC Nemšová, mzdy a odvody do poisťovni pre CSS Nemšová. V kapitálových výdajoch sa upravuje len textová časť, v názve položky nákup budov a pozemok dopĺňame text o nákup budovy Zdravotného strediska. Ďalej navrhujeme zaradiť do kap. výdajov kúpu váhy a rozpúšťame rozpočtovú rezervu školstva pre ŽS J. Palu, MŠ Odbojárov, KSS Nemšová. Znižujeme výdaje na rekonštrukciu budovy MŠ Kľúčové a zvyšujeme rozpočet na projektovú dokumentáciu KD v Ľuborči, na základe ktorej sme podali žiadosť na Enviromentálny fond.

Ing. Gabriš, predseda finančnej komisie informoval o stanovisku komisie, ktorá odporúča predložený návrh Záverečného účtu mesta Nemšová za rok 2016 schváliť.

Mgr. Šupáková sa spýtala, na základe akého predbežného rozpočtu sa dospelo k skutočnosti, že na publikáciu o meste Nemšová je potrebných 20.000,-€.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ odpovedala, že táto suma predstavuje náklady na odmeny spracovateľom knihy a tlač knihy, ktorá vychádza cca. 13.000,-€.

Mgr. Šupáková uviedla, že sa jej táto suma zdá vysoká. Informovala sa koľko bude výtlačkov.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že výtlačkov bude 1000 ks. V súčasnosti má však mesto vypísanú súťaž a predpokladáme vysúťaženie nižšej sumy, pričom by mohlo dôjsť k ušetreniu finančných prostriedkov za tlač.

Mgr. Šupáková sa informovala, či sa tieto náklady porovnávali aj s inými obcami, ktoré majú svoju publikáciu.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že knižka bude mať cca. 300 strán, spracovatelia na nej robia viac ako pol roka. Pôvodná publikácia o Nemšovej hovorila viac o histórii a v pripravovanej publikácii je z nej použitých približne 40% materiálu. V novej publikácii je veľa nových kapitol a nie je určite totožná s tou, ktorá vyšla v roku 2000 a ktorej autorom je pán Vojtech Korvas. Hlavným autorom publikácie je pán Marián Lehotský, grafikom je pán Ján Fajnor.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že výsledok prieskumu trhu ukázal, že 1000 ks. knihy by stálo cca. 8.000,-€ a pri náklade 2000 ks, by sme za tlač zaplatili 12.000,-€. Z toho vyplýva, že by bola výhodnejšia tlač väčšieho počtu kníh.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ informovala, že máme k dispozícii viac cenových ponúk na tlač knihy a chceme ich ešte konzultovať s grafikom. Podľa všetkého však bude tlač knihy lacnejšia, ako sa predpokladalo.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že kniha bude hotová asi do konca tohto týždňa a následne by sa vytlačilo jedno vyhotovenie, ktoré by prešlo opätovnou kontrolou spracovateľov, všetkých prispievateľov a tiež jazykovou korektúrou. Následne bude predložená členom kultúrnej komisie, ktorí ju tiež skontrolujú.

Mgr. Šupáková uviedla, že nepochybuje o kvalite pripravovanej publikácie, len o trojnásobnom navýšení rozpočtu v tejto položke. Tiež upozornila na skutočnosť, že predtým ako sa kniha začala spracovávať sa mal urobiť predbežný prieskum trhu, aké náklady na ňu budú a následne sa rozhodnúť, či do nej chce mesto toľko investovať.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že kniha sa bude predávať a časť príjmov bude práve z predaja. Cena jedného výtlačku je odhadovaná na 8-9,-€. Na knihu sme žiadali aj dotáciu z Ministerstva kultúry a Trenčianskeho samosprávneho kraja. Dostali sme však len dotáciu na oslavy 775. výročia, nie na knihu. Minulý rok sme vedeli aké asi budú náklady na knihu s počtom strán 200, predpokladali sme však, že sa nám podarí získať dotácia, čo sa bohužiaľ nepodarilo.

Mgr. Šupáková znovu zdôraznila, aby sa v budúcnosti najskôr o veciach rokovalo, nakoľko trojnásobné navýšenie oproti pôvodnej cene je príliš vysoké.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že kniha bude vydaná pri príležitosti 775. výročia prvej písomnej zmienky o meste Nemšová.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že náklady môžu byť nižšie aj o 3.000,-€. To sa však dozvieme až k 31.12.2017.

F. Begán uviedol, že spracovať knihu vôbec nie je jednoduché a myslí si, že ani autor pôvodnej publikácie nebol dostatočne ohodnotený. Spracovatelia musia spolupracovať s rôznymi ľuďmi, organizáciami, musia tomu venovať množstvo času, aby získali informácie či fotky. Zohnať ľudí, ktorí sa na to dajú vôbec nie je jednoduché.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ k odmenám pre spracovateľov uviedla, že možno niektorí z nich, keby vedeli, čo všetko to bude obnášať, by chceli za to viac peňazí, nakoľko až teraz vidia, koľko hodín nad tým musia stráviť.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 274.

6. Záverečný účet VPS, m.p.o. Nemšová za rok 2016

Predkladala: Katarína Strečanská, ekonómka VPS, m.p.o. Nemšová

K. Strečanská, ekonómka VPS, m.p.o. predložila Záverečný účet VPS, m.p.o. Nemšová za rok 2016. Príjmy na hlavnej činnosti sú naplnené vo výške 352.353,-€, čo predstavuje plnenie na 101%. Výdaje na hlavnej činnosti sú naplnené vo výške 348.876,-€, čo predstavuje plnenie na 100 %. Hospodársky výsledok na hlavnej činnosti vykazuje zisk vo výške 3.477,-€. Nad rámec hlavnej činnosti VPS vykonáva podnikateľskú činnosť, z ktorej vykazuje tržby vo výške 24.034,-€, čo je plnenie na 139 %. Náklady predstavujú sumu 25.967,-€, čo je plnenie na 139 %. Hospodársky výsledok na podnikateľskej činnosti je + 67,- €. Celkový výsledok hospodárenia VPS, m.p.o. Nemšová je zisk vo výške 3.543,50,-€. Tento hospodársky výsledok navrhuje podľa Zákona o rozpočtových pravidlách 523/2004 Z.z. §25 a na základe metodického usmernenia MF/022139/2016-31 zo dňa 20.12.2016 rozdeliť nasledovne - zisk vo výške 3.543,50,-€ odvieť do zákonného rezervného fondu VPS, m.p.o. Nemšová.

Ing. Gabriš, predseda finančnej komisie informoval o stanovisku komisie, ktorá odporúča predložený návrh Záverečného účtu VPS, m.p.o. Nemšová za rok 2016 schváliť.

A. Krchvávek sa spýtal, kedy sa bude kosiť cintorín na ul. Janka Palu.

Mgr. Palička, vedúci VPS odpovedal, že už je pokosený.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 275.

7. Plnenie rozpočtu VPS, m.p.o. Nemšová k 31.3.2017

Predkladala: Katarína Strečanská, ekonómka VPS, m.p.o. Nemšová

K. Strečanská, ekonómka VPS predložila plnenie rozpočtu VPS, m.p.o. Nemšová k 31.3.2017. Uviedla, že ide o priebežné plnenie. V prvom štvrtroku mali viac nákladov, ako bolo rozpočtovaných. Na hlavnej činnosti vykazuje VPS stratu 12.502,-€ a na podnikateľskej činnosti zisk 2.142,-€. Celkovo k prvému štvrtroku je VPS v strate 10.360,-€.

Mgr. Šupáková sa spýtala, koľko by orientačne stála oprava chodníka smerom na horný cintorín na ul. Moravskej. Či je to tak finančne náročné, aby sa to nestihlo zrekonštruovať ešte tento rok, nakoľko je v dezolátnom stave.

J. Filová požiadala, aby sa na chodníkoch v smere na horný cintorín osadili lavičky, nakoľko je to dosť dlhá trasa do kopca a predovšetkým starší ľudia si potrebujú oddýchnuť a posledné lavičky sa nachádzajú pri obchode Mlyny.

Ing. Bagin, primátor mesta prisľúbil osadenie dvoch lavičiek a tiež predloží cenovú ponuku na rekonštrukciu chodníka.

J. Kiačik sa spýtal, aké práce sa vykonávajú na cintoríne v m. č. Kľúčové, či sa riešila aj vlhkosť múrov, ktorá spôsobuje opadávanie fasády.

Mgr. Palička, vedúci VPS uviedol, že sa rekonštruuje kaplnka z vonkajšej aj z vnútornej strany.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že bude spravené odvetranie, ktoré tomu zabráni.

Ing. Bednáriková ocenila nové tapacíry na sedení v dome smútku na ul. Moravskej, je to veľmi pekne spravené.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijala uznesenie č. 276.

8. Informácia o predložení Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt:

„Vybavenie učební a školskej knižnice ZŠ Janka Palu 2, Nemšová,“ spoluufinancovanie

Predkladá: Ing. František Bagin, primátor mesta

Ing. Bagin, primátor mesta informoval, že mesto má možnosť podať žiadosť na MŠVVaŠ SR o poskytnutie NFP na zriadenie IKT učebne s výpočtovou technikou, softvérom, jazykovú učebňu a knižnicu. Celkové náklady by boli 51.030,46-€, pričom spoluúčasť mesta by bola 5%, čo predstavuje 2551,52,-€. Požiadavky na vybavenie boli konzultované s riaditeľkou ZŠ, ktorá povedala, čo je pre nich dôležité a následne mesto spracovalo žiadosť a podalo projekt. Súčasťou žiadosti o NFP je aj súhlas zastupiteľstva so spoluufinancovaním vo výške 5%.

A. Krchňávek, predseda komisie kultúry, športu a školstva informoval o stanovisku komisie, ktorá odporúča predložený návrh schváliť.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijala uznesenie č. 277.

