

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA **NEMŠOVÁ** NÁVRH

obstarávateľ

mesto Nemšová



spracovateľ



FEBRUÁR 2018

OBSTARÁVATEĽ

Mesto Nemšová
Mestský úrad Nemšová
Janka Palu 2/3
914 41 Nemšová
tel.: +421 32 6509 615
e-mail: primator@nemsova.sk

Zodpovedný zástupca obstarávateľa
Obstarávateľská činnosť

Ing. František Bagin, primátor mesta
Ing. Soňa Prílesanová
Spôsobilosť pre obstarávanie ÚPP ÚPD - reg. č. 208

SPRACOVATEĽ

AŽ PROJEKT s.r.o
Toplianska 28
821 07 Bratislava

+421 2 45 523 896
atelier@azprojekt.sk
www.azprojekt.sk

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV

Hlavný riešiteľ
Urbanizmus

Demografia a bývanie

Sociálna infraštruktúra
Poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo
a životné prostredie

Krajinná štruktúra a ÚSES, zeleň

Kultúrne dedičstvo

Doprava

Vodné hospodárstvo

Energetika

Grafika

Ing. Mária Krumpolcová
Ing. Mária Krumpolcová
Ing. Vojtech Krumpolec
Ing. Ing. arch. Peter Derevenec
Ing. Mária Krumpolcová
Ing. arch. Kristína Košťálová
Ing. Mária Krumpolcová
Ing. Vladimír Poljak

Ing. Vladimír Poljak
PhDr. Ladislav Skrak
Dr. Ing. Peter Rakšányi PhD, Ing. Kristián Szekeres
Ing. Alžbeta Dereencová
Ing. Juraj Szabo
Ing. Ing. arch. Peter Derevenec
Ing. arch. Kristína Košťálová

Obsah

1	ÚVOD	6
1.1	Dôvody pre obstaranie územného plánu	6
1.2	Hlavné ciele riešenia	6
1.3	Spôsob a postup spracovania	7
1.3.1	Koncept riešenia	8
1.3.2	Súborné stanovisko	9
1.3.3	Strategický dokument	9
1.4	Súladi riešenia so zadaním	10
1.5	Východiskové podklady	10
2	NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU	12
2.1	Vymedzenie riešeného územia	13
2.1.1	Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja	15
2.2	Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady mesta	26
2.2.1	Obyvateľstvo	26
2.2.2	Nezamestnanosť	33
2.2.3	Vývojové trendy po r.2001	35
2.2.4	Predpokladaný vývoj obyvateľov v návrhovom a výhľadovom období	36
2.3	Záujmové územie a širšie vzťahy	37
2.3.1	Poloha a význam mesta v štruktúre osídlenia	37
2.4	Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	42
2.4.1	Vízia rozvoja mesta	42
2.4.2	Východiská urbanistickej koncepcie rozvoja mesta a determinanty územného rozvoja	42
2.4.3	Potenciály a hodnoty v území	48
2.4.4	Intervencie a zámery	49
2.4.5	Problémy a problémové oblasti	50
2.4.6	Urbanistická kompozícia mesta	51
2.5	Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania	54
2.5.1	Koncepcia rozvoja mesta	54
2.5.2	Urbanistické riešenie jednotlivých mestských častí	60
2.6	Návrh využitia územia s určením prevládajúcich funkčných území	71
	Základné princípy funkčného využitia	71
	Prevládajúce funkčné územia	72
2.7	Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	77
2.7.1	Návrh riešenia bývania	77
2.7.2	Vývojové trendy po roku 2011	80
2.7.3	Návrh riešenia občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou	84
2.7.4	Komerčná vybavenosť	88
2.7.5	Návrh riešenia výroby	99
2.7.6	Návrh riešenia rekreácie	109
2.8	Vymedzenie zastavaného územia	115

2.8.1	Súčasné hranice zastavaného územia obce	115
2.8.2	Navrhované hranice zastavaného územia	116
2.9	Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	119
2.10	Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva	124
2.10.1	Návrh riešenia obrany štátu	124
2.10.2	Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany	125
2.10.3	Návrh riešenia záujmov civilnej ochrany	125
2.10.4	Návrh riešenia ochrany pred povodňami	125
2.11	Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability	126
2.11.1	Územná ochrana	126
2.11.2	Natura 2000	128
2.11.3	Ochrana drevín	128
2.11.4	Mokrade	128
2.11.5	Európsky významné biotopy	129
2.11.6	Priemet GNÚSES a Regionálneho územného systému ekologickej stability	130
2.11.7	Miestny územný systém ekologickej stability	132
2.11.8	Prírodné zdroje	137
2.11.9	Sídelná vegetácia	140
2.12	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	145
2.12.1	Znečistenie ovzdušia	145
2.12.2	Znečistenie vôd	149
2.12.3	Fyzikálna degradácia pôd	151
2.12.4	Chemická degradácia pôd	153
2.12.5	Kontaminácia horninového prostredia	154
2.12.6	Zaťaženie prostredia hlukom	155
2.12.7	Radónové riziko	155
2.12.8	Zaťaženie prostredia zápachom	158
2.12.9	Poškodenie vegetácie	158
2.12.10	Výskyt invázných druhov rastlín	158
2.12.11	Návrh ekostabilizačných opatrení v zmysle Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy	158
2.12.12	Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie	160
2.13	Ochrana kultúrneho dedičstva	162
2.13.1	Archeologické pamiatky a náleziská, rozhodnutie pamiatkarských orgánov	162
2.13.2	Historický vývoj sídelných štruktúr	163
2.13.3	Typológia stavebných objektov a sídelného celku, resp. urbanistických, architektonických a prírodno-krajinárskych dispozícií a hodnôt	164
2.13.4	Národné kultúrne pamiatky	164
2.13.5	Ďalšie kultúrne pamiatky – pamätihodnosti miestneho významu	165
2.14	Návrh verejného dopravného vybavenia	171
2.14.1	Charakteristika dopravnej polohy mesta a širšie dopravné vzťahy	171
7.3	Infraštruktúra vodnej dopravy:	172
2.14.2	Územný priemet návrhu cestnej dopravy	175
2.14.3	Územný priemet návrhu miestnych komunikácií	179
2.14.4	Návrh statickej dopravy	182
2.14.5	Návrh Prímestskej autobusovej dopravy	191

2.14.6	Návrh železničnej dopravy	193
2.14.7	Návrh cyklistickej a pešej dopravy	195
2.14.8	Ochranné pásma dopravných zariadení	197
2.15	Návrh verejného technického vybavenia	199
2.15.1	Vodné hospodárstvo	199
2.15.2	Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd	218
2.15.3	Zásobovanie elektrickou energiou	233
2.15.4	Zásobovanie plynom	248
2.15.5	Odpadové hospodárstvo	261
2.16	Vymedzenie plôch vyžadujúce zvýšenú ochranu napr. záplavové územia, územia znehodnotenú ťažbou	263
2.16.1	Záplavové územia	263
2.16.2	Svahové deformácie	265
2.16.3	Evidované staré banské diela	265
2.17	Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	266
2.18	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde	266
2.18.1	Vyhodnotenie a zdôvodnenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie	268
2.19	Vyhodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov	288
2.19.1	Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych dôsledkov	288
2.19.2	Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov	289

Záväzná časť tvorí samostatnú časť

1 ÚVOD

1.1 Dôvody pre obstaranie územného plánu

Prvá územnoplánovacia dokumentácia - ÚPN SÚ mesta Nemšová bola vypracovaná v roku 1986 (Stavoprojekt Trnava, projektové stredisko Trenčín Bratislava – 1986) v zmysle v tom čase platných právnych noriem, predpisov a metódik. Dokumentácia od tej doby bola viac krát parciálnymi zmenami a doplnkami menená a dopĺňaná.

Územie bolo prvý krát koncepčne riešené v rámci ÚPN SÚ mesta Nemšová. Územný plán bol vypracovaný v roku 1986 (Stavoprojekt Trnava, projektové stredisko Trenčín Bratislava – 1986). Dokumentácia od tej doby bola viac krát parciálnymi zmenami a doplnkami menená a dopĺňaná. Doteraz platný územný plán (ÚPN SÚ mesta Nemšová, v znení neskorších zmien a doplnkov) bol v zmysle v tom čase platných právnych predpisov spracovaný iba pre zastavané územie (resp. územie v dotyku zastavaného územia v rozsahu zobrazovaného formátu). Následné parciálne zmeny a doplnky neboli spracované komplexne pre celé územie obce (v rozsahu katastrálnych území), pričom nebola spracovaná ani **komplexná aktualizácia** jednotlivých funkčných systémov územia obce a **ani priestorová regulácia územia** obce. Rovnako v tom čase definované ciele a požiadavky na riešenie, ako aj spôsob spracovania územného plánu, sa z dnešného pohľadu javia ako prekonané, resp. málo účinné pre potreby špecifikovania systému priestorovej a funkčnej regulácie územia mesta.

Dôvody pre obstaranie územného plánu vyplynuli z potreby reagovať na zmenené socioekonomické, územnotechnické a krajinnoeologické podmienky územia mesta. Medzi ovplyvňujúce faktory obstarania novej územnoplánovacej dokumentácie mesta je tiež potrebné zaradiť nové právne predpisy (hlavne kompetenčný zákon), metodické usmernenia pre spracovanie územného plánu obce, schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu vyššieho stupňa – ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vrátane zmien a doplnkov, dokumenty strategického charakteru na celoštátnej a regionálnej a lokálnej úrovni. Z uvedených dôvodov v roku 2010 mesto Nemšová pristúpilo k obstaraniu nového územného plánu mesta.

1.2 Hlavné ciele riešenia

Základným cieľom územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová je podľa ustanovenia § 1 zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, určiť jeho zásady, navrhnuť vecnú a časovú koordináciu činnosti ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Hlavným cieľom ÚPN mesta Nemšová je vytvoriť dokument, ktorý bude slúžiť ako nástroj pre usmerňovanie rozvoja na území mesta. V rámci spracovávania ÚPN mesta pôjde o:

- rešpektovanie a priemet záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov do ÚPN mesta Nemšová,
- návrh funkčno-priestorových zásad formovania mesta Nemšová ako centra piatej skupiny v rámci hierarchie sídelnej štruktúry,
- dosiahnutie čo najoptimálnejšieho urbánneho usporiadania územia, jeho dopravného a technického vybavenia,
- návrh optimálneho riešenia napojenia na nadradený dopravný systém SR vyplývajúceho z postavenia mesta Nemšová v sídelnom systéme Slovenska,
- určenie záväzných regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce,
- návrh koncepcie zabezpečenia územia mesta dopravným a technickým vybavením s prepojením na záujmové územie,
- vytvorenie územných predpokladov pre rozvoj základných a doplnkových funkcií mesta v oblasti bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie, výroby, technického a dopravného vybavenia,
- kontinuitu s dlhodobou formovaným urbánnym systémom mesta a jeho pozitívnymi prvkami,
- návrh zásad tvorby kvalitného životného prostredia a racionálneho využívania prírodných zdrojov v meste a jeho častiach, s cieľom neprekročiť únosné zaťaženie územia,
- návrh zásad ochrany a tvorby prírody, krajiny, biodiverzity a ekosystémov, vrátane vymedzenia chránených území a ochranných pásiem, s cieľom udržať ekologickú stabilitu krajiny na území mesta,
- návrh podmienok a opatrení na sanáciu nevhodne a neprimerane využívaných urbánnych štruktúr a častí krajiny,
- vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby.

1.3 Spôsob a postup spracovania

Územnoplánovaciu dokumentáciu je vypracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, v nasledovnom rozsahu:

- prieskumy a rozbor,
 - zadanie,
 - koncept riešenia,
 - návrh ÚPN, čistopis ÚPN-M.

Koncept riešenia bol vypracovaný v rozsahu a obsahu Návrhu riešenia, v dvoch variantoch, v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Predmetom variantného riešenia bolo:

- dopravná koncepcia,
- koncepcia rozvoja bývania a občianskej vybavenosti,
- koncepcia rozvoja výroby resp. podnikateľských aktivít,
- rozvoj rekreácie a cestovného ruchu.

Pri spracovaní sa vychádzalo z Nariadenia vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v znení Všeobecne záväzného

nariadenia TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 dňa 23.6.2004, v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26.10.2011, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 2 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

Zároveň sa vychádzalo zo spracovaných prieskumov a rozborov, ktorých súčasťou bol „Krajinnoekologický plán“, predstavujúci optimálne priestorové a funkčné využívanie územia s prihliadnutím na krajinnoekologické, kultúrohistorické a socioekonomické podmienky.

1.3.1 Koncept riešenia

1.3.1.1 Variant č. I.

Prvý variant koncepcie je zameraný na priestorovo vyvázenejší, racionálnejší rozvoj mesta a jeho častí a z dlhodobého územnotechnického hľadiska udržateľný. Rozvojová koncepcia počíta prevažne s lokalitami, ktoré už boli predmetom zhodnocovania v rámci zmien a doplnkov ÚPN SÚ Nemšová. Na prevažnej väčšine uvedených lokalít neboli realizované stavebné aktivity.

Koncepcia sa zameriava na rozvoj funkcie bývania, rôznych foriem tak rodinnej zástavby ako aj bytovej zástavby, s posilnením a doplnením chýbajúcej občianskej vybavenosti, s cieľom stabilizácie hlavne mladých vekových skupín obyvateľstva v meste. Okrem toho sa počíta aj s vytvorením podmienok pre nové výrobné územia, ako aj komplexné zabezpečenie územia technickou infraštruktúrou tak existujúcich území ako aj navrhovaných. Vzhľadom na bezprostrednú väzbu mesta na CHKO Biele Karpaty, koncepcia rozvoja mesta v plnej miere využíva tento potenciál pre rozvoj rekreačnej funkcie vo forme agroturistiky a cykloturizmu.

Princípy riešenia

- posilnenie vybavenostnej funkcie mesta (hlavne MČ Nemšová), ktorá vyplýva zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ako centrum osídlenia piatej skupiny vnímané ako subregionálneho významu. V rámci konceptu ÚPN mesta sa pre napĺňanie regulatívu vytvárajú územnotechnické podmienky v nasledovných lokalitách:
 - v smere hlavných kompozičných osí mesta – Ľuborčianska ulica a Janka Palu, pričom sa predpokladá dotknuté územie postupne pretvárať na polyfunkčné územie s prevahou vybavenostných funkcií,
 - bývalého areálu Piatej kartoreprodukčnej základne rozvíjať ako polyfunkčné územie vybavenosti a bývania
- zásadný význam pre dotváranie urbanistickej štruktúry mestskej časti Nemšová bude mať posun centrálnych mestských funkcií a celého mestského prostredia do vymedzenej CMZ, ako logické potvrdenie centra mesta, s potrebou:
 - v rámci hlavnej kompozičnej osi presadzovať doplnenie hmotovej štruktúry na (Ľuborčianska ulica a Janka Palu, Vlárská ulica a SNP), s cieľom vytvorenia kompaktnej polyfunkčnej zástavby mestského centra, formou 2-3 podlažných objektov mestského typu s polyfunkčným využitím parteru,
- priznanie a posilnenie dôležitej funkcie v organizme mesta - priestorov pozdĺž tokov Váh, Vlára, Kľúčovský potok, Ľuborčianskym potok a pod. kompozičných prírodných osí,

- urbanizáciu východnej časti územia MČ Nemšová (v smere na obec Borčice), realizovať v súlade s podmienkami stanovenými v rámci navrhovanej zmeny vymedzenia PHO II. stupňa vodného zdroja Nemšová, pričom dané rozvojové územie rozvíjať ako zmiešané územie vybavenosti a obsluhy, vrátane výrobného územia (variantne riešené),
- dôraz na maximálne využitie územia mesta a jeho častí t. j. využitie existujúcich prieluk a „nadmerných záhrad“ v rámci zastavaného územia,

1.3.1.2 Variant č. II.

„Druhý variant koncepcie je oproti prvému priestorovo extenzívnejší, zasahuje väčšími rozlohami a rozsahom do nezastavaného územia mestských častí.

- extenzívnejší rozvoj funkcie bývania a rôznych foriem rekreačných aktivít v MČ Trenčianska Závada a Ľuborča,
- urbanizáciu východnej časti územia MČ Nemšová (v smere na obec Borčice), realizovať v súlade s podmienkami stanovenými v rámci navrhovanej zmeny vymedzenia PHO II. stupňa vodného zdroja Nemšová, pričom dané rozvojové územie rozvíjať ako zmiešané územie vybavenosti a obsluhy, vrátane výrobného územia (variantne riešené vo väčšom rozsahu ako variant I.),
- rovnako ako vo variante „I“ využitie existujúcich prieluk a „nadmerných záhrad“, hlavne v MČ Ľuborča, Kľúčové.

Koncept ÚPN- mesta Nemšová bol prerokovaný v zmysle §21 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov, so susednými obcami, s dotknutými orgánmi štátnej správy, fyzickými a právnickými osobami a s verejnosťou.

1.3.2 Súborné stanovisko

Vyhodnotenie pripomienok a stanovísk uplatnených v procese prerokovania bolo podkladom pre spracovanie Súborného stanoviska. Na základe vyhodnotenia pripomienok a porovnania jednotlivých variantov uvedených v koncepte, pre vypracovanie návrhu Územného plánu mesta Nemšová sa požaduje invariantný návrh ÚPN mesta Nemšová, pričom základným východiskom pre dopracovanie ÚPN mesta Nemšová do Návrhu ÚPN je **„Variant I“**.

1.3.3 Strategický dokument

V rámci procesu prípravy ÚPN, predložilo mesto Obvodnému úradu životného prostredia v Trenčíne, (ďalej len „OÚŽP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, listom č. OV 1431/2011/001 zo dňa 07.11.2011, oznámenie o strategickom dokumente pre navrhovaný strategický dokument **„Územný plán mesta Nemšová“** (ďalej len „oznámenie“) na posúdenie podľa zákona.

Po prerokovaní podľa § 8 zákona, určil OÚŽP listom č. OUŽP/2012/00171-023, zo dňa 30.01. 2012 rozsah hodnotenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu **„Územný plán mesta Nemšová“**

Súbežne s konceptom riešenia ÚPN obce bola prerokovaná aj Správa o hodnotení strategického dokumentu – ÚPN mesta Nemšová, podľa §11 zákona č.24/2006 Z.

Na základe vyhodnotenia pripomienok k Správe o hodnotení strategického dokumentu bolo vypracované Záverečné stanovisko č. OU-TN-OSZP3-2015/027575 – 027 k strategickému dokumentu „Územný plán mesta Nemšová“, v zmysle ktorého je potrebné premietnuť do Návrhu ÚPN mesta podmienky uvedené v časti VI. Závery bod 3. – Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu. Z hľadiska posúdenia sociálnoekonomických a environmentálnych vplyvov Záverečné stanovisko odporúča preferovať Variant I, ktorý predstavuje optimálne riešenie z pohľadu dlhodobej perspektívy rozvoja mesta Nemšová.

1.4 Súlad riešenia so zadáním

Riešenie územného plánu mesta Nemšová vychádza zo Zadania pre vypracovanie územného plánu mesta. Po komplexnom prerokovaní bolo Zadanie schválené Uznesením MZ č. 114/2012, zo dňa 25.01.2012. Cieľom Zadania bolo stanoviť limity rozvoja a formulovať požiadavky a ciele, ktoré má Územný plán obce riešiť.

1.5 Východiskové podklady

Pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová boli použité nasledovné podklady:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, záväzná časť - vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 zo dňa 14.08.2002, v znení Nariadenia vlády č. 461/2011
- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vyhlásenej nariadením vlády Slovenskej republiky číslo 149/1998 Z. z. zo 14.04.1998, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 7/2004 z 23.06.2004, ktorým sa vyhlasujú zmeny a doplnky č. 1 záväznej časti územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 8/2011 z 26.10.2011, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu veľkého územného celku Trenčiansky kraj,
- Konceptia rozvoja vodnej dopravy SR, MDPT SR (schválená uznesením vlády SR č. 469/2000),
- Návrh zámeru projektu Vážskej vodnej cesty, MP SR (schválený uznesením vlády SR č. 463/2002),
- Konceptia sociálnych služieb, sociálnej prevencie a sociálneho poradenstva Trenčianskeho samosprávneho kraja,
- Regionálna surovinová politika pre oblasť nerastných surovín Trenčianskeho kraja, ŠGÚDŠ, Ba,
- Národný zoznam chránených vtáčích území, schválený Vládou Slovenskej republiky dňa 9. júla 2003 uznesením č. 636,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okres Trenčín, Králik a kol., 1993,
- Miestny územný systém ekologickej stability pre Projekt pozemkových úprav k. ú. Nemšová, Ľuborča, Kľúčové, Trenčianska Závada a Horné Srnie (Geo3, Trenčín, 2006),
- ÚPN SÚ Nemšová (Stavoprojekt Trnava, projektové stredisko Trenčín Bratislava – 1986)
- Zmena č. 1 + Doplnky č. 3 – 10 k ÚPN SÚ Nemšová (Ing. arch. J. Kvasnica – 2002, schválený Uznesením MZ č. 23C-2/2002 zo dňa 22.02.2002),
- Centrálna mestská zóna Nemšová – Fakulta architektúry STÚ Bratislava, 2006,
- Priemyselný park Považie – Urbanistická štúdia - Fakulta architektúry STÚ Bratislava, 2006,
- Budovanie kanalizácií, vodovodných sietí a intenzifikácia ČOV Nemšová – (Hydrotech 2000),

- Odkanalizovanie mikroregiónu Vlára - Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová, DUR, SP - grafická časť,
- Vydané územné a stavebné povolenia na stavby v čase spracovávania dokumentácie.
- Zadanie pre vypracovanie ÚPN mesta Nemšová (schválené Uznesením MZ č. 114/2012, zo dňa 25.01.2012),
- Rozsah hodnotenia vplyvov strategického dokumentu č. OUŽP/2012/00171-023, zo dňa 30.01.2012,
- Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu (MŽP SR 2014),
- Plán dopravnej obslužnosti TSK (schválený zastupiteľstvom TSK dňa 28.09.2015)
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja TSK 2013 – 2023 (schválený zastupiteľstvom TSK dňa 28.09.2015)
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2015 – 2020 (schválený zastupiteľstvom TSK dňa 28.09.2015)
- Stratégia rozvoja vidieka 2013 – 2020 (schválená zastupiteľstvom TSK dňa 28.09.2015)
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nemšová na roky 2014 – 2020 (schválený 09.12.2015)
- DUŠ - Dopravno-urbanistická štúdia riešenia dopravy v meste Nemšová, (Dr. Ing. Peter Rakšányi PhD 2017)
- CMZ Nemšová – Urbanisticko – architektonická štúdia (Ing. arch. Dunajovec 2015)
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 – 2020 (SEAP) (TSK 2015),
- Program odpadového hospodárstva SR na roky 2016 – 2020 (MŽP SR 2015),
- Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho na roky 2016 – 2020 (TSK 2015), neschválený
- Koncepcia rozvoja sociálnych služieb Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2015 - 2020 schválená Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.09.2016, uznesením č. 403/2016,
- Stratégia rozvoja stredného odborného školstva v Trenčianskom samosprávnom kraji na roky 2013 – 2020 (TSK 2015),
- Správa o stave znečisťovania ovzdušia v Trenčianskom kraji v roku 2014 (Okresný úrad Trenčín odbor starostlivosti o životné prostredie 2016)
- Operačný program Kvalita životného prostredia na programové obdobie 2014 – 2020.
- Vodný plán Slovenska, MŽP SR, (aktualizácia 2015),
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky (MŽP SR 2015)
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja (aktualizácia 2013)
- Dokumentácie RÚSES pre okresy Trenčín a Ilava (SAŽP, 2014),
- Rozhodnutie OÚ -TN-OSZP2 -2017/001961-013 zo dňa 31.03.2017, vydané Okresným úradom Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP Trenčín.

2 NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU

2.1 Vymedzenie riešeného územia

Územný plán mesta Nemšová rieši územie administratívno správneho územia mesta Nemšová ako súboru štyroch katastrálnych území s celkovou výmerou 3 344,47 ha. V zmysle Štatútu mesta Nemšová¹ územie mesta tvoria štyri katastrálne územia Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada. Územie mesta možno rozčleniť na časti: Nemšová, Nová Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada.

Najmladší mestský sídelný celok na Považí, ktorý získal štatút mesta k 1. januáru 1989 na základe vládneho nariadenia z 30. novembra 1988. Vznikol postupným zlúčením štyroch historicky doložených a dlhodobo samostatne sa formujúcich obcí – Nemšovej, Ľuborče, Kľúčového a Trenčianskej Závady. K zlúčeniu s obcou Ľuborča došlo v roku 1976 a k 1. júlu 1982 vznikla Nemšová ako spádová stredisková obec integrujúca tiež dovtedajšie samostatné obce Kľúčové a Trenčianska Závada. Štátosprávne patrí do Trenčianskeho okresu v Trenčianskom samosprávnom kraji.

Tab. 1 Časti mesta Nemšová

Časť	Názov časti (osady)	Počet obyvateľov 2001	Počet obyvateľov 2011	Rozdiel 2001 - 2011	Počet obyvateľov 2016
01	Kľúčové	631	658	27	644
02	Ľuborča	1 270	1 331	61	1 301
03	Nemšová	3 961	4 016	55	4 123
04	Trenčianska Závada	274	269	-5	254
Spolu mesto Nemšová		6 136	6 274	+138	6 322

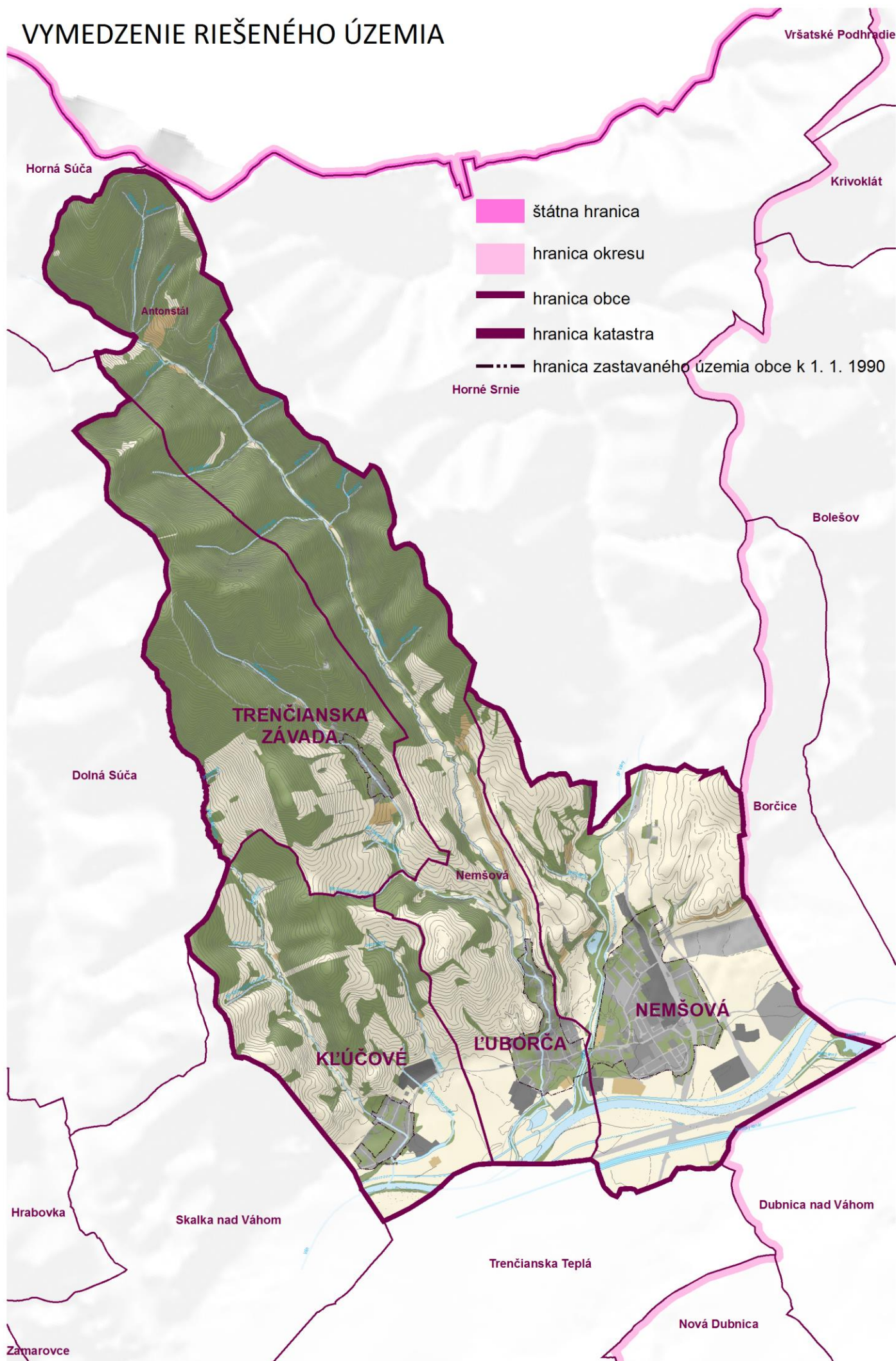
Zdroj: Štatistický lexikón obcí Slovenskej republiky 2002, 2011, MsÚ Nemšová 2017

Mesto Nemšová sa nachádza v severozápadnej časti okresu Trenčín na hranici s okresom Ilava. Riešené územie sa tiahne severozápadným smerom od alúvia rieky Váh v Považskom podolí, cez podhorie Bielych Karpát až po jeho vrcholové partie. Územie mesta Nemšová sa nachádza na Moravsko-slovenskom pomedzí, v údolí rieky Váh, pri sútoku s riekou Vlára, na východných svahoch Bielych Karpát, severovýchodne od Trenčína.

Riešené územie mesta Nemšová patrí podľa územnosprávneho členenia Slovenskej republiky do Trenčianskeho kraja a okresu Trenčín. Katastrálne územia mesta Nemšová tvoria severnú hranicu s obcou Horné Srnie, východnú hranicu s obcou Borčice, južnú hranicu s mestom Dubnica nad Váhom a obcou Trenčianska Teplá a západnú hranicu s obcami Skalka nad Váhom, Dolná Súča a Horná Súča.

¹ schválený Mestským zastupiteľstvom v Nemšovej dňa 29.9.2010, Uznesenie č. 43/B/3

VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA



2.1.1 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

V zmysle Nariadenia vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v znení VZN TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004 dňa 23.6.2004, v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26.10.2011 je potrebné pri územnoplánovacej dokumentácii mesta Nemšová rešpektovať:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.1** Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok
 - 1.1.1 Rozvíjať ťažiská osídlenia a sídla trenčianskeho kraja pozdĺž spojnic katowickej a viedenskej aglomerácie a katowickej a budapeštianskej aglomerácie (v smere Žilina – Trenčín – Bratislava, Trenčín – Nitra),
 - 1.1.2 Upevňovať sídelné väzby považských ťažísk osídlenia a považského sídelného pásu na paralelný sídelný pás v Českej republike (trenčianske ťažisko osídlenia, považsko-bystricko – púchovské ťažisko osídlenia),
 - 1.1.3 Vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Slovenskej republike a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch (a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce).
 - 1.1.4 Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever–juh a západ–východ (Považská Bystrica, Púchov, Trenčín, Nové Mesto nad Váhom, Bánovce nad Bebravou, Partizánske, Prievidza).
- 1.2** Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príslušných vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie,
 - 1.2.1 podporovať predpoklady vytvorenia trenčianskeho ťažiska osídlenia ako aglomeráciu celoštátneho významu s prepojením na najvyššiu európsku polycentrickú sústavu aglomerácií a miest,
 - 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia kraja,
 - 1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového

usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.

1.3 Podporovať ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky:

1.3.1 podporovať trenčianske ťažisko osídlenia najvyššej úrovne ako aglomeráciu celoštátneho významu,

1.3.5 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,

1.3.6 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,

1.3.7 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti regionálnych celkov,

1.3.8 upevňovať vnútroštátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia.

1.4 Podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.

Podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:

1.4.1 považskú rozvojovú os: hranica trnavského samosprávneho kraja – Trenčín – hranica žilinského samosprávneho kraja

1.8 Podporovať rozvoj centier osídlenia piatej skupiny ako sídiel subregionálneho významu a to miest Beluša, Brezová pod Bradlom, **Nemšová**, Nováky. V týchto centrách podporovať predovšetkým tieto zariadenia:

1.8.1 stredné odborné a učňovské školy,

1.8.2 zdravotnícke strediská všeobecných lekárov a zubných ambulancií,

1.8.3 výrobné služby,

1.8.4 obchodné zariadenia s komplexným sortimentom tovarov,

1.8.5 cestovného ruchu, rekreácie a voľného času,

1.10 *podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,*

1.10.1 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností

- 1.10.2 zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí (kopaničiarsky v podhorí Malých a Bielych Karpát, Myjavskej pahorkatiny, poľnohospodársky v nive Váhu a Nitry, vinohradnícky v oblasti Nového Mesta nad Váhom) a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov. (slovenský, moravsko-slovácky, nemecký)
- 1.10.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.
- 1.10.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.
- 1.10.5 vytvárať optimálnejšie správne celky zlučovaním obcí na geografický podobných základoch a princípoch ako predpokladu efektívnejšieho rozvoja v súčasnosti rozdrobeného územia vidieka.
- 1.11 *zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce vojenské objekty a zariadenia a rešpektovať ich ochranné pásma poskytovať pri majetkovom prevode určitého jestvujúceho vojenského objektu po dohode s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky rovnocennú náhradu prerokovať jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie stavieb s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky.*

2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.1 Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.
- 2.4 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
- 2.5 usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,
- 2.6 zabezpečiť podmienky na krátkodobú rekreáciu obyvateľov okresných a väčších miest v ich záujmovom území, hlavne v priestoroch s funkciou prímestských rekreačných zón,
- 2.8 pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
 - 2.8.1. sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
 - 2.8.2. postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,
 - 2.8.3. pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,

- 2.8.4. všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov,
- 2.9 podporovať rozvoj využívania minerálnych a termálnych vôd v cestovnom ruchu a v kúpeľníctve.
- 2.10 zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce ochranné pásma prírodných liečivých a prírodných minerálnych stolových vôd.
- 2.11 Dodržiavať na území osobitne chránených krajinných oblastí a Natura 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a cestovným ruchom.
- 2.12 Na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia.

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

- 3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,
- 3.1.3 optimalizovať sieť škôl a školských zariadení, rovnomernejšie pokryť územie kraja zariadeniami stredného školstva a podľa potreby trhu práce aktuálne reprofilovať študijné odbory,

3.2 Zdravotníctvo

- 3.2.1 rozvíjať zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania – ambulantnej, ústavnej a lekárenskej v súlade so schválenou verejnou minimálnou sieťou poskytovateľov zdravotnej starostlivosti,
- 3.2.2 vytvárať podmienky pre rovnocennú prístupnosť a primeranú dostupnosť obyvateľov jednotlivých oblastí kraja k nemocničným zariadeniam a službám,

3.3 Sociálna starostlivosť

- 3.3.1 rekonštruovať a obnovovať budovy a zariadenia sociálnej starostlivosti a komplexne modernizovať infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb, zvyšovať štandardy, optimalizovať kapacity a vytvárať podmienky na zlepšenie kvality poskytovania sociálnej starostlivosti a služieb pre obyvateľov poproduktívneho veku, takisto pre sociálne marginalizované skupiny obyvateľstva a deti,
- 3.3.2 zabezpečiť rozvoj programu sociálnej starostlivosti a jeho realizáciu pre rôzne vekové, zdravotné a sociálne skupiny občanov a dobudovať sieť sociálnej starostlivosti tak, aby územie Trenčianskeho kraja bolo v tejto oblasti sebestačné a aby sa vytvorila sieť kvalitných, dostupných, ekonomicky efektívnych a flexibilných sociálnych služieb,
- 3.3.3 vytvárať podmienky pre nové, nedostatkové či chýbajúce formy sociálnych služieb,

- 3.3.4 očakávať nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť primerané nároky na ubytovacie zariadenia pre prestarnutých obyvateľov (domovy dôchodcov a domovy – penzióny pre dôchodcov) a služby,
- 3.3.5 podporovať transformáciu niektorých zariadení sociálnej starostlivosti na integrované komunitné a menšie centrá sociálnych služieb pre jednotlivé skupiny obyvateľstva ako aj prechod z veľkokapacitných na malokapacitné, multifunkčné zariadenia.

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.1 rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie, a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky).
- 4.2 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie),
- 4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,
- 4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia,
- 4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.
- 4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:
 - 4.6.2 územia historických jadier miest a obcí,
 - 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk,
 - 4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,
 - 4.6.6 historické technické diela.

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu

- 5.1 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.
- 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,

- 5.3 pri obnovách lesných hospodárskych plánov potrebných k obhospodarovaniu lesov zohľadňovať požiadavky ochrany prírody,
- 5.4 v jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnuť na zalesnenie,
- 5.7 obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokradami,
- 5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
- 5.9 podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny
- 5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,
- 5.12 revitalizovať priestory so zmenenou krajinou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,
- 5.13** zabezpečiť revitalizačné práce kontaminovaného horninového prostredia a podzemnej vody najmä v oblastiach so silne znečisteným životným prostredím (Nováky, Prievidza, Partizánske, Nová Dubnica, Dubnica nad Váhom, **Nemšová**, Nové Mesto nad Váhom a i.,
- 5.14 rekultivovať jestvujúce vyťažené priestory štrkovísk, zemníkov, lomov,
- 5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov,
- 5.16 rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach (v zmysle územnej ochrany, sústavy Natura 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu,“ prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny,
- 5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany,
- 5.18 v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznou ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, **Malých Karpát**, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Trábeča, Vtáčnika, Javorníkov,
- 5.19 odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody
- 5.21 revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na

plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov

- 5.22** venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinavráteniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území -zvlášť mimo zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien, vážín, prírodných úprav brehov a pod. - napr. Dudváh, Biely potok, apod.), vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách
- 5.23 zosúladiť požiadavky na využívanie ložísk nerastných surovín pre potreby rozvoja hospodárstva so záujmami ochrany prírody najmä v Chránenej krajinej oblasti Malé Karpaty, **Biele Karpaty**,
- 5.24 usmerniť v súlade s ochranou životného prostredia, pôdneho fondu a vodohospodárskymi záujmami ťažbu štrkopieskov v alúviu Váhu s uprednostnením ťažby vo vodných nádržiach alebo v korytách tokov oproti ťažbe z porasteného terénu

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1 vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,
- 6.4 podporovať budovanie priemyselných parkov regionálneho významu v nasledovných lokalitách:

6.4.18. Nemšová – Predná Sihot'

6.4.20. Nemšová – Niva

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.1 Cestná infraštruktúra

- 7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach.
- 7.1.14 Homogenizovať existujúcu trasu cesty II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60.
- 7.1.17 Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre cestu II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60, v trase a úseku:
- Skala nad Váhom – Nemšová – Dulov,

7.2 Infraštruktúra železničnej dopravy

7.2.1 Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať pre rýchlosť 250 km/hod. (juh – sever Viedeň – Bratislava – Žilina – Katowice), na území kraja v trase a úsekoch:

- hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – hranica Žilinského kraja.

7.2.2 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry a jej ochranné pásma.

7.3. Infraštruktúra vodnej dopravy

7.3.1. Rezervovať a chrániť územie Vážskej vodnej cesty (vnútroštátna vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multimodálneho koridoru č. Va., AGN č. E81). lokalizovanej v trase a úsekoch:

- existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,
- vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh.

7.4 Infraštruktúra leteckej dopravy

7.4.1. Rezervovať a chrániť územie verejných letísk nadregionálneho významu na lokalitách:

- Prievidza, letisko so štatútom medzinárodnej dopravy,
- **Trenčín**, letisko doporučené na získanie štatútu medzinárodnej dopravy.

7.4.2. Aeroklubové letiská regionálneho významu.

7.4.2.1 Chrániť územie aeroklubových letísk regionálneho významu na lokalitách:

- **Dubnica/Slavnica**,
- Partizánske – Malé Bielice.