9. Súhrnná správa o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta za rok 2016

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka MsÚ

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ predložila Súhrnnú správu o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení. Školy hospodária s finančnými prostriedkami zo štátu, ktoré sú vo výške 470.924,-€. Mesto poskytuje finančné prostriedky z podielových daní vo výške 830.927,91,-€. K neštátnemu školstvu – KŠŠ a NTS uviedla, že mesto im poskytlo dotáciu vo výške 165.266,-€. Školy majú aj vlastné príjmy vo výške 91.167,91,-€. Školy v roku 2016 hospodárili s finančnými prostriedkami v celkovej výške 1.279.885,22,-€. Z pohľadu podielovej dane, ktorá bola v roku 2016 2.275.075,- € poskytlo mesto 44,7% pre školy a školské zariadenia. Upozornila poslancov, že na pracovnej porade im predložila list od riaditeľky MŠ Odbojárov s informáciou o počte prijatých detí do MŠ k 09/2017. Počet prijatých detí je 15, neprijatých detí je 17, z toho počet detí, ktoré boli narodené od septembra do konca roku 2014 je 9, 2 nie sú z Nemšovej a 8 neprijatých detí je narodených v roku 2015. V súčasnosti sú voľné dve miesta v triede na ul. Trenčianska. Ostatné triedy sú plne obsadené, t. z., že v každej triede je využitá maximálna kapacita, čo je 23-24 detí. Z počtu žiadostí o prijatie detí do MŠ je zrejmé, že je potrebné zvýšenie kapacity materskej školy a to nadstavbou škôlky v Ľuborči. MŠ v Ľuborči je pre rodičov rovnako atraktívna ako Nemšová, nakoľko má veľmi dobrú dostupnosť. Predpokladá sa, že ak sa podarí zvýšiť kapacitu MŠ v Ľuborči, počet miest v škôlkach bude dostatočný a budú naplnené obe škôlky, t. z. MŠ Odbojárov a rovnako aj MŠ sv. Gabriela.

Mgr. Šupáková sa informovala, koľko máme nevybavených žiadostí v tomto roku a koľko vznikne tried nastavením MŠ v Ľuborči.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ odpovedala, že 17 detí nie je prijatých a vznikla by jedna trieda.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že by vznikla trieda pre približne 25 detí. Podotkol, že aj v triede na ul. Trenčianska, v m. č. Kľúčové je voľná miestnosť, ktorá by v budúcnosti mohla potencionálne slúžiť pre rozšírenie kapacity. Dodal však, že kvôli polohe je o túto MŠ menší záujem a preto sú v nej aj voľné dve miesta.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 278.

10. Návrh VZN mesta Nemšová č. ... o pravidlách času prevádzky služieb na území mesta Nemšová o doplnení a zmene VZN č. 9/2011 pravidlách času prevádzky služieb na území mesta Nemšová

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka MsÚ

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že na mestský úrad bola opakovane doručená žiadosť od prevádzkovateľky pohostinského zariadenia FANS – Zuzana Vlčková na ul. Železničná 2. Vstup do prevádzky je z ul. Železničná, no rovnako aj z ul. Janka Palu. V súčasnosti platné VZN nariaďuje, že všetky prevádzky na území mesta Nemšová, s výnimkou ul. Janka Palu a Mierové námestie, môžu byť otvorené od 8:00 do 23:00 hod. Pani Zuzana Vlčková žiada o predĺženie otváracích hodín aj pre ich prevádzku. Mestský úrad na základe jej žiadosti vypracoval Návrh VZN, v ktorom rešpektuje ich žiadosť na nové otváracie hodiny. Ďalej informovala, že na prevádzku boli v minulosti podané sťažnosti na rušenie nočného klľudu. Uviedla, že k uvedenému návrhu VZN neboli predložené žiadne pripomienky a bolo zverejnené v zákonom stanovenej lehote na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke mesta.

Na rokovanie prišiel pán poslanec Stanislav Husár.

S. Husár, predseda komisie obchodu a ochrany spotrebiteľa informoval o stanovisku komisie, ktorá neodporúča predložený Návrh VZN schváliť.

J. Gabriš, zástupca primátora upresnil, že vstup do prevádzky z ul. Janka Palu vznikol dodatočne a to vybudovaním letnej terasy. Budova, ako aj hlavný vchod sa nachádza na ul. Železničná.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 279.

11. Majetkové záležitosti

11.1 Prenájom časti pozemku , C KN parcely 244/2, k. ú. Nemšová ... Febers, s.r.o.

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš , zástupca primátora informoval, že spol. Febers, s.r.o. požiadala o prenájom pozemku nachádzajúcom sa vedľa ich prevádzky. Na pozemku plánuje umiestniť pojazdný stojan na prezentáciu ovocia, zeleniny a podobne.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 279.

11.2 Zriadenie vecného bremena – Pavol Kudlík a manželka Kamila, k. ú. Klľúčové

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že manželia Kudlíkovci požiadali o zriadenie vecného bremena na el. prípojku na pozemku vo vlastníctve mesta. O zriadenie prípojky požiadali v súvislosti s výstavbou ich rodinného domu v k. ú. Újazd.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 281.

11.3 Zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 2516/49, k. ú. Nemšová ... Ing. Vladislav Suchánek a manž.

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš, zástupca primátora informoval o žiadosti Ing. Vladislava Suchánka a manž. o odpredaj mestského pozemku, ktorý majú ohradený a nachádza sa na ich dvore. Tí v minulosti kúpili nehnuteľnosť v presvedčení, že pozemok je riadne zameraný a patrí k rodinnému domu.

Mgr. Šupáková, upozornila, že v návrhu na uznesenie chýba suma za m².

Ing. Gabriš, predseda fin. komisie informoval, že odkupná cena je 50,- €/m².

J. Kiačik sa spýtal, akú odmenu dostal V. Suchánek za zveľaďovanie mestského pozemku. Podotkol, že v materiáloch je napísané, že pozemok kúpil. Predmetný pozemok si však súčasný majiteľ sám prihradil, postavil si tam bazén a nekúpil ho od pôvodného majiteľa A. Šebíka, tak ako je uvedené v materiáloch.

A. Krchňávek uviedol, že by „bolo smiešne“, keď za ním ide pozemok, aby ho nechal susedovi.

J. Kiačik uviedol, že chcel podotknúť len na to, že pozemok nekúpil, ale ohradil.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že to nevieme posúdiť, ako to bolo.

Mgr. Šupáková sa informovala, či mesto skúmalo, či náhodou neexistuje nejaká zmluva z minulosti, na základe ktorej bola celá nehnuteľnosť predaná. Podľa nej by sa dalo zistiť, či bol pozemok skutočne prihradený, alebo kúpený v dobrej viere, že patrí k rodinnému domu.

MUDr. Daňo uviedol, že pôvodný majiteľ nemohol predat' to, čo nemal na liste vlastníctva. Predmetný pozemok je pre mesto nevyužiteľný a jeho odpredajom sa celá vec vysporiada.

F. Begán uviedol, že pravdepodobne boli pozemky tak pôvodne rozparcelované, že mohla nastať táto situácia. Pozemky pred domami kopírovali príľahlú cestu.

J. Gabriš, zástupca primátora podotkol, že pozemok je pre mesto Nemšová nevyužiteľný.

P. Vavruš uviedol, že niekto si pozemok ohradí a potom kupuje od mesta. Malo by to byť opačne.

Mgr. Šupáková sa informovala, či parcelu 2516/50 niekto neodkúpi.

MUDr. Daňo uviedol, že v prípade, že by o to prejavil záujem ďalší sused, mohlo by sa o tom rokovať.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 13 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 282.

11.4 Odpredaj časti pozemku, C KN parcely č. 339/3, k. ú. Ľuborča ... Ing. Jaroslav Korienek a manž.

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že Jaroslav Korienek s manž. požiadali o odpredaj časti pozemku v k. ú. Ľuborča. Jaroslav Korienek si postavil rodinný dom, ktorý chce oplotiť a preto žiada o odkúpenie časti pozemku, ktorý slúži ako prístupová komunikácia. Ďalej uviedol, že pozemok je potrebné dať najskôr vytýčiť a až následne rokovať o jeho prípadnom odpredaji.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 14 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 283.

11.5 Odpredaj pozemku pod domom, C KN parcela č. 205/5, k. ú. Ľuborča ... Jozef Smolka a manž.

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš, zástupca primátora informoval o žiadosti Jozefa Smolku a manž. o odpredaj časti pozemku v k. ú. Ľuborča, na ktorom majú postavenú časť svojej nehnuteľnosti. Podľa geometrického plánu sa jedná o 1 m².

Mgr. Šupáková sa informovala na cenu za 1 m².

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že cena je 20,-€/m² a tiež si museli dať vypracovať geometrický plán.

Mgr. Šupáková podotkla, že cena za takýto pozemok sa jej zdá byť dosť vysoká.

A. Krchňávek reagoval, prečo sa pozemok nepredáva za 50,- €, tak ako to je pri väčšine pozemkov.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že pri určovaní odkúpnej ceny vychádzali zo sumy, za ktorú sa predávali pozemky pod stavbami v minulosti. Tieto pozemky sú veľmi podobné.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 284.

11.6 Odpredaj časti pozemkov, E KN parcely č. 2508/1, 2508/5, k. ú. Nemšová ... Ing. Dana Krajčovičová

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš, zástupca primátora informoval o žiadosti pani Ing. Dany Krajčovičovej, ktorá požiadala o odkúpenie pozemku za účelom rozšírenia svojej záhrady. Ďalej uviedol, že v deň konania MsZ kontaktovala D. Krajčovičová zamestnankyňa úradu a navrhla jej pozemok prenajať. D. Krajčovičová s uvedeným súhlasila.

A. Krchňávek uviedol, že privádzač ide aj cez vedľajšie pozemky, ktoré sú ohradené. Navrhol jej to prenajať až po úsek hrádze, aby sa o to starala, aby pozemok udržiavala. Zároveň sa informoval, ktoré pozemky sú urbárske.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že J. Mutňanský odkúpil pozemok od P. Ďuriša, ktorý mu to predal aj s kanálom, má na pozemku postavený zberač.

A. Krchňávek uviedol, že v minulosti sa už riešila občianka, ktorá si na mestskom pozemku, na ktorom sa nachádzal zberač postavila plot.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že predmetný pozemok sa len prenajal.

S. Husár sa informoval v koho vlastníctve je pozemok popri hrádzi po prenajatý pozemok p. Šebíka, nakoľko je tam veľký kus pozemku nepokosený.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že vykosená časť pozemku je vo vlastníctve mesta a nevykosená časť vo vlastníctve urbáru.

A. Krchňávek sa spýtal, či by sa to nedalo prepojiť až k pozemku pána Kadúcha.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ skonštatovala, že by to bolo možné.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 285.

11.7 Žiadosť o odkúpenie pozemku, C KN parcely č. 1862, k. ú. Ľuborča ... Lukáš Rýger

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš, zástupca primátora informoval o žiadosti Lukáša Rýgera, ktorý má záujem odkúpiť pozemok v k. ú. Ľuborča. Finančná komisia navrhla odpredať pozemok za 40,-€/m².

Mgr. Šupáková podtkla, že stavebná komisia odpredaj neodporúča. Uviedla, že sa so stanoviskom komisie stotožňuje a myslí si, že pozemok by sa nemal odpredať.

F. Begán sa vyjadril, že za rok môže prísť ďalšia žiadosť, o odkúpenie ďalšieho pozemku. Navrhol pozemok zameniť.

MUDr. Daňo sa spýtal, či bola predmetom rokovania aj zámena.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že nevie, či je z ich strany možná zámena.

F. Begáň uviedol, že už pri stavbe domu a prípojky boli problémy a dokola sa o tom rokuje.

J. Gabriš, zástupca primátora odpovedal, že v súčasnosti si podal žiadosť o odkúpenie a preto sa rokuje o odpredaji pozemku. V prípade, že poslanci nebudú s odpredajom súhlasiť pozemok sa neodpredá a so žiadateľom sa bude ďalej rokovať.

F. Begáň podotkol, že by s ním jednal tak, ako on jednal od začiatku s mestom. Jeho žiadosti bolo vyhovené a myslí si, že siete nemá stále tak, ako by mal mať.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že siete sú v poriadku, tak ako majú byť, resp. sú preložené.

Mgr. Šupáková uviedla, že v zámene vidí lepšie riešenie, výhodnejšie pre mesto.

J. Gabriš, zástupca primátora odpovedal, že zámena nie je možná medzi mestom a žiadateľom ale medzi mestom a otcom žiadateľa.

F. Begáň sa spýtal, prečo si nespraví cestu cez pozemok vo vlastníctve jeho otca, prečo chce viesť cestu cez mestský pozemok.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že v súčasnosti používa cestu svojho otca, ale chce mať svoju cestu. Znovu zdôraznil, že sa nerokuje o zámene, lebo o ňu nepožiadala. Požiadala o odpredaj.

MUDr. Daňo uviedol, že pokiaľ je parcela 1871 vo vlastníctve otca žiadateľa, nech ju zamení, aby pomohol synovi. Ďalej uviedol, že parcela č. 1871 je pre mesto zaujímavá, pričom parcela č. 1862 nemá pre mesto žiaden význam.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že je potrebné zistiť šírku parcely č. 1870, či by tam bola reálna cesta.

F. Begáň sa spýtal, či sa tam už cesta nachádza a uviedol, aby pozemok zamenil.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že parcela č. 1871 je otca žiadateľa, parcela 1870 je vo vlastníctve žiadateľa a parcela č. 1862 je mestská.

MUDr. Daňo uviedol, že cesta zámeny je pre mesto schodnejšia a v budúcnosti sa môže o nej rokovať.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 286.

11.8 Informácia o uzavretí nájomnej zmluvy na budovu s. č. 47/18 na ulici Janka Palu v Nemšovej s Marcelom Schedlbauerom

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš, zástupca primátora mesta informoval o uzatvorení nájomnej zmluvy na budovu so s. č. 47/18 na ul. J. Palu s Marcelom Schedlbauerom. Uviedol, že je to budova bývalej záložne a súčasný nájomca tam chce predávať darčkové predmety a podobný tovar. Doteraz mal prevádzku v dvore potravín 365, no chcel byť na viditeľnejšom mieste.

A. Gurínová podotkla, že v minulosti mal o prenájom priestorov záujem aj Ivan Bobot, ktorý tam chcel vyrábať fujary.

Primátor mesta odpovedal, že o budovu už viac neprejavil záujem.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 18 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 287.

11.9 Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod garážami v Nemšovej – lokalita Uličky (Blok garáží 1 – pokračovanie)

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš, zástupca primátora podal informáciu o stále prebiehajúcom procese zámeny pozemkov pod garážami v lokalite Uličky.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 19 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 288.

11.10 Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod garážami v Nemšovej – lokalita Uličky (Blok garáží 4)

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš, zástupca primátora informoval, že sa jedná o podobnú zámenu pozemkov pod garážami ako v predošlom bode.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 20 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 289.

11.11 Uplatnenie predkupného práva mesta Nemšová na nebytové priestory v budove zdravotného strediska

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš, zástupca primátora predložil materiál o uplatnení predkupného práva mesta na budovu zdravotného strediska. Uviedol, že v minulosti, keď mesto Nemšová odpredávalo budovu zdravotného strediska si vyhradilo predkupné právo. V súčasnosti predáva majiteľ túto budovu. Z pracovnej porady poslancov ako aj komisií finančnej a stavebnej vzišiel záver, aby si mesto toto právo uplatnilo a budovu odkúpilo späť. Prvú časť budovy za sumu 100.000,-€ + DPH a druhú časť za 13.000,-€ + DPH.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že budova by sa kúpila lacnejšie ako sa predala. Aj komisie s týmto návrhom súhlasili, aby sa podporilo zdravotníctvo v našom meste. Uviedol, že v minulosti bol spracovaný aj návrh nadstavby zdravotného strediska, čím by vznikli ďalšie štyri priestory určené ako ordinácie. Ďalej uviedol, že by chcel zastabilizovať lekárov v Nemšovej a rovnako aj požiadať o dotáciu z eurofondov na rekonštrukciu tohto strediska.

Mgr. Šupáková sa spýtala, prečo chce mesto budovu naspäť odkúpiť, keď prvotný materiál bol spracovaný tak, aby sa predkupné právo neuplatnilo.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že po prerokovaní predmetného bodu na pracovnej porade poslancov a v komisiách vzišlo tento návrh podporiť a predkupné právo uplatniť. Zámerom je podporiť rozvoj zdravotníctva v našom meste. Zároveň navrhol bod 11.13 stiahnuť z rokovania, nakoľko priestory, kde bola MUDr. Elvíra Hammerová sú príliš malé, tvorí ich len jedna miestnosť a tým sú nevyhovujúce pre zriadenie ambulancie všeobecného lekára. Lekár by mal mať min. dva priestory a to pre seba a tiež pre sestričku.

MUDr. Daňo uviedol, že jednu miestnosť povolia len s výnimkou hygieny.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že pokiaľ by sme mali záujem o ďalšieho všeobecného lekára v Nemšovej, nemali by sme mu ponúknuť aké priestory.

Mgr. Šupáková, uviedla, že si nie je istá, či je to pre mesto také dôležité.

F. Begán uviedol, že je to dôležité pre ľudí.

Mgr. Šupáková sa spýtala, či odkúpime obe časti budovy.

J. Gabriš, zástupca primátora odpovedal, že by sme kúpili celú budovu, okrem priestorov MUDr. Petra Daňu, ktorý má priestory ambulancie vo svojom vlastníctve.

Mgr. Šupáková sa informovala, či si mesto preverilo súčasného vlastníka, ktorým by mala byť cyperská firma.

J. Gabriš, zástupca primátora informoval, že budova sa kúpi len v tom prípade, ak bude bez akýchkoľvek tiarch.

Mgr. Šupáková si myslí, že odkúpenie budovy zdravotného strediska nie je prioritou. Má za to, že tieto prostriedky by sa mali vynaložiť na rekonštrukciu už existujúcich budov, ktoré slúžia občanom, napr. kultúrne domy, prípadne chodníky, cesty. Uviedla, že mesto nemá vyriešené ani základné služby.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že obaja všeobecní lekári v Nemšovej ordinujú na poschodí, čo môže predovšetkým pre starších ľudí spôsobovať problém.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že sa informoval na nového obvodného lekára aj na TSK. Uviedol, že mesto Nemšová potrebuje zastabilizovať v meste ďalšieho všeobecného lekára, nakoľko je tu veľká spádovosť, lekárov tu navštevujú občania z okolitých obcí. Po tom ako MUDr. Elvíra Hammerová ukončila svoju činnosť prebral niekoľko jej pacientov MUDr. Martin Šebík. Uviedol, že v súčasnosti neordinujú všeobecní lekári v Nemšovej pravidelne, v ambulancii sa striedajú, čo ale mesto nedokáže ovplyvniť.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že lekári nemusia ohlasovať mestu, keď neordinujú, pokiaľ to nepresiahne dva dni.

JUDr. Mojto sa vyjadril „aby sa nekupovala mačka vo vreci“, nakoľko sa informoval na katastrálnom odbore a tam záložné právo na budovu stále existuje.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že pokiaľ predkupné právo nebude vymazané budovu mesto nekúpi.

JUDr. Mojto uviedol, že pri kúpe nehnuteľnosti by bol opatrný, nakoľko ide o zvláštnu firmu. Tiež podotkol, že veľa poslancov bolo v minulosti prítomných pri odpredaji budovy. V tom čase sa odpredaj odôvodňoval tým, že nie sú finančné prostriedky na rekonštrukciu budovy, výmenu okien a pod. a teraz sa to ide kupovať naspäť. Spýtal sa za koľko sa budova odpredala.

Ing. Savková, vedúca finančného oddelenia odpovedala, že budova sa odpredala za 4.800.000,-Sk. Spoločnosť zároveň platila daň z nehnuteľnosti v priebehu rokov.

MUDr. Daňo uviedol, že spoločnosť spravila na budove strechu, takže po finančnej stránke nič nestratíme.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že obaja lekári, ktorí ordinovali v budove strediska si našli nové priestory, ktoré sa navyše nachádzajú na poschodí. Ďalej uviedol, že budova sa odkúpi len za podmienky, keď budú vymazané všetky záložné práva

Mgr. Šupáková sa spýtala, či už mesto disponuje návrhom na výmaz bremien, nakoľko je kúpa termínovo viazaná do konca júla.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že mesto disponuje s informáciou, že spoločnosť, ktorá tam má vecné bremeno dala súhlas na jeho výmaz. Zatiaľ to však máme len ako informáciu. Zástupca vlastníka je momentálne mimo Slovenska, komunikujeme s ním len mailom, dohoda znela, že po návrate bude rokovanie ohľadom odpredaja budovy.

JUDr. Mojto sa spýtal, či sa teraz mesto spolieha len na ich dobré slovo.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že si uplatňujeme predkupné právo.

JUDr. Mojto uviedol, že pokiaľ odíde list, v ktorom si uplatníme predkupné právo, ten bude záväzný.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že predkupné právo sa uplatní len v tom prípade, keď budú vymazané všetky tiarchy na budovu, v opačnom prípade sa zmluva nepodpíše.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že si je vedomý, aké je za tým pozadie.