7.4.3 Rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem.

7.5 Infraštruktúra kombinovanej dopravy

7.5.1. Rezervovať územie pre terminál kombinovanej dopravy neštátneho charakteru v Trenčianskej Teplej

7.6 Hromadná doprava

7.6.1 V návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou.

7.7. Infraštruktúra cyklistickej dopravy

7.7.1. Vytvoriť územné podmienky pre rozvoj Považskej nadregionálnej cyklomagistrály v trase a úsekoch:

- hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – Púchov – Považská Bystrica – hranica Žilinského kraja.

7.7.2. Vytvoriť územné podmienky k prepojeniu cyklomagistrál a pripojeniu regionálnych cyklotrás na Považskú cyklomagistrálu:

- Biele Karpaty

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1. Energetika

- 8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,
- 8.1.9 vytvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike (hlavne **v podhorských oblastiach Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchoch, Považskom Inovci**)
- 8.1.10 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja.
- 8.1.13 v podhorských obciach kraja presadzovať a podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne, a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb

8.2. Vodné hospodárstvo

- 8.2.1 rešpektovať **pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov** a chránené vodohospodárske oblasti Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky a povodia vodárenských tokov Solka - Vyšehradný potok, Tužina a Nitrica a záujmové územia výhľadových vodohospodárskych diel,
- 8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:
- v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky:
- a) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutričov z aglomerácií² s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
- k) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách nad 10 000 ekvivalentných obyvateľov:

11. Aglomerácia Nemšová,

- 8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách
- a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,

² **Aglomerácia** – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzať z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarne odpadových vôd

- b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,
- c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,
- d) zabezpečovať preventívne protierózne opatrenia najmä v svahovitých častiach povodí Chvojnice a Myjavy, dbať na dodržiavanie správnych agrotechnických postupov, výsadbu a udržiavanie ochranných vegetačných pásov v blízkosti poľnohospodárskych plôch a zriaďovanie vsakovacích plôch,
- e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu a Nitry v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,
- f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,
- g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti

8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

Realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva,

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1.1 Riešiť zneškodňovanie odpadov na území kraja v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, pričom v jeho v intenciách rozpracovať Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja. Usmerňovať odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží.
- 9.1.2 Riešiť budovanie zberných stredísk na vyseparované zložky z komunálneho odpadu v mestách a obciach kraja a budovanie kompostární v súlade s právnymi predpismi EÚ.
- 9.1.4 Podporovať vo všetkých oblastiach vzniku odpadov separovaný zber pre rozvoj recyklácie materiálov zo zhodnotiteľských odpadov.
- 9.1.5 Celoplošne rozšíriť separovaný zber odpadov s čo najväčším počtom separovaných zložiek (papier, sklo, plasty, kovy a BRO).
- 9.1.6 Zvyšovať množstvo biologicky rozložiteľného odpadu (zo všetkých zdrojov) zhodnocovaného aeróbnym alebo anaeróbnym spôsobom (kompostovaním, resp. spracovaním na bioplyn).
- 9.1.7 Uprednostniť spaľovanie energeticky využiteľných odpadov pred skládkovaním, a to len v prípade, že nie je možné tieto odpady materiálovo zhodnotiť.

9.1.10 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky.

9.1.11 Riešiť skládkovanie odpadov na existujúcich a navrhovaných veľkokapacitných regionálnych skládkach s vyhovujúcimi technickými podmienkami a v územiach vhodných pre umiestňovanie skládok odpadov a v ktorých sa prirodzene zabezpečuje minimalizácia rizík ohrozenia zdravia obyvateľov a znečistenia zložiek životného prostredia (najmä zásob a kvality podzemných vôd):

b) skládka Luštek v k. ú. Dubnica nad Váhom v okrese Ilava,

Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry

2 Infraštruktúra železničnej dopravy

2.1. Modernizácia železničnej trate č. 120 do rýchlosti 160 km/hod. v trase hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – Púchov – hranica Žilinského kraja. Z toho v trase s novým smerovým vedením v úseku železničný tunel Turecký vrch a **v úsekoch vynútených lokálnymi úpravami.**

3. Infraštruktúra vodnej dopravy

3.1. Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.

3.2. *Výstavbu prístavov v Novom Meste nad Váhom, Trenčíne, **Dubnici nad Váhom (katastrálne územie Trenčianska Teplá), Púchove (katastrálne územie Beluša) a Považskej Bystrici.***

4. Infraštruktúra leteckej dopravy

4.1. Verejné letiská nadregionálneho významu na lokalitách Prievidza – letisko so štatútom medzinárodnej dopravy a **Trenčín** – letisko doporučené na získanie štatútu medzinárodnej dopravy.

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd znie:

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách³:

5. Aglomerácia Nemšová,

³ **Agglomerácia** – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzat z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarne odpadových vôd

2.2 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady mesta

2.2.1 Obyvateľstvo

Pri sčítaní ľudu, domov a bytov (k 05/2011) bývalo v meste Nemšová 6 274 obyvateľov. Hustota zaľudnenia 187 obyv. na km² je vysoko nad celoslovenským priemerom, ktorý predstavuje 110 obyv./km². K 31. 12. 2014 bolo v obci evidovaných 6 257 obyvateľov, z toho 3 097 mužov a 3 160 žien.

K zlúčeniu Nemšovej so samostatnými obcami Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada došlo v roku 1976 . K 01.01.1989 získala Nemšová štatút mesta.

Tab. 2 Vývoj počtu obyvateľstva do r. 1970 v samostatných obciach

Rok	Počet obyvateľov			
	Nemšová	Ľuborča	Kľúčové	T. Závada
1869	810	511	283	165
1890	933	546	253	194
1910	1269	607	264	202
1930	1566	731	320	263
1950	2042	879	385	261
1961	2625	1074	542	317
1970	2887	1207	592	336

Zdroj: Štatistické lexikóny, SODB 2011, ŠÚ SR, MÚ Nemšová

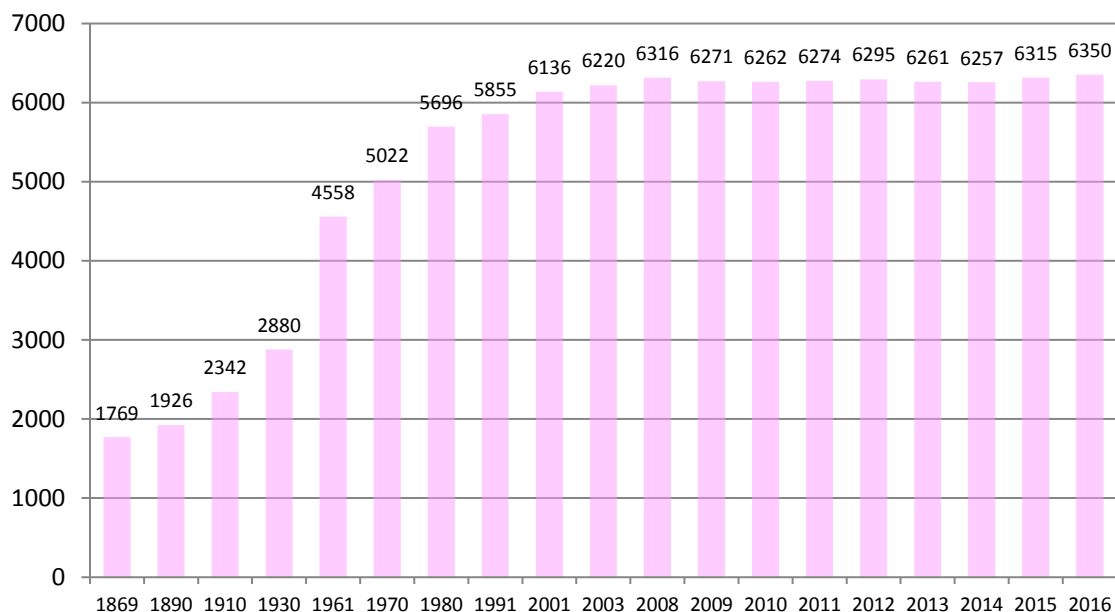
Tab. 3 Vývoj počtu obyvateľstva po zlúčení

Rok	Počet obyvateľov			Index vývoja v %
	Muži	Ženy	Spolu	
1980	2 849	2 847	5 696	100,0
1991	2 865	2 990	5 855	102,8
2001	3 040	3 096	6 136	107,7
2003	3 080	3 140	6 220	109,2
2008	3 135	3 181	6 316	110,9
2009	3 109	3 162	6 271	110,1
2010	3 100	3 162	6 262	109,9
2011	3 106	3 168	6 274	110,1
2012	3 112	3 183	6 295	110,5
2013	3 102	3 159	6 261	109,9
2014	3 097	3 160	6 257	109,8
2015	3 125	3 190	6 315	110,9

Rok	Počet obyvateľov			Index vývoja v %
	Muži	Ženy	Spolu	
2016	3 147	3 203	6 350	111,5

Zdroj: Štatistické lexikóny, SODB 2011, ŠÚ SR, MÚ Nemšová

Graf 1 Vývoj obyvateľstva v meste Nemšová v rokoch 1980 až 2016



Index vývoja v retrospektíve poukazuje na priaznivý, kontinuálny vývoj až do roku 2008, kedy bolo dosiahnuté maximum. Po roku 2008 sa prejavujú známky stagnácie vývoja počtu obyvateľov.

Tab. 4 Počet obyvateľov v miestnych častiach mesta v rokoch 2001 - 2016

K. územie	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Nemšová	3 967	3 970	3 961	3 947	3 933	3 968	4 004	4 022	4 002	4 016	4 040	4 037	4 047	4 076	4 123
Ľuborča	1 292	1 291	1 300	1 311	1 334	1 341	1 341	1 319	1 338	1 331	1 327	1 312	1 294	1 299	1 301
Kľúčové	631	652	655	656	657	662	660	666	661	658	669	660	664	662	644
T. Závada	278	277	276	276	269	269	266	264	261	269	259	252	252	256	254
Spolu:	6 168	6 190	6 192	6 190	6 193	6 240	6 271	6 271	6 262	6 274	6 295	6 261	6 257	6 293	6 322

Zdroj: MÚ Nemšová 2016, ŠÚ SR 2015

Pri porovnaní vývoja počtu obyvateľov jednotlivých mestských častí možno konštatovať, tak ako celkový počet obyvateľov mesta, ktorý vykazuje len mierne zmeny a v rozpätí rokov 2001 – 2016 sa prakticky drží na rovnakej úrovni, rovnako to platí aj pre mestské časti. Ani najväčšia mestská časť samotná Nemšová nezaznamenáva výrazné zmeny, pričom možno konštatovať, že od roku 2007 sa rozdiely celkového počtu obyvateľov prejavujú len v minimálnych dvojciferných číslach.

Tab. 5 Počet obyvateľov v miestnych častiach mesta v rokoch 2001 a 2011

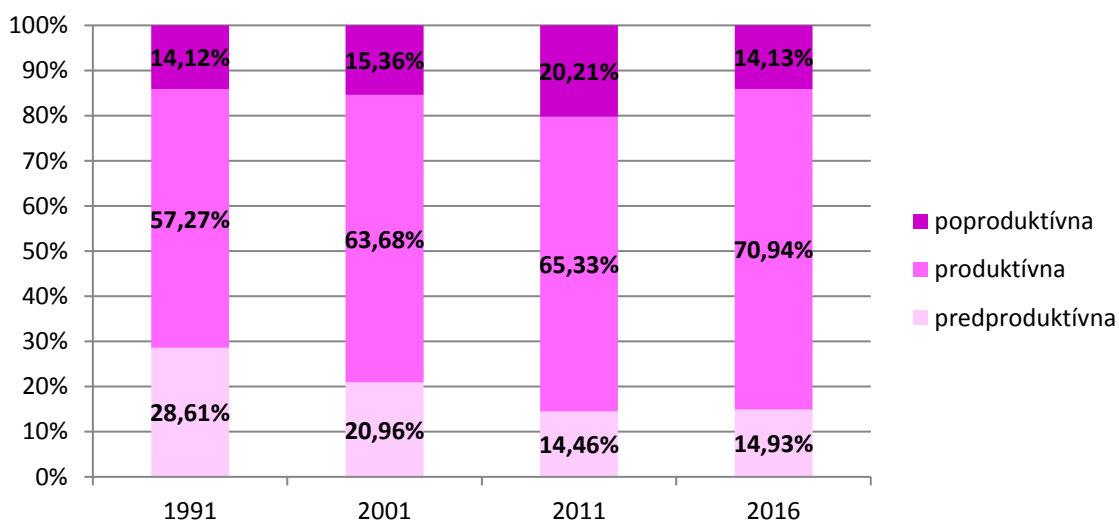
Č. UO	Mesto, Miestna časť Základná sídelná jednotka	Počet obyv. v r. 2001	Počet obyv. v r. 2011	Prírastok (úbytok) počtu obyv. v r. 2001-2011	Počet obyv. v r. 2016	Prírastok (úbytok) počtu obyv. v r. 2011 - 2016
Nemšová		6 145	6 274	+129	6 322	+48
01	Kľúčové	631	661	+30	644	-17
02	Ľuborča	1 286	1 331	+45	1 301	-31
03	Nemšová	3 953	4 016	+63	4 123	+107
04	Trenčianska Závada	275	269	-6	254	-15

Zdroj: ŠÚ SR, 2015, MsÚ Nemšová 2016

Veková skladba obyvateľstva

V období rokov 1991 - 2011 pri počte obyvateľov s miernym prírastkom sa prejavuje nepriaznivý trend vývoja vekovej štruktúry obyvateľstva. V období rokov 1991 - 2011 je zaznamenaný prudko klesajúci vývoj predproduktívnej zložky obyvateľstva. Naopak podiel poproduktívnej zložky obyvateľstva má kontinuálne stúpajúcu krivku.

Graf 2 Veková skladba obyvateľstva



Tab. 6 Veková skladba obyvateľstva v retrospektíve

Veková skupina	Počet obyvateľov									% podiel skupín (2011)
	k 03/1991		k 012/2001		k 12/2011		K 12/2016		Rozdiel v % 1991-2011	okres Trenčín
	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%		
Predproduktívna	1 675	28,61	1 285	20,96	907	14,46	948	14,93	-14,15	13,67

Veková skupina	Počet obyvateľov									% podiel skupín (2011)
	k 03/1991		k 012/2001		k 12/2011		K 12/2016		Rozdiel v % 1991-2011	okres Trenčín
	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%		
Produktívna	3 353	57,27	3 905	63,68	4 099	65,33	4505	70,94	+8,06	71,77
Poproduktívna	827	14,12	942	15,36	1 268	20,21	897	14,13	+6,09	13,67
Spolu:	5 855	100,00	6 132	100,00	6 274	100,00	6 350	100,00		100,00

Zdroj: ŠÚ SR, 1991, ŠÚ SR, 2011, www.statistics.sk

Z prehľadu je zrejmá prudko klesajúca hodnota predproduktívnej zložky obyvateľstva (porovnanie v % rokov 1991 a 2011 predstavuje hodnotu -14,15) a na druhej strane prudký nárast poproduktívnej zložky obyvateľstva.

Hodnotu vekovej štruktúry obyvateľov charakterizuje index vitality populácie, ktorý vyjadruje pomer obyvateľov v predproduktívnom veku k počtu obyvateľov v poproduktívnom veku. Mesto Nemšová a jeho miestne časti vykazovalo v roku 1991 hodnotu indexu vitality 202 v roku 2001 hodnotu 136 a v roku 2011 hodnotu 72 čo svedčí o nepriaznivej vývojovej krivke demografickej situácie obyvateľov obce. V roku 2016 došlo k pozitívnej zmene, keď index vitality populácie dosahuje 105,68, čo má pozitívny charakter. V budúcnosti je ho treba sledovať, či nejde len o prechodný stav. Aj napriek tomu, v rámci komunálnej politiky obce je pre zlepšenie nepriaznivého vývoja potrebné vytvárať podmienky pre stabilizáciu mladších vekových skupín obyvateľstva v meste.

Ekonomická aktivita obyvateľstva

Ku dňu sčítania 21. 05. 2011 bolo v obci celkom 3 171 ekonomicky aktívnych osôb, z toho 1 774 mužov a 1 397 žien. Celkový rozsah ekonomicky aktívneho obyvateľstva a ekonomickej aktivity (zamestnaní a nezamestnaní obyvatelia) ovplyvňuje predovšetkým veková štruktúra obyvateľstva – predovšetkým zastúpenie obyvateľstva v produktívnom veku, ako aj zamestnanosť žien.

Tab. 7 Ekonomická aktivita obyvateľstva

Mesto	Ekonomicky aktívne obyvateľstvo				Podiel ekonom. aktív. z trvalo býv. obyvateľov			
	muži	%	ženy	%	spolu	%	okres Trenčín	okres Trenčín %
Nemšová	1 774	55,94	1 397	44,06	3 171	50,54	55 414	48,99

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Podiel ekonomicky aktívneho obyvateľstva na celkovom počte obyvateľov v obci v porovnaní s celookresným priemerom predstavuje rozdiel v ukazovateli, ktorý je 1,55%. Vývoj ekonomickej aktivity v priebehu rokov 1980 – 2001 bol poznamenaný zaradením do pracovného procesu silných populačných ročníkov z 70 – tých rokov minulého storočia. Podiel ekonomicky aktívnych obyvateľov v meste Nemšová v priebehu rokov 2001 – 2011 kulminuje okolo hodnoty 50%.

Tab. 8 Vývoj ekonomickej aktivity v priebehu rokov 1980 – 2011

Mesto	Počet			V % z celkového počtu bývajúceho obyvateľstva		
	1980	2001	2011	1980	2001	2011
Nemšová	2 278	3 111	3 171	50,49	50,70	50,54

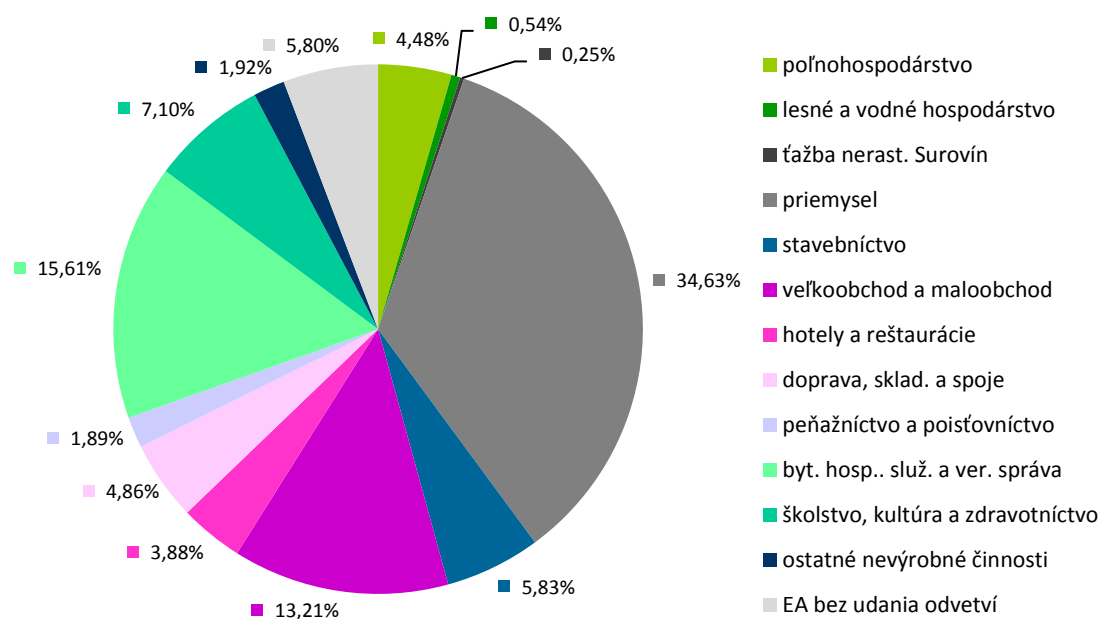
Zdroj: Štatistické lexikóny, SODB, ŠÚ SR 2001, ŠÚ SR, 2011

Tab. 9 Ekonomicky aktívne obyvateľstvo podľa odvetví

Sektor	Odvetvie	Spolu		Muži		Ženy	
		absol.	v %	absol.	v %	absol.	v %
I. sektor	Poľnohospodárstvo	142	4,48	92	5,19	50	3,58
	Lesné a vodné hospodárstvo	17	0,54	8	0,45	9	0,64
	Ťažba nerastných surovín	8	0,25	6	0,34	2	0,14
II. sektor	Priemyselná výroba a výroba	1098	34,63	630	35,51	468	33,50
	Stavebníctvo	185	5,83	161	9,08	24	1,72
III. sektor	Veľkoobchod a maloobchod, oprava motorových vozidiel, motocyklov a spotrebného tovaru	419	13,21	204	11,50	215	15,39
	Hotely a reštaurácie	123	3,88	41	2,31	82	5,87
	Doprava, skladovanie a spoje	154	4,86	114	6,43	40	2,86
	Peňažníctvo a poisťovníctvo	60	1,89	18	1,01	42	3,01
	Bytové hospodárstvo, služby a verejná správa	495	15,61	283	15,95	212	15,18
	Školstvo, kultúra, zdravotníctvo	225	7,10	64	3,61	161	11,52
	Ostatné nevýrobné činnosti	61	1,92	36	2,03	25	1,79
	EA ostatné a bez udania odvetví	184	5,80	117	6,60	67	4,80
Spolu		3171	100,00	1774	100,00	1397	100,00

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Graf 3 Ekonomická aktivita obyvateľstva podľa odvetví



Zamestnanosť

Podľa údajov z roku 2011 najviac ekonomicky aktívnych ľudí pracuje v priemyselnej výrobe a stavebnej výrobe (40,46 %), nehnuteľnosti a verejnej správe (15,61 %). Vo veľkoobchode a maloobchode (13,21 %), školstve, kultúre a zdravotníctve (7,1 %), a poľnohospodárstve (4,48 %). Za prácou odchádza 2 058 ekonomicky aktívnych ľudí, čo predstavuje 32,80 %. Do mesta Nemšová dochádza za prácou 426 ľudí.

Dochádzka a odchádzka za prácou

Tab. 10 Vývoj odchádzky za prácou v r. 1980 - 2011

Mesto	1980		1991		2001		2011	
	absol.	v %	absol.	v %	absol.	v %	absol.	v %
Nemšová	1 058	46,44	1 408	47,26	1 182	37,99	2 058	32,80

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Tab. 11 Ekonomicky aktívne obyvateľstvo odchádzajúce za prácou a školou z Nemšovej v r. 2011

Obec dochádzky	Obyvateľstvo ekonomicky aktívne odchádzajúce do zamestnania									Žiaci a študenti				Odcházka spolu
	muži	ženy	spolu	v tom vo veku						spolu	z toho			
				15-24	25-29	30-34	35-44	45-59	60+		žiaci ZŠ	študenti SŠ	študenti VŠ	
Horné Srnie	57	27	84	4	5	12	32	31	0	1	1	0	0	85
Trenčianska Teplá	29	13	42	2	9	3	13	15	0	1	1	0	0	43
Trenčianske Teplice	6	12	18	2	4	3	5	4	0	3	1	1	1	21
Trenčín	296	252	548	49	82	86	140	183	8	216	19	161	36	764
Veľké Bierovce	11	1	12	1	0	2	3	6	0	0	0	0	0	12
ostatné obce v okrese	20	17	37	4	8	8	3	13	1	1	1	0	0	38

Obec dochádzky	Obyvateľstvo ekonomicky aktívne odchádzajúce do zamestnania									Žiaci a študenti				Odcház- ka spolu
	muži	ženy	spolu	v tom vo veku						spolu	z toho			
				15- 24	25- 29	30- 34	35- 44	45- 59	60+		žiaci ZŠ	študenti SŠ	študenti VŠ	
odchádzajúci v rámci okresu spolu	419	322	741	62	108	114	196	252	9	222	23	162	37	963
Bratislava hl.m. SR	33	29	62	7	18	18	12	7	0	57	0	3	54	119
Banská Bystrica	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0	0	12	12
Beckov	26	0	26	1	6	3	7	8	1	0	0	0	0	26
Bolešov	10	2	12	0	0	3	1	8	0	0	0	0	0	12
Dubnica nad Váhom	176	97	273	44	34	35	55	103	2	92	16	69	7	365
Ilava	47	52	99	12	15	15	30	27	0	1	0	1	0	100
Lednické Rovne	12	12	24	2	8	4	5	5	0	4	0	4	0	28
Nitra	1	0	1	1	0	0	0	0	0	23	0	1	22	24
Nová Dubnica	26	33	59	8	11	14	17	9	0	15	5	8	2	74
Nové Mesto nad Váhom	10	2	12	0	2	2	4	4	0	5	0	5	0	17
Pruské	3	3	6	1	1	1	0	3	0	21	1	18	2	27
Púchov	10	5	15	1	5	3	1	4	1	0	0	0	0	15
Trnava	1	0	1	1	0	0	0	0	0	39	0	0	39	40
Žilina	3	2	5	0	0	2	2	1	0	10	0	2	8	15
ostatné obce mimo okres	45	16	61	7	13	7	14	18	2	21	3	4	14	82
odchádzajúci do iných okresov spolu	403	253	656	85	113	107	148	197	6	300	25	115	160	956
odchádzajúci do zahraničia	66	49	115	11	34	30	25	14	1	24	1	0	23	139
Spolu	888	624	1 512	158	255	251	369	463	16	546	49	277	220	2 058

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Tab. 12 Ekonomicky aktívne obyvateľstvo dochádzajúce za prácou a školou do Nemšovej v r. 2011

Obec odchádzky	Obyvateľstvo ekonomicky aktívne odchádzajúce do zamestnania									Žiaci a študenti				Dochádz- ka spolu
	muži	ženy	spolu	v tom vo veku						spolu	z toho			
				15- 24	25- 29	30- 34	35- 44	45- 59	60 +		žiaci ZŠ	študent i SŠ	študent i VŠ	
Trenčín	65	34	99	1	8	12	33	37	8	2	0	0	2	101
Dolná Súča	19	9	28	0	5	3	6	13	1	0	0	0	0	28
Horná Súča	20	8	28	0	3	4	7	14	0	2	1	1	0	30
Horné Srnie	91	77	168	13	13	19	52	69	2	8	7	1	0	176
Skalka nad Váhom	21	17	38	1	2	5	13	16	1	18	18	0	0	56
Trenčianska Teplá	11	7	18	3	2	1	6	6	0	0	0	0	0	18
Trebčianske Teplice	8	6	14	0	0	2	3	7	2	3	0	3	0	17
Spolu	235	158	393	18	33	46	87	162	14	33	26	5	2	426

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Z prehľadu je zrejmé, že v roku 2011 je v porovnaní s rokmi 1980, 1991 a 2001 nižšie % odchádzky za prácou mimo trvalého bydliska. Dochádzka a odchádzka za prácou sa sleduje iba pri sčítaní obyvateľstva, preto zmeny, ktoré prebehli po r. 2011 do súčasnosti nie je možné zahrnúť do analýzy, teda aj vplyv nových pracovných príležitostí v obci.

2.2.2 Nezamestnanosť

Tab. 13 Prehľad počtu nezamestnaných v priebehu rokov 2010 – 2014

Rok	Počet obyvateľov	Spolu nezamest.	Spolu nezam. %	Ženy	Muži
2010	6 262	215	3,43	111	104
2011	6 274	236	3,76	134	102
2012	6 295	331	5,26	146	185
2013	6 261	262	4,18	137	125
2014	6 257	233	3,72	118	115
2015	6 315	184	2,91	96	86
2016	6 322	143	2,26	75	68

Zdroj: ÚPSVAR, Trenčín.

Z prehľadu je zrejmé zvýšenie počtu nezamestnaných v obci, ktoré kopíruje celkovú situáciu na trhu práce v SR. Po roku 2012 je viditeľné zníženie počtu nezamestnaných v meste Nemšová.

Tab. 14 Prehľad počtu nezamestnaných podľa vzdelania k 31.12.

Rok	Nedok. základné a bez vzdel.	Základ. vzdel.	Nižšie stredné odborné vzdel.	Stredné odborné vzdel.	Úplné stredné odborné vzdel..	Úplné stredné všeob. vzdel.	Vyššie odborné vzdel..	Vysokoškolské vzdel.
2010	0	27	85	0	65	7	5	26
2011	0	26	82	0	89	7	9	23
2012	0	32	1	119	91	11	41	36
2013	0	22	1	106	88	10	0	35
2014	0	19	1	95	74	9	0	35
2015	0	16	0	62	59	9	5	33
2016	0	13	0	48	46	6	3	27

Zdroj: ÚPSVAR, Trenčín

Tab. 15 Prehľad počtu nezamestnaných podľa veku v priebehu rokov 2010 – 2014

Rok	do 19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	nad 50	-	-
2010	19	35	31	15	16	18	26	55	-	-
2011	21	60	24	20	13	20	25	53	-	-
Rok	do 20	20-25	25-30	30-35	35-40	40-45	45-50	50-55	55-60	nad 60
2012	17	52	50	41	26	27	34	43	40	1
2013	11	47	46	23	20	25	27	26	34	3
2014	11	31	37	23	20	25	27	23	33	3

Rok	do 19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	nad 50	-	-
2015	3	26	23	18	19	26	19	23	25	2
2016	2	20	15	14	17	22	12	19	20	2

Zdroj: ÚPSVAR, Trenčín

Tab. 16 Prehľad počtu nezamestnaných podľa dĺžky evidencie v priebehu rokov 2010 – 2014

Rok	do 3 mes.	4-6 mes.	7-9 mes.	10-12 mes.	13-24 mes.	25-48 mes.	nad 48 mes.
2010	61	55	37	15	18	13	16
2011	88	42	30	11	28	14	23
2012	115	66	41	23	43	34	9
2013	55	51	34	26	44	39	13
2014	43	41	26	24	47	39	13
2015	87	39	10	8	16	8	16
2016	75	29	6	6	13	4	10

Zdroj: ÚPSVAR, Trenčín

Vzdelanostná štruktúra

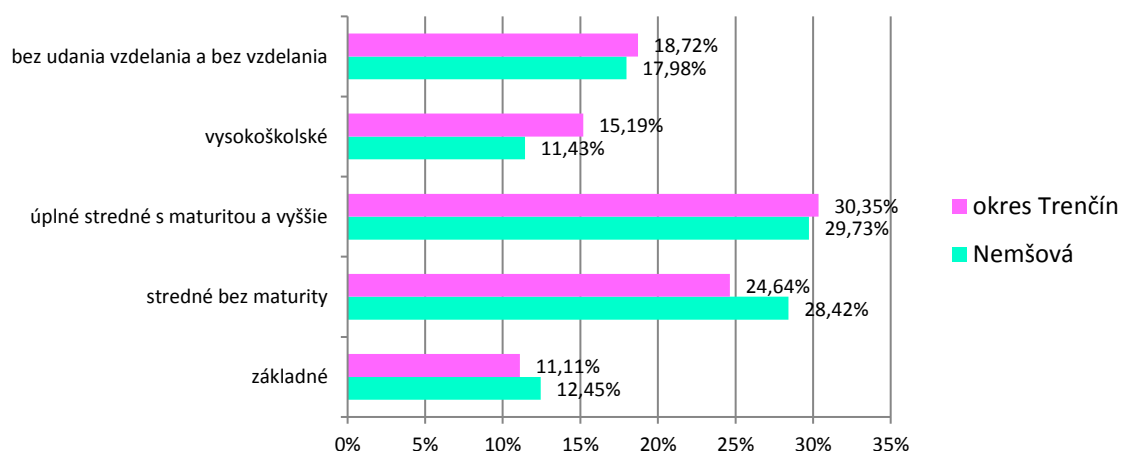
Tab. 17 Prehľad počtu obyvateľov s dosiahnutým najvyšším vzdelaním

Mesto	Počet obyvateľov s dokončeným školským vzdelaním					Spolu obyv. do 15-rokov	Spolu obyv. od 16 do 19 rokov	% podiel obyvateľov	
	základné	stredné bez mat.	úplné stredné s mat. a vyššie	vysokoškolské	bez udania vzdelania a vzdelania			s úpln. stred. vzdelaním	s VŠ vzdelaním
Nemšová	781	1 783	1 865	717	1 128	981	355	29,73	11,43
Okres	12 562	27 876	34 326	17 178	21 173	16 514	5 612	30,35	15,19

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Uvedený prehľad poukazuje na nižšie zastúpenie vo vzdelanostnej úrovni mesta v porovnaní s celookresným priemerom v oblasti úplného stredného aj vysokoškolského vzdelania.

Graf 4 Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva



Národnostné zloženie

V národnostnej štruktúre obyvateľstva mesta prevláda slovenská národnosť tvoria 95,49 % obyvateľov (abs. 5 991 obyv.), česká národnosť tvorí 0,61 % obyvateľov (abs. 38 obyv.), ostatné národnostné skupiny sú zastúpené iba minoritne (0,21%). Nezistená národnosť figuruje u 3,6% obyvateľov.

Tab. 18 Národnostné zloženie

Mesto	Počet obyvateľov	Národnosť									
		slovenská		česká		maďarská		rómska		ostatné a nezist.	
		absol.	v %	absol.	v %	absol.	v %	absol.	v %	absol.	v %
Nemšová	6 274	5 991	95,49	38	0,61	5	0,08	1	0,02	239	3,81
Okres Trenčín	113 115	101 469	89,70	1 189	1,05	165	0,15	50	0,04	10 242	9,05

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Náboženské vyznanie

Podľa sčítania obyvateľstva (k 21.5. 2011) v náboženskej štruktúre obyvateľstva v meste dominujú obyvatelia s rímskokatolíckym vyznaním 5 410 (86,23 %), zastúpenie má aj skupina obyvateľov bez náboženského vyznania s počtom 413 obyvateľov (6,58 %).

Tab. 19 Náboženské vyznanie

Mesto	Počet obyv.	Náboženské vyznanie						
		rímskokat.	gréckokat.	evanj.	pravosláv.	ostatné	nezistené	bez vyzn.
Nemšová	6 274	5 410	12	48	4	31	356	413
V %		86,23	0,19	0,77	0,06	0,49	5,67	6,58
Okres Trenčín	113 115	74 954	347	7 042	140	1 146	12 868	16 618
V %		66,26	0,31	6,23	0,12	1,01	11,38	14,69

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

2.2.3 Vývojové trendy po r.2001

Súčasný vývoj v podstatnej miere ovplyvňuje nižšia pôrodnosť. Vplyv úmrtnosti na prirodzený prírastok obyvateľstva sa v priebehu uplynulých rokov významnejšie nezmenil, keď počet zomrelých sa pohybuje v rozmedzí od 38 do 62 ročne. Na vývoj obyvateľstva prirodzenou menou v najbližšej retrospektíve poukazujú údaje z nasledujúcej tabuľky.

Tab. 20 Vývojové trendy po roku 2001

Rok	Natalita/Mortalita		Prirodzený prírastok	Migrácia obyvateľstva		
	Narodení	Zomrelí		Priťahovaní	Odstahovaní	saldo
2001	61	42	19	63	56	7
2002	55	39	16	91	91	0
2003	57	38	19	54	43	11
2004	62	54	8	59	67	-8

Rok	Natalita/Mortalita		Prirodzený prírastok	Migrácia obyvateľstva		
	Narodení	Zomrelí		Priťahovaní	Odstáňovaní	saldo
2005	61	47	14	70	83	-13
2006	47	44	3	60	64	-4
2007	68	52	16	88	54	34
2008	70	48	22	84	75	9
2009	61	51	10	65	74	-9
2010	67	62	5	69	69	0
2011	64	58	6	69	92	-23
2012	69	54	15	82	67	15
2013	74	61	13	72	116	-44
2014	76	49	27	60	87	-27
2015	66	46	20	98	81	17
2016	61	50	11	123	104	19
Spolu:	1 019	795	224	1 207	1 223	-16

Zdroj: MÚ Nemšová

Ako vyplýva z uvedeného prehľadu vývoj naznačuje, že z hľadiska prirodzeného vývoja obyvateľstva možno očakávať pokračovanie tendencie mierneho nárastu obyvateľstva. V období od roku 2001 – 2016 predstavuje prirodzený prírastok 224 obyvateľov, prakticky každý rok v plusovom móde. Migrácia obyvateľstva má kolísavú krivku s mierne nepriaznivým vývojom (2001 – 2016) je -16.

2.2.4 Predpokladaný vývoj obyvateľov v návrhovom a výhľadovom období

Pri stanovení výhľadového počtu obyvateľov mesta Nemšová je potrebné vychádzať z dlhodobých trendov demografického vývoja obyvateľov v SR spracovaných v „Prognóze vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku. 2025, ktorú vypracovalo Výskumné demografické centrum INFOSAT-u v novembri 2008. Prognóza nadväzuje na aktualizovanú prognózu vývoja obyvateľstva SR na celoštátnej úrovni, ktorá bola vypracovaná v roku 2007. Východiskovým obdobím prognózy bol koniec roku 2007.

Podľa „Prognózy..“ sa celkový počet obyvateľov v území Trenčianskeho kraja do roku 2025 zásadne nezmení, proces úbytku počtu obyvateľov sa predpokladá v období medzi rokom 2020 – 2025, pričom v roku 2025 počet obyvateľov okresu klesne prakticky na úroveň z roku 2015. Predpoklady za okres Trenčín sú zrejmé z nasledovných údajov:

- 113 893 obyvateľov rok 2010
- 114 630 obyvateľov rok 2015
- 114 981 obyvateľov rok 2020
- 114 620 obyvateľov rok 2025

Na základe sčítania obyvateľov domov a bytov v roku 2011 bola vypracovaná nová „Prognóza vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2035“ (Infostat). Podľa uvedenej prognózy okres Trenčín patrí medzi

okresy s najvyšším počtom obyvateľov, pričom za rok 2012 je uvádzaný počet obyvateľov 113 441 a predpokladaný prognózy za rok 2035 je 116 376 obyvateľov. Z uvedeného vyplýva, že v predmetnej prognóze v rozpätí 10-tich rokov by malo v okresnom merítku pribudnúť 1 756 obyvateľov, čo by mohlo mať pozitívny trend aj pre vývoj počtu obyvateľov v meste Nemšová.

Pri úvahách o predpokladanom vývoji počtu obyvateľov mesta sa zohľadnili uvedené demografické vývojové trendy, naznačujúce mierny nárast do roku 2020 resp. nasledovný mierny pokles po roku 2020, ako aj pozitívnu prognózu pre rok 2035.

Ako naznačuje retrospektívny vývoj po roku 2001 na úrovni mesta demografická situácia má v prirodzenom prírastu plusovú bilanciu (+224) avšak na druhej strane mínusové migračné saldo -16 obyv. (medzi 2001 - 2016), ako aj mierny prírastok celkového počtu obyvateľov (214 obyvateľov medzi rokmi 2001 – 2016). Úvahy o možnom priaznivom vývoji vyplývajú aj z polohy mesta, ktoré leží v severnej časti ťažiska osídlenia prvej úrovne – prímestské pásmo - Trenčianske ťažisko osídlenia ako aglomerácie celoštátneho významu ako aj na **Považskej sídelnej rozvojovej osi prvého stupňa** Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja.

Zároveň samotné mesto je špecifikované ako **rozvojové centrum piatej skupiny**, čo z hľadiska významu v štruktúre osídlenia SR predstavuje subregionálnu úroveň. Mesto Nemšová z hľadiska zastúpenia výroby možno mesto charakterizovať ako sídlo, ktoré profituje zo svojej výhodnej polohy na nadradený komunikačný systém a väzbu na mesto Trenčín, Dubnica nad Váhom, pričom výroba v samotnom meste tvorí dôležitú funkciu a má charakter regionálneho a lokálneho významu.