MUDr. Daňo predpokladá, že aj samotná spoločnosť má záujem aby budovu predali. Zdôraznil, že odpredaj sa musí urobiť dôsledne.

J. Gabriš, zástupca primátora informoval, že aj v samotnom uznesení je kúpa podmienená výmazom záložného práva.

JUDr. Mojto sa spýtal, či je problém vypýtať od vlastníka písomný súhlas s výmazom záložného práva.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ tento súhlas pýtala, načo jej zástupca spoločnosti povedal, že momentálne ho nemá k dispozícii. Podotkla, že zatiaľ komunikuje s vlastníkom len mailom.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že o priestory má záujem aj MDDr. Martin Haninec. Podľa jeho informácii by do priestorov bývalého sonografu plánoval umiestniť predajňu so zdravotníckymi pomôckami. Mesto však potrebuje priestory pre všeobecného lekára.

JUDr. Mojto uviedol, že to je všetko v poriadku, že aj myšlienka je dobrá, ale pamätá si časy, keď sa budova odpredávala a bola vízia, že ju nový majiteľ zrekonštruje a teraz je budova v stave, že sa ide rozpadnúť. Nechce, aby to druhýkrát dopadlo rovnako.

Ing. Bagin, primátor mesta ďalej uviedol, že v priestoroch zdravotného strediska má ambulanciu aj MUDr. Peter Kotleba, ktorý má obavu, že v prípade nového vlastníka budovy, mu tento môže dať iný nájom.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ znova zdôraznila, že uznesenie je aj s podmienkou, že bude čistý list vlastníctva.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že chce mať čistú stavbu. V minulosti už riešil podobnú situáciu s kúpaliskom, kde bolo tiež predkupné právo na stavbu.

Mgr. Šupáková uviedla, že keď si pozrieme súčasného vlastníka budovy ide o nevypátrateľnú firmu.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že list vlastníctva prešiel pravdepodobne niekoľkými zavkladovaniami, resp. vecnými bremenami.

MUDr. Daňo uviedol, že budova sa kúpi, ak bude právne čistá, pokiaľ nebude budova sa nekúpi. Myslí si, že ani MDDr. Haninec by budovu nekúpil, pokiaľ by mal ísť do neistoty.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že spoločnosť pracuje na výmaze, ale momentálne s ňou komunikuje len prostredníctvom e-mailu.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ informovala, že pred rokom tam bolo asi 8 predkupných práv.

Mgr. Šupáková uviedla, že je jasne stanovený termín do 29.7.2017 a ak to dovedy nebude právne v poriadku budova sa neodkúpi. Po predložení návrhu na uznesenie sa spýtala, či by sa do uznesenia nedoplnil termín dokiaľ budú ťarchy vymazané.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že v čase predaja to musí byť čisté.

Mgr. Šupáková požiadala, aby sa uznesenie prečítalo aj s doplneným dátumom.

Ing. Savková, vedúca finančného oddelenia podotkla, že zástupca vlastníka sa nachádza mimo republiky a tiež je dovolenkové obdobie, takže sa to nemusí stihnúť.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že telefonicky informoval právneho zástupcu vlastníka, že mesto si chce uplatniť predkupné právo a nie je v jeho záujme, aby sa budova odpredala niekomu inému.

Mgr. Šupáková dodala, že budova má byť čistá, tak nevidí dôvod, prečo by tam nemal byť termín, ktorý by spoločnosť zaviazal k výmazu všetkých bremien.

Ing. Bednáríková navrhla doplniť dátum do konca 08/2017.

Ing. Gabriš uviedol, že by stačilo zaslať súhlas s výmazom.

JUDr. Mojto uviedol, že do uznesenia je potrebné doplniť nejaký termín, napr. k podpisu kúpnej zmluvy.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že do uznesenia bude doplnená podmienka, že záložné práva, budú vymazané najneskôr k termínu podpisu kúpnej zmluvy.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 21 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 290.

11.12 Zrušenie uznesenia č. 111 zo dňa 04.11.2015 a uznesenia č. 132 zo dňa 09.12.2015 týkajúce sa zámeny pozemkov medzi mestom Nemšová a PD Vlára Nemšová
Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že s PD Vlára Nemšová bola dohoda o zámene pozemkov, s tým že PD Vlára Nemšová vybuduje na zamenenom pozemku nákupnú jednotku do konca roku 2017. Po viacerých rokovaníach primátora mesta s predsedom družstva nie je žiaden výsledok, preto by sa mali predmetné uznesenia zrušiť.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že družstvo prestalo javiť záujem o predmetnú zámenu. Podľa jeho informácií predali aj poľnohospodársky dvor pri kruhovom objazde. Mesto Nemšová nemá v súčasnosti žiadnu istotu, že by zrealizovali do 12/2017 výstavbu supermarketu. Mesto malo záujem uskutočniť zámenu za pozemok pri Kultúrnom centre. Na pozemku vo vlastníctve družstva stála neudržiavaná a život ohrozujúca stavba. Túto PD Vlára zbúralo. Pozemok je momentálne vypratý a čistý. V súčasnosti už nie je pre mesto tak zaujímavý. V minulosti ho mesto chcelo využiť ako priestor na parkovanie. PD Vlára Nemšová nesplnilo svoje záväzky preto mesto odstúpi od návrhu zámennej zmluvy. V budúcnosti by mesto vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na odpredaj pozemku, za účelom výstavby polyfunkcie, prípadne samostatnej predajne, to všetko v rámci územného plánu. Uviedol, že spol. LIDL si dala vypracovať posudok, na základe ktorého prehodnotia prípadnú výstavbu predajne v našom meste. V súčasnosti nemá vedomosť o inom investovi.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 22 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 291.

11.13 Obchodná verejná súťaž: „Prenájom časti nebytového priestoru v budove zdravotníckeho zariadenia v Nemšovej“
Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že nakoľko sa v bode 11.11 rokovalo o kúpe budovy zdravotného strediska navrhuje tento bod stiahnuť, a v prípade potreby ho predložiť až na ďalšom zastupiteľstve.

J. Kiačik, sa informoval, či by tento priestor nemohol využiť niekto iný.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že možno by prejavila záujem niektorá z dvoch doktoriek, ktoré v súčasnosti ordinujú v priestoroch. Tie sú tam však len určité dni v týždni.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že pravdepodobne sa o priestor bude uchádzať MUDr. Peter Rác, ktorý prejavil oň záujem.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že by bolo lepšie, keby sa zatiaľ využitie tohto priestoru neriešilo a ďalej budeme postupovať, keď budeme vedieť, ako dopadne kúpa budovy zdravotného strediska.

Ing. Bagin, primátor mesta dal hlasovať za návrh J. Gabriša o stiahnutie bodu 11.13 z rokovania. Návrh bol schválený.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 23 tejto zápisnice.

11.14 Schválenie výpožičky – OZ Peregrín

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora mesta

J. Gabriš, zástupca primátora informoval, že občianske združenie Peregrín na pomoc onkologickým pacientom, ktoré funguje od roku 2010 pracuje na zriadení požičovne zdravotníckych pomôcok. Pre prevádzkovanie tejto činnosti potrebujú priestory. Preto požiadali o výpožičku jednej kancelárie v budove Mestského múzea. Aby sa mohli zaregistrovať v registri ako terénna forma poskytovania soc. služieb požičovne zdravotných pomôcok musia mať vyhovujúce priestory.

MUDr. Daňo sa spýtal, či by nebolo vhodnejšie zriadiť požičovňu v priestoroch po MUDr. Hammerovej.

Ing. Bagin, primátor mesta odpovedal, že nie. Uviedol, že je to malý priestor a niektoré vozíky by neprešli cez dvere.

Ing. Bednáríková podotkla, že jej chýba informácia na aké obdobie by trvala výpožička.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že na tri roky. V prípade, že by združenie dostalo dotáciu na rekonštrukciu mlyna, táto požičovňa by mohla byť premiestnená do týchto priestorov.

J. Gabriš, zástupca primátora, uviedol, že v súčasnosti, ešte nevieme, či im bude dotácia poskytnutá ale priestory pre ich činnosť potrebujú.

S. Husár sa spýtal, či obsadenie priestoru nebude prekážkou pre organizovanie akcií v múzeu.

Ing. Bagin, primátor mesta odpovedal, že priestory sú na prízemí, čiastočne oddelené, takže to nebude prekážať.

F. Begán uviedol, že ide len o dočasné riešenie.

J. Gabriš, zástupca primátora doplnil, že pre ich registráciu je nevyhnutné zriadenie sídla, kde budú prevádzkovať výdajňu pomôcok.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 24 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 292.

12. Finančné záležitosti

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Ing. Savková, vedúca finančného oddelenia informovala, že predkladaný pracovný materiál obsahuje dve časti. Prvá časť informuje o pohľadávke, ktorú mala voči mestu spol. VI-JA, s.r.o. resp. KANTA, s.r.o. vo výške 50.000,-€. Tento záväzok mesta vznikol z titulu zhodnotenia budovy a areálu kúpaliska. Spol. VI-JA, s.r.o. postavila sprchy a zrekonštruovala interiér budovy kúpaliska. Znaleckými posudkami bolo toto ohodnotené a mesto malo uhradiť záväzok voči spoločnosti vo výške 50.000,-€. Pri podpise zmluvy s novým nájomcom spoločnosťou KANTA, s.r.o. mala tento záväzok prevziať na seba ona. Zmluvný vzťah sa skončil ukončením nájmu s oboma spoločnosťami a 5 ročná lehota na uplatnenie si pohľadávok zo strany spoločností voči mestu uplynula. Z uvedeného dôvodu je predložený návrh, aby mestské zastupiteľstvo zobralo na vedomie, že záväzok mesta vo výške 50.000,-€ je premlčaný. Materiál obsahuje aj informáciu o pohľadávkach, ktoré si naopak malo mesto započítať voči spol. VI-JA, s.r.o. a KANTA, s.r.o. Všetky tieto pohľadávky sa nachádzajú v účtovníctve mesta. Mesto ich má zdokladované a vytvorené opravné položky. Ďalšími pohľadávkami sú tie, ktoré sú premlčané, resp. nevymožiteľné. Vznikli z dôvodu zániku spoločností, dlhodobého nevyužívania priestorov nájomníkmi, pričom nebol ukončený nájomný vzťah a vznikli aj z dôvodu nie dôsledného vymáhania, resp. neboli dostatočne zdokladované.