Vychádzajúc z relatívne priaznivých vývojových trendov po roku 2001, v ÚPN mesta je špecifikovaný nasledovný odhad v dvoch variantoch predpokladaného demografického vývoja v meste, vrátane započítania vplyvu možného zvýšenia počtu obyvateľov vyplývajúceho z predpokladaných rozvojových plôch v návrhu ÚPN mesta:

- | | |
|-----------------|------------------------------------|
| • Rok 2011/2016 | 6 274/6350 |
| • Rok 2025 | +500 = 6850 |
| • Rok 2035 | +1100 = 7950 (vrátane 30% rezervy) |

2.3 Záujmové územie a širšie vzťahy

2.3.1 Poloha a význam mesta v štruktúre osídlenia

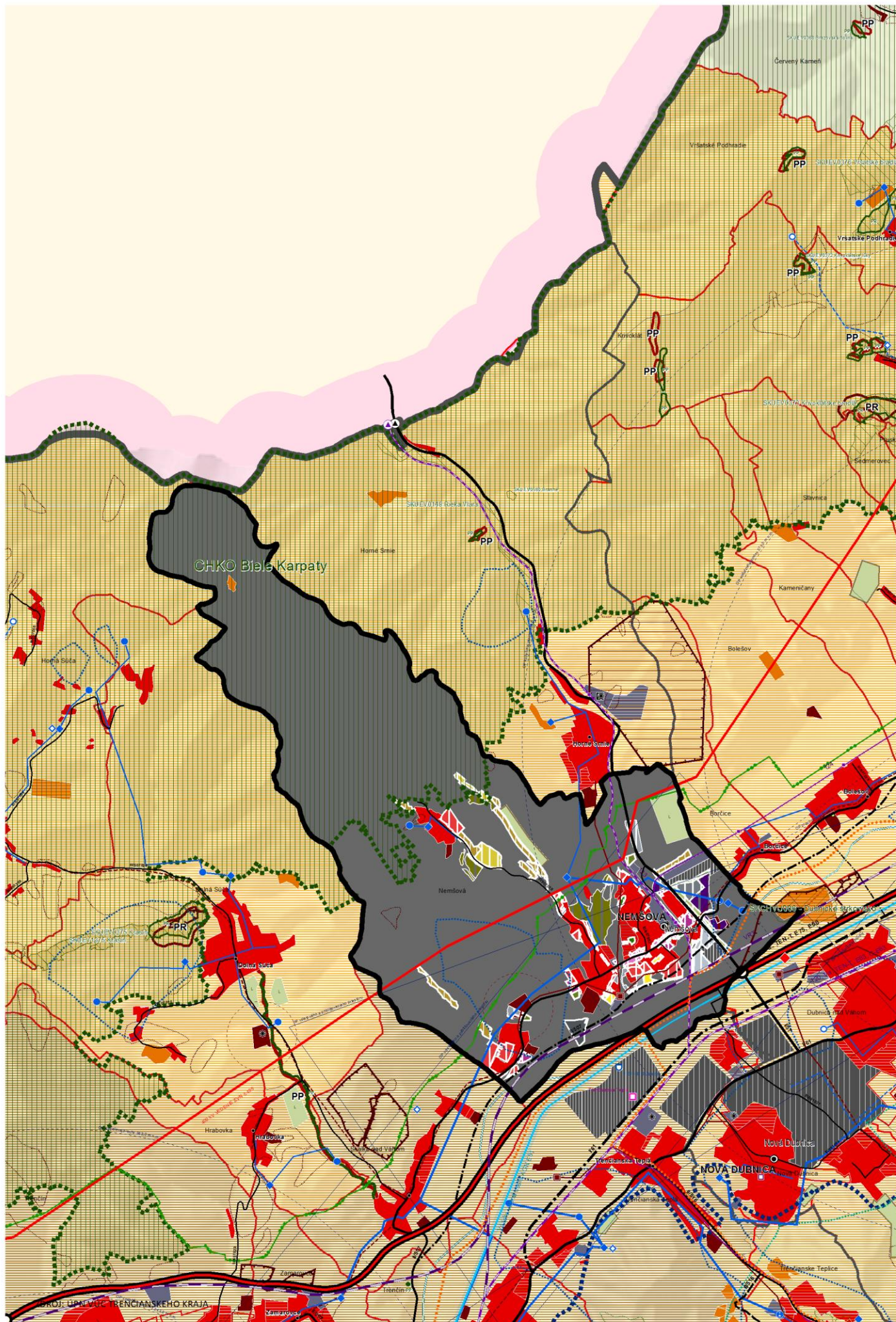
V zmysle Koncepcie územného rozvoja Slovenska (KURS – 2001, v znení 2011) ako aj Nariadenia vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v znení Všeobecne záväzného nariadenia TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 dňa 23.6.2004, v znení VZN TSK č. 8/2011 z 26.10.2011, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, leží mesto Nemšová v severnej časti **ťažiska osídlenia prvej úrovne – prímestské pásmo - Trenčianske ťažisko osídlenia** ako aglomerácie celoštátneho významu.

Ťažisko osídlenia najvyššieho významu predstavuje priestor, ktorý sa vytvára okolo krajského centra Trenčín a okresných sídiel Nové Mesto nad Váhom a Ilava spolu so sídlom Dubnica nad Váhom, so silnými vzájomnými väzbami týchto významných hospodársko-sídelných centier.

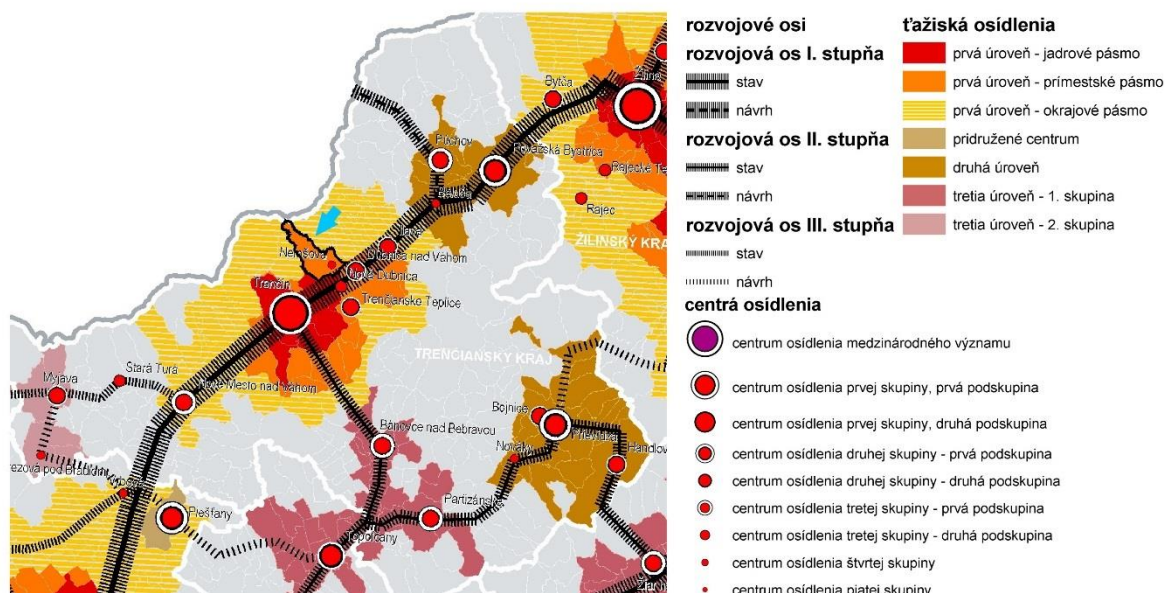
Mesto Nemšová v zmysle vyššie uvedených dokumentácií leží na **Považskej sídelnej rozvojovej osi prvého stupňa** Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja.

V zmysle vyššie uvedených dokumentov je mesto Nemšová špecifikované ako **rozvojové centrum piatej skupiny**. Obce tejto skupiny možno vnímať ako centrá subregionálneho významu, pričom sa odporúča podporovať rozvoj nasledovných zariadení:

- stredných odborných a učňovských škôl,
- zdravotných stredísk všeobecných lekárov a zubných ambulancií,
- výrobných služieb,
- obchodných zariadení s komplexným sortimentom tovarov,
- cestovného ruchu, rekreácie a voľného času,



SÍDELNÁ ŠTRUKTÚRA SR



Z hľadiska zabezpečenia požiadaviek na riešenie záujmového územia ide predovšetkým o nasledovné potreby:

- podporovať rozvoj mesta Nemšová, ktoré je zaradené v rámci sídelnej štruktúry SR (KURS 2001 a ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja) ako rozvojové centrum **piatej skupiny**,
- rešpektovať postavenie mesta Nemšová ako významného dopravného transformačného uzla (väzba na ČR),
- rešpektovať v na území mesta a jeho častí trasy a zariadenia multimodálnych koridorov (hlavná sieť TEN-T) a doplnkových koridorov TEN-T,
- rezervovať koridor pre výhľadové vedenie vysokorychlostnej železnice cez riešené územie,
- premietnuť modernizáciu železničnej trate číslo 120, vrátane návazných opatrení,
- rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z ochranného pásma letiska Dubnica určené rozhodnutím ŠLI zn. 01259/65-20 zo dňa 08.06.1965,
- rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z ochranného pásma letiska Trenčín určené rozhodnutím LÚ SR zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011,
- rešpektovať ochranné pásma zariadení civilnej ochrany, požiarnej ochrany a obrany štátu,
 - v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách rešpektovať ochranné pásma:
 - vodohospodársky významný tok Váh 10 m,
 - vodohospodársky významný tok Vlára 10 m,
 - vodohospodársky významný tok Ľuborča 10 m,
 - ostatné vodné toky 5 m.

- rešpektovať rozhodnutie o ochranných pásmach vodárenského zdroja Nemšová určené rozhodnutím Okresného úradu životného prostredia Žilina č. 1/1640/393-Ad zo dňa 18.1.1993.
- rešpektovať zmenu ochranného pásma a zmenu režimu hospodárenia v ochrannom pásme 2. stupňa - vnútorná časť vodárenského zdroja Nemšová určeného v rozhodnutí Okresného úradu Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-ZN-OSZP2-2017/001961-013 zo dňa 31.03.2017.
- rešpektovať existujúci systém zásobovania pitnou vodou pre časti Nemšová, Ľuborča a Kľúčové z SKV Trenčín, z akumuláčného vodojemu – Nemšová 2 x 1500 m³, nachádzajú v jednom tlakovom pásme,
- rešpektovať vlastný vodný zdroj s vlastným vodovodným rozvodom v časti Nemšová, z ktorého sú zásobované v blízkosti ležiace športové zariadenia, v súčasnosti v štádiu návrhu na vyhlásenie OP I. II. a II. stupňa
- rešpektovať v mestskej časti Trenčianska Závada zásobovanie pitnou vodou z vlastného vodojemu Závada 50 m³, ktorý je zásobovaný z vodného zdroja Macejka I.II., (II. tlakové pásmo v Trenčianskej Závade),
- rešpektovať návrh s čistenia odpadových vôd zo všetkých mestských častí mesta Nemšová a obcí Horné Srnie, Skalka nad Váhom, Dolná Súča, Horná Súča a Hrabovka, s odvedením do ČOV Nemšová (v zmysle projektu „Odkanalizovanie mikroregiónu Vlára – Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová“),
- rešpektovať ochranné pásma zariadení a koridorov technickej infraštruktúry – VVN a VN elektrického vedenia, VTL plynovodov,
- rešpektovať a chrániť nehnuteľné kultúrne pamiatky zapísané (rímsko-katolícky kostol sv. Michala, evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 10 997/0) aj nezapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR ako aj ich historicky založené väzby v urbanistickej štruktúre,
- rešpektovať a chrániť chránenú poľnohospodársku pôdu,
- rešpektovať ochranné lesy, zachovať integritu lesných pozemkov, minimalizovať zásah do ochranného pásma lesov,
- rešpektovať CHKO Biele Karpaty zriadenú Vyhláškou bývalého MK SSR č. 111/1979 Zb. zo dňa 12. júla 1979 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z. z. a novelizovaná Vyhláškou MŽP SR č. 396/2003 Z. z. zo dňa 28. augusta 2003,
- rešpektovať Chránené vtáčie územie SKCHVÚ006 Dubnické štrkovisko vyhlásené vyhláškou č. 435/2009 Z. z., ktorou sa vyhlasujú Chránené vtáčie územie Dubnické štrkovisko,
- v zmysle RÚSES okresu Trenčín resp. ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja je potrebné rešpektovať nadregionálny biokoridor Váh, nadregionálny biokoridor hrebeň Bielych Karpát, regionálny biokoridor Vlára, regionálny biokoridor Ľuborča, regionálne biocentrum Kamenný vršok a regionálne biocentrum Antonstal.

2.4 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

2.4.1 Vízia rozvoja mesta⁴

„Mesto Nemšová bude prosperujúce a progresívne mesto, ktoré bude využívať dostupné možnosti v záujme zvyšovania životnej úrovne svojich obyvateľov prostredníctvom zlepšenia kvality a rozmanitosti tovarov a služieb dostupných v meste a rozvoju mesta ako atraktívnej turistickej destinácie.“

2.4.2 Východiská urbanistickej koncepcie rozvoja mesta a determinanty územného rozvoja

Urbanistická koncepcia rozvoja mesta Nemšová vychádza z niekoľkých základných predpokladov, ktorými sú najmä:

- postavenie mesta ako súčasti trenčianskeho ťažiska osídlenia najvyššej úrovne ako aglomeráciu celoštátneho významu,
- postavenie mesta Nemšová ako mesta ležiaceho na na považskej rozvojovej osi prvého stupňa Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja,
- mesto ako spolutvorca kooperačných väzieb medzi centrami (Trenčín – Nemšová – Dubnica nad Váhom – Ilava) ktoré sa rozvíja a bude rozvíjať na základe partnerských vzťahov medzi jednotlivými centrami ako aj ich bezprostredným zázemím,
- mesto so statusom významného hospodársko - obslužného centra v rámci územia Trenčianskeho kraja,
- mikroregionálne vzťahy v smere severovýchod - juhozápad (Pruské – Nemšová – Skalka), kde mesto Nemšová predstavuje transformačný uzol mikroregiónu na nadradený dopravný systém v smere severozápad – juhovýchod,
- v rámci hierarchie sídelnej štruktúry SR postavenie mesta Nemšová, ako centra osídlenia piatej skupiny, ktoré možno vnímať ako centrum osídlenia regionálneho významu,
- postavenie mesta ako významnej dopravnej križovatky v smere severovýchod - juhozápad a severozápad – juhovýchod,
- postavenie mesta ako potencionálneho centra turizmu mikroregionálneho (príp. regionálneho) významu, vo väzbe na CHKO Biele Karpaty, s prepojením na Trenčianske Teplice vrátane možnosti využitia potenciálu územia pre rozvoj cykloturizmu,
- potreba zvyšovania kvality dopravných spojení v smere medzinárodných a celoštátnych urbanizačných osí s podporou hromadnej dopravy osôb a ekologicky vhodnej prepravy nákladov (najmä v severojužnom smere),
- potreba dobudovania trás a zariadení systémov technickej infraštruktúry regionálneho až celoštátneho významu,
- potreba rešpektovania výsledkov Krajinného-ekologického plánu, (prezentované v rámci Prieskumov a rozborov pre ÚPN mesta Nemšová),

⁴ Prevzaté z Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nemšová na roky 2014 - 2020

- potreba rešpektovania stanovených zásad ochrany kultúrnych pamiatok na území mesta,
- potreba rešpektovania limitov ochrany prírody, ekologických limitov a životného prostredia,
- potreba rešpektovania všeobecne platných limitov línii a zariadení dopravy a technickej infraštruktúry.

Medzi základné faktory ovplyvňujúce navrhovanú urbanistickú koncepciu priestorového usporiadania mesta Nemšová, špecifikované v I. etape v rámci spracovania ÚPN - Prieskumy a rozboru územného plánu mesta, patria:

- Historický vývoj osídlenia
- Súčasné priestorové členenie a urbanistická štruktúra
- Limity rozvoja územia
- Potenciály a hodnoty v území
- Intervencie a zámery v území
- Problémy a problémové oblasti

2.4.2.1 Historický vývoj osídlenia

Historický vývoj osídlenia ovplyvňovali nasledovné udalosti a medzníky:

Nemšová

- Prvá písomná zmienka o Nemšovej je z roku 1242, kde sa uvádza ako Villa Neusova (villa neusua).
- Obec mala výhodnú polohu na sútoku riek Vlára a Váh, resp. na križovatke obchodných ciest z Trenčína a Lednických Rovní v smere na Vlársky priesmyk a na Moravu,
- V 16. stor. bola najobývanejšou a hospodársky najvýznamnejšou obcou lénneho panstva. V roku 1608 je historicky doložený miestny majer.
- Do roku 1546 bola majetkom hradu Súče a do polovice 19. stor. patrila panstvu trenčianskeho hradu, ktoré tu malo zriadený pivovar a panský hostinec, neskôr tiež valchy na valchovanie súkna,
- V 18. storočí v obci vznikol aj pobočný kráľovský soľný sklad.
- V 19. stor. pôsobilo v obci päť mlynov. Obyvateľstvo sa zaoberalo poľnohospodárstvom, boli rozvinuté remeslá, najmä obuvníctvo,
- Osobitne významné je pôsobenie a rozvoj sklárni v Nemšovej,
- V období Československej republiky po roku 1918 boli v Nemšovej vybudované kasárne Na Nive (Horné kasárne) a kasárne Pod Sobotišťom (Dolné kasárne). Vznikli rozsiahle intendačné, proviantné a muničné sklady, ktoré boli najväčšie na Slovensku.

Ľuborča

- Prvá písomná zmienka o obci **Ľuborča** pochádza rovnako z roku 1242, kde sa uvádza ako **Liburcha alebo Libworcza**. Územie **Ľuborče** bolo osídlené už v období Veľkej Moravy. Od roku 1556 patrila oltárnictvu najsvätejšej Trojice a od roku 1859 jezuitom. Obyvateľstvo sa okrem poľnohospodárstva venovalo tiež rybárstvu. V 19. stor. bola v obci pálenica. V roku 1920 bola k Ľuborči pripojená zemianska osada **Dvorec** historicky doložená už v roku 1435.

Kľúčové

- Prvá písomná zmienka o obci **Kľúčové** je z roku 1328, v ktorej sa uvádza ako **Villa Kluchow**. V 15. storočí sa nazýva **Kluczova**, v 19. stor. ako **Kulcsos**. Tradične zemepanská obec, v ktorej najväčšie vlastnícke podiely mala rodina Podmanických, neskôr Lieskovcovcov a napokon Kľúčovskovcov. Obyvatelia obce sa živili najmä poľnohospodárstvom. V 19. stor. bola aj v tejto obci zriadená pálenica.

Trenčianska Závada

- Obec **Trenčianska Závada** vznikla v čase valašskej kolonizácie. Prvá písomná zmienka je z roku 1493, kde sa spomína ako **Possessio Zavad (Zawad)**. **Patríla trenčianskemu panstvu. Pôvodne poľnohospodárska obec. Ide o známe pútnické miesto v horskom prostredí Bielych Karpát zasvätené kultu Fatimskej Panny Márie.**

Problematika dejín mesta a jednotlivých niekdajších obcí je podrobne historicky spracovaná vo vlastivednej publikácii miestneho historika Vojtecha Korvasa pod názvom Dejiny Nemšovej, Ľuborče, Kľúčova a Trenčianskej Závady, ktorú v roku 2000 vydali pri príležitosti 760. výročia prvej písomnej zmienky o Nemšovej. V súčasnosti sa pripravuje druhé vydanie málo dostupnej publikácie.

Druhú významnú iniciatívu, ktorá znamená v poradí ďalšiu pozoruhodnú formu starostlivosti mesta o spoznávanie a popularizovanie vlastných dejín, predstavuje dobudovanie a prevádzkovanie Mestského múzea v Nemšovej, ktoré bolo zriadené a rozvíja svoju činnosť od augusta v roku 2010. Zostavovateľmi expozície venovanej histórii Nemšovej sú odborní pracovníci Trenčianskeho múzea Jaroslav Somr, Vladimír Hábl a Eva Kiacová. Pri zriaďovaní mestského múzea sa použili finančné zdroje EÚ z Fondu regionálneho rozvoja, v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Slovenskej republiky a Českej republiky na roky 2007-2013. Múzeum pozostáva z archeologickej, historickej, národopisnej a sklárskej expozície, resp. z expozície vojenskej topografie, kartografie a polygrafie. Mestské múzeum je vybavené tiež priestormi a zariadeniami na usporiadanie výstav a prednáškových aktivít, atď., čo umožňuje rozvíjať nadštandardné edukačné aktivity v problematike dejín mesta a regiónu.

2.4.2.2 Súčasné priestorové členenie a urbanistická štruktúra

Mesto Nemšová podľa územno-správneho členenia patrí do Trenčianskeho samosprávneho kraja a do okresu Trenčín. Poloha sídla je tak zo sídelného ale najmä dopravného hľadiska strategická. Ide o dôležitú križovatku aj vzhľadom na prepojenie na Českú republiku tak cestnej a železničnej dopravy, ako aj uvažovaného rozvoja vodnej dopravy na rieke Váh. Mesto tvorí súčasť významnej hospodársko-sídelnej aglomerácie stredného Považia tvorenej centrami Trenčín, Dubnica nad Váhom, Nová Dubnica. Leží v prímestskom pásme ťažiska osídlenia prvej úrovne — Trenčianske ťažisko osídlenia a leží na Považskej sídelnej rozvojovej osi prvého stupňa Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja. Svojou rozlohou, počtom obyvateľov, výrobným zázemím a rekreačným potenciálom môže tvoriť alternatívu v rámci trenčianskeho ťažiska osídlenia.

Spoločnú hranicu na severovýchode zdieľa s obcami Horné Srnie a Borčice, na východe s mestom Dubnica nad Váhom, na juhu s Trenčianskou Teplou a Skalkou nad Váhom a na západe s obcami Dolná Súča a Horná Súča. Ladce a Lednické Rovne. Mesto je zložené zo štyroch katastrálnych území: Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada, pôvodne samostatných obcí.

Najdominantnejším urbanistickým celkom v meste sú územne prepojené miestne časti Nemšová a Ľuborča, ktorých predel tvorí tok rieky Vlára. Časti Kľúčové a Trenčianska Závada sú samostatnými urbanistickými celkami pôvodne samostatne existujúcich obcí.

Nemšová

Sídlo Nemšová je založené na sútoku riek Vlára a Váh, ktoré sú hlavným determinantom historického formovania urbanistickej štruktúry mesta. Meandrový charakter toku Vlára v kombinácii s líniovým charakterom hlavného dopravného ťahu východ – západ bol vždy hlavným určovateľom charakteru zástavby s charakterom radovej potočnej a cestnej zástavby. Historický tvar obce v podobe tvaru písmena Y bol doplnený vybudovaním sklárskeho závodu a železnice v západnej časti mesta a neskôr vysokopodlažnou zástavbou v centre mestskej časti, ktorá bola realizovaná v 70. - 80. - tých rokoch minulého storočia na asanovaných plochách bývalej nízkopodlažnej zástavby (torzá pôvodnej zástavby sú ešte ojedinele čitateľné na ulici J. Palu. V posledných desaťročiach sa obec rozšírila severozápadným smerom k toku rieky Vlára, v severovýchodnej časti prekročila bariéru železnice a zástavba sa zastavila v dotyku s diaľničným privádzačom. V južnej časti sa postupne približuje k toku rieky Váh.

V súčasnosti je pôvodný pôdorys stále čitateľný, neskorší územný rozvoj mesta v prevažnej miere nadväzoval na pôvodný systém zástavby. Najvýznamnejšie zásahy do pôdorysnej štruktúry a priestorového obrazu mesta Nemšová prebehli v druhej polovici 20. storočia dobudovaním občianskej, dopravnej a technickej vybavenosti a rozvojom poľnohospodárskych a priemyselných aktivít. Mimo zastavaného územia boli vybudované rozsiahle hospodárske a priemyselné komplexy. Pôvodne excentricky budovaný areál výrobného závodu sa postupnou zástavbou dostal do stredu mesta a tvorí výraznú bariéru v urbanistickom rozvoji sídla. Na úkor pôvodnej zástavby bolo rozšírené centrum mesta o nové objekty občianskej vybavenosti a následne realizovaná výstavba viacpodlažných bytových domov. Pôvodný vidiecky charakter obce s jasným horizontálnym členením začal nadobúdať mestský výraz.

Ústredným historickým kompozičným motívom MČ Nemšová je kríženie dvoch kompozičných osí: východo-západnej - tvorenej cestou II/507 a križujúcou severojužnou osou tvorenou ulicou Slovenského národného povstania, podporenou tokom rieky Vlára. Kríženie obidvoch osí tvorí ťažiskový priestor pred kostolom sv. Michala Archanjela. Táto prirodzená kompozičná schéma bola oslabená vybudovaním diaľničného privádzača a tým aj neprirodzeným presunutím vrcholu kompozičných osí do extravilánu MČ. Centrálny priestor MČ, spolu s mestským úradom, kultúrnym domom a nákupným centrom má v súčasnosti priestorovo nekompaktný výraz z dôvodu nekonceptných zásahov do pôvodnej štruktúry, resp. nedotiahnuté zámery pôvodného konceptu prestavby centra MČ.

Bytové domy, ako novodobé dominanty, sú v prítipole prirodzenej a jedinečnej výškovej dominancie kostola, vrátane celkového narušenia pôvodnej panorámy mesta. Urbanistické rezervy ťažiskového priestoru tvoria do budúcnosti významný potenciál pre dobudovanie komplexného lokálneho centra doplnením nových centrotvorných funkcií, zariadení vyššej občianskej vybavenosti, revitalizáciou priestoru, vrátane skvalitnenia a reorganizácie vnútorného komunikačného systému. Taktiež nový presunutý ťažiskový priestor križovania hlavných kompozičných osí má do budúcnosti potenciál stať sa dynamickým prvkom v rozvojovej štruktúre mestskej a nadmestskej vybavenosti.

Významným prvkom v priestorovom ponímaní MČ Nemšovej je areál zásobovacej jednotky v západnej časti.

Ľuborča

Prirodzenú hranicu medzi katastrami Ľuborče a Nemšovej tvorí rieka Vlára. V zastavanom území je určujúcou osou kostry urbanistickej štruktúry Ľuborčiansky potok. Spolu s dvoma paralelnými cestami vytvárajú ústredný kompozičný motív obce. Ďalšou kompozičnou osou je os východo-západná - tvorená cestou II/507. Spôsob zástavby v severnej časti Ľuborče má charakter radovej potočnej zástavby. Spôsob zástavby v južnej časti Ľuborče má charakter radovej cestnej zástavby. Vrchol týchto ťažiskových osí je tvorený ťažiskovým centrálnym priestorom mestskej časti s centrotvornými funkciami a prvkami. Územný rozvoj Ľuborče prebiehal približne v rovnakom období ako v Nemšovej ale v menšom rozsahu, Ľuborča si pritom zachovala svoj vidiecky výraz a výškové členenie. V osemdesiatych rokoch vyrástla v obci nová dominanta – Družstevný dom Vlára.

Kľúčové

Časť Kľúčové taktiež leží na východo-západnej kompozičnej osi charakteristickej pre časť Nemšová a Ľuborča - tvorenej cestou II/507. V mieste súbehu tejto osi s vedľajšou kompozičnou osou vznikol v priebehu vývoja mestskej časti ťažiskový priestor s lokalizáciou miestnych dominánt: Kaštieľ a neogotická Kaplnka sv. Anny. V zadných hospodárskych traktoch zástavby hlavnej kompozičnej osi sú lokalizované priestorové dominanty - hospodárske budovy v radovej zástavbe. Časť si ponechala pôvodný vidiecky charakter obce s jasným horizontálnym členením s výškovou úrovňou do dvoch nadzemných podlaží. Novou dominantnou formou v panoráme mestskej časti je v druhej polovici 20. storočia dobudované centrum poľnohospodárskych aktivít s výraznými výškovými stavbami narúšajúce panorámu obce.

Trenčianska Závada

Časť Trenčianska Závada predstavuje v porovnaní s ostatnými tromi časťami odlišný typ zástavby. Rastlý tvar osídlenia vyplýva priamo z lokalizácie v Závadskej doline okolo Závadského potoka. Dominantou je novodobá kaplnka Panny Márie s vežou na hranici intravilánu obce v parku s vysokou zeleňou. Ohraničený centrálny priestor predstavuje križovatka pri potravinách so zastávkou autobusov, obkolesená zástavbou rodinných domov na členitom teréne. Výškové členenie nepresahuje 2 podlažia. Mestská časť Trenčianska Závada sa okrem rezidentného bývania postupne pretvára na významné centrum rekreácie formou agroturistiky.

Priestorotvorným fenoménom MČ je os tvorená Antonstálskou dolinou s vrcholom na Antonstáli. Lokalita je dôležitým prvkom z hľadiska rekreácie nielen v lokálnom merítku, ale čoraz častejšie sa stáva cieľovou destináciou rekreantov zo širšieho okolia. Tomuto trendu budú napomáhať aj nové rozvojové aktivity v tejto lokalite. V budúcnosti bude potrebné dbať na kvalitatívnu a estetickú úroveň celého priestoru ako aj existujúcich zariadení a v neposlednom rade na únosnosť z hľadiska zaťaženia územia.

2.4.2.3 Limity využitia územia

Najdôležitejšie limitujúce prvky využitia územia mesta Nemšová rozčlenené podľa kategórií:

Ochrana prírody a krajiny

- CHKO Biele Karpaty zriadené Vyhláškou bývalého MK SSR č. 111/1979 Zb. zo dňa 12. júla 1979 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z. z. a novelizovaná Vyhláškou MŽP SR č. 396/2003 Z. z. zo dňa 28. augusta 2003,
- Chránené vtáčie územie SKCHVÚ006 Dubnické štrkovisko vyhlásené vyhláškou č. 435/2009 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Dubnické štrkovisko,
- mokrade regionálneho a lokálneho významu
- genofondové lokality

Prvky RÚSES (ÚPN VÚC):

- nadregionálne biokoridory Váh a hrebeň Bielych Karpát,
- regionálne biokoridory Vlára a Ľuborča,
- regionálne biocentrá Kamenný vršok a Antonstal

Prvky MÚSES

- MBc 1 Mŕtve rameno, MBc 2 Sobotište, MBk 1 Závadský potok a MBk 2 Kľúčovský potok

Prírodné zdroje

- vodohospodársky významné toky Váh, Vlára a Nosický kanál
- vodárenský zdroj „Nemšová“ a jeho pásmo hygienickej ochrany
- chránená poľnohospodárska pôda v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov
- ochranné lesy.

Doprava

- ochranné pásmo letiska Dubnica určené rozhodnutím ŠLI zn. 01259/65-20 zo dňa 08.06.1965,
- ochranné pásma letiska Trenčín, určené rozhodnutím LÚ SR zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011,
- ochranné pásmo železničnej trate č. 123 smer ČR a č. 124 Nemšová – Lednické Rovne
- Vážska vodná cesta AGN E 81.

Technická infraštruktúra

- ochranné a bezpečnostné pásma zariadení a koridorov technickej infraštruktúry (VTL plynovod DN 500, DN 300),
- rešpektovať ochranné pásmo vodárenského zdroja „Nemšová“, vymedzené rozhodnutím číslo OÚ -TN-OSZP2-2017/001961-013 zo dňa 31.03.2017 a vydaným Okresným úradom Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP,
- pri využívaní územia počítať s návrhom na vyhlásenie ochranných pásiem I. II. a III. stupňa vodárenského zdroja HVL-2 Nemšová (výdatnosť 30,0 l/s), s cieľom jeho začlenenia do systému zásobovania vodou mesta
- ochranné pásmo ZVN vedení 1x400 kV č. 495, ZVN 110 č. 8706,
- ochranné pásma vzdušných elektrických vedení 22 kV 10 m
- diaľkový optický kábel (DOK)

Vojenský objekt – sklady Nemšová

- ochranné a bezpečnostné pásmo vojenského objektu Sklady Nemšová v okruhu do 100 m od jeho

oplotenia.

Ochranné pásma

- ochranné pásma poľnohospodárskych areálov
- ochranné pásmo pohrebísk
- navrhované ochranné pásmo vodárenského zdroja HVL-2
- navrhované ochranné pásmo vodárenských zdrojov „prameň Nad Oborou“, a prameňov Macejka I a Macejka II.

2.4.3 Potenciály a hodnoty v území

Sídlný potenciál:

- Mesto Nemšová leží na **Považskej sídelnej rozvojovej osi prvého stupňa** Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja, pričom je špecifikované ako rozvojové centrum **piatej skupiny**, ktoré možno vnímať ako centrum subregionálneho významu, s dôrazom na rozvoj nasledovných zariadení:
 - stredných odborných a učňovských škôl,
 - zdravotných stredísk všeobecných lekárov a zubných ambulancií,
 - výrobných služieb,
 - obchodných zariadení s komplexným sortimentom tovarov,
 - cestovného ruchu, rekreácie a voľného času
- Mesto Nemšová – ako významné hospodárske a obslužné centrum, ktoré zabezpečuje pracovné príležitosti v rámci mesta ako aj širšieho zázemia,

Potenciál pre rozvoj poznávacieho turizmu:

- rímsko-katolícky kostol sv. Michala, evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 10 997/0;
- Ostatné významné pamiatky: kaplnka sv. Anny (časť Kľúčové), zvonica (v časti Kľúčové), kaplnka Panny Márie Fatimskej (v časti Trenčianska Závada), kríž (na cintoríne v časti Trenčianska Závada), prícestná socha sv. Jána Nepomuckého (v časti Nemšová), prícestný kríž (v časti Nemšová), kaštieľ (v časti Kľúčové), poľovnícky zámok (v časti Ľuborča), betónový most, cez rieku Vlárú (v časti Nemšová technická stavba).
- CHKO Biele Karpaty,
- vodný tok Váh a jeho okolie,
- Chránené vtáčie územie SKCHVÚ006 Dubnické štrkovisko,
- prvky nadregionálneho a miestneho územného systému ekologickej stability,

Potenciál pre rozvoj cyklotrás a rekreačno-oddychových zón:

- Po pravobrežnej hrádzi Váhu
- na území zastavaného územia mesta, s prepojením mestskej časti Kľúčové a Ľuborča
- z Kľúčového cez Kľúčovskú dolinu až do Trenčianskej Závady
- z Ľuborče do Trenčianskej Závady
- z Ľuborče Ľuborčianskou dolinou s pokračovaním na Antolstálsku dolinu

- z Trenčianskej Závady do Antonstalskej doliny
- z Trenčianskej Závady do Ľuborčianskej doliny
- Po oboch stranách rieky Vlára
- Pri štrkovisku v Ľuborči
- Pri futbalovom ihrisku v Kľúčovom
- V Ľuborči Pri jazere pod Strážami
- Pri Antonstálskej chate

2.4.4 Intervencie a zámery

Zámery vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN VÚC v znení zmien a doplnkov:

6.V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

6.4 podporovať budovanie priemyselných parkov regionálneho významu v nasledovných lokalitách:

6.4.18. Nemšová – Predná Sihot'

6.4.20. Nemšová – Niva

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.1 Cestná infraštruktúra

7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach.

7.1.14 Homogenizovať existujúcu trasu cesty II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60.

7.1.17 Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre cestu II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60, v trase a úseku:

- Skala nad Váhom – Nemšová – Dulov,

7.2 Infraštruktúra železničnej dopravy

7.2.1 Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať pre rýchlosť 250 km/hod. (juh – sever Viedeň – Bratislava – Žilina – Katowice), na území kraja v trase a úsekoch:

- hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – hranica Žilinského kraja.

7.3. Infraštruktúra vodnej dopravy

7.3.1. Rezervovať a chrániť územie Vážskej vodnej cesty (vnútroštátna vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multimodálneho koridoru č. Va., AGN č. E81) lokalizovanej v trase a úsekoch:

- existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,
- vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh.

Medzi ďalšie zámery, ktoré môžu ovplyvniť rozvoj mesta patria:

- rezervovanie koridoru pre vysokorýchlostnú trať
- potenciálne plochy pre rozvoj výrobných území,
- potenciálny rozvoj cyklistickej dopravy
- potenciálne plochy pre rozvoj funkcie bývania,

2.4.5 Problémy a problémové oblasti

2.4.5.1 Doprava

- Letisko Trenčín, Dubnica – obmedzenia vyplývajúce zo stanovených ochranných pásiem,
- Bariérový efekt diaľnice D1, cesty I/57, cesty II/507, železničnej trate č. 124, 123),

2.4.5.2 Technická infraštruktúra

- Vodovodné potrubia skupinového vodovodu SK Trenčín
- Vedenia ZVN (400 a 110 kV) a VN vedení (22 kV),
- Vedenia VTL plynovodu (500 DN, 300 DN)
- vojenský objekt Sklady Nemšová s ochranným a bezpečnostným pásmom v okruhu do 100 m od jeho oplotenia.

2.4.5.3 Ochrana prírody a krajiny

- chránené územia, prvky ÚSES a prírodné zdroje,
- zastavané územie (Trenčianska Závada) v kontakte s hranicou CHKO Biele Karpaty
- návrh na záber chránenej poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády SR č.58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie,
- riziko potenciálnej veternej a vodnej erózie na poľnohospodárskej pôde,
- ochranné pásmo vodárenského zdroja v kontakte so zastavaným územím(Nemšová),
- bariérový efekt líniových prvkov dopravnej a technickej infraštruktúry
- evidované svahové deformácie (1 aktívny zosuv, 17 potenciálnych a 20 stabilizovaných),
- evidované environmentálne záťaže (1 pravdepodobná - skládka odpadu, 1 potvrdená - vojenský útvar, 1 sanovaná - vojenský útvar,
- konflikt dobývacích priestorov s chráneným vtáčím územím Dubnické štrkovisko/mokradou regionálneho významu
- Bariérový efekt súvislej zástavby v ochrannom pásme lesa v k.ú. Trenčianska Závada, Ľuborča a Kľúčové

2.4.6 Urbanistická kompozícia mesta

Návrh urbanistickej kompozície predstavuje invariantné riešenie základnej kompozičnej kostry sídelného prostredia. Základnými prvkami urbanistickej kompozície sú ťažiskové priestory a kompozičné osi, ktoré sú nosnými prvkami formujúcimi urbanistickú štruktúru, jej priestorové usporiadanie (vrátane verejných priestorov) a funkčno-prevádzkové vzťahy.

Kompozičná schéma je v kontexte celého územia mesta determinovaná priestorovými dominantami prírodného charakteru (rieka Váh a Vlára ako nosné prírodné kompozičné osi, masívy Bielych Karpát) a celomestsky významnými (existujúcimi aj navrhovanými) plochami mestskej zelene (cintoríny a pod.).

2.4.6.1 Ťažiskové priestory a kompozičné osi

Kostru urbanistickej kompozície mesta Nemšová tvoria ťažiskové priestory a hlavné a vedľajšie kompozičné osi. Ťažiskové priestory sú reprezentované významnými centrálnymi a podružnými verejnými priestormi, tvoriacimi kľúčové uzlové body v urbanistickej štruktúre mesta. Hlavné kompozičné osi sú na území mesta jasne čitateľné, sú vedené v hlavných dopravných koridoroch, ktoré prechádzajú zastavaným územím mestskej časti Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada.

Súčasná základná kompozičná kostra mesta resp. jeho častí je doplnená o potenciálne významné body (ťažiská) a osi, ktoré vyplývajú z navrhovanej urbanistickej koncepcie mesta a ktoré podporujú a dotvárajú celkový systém kompozičného usporiadania mesta a jeho verejných priestorov.

Ťažiskové priestory

Mestská časť Nemšová

Hlavný ťažiskový priestor (mestské centrum) s mestským až nadmestským významom:

- priestor v krížení ulíc J. Palu, SNP a Mierové námestie (s presahom do MČ Ľuborča), v pokračovaní ulice J. Palu až po železničnú stanicu sv. Michala a príľahlé ťažiskové územie – predstavuje ťažisko celkovej kompozície mesta, s lokalizáciu hlavnej dominanty mesta –kostol sv. Michala.