J. Kiačik sa spýtal, či sú pohľadávky voči uvedeným menám premlčané.

Ing. Savková, vedúca finančného oddelenia odpovedala, že áno.

J. Kiačik sa informoval na pohľadávku Michala Gajdošíka.

Ing. Savková, vedúca finančného oddelenia uviedla, že Michal Gajdošík, ktorý v priestoroch prevádzkoval kanceláriu stavebnej sporiteľne tieto opustil. Priestory zhodnotil a mesto požiadalo o započítanie týchto nákladov. Tieto mu však mesto nezapočítalo. Je to veľmi zložitá, ale priestory boli neobývané a až následne sme ich prenajali pani Liškovej. Je to premlčaná pohľadávka.

JUDr. Mojto sa informoval v akej výške boli pohľadávky, ktoré mohli byť započítané.

Ing. Savková, vedúca finančného oddelenia uviedla, že faktúry spoločností VI-JA, s.r.o. a KANTA, s.r.o. boli vo výške 14.508,-€. Poplatok za vývoz komunálneho odpadu bol vo výške 128,54,- € a nevyúčtovaná dotácia na plyn vo výške 234,24,- €. Mesto poskytlo spoločnosti VI-JA, s.r.o. dotáciu na plyn, ale táto ju nezdokladovala v potrebnej výške a z toho vznikol uvedený nedoplatok. Celková výška pohľadávok bola do 15.000,-€.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že znalecký posudok na práce zrealizované na kúpalisku boli ohodnotené na 50.000,-€.

Mgr. Šupáková sa spýtala, či dokopy mesto odpisuje pohľadávky vo výške skoro 22.000,- €.

Ing. Savková, vedúca finančného oddelenia túto informáciu potvrdila. Ďalej uviedla, že sa mestu podarilo zrušiť ťarchy na budovu kúpaliska, nakoľko nástupcom spol. VI-JA, s.ro. bola už v poradí niekoľká firma.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že celý proces prebehol aj na katastri veľmi rýchlo, spoločnosť KANTA, s.r.o. mala predkupné právo z dôvodu, že chceli žiadať o dotáciu na rekonštrukciu kúpaliska z eurofondov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 25 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 293.

13. Návrh na udelenie „Ceny mesta Nemšová“ a „Ceny primátora mesta Nemšová“

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka MsÚ

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ informovala poslancov, že mesto Nemšová bude v dňoch 18-19.8. 2017 organizovať oslavy spojené so 775. výročím prvej písomnej zmienky o meste. V piatok 18.8. by sa o 14:00 hod. malo uskutočniť slávnostné mestské zastupiteľstvo, ktoré bude spojené s oceňovaním niekoľkých občanov. Mesto navrhlo 4 občanov na udelenie ceny mesta, troch občanov na udelenie ceny primátora mesta. Súčasťou materiálu je aj zoznam doteraz ocenených občanov a kolektívov od roku 1998. Nakoľko zazneli aj iné návrhy na udelenie ocenení požiadala poslancov, aby do termínu, na ktorom sa dohodnú, by predložili návrhy za jednotlivé mestské časti a následne by sa pred oslavami uskutočnilo mimoriadne zastupiteľstvo, kde by sa odsúhlasili konečné návrhy. S udelením ocenenia je spojená aj peňažná odmena, aj keď v tomto prípade ide skôr o poctu, ktorá bude konkrétnemu človeku preukázaná. Aby bol človek ohodnotený za prácu, pomoc, propagáciu za rozvoj mesta, alebo angažovanosť v rôznych spoločenských aktivitách. Na pracovnom stretnutí poslancov padlo viacero mien, s tým, že predsedovia výborov by si tieto mená chceli prejsť aj s členmi výborov.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že poslancom boli predložené zo strany mestského úradu aj konkrétne mená na udelenie ceny mesta s peňažnou odmenou vo výške 200,-€ a na udelenie ceny primátora mesta s peňažnou odmenou vo výške 100,-€. Ďalej uviedol, že ide len o návrh a tento môže byť zmenený/ doplnený na základe poslancových návrhov. Termín na predkladanie návrhov určil do 15.7.2017, poslancové návrhy majú byť zasielané na mailovú adresu sekretariátu primátora. Následne sa uskutoční mimoriadne MsZ, kde sa návrhy prerokujú.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že nie je potrebné zvolávať mimoriadne zastupiteľstvo, môže sa to prerokovať aj na pracovnej porade, nakoľko tieto mená budú schválené na slávnostnom zastupiteľstve.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že mestský úrad osloví všetkých poslancov, aby v termíne do 15.7.2017 informovali, či s predloženým návrhom na ocenenie súhlasia, alebo aby predložili svoje návrhy na udelenie ceny mesta a primátora mesta.

MUDr. Daňo navrhol bod č. 13 stiahnuť z rokovania s tým, že ocenení budú schválení na slávnostnom mestskom zastupiteľstve dňa 18.8.2017

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 26 tejto zápisnice.

15. Hromadná sťažnosť obyvateľov Kľúčového

Predkladal: Ing. František Bagin, primátor mesta

Ing. Bagin, primátor mesta požiadal poslancov za m. č. Kľúčové aby sa vyjadrili k podanej sťažnosti.

P. Vavruš sa vyjadril, že pánovi, ktorý vyhodnotil stanovisko by odporučil si tam postaviť dom a nech tam ide bývať. Nemá na to slov.

J. Kiačík požiadal vedenie mesta, aby sa vyjadrilo k tejto situácii, konkrétne k predloženej správe.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že je škoda, že tam nebolo uskutočnené ďalšie meranie. Okresný úrad Trenčín pripomienky mesta preskúmal, no v rozhodnutí uvádza, že Mesto Nemšová v rámci konania neuviedlo žiadne nové skutočnosti, resp. dôkazy. Jeden z takýchto dôkazov mohlo byť aj meranie hluku.

P. Vavruš poznamenal, že takéto meranie sa musí vopred oznámiť zamestnancom resp. majiteľovi firmy, kde bude uskutočnené.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ odpovedala, že mesto viackrát vyzvalo občanov Kľúčového, aby si objednali akreditovanú spoločnosť, ktorá by uskutočnila meranie. Mesto Nemšová by nebolo informované o termíne merania a zároveň by toto meranie bolo uskutočnené na náklady mesta, aby sa predišlo podozreniam, že mesto Nemšová akýmkoľvek spôsobom manipuluje s výsledkami merania.

J. Kiačík uviedol, že tam horí guma, čo spôsobuje obrovský smrad. A toto majú každý deň. Zhoršuje sa to aj teplejším počasím. Navyše je výroba založená na veľkých množstvách. Uviedol, že zamestnanci, čím väčšie množstvo urobia, tým viac zarobia. Im je jedno, či to hučí alebo nehučí. Keď je v prevádzke nejaké meranie alebo kontrola, zrazu je tam celkom ticho.

Ing. Bagin, primátor mesta znovu uviedol, že občania majú možnosť objednať si na náklady mesta Nemšová meranie hluku.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ podotkla, že rozhodnutie, z 20.01.2017 voči ktorému mesto podalo námietky, Okresný úrad Trenčín dňa 22.5.2017 potvrdil, resp. je právoplatné.

MUDr. Daňo podotkol, že jediná možnosť je súdnou cestou.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, aby si dali občania spraviť meranie hluku, na základe ktorého podá žalobu na súd.

J. Kiačík sa spýtal, aké meranie sa dá spraviť z pálenia gummy.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že si myslí, že aj na uskutočnenie takýchto meraní existujú certifikované spoločnosti.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že úrad, ktorý povoľoval prevádzku si od vlastníka vyžiadal všetky potrebné doklady, na základe platných právnych noriem. Tieto boli vlastníkom aj predložené. Mesto Nemšová nemá oporu v zákone, na základe ktorej by vlastníka donútilo k nejakej zmene. Vlastník v minulosti prisľúbil zrealizovanie výsadby, čo aj uskutočnil, ale potrvá kým zasadené stromy vyrastú do žiadúcej výšky.

J. Kiačík podotkol, že ani kompost, o ktorý vlastník žiada neurýchli rast stromov. Uviedol, že v rozhodnutí sú písané aj skladové priestory, ktoré tam ale on nikde nevidí. Nie je vidieť, že by skladoval v skladových priestoroch. Všetko má uskladnené vonku.

Ing. Prilešanová, vedúca stavebného úradu uviedla, že má na pozemku umiestnené veľké vrecia tzv. big bagy.

Ing. Kiačík sa spýtal či je to skladový priestor. Podľa neho sa mu prehrieva drvič, čo spôsobuje veľa dymu.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že podľa neho sa dym tvorí pri spaľovaní mäkkej gummy, ktorá sa ľahko trhá, vzniká teplo a rotor, ktorý sa točí sa zahrieva a následne vzniká väčší dym.

J. Kiačík uviedol, že je to v takom štádiu, že sa dá len ťažko s tým pohnúť. Rozmýšľať sa malo na začiatku, keď bolo zastupiteľstvo v Kľúčovom a vtedy sa to nemalo schváliť. Vlastník nepotreboval súhlas mesta na nič. Umiestňoval tam drviče jeden za druhým. Na začiatku tam boli tri a pribudli ďalšie, ktoré sú silnejšie a menej hlučnejšie. Navrhol zmerať kvalitu ovzdušia, ale nie len v jeden deň, ale dlhodobo.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že v rozhodnutí je konštatovaná hlučnosť dva decibely

J. Gabriš, zástupca primátora navrhol, aby si obyvatelia zohnali firmu, ktorá im uskutoční dlhodobejšie merania z ovzdušia. Zároveň nech informujú mesto o predpokladanej sume za toto meranie.

J. Kiačík uviedol, že má za to, že guma sa nemá páliť a veľmi ich hnevá keď to tam každú chvíľu smrdí.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že pokiaľ sa dokážu tieto tvrdenia, podá žalobu na súd.

S. Husár uviedol, že pokiaľ nemá vlastník nahlásené spaľovanie a z prevádzky sa dymí, nech občania zavolajú hasičov.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že vlastník si kúpil pozemok od PD Vlára Nemšová bez toho, aby mesto bolo o tom informované. Komoditu zmenil, ale drvenie ako také ostalo.

J. Kiačík namietal, že drvenie tam nebolo, bolo tam len lisovanie.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že tam bolo aj drvenie.

J. Gabriš, zástupca primátora informoval, že v priestoroch, kde sa v súčasnosti nachádza výroba, boli v minulosti dva šrotovníky, lis a granulátory.

J. Kiačík namietal, že vtedy to nerobilo taký hluk. Výroba v areáli bola prakticky zrušená a mestský úrad spravil v príľahlej lokalite stavebné pozemky. Následne ich odpredal občanom ako stavebné a teraz ich napáda, prečo tam majú postavené domy. Mestský úrad robil v minulosti chybu za chybou. Najskôr predali ľuďom pozemky na domy, vydali im stavebné povolenia a potom tam povolili túto prevádzku.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že rodinné domy sa na ul. Stromová nemali stavať. Vo volebnom období, keď bol primátorom Ing. Jozefa Rea si občania vybavili povolenia na ministerstve, aby mohli stavať v ochrannom pásme.

J. Kiačík uviedol, že mesto vydalo stavebné povolenia nie ministerstvo. Mesto to všetko riadilo a o všetkom rozhodovalo. Trvá na tom, že prevádzka nemala byť nikdy povolená.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 27 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 294.

16. Správa a prehľad o príjmoch a výdavkoch spojených s nakladaním a separovaním komunálneho Odpadu a BRO za mesto Nemšová v období rokov 2012 - 2016

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka MsÚ

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ informovala o predloženom prehľade množstva vyseparovaného a vyzbieraného odpadu v meste Nemšová za obdobie rokov 2012- 2016. V prvej tabuľke sú uvedené množstvá, ktoré boli uložené na skládku, v roku 2016 to bolo 1623 ton. V roku 2016 sa v Regionálnom centre zhodnocovania BRO spracovalo 885 ton. S ďalším vyseparovaným odpadom ako je papier a iné komodity sme v r. 2016 vyseparovali 1623 ton. V roku 2016 bolo z celkového množstva vytvoreného komunálneho odpadu uloženého na skládku 53,3% a zhodnoteného odpadu 44,7%. V priložených tabuľkách je prehľad o príjmoch a výdavkoch za komunálny odpad. Príjmy zahŕňajú príjmy od občanov, Recyklačného fondu a z tzv. predaja odpadov organizácii zodpovednosti výrobcov obalov. Išlo o nové pravidlo zavedené k 1.7. 2016. V roku 2016 boli náklady na vývoz komunálneho odpadu 159.620,-€ príjmy predstavovali 154.635,-€. V tabuľke č. 2 sa nachádzajú informácie o vývoji množstva odpadu uskladneného na

skládku za obdobie rokov 2001 – 2016. V tabuľke č. 3 sa nachádza vývoj množstva zhodnocovaného odpadu okrem BRO (papier, plasty, kovy, šatstvo a iné). V roku 2016 bolo vyseparovaných odpadov 428 ton. Vývoj separovania v meste Nemšová je pozitívny. V tabuľke je uvedený aj graf, ktorý znázorňuje tvorbu odpadu na obyvateľa Nemšovej v porovnaní so slovenským priemerom. Mesto Nemšová sa približuje množstvom vyseparovaného BRO k slovenskému priemeru. V poslednej tabuľke sa uvádza množstvo zhodnoteného BRO od roku 2013. Uvádza sa tam, aké množstvo bolo zhodnotených z územia mesta Nemšová v porovnaní s dovozom BRO z okolitých obcí. Uvádzame aj prehľad zmlúv o dodávke BRO. Mesto Nemšová má uzatvorené zmluvy takmer so všetkými obcami, ktoré v roku 2008 deklarovali zvoz BRO, v čase, keď mesto žiadalo o dotáciu na realizáciu Regionálneho centra zhodnocovania BRO.

Mgr. Šupáková sa spýtala na vypúšťanie odpadu z cisterny do kanalizačných otvorov pri m. č. Záhumnie smerom k Váhu. Či je toto povolené.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že na vypúšťanie odpadu do týchto kanalizačných otvorov majú povolenie. Doteraz sa odpad vypúšťal v Ľuborči. Ide o povolenie na prechodné obdobie nakoľko sa Čistička odpadových vôd v Ľuborči rekonštruuje. Tento odpad vzniká zo žump v okolitých obciach ako Horná Súča, Skalka nad Váhom, Dolná Súča, Bolešov, Borčice. Tento odpad aby nebol vypúšťaný priamo do rieky, prejde predtým určitým stupňom čistenia.

J. Gabriš, zástupca primátora upresnil, že ČOV nefunguje na plný výkon z dôvodu rekonštrukcie. V súčasnosti tam prebieha jeden stupeň čistenia. Firma, ktorá uskutočňuje vývoz má presne určené termíny a aj povolené množstvo, ktoré môže vyvieŕ.

Ing. Bednáriková uviedla, že na predmetný vývoz disponuje spoločnosť povolením na mimoriadne obdobie.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 28 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 295.

17. Diskusia

Ing. Bagin, primátor mesta otvoril diskusiu.

P. Vavruš sa spýtal na plánovanú výstavbu cyklo-chodníka medzi Ľuborčou a Kľúčovým. V akom štádiu sa nachádza a či je naň pripravená projektová dokumentácia.

Ing. Bagin, primátor mesta odpovedal, že projekt na realizáciu predmetného chodníka je hotový. Problém nastal pri vysporiadaní pozemkov. Dvaja vlastníci odmietli časť pozemkov určených pre cyklo-chodník predať mestu Nemšová. Vlastníci argumentujú tým, že v budúcnosti bude v tejto lokalite realizovaná IBV. Koncom novembra 2017 by mal byť schválený nový územný plán, v ktorom je táto lokalita špecifikovaná ako priemyselná zóna. V tejto lokalite sa tiež nachádza ochranné pásmo cintorína, ktorý mesto plánuje v budúcnosti rozšíriť. Akonáhle bude mať mesto schválený nový územný plán, plánuje začať proces vyvlastnenia predmetných pozemkov, nakoľko ide o verejný záujem. Dodal, že vlastníkom bola zo strany mesta ponúknutá možnosť zámeny za pozemok rovnakej výmery, no vlastníci pozemkov nemali záujem sa stretnúť ani viac o tejto záležitosti komunikovať.

P. Vavruš sa spýtal, či je pravda, že v Dolnej Súči našli nejaké vykopávky a je ohrozený projekt kanalizácie.

Ing. Bagin, primátor mesta odpovedal, že v prípade nejakého nálezu, toto by nemalo ovplyvniť termíny viazané na realizáciu projektu. V deň konania MsZ mala spoločnosť RVSVV, s.r.o. k projektu odkanalizovania mikroregiónu kontrolu z Ministerstva životného prostredia, ktorá kontrolovala žiadosť o platbu za mesiac 04/2017. Všetky predložené žiadosti boli v poriadku. Kontrola prebiehala na mieste realizácie, prešli sa niektoré úseky realizácie projektu, boli im predložené vyžiadané dokumenty ako stavebné denníky, fotodokumentácia a pod. Zistený bol nesúlad v rozpočte realizátora stavby INPEK, s.r.o., ktorý bol o 9,-€ vyšší ako schválený rozpočet. Toto musia dať do súladu.

JUDr. Mojto upozornil na skutočnosť, že pokiaľ by mal súčasný vlastník budovy zdravotného strediska uzatvorený nájomný vzťah s nejakou ďalšou spoločnosťou, mesto by v prípade kúpy budovy muselo prebrať aj tento nájomný vzťah. V tom prípade, by bolo nereálne umiestniť tam lekárov, tak ako mesto plánuje.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že tejto skutočnosti si je mesto vedomé. Právny zástupca spoločnosti JUDr. Krúpa je tam od začiatku Cityfarmy a budova je bez nájomnej zmluvy.

JUDr. Mojto, sa spýtal, či sú na webovej stránke mesta Nemšová zverejnené faktúry, objednávky a zmluvy za rok 2017, nakoľko web stránku navštívil a nenašiel to tam.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že uvedené informácie sú určite zverejnené. Je potrebné kliknúť na podstránku e-gov.

JUDr. Mojto sa spýtal, či je to naschvál spravené takým komplikovaným spôsobom.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že tento spôsob využíva mesto v rámci elektronizácie služieb. Mesto Nemšová aplikuje elektronizáciu smerom k občanom a rovnako aj k podnikateľom. Všetky povinne zverejňované informácie sa zverejňujú na web stránke mesta automaticky, bez toho aby to niekto ovplyvňoval. Mesto kúpilo kompletný program, vrátane účtovníckeho modulu, ktorý zabezpečí zverejnenie faktúry ihneď po jej zaúčtovaní.

JUDr. Mojto dodal, že ak je to takto, bolo by vhodné na webe mesta doplniť k zverejňovaniu informáciu, že od roku 2017 sa informácie zverejňujú takýmto spôsobom.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ odpovedala, že táto informácia je tam rovnako zverejnená.

JUDr. Mojto poznamenal, že bol predložený záverečný účet mesta, aj informácia o hospodárení školských zariadení, rovnako aj VPS-ky. Poslancov požiadal o väčšiu iniciatívu vo vzťahu k RVSVV, nakoľko je v nej mesto väčšinový vlastník. Mesto má v nej väčšinový podiel a uvítal by, keby sa predkladali správy o hospodárení a tiež prehľad aké sú, finančné náklady napr. na mzdy, odmeny, prevádzkové náklady, bežné náklady. Nerozumie z akého dôvodu to nebolo predložené na rokovanie tento, ani minulý rok.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že mesto sa informovalo u konateľov mestských spoločností Mestský podnik služieb, s.r.o. a RVSVV, s.r.o., kedy budú predkladať mestskému zastupiteľstvu správy o hospodárení. Nakoľko do konania zastupiteľstva sa neuskutočnilo valné zhromaždenie, predložia tieto správy na zastupiteľstve v septembri. RVSVV, s.r.o. bude mať VZ v priebehu tohto týždňa.

JUDr. Mojto si myslí, že nakoľko primátor mesta vystupuje ako konateľ vodárenskej spoločnosti, treba ho zaviazat', aby predkladal podrobnejšiu správu poslancom a rovnako aj obyvateľom. Veľmi ho zaujíma ako sa v spoločnosti hospodári.

Ing. Bednáriková uviedla, aby si JUDr. Mojto spätne pozrel zastupiteľstvá, nakoľko je správa o hospodárení predkladaná poslancom každý rok.

JUDr. Mojto uviedol, že v spoločnosti sa robia kiksy. Ďalej dodal, že ak pán primátor nezvláda funkciu konateľa, keď napr. píše listy a potom na ne neodpovedá, a hovorí, že nevie, o čo sa jedná, tak nech radšej zloží funkciu a nerobí to.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že cez poštu mu nebol doručený žiaden list a rovnako tiež nepodpísal doručenie žiadneho listu.