Doplňkové ťažiskové priestory (subcentrá, mikrocentrá) s lokálnym významom:

- kríženie cesty II/507 a cesty I/57
- navrhované – pri železničnej stanici a križovatka cesty I/57 a navrhovanej presmerovanej cesty II/507, ulice SNP

Mestská časť Ľuborča

Hlavný ťažiskový priestor centrum MČ v budúcnosti s mestským významom:

- priestor v krížení ulíc Ľuborčianskej, Závadskej a Borovského s presahom na MČ Nemšová Mierové námestie a príľahlé ťažiskové územie – predstavuje ťažisko celkovej kompozície MČ, s lokalizáciu zariadení OV.

Doplňkové ťažiskové priestory (subcentrá, mikrocentrá) s lokálnym významom:

- kríženie ulíc Závadská, Kukučínova a Bottova
- križovanie ulíc Ľuborčianska, Gorkého a Dvorecká

Mestská časť Kľúčové

Hlavný ťažiskový priestor centrum MČ s lokálnym významom:

- centrálny - ťažiskový priestor pri kaplnke a kaštieli,

Doplnkové ťažiskové priestory (subcentrá, mikrocentrá) s lokálnym významom:

- kríženie ulíc Holubyho a Trenčianska
- križovanie ulíc Stromová a Trenčianska

Mestská časť Trenčianska Závada

Hlavný ťažiskový priestor centrum MČ s lokálnym významom:

- centrálny - ťažiskový priestor v Trenčianskej Závade pri obchode.

Kompozičné osi

Kompozičné osi sú v mestských častiach jasne čitateľné, pričom sú identifikovateľné ako hlavné, vedľajšie kompozičné osi.

Hlavné kompozičné osi

- horizontálna kompozičná os vedená smer východ západ cez ťažiskové priestory troch mestských častí Nemšová, Ľuborča, Kľúčové vedená po ceste II/507.
- vertikálna kompozičná os - cesta I/57 (Nemšová – štátna hranica SR/ČR) zastavaného územia obce v smere sever – juh,
- kompozičná os križovatka J. Palu ulica SNP (v ťažiskový priestore pri kostole) v trasovaní cesty III/1869 (pôvodné číslovanie III/057053, po križovatku s cestou I/57

Vedľajšie kompozičné osi:

Nemšová:

- kompozičná os vedená po ulici Slovenskej armády
- navrhovaná kompozičná os prepájajúca navrhované rozvojové lokality

Ľuborča:

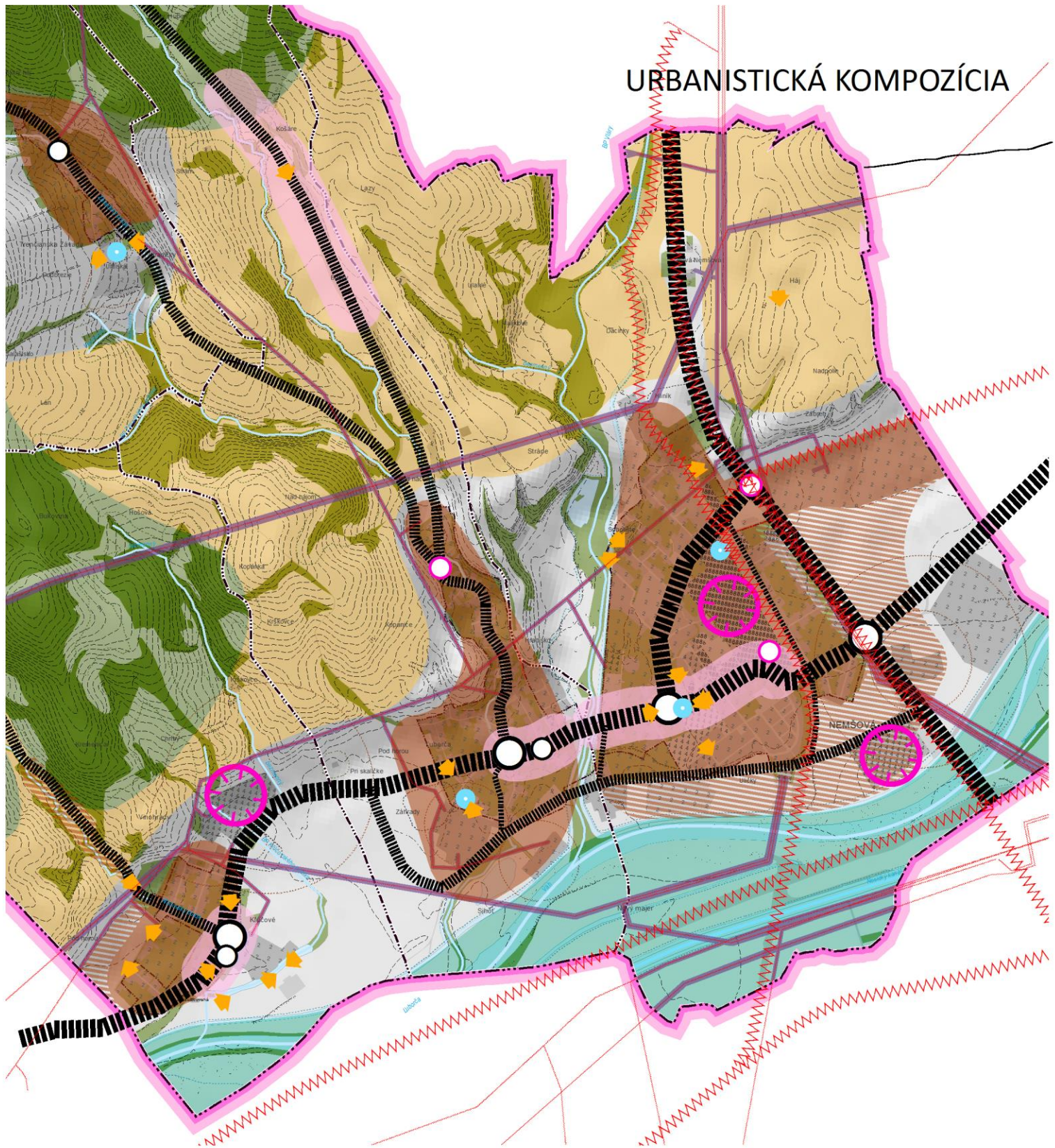
- kompozičná os vychádzajúca z hlavnej kompozičnej osi v ťažiskovom priestore námestia pri smerujúca do Trenčianskej Závady a Antonstálskej doliny

Podružné kompozičné osi:

Kľúčové:

- kompozičná os vychádzajúca z hlavnej kompozičnej osi vedená do Kľúčovskej doliny,

URBANISTICKÁ KOMPOZÍCIA



BARIÉRY

- fyzická líniová bariéra
- vizuálna líniová bariéra

URBANISTICKÁ KOMPOZÍCIA

- výškové dominanty
- hlavný ťažiskový priestor
- vedľajší ťažiskový priestor
- vedľajší ťažiskový priestor návrh
- priestorová dominanta narušajúca obraz obce

KOMPOZIČNÉ OSI

- hlavná
- vedľajšia
- doplnková
- centrálny priestor
- ochranné pásmo elektrických vedení a zariadení
- vizuálne hodnotné pohľady

JESTVUJÚCE VÝŠKOVÉ ZÓNOVANIE ÚZEMIA

- do 2np
- do 4np
- do 8np

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA SEKUNDÁRNE

- Priestor obce
- Priestor pod lesom
- Priestor za privádzačom
- Priestor za hrádzou Váhu
- Priestor krajinný
- Osídlenie
- Osídlenie návrh

2.5 Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania

2.5.1 Koncepcia rozvoja mesta

Navrhovaná koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania mesta vychádza jednak zo súčasného funkčného a priestorového usporiadania mesta a jeho častí, ako aj existujúcej urbanistickej štruktúry zastavaného územia, ktorú dopĺňa a rozširuje na základe požiadaviek verejného a súkromného sektora. Zároveň zohľadňuje všetky determinanty špecifikované v predchádzajúcej kapitole, ktoré definujú, ovplyvňujú alebo limitujú možné funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia.

Koncepcia priestorového usporiadania je založená na:

- princípe komplexnosti riešenia územia mesta a jeho jednotlivých mestských častí, vrátane vzájomných väzieb a širších súvislostí,
- princípe rešpektovania založenej priestorovej štruktúry územia mesta, ktorá je tvorená štyrmi miestnymi časťami Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada, pričom v MČ Nemšová logicky umiestňovať mestskú resp. vyššiu a špecifickú vybavenosť, pre ktorú boli v MČ už v minulosti založené územnotechnické a urbanistické podmienky, ako aj výrobné aktivity naviazané na existujúci stav a potenciál pre rozvoj vo vzťahu na nadradený dopravný systém mesta,
- princípe vytvárania podmienok pre rozvoj funkcie bývania ako nosnej funkcie v MČ Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada, pričom v MČ Trenčianska Závada dbať na nutnosti rešpektovania špecifického prírodného charakteru územia (potreba vypracovať podrobné dokumentácie pre rozvojové územia),
- princípe stabilizácie, humanizácie a zvyšovania úrovne obytného a životného prostredia mesta, s podporou z úrovne vedenia mesta pri napĺňaní požiadaviek a potrieb z hľadiska bývania, sociálnej vybavenosti a zabezpečení územia technickou a dopravnou infraštruktúrou,
- vychádza z poznania existujúceho stavu územia, problémov, požiadaviek a potrieb, ktoré je potrebné z krátkodobého a dlhodobého hľadiska riešiť. Rovnako vychádza z existujúcich daností územia mesta ako aj širších súvislostí a to prírodných, krajinárskych, historických, územnotechnických, socioekonomických, ktoré značne ovplyvňujú budúci vývoj a rozvoj územia mesta,
- priemete zámerov vyplývajúcich zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Ide prevažne o zámary dopravnej a technickej infraštruktúry a z pohľadu mesta majú nadregionálny význam, ktorý má vplyv na rozvoj mesta,
- v maximálnom zhodnutí existujúcich plôch v rámci zastavaného územia mesta hlavne pre funkciu bývania využitie neobývaného bytového fondu pre funkciu bývania formou prestavby, dostavby,
- na posilnení rekreačnej funkcie mesta, pri využití prírodného potenciálu mesta a jeho častí, rieky Váh, CHKO Biele Karpaty, na previazaní foriem rekreácie v jeden funkčný systém (pobyt pri vode - tok Váhu, štrkoviská, poznávací turizmus NKP, cykloturizmus – väzba na Biele Karpaty, agroturizmus, a pod),
- potrebe prepojiť sídelnú zeleň urbanizovaného prostredia na prírodné prostredie prostredníctvom izolačnej zelene pozdĺž tokov pretekajúcich územím, s cieľom vytvoriť funkčný prepojený systém zelene.

V rámci tvorby rozvojovej koncepcie mesta bola analyzovaná aj doterajšia územnoplánovacia dokumentácia mesta ÚPN SÚ Nemšová, v zmysle následných zmien a doplnkov resp. územnoplánovacie podklady vypracované pre parciálne časti mesta. V rámci uvedenej dokumentácie, resp. ÚPP boli špecifikované rozvojové plochy, ktoré boli doteraz čiastočne, alebo neboli vôbec realizované. Uvedené rozvojové plochy boli v koncepte prehodnotené vo vzťahu k novej filozofii rozvoja mesta.

Koncepcia rozvoja sa orientuje na rozvoj všetkých funkčných zložiek tvoriacich územie mesta a to hlavne plôch pre bývanie navrhuje doplnenie urbanistickej štruktúry o nové plochy občianskej vybavenosti, výroby, športu, rekreácie, zelene, s cieľom zabezpečenia plošne rovnomerného a funkčne vyváženého rozvoja mesta.

Koncepcia rozvoja mesta má jednoznačne rozvojový charakter, pričom hlavne sleduje zvýšenie kvalitatívnej úrovne obytného a životného prostredia územia mesta a jeho jednotlivých častí. Návrh predpokladá s rozvojom bývania mestského typu v zmiešaných polyfunkčných územiach najmä v rámci zastavaného územia mesta resp. MČ Nemšová s využitím „nadmerných“ záhrad a existujúcich prieluk pre rodinný typ zástavby. Rozvoj je realizovaný prirodzeným napojením na jestvujúcu urbanistickú štruktúru pomocou nových komunikácií, ktoré spolu s existujúcou dopravnou kostrou tvoria jeden organický, funkčný celok. Dajú sa odlíšiť tri priestorové formy novonavrhovaného rozvoja:

- doplnenie alebo rozšírenie jestvujúcej urbanistickej štruktúry,
- transformácia plôch s iným funkčným využitím v rámci zastavaného územia,
- rozvoj na nových plochách - lokalitách mimo zastavaného územia.

Návrh koncepcie rozvoja je zameraný na priestorovo vyvážený, racionálny rozvoj mesta a jeho častí a z dlhodobého územnotechnického hľadiska udržateľný. Rozvojová koncepcia počíta prevažne s lokalitami, ktoré už boli predmetom zhodnocovania v rámci zmien a doplnkov ÚPN SÚ Nemšová. Na prevažnej väčšine uvedených lokalít však neboli realizované stavebné aktivity.

Koncepcia sa zameriava na rozvoj funkcie bývania, rôznych foriem tak rodinnej zástavby ako aj bytovej zástavby, s posilnením a doplnením chýbajúcej občianskej vybavenosti, s cieľom stabilizácie hlavne mladých vekových skupín obyvateľstva v meste. Okrem toho sa počíta aj s vytvorením podmienok pre nové výrobné územia, ako aj komplexné zabezpečenie územia technickou infraštruktúrou tak existujúcich území ako aj navrhovaných. Vzhľadom na bezprostrednú väzbu mesta na CHKO Biele Karpaty, koncepcia rozvoja mesta v plnej miere využíva tento potenciál pre rozvoj rekreačnej funkcie vo forme agroturistiky a cykloturizmu.

Princípy riešenia

- priemet záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja do ÚPN mesta v oblasti dopravy, ktorý spočíva v riešení dopravnej infraštruktúry, konkrétne trasovanie cesty II/507 a cesty v nových trasách a ich zapojenie do dopravného systému mesta a jeho celková koordinácia.
- posilnenie vybavenostnej funkcie mesta (hlavne MČ Nemšová), ktorá vyplýva zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ako centrum osídlenia piatej skupiny vnímané ako subregionálneho významu. V rámci konceptu ÚPN mesta sa pre napĺňanie regulatívu vytvárajú územnotechnické podmienky v nasledovných lokalitách:

- v smere hlavných kompozičných osí mesta – Ľuborčianska ulica a Janka Palu, pričom sa predpokladá dotknuté územie postupne pretvárať na polyfunkčné územie s prevahou vybavenostných funkcií,
- zásadný význam pre dotváranie urbanistickej štruktúry mestskej časti Nemšová bude mať posun centrálnych mestských funkcií a celého mestského prostredia do vymedzenej CMZ, ako logické potvrdenie centra mesta, s potrebou:
 - v rámci hlavnej kompozičnej osi presadzovať doplnenie hmotovej štruktúry na (Ľuborčianskej ulici a Janka Palu, Vlárskiej ulici a SNP), s cieľom vytvorenia kompaktnej polyfunkčnej zástavby mestského centra, formou 2-3 podlažných objektov mestského typu s polyfunkčným využitím parteru,
- priznanie a posilnenie dôležitej funkcie v organizme mesta - priestorov pozdĺž tokov Váh, Vlára, Kľúčovský potok, Ľuborčiansky potok a pod. kompozičných prírodných osí,
- urbanizáciu východnej časti územia MČ Nemšová (v smere na obec Borčice), realizovať v súlade s podmienkami stanovenými v rámci schválenej zmeny vymedzenia PHO II. stupňa vodného zdroja Nemšová⁵, pričom dané rozvojové územie rozvíjať ako zmiešané územie vybavenosti a obsluhy, vrátane výrobného územia,
- dôraz na maximálne využitie územia mesta a jeho častí t.j. využitie existujúcich prieluk a „nadmerných záhrad“ v rámci zastavaného územia,

Tab. 21 Prehľad rozvojových lokalít na území mesta podľa jednotlivých mestských častí

Označenie	Funkčné využitie		etapa	výmera (ha)
	Funkcia	označenie		
MČ Kľúčové				
Kľúčové 01	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	6,0727
Kľúčové 01	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,1028
Kľúčové 02	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	4,7087
Kľúčové 03	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	0,6261
Kľúčové 03	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	1,3687
Kľúčové 03	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,4769
Kľúčové 03	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,3422
Kľúčové 05	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie		návrh	0,1604
Kľúčové 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		návrh	1,0516
Kľúčové 06	Plochy športu a telovýchovy		návrh	0,2533
Kľúčové 08	Plochy zelene - cintorín		návrh	0,8880
Kľúčové 08	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,4270
Kľúčové 09	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,1974
Kľúčové 10	Plochy rekreácie - chatové osady		návrh	2,9966
Kľúčové 11	Plochy rekreácie - chatové osady		návrh	5,2444
MČ Ľuborča				

⁵ vymedzené rozhodnutím číslo OÚ -TN-OSZP2-2017/001961-013 zo dňa 31.03.2017 a vydaným Okresným úradom Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP,

Označenie	Funkčné využitie		etapa	výmera (ha)
	Funkcia	označenie		
Ľuborča 01	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	0,6134
Ľuborča 02	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	0,5238
Ľuborča 02	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	1,1681
Ľuborča 02	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,5901
Ľuborča 03	Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo		návrh	1,3271
Ľuborča 04	Plochy športu a telovýchovy		návrh	1,7005
Ľuborča 05	Plochy zelene - cintorín		návrh	0,5275
Ľuborča 05	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,0957
Ľuborča 05	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,6402
Ľuborča 06	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	0,4102
Ľuborča 06	Plochy zelene - záhrady		návrh	0,7252
Ľuborča 06	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,3515
Ľuborča 07	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb		návrh	0,6061
Ľuborča 08	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie		návrh	0,4550
Ľuborča 09	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	1,6777
Ľuborča 09	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	0,1477
Ľuborča 09	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,1126
Ľuborča 10	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	0,5260
Ľuborča 11	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	0,3707
Ľuborča 12	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	0,9408
Ľuborča 13	Plochy občianskej vybavenosti		návrh	0,2196
Ľuborča 14	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	1,4555
Ľuborča 15	Ťažobné a dobývacie priestory		výhľad	8,1312
Ľuborča 16	Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo		návrh	0,4750
Ľuborča 18	Plochy rekreácie - chatové osady		návrh	0,8945
Ľuborča 19	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	1,4512
Ľuborča 19	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	0,5529
Ľuborča 19	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,7056
Ľuborča 19	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,3170
Ľuborča 20	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	0,6578
Ľuborča 23	Plochy rekreácie - chatové osady		návrh	2,6139
Ľuborča 24	Plochy rekreácie - chatové osady		návrh	1,2678
Ľuborča 25	Plochy rekreácie - chatové osady		návrh	1,3469
Ľuborča 25	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,4481
Ľuborča 26	Plochy rekreácie - chatové osady		návrh	6,7328
Ľuborča 26	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	1,0206
Ľuborča 27	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		návrh	1,0694
Ľuborča 28	Plochy rekreácie - chatové osady		návrh	1,0338

Označenie	Funkčné využitie		etapa	výmera (ha)
	Funkcia	označenie		
Ľuborča 29	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		návrh	1,2418
Ľuborča 30	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		návrh	2,6656
Ľuborča 31	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí		návrh	2,0299
MČ Nemšová				
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie		návrh	5,8285
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie		návrh	5,2169
Nemšová 01	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	6,8903
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie		návrh	2,9877
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie		návrh	0,5338
Nemšová 02	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,3643
Nemšová 02	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,4512
Nemšová 03	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie		návrh	11,0238
Nemšová 03	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	4,5432
Nemšová 03A	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie		návrh	5,9499
Nemšová 03A	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	2,8939
Nemšová 04	Plochy priemyselnej výroby		návrh	1,4768
Nemšová 05	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie		návrh	2,2206
Nemšová 06	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie		návrh	0,5633
Nemšová 07	Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných		návrh	0,2747
Nemšová 08	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie		návrh	0,3503
Nemšová 09	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie		návrh	3,2746
Nemšová 10	Plochy zelene - park		návrh	0,4605
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha		návrh	3,2379
Nemšová 12	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie		návrh	1,2392
Nemšová 13	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha		návrh	0,0597
Nemšová 14	Plochy statickej dopravy		návrh	0,5603
Nemšová 15	Plochy športu a telovýchovy		návrh	0,9363
Nemšová 16	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	6,3803
Nemšová 16	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,6852
Nemšová 17	Plochy športu a telovýchovy		návrh	2,0689
Nemšová 17	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,6077
Nemšová 18	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb		návrh	2,7786
Nemšová 18	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb		návrh	1,1591
Nemšová 18	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,6737

Označenie	Funkčné využitie		etapa	výmera (ha)
	Funkcia	označenie		
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	1,2434
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	2,4312
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	1,8341
Nemšová 19	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,0085
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	0,3771
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha		návrh	0,6079
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha		návrh	1,9293
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha		návrh	0,6311
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha		návrh	0,3475
Nemšová 21	Plochy zelene - park		návrh	0,3109
Nemšová 22	Plochy zelene - park		návrh	0,1613
Nemšová 24	Plochy zelene - park		návrh	1,1124
Nemšová 25	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	1,4160
Nemšová 26	Plochy zelene - cintorín		návrh	1,7604
Nemšová 27	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie		návrh	2,8111
Nemšová 28	Plochy priemyselnej výroby		návrh	5,0126
Nemšová 28 A	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	2,2815
Nemšová 29	Plochy rekreácie - chatové osady		návrh	2,4829
Nemšová 30	Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných		návrh	0,1417
Nemšová 31	Plochy športu a telovýchovy		návrh	0,1289
Nemšová 32	Plochy občianskej vybavenosti		návrh	0,2224
MČ Trenčianska Závada				
Trenčianska Závada 01	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	6,6165
Trenčianska Závada 02	Plochy statickej dopravy		návrh	0,1956
Trenčianska Závada 03	Plochy rekreácie - chatové osady		návrh	1,9997
Trenčianska Závada 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		návrh	0,9415
Trenčianska Závada 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		návrh	0,7938
Trenčianska Závada 06	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		návrh	4,3061
Trenčianska Závada 06	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,6048
Trenčianska Závada 07	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí		návrh	10,8900

Označenie	Funkčné využitie		etapa	výmera (ha)
	Funkcia	označenie		
Trenčianska Závada 07	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,9094
Trenčianska Závada 08	Plochy rekreácie - chatové osady		návrh	2,8511
Trenčianska Závada 08	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		návrh	0,8522
				208,6619

2.5.2 Urbanistické riešenie jednotlivých mestských častí

Mesto sa skladá z o štyroch mestských častí:

- Nemšová
- Ľuborča
- Kľúčové
- Trenčianska Závada

2.5.2.1 Návrh urbanistického riešenia mestskej časti Nemšová

Návrh rozvoja mestskej časti Nemšová vychádza predovšetkým z rešpektovania primárnych funkcií väčšiny jej územia, ktoré boli formované dlhodobším urbanistickým vývojom. Pri koncepcii rozvoja je potrebné brať do úvahy fakt, že mestská časť Nemšová sa vyznačuje rôznym stupňom urbanizácie od intenzívne urbanizovaného po územia, ktoré sú prakticky nedotknuté urbanizačnými zásahmi a slúžia pre poľnohospodárske využitie, adekvátne typu krajinného prostredia (napr. severná časť k.ú. Nemšovej po k.ú Horné Slnie).

Prevažná časť zastavaného územia je pri návrhu považovaná za funkčne a priestorovo stabilizovaná s vykryštalizovanými kompozičnými princípmi. Ďalší rozvoj územia MČ by sa preto mal odohrávať najmä v oblasti:

- postupného posilňovania kompozičných osí a ťažiskových uzlov, v ktorých sa bude sústreďovať vybavenosť mestského charakteru:
 - kompozičná os v smere juhozápad – severovýchod vedená v ulici J. Palu (cesta II/507), tvoriaca nosnú kompozičnú os CMZ, s ktorou sa v ÚPN mesta uvažuje čiastočne riešiť ako s pešou zónou s vylúčením dopravy v časti od križovania ciest II/507 a III/1869 (ulice SNP) po križovanie ulíc J. Palu, Sklárska a Vážska
- vymedzenia a vyšpecifikovania územia centrálnej mestskej zóny, vrátane vytvorenia pešej zóny a stanovenia zásad a regulatívov využitia územia CMZ,
- postupného formovania podružnej kompozičnej osi v MČ Nemšová vychádzajúca z cesty II/507 pozdĺž toku Vlára s pokračovaním pozdĺž severného okraja športového areálu, cez navrhovanú obytnú zónu pokračujúca (nad areálom Lídl), až po cestu I/57,
- postupného formovania kompozičnej osi v smere pozdĺž železničnej trate (v uliciach Slovenskej armády a Dubnická ulica), s posilňovaním mestotvorných prvkov,

- cestu I/57 považovať za neprekročiteľnú hranicu rozvoja funkcie bývania,
- s možnosťou rozvoja územia medzi cestou II/507 a vojenským areálom uvažovať v súlade s podmienkami stanovenými v rozhodnutí⁶ v rámci PHO II. stupňa vodného zdroja Nemšová,
- postupného vylepšovania celkovej kvality prostredia užšieho a širšieho centra mesta,
- vytvorenia a zachovania koridoru pre preložku cesty II/507 mimo zastavané územie mesta v priestore pozdĺž toku Váhu s možnosťou zapojenia do existujúceho dopravného systému mesta prostredníctvom prepájajúcich komunikácií
 - pozdĺž katastrálnej hranice medzi MČ Nemšová a Ľuborča, popri existujúcom areáli Lidl,
 - pozdĺž železničnej trate
 - za cestou I/57
- budovania zariadení a plôch statickej dopravy a pod.
- prestavby a modernizácie existujúcich objektov, resp. ich parteru,
- potrebe zachovať existujúcu štruktúru zástavby v priestore Novej Nemšovej,
- územie medzi derivačným kanálom Váhu a diaľnicou D1 neurbanizovať

Významnejšími zmenami, ktoré do územia MČ vnáša ÚPN mesta, sú najmä:

- nová organizácia dopravy vyplývajúca z navrhovaného presmerovania cesty II/507 (návrh na prekategorizovanie cesty III. triedy na cestu II. triedy) mimo vymedzenú časť CMZ, s cieľom vytvorenia pešej zóny v časti ulice J. Palu v priestore od kostola po križovanie s ulicami Vážskou a Sklárskou,
- výhľadová preložka cesty II/507 mimo zastavané územie mesta, v koridore pri hrádzi Váhu
- posilnenie cyklistickej dopravy na území mesta a jeho častí

Riešenie jednotlivých funkcií MČ Nemšová

Z hľadiska funkcie bývania počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom v lokalitách:

- v priestore medzi Školskou a Rybárskou ulicou, formou rodinnej zástavby,
- v južnej časti MČ v priestore medzi Vážskou ulicou a športovým areálom,
- v severnej časti MČ v predĺžení Šidlíkovej a Šmidkeho ulice,
- menšia plocha medzi ulicami Osloboditeľov a Slovenskej armády (v rámci zmiešaného územia),
- v rámci vnútrobloku Duklianska, Slovenskej armády, 9. Mája a Revolučná ulica (postupné dopĺňanie),
- v rámci vnútrobloku Revolučná, Slovenskej armády, Obrancov mieru a Púchovská ulica (v rámci zmiešaného územia),
- pozdĺž cesty I/57 v rámci zmiešaného územia

Z hľadiska funkcie občianskeho vybavenia počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- S koncentráciou vyššej a špecifickej celomestskej a nadmestskej komunálnej a komerčnej vybavenosti návrh ÚPN počíta v priestoroch:

⁶ Č. OÚ -TN-OSZP2-2017/001961-013 zo dňa 31.03.2017 a vydaným Okresným úradom Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP,

- v smere hlavných kompozičných osí mesta – Mioerové námestie a Janka Palu, pričom sa predpokladá dotknuté územie postupne pretvárať na polyfunkčné územie s prevahou vybavenostných funkcií,
- v rámci hlavnej kompozičnej osi presadzovať doplnenie hmotovej štruktúry na (Ľuborčianska ulica a Janka Palu, Vlárská ulica a SNP), s cieľom vytvorenia kompaktnej polyfunkčnej zástavby mestského centra, formou 2-3 podlažných objektov mestského typu s polyfunkčným využitím parteru,
- vnútorný priestor ohraničený ulicami Vlárská, J. Palu a Mládežnícka rozvíjať ako polyfunkčné územie vybavenosti a bývania,
- rozšírenie cintorína v severnej časti MČ, židovský cintorín – návrh na park,
- existujúci cintorín pri železničnej trati postupne uzatvárať bez možnosti pochovávaní,
- pozdĺž cesty I/57 riešiť ako polyfunkčné územie (vybavenosť, bývanie) s prevahou vybavenostných funkcií,
- vnútorný priestor ohraničený ulicami Revolučná – Slovenskej armády – Púchovská – Obrancov mieru rozvíjať ako polyfunkčné územie (vybavenosť, bývanie) s prevahou vybavenostných funkcií,
- vo vnútornom priestore ohraničenom ulicami J. Palu, Vážska a Kropáčiho

Z hľadiska funkcie výroby počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- s doplnením výrobného územia náväzného na areál Lídl,
- doplnením výrobného územia náväzného na existujúci výrobný areál v pokračovaní Rybárskej ulice,
- pri areáli Multifunkčnej zásobovacej základne Západ, VÚ 9994,
- pod areálom Multifunkčnej zásobovacej základne Západ, VÚ 9994,
- vo vzťahu na cestu I/57 v severnej časti MČ Nemšová

Z hľadiska funkcie rekreácie počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- náväzne na existujúci športový areál v južnej časti MČ,
- s výstavbou športových zariadení využitím plôch v rámci školského areálu (krytá plaváreň,
- letné kúpalisko z územného hľadiska považovať za stabilizované, počítať s obnovou a dobudovaním o komplexné služby,
- záhradkársku osady považovať za stabilizované – nerozširovať,
- rozvoj individuálnej rekreácie lokalizovať v kľúčovskej doline, Ľuborčianskej doline
- rozvoj rekreácie vo forme agroturistiky a vidieckej turistiky orientovať do Trenčianskej Závady, Antonstalskej doliny

Z hľadiska funkcie zelene počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- prepojiť sídelnú zeleň urbanizovaného prostredia mesta Nemšová s prírodným prostredím izolačnej zelene pozdĺž tokov Vlára a Váh a vodných plôch, tak aby sa vytvoril funkčný prepojený systém zelene,

- revitalizovať existujúce plochy a línie sídelnej vegetácie, na navrhovaných plochách verejných priestranstiev a verejných komunikačných priestorov uplatniť rozmanité druhy verejnej zelene,
- rešpektovať najhodnotnejšie stromoradia na uliciach: J. Palu a ul. SNP,
- v návrhu uplatniť aleje a stromoradia, výrazný kompozičný prvok v obraze krajiny a dôležitý prvok rekreačných trás (estetická funkcia a orientačná funkcia, poskytujú tieň), návrhom stromoradií a alejí prepojiť urbanizované prostredie s prírodným,
- podpora humanizácie sídliskových priestorov, oživenie priestoru pre nové modernejšie využitie obyvateľov, podporené rekreačnej funkcie parkových plôch,
- podporiť reprezentačnú funkciu zelene pred objektami (pamätníky, stĺpy, kaplnky a pod.),
- v inundačnom území toku Vlára rešpektovať a revitalizovať zachovalé plochy krajinskej zelene, vrátane lúčnych porastov.

Dopravné riešenie ÚPN mesta navrhuje na území MČ predovšetkým nasledovné intervenčné zásahy vrátane zariadení:

- Postupné dopravné tlmenie zaťaženia centra mesta, hlavne ulíc J. Palu s predpokladom vytvorenia pešej zóny v priestore od kostola po Vážsku ulicu, pričom sa predpokladá presmerovať existujúcu cestu II/507 do polohy ulice Slovenského národného povstania (cesta III/1869 (pôvodné číslo III/057053))
- Priemet záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja – vo výhľade preložka cesty II/507 mimo zastavané územie mesta do polohy pozdĺž hrádze Váhu,
- Posilnenie cyklistickej dopravy na území mesta a jeho častí

Podobnejšie stvárnenie hmotovo-priestorovej štruktúry mestskej časti si vyžaduje riešiť v rámci následných detailnejších územnoplánovacích dokumentácií (napr. ÚPN CMZ), humanizácia sídlisk, vytvorenie dopravného „vonkajšieho okruhu“ mesta.

2.5.2.2 Návrh urbanistického riešenia mestskej časti Ľuborča

V MČ prevažuje jednopodlažná zástavba charakteru rodinných domov, so zastúpením zariadení základnej občianskej vybavenosti, športovými plochami, plochami záhrad, v rámci vnútorných blokov, ktoré sú vymedzené ulicami.

Zastavané územie MČ možno považovať územne za stabilizované, pričom v MČ je špecifikovaný potenciál pre rozvoj funkcie bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie na nových plochách. MČ je charakteristická poľnohospodársky využívanou krajinou, ktorá je prispôbena prírodnému prostrediu ľuborčianskej doliny.

Koncepcia rozvoja mestskej časti Ľuborča vychádza zo skutočnosti, že mestská časť tvorila pôvodne samostatnú obec, čo charakterizovalo aj jej funkčné využitie, formu a spôsob zástavby. K zlúčeniu s Nemšovou došlo v roku 1976.

Návrh rozvoja mestskej časti Ľuborča, vzhľadom na bezprostrednú väzbu na MČ Nemšová úzko súvisí z jej koncepcným riešením. Vychádza predovšetkým z rešpektovania primárnych historicky formovaných funkcií väčšiny jej územia. Fenoménom, ktorý zároveň tvorí prirodzený predel medzi obidvoma mestskými časťami je tok rieky Vlára, s jeho bezprostredným zázemím, dominujúci ako prírodná kompozičná os obidvoch mestských častí.

Prevažná časť územia je pri návrhu považovaná za funkčne a priestorovo stabilizovanú, pričom na územní mestskej časti je možné špecifikovať potenciál pre rozvoj funkcie bývania, polyfunkcie, menších plôch výroby a hlavne rozvoj v oblasti individuálnej rekreácie, v Ľuborčianskej doline.

Ďalší rozvoj územia MČ by sa preto mal odohrávať najmä v oblasti:

- rešpektovania charakteru MČ orientovanej na prevažne funkciu bývania so zachovaním pôvodného vidieckeho charakteru MČ, výškovej úrovne nepresahujúcej 2 NP,
- rešpektovania hlavných kompozičných osí MČ vedených v smere juhozápad – severovýchod (cesta II/507) a juhovýchod – severozápad pozdĺž Ľuborčianskeho potoka,
- postupného posilňovania kompozičnej osí a ťažiskových uzlov, v ktorých sa bude sústreďovať vybavenosť vyplývajúca z rozvojových požiadaviek:
 - juhozápad – severovýchod (cesta II/507) tvoriaca prepojenie na MČ Nemšová a MČ Kľúčové
- postupného formovania nových doplnkových kompozičných osí v rámci rozvojových plôch s prepojením na kompozičnú kosť MČ,
- stanovenia princípov využitia územia Ľuborčianskej doliny pre rekreačnú funkciu

Riešenie jednotlivých funkcií MČ Ľuborča

Z hľadiska funkcie bývania počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom v lokalitách:

- v západnej časti územia na nových plochách uzatvárajúcich obytný blok prepojením ulíc Jána Lacu s Ľuborčianskou ulicou,
- na plochách „nadmerných záhrad“ vyplnením vnútrobloku tvoreného ulicami Gorkého a Ľuborčianska
- prepojením ulíc J. Borovského a Gorkého ulice pozdĺž ihriska,
- vyplnením vnútorného priestoru medzi Bottovou a Závadskou ulicou
- v pokračovaní Kukučínovej ulice smerom severným pozdĺž Ľuborčianskeho potoka až po VVN
- vyplnením vnútorného priestoru medzi Hradnou a Dvoreckou ulicou
- vyplnením vnútorného priestoru medzi Závadskou a Hradnou ulicou
- priestor medzi Závadskou a predĺženou Kukučínovou ulicou

Z hľadiska funkcie občianskeho vybavenia počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- S koncentráciou občianskej vybavenosti v priestoroch:
 - v smere hlavných kompozičných osí mesta – pri vstupe do Ľuborče od MČ Kľúčové po pravej strane cesty II/507,
 - s rozšírením cintorína (Družstevná a Ľuborčianska ulica)
 - V rámci rozvojových plôch pre funkciu bývanie, ako s doplnkovou funkciou

Z hľadiska funkcie výroby počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- V južnej časti MČ vo väzbe na existujúci areál ČOV
- Areál BRO

- Rezervovať priestor na ťažbu štrku v lokalite medzi katastrálnou hranicou Ľuborče a Kľúčové, po výhľadovú preložku cesty II/507 (južná časť), vedenie VN (severná časť) a z východnej strany po účelovú komunikáciu.
-

Ľuborčianska dolina, v dotyku s CHKO Biele Karpaty už dlhodobo patrí medzi miesta aktívneho odpočinku. Návrh ÚPN mesta vychádza z tejto skutočnosti, pričom z hľadiska funkcie rekreácie počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- Existujúce záhradkárske osady pozdĺž príjazdovej cesty považovať za stabilizované
- Agoturizmus - Ranč pri Antonstale,
- chatové osady medzi cestou do Antonstalu a Ľuborčianskym potokom
- chatové osady popri ceste do Antonstalu
- Pokračovanie cyklomagistrály s premostením Vlára
- v súlade s PHSR mesta Nemšová, 3. Prioritná oblasť Environmentálna, vo výhľade uvažovať s vybudovaním rekreačnej zóny Baštiny v k. ú. MČ Ľuborča

Z hľadiska funkcie zelene počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- prepojiť sídelnú zeleň urbanizovaného prostredia prírodným prostredím tokov Ľuborča a Váhu, tak aby sa vytvoril funkčný prepojený systém zelene,
- revitalizovať existujúce plochy a línie sídelnej vegetácie, na navrhovaných plochách verejných priestranstiev a verejných komunikačných priestorov uplatniť rozmanité druhy verejnej zelene,
- pri náhradnej výsadbe uplatniť aleje a stromoradia, výrazný kompozičný prvok v obraze krajiny a dôležitý prvok rekreačných trás (estetická funkcia a orientačná funkcia, poskytujú tieň), návrhom stromoradií a alejí prepojiť urbanizované prostredie s prírodným,
- podporiť reprezentačnú funkciu zelene pred objektami (pamätníky, stĺpy, kaplnky a pod.),
- v inundačnom území toku Ľuborča rešpektovať a revitalizovať zachovalé plochy krajinskej zelene, vrátane lúčnych porastov,
- v katastrálnom území Ľuborča rešpektovať, že ide o územia nadväzujúce na lesný komplex a nevytvárať bariérový efekt zástavby v ochrannom pásme lesa

Dopravné riešenie ÚPN mesta navrhuje na území MČ predovšetkým nasledovné intervenčné zásahy vrátane zariadení:

- Rezervovať koridor pre preložku cesty II/507 v priestore pozdĺž hrádza Váhu
- Posilniť komunikáciu pri vstupe do Ľuborče od Kľúčového do vnútorného územia MČ po Borovského ulicu, s pokračovaním navrovannej komunikácie cez navrhované obytné územie po pás zelene pozdĺž toku Vlára (s prípadným výhľadovým prepojením na MČ Nemšová),
- Rezervovať koridor pre zariadenia cyklodopravy:
 - **Vážska cyklomagistrála** na pravobrežnej hrádzi Váhu, s pripojením na mesto: Dubnická cesta,
 - **Vlárska cyklotrasa** podľa PD „Na bicykli po stopách histórie – CYK v úseku Nemšová Trenčín“ obcami Zamarovce – Skalka nad Váhom, Nemšová, v k.ú. Ľuborča po pravej

hrádzi Vlára – mostom nad Vlárrou v profile pod družstvom a futbalovým ihriskom – Pálenica, na ľavej korune hrádze Vlára súbežne s MK Rybárska a pokračovaním okolo kúpaliska Nemšová smer Horné Srnie, hranica s ČR;

- **Rekreačné CYK** z m.č. Klúčové cez Klúčovskú dolinu v krajine do Trenčianskej Závady,
- z MČ Ľuborča do Trenčianskej Závady v hlavnom dopravnom priestore (ďalej len HDP) cesty,
- z Ľuborče Ľuborčianskou dolinou - pokračovaním do Antolstálskej doliny,
- z Trenčianskej Závady krajinou do Antonstálskej doliny,
- z Trenčianskej Závady krajinou do Ľuborčianskej doliny,

2.5.2.3 Návrh urbanistického riešenia mestskej časti Klúčové

Predstavuje samostatnú časť organizmu mesta, ktorá aj napriek integrácii k mestu Nemšová k 01.07.1982 aj vzhľadom na svoju polohu voči mestu, si zachovala relatívne pôvodný charakter.

V MČ prevažuje jednopodlažná zástavba charakteru rodinných domov, so zastúpením základnou občianskou vybavenosťou, plochami záhrad, v rámci vnútorných blokov, ktoré sú vymedzené ulicami. MČ Klúčové možno považovať územne za stabilizovanú, pričom v rámci mestskej časti je špecifikovaný potenciál pre rozvoj funkcie bývania, polyfunkcie, menších plôch výroby a hlavne rozvoj v oblasti individuálnej rekreácie.

Návrh rozvoja mestskej časti Klúčové rešpektuje charakter pôvodnej vidieckej obce. Prevažná časť územia je v rámci návrhu považovaná za funkčne a priestorovo stabilizovaná s jasne čitateľnou kompozičnou kostrou definovanou v smere juhozápad – severovýchod a v pokračovaní do klúčovskej doliny. Ďalší rozvoj územia MČ by sa preto mal odohrávať najmä v oblasti:

- rešpektovania vidieckeho charakteru MČ, orientovaný na prevažne funkciu bývania so zachovaním výškovej úrovne nepresahujúcej 2 NP
- postupného posilňovania kompozičných osí a ťažiskových uzlov, v ktorých sa bude sústreďovať vybavenosť vyplývajúca z rozvojových požiadaviek:
 - kompozičná os v smere juhozápad – severovýchod vedená v ceste II/507 po Trenčianskej ulici (prepojenie na MČ Nemšová),
 - kompozičná os v smere severozápad vedená po Holubyho ulici s priamym pokračovaním do klúčovskej doliny,

Z hľadiska funkcie bývania počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- S využitím vnútorného priestoru ohraničeného ulicami Trenčianska, Holubyho, Sadová, Slnčná,
- Po severnej strane ulice Slnčnej, pozdĺž katastrálnej hranice až po cestu II/507
- V priestore medzi Ľuborčianskym potokom, Trenčianskou ulicou a hrádzou, resp. koridorom pre výhľadovú preložku cesty II/507

Z hľadiska funkcie občianskeho vybavenia počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- S koncentráciou občianskej vybavenosti v priestoroch:
 - v smere hlavných kompozičných osí MČ vo väzbe na areál kaštieľa,

- po pravej strane cesty II/507 po rozvojovú plochu cintorína,
- rozšírenie cintorína
- v rámci rozvojových plôch pre funkciu bývania, ako doplnková funkcia

Dopravné riešenie ÚPN mesta navrhuje na území MČ predovšetkým nasledovné intervenčné zásahy:

- Rezervovať koridor pre preložku cesty II/507 v priestore pozdĺž hrádze Váhu
- Rezervovať koridor pre zariadenia cyklo dopravy:
 - **Vážska cyklomagistrála** na pravobrežnej hrádzi Váhu, s pripojením na mesto: Dubnická cesta,
 - **Vlárska cyklotrasa** podľa PD „Na bicykli po stopách histórie – CYK v úseku Nemšová Trenčín“ obcami Zamarovce – Skalka nad Váhom, Nemšová, v k.ú. Ľuborča po pravej hrádzi Vlárky – mostom nad Vlárkou v profile pod družstvom a futbalovým ihriskom – Pálenica, na ľavej korune hrádze Vlárky súbežne s MK Rybárska a pokračovaním okolo kúpaliska Nemšová smer Horné Srnie, hranica s ČR;
 - **Rekreačné CYK** z m.č. Kľúčové cez Kľúčovskú dolinu v krajine do Trenčianskej Závady,
 - z m.č. Ľuborča do Trenčianskej Závady v HDP cesty,
 - z Ľuborče Ľuborčianskou dolinou - pokračovaním do Antolstálskej doliny,
 - z Trenčianskej Závady krajinou do Antonstálskej doliny,
 - z Trenčianskej Závady krajinou do Ľuborčianskej doliny,

Z hľadiska funkcie zelene počíta ÚPN mesta predovšetkým s rozvojom:

- prepojiť sídelnú zeleň urbanizovaného prostredia prírodným prostredím Kľúčovského potoka a Váhu, tak aby sa vytvoril funkčný prepojený systém zelene,
- revitalizovať existujúce plochy a línie sídelnej vegetácie, na navrhovaných plochách verejných priestranstiev a verejných komunikačných priestorov uplatniť rozmanité druhy verejnej zelene,
- pri náhradnej výsadbe uplatniť aleje a stromoradia, výrazný kompozičný prvok v obraze krajiny a dôležitý prvok rekreačných trás (estetická funkcia a orientačná funkcia, poskytujú tieň), návrhom stromoradií a alejí prepojiť urbanizované prostredie s prírodným,
- podporiť reprezentačnú funkciu zelene pred objektami (pamätníky, stĺpy, kaplnky a pod.),
- v inundačnom území Kľúčovského potoka rešpektovať a revitalizovať zachovalé plochy krajinej zelene, vrátane lúčnych porastov.

Z hľadiska funkcie výroby počíta ÚPN mesta v tejto MČ s minimálnym rozvojom:

- V severnej časti MČ vo väzbe na existujúci areál PD

Z hľadiska funkcie rekreácie počíta ÚPN mesta v tejto MČ s rozvojom:

- Využitie potenciálu kľúčovskej doliny pre rozvoj individuálnej rekreácie

2.5.2.4 Návrh urbanistického riešenia mestskej časti Trenčianska Závada

Predstavuje samostatnú časť organizmu mesta, ktorá hoci bola k mestu Nemšová pričlenená k 01.07.1982 aj vzhľadom na svoju okrajovú polohu voči mestu a vzhľadom na bezprostrednú väzbu na Biele Karpaty si zachovala pôvodný vidiecky, podhorský charakter.

V MČ prevažuje jednopodlažná zástavba charakteru rodinných domov, so zastúpením minimálnou základnou občianskou vybavenosťou, plochami záhrad. MČ Kľúčové možno považovať územne za stabilizovaný, pričom v rámci MČ je špecifikovaný potenciál pre rozvoj funkcie bývania a hlavne rozvoj v oblasti individuálnej rekreácie.

Vzhľadom na výhodné podmienky pre zdravé bývanie, v tejto MČ sa prejavujú evidentné tlaky na rozvoj funkcie bývania, čo môže spôsobiť narušenie doterajšej rovnováhy medzi sídelným a prírodným prostredím. Z uvedeného dôvodu by sa preto mal ďalší rozvoj územia MČ odohrávať najmä v súlade s nasledovnými princípmi:

- rešpektovania vidieckeho charakteru MČ, ktorý je orientovaný na funkciu bývania so zachovaním výškovej úrovne nepresahujúcej 2 NP, charakteristickými prvkami podhorskej zástavby,
- rozvoj funkcie bývania riešiť s citlivým zakomponovaním do prírodného prostredia,
- rozvoja rekreácie riešiť s dôrazom na únosnú mieru vo vzťahu na prírodné prostredie,
- V súvislosti s rozvojom v MČ je nevyhnutné riešiť opatrenia na ceste III/1/884 (pôvodné označenie III/507026),
-

Z hľadiska funkcie bývania počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- v lokalite nad existujúcou zástavbou rodinných domov v severnej časti nad cestou III/1/884 (pôvodné označenie III/507026),
- v lokalite nad existujúcou zástavbou rodinných domov v severnej časti nad cestou III/50726 a pod cestou

Z hľadiska funkcie občianskeho vybavenia počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- S koncentráciou občianskej vybavenosti v priestoroch:
 - v smere hlavnej kompozičnej osi MČ v existujúcej zástavbe postupnou transformáciou,
 - v rámci rozvojových plôch pre funkciu bývanie, ako doplnková funkcia

Dopravné riešenie ÚPN mesta navrhuje na území MČ predovšetkým nasledovné intervenčné zásahy vrátane zariadení:

- Riešiť kapacitne poddimenzovanú cestu III/1/884 (pôvodné označenie III/507026) do MČ Trenčianska Závada

Z hľadiska funkcie zelene počíta ÚPN mesta predovšetkým s rozvojom:

- prepojiť sídelnú zeleň urbanizovaného prostredia prírodným prostredím Závadského potoka, tak aby sa vytvoril funkčný prepojený systém zelene,
- revitalizovať existujúce plochy a línie sídelnej vegetácie, na navrhovaných plochách verejných priestranstiev a verejných komunikačných priestorov uplatniť rozmanité druhy verejnej zelene,

- pri náhradnej výsadbe uplatniť aleje a stromoradia, výrazný kompozičný prvok v obraze krajiny a dôležitý prvok rekreačných trás (estetická funkcia a orientačná funkcia, poskytujú tieň), návrhom stromoradií a alejí prepojiť urbanizované prostredie s prírodným,
- v inundačnom území Závadského potoka rešpektovať a revitalizovať zachovalé plochy krajinej zelene, vrátane lúčnych porastov.
- v katastrálnom území Trenčianska Závada rešpektovať, že ide o územia nadväzujúce na lesný komplex a nevytvárať bariérový efekt zástavby v ochrannom pásme lesa
-

Z hľadiska rozvoja funkcie výroby ÚPN mesta v tejto MČ nepočíta

Z hľadiska funkcie rekreácie počíta ÚPN mesta v tejto MČ s rozvojom:

- využitie potenciálu Trenčianskej Závady pre rozvoj individuálnej rekreácie a agroturistiky
- V priestore pred vstupom do Trenčianskej Závady po oboch stranách cesty III/1/884 (pôvodné označenie III/507026)

FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE

Horná Smieľ

Bolešov

Borice

Dubnica nad Váhom

Horná Dubnica

Rozvojové plochy

Obytné územie

- plochy bývania v bytových domoch malopodlažných, návrh
- plochy bývania v rodinných domoch, návrh
- plochy bývania v rodinných domoch, výhľad

Zmiešané územie a občianska vybavenosť

- plochy občianskej vybavenosti, návrh
- plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie, návrh
- plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha, návrh
- plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie, návrh
- plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie, výhľad

Rekreačné územie

- plochy rekreácie - chatové osady, návrh
- plochy rekreácie v prírodnom prostredí, návrh
- plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika, návrh
- plochy športu a telovýchovy, návrh

Výrobné územie

- plochy priemyselnej výroby, návrh
- plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb, návrh
- plochy skladového hospodárstva a distribúcie, návrh
- ťažobný priestor, výhľad

Zeleň

- plochy zelene - záhrady, návrh
- plochy zelene - park, návrh
- plochy zelene - cintorín, návrh
- sprievodná líniová a izolačná zeleň, návrh
- sprievodná líniová a izolačná zeleň, výhľad

Doprava

- plochy statickej dopravy, návrh

Technická infraštruktúra

- plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo, návrh

Obytné územie

Občianska vybavenosť

- Zmiešané územie
- Výrobné územie
- Dopravná infraštruktúra
- Technická infraštruktúra
- Rekreačné územie
- Vodné toky a plochy
- Poľnohospodárska pôda
- Zeleň
- Zeleň krajinná
- Ostatné plochy

Horná Dubnica

2.6 Návrh využitia územia s určením prevládajúcich funkčných území

Základné princípy funkčného využitia

Základné princípy funkčného využitia územia sú definované pre nasledovné prevládajúce funkčné územia:

- obytné územie (viacpodlažná zástavba, malopodlažná s BD a RD)
- zmiešané územie (polyfunkčné územie)
- výrobné územie (priemyselnej výroby, poľnohospodárskej výroby, výrobo-obslužné centrá)
- rekreačné územie

Zdôraznené sú najmä ťažiskové funkcie, príp. doplnkové alebo prípustné v obmedzenom rozsahu a neprípustné funkcie v dotknutých územiach.

Podľa miery intervencie do územia sú v ÚPN rozlíšené nasledovné typy území:

- stabilizované územia,
- rozvojové územia (územia s nevhodným charakterom funkčného využitia resp. určené na transformáciu, nové rozvojové územia)

V týchto územiach sú uplatňované nasledovné princípy:

Stabilizované územia

- stabilizované územia (vymedzené blokmi) predstavujú územia, v ktorých vzhľadom na dlhodobé nemenné funkčné využitie a priestorové usporiadanie sa nepredpokladá so zmenou funkčného využitia, ani zmenou spôsobu zástavby, pričom tieto územia sa považujú za kostru celkovej urbanistickej štruktúry mesta, resp. jeho častí.
- v týchto územiach je možné riešiť nadstavby, dostavby a prístavby objektov, využitie podkroví, úpravy a výstavbu vo voľných prielukách pri zachovaní charakteru zástavby.
- Intervenčné zásahy v týchto územiach je možné realizovať s dôrazom na zvýšenie kvalitatívnej úrovne priestorových, funkčných a kompozičných princípov existujúcich urbánnych priestorov mesta formou humanizácie

Rozvojové územia

Nové rozvojové plochy

- nové rozvojové plochy sa budú formovať vo vzťahu na existujúcu priestorovú štruktúru mesta a založené kompozičné princípy,
- štruktúru, mierku i hustotu zástavby je potrebné diferencovať podľa polohy, a to:
 - v dotyku s jestvujúcim zastavaným územím,

- v pohľadovo významných bodoch a líniách panorámy jednotlivých mestských častí,
- v ťažiskových polohách rozvojových lokalít

Prevládajúce funkčné územia

V rámci funkčného využitia územia mesta je prevládajúce využitie územia obytné s doplnkovými plochami pre mestskú a základnú vybavenosť, výrobu a rekreáciu.

Obytné územia pre viacpodlažnú bytovú zástavbu

Slúžia prevažne pre umiestňovanie funkcie bývania vo viacpodlažných bytových domoch (v bytových domoch s 4-mi a viacerými nadzemnými podlažiami) a dopĺňujúcich funkcií pre hlavnú funkciu ako je občianska vybavenosť (menšie nákupné centrá, služby), zariadenia školstva, zdravotníctva, rekreácia, šport, zeleň a dopravná a technická infraštruktúra. Sú umiestnené prevažne vo väzbe na centrálnu polohu mesta.

Nepripustné funkcie

Zariadenia so špecifickými nárokmi na obsluhu a prevádzku a zariadenia, ktoré môžu negatívne vplývať na obytné a životné prostredie:

- skladovacie areály, výrobné prevádzky a služby napr. čerpace stanice pohonných hmôt s autoservismi, klampiarske prevádzky, stolárstva, lakovne, zariadenia, ktoré hlukom, exhalátmi a pod. nevyhovujú požiadavkám zdravého životného prostredia a pohody bývania.).

Obytné územia pre malopodlažnú bytovú zástavbu

Slúžia prevažne pre bývanie v malopodlažných bytových domoch (v bytových domoch do 4-nadzemných podlaží), doplnených rodinnými domami a dopĺňujúcich funkcií pre hlavnú funkciu ako je občianska vybavenosť, rekreácia, šport, zeleň a dopravná a technická infraštruktúra. Prevažne sa nachádzajú vo vonkajšom pásme mesta, resp. na rozhraní vnútorného a vonkajšieho pásma.

Nepripustné funkcie

Zariadenia so špecifickými nárokmi na obsluhu a prevádzku a zariadenia, ktoré môžu negatívne vplývať na obytné a životné prostredie:

- veľké nákupné strediská a centrá, zábavné centrá, obchodné a kancelárske objekty, veľké ubytovacie komplexy,
- skladovacie areály, výrobné prevádzky a služby napr. čerpace stanice pohonných hmôt s autoservismi, klampiarske prevádzky, stolárstva, lakovne, zariadenia, ktoré hlukom, exhalátmi a pod. nevyhovujú požiadavkám zdravého životného prostredia a pohody bývania.).

Obytné územie pre malopodlažnú zástavbu rodinných domov

Slúžia prevažne pre bývanie v rodinných domoch aj s hospodárskou činnosťou, ktorá nemá negatívny dopad na životné prostredie, doplnené nevyhnutnou občianskou, dopravnou a technickou vybavenosťou.

Plochy využívané pre plnenie funkcií bývania zahŕňajú okrem prevládajúcej funkcie tiež jednotlivé objekty v rozptyle úzko súvisiace s obsluhou a prevádzkou tejto funkcie ako aj ďalšie zariadenia súvisiace s bývaním, ktoré dotvárajú komplexnosť obytného územia a sú uvažované predovšetkým ako vstavané zariadenia. Ich kapacita, funkčná štruktúra i objem sú podmienené polohou a podmienkami konkrétnych území.

Neprípustné funkcie

Zariadenia so špecifickými nárokmi na obsluhu a prevádzku a zariadenia, ktoré môžu negatívne vplývať na obytné a životné prostredie:

- nákupné strediská a centrá, obchodné a kancelárske objekty, veľké ubytovacie komplexy,
- skladovacie areály, výrobné prevádzky a služby napr. čerpace stanice pohonných hmôt s autoservismi, klampiarske prevádzky, stolárstva, lakovne, zariadenia, ktoré hlukom, exhalátmi a pod. nevyhovujú požiadavkám zdravého životného prostredia a pohody bývania.).

Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti

Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti sú také územia, ktoré vzhľadom na charakter zástavby, urbanistickú štruktúru a spôsob využitia, slúžia prevažne pre umiestňovanie polyfunkčných objektov bývania a občianskej vybavenosti. V týchto územiach sa lokalizujú budovy a zariadenia administratívno-správnej vybavenosti mestského charakteru, turistického ruchu, komerčnej obchodno-obslužnej vybavenosti, vrátane prislúchajúcich stavieb a zariadení a verejných priestorov. Vytvárajú centrum mesta, resp. mestskej časti, v ktoré zabezpečujú vysokú komplexitu prostredia centra mesta.

Do zmiešaných území bývania a občianskej vybavenosti je možné zahrnúť iba stavby a zariadenia, ktoré nenarúšajú užívanie stavieb a zariadení v bezprostrednom okolí a neznižujú kvalitu prostredia susedných území (napr. služby, ktoré kapacitou a charakterom nezvyšujú dopravnú záťaž územia).

Súčasťou územia sú plochy zelene, verejné priestranstvá, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú ochranu.

Prevládajúcou funkciou zmiešaného územia typu bývania a občianskej vybavenosti je bývanie, s občianskou vybavenosťou v spodných podlažiach objektov v širokej škále zariadení. Funkcia bývania je zastúpená v predpokladanom rozsahu 50 - 60% podielu celkových podlažných plôch zástavby.

Neprípustné funkcie

Do zmiešaných území bývania a občianskej vybavenosti nie je možné umiestňovať:

- areály a komplexy zariadení občianskej vybavenosti,
- areály a zariadenia výroby, skladov a stavebníctva,
- plošné zariadenia slúžiace rekreácii a ďalšie.

Zmiešané územia občianskej vybavenosti a obsluhy

Zmiešané územia občianskej vybavenosti a obsluhy sú také územia, ktoré vzhľadom na charakter zástavby, urbanistickú štruktúru a spôsob využitia, slúžia prevažne pre umiestňovanie objektov

obslužných zariadení obchodu vrátane zariadení, ktoré sa viažu na funkciu a výroby charakteru skladové areály, distribučné centrá a logistické parky.

Súčasťou územia sú plochy zelene, verejné priestranstvá, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú ochranu.

Neprípustné funkcie

V zmiešaných územiach občianskej vybavenosti a výroby neumiestňovať.

- bývanie vo všetkých formách
- nákupné strediská a centrá, obchodné a kancelárske objekty, veľké ubytovacie komplexy,

Výrobné územie

Predstavujú územia priemyselnej výroby regionálneho (resp. miestneho) významu a sú určené pre situovanie stavieb a zariadení s potenciálnym rušivým účinkom na obytné prostredie.

Základné charakteristické znaky výrobných území :

- väčšie priemyselné zariadenia sú realizované v rámci samostatných výrobných areálov, kde okrem základných funkcií výroby sú umiestňované aj potrebné doplnkové funkcie,
- menšie priemyselné podniky
- drobné výrobné prevádzky môžu byť realizované v rámci štruktúr občianskej vybavenosti.

Neprípustné funkcie

V územiach s urbanistickou funkciou výroby nie je možné umiestňovať:

- zástavbu rodinných domov,
- viacpodlažnú zástavbu bytových domov,
- poľnohospodárska výroba,
- občiansku vybavenosť prístupnú verejnosti (mimo nástupných areálov výrobných zariadení),
- zariadenia intenzívnej rekreácie, záhradkárske a chatové osady.

Územia pre drobné podnikanie

slúžia predovšetkým pre lokalizáciu drobnej výroby, remeselnej výroby, komunálnej výroby a služieb, ktoré je možné umiestniť aj v obytných územiach, zmiešaných územiach, rekreačných územiach, a pod..

Územia poľnohospodárskej výroby

predstavujú územia pre poľnohospodársku výrobu - živočíšnu a rastlinnú, pre malo hospodárenie, poľnohospodárske služby, záhradníctvo, vrátane vybavenosti súvisiacej s dominantným funkčným využitím a sú určené pre situovanie stavieb a zariadení s potenciálnym rušivým účinkom na obytné prostredie.

Neprípustné funkcie

V územiach s urbanistickou funkciou výroby nie je možné umiestňovať:

- zástavbu rodinných domov,
- viacpodlažnú zástavbu bytových domov,
- priemyselná výroba,
- občiansku vybavenosť prístupnú verejnosti (mimo nástupných areálov výrobných zariadení),
- zariadenia intenzívnej rekreácie, záhradkárske a chatové osady.

Rekreačné územie

Navrhované rekreačné územia sú funkčné plochy slúžiace športovým aktivitám, rekreácii a využitiu pre nenáročný šport vo väzbe na zeleň - areály voľného času, ktoré zabezpečujú požiadavky každodennej rekreácie bývajúceho obyvateľstva príp. návštevníkov.

Podstatnú časť území rekreácie a voľného času tvoria rekreačné zariadenia a zariadenia voľného času vo väzbe na zeleň. Do rekreačnej plochy sa umiestňujú športové zariadenia, ihriská, jazdecké areály, strediská vodných športov, kúpaliská.

Do rekreačných území sú zaradené aj špecifické plochy, ktoré tvoria záhradkárske osady,

Neprípustné funkčné využitie

V územiach určených pre funkčné využitie rekreácia a voľný čas nie je prípustné umiestňovať bytové domy, obchodné a kancelárske objekty, nákupné strediská, nákupné centrá a veľkoobchodné prevádzky, veľké ubytovacie komplexy, výroby a služby všetkých druhov, skladovacie prevádzky, skladové areály, obchodné a administratívne budovy, zariadenia školstva, zariadenia zdravotníctva, chatové osady, záhradkárske osady a ČSPH.

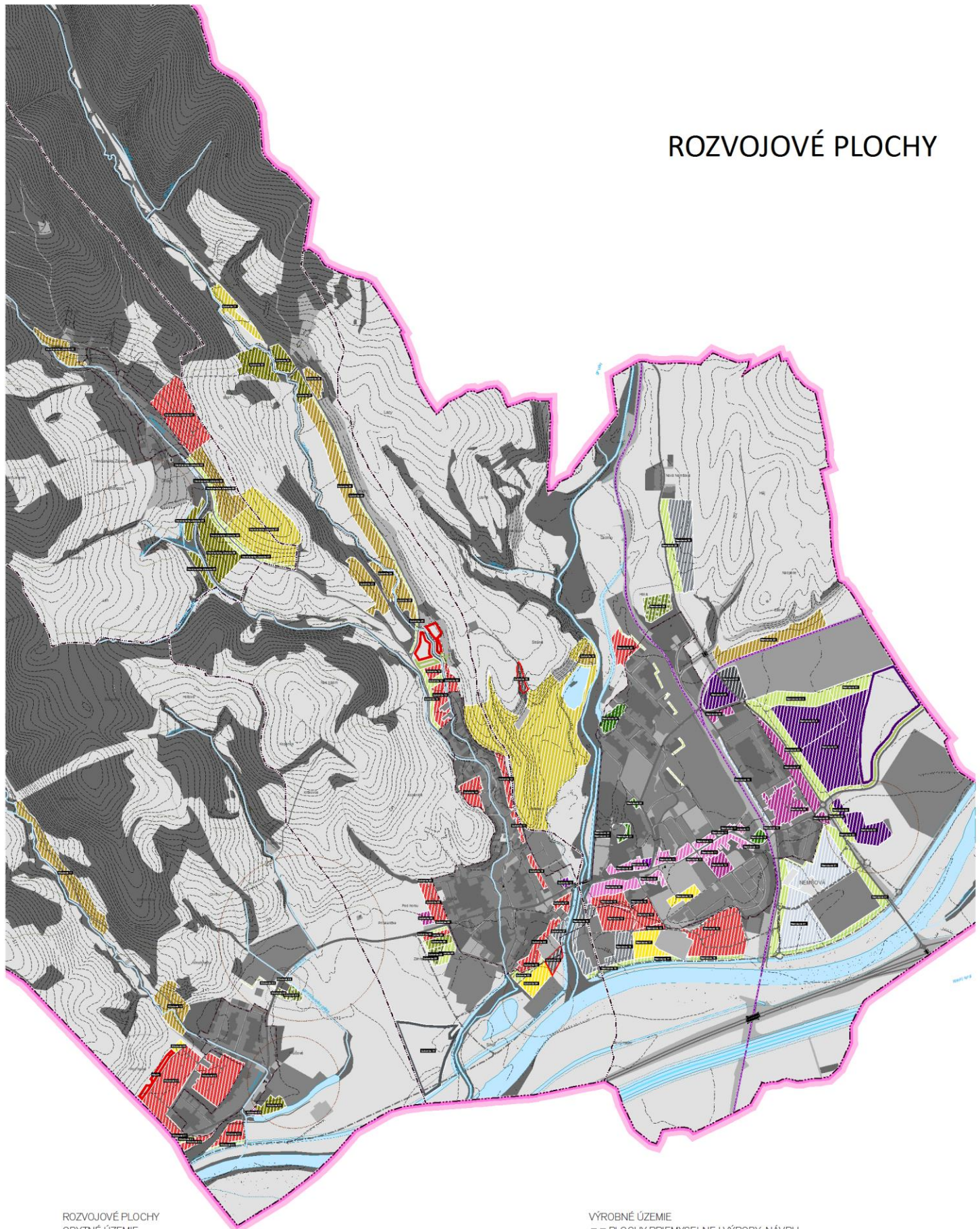
Územia poľnohospodársky využívané krajiny

Predstavujú plochy prírodnej a poloprírodnej krajiny, ktorej súčasťou sú lesné komplexy, intenzívne obhospodarovanej poľnohospodárska pôda, mozaika maloblokovej ornej pôdy, trvalých trávnych porastov a nelesnej drevinnej vegetácie ako aj extenzívne využívané lúčne porasty s nelesnou vegetáciou či ovocnými stromami.

Prevládajúce a prípustné funkčné využitie

- poľnohospodársky obhospodarovaná poľnohospodárska pôda začlenená do poľnohospodárskej pôdy,
- účelové zariadenia poľnohospodárskeho využívania pôdy, resp. zariadenia a stavby poľnohospodárskej účelovej výstavby,
- účelové poľnohospodárske komunikácie,
- príjazdové a prístupové komunikácie, pešie komunikácie a zjazdové chodníky, cyklistické chodníky,
- plochy a línie prvkov kostry ÚSES,
- chránené územia prírody,
- zariadenia a vedenia verejnej technicko - infraštruktúrálnej obsluhy územia (vodohospodárske, energetické, telekomunikačné a spojovacie vedenia a zariadenia),
- masívy a línie krajinej zelene na poľnohospodárskej pôde,
- osídlenie formou samôt „včlenené“ do poľnohospodársky využívané krajiny a prírodnej krajiny.

ROZVOJOVÉ PLOCHY



ROZVOJOVÉ PLOCHY

OBYTNÉ ÚZEMIE

■ PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH MALOPODLAŽNÝCH, NÁVRH

■ PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, NÁVRH

■ PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, VÝHLAD

ZMIEŠANÉ ÚZEMIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

■ PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, NÁVRH

■ PLOCHY POLYFUNKČNÉ - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A BÝVANIE, NÁVRH

■ PLOCHY POLYFUNKČNÉ - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, BÝVANIE A OBSLUHA, NÁVRH

■ PLOCHY POLYFUNKČNÉ - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, DROBNÁ VÝROBA, DISTRIBÚCIA A SKLADOVANIE, NÁVRH

■ PLOCHY POLYFUNKČNÉ - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, DROBNÁ VÝROBA, DISTRIBÚCIA A SKLADOVANIE, VÝHLAD

REKREAČNÉ ÚZEMIE

■ PLOCHY REKREÁCIE - CHATOVÉ OSADY, NÁVRH

■ PLOCHY REKREÁCIE V PRÍRODNOM PROSTREDÍ, NÁVRH

■ PLOCHY REKREÁCIE - EKOTURISTIKA A AGROTURISTIKA, NÁVRH

■ PLOCHY ŠPORTU A TELOVÝCHOVY, NÁVRH

VÝROBNÉ ÚZEMIE

■ PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY, NÁVRH

■ PLOCHY KOMUNÁLNEJ, DROBNÉJ VÝROBY A SLUŽIEB, NÁVRH

■ PLOCHY SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A DISTRIBÚCIE, NÁVRH

■ PLOCHY SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A DISTRIBÚCIE, VÝHLAD

ZELEN

■ PLOCHY ZELENÉ - ZÁHRADY, NÁVRH

■ PLOCHY ZELENÉ - PARK, NÁVRH

■ PLOCHY ZELENÉ - CINTORÍN, NÁVRH

■ SPRIEVODNÁ LÍNIOVÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ, NÁVRH

■ SPRIEVODNÁ LÍNIOVÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ, VÝHLAD

DOPRAVA

■ PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY, NÁVRH

■ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

■ PLOCHY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY - ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO, NÁVRH

2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

2.7.1 Návrh riešenia bývania

Charakteristika súčasného stavu

Z hľadiska charakteru zástavby prevládajú v meste byty postavené v rodinných domoch, ktoré tvoria 62,11% z celkového počtu bytov. Priemerný vek domu je 44 rokov. Podľa údajov zo sčítania ľudu, domov a bytov k 21. 05. 2011 bola štruktúra domového a bytového fondu v meste nasledujúca:

Tab. 22 Prehľad bytového fondu

Ukazovateľ	RD	BD	Ostatné budovy	Nezistené	Spolu
Počet domov	1 155	64	11	16	1 246
<i>Trvalo obývané</i>	1 039	64	8	15	1 126
<i>Nezistené</i>	0	0	0	0	0
<i>Neobývané</i>	116	0	3	1	120
Počet bytov spolu	1 213	697	15	28	1 953
<i>Trvalo obývané</i>	1 093	673	12	27	1 805
<i>Neobývané</i>	112	24	2	1	139
<i>Nezistené</i>	8	0	1	0	9

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Z celkového počtu bytov (1953 b.j.) predstavujú byty v bytových domoch (697 b.j.) 35,7 %. Tento údaj poskytuje informácie o štruktúre bytového fondu, ktorý už naznačuje zvyšujúci sa podiel hromadnej výstavby, charakterizujúci mestský typ zástavby.

Neobývané byty tvoria 7,12 % z celkového počtu bytov. Z celkového počtu 139 neobývaných bytov bolo 15 bytov neobývaných z dôvodu zmeny vlastníkov, 22 bytov bolo určených na rekreáciu, 37 bytov bolo nespôsobilých na bývanie a 65 bytov z iných dôvodov. Možno predpokladať, že časť týchto bytov bude zaradená v najbližšom období do trvalo obývaného bytového fondu.

Tab. 23 Retrospektívny vývoj trvalo obývaného bytového fondu v období rokov 1980 - 2011

Rok	Počet bytov	Počet obyvateľov	Obyv./byt
1980	1 137	4 512	3,97
1991	1 567	5 855	3,74
2001	1 150	6 136	5,34
2011	1 805	6 274	3,48

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

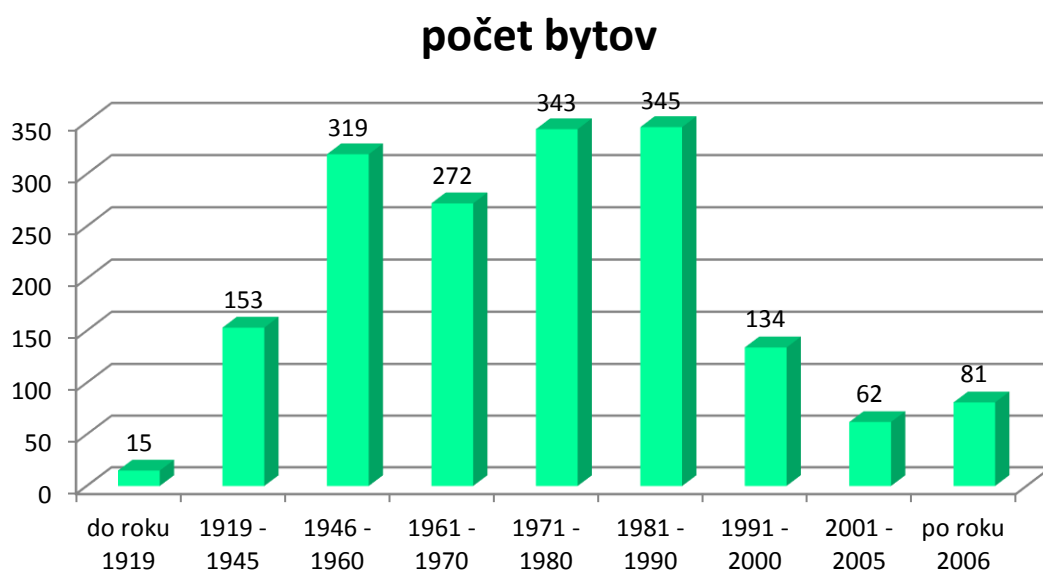
Tab. 24 Veková štruktúra trvalo obývaných bytov

Doba výstavby	Počet domov	% podiel
do roku 1919	15	0,85
1919 – 1945	153	8,64
1946 - 1960	319	18,02
1961 – 1970	272	15,37
1971 – 1980	343	19,38
1981 – 1990	345	19,49
1991 – 2000	134	7,57
2001 – 2005	62	3,5
po roku 2006	81	4,58
nezistené	46	2,60
Spolu:	1 770	100,00

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Najstarší bytový fond postavený pred rokom 1919 je zastúpený podielom 0,85 % (15 b.j.) z celkového počtu trvalo obývaných bytov. Najväčšie zastúpenie má bytový fond postavený v rokoch 1981 - 1990, ktorý predstavuje podiel 19,49% (345 b. j.).

Graf 5 Veková štruktúra trvalo obývaných bytov



Tab. 25 Kvalitatívna úroveň trvalo obývaných bytov

Kategória	Počet	
	abs.	%
I. kat.	1 355	75,07
II. kat.	342	18,95

Kategória	Počet	
	abs.	%
III. kat.	12	0,66
IV. kat.	42	2,33
Nezistená	54	2,99
Spolu:	1 805	100,00

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Vybavenosť trvalo obývaných bytov technickou vybavenosťou je priaznivá, keď 94,02 % bytov má kvalitu zodpovedajúcu I. a II. vybavenostnej kategórii. Z celkového počtu trvalo obývaných bytov bolo len 2,99 % s kvalitou podštandardných bytov (III. a IV. kategórie), pričom zastúpenie bytov IV. kategórie je len 2,33 %.

Tab. 26 Veľkostná štruktúra trvalo obývaných bytov podľa počtu obytných miestností

Počet obytných miestností	Počet	
	abs.	%
1	90	4,99
2	240	13,30
3	692	38,34
4	351	19,45
5+	412	22,83
Nezistené	20	1,11
Spolu:	1 805	100,00

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Tab. 27 Veľkostná štruktúra trvalo obývaných bytov podľa veľkosti obytnej plochy

Veľkosť obytnej plochy v m ²	Počet	
	abs.	%
do 40	229	12,69
40 – 80	1 123	62,22
81 – 100	220	12,19
100 a viac	213	11,80
nezistené	20	1,11
Spolu:	1 805	100,00

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Trvalo obývaný bytový fond charakterizuje prevládajúce zastúpenie bytov väčších veľkostných kategórií, keď 38,34 % trvalo obývaných bytov bolo v 3 izbových bytoch (692). 4-izbové byty majú 19,45% zastúpenie (351). 5 a viacizbových obývaných bytov bolo v roku 2011 22,83% (412).

Podľa výsledkov sčítania ľudu, domov a bytov k 21. 05. 2011, ukazovatele úrovne vybavenosti domácnosti poukazujú na vyšší štandard úrovne bývania ako celookresný priemer.

Tab. 28 Ukazovatele úrovne vybavenosti domácností a podľa pripojenia

Podiel trvalo obývaných bytov vybavených	Nemšová		Okres Trenčín
	Abs.	%	%
mobilný telefón	1 460	82,67	76,72
osobný počítač / notebook	1 021	57,81	52,25
osobné auto	1 021	57,81	51,33
pripojenie na pevnú linku	1 000	56,63	50,87
pripojenie na internet	368	20,84	48,63

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Tab. 29 Ukazovatele úrovne bývania

Priemerný počet	Nemšová (v %)	Okres Trenčín (v %)
m² obyt. plochy na 1 byt	65,90	62,58
m² celkovej plochy na 1 byt	89,26	81,10
m² obyt. plochy na osobu	18,75	21,30
obyt. miestností na 1 byt	3,42	3,24

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

2.7.2 Vývojové trendy po roku 2011

Tab. 30 Prehľad novopostavených bytov a vydaných stavebných povolení za roky 2011 – 2017

Rok	Stavebné povolenia			Kolaudačné rozhodnutia		
	RD	BD	Iné stavby	RD	BD	Iné stavby
2011	20	8 b.j., 16 b.j.	30	22	26 b.j., 20b.j.	28
2012	22	0	34	24	8 b.j., 16 b.j.	27
2013	21	32 b.j.	21	21	0	35
2014	21	0	32	21	0	39
2015	21	0	38	19	32 b.j.	23
2016	38	0	27	23	0	18

Zdroj: MÚ Nemšová, 2017

2.7.2.1 Návrh riešenia

Návrh riešenia bývania vychádza z analýzy existujúceho stavu, vrátane prehodnotenia rozvojových plôch pre potreby bývania, ktoré boli špecifikované v súčasnosti platnom územnom pláne mesta, v znení neskorších zmien a doplnkov a súčasných potrieb mesta ako aj širších súvislostí.