JUDr. Mojto uviedol, že list poslal vodárenskej spoločnosti, kde je primátor mesta štatutár. Má za to, že ak je primátor štatutár, musí sa k tomu tak stavať. Ďalej dodal, že byť štatutár nie je len jednanie s dodávateľmi, keď je to príjemné, čo nám ponúknu, ale je to aj o zodpovednosti. Vyzval ho, že keď raz začne a do niečoho sa pustí, tak nech to aj dokončí. Keď sa raz pod niečo podpíše, tak potom nech to dokončí.

Ing. Bagin, primátor mesta vysvetlil vzniknutú situáciu. JUDr. Mojto, ako občan Nemšovej, ako možno jeden z tisíc odberateľov vody si v rámci realizácie svojho rodinného domu spravil vodovodnú prípojku, ktorá bola prepojená s mestskou vodou. Zo strany spoločnosti bol oslovený viackrát, rovnako mu bola zaslaná zmluva. JUDr. Mojto ako odberateľ vody a dodávateľ splaškových vôd mal podľa odpisu vody pri 5-člennej rodine za účtovné obdobie troch mesiacov spotrebu vody 3 m³. Vodárenská spoločnosť to považovala za neadekvátne. Mala informáciu o tom, že má svoju vodu. Nakoľko tam býva 5 členná rodina, podľa normy by mala spotrebovať 30 m³ za rok, čo znamená 60 l vody na osobu. Na základe uvedeného spoločnosť oslovila JUDr. Mojtu, aby doplatil stočné, čo odmietol a vyústilo to do takéhoto konfliktu. Ďalej uviedol, že v spoločnosti sú 4 konatelia a 6 spoločníkov, ktorí tiež majú k veci, čo

povedať. Jednotne sa zhodli, že situáciu je potrebné nejakou formou riešiť, aby to nespustilo pyramídový efekt. Je neprípustné, aby si začali ľudia vrtať studne a budú tvrdiť, že nerobia splašky, pričom je zrejmé, že sa v dome býva. Spoločnosť postupovala podľa noriem a zákonov.

JUDr. Mojto obvinil primátora, že verejne klame.

Ing. Bagin, primátor mesta odpovedal, aby mu to dokázal.

JUDr. Mojto reagoval, že mu to dokáže. Uviedol, že nikdy nepovedal, že za to nebude platiť, je to o tom, že nechce podpísať takú zmluvu, akú mu spoločnosť predložila.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že takúto zmluvu majú podpísanú všetci odberatelia.

JUDr. Mojto odpovedal, že ho nezaujíma, ak to druhým ľuďom nevadí, ale jemu to vadí.

Ing. Bednáriková uviedla, že v prípade JUDr. Mojtu bol účtovaný paušál, no ten ho odmietol platiť. Ďalej uviedla, že má protiprávne napojený vlastný vodovod s mestským.

JUDr. Mojto túto informáciu poprel.

Ing. Bednáriková ho vyzvala, aby teda vysvetlil, ako z troch kubíkov môže fungovať 5 členná rodina. Uviedla, že bolo regulérne vyfaktúrované stočné, podľa vyhlášky, to však JUDr. Mojto nezaplatil. Ďalej uviedla, že dva roky nemá zaplatené nič.

JUDr. Mojto poznamenal, že neprišiel preto, aby sa poslanci zaujímal o tieto veci. Uviedol, že platí za 100 m² parkovacej plochy dažďovú vodu a nie je toho vlastníkom. A to je to, čo spoločnosti vyčíta, že keď raz povie, že sa chce dohodnúť, a že ideme podpísať zmluvu a napíše primátorovi, nech sa stretnú a situáciu vyriešia, primátor na to nereaguje. Dodal, že mu len oznámil, že ho ide odpojiť. Myslí si, že takýto prístup nie je manažovanie spoločnosti.

Ing. Bednáriková uviedla, že to nebolo žiadne odpojenie, že vodomer sa demontoval na žiadosť JUDr. Mojtu.

JUDr. Mojto obvinil Ing. Bednárikovú, že klame, alebo tomu nerozumie.

Ing. Bednáriková sa spýtala JUDr. Mojtu, či mu nebol demontovaný vodomer. Jasne videla dokument, v ktorom osobne podpísal demontáž vodomeru.

JUDr. Mojto odpovedal, aby si tam pozrela aj tie podmienky.

Ing. Bednáriková znovu uviedla, že podpísal demontáž vodomeru a nech vysvetlí ako v súčasnosti funguje. Uviedla, že stočné platiť odmieta a takýto prípad v Nemšovej ani v Hornom Srní nie je.

JUDr. Mojto zopakoval, že podľa jeho názoru primátor jednoznačne nezvláda funkciu konateľa.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že takýto prípad skutočne neevidujú a je jediný na celom území vodárenskej spoločnosti. Na základe dohody spoločníkov bude tento prípad riešiť súdnou cestou.

Ing. Bednáriková uviedla, že rovnako dá spoločnosť podnet aj na životné prostredie.

JUDr. Mojto uviedol, že nemá problém platiť vodu, ale takú diskriminačnú zmluvu nikdy nepodpíše.

Ing. Bednáriková podotkla, že ide o štandardnú zmluvu, ktorú majú podpísanú všetci odberatelia vody.

JUDr. Mojto apeloval na to, aby sa transparentnejšie zverejňovali výsledky hospodárenia RVSVV, pretože má vážne podozrenie, že sa tam neehospodárne narába s finančnými prostriedkami. Uviedol, že poslanci majú okrem rozhodovacej funkcie aj kontrolnú. Dodal, že keď dokážu transparentne zverejňovať informácie o hospodárení VPS-ka a aj iné organizácie, nechápe, prečo by to nemohla robiť RVSVV. To, že má právnu formu s.r.o. nehrá v tomto prípade žiadnu rolu.

Ing. Papierníková, hlavná kontrolórka uviedla, že vodárenská spoločnosť každý rok predkladá na mestskom zastupiteľstve správy o svojej činnosti. Môže si to overiť na základe minuloročných zastupiteľstiev, tieto materiály sú zverejnené aj na webovej stránke mesta.

Ing. Bednáriková dodala, že je vykonávaný a predkladaný aj audit spoločnosti.

JUDr. Mojto uviedol, že sa čuduje hlavnej kontrolórke, že toto povedala. Keď si porovná informácie, ktoré predkladajú iné subjekty s informáciami, ktoré predkladá vodárenská spoločnosť tak sú diametrálne odlišné.

Ing. Savková, vedúca finančného oddelenia uviedla, že momentálne prebieha na meste kontrola z Najvyššieho kontrolného úradu SR a venuje sa výlučne obchodným spoločnostiam Mestskému podniku služieb, s.r.o. a RVSVV, s.r.o. NKÚ si vyžiadalo od mesta všetky doklady týkajúce sa oboch spoločností, od uznesení MsZ cez výročné správy, individuálne účtovné závierky až po výkazy. Toto všetko schvaľovali aj poslanci na MsZ a sú prijaté k tomu uznesenia. Osobne dávala tieto materiály dokopy od roku 2013 a plus sa venovala aj starším veciam.

JUDr. Mojto toto nespochybňuje, že si spoločnosti plnia povinnosti, čo sa týka valných zhromaždení. Hovorí o tom, že skutočne apeluje na poslancov, že jemu by to ako poslancovi nestačilo chcel by o tej spoločnosti vedieť viacej aj s ohľadom na to, čo sa tu teraz momentálne dej.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že sa nebráni zverejňovaniu informácii. Uviedol, že každý občan má možnosť využiť aj Zákon 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že skoro 3 mesiace sa každý týždeň zúčastňuje pracovných stretnutí spoločníkov RVSVV, na ktorých sú všetci spoločníci zo strany spoločnosti pravidelne každý mesiac dopodrobna informovaní o všetkých príjmoch a výdavkoch. Dodala, že o každej uhradenej faktúre informujú zamestnanci spoločnosti všetkých spoločníkov na stretnutí.

JUDr. Mojto odpovedal, že zase mu nerozumejú. On hovorí o tom, že majetok vodárenskej spoločnosti je majetkom občanov, tak nech si ho neprivatizuje vedenie mesta.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že si nikto nič neprivatizuje, chcela upozorniť na to, že okrem toho, že mesto Nemšová je tam najväčší vlastníak, kontroluje spoločnosť ďalších 5 konateľov. Všetky príjmy, všetky výdavky.

JUDr. Mojto uviedol, že základ je dostať sa k informáciám a každý vlastníak ma právo vedieť informácie o svojom majetku.

Mgr. Šupáková súhlasí s tým, že to nie je tak prehľadné ako by malo byť a v septembri si dá na uvedené skutočnosti pozor, keď sa budú schvaľovať.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že na zastupiteľstve bude určite predložená dôkladná správa.

JUDr. Mojto sa spýtal, čo chce spoločnosť robiť so stratami, ktoré sú vo výške 35-40% na vode. Má pocit, že sa to zase zahmlieva, pretože nikto neinformuje čo sa s tým bude robiť.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že sa neustále hľadajú poruchy.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ dodala, že sa rekonštruje vodný zdroj vedľa kúpaliska.

JUDr. Mojto uviedol, aby občania vedeli, že zaplatia tretinu vody, ktorá vznikne na poruchách. Podotkol, že to treba riešiť, nie len o tom hovoriť.

J. Gabriš, zástupca primátora informoval, že mesto požiadalo o dotáciu z Envirofonde na rekonštrukciu kanalizácie, no nebolo úspešné. Dodal, že treba opraviť viacero častí, napr. časť ulice Šidlikové, SNP a to je veľmi finančne nákladné.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že bohužiaľ straty vznikajú len na území mesta Nemšová.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že strata je z potrubia, ktoré bolo namontované z plastiky.

MUDr. Daňo upozornil na skutočnosť, že vodárenská spoločnosť nemôže ďalej po personálnej stránke fungovať tak, ako funguje v súčasnosti. Uviedol, že nemá riaditeľa a kolektívne vedenie, tiež nie je postačujúce, jeden sa vyhovára na druhého. Spoločnosť by mala fungovať podľa nejakých regúl. Mala by byť personálne obsadená ekvivalentne k obratom a s prihliadnutím na jej funkciu. Mala by mať jedného garanta, nie ako doteraz raz jeden, raz druhý. Spoločnosť zaplatila školenie Ing. Ondračkovi, aby zastrelil funkciu garanta a ministerstvo nakoniec povedalo, že to robiť nemôže.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že spoločnosť oslovila Ing. Ondračku, v dobrej viere aby plnil túto funkciu, nakoľko mal v tom prax aj náležité vzdelanie. Predtým platila odbornému garantovi 1000,-€/mesačne.