Širšie súvislosti:

- postavenie mesta ako súčasti ťažiska osídlenia prvej úrovne - **Trenčianske ťažisko osídlenia** ako aglomerácie celoštátneho významu (mesto Nemšová leží v prímestskom pásme),

- mesto ležiace na **Považskej sídelnej rozvojovej osi prvého stupňa** Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja,
- mesto, ktoré možno hodnotiť ako významné hospodársko - obslužné centrum v rámci územia Trenčianskeho kraja,
- postavenie mesta Nemšová, ktoré v rámci hierarchie sídelnej štruktúry SR možno vnímať ako rozvojové centrum piatej skupiny, čo predstavuje zabezpečenie určitých funkcií pre mesto ako aj jeho záujmového územia,

Súvislosti na úrovni mesta:

- mesto skladajúce sa z miestnych častí s odlišnou a rôznorodou urbanistickou štruktúrou vyplývajúcou z prírodných a terénnych daností (od mestskej formou HBV až po vidiecku), ktorá ovplyvňovala a ovplyvňuje formy a spôsoby bytovej zástavby,
- potreba stabilizácie a humanizácie existujúcich obytných území (hlavne HBV v centrálnej časti ulice J. Palu, Odbojárov, Sklárska),
- potreba novej výstavby vyplývajúcej z demografického vývoja, pre zabezpečenie zvýšenia úrovne kvality života v meste a jeho častiach,
- potreba rešpektovania limitov, potenciálov a potrieb rozvoja funkčnej zložky

Vo väzbe na demografický vývoj mesta a v súlade s cieľmi a prioritami stanovenými v PHSR mesta na roky 2014 – 2020 sa koncepcia rozvoja bývania v rámci návrhu ÚPN mesta orientuje na zabezpečenie územnotechnických podmienok pre aplikáciu nasledovných opatrení:

- **Prioritná oblasť sociálna – opatrenie č. 2 Rozvoj sociálnej oblasti:** pričom ide hlavne o napĺňanie:
 - projektu 2.10 **Budovanie nájomných bytov** s cieľom udržať mladých obyvateľov v meste,

Rovnako v rámci rozvoja funkcie bývania sa venuje pozornosť aj tvorbe dostatočnej ponuky bývania z hľadiska foriem, veľkostnej, polohovej a kvalitatívnej úrovne bytov, s dôrazom na vytváranie podmienok pre všetky sociálne skupiny obyvateľstva, pričom je možné počítať aj s možnosťou využitia neobývaného bytového fondu formou prinavrátenia do trvalo obývaného bytového fondu. V rámci konceptu ÚPN mesta sa pri rozvoji funkcie bývania uplatňoval nasledovný princíp:

Existujúca zástavba (stavebný fond):

- pôjde o využitie rezerv, ktoré predstavuje neobývaný bytový fond v rozsahu 139 b.j., ktoré tvoria cca 7,12 % z celkového počtu bytov, a o proces obnovy, prestavby, resp. dostavby k jestvujúcim objektom rodinných domov so zameraním na skvalitnenie bývania, ale aj o rozšírenie bytov, prípadne vytváranie podmienok pre dvojgeneračné bývanie.
- súčasne je potrebné uvažovať s potenciálnymi požiadavkami bývajúcich občanov na zmenu kvalitatívneho resp. veľkostného štandardu bytov, ktoré môžu byť riešené tak prestavbou jestvujúceho objektového fondu, ako aj formou novej výstavby (byty postavené do roku 1960 predstavujú 27,51% z celkového počtu bytov),

- byty nižšej kvality v meste resp. jej častiach môžu rovnako tvoriť potenciál pre zhodnotenie formou obnovy, resp. prestavby (byty III. a IV. Kategórie, čo predstavuje 2,99 % s kvalitou podštandardných, pričom zastúpenie bytov IV. kategórie je 2,33 %).

Na nových plochách a lokalitách:

- pre vlastných obyvateľov mesta, kde možno očakávať tvorbu nových domácností, čo môže pozitívne pôsobiť na stabilizáciu mladšieho obyvateľstva v meste
- pre potenciálny záujem obyvateľov z dosídlenia,
- na plochách špecifikovaných v schválenom územnom pláne mesta v znení zmien a doplnkov, ktoré neboli doteraz realizované,
- v rámci zastavaného územia mesta (využitie „nadmerných“ záhrad, ktoré môžu slúžiť pre zabezpečenie bývania pre ďalšiu generáciu, využitie existujúcich prieluk),
- na transformovaných plochách, na ktorých dochádza k zmene funkčného využitia územia,
- mimo skutočne zastavaného územia mesta resp. jeho mestských častí,

Územný plán mesta uvažuje pri návrhu rozvoja bývania pre malopodlažnú bytovú zástavbu formou rodinných domov s priemernou rozlohou parcely 600 m², pri obložnosti 3,0 obyv./byt. Počíta s rozvojom výstavby bytových domov do 4 NP, s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti, plôch zelene a menších športovísk.

Špecifikom oboch variantov je, že v maximálnej miere využíva možnosti na rozvoj funkcie bývania, ktoré sú lokalizované v rámci zastavaného územia mesta, resp. na územiach, na ktoré už bol vydaný predbežný súhlas na vyňatie z poľnohospodárskej pôdy a ktoré doteraz neboli realizované, pričom poskytujú dostatočné plochy pre zabezpečenie rozvoja bývania, bez väčších zásahov do poľnohospodárskej pôdy.

Rozsah plôch predstavuje ponukové plochy pre rozvoj funkcie bývania pre návrhové obdobie územného plánu (do roku 2035), do ktorého je započítaná aj rezerva, predstavujúca cca 30% z celkového počtu bytov vrátane rozsahu rozvojových plôch.

Na základe zhodnotenia územnotechnických daností územia mesta, vo väzbe na demografický vývoj a potreby mesta, možno rozvoj bývania špecifikovať pre jednotlivé mestské časti podľa foriem zástavby v nasledovnom rozsahu:

Tab. 31 Lokality pre rozvoj bývania

Označenie	Funkčné využitie		etapa	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov
Kľúčové 01	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	6,0727	57	171
Kľúčové 02	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	4,7087	44	132
Kľúčové 03	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	0,6261	6	18
Kľúčové 03	Plochy bývania v rodinných domoch		návrh	1,3687	13	38

Označenie	Funkčné využitie	etapa	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov
Kľúčové 05	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	0,1604	3	9
Ľuborča 01	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	0,6134	6	17
Ľuborča 02	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	0,5238	5	15
Ľuborča 02	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	1,1681	11	33
Ľuborča 06	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	0,4102	9	26
Ľuborča 08	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	0,4550	3	10
Ľuborča 09	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	1,6777	16	47
Ľuborča 09	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	0,1477	1	4
Ľuborča 10	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	0,5260	5	15
Ľuborča 11	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	0,3707	3	10
Ľuborča 12	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	0,9408	9	26
Ľuborča 14	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	1,4555	14	41
Ľuborča 19	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	1,4512	14	41
Ľuborča 19	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	0,5529	5	16
Ľuborča 20	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	0,6578	6	19
Nemšová 06	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	0,5633	4	13
Nemšová 07	Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	návrh	0,2747	6	19
Nemšová 08	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	0,3503	3	8
Nemšová 09	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	3,2746	25	74
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,0866	1	2
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,1782	1	4
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,2051	2	5
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,4366	3	10

Označenie	Funkčné využitie	etapa	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,0929	1	2
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,2105	2	5
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	1,4450	11	33
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,5830	1	2
Nemšová 12	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	1,2392	9	28
Nemšová 13	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,0597		
Nemšová 16	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	6,3803	60	179
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	1,2434	12	35
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	2,4312	23	68
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	1,8341	17	52
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	0,3771	3	9
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,6079	5	14
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	1,9293	14	43
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,6311	5	14
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,3475	3	8
Nemšová 25	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	1,4160	13	40
Nemšová 27	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	2,8111	21	63
Nemšová 30	Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	návrh	0,1417	3	10
Trenčianska Závada 01	Plochy bývania v rodinných domoch	návrh	6,6165	62	186
Spolu			59,2772	540	1614

2.7.3 Návrh riešenia občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou

2.7.3.1 Charakteristika súčasného stavu

Mesto na svojom území poskytuje adekvátne diverzifikované spektrum zariadení občianskej vybavenosti, vzhľadom k počtu obyvateľov, tesnej blízkosti mesta na krajské mesto Trenčín

a hospodárske centrum Dubnica nad Váhom. Dôležitým aspektom pri hodnotení úrovne a štruktúry občianskej vybavenosti v meste je skutočnosť, že obec má štatút mesta len od roku 1989, čo v súčasnosti vyvoláva nároky na územné požiadavky ako aj zvýšenie kapacít a kvalitatívnej úrovne jednotlivých zariadení. Okrem toho štruktúru občianskej vybavenosti ovplyvňuje konfigurácia terénu, charakter a hustota zástavby, s prihliadnutím na dostupnosť zariadení, dochádzkové a prevádzkové nároky jednotlivých zariadení. Do oblasti zariadení, ktorých primárnou náplňou je zabezpečovanie základných potrieb obyvateľstva, sú zahrnuté zariadenia občianskej vybavenosti lokálneho významu, predovšetkým zariadenia v oblasti výchovy a vzdelávania, základnej zdravotnej starostlivosti, sociálnych služieb, duchovnej a pohybovej kultúry. V meste sú lokalizované aj zariadenia nadmiestneho až regionálneho významu, predovšetkým vo sfére zariadení školstva, zdravotníctva, kultúry, verejnej vybavenosti.

Zariadenia vybavenosti obchodno-obslužného charakteru plnia funkciu priamej obsluhy zabezpečovania potrieb týmito zariadeniami miestnemu obyvateľstvu, ako aj obchodno-obslužná vybavenosť sídla, ktorá sa významnou mierou zapája do obsluhy širšieho spádového územia mesta.

Školstvo a výchova

Materské školy

Predškolské zariadenia zabezpečujú výchovu a vzdelávanie detí v predškolskom veku. Materské školy pôsobiace na území mesta Nemšová sú v pôsobnosti mesta.

Tab. 32 Územný priemet predškolských zariadení

Názov zariadenia	Miestna časť	Adresa	Počet žiakov/tried		Počet pedagógov/pracov.	
			2010/2011	2015/2016		
Materská škola Záhumnie	Nemšová	Ul. A. Kropáčiho 1	48/2		7	
Materská škola Odbojárov ⁷	Nemšová	ul. Odbojárov 8	72/3	188 ⁸	11/12	31
Materská škola Ľuborča	Ľuborča	ul. Ľuborčianska 2	48/2		7	
Materská škola Kľúčové	Kľúčové	Ul. Trenčianska 43	24/1		4	
Materská škola sv. Gabriela	Nemšová	Školská 9		53	3	
Spolu:			192		29	

Zdroj: <http://www.ms-nemsova.sk/images/dokumenty/spr%C3%A1va--15-16.pdf>

Predškolské zariadenia v meste sú stabilizované. Demografická prognóza riešeného územia nevyžaduje nároky na nové kapacity.

Základné školy

Základná školská dochádzka je v meste Nemšová zabezpečovaná **základnou školou**, ktorá funguje ako samostatná jednotka.

⁷ MŠ Odbojárov s alokovými triedami v rámci MŠ u. Kropáčiho, Ľuborčianska a trenčianska ulica

⁸ <http://www.ms-nemsova.sk/images/dokumenty/spr%C3%A1va--15-16.pdf>

Súčasťou školy je Školský klub detí s 3 oddeleniami. Školská jedáleň sa nachádza v budove Spojenej základnej školy na Školskej ulici č. 9 v Nemšovej.

Katolícka spojená škola (ďalej KSŠ) vznikla v roku 2004 zlúčením Základnej školy sv. Michala a Strednej odbornej školy sv. Rafaela (v školskom roku 2015/2016 školu nenavštevovali žiadni žiaci). V Základnej škole Sv. Michala pedagogický zbor tvorí 5 pedagógov na I. stupni, 21 pedagógov na II. stupni, 4 učiteľia špeciálnych tried, 2 asistenti a 2 vychovávateľky. Stredná odborná škola sv. Rafaela je zameraná na cestovný ruch a poskytuje denné štúdium pre absolventov základných škôl počas 4-ročného štúdia. Ďalším špecifikom školy sú špeciálne triedy, ktoré pomáhajú handicapovaným deťom zaradiť sa do vyučovacieho procesu a pomáhajú tak i lepšiemu začleneniu takýchto detí do spoločnosti. Súčasťou školy je školský klub detí (počet žiakov 73) a Centrum voľného času.

V Ľuborči sa nachádza Základná umelecká škola, ktorú navštevuje v školskom roku 2010/2011 267 žiakov. V škole sa vyučuje v odboroch: hudobný (dychové, klávesové, strunové nástroje); tanečný (moderný tanec, hip-hop, break-dance); a výtvarný (kresba, maľba).

Tab. 33 Územný priemet zariadení školstva

Názov zariadenia	Miestna časť	Adresa	Počet žiakov/tried		Počet zamestnancov	
			2010/2011	2015/2016	2010/2011	2015/2016
Katolícka spojená škola ⁹	Nemšová	Školská 9	254/18+5 ŠT	241/18+7ŠT	45	28
Základná škola	Nemšová	J. Palu 2	309/16	294	42	37
Základná umelecká škola	Ľuborča	Ľuborčianska 2	267	800 ¹⁰	12	38
Centrum voľného času	Nemšová	Školská 9		233		

Zdroj: MÚ Nemšová,

Mimoškolským zariadením pre voľno časové aktivity detí a mládeže je Školské stredisko pre záujmovú činnosť (ŠSZČ). Náplňou práce je ponúknuť žiakom a študentom SKŠ Nemšová vzdelanie a výchovu aj v mimoškolských aktivitách. Zároveň ŠSZČ je aj organizátorom rôznych akcií, či už na ZŠ alebo na SOŠ. Pravidelne sa konajú akcie: Katarínska zábava, vianočný program, výstavy kníh, zber surovín, biblická olympiáda, fašiangový karneval, Majáles, Besedy, kvízy, púte a rôzne výlety.

Zdravotníctvo

V meste Nemšová sú ambulantné zdravotnícke služby zabezpečené v štvorobvodovom Zdravotnom stredisku, ktoré poskytuje základnú zdravotnícku starostlivosť formou štátnych a neštátnych zariadení (ambulancie: interná, kardiologická, gynekologická, chirurgická, diabetologická otorinolaringologická, stomatologické,..). Lekárske služby dopĺňa lekáreň Zara (City Farma), ktorá sa nachádza v objekte zdravotného strediska.

Zdravotné zariadenia dopĺňa Centrum liečebnej rehabilitácie.

⁹ <http://www.sksnemsova.sk/text7/?>

¹⁰ <https://zusnemsova.edupage.org/about/?> v prípravom a základnom štúdiu (I. a II. stupeň) a štúdiu pre dospelých v Nemšovej a na elokovaných pracoviskách.

Tab. 34 Územný priemet zdravotníckych zariadení

Názov	Adresa/Lokalita	Počet zdrav. personálu	Kapacita	Poznámka
Zdravotné stredisko	Odbojárov č. 7, Nemšová Železničná 5	24	13 amb. z toho 3 stomatologické	
Centrum liečebnej rehabilitácie s.r.o.	Mierové námestie 34, Nemšová	5		
Lekárň Dr Max	Odbojárov 8, 91441 Nemšová	6		lekárň
pre fa Vetropak s.r.o.	Železničná		Obvodný a zubný lekár	
Lekárň Nika s.r.o.	Železničná 205/7			

Zdroj: MÚ Nemšová

Sociálna starostlivosť

V meste Nemšová sa sociálna pomoc občanom realizuje prostredníctvom sociálnej výpomoci, činnosti účelového zariadenia sociálnych služieb a prostredníctvom neziskových organizácií a občianskych združení. Sociálne služby zabezpečuje Centrum sociálnych služieb Nemšová s kapacitou 44 miest pre celoročný pobyt. Zariadenie sa uvažuje zrekonštruovať, pričom sa uvažuje s dvoma bytmi pre potreby zabezpečenia núdzového bývania. Opatrovateľské služby sú poskytované na báze dobrovoľnosti a spolupráce dobrovoľníkov Farskej charity Nemšová, Nadácie Pro Charitas, Spolok Kresťanskej lásky Nemšová.

Tab. 35 Územný priemet zariadení sociálnej starostlivosti

Názov	Adresa/Lokalita	Počet zamestnancov	Kapacita	Poznámka
Centrum sociálnych služieb Nemšová	Odbojárov č. 7, Nemšová	10	44 miest	celoročný pobyt
Charitatívno-sociálne centrum Nemšová - NGO	Mierové námestie č. 3 Nemšová	3	17 klientov	

Zdroj: MÚ Nemšová

V rámci mesta Nemšová aktívne pôsobí Klub dôchodcov a Senior klub.

Kultúra

Sieť kultúrnych zariadení je v meste Nemšová, resp. jeho miestnych častí zastúpená zariadeniami lokálneho významu, ako aj zariadeniami, ktoré sú regionálneho až nadregionálneho významu. Prehľad kultúrnych zariadení je v nasledujúcej tabuľke:

Tab. 36 Územný priemet zariadení kultúry

Časť	Názov zariadenia	Adresa	Kapacita, poznámka
Nemšová	MKC Nemšovanka	SNP 1	600 miest
Nemšová	Múzeum	Mierové námestie 211/2A	archeologická, historická, národopisná a sklárska časť a jedinečná expozícia vojenskej topografie a kartografie.
Ľuborča	dom kultúry		150
Kľúčové	dom kultúry		50

Časť	Názov zariadenia	Adresa	Kapacita, poznámka
T. Závada	dom kultúry		150
Nemšová	Mestská knižnica	SNP 1	14 072 k. j.
Nemšová	Kostol farský sv. Michala Archaniela		
Kľúčové	Kaplnka sv. Anny		
T. Závada	Kaplnka panny Márie Fatimskej		
Nemšová	Dom smútku Nemšová -	Ul. Moravská-ústredný Ul. J. Palu	Uvažuje sa s rozšírením ústredného cintorína
Ľuborča	Dom smútku Ľuborča	Ul. Družstevná	Uvažuje sa s rozšírením nového cintorína
Kľúčové	Dom smútku Kľúčové	Ul. Trenčianska	Uvažuje sa s rozšírením cintorína
T. Závada	Cintorín		Uvažuje sa s rozšírením cintorína

Zdroj: MÚ Nemšová

Mestská knižnica Nemšová zabezpečuje potreby čitateľov v meste. Knižnica poskytuje svoje služby počas pracovného týždňa. V knižnici sa nachádza 14 072 knižných jednotiek.

V meste sú situované významné súčasné aj historicky cenné sakrálne stavby s duchovno-kultúrnym vplyvom na miestne obyvateľstvo, medzi najvýznamnejšie patria:

1. Kostol farský Nemšová - NKP,
2. Kaplnka Kľúčové,
3. Kaplnka Trenčianska Závada.

V roku 2010 bolo zriadené a rozvíja svoju činnosť Mestského múzea v Nemšovej financované zo zdrojov EÚ. Múzeum pozostáva z archeologickej, historickej, národopisnej a sklárskej expozície, resp. z expozície vojenskej topografie, kartografie a polygrafie Mestské múzeum je vybavené tiež priestormi a zariadeniami na usporiadanie výstav a prednáškových aktivít, atď., čo umožňuje rozvíjať nadštandardné edukačné aktivity v problematike dejín mesta a regiónu.

Kultúrny život v meste je veľmi pestrý a to najmä vďaka aktivitám a akciám registrovaných i neregistrovaných mimovládnych organizácií¹¹

2.7.4 Komerčná vybavenosť

Komerčná vybavenosť predstavuje významnú časť občianskej vybavenosti nielen z pohľadu širokej škály v uspokojovaní potrieb obyvateľov a tvorby pracovných príležitostí, ale aj z hľadiska formovania významovej a funkčnej profilácie prostredia obce. Táto oblasť občianskej vybavenosti sa vyznačovala dynamickým procesom zmien ako z aspektu vlastníckych vzťahov, ale boli sledované najmä zmeny štrukturalizácie vybavenostných druhov, rozvoj nových druhov zariadení a služieb, resp. rozširovanie jestvujúcich druhov vplyvom pôsobenia trhového mechanizmu.

¹¹ Zoznam organizácií bol súčasťou etapy prieskumy a rozboru

Oblasť komerčnej vybavenosti tvoria predovšetkým zariadenia obchodno - obslužnej vybavenosti, ktoré sú ovplyvňované ponukou a dopytom na trhu. Sú to zariadenia maloobchodu, zariadenia verejného stravovania a ubytovania a široká škála služieb, ktoré predstavujú služby osobné, služby pre domácnosť, služby výrobné a opravárenské, služby poradenské, finančné, sprostredkovateľské, služby pre motoristov atď. Komerčná vybavenosť mesta je prevažne lokalizovaná v centrálnej časti hlavne časti Nemšová.

Ubytovacie zariadenia

Verejné ubytovanie priamo v riešenom území poskytuje päť ubytovacích zariadení s celoročnou prevádzkou, z ktorých štyri sa nachádzajú priamo v meste Nemšová. V katastrálnom území Trenčianska Závada na konci Ľuborčianskej doliny sa nachádza poľovnícky kaštieľ Antonstál. Kaštieľ bol postavený počas druhej svetovej vojny podľa projektu arch. A. Danielisa. Súčasťou areálu je rozľahlý park, ktorý pozvoľne prechádza do lesnej krajiny. V súčasnosti je pripravovaný projekt dvoch rančov s jazdeckým areálom v lokalite Antonstálskej doliny.

Tab. 37 Územný priemet verejných ubytovacích zariadení s celoročnou prevádzkou

Časť	Názov zariadenia	Adresa	Kapacita (lôžka)
Nemšová	PD Vlára	Družstevná 18	42
Nemšová	Ubytovňa Bahnovec	Ul.Janka Palu	45
Nemšová	Penzión NTS	Školská 81	33+8 prístelkov
Nemšová	Penzión FOX	Janka Palu 53/6	12
Trenčianska Závada	Antonstál	Antonstál 811/5	38

Zdroj: MÚ Nemšová 2012, vlastný prieskum

[illegible]

■ plochy komerčnej občianskej vybavenosti

Stravovacie zariadenia

V riešenom území sa nachádza široká škála služieb verejného stravovania, v druhovej štruktúre od reštaurácie, hostinca, kaviarne, baru, cukrárne, vinárne až po rýchle občerstvenie.

Stravovacie zariadenia sú lokalizované prevažne v časti Nemšová. V ostatných častiach sa nachádzajú stravovacie zariadenia nižších cenových skupín. Hlavné stravovacie zariadenia sú uvedené v nasledovnom prehľade:

Tab. 38 Územný priemet stravovacích zariadení

Časť	Názov zariadenia	Adresa	Počet zamestnancov
Reštaurácie			
Nemšová	Reštaurácia a pizzeria Nemšovanka	Ul. SNP 1	10
Nemšová	Slovenská pivnica	Mierové nám. 22	2
Nemšová	Reštaurácia NTS	Školská 18	1
Nemšová	BP Market	Mierové nám. 19	10
Nemšová	Pizzeria Lagúna	J. Palu 12	2
Nemšová	New York Pub	Mierové nám. 19	1
Nemšová	Rýchle občerstvenie	Mierové nám. 22	1
Nemšová	Rýchle občerstvenie Camel	Mierové nám. 41	1
T. Závada	Gazdovstvo Uhliská	Kúty	1
Cukrárne			
Nemšová	Cukráreň Adria	J. Palu 61	1
Nemšová	Cukráreň a zmrzlináreň		1
Pohostinstvá			
Nemšová	Pohostinstvo Šport	J. Palu 27	2
Nemšová	Hostinec Žovinec	J. Palu 51	2
Nemšová	Fans Pub	Železničná 2	1
Nemšová	Kaviareň Oryx	Púchovská 15	3
Nemšová	ESEM	J. Palu 59	1
Nemšová	Aqua (VI-JA Korzár)	Mierové nám. 66/21	2
Nemšová	Kaviareň Red Seven	J. Palu 61	3
Nemšová	Bufet Železničná stanica	Železničná	1
Nemšová	Večierka	Horné Srnie	1
Nemšová	D&M Restaurant s.r.o.	Vážska 455/18	2
Ľuborča	Pohostinstvo Dvorec	Ľuborčianska 7	1
Ľuborča	Pohostinstvo Machara	Ľuborčianska 12	3
Kľúčové	Krčma Hilton	Trenčianska ulica	1
Kľúčové	Pohostinstvo Daniela	Slnečná 1	1
Kľúčové	Vináreň	Trenčianska ulica	1

Časť	Názov zariadenia	Adresa	Počet zamestnancov
T. Závada	Pohostinstvo Gabriš	Podhorská 6	2
T. Závada	Pohostinstvo u Hracha	Kúty 21	1
Spolu:			28

Zdroj: MÚ Nemšová

Verejná správa a administratíva

Súčasné zariadenia verejnej správy a administratívy reprezentuje mestský úrad s počtom zamestnancov cca 17 a v rámci verejnoprospešných služieb je zamestnaných 18 pracovníkov z toho 4 v administratíve. V meste Nemšová má sídlo Správa CHKO Biele Karpaty s počtom 10 zamestnancov a Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s počtom 6 pracovníkov.

Služby

Do kategórie vybavenosti v oblasti služieb patrí široká škála služieb, ktoré predstavujú služby osobné, služby pre domácnosť, služby výrobné a opravárenské, služby poradenské, finančné, sprostredkovateľské, služby pre motoristov atď. V nasledovnej tabuľke je uvedený prehľad služieb s charakteristikou zamerania v meste resp. jej častiach:

Tab. 39 Územný priemet služieb

P. č.	Názov	Adresa	Počet zamest.	
1.	KAREX s.r.o.	Závadská 97/807	2	Výroba zemiakových lupienkov, kretek, chrumiek, polotovarov na smaženie. Firma v likvidácii
2.	BRESMAN s.r.o.	Dubnica nad Váhom, Pod hájom 1369/181	2	Komplexné služby v oblasti distribúcie a predaja periodickej tlače
3.	MGSY SK, s r.o.	Ľuborča, Družstevná	3	Výroba - magnetické systémy - bremenové magnety, magnety pre kovovú výrobu,
4.	BERGEN SK, s.r.o.	Moravská 687/1	2	Predaj ohrievačov teplej vody Rinnai, plynových kondenzačných kotlov Bergen, plastohliníkových rúriek Henco, regulácií Bergen, stacionárnych kotlov Remeha GAS.
5.	T Print+, s.r.o.	Bernolákova 352/23	2	predaj PC, notebookov, tlačiarň.
6.	ROPSPOL a.s.	Nové Mesto nad Váhom	3	Predaj stav. mater. autodoprava
7.	Gibalex s.r.o.	Slovenskej armády 48	3	Predaj drogériového tovaru
8.	Slovenské striebro	Janka Palu 12	13	maloobchod
9.	Milp spol s.r.o.	Janka Palu 51/10	6	Predaj potrav. a drogériového tovaru
10.	PEHA SK s.r.o.	Janka Palu 40/32	3	Čistnie peria, výroba perových paplónov
11.	PRODOS DD s.r.o.	Karpatská 533/1	1	komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo.

P. č.	Názov	Adresa	Počet zamest.	
12.	ZDROJ VOPO, s.r.o.	Trenčín, Železničná 3	6	Maloobchod s potravinami, alkoholickými a nealkoholickými nápojmi.
13.	Dušan Mazanovský DM	Školská 510/10	3	Poskytovanie ozvučenia, profesionálne osvetlenie
14.	VIPER s.r.o.	SNP 114/5	1	Maloobchod - obklady, dlažby, sanitárna technika
15.	MAROŠ s.r.o.	Trnecín, Kasárenská	3	Výroba a predaj sekaných mäsových výrobkov,
16.	Slovenská pošta a.s.	Banská Bystrica Partizánska cesta 9	9	Poštové služby
17.	Tradičná pekáreň	Horná Súča 232	3	Pekárenské výrobky
18.	COOP Jednota Trenčín	Trenčín Mierové námestie 19	6	Predaj potravín, textilu, obuvi, priemyselného, stavebného a spotrebného materiálu
19.	REALLINE s.r.o.	Vážska 455/18	1	reality
20.	Šimková Elena	Šidlíkové 393/37	12	Maloobchod, pohostinstvo
21.	FANS – Zuzana Vlčková	Nová Dubnica P. Jilemnického 18	1	reklama
22.	Zuzana Tršková - Zlatníctvo	Sklárska 170/7	1	Výroba šperkov a podobných predmetov
23.	ONDRÁŠOVKA Slovakia s.r.o.	Revolučná 614/20	1	Veľkoobchodný predaj nápojov - minerálna voda
24.	EURO NOVA	Sklárska 176/10	2	Maloobchodný a veľkoobchodný predaj pohonných látok
25.	Ida Duchoňová - OPTIKA			
26.	Ľudmila Králiková – Zberňa šatstva	SNP 2	1	Čistenie šatstva
27.	Anna Bačíková – CYKLO-HANKA	Za Soľnou 1090/2	1	
28.	Jaroslav Hromník	SNP 165/6	1	Oprava, montáž i pozáručný servis zaradení spotrebnej elektroniky Oprava, montáž i pozáručný servis zaradení spotrebnej elektroniky
29.	Eva Vavrušková Holičstvo-Kaderníctvo		2	Služby holičstvo, kaderníctvo
30.	Mestská pálenica s.r.o.	Rybárska 92/15	1	poskytuje pálenie pripravených ovocných kvasov, vykurovanie páleníčiarskych kotlov
31.	Ján Kubíček - synovia	Hornov 243/20	2	Prevádzkovanie pekárne - výroba a predaj chleba , slaného a sladkého pečiva.
32.	TPI REAL s.r.o.	J. Palu 53/6	4	maloobchod
33.	Koníčková Jana - KOJA	J. Lacu 1023/10	1	Pneuservis - predaj hliníkových, plechových diskov, pneumatík. Pieskovanie diskov. Kľúčová služba. Predaj autodoplnkov

P. č.	Názov	Adresa	Počet zamest.	
34.	Zlatníctvo Impex, s.r.o.	J. Palu 34/44	1	Predaj šperkov z drahých kameňov a zlata
35.	DROGÉRIE TOP s.r.o.	J. Palu 61	2	Predaj drogistic. tovaru
36.	TEXTIL – Jozef Žácky		1	Predaj textilu
37.	Ľudovít Robota - ZLATNÍCTVO		1	Výroba šperkov z drahých kameňov a zlata
38.	Autodoprava Gábriš Miroslav	Železničná 231/12	3	autodoprava
39.	Andrea Mikulová – Ovocie zelenina	Janka Palu 4/7	2	Predaj ovocie - zelenina
40.	Ivan Heštera, HET FARBY-LAKY Drogeria	Mierové námestie 23	2	Predaj drogistického tovaru, farieb a lakov
50.	STL SK s.r.o.	SNP 1	2	Poradenská činnosť v oblasti dopravy a logistiky
51.	EFEKTA spol. s.r.o.	Trenčín	12 ¹²	Predaj nábytku
52.	Emanuel Mazán – Pekáreň - Sézam	Horné Srnie	12 ¹³	Výroba pekárenských výrobkov
53.	Sklenárstvo Hrnčárík	Mierové námestie 12	1	
54.	Magdaléna Mazanovská – predaj kvetov	J. Palu 61	1	
55.	Mária Chmeminová – detská móda	Školská 506/18	1	
56.	Slavomír Holubek	Stromová 1302/2, Kľúčové	1	
Finančné a poštové služby				
57.	pošta		5+5 doručov.	
58.	Slovenská sporiteľňa	Železničná 4	4	Dva automaty
59.	Allianz SLOVENSKÁ POISŤOVŇA Švorec Jozef Obchodné zastúpenie	Železničná 6	1	
60.	KREDIT SERVIS s.r.o.	Železničná 206/7	1	poskytovanie pôžičiek a úver, poskytuje odborné poradenstvo
Spolu:			140	

Zdroj: MÚ Nemšová

Zariadenia cintorínov

V súčasnosti je v meste Nemšová a v jej mestských častiach prevádzkovaných šesť funkčných cintorínov v Nemšovej 2 (jeden ústredný), v Ľuborči 2, v Kľúčovom 1 a v Trenčianskej Závade 1.

Telovýchova a šport

Základňa športovej činnosti v meste Nemšová je adekvátne veľkosti sídla, v obci funguje niekoľko športových a telovýchovných organizácií klubov ako napr.: Futbalový klub FK Slovan Nemšová, Klub

¹² Vráťane počtu v Trenčíne

¹³ Vráťane počtu v Hornom Slni

TENEM – tenisový klub, Florbalový klub - Nemšovanský telovýchovný spolok Florbalový klub – Základné školy Nemšová, Ľuborčiansky futbalový klub, basketbalisti, 117 Zbor sv. Františka z Assisi – scouting.

Samostatnou kapitolou sú zariadenia vo väzbe na školské a predškolské zariadenia akými sú telocvične, športové ihriská, ihriská ako aj tenisové kurty a pod.

Tab. 40 Prehľad zariadení športu a telovýchovy

Názov zariadenia	Adresa	Počet zamestnancov	Kapacita	Účel, zameranie
Športový areál NTS	Nemšová, Školská 18	20	500	futbalové ihriská-3, tenisové kurty-4, tenisová tréningová stena-1, nohejbalové a volejbalové ihrisko-1.
Mestská športová hala	Mierové námestie 63	2		
TJ Ľuborča				40-50 členov - futbal
TJ Kľúčové			2x	40 členov - futbal
Plaváreň – letná prevádzka	Mierové námestie 21		600 osôb Bazén detský plavecký,	Doplňkové aktivity: mini futbal, plážový volejbal, šípky, calcetto a boxer

Zdroj: MÚ Nemšová

2.7.4.1 Návrh riešenia občianskeho vybavenia

Koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti je ÚPN mesta je formulovaná nielen vo vzťahu k potrebám a požiadavkám obyvateľov mesta, ale aj vo vzťahu jeho širšieho zázemia, s cieľom optimálneho využitia územia vrátane udržateľnej intenzifikácie a prestavby v rámci centrálnych polôh mesta.

Návrh je formulovaný v polohe ponukových plôch, ktoré vyplynuli z komplexného zhodnotenia stavu a potrieb na území mesta. Ide o súbor odporúčaní, ktoré by mali slúžiť ako podklad pri rozhodovaní umiestnenia zariadení občianskej vybavenosti, z cieľom zvýšenia kvalitatívnej a druhovej skladby jednotlivých zariadení občianskej vybavenosti.

Pre návrh koncepcie rozvoja OV slúžili vstupné danosti územia, vychádzajúce zo širších súvislostí:

- postavenie mesta ako súčasti ťažiska osídlenia najvyššej úrovne – Trenčianske ťažisko osídlenia,
- z postavenia mesta Nemšová ako mesta ležiaceho na významnej rozvojovej osi - **Považskej sídelnej rozvojovej osi** Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja,
- mesto so statusom významného hospodárskeho a obslužného centra v rámci územia Trenčianskeho kraja,
- demografický retrospektívny vývoj mesta, ako aj trendy vývoja, ktoré naznačujú starnutie obyvateľstva v celoslovenskom merítku,

- prioritná oblasť sociálna – opatrenie č. 2 Rozvoj sociálnej oblasti a z toho vyplývajúce projekty stanovené v PHSR mesta

V zmysle vyššie uvedených dokumentov je mesto Nemšová špecifikované ako **rozvojové centrum piatej skupiny**. Obce tejto skupiny možno vnímať ako centrá subregionálneho významu, pričom sa odporúča podporovať rozvoj nasledovných zariadení:

- stredných odborných a učňovských škôl,
- zdravotných stredísk všeobecných lekárov a zubných ambulancií,
- výrobných služieb,
- obchodných zariadení s komplexným sortimentom tovarov,
- voľného času a rekreácie s potrebnými plochami zelene.

Pre bývajúce obyvateľstvo poskytuje územie mesta diverzifikovanú štruktúru vybavenostných zariadení lokálneho významu ako aj regionálneho významu v oblasti školstva, základnej zdravotníckej vybavenosti, sociálnej starostlivosti, kultúry, prostredníctvom ktorých sa zabezpečujú potreby obyvateľstva mesta v oblasti základnej obsluhy územia.

Vybavenosť obchodno-obslužného charakteru je odstupňovaná podľa lokalizácie. V prvom rade ide o zariadenia, ktoré plnia funkciu priamej dennej obsluhy pre bývajúce obyvateľstvo priamo v danej lokalite. Druhu úroveň vybavenosti tvorí vybavenosť v centrálnej polohe mesta, v jeho ťažiskových a dopravných uzloch, ktoré sa vyznačujú vyššou intenzitou pohybu obyvateľstva jednak trvalo bývajúceho ako aj návštevníkov mesta. Táto vybavenosť vytvára prvky obslužného systému celomestského až nadmestského významu. Ide o zariadenia, ktoré sa predpokladá preferovať vo vzťahu na funkciu a význam mesta v rámci štruktúry osídlenia SR.

Pri návrhu rozvoja občianskej vybavenosti sa uplatnili nasledovné zásady:

- rozvoj polyfunkcie orientovať:
 - do polohy mestského centra v rámci vymedzenej CMZ (Mierové Námestie, ulica J. Palu, ulica Slovenského národného povstania) kde sa predpokladá koncentrovať predovšetkým vyššiu a špecifickú vybavenosť celomestského a nadmestského významu,
 - na hlavné kompozičné osi, vrátane uzlových priestorov tvorených krížením kompozičných osí (ulica SNP, Mierové Námestie, ulica J. Palu),
 - v rámci jednotlivých mestských častí, v ich prirodzených pôvodných centrách,
 - v lokalite pri vstupe do MČ Ľuborča od MČ Kľúčové
 - na navrhovanej pešej zóne
- Monofunkčné areály orientovať:
 - Zariadenia školstva – predškolské zariadenia, základné školy, stredné školy, špeciálne školy, súčasné areály považovať územne za stabilizované a rozvíjať v rámci súčasných založených lokalitách, pričom umožniť možnosť vybavenia nových rozvojových lokalít minimálne predškolskými zariadeniami,
 - Zariadenia zdravotníctva a sociálnej starostlivosti považovať za stabilizované
 - jestvujúce zariadenia kultúry považovať za stabilizované

Na základe zhodnotenia existujúceho stavu zariadení občianskej vybavenosti, územný plán mesta v oblasti jednotlivých zariadení občianskej vybavenosti rešpektuje:

- všetky existujúce zariadenia predškolskej výchovy, administratívy, existujúce kultúrne zariadenia, zariadenia cirkvi, zariadenia sociálnej starostlivosti, pričom sa považujú za stabilizované.

S rozvojom občianskeho vybavenia uvažuje návrh územného plánu v rámci jednotlivých funkčných území:

- v zmiešaných (polyfunkčných) územiach v priestoroch:
 - pozdĺž cesty I/57 riešiť ako polyfunkčné územie (vybavenosť, bývanie) s prevahou vybavenostných funkcií,
 - vnútorný priestor ohraničený ulicami Revolučná – Slovenskej armády – Púchovská – Obrancov mieru rozvíjať ako polyfunkčné územie (vybavenosť, bývanie) s prevahou vybavenostných funkcií,
 - vo vnútornom priestore ohraničenom ulicami J. Palu, Vážska a Kropáčiho
- v samostatných rozvojových plochách pre funkciu občianskej vybavenosti ako s hlavnou funkciou,
- v existujúcich obytných územiach ako s doplnkovou funkciou,
- navrhovaných obytných územiach ako s doplnkovou funkciou,

Návrh ÚPN mesta podporuje umiestňovanie komerčnej občianskej vybavenosti (služby, obchodné zariadenia, reprezentačné zariadenia) priamo v existujúcich a navrhovaných obytných územiach preferujúc najmä lokalizáciu v jadrovom území mesta v CMZ a náväzných plôch na CMZ, ktoré môžu zvýšiť úroveň urbánnych štruktúr a obytného prostredia. Zariadenia občianskej vybavenosti sa v koncepte riešenia navrhujú lokalizovať aj v rámci novonavrhovaných rozvojových plôch.

Tab. 41 Lokality pre rozvoj občianskej vybavenosti

Označenie	Funkčné využitie	etapa	výmera (ha)	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov
Kľúčové 05	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	0,1604	1	3	
Ľuborča 08	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	0,4550	5	3	
Ľuborča 13	Plochy občianskej vybavenosti	návrh	0,2196	5	3	
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	návrh	2,9877	10	40	
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	návrh	0,5338	3	10	
Nemšová 03	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	návrh	11,0238	15	300	

Označenie	Funkčné využitie	etapa	výmera (ha)	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov
Nemšová 03A	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	návrh	5,9499	10	200	
Nemšová 05	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	návrh	2,2206	10	44	
Nemšová 06	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	0,5633	1	7	
Nemšová 08	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	0,3503	5	20	
Nemšová 09	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	3,2746	5	20	
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,0866	1	2	
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,1782	2	4	
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,2051	2	4	
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,4366	5	10	
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,0929	1	2	
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,2105	3	6	
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	1,4450	20	40	
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,5830	20	60	
Nemšová 12	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	1,2392	5	20	
Nemšová 13	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,0597	1	3	
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,6079	6	18	
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	1,9293	20	60	
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,6311	6	18	
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	návrh	0,3475	4	12	
Nemšová 27	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	návrh	2,8111	5	20	
Spolu:			38,6027	171	929	

2.7.5 Návrh riešenia výroby

2.7.5.1 Priemyselná výroba

Charakteristika súčasného stavu

Mesto Nemšová je súčasťou aglomerácie, ktorá je charakteristická rozvinutým priemyslom. V hospodársko-sídelnom centre Trenčín je zastúpený hlavne textilný, strojársky a potravinársky priemysel, v Dubnici nad Váhom je dominantný priemysel zameraný na strojárstvo s doplnkovým zastúpením hutníctva. V Novej Dubnici je zastúpený najmä elektrotechnický priemysel. V meste Nemšová má najvýraznejšie zastúpenie sklársky, potravinársky, strojársky priemysel a priemysel stavebných látok.

Sklársky priemysel (VETROPACK Nemšová s.r.o.), si udržiava v regióne stabilitu. V kraji sa produkuje obalové sklo, odľahčené a super ľahké obaly pre zdravotníctvo, mliekarenský a chemický priemysel, lisované sklo, žiarovky, dekorované sklo.

Tab. 42 Štatistika priemyslu podľa SK NACE Rev. 2 za Trenčiansky kraj¹⁴

Ukazovateľ		2013
Trenčiansky kraj	Priemerný počet zamestnaných osôb (fyz. osoby)	79 245
	Tržby za vlastné výkony a tovar (tis. Eur, bežné ceny)	8 848 131
	Produktivita práce z tržieb za vlastné výkony a tovar (Eur)	111 656
	Priemerná nominálna mesačná mzda zamestnanej osoby (Eur)	849,00

zdroj „Štatistický úrad SR databáza STATdat.“

Tab. 43 Údaje za stavebníctvo podľa sídla podniku, za podniky s počtom zamestnancov 20 a viac.

Ukazovateľ		2012
Trenčiansky kraj	Stavebná produkcia vykonaná vlastnými zamestnancami (tis. Eur)	114 433,92
	Stavebná produkcia podľa dodávateľských zmlúv (tis. Eur)	190 298,58
	Priemerný evidenčný počet zamestnancov (osoby)	2 642
	Produktivita práce na zamestnanca zo stav. produkcie vykonanej vlast. zamest. (Eur)	43 311,73
	Produktivita práce na zamestnanca zo stav. produkcie podľa dodávateľ. Zmlúv (Eur)	72 025,50
	Priemerná nominálna mesačná mzda zamestnanca (Eur)	814,00

¹⁴ Súbor priemyselných organizácií zahŕňa

a) podniky s počtom zamestnancov 20 a viac osôb, zapísané do obchodného registra (zdroj údajov - ročný výkaz ROČ 1-01)

b) priemyselné podniky s počtom zamestnancov do 19 osôb (vrátane), zapísané do obchodného registra (zdroj údajov - štvrťročný výkaz Prod 13-04)

c) fyzické osoby podnikajúce na základe živnostenského oprávnenia podľa zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, zdroj informácií: počet vydaných živnostenských povolení

Zamestnané osoby sú zamestnanci a podnikatelia (bez vypomáhajúcich osôb v domácnosti).

zdroj „Štatistický úrad SR databáza STATdat.“

Tab. 44 Právnické osoby podľa vybraných právnych noriem

Ukazovateľ	2013					
	Právnické osoby spolu	Obchodné spoločnosti	Družstvá	Rozpočtové organizácie	Príspevkové organizácie	Ostatné organizácie
Trenčiansky kraj	19 861	13 583	125	612	69	5 472

zdroj: „Štatistický úrad SR databáza STATdat.“

Mesto Nemšová sa vyznačuje podobných zastúpením organizácií s počtom pracovníkov od 0-24 ako je zastúpenie v okresnom merítku. Zastúpenie svedčí o prevahe pôsobenia malých a stredných podnikateľov na území mesta.

Z hľadiska zastúpenia výroby možno mesto charakterizovať ako sídlo, ktoré profituje zo svojej výhodnej polohy na nadradený komunikačný systém a väzbu na mesto Trenčín, Dubnica nad Váhom.

Výroba tvorí v meste dôležitú funkciu a má charakter regionálneho a lokálneho významu. Sú tu zastúpené tieto podniky:

Tab. 45 Najväčší zamestnávateľia v meste Nemšová

P. č.	Podnikateľský subjekt/Názov	Adresa/Lokalita	Počet zamestnancov	Druh výroby
1.	VETROPACK Nemšová s.r.o.	Železničná 207/9	366	Výroba sklených obalov
2.	Lidl Slovenská republika, v.o.s.	Púchovská 528/12	137	Veľkoobchod obchodného reťazca Lidl
3.	Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová	Družstevná 18/0	127	Poľnohospodárska prvovýroba a potravinárska výroba, vrátane činnosti, ktoré súvisia s poľnohospodárstvom.
4.	Ministerstvo obrany SR	Trenčín Železničná 3	355 ¹⁵	Kartografická základňa Zásobovacia jednotka
5.	KOVOPRESS s.r.o.	J. Borovského 927/1	11	Výroba jednoduchých kovových konštrukcií a výrobkov z kovov
6.	C.S. CARGO Slovakia a.s. prevádzka Nemšová	Bratislava, Žabotova 2	13	Doprava
7.	Jozef Kraus – Tlačiareň J+K	Mierové námestie 4	27	Tlačiarenské služby,
8.	BPS Market, s.r.o.	Železničná 207/9	10	Opravy pracovných strojov a vysokozdvížných vozíkov
Spolu:			1 046	

Zdroj: MÚ Nemšová

Výrobné areály sú v rámci územia mesta resp. mestských častí územne rozložené do štyroch výrobných území, z ktorých dominantné postavenie z hľadiska zastúpenia najvýznamnejších firiem má výrobné územie lokalizované pozdĺž železničnej trate (Vetropack s.r.o.), Pri Váhu (areál Lidl SR v.o.s.) a areál Multifunkčnej zásobovacej základne Západ po pravej cesty I/57. Menšie výrobné územie pri toku Vlára

¹⁵ Počet zamestnancov vrátane Trenčína

(Pálenica a ROPSPOL a.s.). V rámci územia mesta resp. jeho častí sa nachádzajú ďalšie menšie územia, ktoré sú súčasťou obytnej funkcie mesta.

Medzi výrobné areály s väčšou rozlohou patria: PD Vlára Nemšová, dvor Ľuborča, dvory Kľúčové.

Návrh riešenia výroby

Dlhodobý vývoj priemyselnej výroby a stavebníctva vytvoril značný potenciál týchto odvetví v meste, resp. v regióne. Ide hlavne o sklársky priemysel (Vetropak s.r.o.), čiastočne strojársky priemysel, naviazaný na strojárské výrobné odvetvia v Dubnici nad Váhom, ktorý v regióne prešiel výraznými zmenami.

V súvislosti s potenciálom územia pre rozvoj výroby bolo územie „študované“¹⁶ vo vzťahu na širšie územie v rozsahu k. ú. Nemšová, Trenčianska Teplá, Dubnica nad Váhom a Trenčianske Teplice, s cieľom zhodnotiť územie hlavne pre možný rozvoj funkcie výroby, doplnkových funkcií vybavenosti a služieb, bývania a športu. Urbanistická štúdia reagovala na napĺňanie vládneho programu vytvárania „Priemyselných parkov“ na Slovensku (zákon č. 193/2001 Z. z. o podpore na zriadenie priemyselných parkov a doplnení zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov).

Vzhľadom na globálne zmenené ekonomické podmienky, po dohode s obstarávateľom sa koncepcia ÚŠ javí ako nereálna a preto sa nepremieta do návrhu ÚPN mesta.

Do návrhu ÚPN mesta je premietnutá záväzná časť ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov bod 6.4 „podporovať budovanie priemyselných parkov regionálneho významu v nasledovných lokalitách“ špecifikovaný priemyselný park **6.4.18. Nemšová – Predná Sihot’ a 6.4.20. Nemšová – Niva**.

V súlade so súčasným ekonomickým vývojom budú mať na vývoj priemyselnej a stavebnej výroby rozhodujúci vplyv nasledujúce tendencie:

- ďalšie pokračovanie v transformácii vlastníckych vzťahov, ktoré by malo napomôcť k maximálnemu využívaniu súčasných areálov výroby, k ich intenzifikácii a efektívneho využitia územia. To sa môže prejaviť úbytkom čisto výrobných a stavebných aktivít a ich nahradením výrobnými službami, skladovými, obchodnými a aktivitami služieb,
- ekonomická stabilizácia súčasných nosných podnikov hlavných priemyselných odvetví v meste (nájdením nových výrobných programov a trhov ako aj oživením pôvodnej výroby)
- ďalší rozvoj výrobných a stavebných firiem s menším počtom pracovníkov, ktoré sú adaptabilnejšie v podmienkach trhového hospodárstva, s ich umiestnením sa v ÚPN mesta uvažuje do novonavrhovaných výrobných a výrobo-obslužných zónach, prípadne v zostávajúcich nevyužitých priestoroch súčasných priemyselných areálov,
- rozvoj priemyselných odvetví nenáročných na energetické vstupy a suroviny. Zvyšovanie cien za základné vstupy do priemyselnej výroby môže vyvolať tlak na uplatňovanie menej energeticky náročných technológií a tým podmieniť ich rozvoj,

¹⁶ Urbanistická štúdia „Priemyselný park Považie“ Fakulta architektúry STÚ Bratislava 2006

- zvyšovanie úrovne kvalifikovaných pracovných síl v meste ako aj v jeho spádovom území v tradičných priemyselných odvetviach (sklársky priemysel, strojárstvo, kovovýroba), skladovanie a distribúcia,
- predpokladá sa uvažovať s dynamickejším nárastom ekonomickej aktivity, miernym presunom aktivít zo sekundárneho do terciérneho sektora a pretváraním čisto výrobných a stavebných areálov na výrobo-obslužné, výrobo-obchodné príp. výrobo-administratívne zóny, rozvojom nevýrobných činností, napr. obchodných a aktivít služieb, komerčných aktivít v spojení s rozvojom skladového hospodárstva,
- do budúcnosti sa predpokladá stabilizovať demografický vývoj v oblasti vekovej a vzdelanostnej štruktúry obyvateľstva a znižovania nezamestnanosti v meste ale aj v zázemí

V návrhovom a výhľadovom období nepredpokladá ÚPN mesta výrazné zmeny v odvetvovej štruktúre priemyslu v meste, dominantnými odvetvami priemyselnej výroby naďalej ostanú sklársky strojársky, kovovýroba resp. výroba strojov a zariadení (najmä výroba komponentov pre väčšie výrobné podniky v okolí).

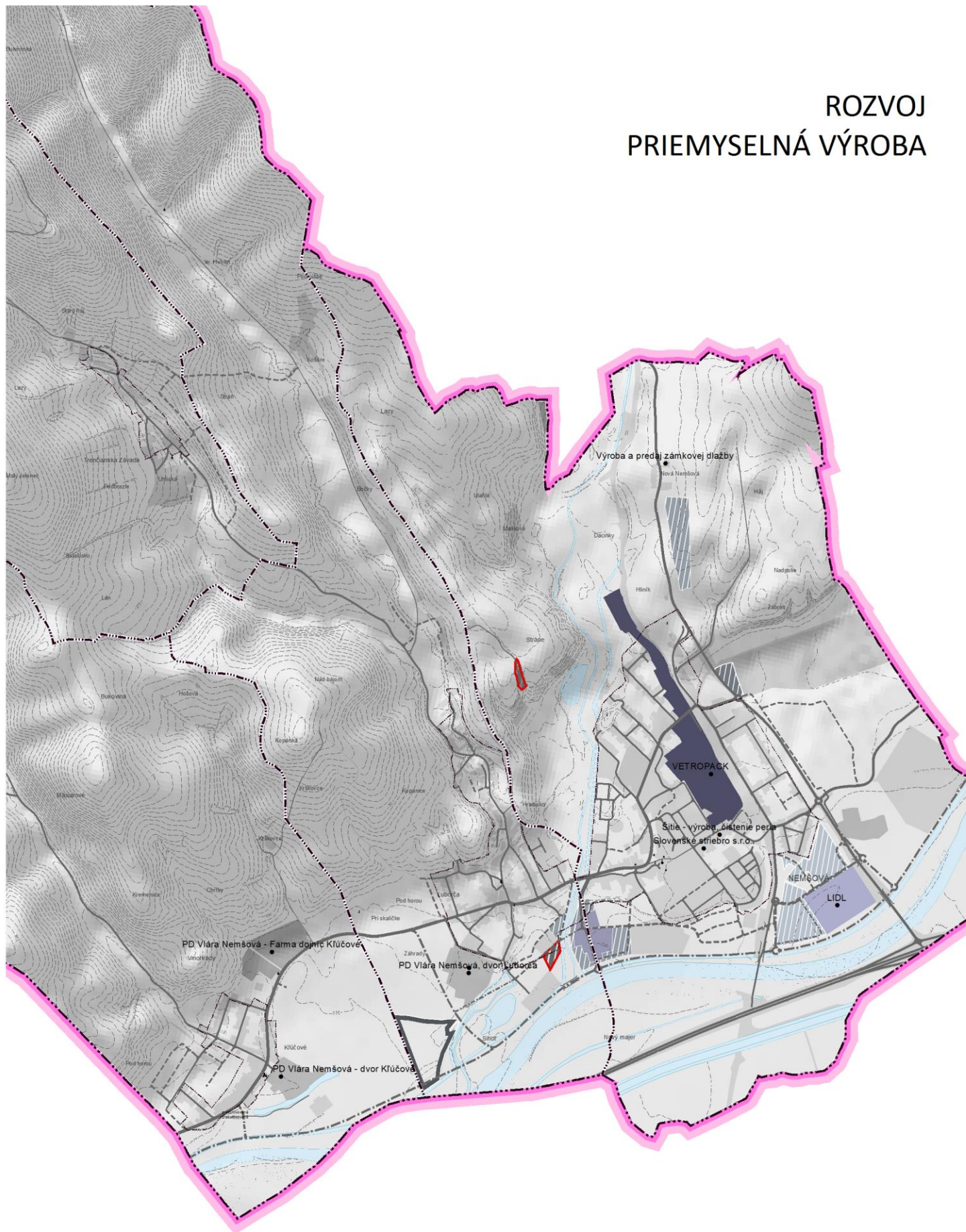
Na základe špecifikovaných predpokladov v oblasti rozvoja výroby možno očakávať nasledovné tendencie rozvoja prezentované v tabuľke:

Tab. 46 Lokality pre rozvoj výroby

Označenie	Funkčné využitie	etapa	výmera (ha)	Počet prevádzok	Počet pracovníkov
Ľuborča 03	Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo	návrh	1,3271		
Ľuborča 07	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	návrh	0,6061		8
Ľuborča 15	Ťažobné a dobývacie priestory	výhľad	8,1312		5
Ľuborča 16	Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo	návrh	0,4750		
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	návrh	5,8285		58
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	návrh	5,2169		52
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	návrh	2,9877	10	40
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	návrh	0,5338	3	10
Nemšová 03	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	návrh	11,0238	15	300
Nemšová 03A	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	návrh	5,9499	10	75
Nemšová 04	Plochy priemyselnej výroby	návrh	1,4768		12

Označenie	Funkčné využitie	etapa	výmera (ha)	Počet prevádzok	Počet pracovníkov
Nemšová 05	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	návrh	2,2206	10	44
Nemšová 18	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	návrh	2,7786		12
Nemšová 18	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	návrh	1,1591		30
Nemšová 28	Plochy priemyselnej výroby	návrh	5,0126		150
			54,7277	48	796

ROZVOJ PRIEMYSELNÁ VÝROBA



Rozvojové plochy

Výrobné územie

plochy priemyselnej výroby, návrh

plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb, návrh

plochy skladového hospodárstva a distribúcie, návrh

V ťažba, výhľad

Technická infraštruktúra

plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo, návrh

plochy skladového hospodárstva a distribúcie

plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb

plochy priemyselnej výroby, ľahký priemysel

plochy priemyselnej výroby, ťažký priemysel

ťažobné a dobývacie priestory

plochy priemyselnej výroby - nefunkčné

2.7.5.2 Lesné hospodárstvo

V podmienkach hustého osídlenia majú lesné plochy nezastupiteľné miesto v tvorbe krajiny. Okrem hospodárskej funkcie lesov ako zdroja drevnej hmoty vystupuje tu do popredia najmä ich funkcia tvorby životného prostredia, funkcia vodohospodárska, pôdoochranná, klimaticko-hygienická, kultúrna a zdravotno-rekreačná. Rozptýlená vysoká zeleň v poľnohospodárskej krajine, dôležitá pre celkový obraz krajiny, predstavuje remízky, háje, vetrolamy, sprievodnú vegetáciu vodných tokov a komunikácií.

Lesné porasty sa v riešenom území nachádzajú v severnej časti územia ako súčasť lesných komplexov Bielych Karpát. Podľa údajov Národného lesníckeho centra k 7/2015 plocha lesov v riešenom území predstavuje 1 318,82 ha, čo predstavuje 39 % lesnatosť územia, teda o 5 % nižšiu ako je okresný priemer. V rámci kategórií lesov sú v území evidované 2 kategórie lesa v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch:

- Hospodárske lesy – hospodárenie je zamerané predovšetkým na vysokú a kvalitnú produkciu drevnej hmoty pri súčasnom zabezpečovaní ostatných verejnoprospešných funkcií lesov.
- Ochranné lesy - Hlavným dôvodom pre tvorbu a vyhlasovanie ochranných lesov sú nepriaznivé podmienky pre rast a vývoj porastu (ide o nepriaznivé ekologické pomery). Príčinou nepriaznivých podmienok je niektorý z ekologických činiteľov (pôda, klíma a pod.) alebo nepriaznivé usporiadanie a súčasné pôsobenie viacerých činiteľov.

V riešenom území prevládajú v kategórii hospodárske (99,71 %) a ochranné lesy predstavujú 0,29 %. Ochranné lesy boli vyhlásené z dôvodu ochrany pôdy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach a majú pôdoochrannú funkciu. V roku 2004 bolo v riešenom území evidovaných 1302,02 ha lesných pozemkov, teda o 16,8 ha menej ako v roku 2015.

Tabuľka 47 Prehľad kategórií lesov v riešenom území (údaje k 15. 07. 2015)

Kategória lesov/ K. územie	Hospodárske lesy „H“		Ochranné lesy „O“		Lesy osobit. určenia „U“		Spolu:
	Rozloha (ha)	Podiel (%)	Rozloha (ha)	Podiel (%)	Rozloha (ha)	Podiel (%)	
Nemšová	0,77	0,06%	-	0	-	-	0,77
Kľúčové	172,04	13,08%	-	0	-	-	172,04
Ľuborča	657,60	50,01%	3,81	100,00%	-	-	661,41
T. Závada	484,6	36,85%	-	-	-	-	484,6
Spolu:	1 315,01	100,00%	3,81	100,00%	-	-	1 318,82

Zdroj: Národné lesnícke centrum, 2015

Celková štruktúra lesov v riešenom území je veľmi pestrá, nakoľko lesné porasty sú tvorené prevažne bukom, dubom, hrabom, smrekom a borovicou. Z hľadiska lesohospodárskych celkov patria lesy nachádzajúce sa v riešenom území do LHC Ľuborča. Pestovateľská, ťažbová, obnovná a ostatná činnosť sa vykonáva podľa Programu starostlivosti o les (PSoL), ktorý je vypracovaný pre jednotlivé lesné hospodárske celky (LHC).

2.7.5.3 Poľnohospodárska výroba

V rámci katastrálnych území Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada, ktoré majú celkovú rozlohu 3 444,35 ha, má orná a lesná pôda temer rovnaké zastúpenie. Poľnohospodárska pôda predstavuje ha (39 %), pričom najväčší index zornenia je v k. ú. Nemšová. V rámci poľnohospodárskej pôdy prevládajú trvalé trávnaté porasty a orná pôda, zvyšok tvoria záhrady, chmeľnice a ovocné sady. V porovnaní s rokom 2010 klesol podiel poľnohospodárskej pôdy o 3,5 %.

Tab. 48 Prehľad druhov pozemkov, ich rozloha a podiel v rámci poľnohospodárskej pôdy (stav k 7/2015)

Druh pozemku	K. ú. Nemšová		Ľuborča		Kľúčové		T. Závada		Spolu:	
	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)
Orná pôda	268,61	54,53	73,81	20,92	64,64	23,17	99,62	51,50	605,30	37,41
Chmeľnice	36,79	7,47	-		-		-		44,26	2,74
Záhrady	29,74	6,04	25,62	7,26	11,68	4,19	4,38	2,26	88,91	5,50
Ovocné sady	1,45	0,29	1,76	0,50	-		0		4,00	0,25
TTP	155,96	31,66	251,7	71,33	202,62	72,64	89,44	46,24	875,35	54,11
Poľnohospodárska pôda	492,55	100,00	352,89	100,00	278,94	100,00	193,44	100,00	1 617,82	100,00

Zdroj: ÚGKK SR, 2015

Tab. 49 Prehľad druhov pozemkov, ich rozloha a podiel v rámci celkovej rozlohy riešeného územia (stav k 7/2015)

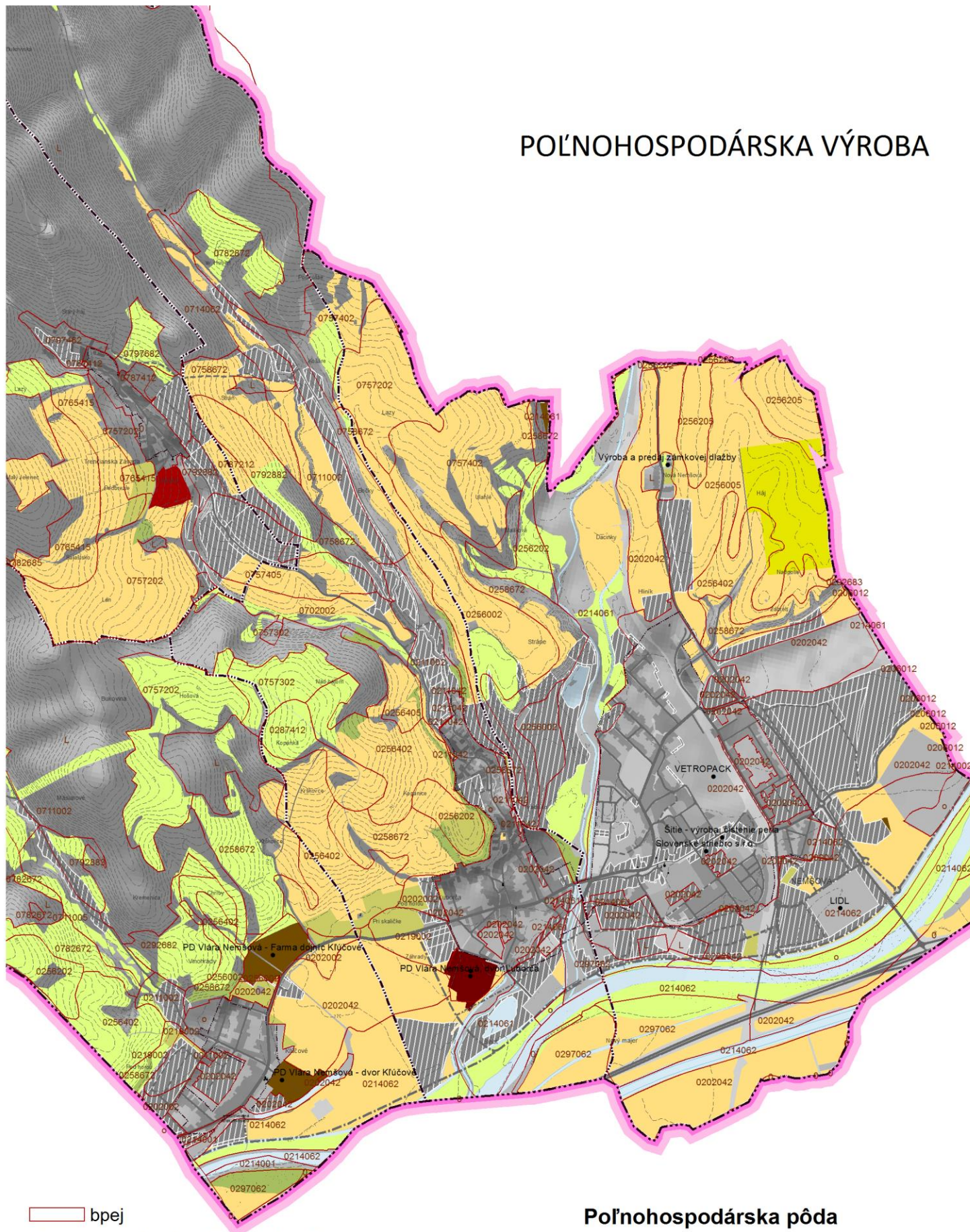
Druh pozemku	K. ú. Nemšová		Ľuborča		Kľúčové		T. Závada		Spolu:	
	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)
Orná pôda	268,61	31,15	73,81	6,29	64,64	11,06	99,62	13,76	506,68	15,15
Chmeľnice	36,79	4,27	-		-		-		36,79	1,10
Záhrady	29,74	3,45	25,62	2,18	11,68	2,00	4,38	0,60	71,42	2,14
Ovocné sady	1,45	0,17	1,76	0,15	-		-		3,21	0,10
TTP	155,96	18,09	251,7	21,45	202,62	34,67	89,44	12,35	699,72	20,92
Lesné pozemky	5	0,58	684,97	58,37	206,32	35,31	490,47	67,72	1 386,76	41,47
Vodné plochy	56,85	6,59	22,67	1,93	12,17	2,08	1,85	0,26	93,54	2,80
Zastavané plochy	107,27	12,44	49,29	4,20	25,61	4,38	14,89	2,06	197,06	5,89
Ostatné plochy	200,65	23,27	63,61	5,42	61,33	10,50	23,58	3,26	349,17	10,44
Spolu:	862,32	100,00	1 173,43	100,00	584,37	100,00	724,23	100,00	3 344,35	100,00

Zdroj: ÚGKK SR, 2015

Rastlinná výroba

Väčšinu poľnohospodárskej pôdy v riešenom území obhospodaruje Poľnohospodárske družstvo Vlára, v roku 2015 obhospodarovalo 1 134 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho 844 ha ornej pôdy, 255 ha trvalých trávnatých porastov a 35 ha chmeľníc. Rastlinná výroba je zameraná predovšetkým na pestovanie pšenice, jačmeňa, kukurice, lucerny, ďateliny a repky olejky.

POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA



bpej

Rozvojové plochy - návrh

Rozvojové plochy - návrh

Výrobné územie

plochy ekoturistiky a agroturistiky

plochy poľnohospodárskej výroby a služieb

plochy poľnohospodárskej výroby a služieb, živočíšna výroba

Poľnohospodárska pôda

orná pôda, veľkobloková

orná pôda, výskumné zameranie

orná pôda, malobloková

špeciálne kultúry, chmeľnice, stav

ovocné sady

trvalé trávne porasty

trvalé trávne porasty s prvkami NDV

Tab. 50 Prehľad obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy PD Vlára

Kultúra	Nemšová (ha)	Ľuborča (ha)	Kľúčové (ha)	T. Závada (ha)	Spolu (ha)
orná pôda	357	146,00	182	83	768
trvalé trávnaté porasty	13		75	71	159
chmeľnice	35				35
Spolu:	405	146	257	154	962

Zdroj: PD Vlára

V k. ú. Nemšová sa nachádzajú chmeľnice, ktoré patria do najsevernejšej chmeliarskej pestovateľskej oblasti na Slovensku. Na ploche 35 ha sa tu pestuje jemný aromatický chmeľ odrody Žatecký poloskorý červenik, ktorý je charakteristický optimálnym pomerom živíc, silíc a trieslovín.

Tab. 51 Prehľad poľnohospodárskych plodín pestovaných v roku 2015

Plodina	Zberová plocha (ha)	Produkcia v hrubom	Úroda (t/ha)
Repka oz.	126,01	536,876	4,26
Jačmeň oz.	46	265,32	5,76
Pšenica oz.	254,08	1443,165	5,68
Chmeľ obyčajný	33,1	53,162	1,603
Ovos	4,4	16,76	3,81
Kukurica zrno	76,24	762,1	9,99
Kukurica siláž	120,22	3994,8	33,22
Raž a vika	43,8		10,8
Raž na zeleno	30		20,7
Struk. obilná mieš.	27,35		19,58
Lucerna	98		4,23

Zdroj: PD Vlára, 2015

Živočišna výroba

V riešenom území pôsobí Poľnohospodárske družstvo Vlára, ktoré vzniklo v roku 1976 spojením roľníckych družstiev Horné Srnie, Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada.

Živočišna výroba je zameraná na chov hovädzieho dobytku na mliekovú úžitkovosť (hospodársky dvor Kľúčové, VKK Kľúčové) a na výkrm brojlerových kurčiat (Nemšová a VTK Kľúčové). Hospodársky dvor Horné Srnie (mimo riešeného územia) je zameraný na chov oviec.

1. Kľúčové starý dvor - zameranie na chov mladého dobytku, toho času je v hospodárskom dvore ustajnených 219 kusov hovädzieho dobytku.
2. Veľkokapacitný kravín Kľúčové - chov hovädzieho dobytku na mliekovú úžitkovosť, toho času je v hospodárskom dvore ustajnených 468 kusov hovädzieho dobytku a 1 kus kôň.
3. VTK Kľúčové - výkrm brojlerových kurčiat, jeden turnus je cca 12000 kusov.

4. Ľuborča - hospodársky dvor je zameraný na skladovanie cukru, mechanizácia poľnohospodárskej výroby, rastlinná výroba, administratíva.

5. Nemšová - zameranie hospodárskeho dvora na výkrm kurčiat, cca 14000 kusov na jeden turnus. Doplnkový chov pŕstrosov.

2.7.6 Návrh riešenia rekreácie

2.7.6.1 Charakteristika súčasného stavu

V zmysle Regionalizácie cestovného ruchu v SR (MH SR 2005), mesto leží v strednopovažskom regióne CR, ktorý v dlhodobom horizonte patrí do II. kategórie s národným významom. Prírodné podmienky územia obce a jeho širšieho okolia umožňujú celoročný cestovný ruch a rekreáciu. V súčasnosti sa využívajú hlavne:

Tab. 52 Prehľad druhov rekreácie

pobyt pri vode		VN Baračka (okres Trenčín), štrkoviská Dubnica nad Váhom, Prejta (okres Ilava), Zelená voda (okres Nové Mesto nad Váhom)
pešia turistika a cykloturistika	-	turistické túry do Bielych Karpát a Strážovských vrchov,
	-	Považská cyklomagistrála,
zimná turistika		strediská zimných športov Veľká Javorina, Bezovec (okres Nové Mesto nad Váhom), Inovec, Pod Ostrým vrchom - mimo prevádzky (okres Trenčín), Zliechov (okres Ilava),
kúpeľná turistika	-	liečebné kúpele s medzinárodným významom: Trenčianske Teplice, Nimnice,
vidiecka turistika	-	v obciach Chocholná-Velčice, Drietoma, Horná Súča, Dolná Súča, Skala, Omšenie, Nemšová (Trenčianska Závada, Ľuborčianska dolina)
poznávací turistika	-	sklárske múzeum – Lednické Rovne, Prehliadky hradov v Trenčíne, Lednici, Vršatci, Považskej Bystrici, pamiatkovo chránené zóny (Trenčín, Nové Mesto nad Váhom, Beckov) kultúrna turistika: hudobné festivaly, výstavy, Artfilm a pod.

V katastrálnych územiach jednotlivých mestských častí je evidovaný značný potenciál v podobe rekreačných chat a to hlavne v kľúčovskej, Ľuborčianskej a Antolstálskej doline.

Tab. 53 Prehľad záhradkárskych a chatových osád (nie sú legalizované)

P. č.	Názov lokality	Status	Počet chat	Výmera (ha)
1.	Nemšová, Zábreh	Záhradkárská oblasť	6	2,47
2.	Malíkové	Záhradkárská oblasť	8	1,32
3.	Stráne - Rybníky	Záhradkárská oblasť	6	0,92
4.	Pod náčelím – Bočky 2	Záhradkárská oblasť	7	0,99
5.	Bočky	Záhradkárská oblasť	87	5,42
6.	Košáre - Ihličné	Záhradkárská oblasť	8	2,96
7.	Krškovec	Záhradkárská oblasť	4	0,33
Spolu:	-		126	14,41

Zdroj: MÚ Nemšová,

Z uvedeného prehľadu vyplýva značný potenciál v oblasti individuálnej rekreácie, ktorý predstavuje cca 126 chat, čo v prepočte na cca 3 návštevníkov predstavuje cca 400 lôžok.

Do siete rekreačných zariadení v riešenom území možno zaradiť ubytovacie zariadenia s celoročnou prevádzkou.

Tab. 54 Prehľad ubytovacích zariadení

P. č.	Časť	Názov zariadenia	Adresa	Kapacita (lôžka)
1.	Nemšová	PD Vlára	Družstevná 18	42
2.	Nemšová	Ubytovňa Bahnovec	Ul.Janka Palu	45
3.	Nemšová	Penzión NTS	Školská 81	33+8 prístelkov
4.	Nemšová	Penzión FOX	Janka Palu 53/6	12
5.	Trenčianska Závada	Antonstál	Antonstál 811/5	38

Zdroj: MÚ Nemšová, vlastný prieskum

2.7.6.2 Návrh riešenia rekreácie

Návrh koncepcie rozvoja rekreácie a cestovného ruchu v mesta Nemšová vychádza z prírodných, civilizačných a kultúrnych daností územia vrátane potenciálu, ktorý poskytuje bezprostredné zázemie mesta ležiace v dotyku s CHKO Biele Karpaty.

Návrh je naviazaný na priority a ciele stanovené pre oblasť cestovného ruchu v PHSR mesta Nemšová (2016 - 2020),

Strategickým cieľom obce je „Zvýšenie životnej úrovne obyvateľov, zlepšenia kvality tovarov a služieb dostupných v meste a zvýšenie turistického potenciálu mesta.“ Rozvoj v tejto oblasti je podmienený vybudovaním turistickej infraštruktúry a vytvorením kvalitných a dostupných tovarov a služieb, poskytovaním informácií a vytváraním ďalších aktivít, ktoré budú viesť k rozvoju vidieckej turistiky a agroturistiky v spolupráci zo všetkými zainteresovanými subjektmi.

Na základe uvedených skutočností boli navrhnuté jednotlivé aktivity v rámci prioritných oblastí.

1. Prioritná oblasť Hospodárska

- Projekt 1.4.1 - Vybudovanie cyklochodníka Nemšová - Kľúčové
- Projekt 1.2 - Budovanie cyklotrás, Projekt 1.2.1 Vybudovanie prechodu pod most pre peších a cyklistov cez rieku Vlára

3. Prioritná oblasť Environmentálna

- Projekt 3.6 - Vybudovanie rekreačnej zóny Baštiny

Do návrhu ÚPN mesta, resp. jeho jednotlivých MČ sú premietnuté regulatívy vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré špecifikujú v kap. 6 pre oblasť rekreácie cestovného ruchu nasledovné zásady:

- Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie,
- skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
- usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,
- zabezpečiť podmienky na krátkodobú rekreáciu obyvateľov okresných a väčších miest v ich záujmovom území, hlavne v priestoroch s funkciou prímestských rekreačných zón,

Podmienky pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu vzhľadom na reliéf terénu od nivy Váhu až po masív Bielych Karpát predurčujú rozvíjať aktivity súvisiace pobytom pri vode t.j. vodné športy – väzba na Váh, s využívaním potenciálu bezprostrednej väzby mesta na Biele Karpaty - agroturizmom, vidiecky turizmus, pešiu turistiku, cykloturistiku, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), tranzitný cestovný ruch.

Do územného plánu sa premietla stavba „Na bicykli po stopách histórie - cyklotrasa v úseku Nemšová - Trenčín“, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. OV/376/2017-3/PR-1391/2017 zo dňa 06.07.2017. Cyklotrasa je vedená v katastrálnych územiach: **Trenčianska Teplá, Nemšová, Ľuborča, Kľúčové, Újazd, Skalská Nová Ves, Skala, Opatová, Zamarovce, Orechové.**

V návrhu ÚPN mesta sa počíta s nasledovným rozvojom:

- rešpektovať existujúci rekreačný areál letného kúpaliska, s potrebou prestavby a modernizácie o doplnenie a dobudovanie aktivít zabezpečujúcich komplexné služby.
- rešpektovať existujúce záhradkárske osady (Nemšová, Zábreh, Malíkové, Stráne - Rybník, Pod náčelím – Bočky 2, Bočky, Košáre - Ihličné, Krškovce), pričom ich považovať za stabilizované,
- rešpektovať existujúce areály športu v MČ Nemšová v južnej časti s náväznými rozvojovými plochami, v MČ Ľuborča,
- v MČ Nemšová v areáli školy uvažovať s výstavbou krytej plavárne s komplexnými službami,
- s rozvojom individuálnej rekreácie (s možnosťou výstavby chatiek) uvažovať v Kľúčovskej doline (čiastočne forma legalizácie existujúcich chatkových zariadení), v Ľuborčianskej doline, MČ Ľuborča, ako zrkadlový obraz existujúcej zástavby pozdĺž príjazdovej komunikácie, v MČ Nemšová pri rybníku, Pri chmenlnici a v lokalite Pod kopánkou, v MČ Trenčianska Závada,
- s rozvojom agroturizmu, ekoturizmu a vidieckeho turizmu uvažovať v Antonstalskej doline vo vzťahu na založené areály, v Trenčianskej Závade
- v MČ Trenčianska Závada, MČ Ľuborča – Ľuborčianska dolina – Antonstal sa uvažuje s možnosťou rozvoja rekreácie v prírodnom prostredí. Ide o takú formu rekreácie, ktorá je bezprostredne naviazaná na prírodné prostredie, s oddychovými lúkami, bez urbanizácie navrhovaných lokalít so zachovaním prírodných daností a kvalít prírodného prostredia,

- v súlade s PHSR mesta Nemšová, 3. Prioritná oblasť Environmentálna, územný plán mesta Nemšová uvažuje vo výhľade s vybudovaním rekreačnej zóny Baštiny v k. ú. MČ Ľuborča

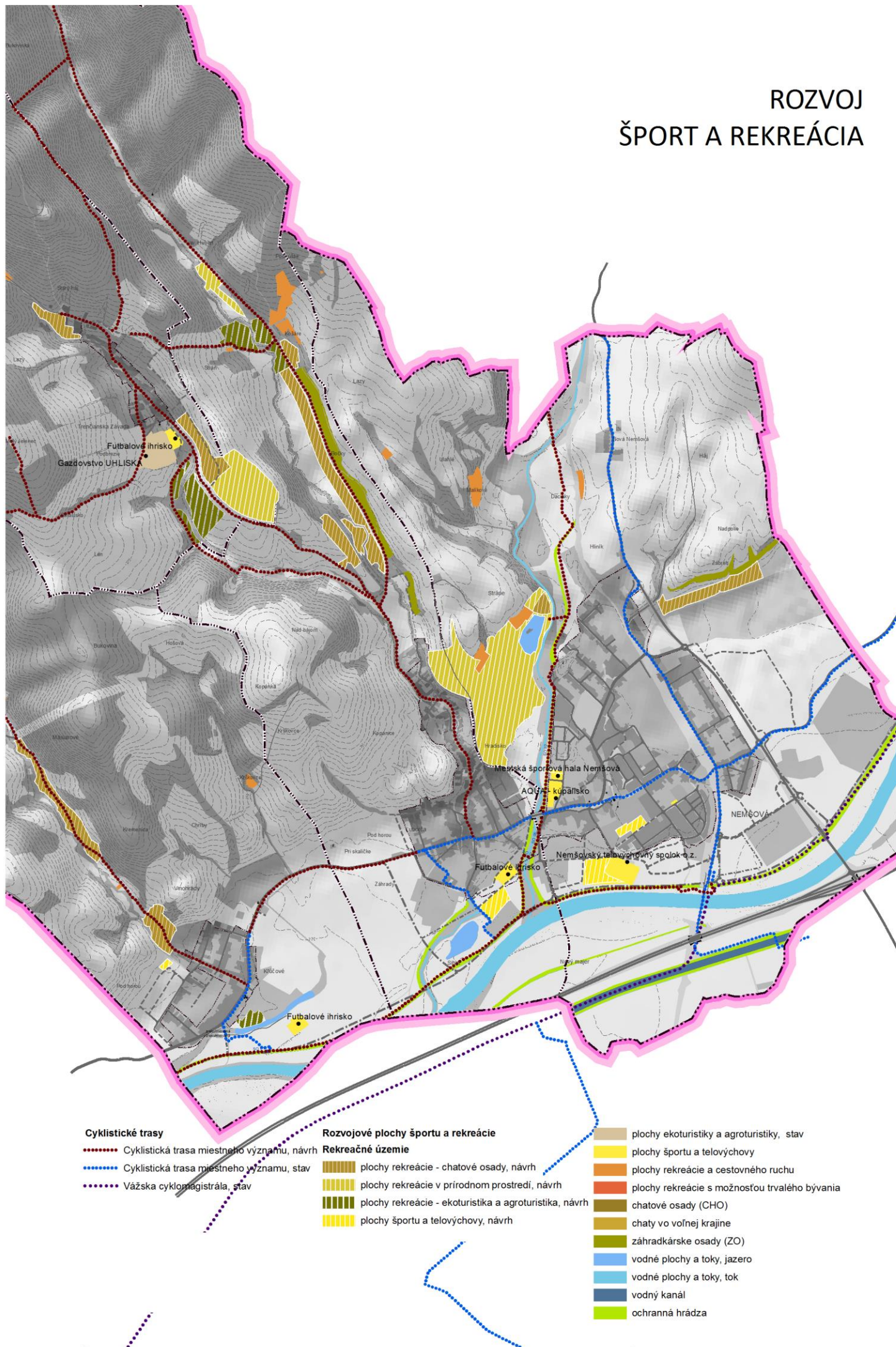
Pre každodennú rekreáciu a rekreačný šport je v obytnom území potrebné zabezpečiť plochy v rámci vnútroblokov, využitie školských telovýchovných areálov (telocvične, ihriská) aj pre bývajúce obyvateľstvo.