MUDr. Daňo znovu zdôraznil, že spoločnosť musí mať zodpovednú osobu, ktorá bude predkladať výsledky a bude za ne aj niešť zodpovednosť.

Mgr. Šupáková sa pýtala, ako sa vyriešila situácia s obsadením odborného garanta v spoločnosti.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že momentálne v spoločnosti pôsobí nová zodpovedná osoba z Dubnice nad Váhom.

JUDr. Mojto uviedol, že aj toto mu vadí. Zo spoločnosti mu prišiel list, od primára a následne mu prišiel list, ktorý napísal nejaký pán Kiačik. A on ani nevie, kto to je. Potom nevie, kto s ním vlastne komunikuje. Nech s ním komunikuje jeden alebo druhý. Dodal, že keď je primátorovi niečo nepríjemné, tak to robí niekto iný, a keď mu to vyhovuje, vtedy je konateľ. Má za to, že takto to nemôže fungovať.

Ing. Bagin, primátor mesta odpovedal, že už sa to nestane. V spoločnosti je zamestnanec, ktorý spolupracuje s odborne spôsobilou osobou a je takýmito vecami poverený.

JUDr. Mojto uviedol, že sa na niečom dohodli, niečo si povedali, a potom to aj tak neplatilo.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že v meste je 2000 prípojok, s ktorými nikto nemá problém a on sa nemôže venovať jednému prípadu.

F. Begán reagoval, že v tomto prípade pravdepodobne zlyháva komunikácia. Myslí si, že JUDr. Mojto je naklonený k nejakému riešeniu a treba hľadať spoločnú cestu. Súhlasí, aby sa vyriešila personálna stránka spoločnosti. Uskutočnili sa nejaké sedenia, na ktorých bola primátorovi ponúknutá možnosť, že niekto namiesto neho prevezme konateľstvo spoločnosti, to však odmietol. Predpokladá, že sa k otázkam vodárenskej spoločnosti ešte v budúcnosti určite vrátia a budú sa riešiť. Do diskusie mal ešte zopár pripomienok. Pochválil kvetinovú výzdobu v meste a na mestskom úrade. Spýtal sa na možnosť rekonštrukcie garáže na ihrisku v m.č. Ľuborča. Uviedol, že sa tam bol pozrieť a dvere sú takmer rozpadnuté. Navrhol plochu vybetónovať, nadstrešiť a spraviť tam úložný priestor napr. na kosačku, materiál a pod.

Ing. Gabriš poznamenal, že je spracovaný projekt na rekonštrukciu areálu ihriska v Ľuborči.

F. Bagán uviedol, že v ňom nie je zahrnutá predmetná garáž. Myslí si, že spevniť tú plochu a skultúrniť okolitý priestor, nie je až tak finančne nákladné. Za peniaze z nájmu garáže by sa mohla spraviť fasáda, nakoľko sa tam organizujú aj rôzne akcie, ako Beh okolo Ľuborče, súťaž vo varení gulášu, futbal a pod.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že kosačka bola v minulosti zamknutá v požiarnej zbrojnici.

F. Begán odpovedal, že sa nemôže všetko schovávať kilometer od ihriska. Jeho riešenie je predsa praktické jednoduché a účelné. Pokračoval, že na zberný dvor je ukladajú stavebný odpad, viac ako 200 ton. Navrhol, či by bola možnosť kúpiť nejaký adaptér na drvenie tohto odpadu a v prípade potreby by sa tento mohol ešte použiť. Existujú na to špeciálne stroje napr. drvička na betón. Uviedol, že ľudia dovezú stavebný odpad, ktorý za poplatok mesto vyváža na Lužtek. V prípade, že by malo mesto svoj drvič, by mohol byť tento odpad ešte využitý mestom alebo občanmi.

J. Kiačik sa opýtal, ako sa vyriešila situácia so spol. Maprostav, ktorá vyvážala do Kľúčového odpadu.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že spoločnosť mala povolenie od urbáru.

J. Kiačik uviedol že urbár s tým nič nemá nakoľko sa odpad vyvážal na mestský pozemok. Bol sa tam pozrieť a pozemok bol určite mestský, urbársky sa nachádza ďalej. Spoločnosť tam určite vozila aj predtým, boli tam vyvezené asi 4 autá. Keby je to na urbárskom pozemku, tak sa nepýta.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že bola na tvare miesta spolu s primátorom. Aj podľa osadených kolíkov usúdila, že ide o urbársky pozemok.

J. Kiačik uviedol, že to je určite mestský pozemok, lebo chcel aby sa tam spravili stavebné pozemky a bolo mu povedané, že to nie je možné lebo tam musí ten zelený pás ostať.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že pravdepodobne nekomunikuje s predsedom kľúčovského urbáru, lebo pozdĺž hrádze je rozparcelovaných niekoľko pozemkov s rozlohou 600 – 800 m².

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že tam skutočne bola, síce sa to nedalo vytýčiť, ale bolo to vykolikované, a jej sa to javilo ako urbárske.

J. Kiačik sa spýtal, či hovoria o odpade, ktorý sa vozil pod breh, nakoľko on hovorí o tom, čo sa vozil z cesty a sypal sa z cesty dole.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že na uloženie odpadu vydáva povolenie Okresný úrad, odbor životného prostredia nie mesto.

J. Filová sa spýtala na stav rozhlasov v Nemšovej. Niekoľko mesiacov dozadu nahlasovala nefunkčnosť rozhlasov na rohu ulíc Slovenskej armády a Revolučnej. Najmä pre starších ľudí je to problém, keď dobre nepočujú rozhlas.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že porucha je nahlásená.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že keď firma príde, všetky rozhlasy sa zapnú a skontrolujú. Niektorí ľudia si však mýlia nové a staré rozhlasy. Staré reproduktory nie sú ešte demontované a ľudia majú za to, že sú pokazené, lebo nehrajú.

J. Kiačik uviedol, že aj v Kľúčovom je rozhlas, ktorý je zle nastavený a je horšie počuť a rovnako aj rozhlas smerom na ihrisko.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že v Kľúčovom bol problém pri rodinnom dome Š. Vavruša, ale ten bol odstránený výmenou reproduktoru.

S. Husár požiadal zástupcu primátora aby informoval v akom štádiu je projekt rekonštrukcie Kultúrneho domu v Ľuborči.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že žiadosť o dotáciu bola podaná do 15.3.2017 na Envirofond, no do dnešného dňa nemáme vyhodnotenie zo strany Ministerstva. V súčasnosti sa súťaž dodávateľ.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že v prípade schválenia projektu, musia byť práce zrealizované do konca októbra. Čím neskôr dostaneme túto informáciu, tým horšie to bude pre dodávateľa, lebo bude mať na to málo času.

S. Husár uviedol, že podľa neho to vyzerá, akoby sme ten projekt nechceli.

J. Gabriš, zástupca primátora uviedol, že čakáme na zverejnenie úspešných žiadateľov zo strany ministerstva.

A. Krchňávek sa informoval na rekonštrukciu Kultúrneho centra v Nemšovej, nakoľko na mestskom plese zaznela informácia, že v pôvodných priestoroch sa nachádzame posledný krát.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že na SIEA sa poslali na kontrolu všetky doklady a čakáme na ich vyjadrenie, či je všetko v poriadku, aby sa mohla podpísať zmluva.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že mesto predpokladalo, že do konca mája budeme mať všetky stanoviská a rekonštrukčné práce sa začnú v lete.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že od novembra vieme, že sme dostali na projekt dotáciu.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ dodala, že bol oslovený aj majiteľ reštaurácie Nemšovanka aby si na leto neplánoval žiadne akcie, že sa bude robiť kúrenie.

A. Krchňávek sa spýtal, či má tomu rozumieť tak, že na rok sú voľby tak sa to rozbehne.

Ing. Bagin, primátor mesta uviedol, že sa rekonštruje a stavia v priebehu celého obdobia.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ podotkla, že sa to nerobí z rozpočtu mesta, ale z peňazí Európskej únie.

Mgr. Šupáková sa spýtala, či sú tieto práce viazane nejakým hraničným termínom, kedy musia byť hotové.

Ing. Jurisová, prednostka MsÚ uviedla, že v novembri mestu oznámili, že bolo schválené poskytnutie dotácia, následne mesto na SIEA zaslalo doklady na kontrolu a do dnešného dňa sme nedostali vyrozumienie. Nevie prečo to tak dlho trvá.

J. Gabriš, zástupca primátora dodal, že podobný prípad je aj Kultúrny dom v Ľuborči. Dňa 15.3. bola podaná žiadosť o do dnes nemáme vyjadrenie, pritom má byť stavba hotová do konca októbra 2017.

J. Kiačik požiadal ukotviť kanalizačný poklop na Holubyho ulici, lebo to tam klepe. Keď po ňom prejde auto veľmi to búcha. Požiadal, aby sa zjedнала náprava.

F. Begán poďakoval poslancom aj mestu Nemšová za finančný príspevok na organizáciu Huberta a tiež za spoluprácu pri odvoze a dovoze materiálu Verejno-prospešným službám.

J. Filová sa spýtala, kto má na starosti označovanie ulíc. V Kľúčovom na ul. Holubyho si majitelia spravili nový plot a nechcú tam dať starú hrdzavú tabuľku, aby im ho nezničila. Informovala, sa či by bolo možné objednať novú tabuľku.

J. Kiačik poznamenal, že tieto tabuľky by bolo potrebné pozrieť v celom meste.

F. Begán upozornil, že na Záhumní tiež chýba tabuľa, ktorá bola pre rekonštrukciu chodníkov odstránená a požiadal o jej doplnenie.

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

V prípade zverejnenia zápisnice na internete prílohy k tejto zápisnici tvoria materiály:

- materiály pod názvom Pracovné materiály na rokovanie MsZ dňa 26.06.2017
- hlasovanie poslancov MsZ Nemšová konaného dňa 26.06.2017
- uznesenia z 27. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 26.06.2017.

Ing. František Bagin
primátor mesta

Ing. Iveta Jurisová
prednostka úradu

Overovatelia: Pavol Vavruš
Ján Kiačik

Zapísala: Barbora Koníčková