Vzhľadom aktivity rôzneho charakteru na území mesta, ÚPN kladie dôraz na prepojenie jednotlivých aktivít (vodná, cyklo, pešia, oddychovo – rekreačná, poznávacia) v jeden funkčný systém, ktorý bude fungovať aj prostredníctvom cykloturizmu v rámci existujúcich a uvažovaných cyklotrás.

Jestvujúcu sieť cyklotrás dopĺňajú cyklochodníky z Nemšovej do Horného Sória po ľavej hrádzi Vlára, ktorá naväzuje na Vážskú cyklomagistrálu a pokračuje do Dubnice nad Váhom. Ďalej cyklotrasa z Ľuborče cez Nemšovu do Borčíc. A miestny cyklochodník v Kľúčovom. Na jestvujúce cyklochodníky budú naväzovať navrhované trasy:

- Po pravobrežnej hrádzi Váhu
- na území zastavaného územia mesta, s prepojením mestskej časti Kľúčové a Ľuborča
- z Kľúčového cez Kľúčovskú dolinu až do Trenčianskej Závady
- z Ľuborče do Trenčianskej Závady
- z Ľuborče Ľuborčianskou dolinou s pokračovaním na Antolstálsku dolinu
- z Trenčianskej Závady do Antonstalskej doliny
- z Trenčianskej Závady do Ľuborčianskej doliny

ROZVOJ ŠPORT A REKREÁCIA



Tab. 55 Lokality pre rozvoj rekreácie a športu

Označenie	Funkčné využitie	stav	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet lôžok	Počet návštevníkov
Kľúčové 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	návrh	1,0516	10	30	
Kľúčové 06	Plochy športu a telovýchovy	návrh	0,2533	0		
Kľúčové 10	Plochy rekreácie - chatové osady	návrh	2,9966			75
Kľúčové 11	Plochy rekreácie - chatové osady	návrh	5,2444			131
Ľuborča 04	Plochy športu a telovýchovy	návrh	1,7005	3		
Ľuborča 18	Plochy rekreácie - chatové osady	návrh	0,8945			22
Ľuborča 23	Plochy rekreácie - chatové osady	návrh	2,6139			65
Ľuborča 24	Plochy rekreácie - chatové osady	návrh	1,2678			32
Ľuborča 25	Plochy rekreácie - chatové osady	návrh	1,3469			34
Ľuborča 26	Plochy rekreácie - chatové osady	návrh	6,7328			168
Ľuborča 27	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	návrh	1,0694	3		
Ľuborča 28	Plochy rekreácie - chatové osady	návrh	1,0338			26
Ľuborča 29	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	návrh	1,2418	3		
Ľuborča 30	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	návrh	2,6656	3		
Ľuborča 31	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	návrh	2,0299			
Nemšová 15	Plochy športu a telovýchovy	návrh	0,9363	3		
Nemšová 29	Plochy rekreácie - chatové osady	návrh	2,4829			62
Nemšová 31	Plochy športu a telovýchovy	návrh	0,1289	2		
Trenčianska Závada 03	Plochy rekreácie - chatové osady	návrh	1,9997			50
Trenčianska Závada 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	návrh	0,9415	2		
Trenčianska Závada 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	návrh	0,7938	2		
Trenčianska Závada 06	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	návrh	4,3061	5		
Trenčianska Závada 07	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	návrh	10,8900			
Trenčianska Závada 08	Plochy rekreácie - chatové osady	návrh	2,8511			71
			57,4731	36	30	736

2.8 Vymedzenie zastavaného územia

2.8.1 Súčasné hranice zastavaného územia obce

Hranica zastavaného územia MČ Ľuborča

- Hranica začína od cesty II/507, pokračuje smerom severným pozdĺž ulice prepájajúcej Ľuborčiansku ulicu s Fučíkovou ulicou, pokračuje východným a severným smerom pozdĺž zadných traktov záhrad ulice Fučíkovej, Jána Lacu a Závodskej ulice, prechádza na Kukučínovú ulicu, ktorej záhrady lemuje smerom južným pozdĺž Dvoreckej ulice, následne Višňovej a naviaže sa na katastrálnu hranicu,
- V južnej časti zastavaného územia vychádza od katastrálnej hranice, prekračuje tok Vláry, pokračuje pozdĺž športového areálu, popod Gorkého ulicu a Družstevnou ulicou sa vracia k východnému bodu z cesty II/507

Hranica zastavaného územia MČ Nemšová

- Hranica začína od katastrálnej hranice pozdĺž cesty II/507 (Ľuborčianska ulica), pokračuje smerom severným ulicou pozdĺž toku Vláry až po križovanie s Vlárskou ulicou, pokračuje po ulici Šídlíkovej až po železničnú trať,
- Pokračuje pozdĺž oplotenia cintorína až po cestu I/57, pokračuje pozdĺž zadných traktov záhrad na Moravskej ulici, lemuje železničnú trať (Nemšová – Lednické Rovne), pokračuje pozdĺž ulice Slovenskej armády, lemuje zadné trakty záhrad ulice 9. Mája, prechádza po ulici Obrancov mieru, až po cestu II/507,
- Lemuje zadné trakty záhrad na Považskej ulici, až po železniciu, lemuje oplotenie záhrad pozdĺž ulice Za Soľnou, ulice Športovcov, pokračuje po Školskej ulici a vracia sa na katastrálnu hranicu.

Hranica zastavaného územia MČ Klúčové

- Hranica začína na ceste II/507 (Trenčianska ulica), pokračuje smerom severným pozdĺž oplotení záhrad od Sadovej ulice, pokračuje po Slnčnej ulici, vracia sa smerom južným pozdĺž oplotenia záhrad zo Sadovej ulice, lemuje zadné trakty záhrad pozdĺž Trenčianskej ulice, pokračuje smerom severným pozdĺž oplotenia záhrad od Holubyho ulice, pokračuje pozdĺž záhrad Slnčnej ulice až po Stromovú ulicu.
- Lemuje Stromovú ulicu a záhrady na Stromovej ulici až po cestu II/507, pokračuje pozdĺž zadných traktov záhrad cesty II/507 južným smerom medzi zastavaným územím a areálom PD, následne lemuje cestu II/507 a vracia sa k východnému bodu.

Hranica zastavaného územia MČ Trenčianska Závada

- Hranica začína v južnej časti od cesty III/1884 (pôvodné číslovanie III/0507026) (Podhorská ulica) pokračuje južným smerom prechádza cez ulicu Kúty, lemuje oplotenie záhrad pozdĺž ulice Kúty, pokračuje pozdĺž zadných traktov záhrad pozdĺž ulice Podhorskej až po záhrady na ulici Potôčky, prechádza až po Podhorskú ulicu, vracia sa po nej a lemujúc zadné trakty záhrad

pozdĺž Opdhorskej ulice vracia sa k východnému bodu na ceste III/1884 (pôvodné číslovanie III/0507026).

2.8.2 Navrhované hranice zastavaného územia

V návrhu územného plánu boli k súčasnej platnej hranici zastavaného územia pričlenené plochy s navrhovaným rozvojom pre funkciu bývania, s občianskou vybavenosťou a zeleňou a technickej infraštruktúry. Vymedzenie tohto územia je v grafickej časti označené ako navrhovaná hranica zastavaného územia.

Navrhované územie na zástavbu mimo súčasnej hranice skutočne zastavaného územia sú vymedzené nasledovne:

Tab. 56 Rozšírenie hraníc zastavaného územia

Označenie	Funkčné využitie		výmera (ha)
	Funkcia	označenie	
MČ Kľúčové			
Kľúčové 01	Plochy bývania v rodinných domoch		6,0727
Kľúčové 01	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,1028
Kľúčové 02	Plochy bývania v rodinných domoch		4,7087
Kľúčové 03	Plochy bývania v rodinných domoch		0,6261
Kľúčové 03	Plochy bývania v rodinných domoch		1,3687
Kľúčové 03	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,4769
Kľúčové 03	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,3422
Kľúčové 05	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie		0,1604
Kľúčové 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		1,0516
Kľúčové 06	Plochy športu a telovýchovy		0,2533
Kľúčové 07	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb		2,1022
Kľúčové 08	Plochy zelene - cintorín		0,8880
Kľúčové 08	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,4270
Kľúčové 09	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb		0,1072
Kľúčové 09	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,1974
Kľúčové 10	Plochy rekreácie - chatové osady		2,9966
Kľúčové 11	Plochy rekreácie - chatové osady		5,2444
MČ Ľuborča			
Ľuborča 02	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,5901
Ľuborča 03	Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo		1,3271
Ľuborča 04	Plochy športu a telovýchovy		1,7005
Ľuborča 05	Plochy zelene - cintorín		0,5275
Ľuborča 05	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,0957
Ľuborča 05	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,6402
Ľuborča 06	Plochy bývania v rodinných domoch		0,4102
Ľuborča 06	Plochy zelene - záhrady		0,7253

Označenie	Funkčné využitie		výmera (ha)
	Funkcia	označenie	
Ľuborča 06	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,3515
Ľuborča 08	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie		0,4550
Ľuborča 09	Plochy bývania v rodinných domoch		1,6777
Ľuborča 09	Plochy bývania v rodinných domoch		0,1477
Ľuborča 09	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,1126
Ľuborča 10	Plochy bývania v rodinných domoch		0,5260
Ľuborča 16	Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo		0,4750
Ľuborča 18	Plochy rekreácie - chatové osady		0,8945
Ľuborča 19	Plochy bývania v rodinných domoch		1,4512
Ľuborča 19	Plochy bývania v rodinných domoch		0,5529
Ľuborča 19	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,7056
Ľuborča 19	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,3170
Ľuborča 20	Plochy bývania v rodinných domoch		0,6578
Ľuborča 23	Plochy rekreácie - chatové osady		2,6139
Ľuborča 24	Plochy rekreácie - chatové osady		1,2678
Ľuborča 25	Plochy rekreácie - chatové osady		1,3469
Ľuborča 25	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,4481
Ľuborča 26	Plochy rekreácie - chatové osady		6,7328
Ľuborča 26	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		1,0206
Ľuborča 27	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		1,0694
Ľuborča 28	Plochy rekreácie - chatové osady		1,0338
Ľuborča 29	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		1,2418
Ľuborča 30	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		2,6656
Ľuborča 31	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí		2,0299
MČ Nemšová			
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie		5,8285
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie		5,2169
Nemšová 01	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		6,8903
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie		2,9877
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie		0,5338
Nemšová 02	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,3643
Nemšová 02	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,4512
Nemšová 03	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie		11,0238
Nemšová 03	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		4,5432
Nemšová 03A	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie		5,9499
Nemšová 03A	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		2,8939

Označenie	Funkčné využitie		výmera (ha)
	Funkcia	označenie	
Nemšová 04	Plochy priemyselnej výroby		1,4768
Nemšová 05	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie		2,2206
Nemšová 06	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie		0,5633
Nemšová 08	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie		0,3503
Nemšová 16	Plochy bývania v rodinných domoch		6,3803
Nemšová 16	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,6852
Nemšová 17	Plochy športu a telovýchovy		2,0689
Nemšová 17	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,6077
Nemšová 18	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb		2,7786
Nemšová 18	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb		1,1591
Nemšová 18	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,6737
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch		2,4312
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch		1,8341
Nemšová 19	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,0085
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch		0,3771
Nemšová 25	Plochy bývania v rodinných domoch		1,4160
Nemšová 26	Plochy zelene - cintorín		1,7604
Nemšová 27	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie		2,8111
Nemšová 28	Plochy priemyselnej výroby		5,0126
Nemšová 28 A	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		2,2815
Nemšová 29	Plochy rekreácie - chatové osady		2,4829
MČ Trenčianska Závada			
Trenčianska Závada 01	Plochy bývania v rodinných domoch		6,6165
Trenčianska Závada 02	Plochy statickej dopravy		0,1956
Trenčianska Závada 03	Plochy rekreácie - chatové osady		1,9997
Trenčianska Závada 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		0,9415
Trenčianska Závada 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		0,7938
Trenčianska Závada 06	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika		4,3061
Trenčianska Závada 06	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,6048
Trenčianska Závada 07	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí		10,8900
Trenčianska Závada 07	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,9094
Trenčianska Závada 08	Plochy rekreácie - chatové osady		2,8511
Trenčianska Závada 08	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň		0,8522
			179,9622

2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Chránené územia

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v riešenom území nachádzajú chránené územia:

- CHKO Biele Karpaty
- Chránené vtáčie územie SKCHVU006 Dubnické štrkovisko
- prvky RÚSES a MÚSES
- mokrade regionálneho a lokálneho významu
- genofondové lokality

Cestné ochranné pásma

Hranice cestných ochranných pásiem sú určené v §11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vo vyhláške Federálneho ministerstva dopravy č. 35/1984 Zb, ktorou sa vykonáva cestný zákon

V zmysle §15 vyhlášky hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti

- 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia,
- 50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy,
- 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia,
- 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy,
- 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy.

V cestných ochranných pásmach je zakázané:

- vykonávať akúkoľvek stavebnú činnosť vyžadujúcu ohlásenie stavebnému úradu alebo povolenie stavby,
- robiť na objektoch a zariadeniach postavených pred vznikom cestného ochranného pásma úpravy na predĺženie ich životnosti, ak sa počíta s ich budúcim odstránením,
- robiť akékoľvek zemné úpravy, ktorými by sa úroveň terénu znížila alebo zvýšila k nivelete vozovky komunikácií,
- zriaďovať skladiskové a letiskové plochy, spevnené aj nespevnené,
- hospodáriť v lesoch spôsobom odporujúcim zásadám vopred dohodnutým s príslušným cestným orgánom,
- v okolí úrovňových križaní ciest s inými pozemnými komunikáciami a s dráhami a na vnútornej strane oblúkov ciest s polomerom 500 metrov a menším tiež vysádzať alebo

obnovovať stromy alebo vysoké kry a pestovať také kultúry, ktoré by svojím vzrastom a s prihliadnutím na úroveň terénu rušili rozhľad potrebný pre bezpečnú dopravu

Ochranné pásma dráhy

Ochranné pásma pre železničné trate sú určené v §5 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov

Ochranné pásma dráhy je priestor po oboch stranách obvodu dráhy vymedzený zvislými plochami vedenými v určenej vzdialenosti od hranice obvodu dráhy; zriaďuje sa na ochranu dráhy, jej prevádzky a dopravy na nej. Ak stavebné povolenie neurčuje inak, hranica ochranného pásma dráhy je:

- pre železničnú dráhu 60 metrov od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy,
- pre ostatné koľajové dráhy a pre pozemnú lanovú dráhu 15 metrov od osi krajnej koľaje,

Ochranné pásma elektroenergetických zariadení

Katastrálnym územím sú trasované vedenia elektrizačnej sústavy s ochrannými pásmami, ktoré sú vymedzené v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike (§ 43 Ochranné pásma):

- od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m od krajného vodiča,
- od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m od krajného vodiča,
- od 1 kV do 35 kV vrátane 10 m od krajného vodiča.

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií

V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach je potrebné rešpektovať:

- do DN 500 1,5 m pásma ochrany
- nad DN 500 2,5 m pásma ochrany

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike (§ 79 Ochranné pásma a § 80 Bezpečnostné pásma) je potrebné rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení:

podľa § 79 ochranné pásma (OP)

- STL 1 m,
- VTL do DN 200 4 m,
- RS 8 m,

podľa § 80 bezpečnostné pásma (BP)

- STL v nezastavanom území 10 m,

- VTL do DN 150 nad 4 MPa 50 m,
- RS 50 m.

Ochranné pásma telekomunikačných zariadení

- rešpektovať trasy telekomunikačných vedení 2x kábel + 2x HDPE a optický kábel

Vodohospodársky významné toky, zraniteľné a citlivé oblasti a ochranné pásma vodárenských zdrojov

V zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách je potrebné rešpektovať ochranné pásma:

- vodohospodársky významný tok Váh 10 m
- vodohospodársky významný tok Nosický kanál 10 m
- vodohospodársky významný tok Vlára 10 m
- ostatné vodné toky 5 m

Na základe zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a Nariadenia vlády 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti sa riešené územia nachádza v oblastiach:

- citlivá oblasť – vodné útvary povrchových vôd, v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín k nežiaducemu stavu kvality vôd, ktoré sú využívané ako vodárenské zdroje alebo sa môžu využívať ako vodárenské zdroje, ako aj tie, ktoré si vyžadujú v záujme zvýšenej ochrany vôd vyšší stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd.
- zraniteľná oblasť - poľnohospodársky využívané územia, z ktorých zrážkové vody odtekajú do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l⁻¹ alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť.

Ochrana vodárenských zdrojov

- rešpektovať rozhodnutie o ochranných pásmach vodárenského zdroja Nemšová určené rozhodnutím Okresného úradu životného prostredia Žilina č. 1/1640/393-Ad zo dňa 18.1.1993.
- rešpektovať zmenu ochranného pásma a zmenu režimu hospodárenia v ochrannom pásme 2. stupňa - vnútorná časť vodárenského zdroja Nemšová určeného v rozhodnutí Okresného úradu Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-ZN-OSZP2-2017/001961-013 zo dňa 31.03.2017.
- V súčasnosti je v procese prípravy návrh na vyhlásenie ochranných pásiem I. II. a III. stupňa vodárenského zdroja HVL-2 Nemšová (výdatnosť 8,0 l/s), s cieľom jeho začlenenia do systému zásobovania vodou mesta,
- Rešpektovať navrhované ochranné pásma vodárenských zdrojov „Prameň nad Oborou“, a prameňov Macejka I. a Macejka II,

Ochrana hydromelioračných zariadení

Na poľnohospodárskej pôde v riešenom území nie sú realizované hydromelioračné zariadenia.

Ochranné pásmo lesa

V zmysle zákona č. 326/2005 o lesoch § 10 Ochranné pásmo lesa je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásmo lesa vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku

Ochranné pásmo cintorínov

V zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásmo cintorína v rozsahu 50 m.

Ochranné pásma letiska Trenčín

Rešpektovať ochranné pásma letiska Trenčín, určené rozhodnutím LÚ SR zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011:

Výškové obmedzenia stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru s výškovým obmedzením 345 – 390 mn.m.Bpv.

Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho letecko-prevádzkového posúdenia a súhlasu Leteckého úradu SR.

V časti katastrálneho územia, kde terén už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom kužeľovej plochy Letiska Trenčín, tzn. tvorí leteckú prekážku. Letecký úrad Slovenskej republiky zakazuje v tomto území umiestňovať akékoľvek stavby.

V zmysle §28 ods. 3 a §30 leteckého zákona je letecký úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať letecký úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, resp. svojím charakterom mohli narušiť obmedzenia stanovené vyššie popísanými ochrannými pásmami Letiska Trenčín,
- vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a)),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno by),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c)),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d)).

Ochranné pásma letiska Dubnica

Časť katastrálneho územia sa nachádza v ochrannom pásme letiska Dubnica určené rozhodnutím ŠLI zn. 01259/65-20 zo dňa 08.06 1965. Z vyhlásených ochranných pásiem Letiska Dubnica vyplýva nasledovné výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod.:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov apod. je stanovené:

- ochranným pásmom vnútornej vodorovnej prekážkovej roviny s výškovým obmedzením 273 m n.m. Bpv,
- ochranným pásmom kužeľovej prekážkovej plochy (sklon 1 :25) s výškovým obmedzením 273-383 m n.m. Bpv,
- ochranným pásmom šikmej prekážkovej roviny vzletového a približovacieho priestoru (sklon 1 :70) s výškovým obmedzením 270 - 356 m n.m. Bpv.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené:

- ochranným pásmom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom),
- ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám (povrchová úprava objektov a zariadení musí byť riešená materiálmi s nereflexnou úpravou; externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené svietidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie posádky lietadiel; zákaz použitia silných svetelných zdrojov).

Nad tieto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho letecko-prevádzkového posúdenia a súhlasu Dopravného úradu SR.

Terén v časti katastrálneho územia už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom kužeľovej plochy a vzletového a približovacieho priestoru Letiska Dubnica, tzn. Tvorí leteckú prekážku. Letecký úrad SR zakazuje v tomto území umiestňovať akékoľvek stavby.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené:

Ochranným pásmom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom)

Ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám (povrchová úprava objektov a zariadení musí byť riešená materiálmi s nereflexnou úpravou, externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené svietidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie posádky lietadiel, zákaz použitia zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, zákaz použitia silných svetelných zdrojov),

Z určených ochranných pásiem Letiska Trenčín vyplýva nasledovné výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov apod., ktoré sú stanovené:

- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru RWY 04/22 (sklon 1,43 % 1:70) s výškovým obmedzením cca 345 -390 m n.m.Bpv.

Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho letecko-prevádzkového posúdenia a súhlasu Leteckého úradu SR.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväzná obmedzujúca výška je stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

DÚ SR je potrebné požiadať o vydanie súhlasu pri stavbách:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou, použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť ochranné pásma letiska Trenčín a Dubnica,
- vysoké viac ako 100 m a viac nad terénom (§30 ods.1 písm. a), zák.č.143/1998 Z. z.),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných, alebo umelých vyvýšeninách ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods.1, písm. b))
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä priem. podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30ods. 1,písm.c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadiel, najmä zariadenia na generovanie , alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje(§ 30 ods.1, písm. d),

Ochranné pásmo vojenského objektu – sklady Nemšová

- rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásmo vojenského objektu Sklady Nemšová v okruhu do 75 m od jeho oplotenia.

Ochranné pásmo hospodárskych dvorov

Rešpektovať ochranné pásma hospodárskych dvorov¹⁷ :

• VKK Kľúčové	450m
• Starý dvor Kľúčové	250 m
• Nemšová	250 m
• Gazdovstvo Uliská	250 m

2.10 Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva

2.10.1 Návrh riešenia obrany štátu

V riešenom území mesta Nemšová má MV SR nasledovné zariadenia a stavby, ktoré je potrebné v návrhu ÚPN mesta rešpektovať, vrátane ich ochranných pásiem:

- V rámci zastavaného územia sa nachádza areál 5. Kartoreprodukčnej základne Nemšová,
- V extraviláne smerom na Borčice sa nachádza areál Multifunkčnej zásobovacej základne Západ, VÚ 9994, s ochranným pásmom 75 m
- Rešpektovať ochranné pásma a výškové a iné obmedzenia vyplývajúce z lokalizácie letiska Trenčín a Dubnica nad Váhom.

Zachovať všetky vojenské objekty v riešenom území mesta a rešpektovať ich ochranné pásma. Vojenské objekty budú aj naďalej dlhodobo využívané ozbrojenými silami, je nevyhnutné rešpektovať

¹⁷ Vplyvy chovu hospodárskych zvierat na lokality navrhované na bytovú výstavbu v ÚPN mesta Nemšová – Imisno-prenosové posúdenie (RNDr Brozman 2017)

ich ochranné pásma a túto skutočnosť je potrebné zohľadniť aj pri riešení celkovej koncepcie dopravy na území mesta.

2.10.2 Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany

Z hľadiska záujmov požiarnej ochrany je potrebné:

- pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi a súvisiacimi predpismi,
- zásobovanie obce požiarnou vodou zabezpečiť v súlade s koncepciou zásobovania obyvateľstva obce. Pre potrebu zabezpečenia množstva požiarnej vody vychádzať z platnej STN 73 0873.
- v návrhu komunikačného systému ciest vytvárať možnosť dopravnej obsluhy a teda aj prístupu požiarnej techniky do všetkých častí obce.

2.10.3 Návrh riešenia záujmov civilnej ochrany

Ukrytie obyvateľstva, varovanie obyvateľstva a vyznamenanie osôb zabezpečiť v súlade:

- so zákonom č. 444/2006 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- s vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.
- s vyhláškou MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany.

2.10.4 Návrh riešenia ochrany pred povodňami

Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov ochrany pred povodňami

- rešpektovať realizované opatrenia na vodných tokoch z hľadiska ochrany pred povodňami - úpravy pred vybrežovaním veľkých vôd a zabezpečenie stability koryta na tokoch,
- pri rozvoji územia obce rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a príslušné normy STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“,
- v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami pri rozvoji územia obce rešpektovať zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- vytvárať vhodné opatrenia v lesných porastoch,
- vytvárať opatrenia na transformáciu protipovodňovej vlny v podobe retenčných suchých alebo polosuchých poldrov,
- vytvárať podmienky pre prirodzené meandrovanie vodných tokov,
- vytvárať podmienky pre spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia,
- vytvárať podmienky pre zdržiavanie povrchového odtoku v navrhovaných územiach tak aby sa nezvyšoval odtok voči stavu pred realizáciou zástavby,
- vytvárať podmienky pre obnovu retenčnej schopnosti územia,
- budovať protipovodňové ochrany s dôrazom na ochranu zastavaného územia,
- osádzať objekty na území s trvalo zvýšenou hladinou podzemných vôd min. 0,5m nad rastlým terénom,

Opatrenia v zmysle Plánu manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu

Revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov. Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách

- vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít
- zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha
- zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja
- vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva
- vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení
- zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti

V oblasti protipovodňovej ochrany realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodniach **Váhu**, Nitry a Myjavy na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva.

Mesto Nemšová, v záujme riešenia problematických území z hľadiska rizikových úsekov tokov na území mesta vydalo VZN Mesta Nemšová č. 2/2015 o zmene a doplnení Všeobecne záväzné nariadenie č. 5 /2011 o povodňových plánoch záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb podnikateľov. Na území mesta Nemšová špecifikované ohrozené územia (vyznačené podľa ulíc)¹⁸

Mesto Nemšová problematiku rizikových úsekov vodných tokov navrhuje riešiť v novom PHSR mesta Nemšová na roky 2016 – 2020 v rámci 3. Prioritnej oblasti – Environmentálna, Projekt 3.4 Spevnenie brehov Ľuborčianskeho, Kľúčovského a Závadského potoka.

2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability

2.11.1 Územná ochrana

Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov definuje ochranu prírody a krajiny ako starostlivosť štátu, právnických osôb a fyzických osôb o voľne rastúce rastliny, voľne žijúce živočíchy a ich spoločenstvá, prírodné biotopy, ekosystémy, nerasty, skameneliny,

¹⁸ Vid' kap. 2.15.1 Záplavové územia

geologické a geomorfologické útvary, ako aj starostlivosť o vzhľad a využívanie krajiny. Ochrana prírody a krajiny sa realizuje najmä obmedzovaním a usmerňovaním zásahov do prírody a krajiny, podporou a spoluprácou s vlastníkmi a užívateľmi pozemkov, ako aj spoluprácou s orgánmi verejnej správy.

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa ochrana prírody na Slovensku realizuje na základe ochrany mokradí a významných biotopov, územnej ochrany, druhovej ochrany a ochrany drevín. V zmysle § 2 ods. 2 písm. o) citovaného zákona nazývame tieto uvedené časti ochrany súhrnne osobitne chránené časti prírody a krajiny. Radíme sem chránené druhy, chránené územia, územia európskeho významu, súkromné chránené územia, chránené objekty a ochranné pásma. Z chránených území sa tu nachádza chránená krajinná oblasť. Súkromné chránené územie a chránené stromy (ako chránené objekty) sa na území nenachádzajú.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí v riešenom území (mimo CHKO Biele Karpaty) **prvý stupeň ochrany**. Z hľadiska pôsobnosti orgánu štátnej ochrany prírody spadá riešené územie pod štátnu ochranu prírody SR, Správu CHKO Biele Karpaty, so sídlom v Nemšovej-Kľúčovom.

2.11.1.1 Chránené územia

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v riešenom území nachádza chránené územie:

- **Chránená krajinná oblasť Biele Karpaty** - CHKO je súčasťou bilaterálnej chránenej krajinej oblasti Biele/Bíle Karpaty. CHKO Biele Karpaty bola zriadená vyhláškou Ministerstva kultúry Slovenskej socialistickej republiky č. 111/1979 Zb. zo dňa 12. júla 1979, po prvej úprave hraníc prevyhlásená vyhláškou MK SSR č. 65/89 Zb. Súčasný platný právny predpis je vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 396/2003 Z. z. o Chránenej krajinej oblasti Biele Karpaty z 28. augusta 2003, s účinnosťou od 1. októbra 2003. Jej celková rozloha je 44 567,95 ha. Chránená krajinná oblasť Biele Karpaty je vyhlásená z dôvodu zachovania a zveľaďovania ukážkových častí rázovitej krajiny Bielych Karpát, ktorej pestrosť a bohatstvo živej prírody sú podmienené tak prírodnými podmienkami ako aj dlhodobými ľudskými zásahmi, ktoré zvýšili diverzitu oproti pôvodnému nenarušenému stavu. K najpozoruhodnejším fenoménom Bielych Karpát patrí vegetácia práve pre svoju rôznorodosť (celkový počet zistených druhov vyšších rastlín sa pohybuje okolo 1200). Vhodné podmienky a extenzívne obhospodarovanie lúk umožnili rozvoj vstavačovitých *Orchidaceae*: *Orchis morio*, *O. militaris*, *O. pallens*, *O. ustulata*, *O. tridentata*, *O. mascula*, *Dactylorhiza incarnata*, *D. majalis*, *D. sambucina*, *D. fuchsii sooiانا*, *Gymnadenia conopsea*, *G. montana*, *G. densiflora*, *Cypripedium calceolus*, *Traunsteinera globosa*, *Epipactis palustris*, *E. microphylla*, *E. atrorubens*, *Ophrys holubyana*, *Platanthera chlorantha*, *P. bifolia*, *Cephalanthera damasonium*, *C. longifolia*, *Anacamptis pyramidalis*. Bielokarpatské lúky sú význačné veľkou rozmanitosťou zoogenofondu, predovšetkým bezstavovcov. Sú najväčším európskym náleziskom viacerých ohrozených druhov motýľov. Tieto lúky boli v minulosti jedenkrát kosené a následne prepásané. Existencia kvetnatých lúk je aj v súčasnosti podmienená pravidelným kosením a vylúčením umelých hnojív.

2.11.2 Natura 2000

Natura 2000 je názov sústavy chránených území členských krajín Európskej únie. Hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie európskeho prírodného bohatstva – najvzácnejších a najohrozenejších biotopov a druhov na území štátov EÚ. Sústavu Natura 2000 tvoria chránené vtáčie územia vyhlasované s cieľom ochrany vtáctva a územia európskeho významu s cieľom ochrany ostatných vzácných a ohrozených rastlinných a živočíšnych druhov a ich biotopov.

Do juhovýchodnej časti k. ú. Nemšová okrajovo zasahuje chránené vtáčie územie:

- **Chránené vtáčie územie SKCHVU006 Dubnické štrkovisko** – vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 435/2009 Z. z. CHVÚ má rozlohu 40,77 ha (v riešenom území 5,74 ha) a vyhlásené je z dôvodu ochrany jedného z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie rybára riečneho (*Sterna hirundo*). Okrem toho patrí medzi najvýznamnejšie pravidelne monitorované ornitologické lokality na Považí. Dubnické štrkovisko predstavuje materiálová jama, ktorá sa nachádza v celoplošne zníženom teréne. V dôsledku ťažby bez dodatočnej úpravy terénu vznikol členitý reliéf dna, ktorý po zaliatí vodou vytvoril sústavu ostrovov, pobrežných plytčín a štrkovitých brehov. Štrkovité brehy a ostrovy v blízkosti pomaly tečúcich riek a stojatých vôd sú typickým hniezdnym biotopom rybára riečneho (*Sterna hirundo*) a chriašteľa bodkovaného (*Porzana porzana*). Príľahlé pasienky a prechodné lesné biotopy v okolí Dubnického štrkoviska spestrujú druhovú diverzitu o bučičika močiarného (*Ixobrychus minutus*), brehuľu hnedú (*Riparia riparia*) a muchára sivého (*Muscicapa striata*).

V zmysle výnosu MŽP SR č.3/2004-5.1 zo dňa 14. 7. 2004 (národný zoznam území európskeho významu) sa v riešenom území nachádzajú žiadne územia európskeho významu.

2.11.3 Ochrana drevín

Stromy alebo skupiny stromov chránené v zmysle § 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov predstavujú stromy s významnou kultúrnou, vedeckou a krajínou tvornou funkciou. V riešenom území sa chránené stromy nenachádzajú.

2.11.4 Mokrade

Mokrade sú chránené podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov ako významný krajinný prvok a určité typy mokradových biotopov národného a európskeho významu majú osobitnú ochranu – vyhlasujú sa ako územia európskeho významu. Mokrad podľa § 2 ods. 2 písm. zákona o ochrane prírody a krajiny predstavuje územie s močiarimi, slatinami alebo rašeliniskami, vlhká lúka, prírodná tečúca voda a prírodná stojatá voda vrátane vodného toku a vodnej plochy s rybníkmi a vodnými nádržami. Viaceré významné mokrade sú chránené aj v národnej sieti chránených území podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. V najvýznamnejších územiach existuje prekryv národnej siete s územiami Natura 2000.

Z medzinárodného hľadiska sú mokrade okrem Smernice EÚ o biotopoch a smernice o vtákoch chránené najmä Dohovorom o mokradiach (Ramsarský dohovor), ku ktorému Slovenská republika pristúpila 1. 1. 1993. V riešenom území sa nenachádza žiadna mokraď medzinárodného významu v zmysle Ramsarského dohovoru.

Podľa údajov ŠOP CHKO Biele Karpaty sú v riešenom území evidované 3 mokrade regionálneho a 1 mokraď lokálneho významu. V nasledujúcej tabuľke sa nachádza prehľad mokradí v riešenom území.

Tab. 57 Prehľad mokradí v riešenom území

P. č.	Názov mokrade	Okres	Obec	Rozloha (ha)	Význam
1.	Štrkoviskové jazerá v Dubnici nad Váhom	IL	Dubnica n. V., Nemšová	30	regionálny
2.	Vlára	TN	Horné Srnie, Nemšová	10	regionálny
3.	Slače	TN	Nemšová	1	regionálny
4.	Ľuborčianka	TN	Nemšová	12	lokálny

Zdroj: ŠOP SR, 2015

2.11.5 Európsky významné biotopy

Zákon ustanovuje ochranu biotopov v rámci všeobecnej ochrany prírody a krajiny v zmysle § 6 zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. Biotopy národného a medzinárodného významu sú v zmysle § 2 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov definované:

- **biotop európskeho významu** je biotop, ktorý je v Európe ohrozený vymiznutím alebo má malý prirodzený areál, alebo predstavuje typické ukážky jednej alebo viacerých biogeografických oblastí Európy,
- **biotop národného významu** je biotop, ktorý nie je biotopom európskeho významu, ale je v Slovenskej republike ohrozený vymiznutím alebo má malý prirodzený areál, alebo predstavuje typické ukážky biogeografických oblastí Slovenskej republiky.

V riešenom území sa nachádzajú biotopy národného a európskeho významu v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov:

- Nížinné podhorské lúky (6510),
- Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0*),
- Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130),
- Vápnomilné bukové lesy (9150),
- Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnom podloží (*dôležité stanovišťa Orchideaceae) (6210),
- Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430),

- Nižinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu *Ranunculion fluitantis* a *Callitricho-Batrachion* (3260),
- Kyslomilné bukové lesy (9110)
- Rieky s bahnatými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubri* p.p. a *Bidentition* p.p. (3270).

2.11.6 Priemet GNÚSES a Regionálneho územného systému ekologickej stability

Z hľadiska priestorovej štruktúry má fungujúci územný systém ekologickej stability (ÚSES) nezastupiteľnú úlohu v ochrane najzachovalejších prírodných ekosystémov, zabezpečení migrácie organizmov a prenosu látok a energií v krajine. Podľa § 2 zákona ods. 2 písm. a) sa považuje za „územný systém ekologickej stability taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu“. Podľa toho je charakterizované i biocentrum, biokoridor a interakčný prvok v uvedenom odseku v písmene d), e), resp. f), kde sa považuje za „biocentrum ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývin ich spoločenstiev“, „biokoridor priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorá spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky“ a „interakčný prvok určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupina ekosystémov, najmä trvalá trávna plocha, močiar, porast, jazero, prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom“.

Základný dokument reprezentujúci priestorovú ekologickú stabilitu územia Slovenskej republiky predstavuje Generel územného systému ekologickej stability. Predstavuje priestorové usporiadanie ekologicky najvýznamnejších zachovaných prírodných území (najmä lesov, mokradí, brál, sprievodných porastov vodných tokov a pod.) a vyjadruje vzťah a postavenie ekologicky stabilných území Slovenska v prepojení na európsky systém ekologicky stabilných území. Generel Nadregionálneho územného systému ekologickej stability Slovenskej republiky bol schválený uznesením vlády Slovenskej republiky č. 319 z 27. apríla 1992. Dokument GNÚSES bol aktualizovaný v roku 2001 v rámci Koncepcie územného rozvoja Slovenskej republiky.

Prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability sú spracované v zmysle Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Trenčín resp. v zmysle ÚPN VUC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov. V zmysle týchto dokumentov do riešeného územia zasahujú tieto prvky územného systému ekologickej stability:

Nadregionálny biokoridor Váh

Dĺžka: 4,21 km (v riešenom území)

P. prir. veget. Lužné lesy nížinné (*Ulmenion*), Lužné lesy vrbovo - topoľové (*Salicion albae*)

Charakteristika Predstavuje významný vodný tok, ktorý preteká južnou časťou riešeného územia. Brehové porasty v okolí toku absentujú v celom území. Biokoridor rieky Váh má interkontinentálny význam z hľadiska migrácie vodnej fauny a avifauny.

Stres. faktory: silné znečistenie vody, absencia brehových porastov, intenzívne poľnohospodárstvo, ťažba štrku, nelegálne skládky odpadu, diaľnica, ČOV

Opatrenia zlepšenie kvality vody v toku, obnova brehových porastov na vhodných miestach, podsadiť na vhodné miesta pôvodné druhy drevín a neskôr ich porasty menežovať ako stredný les, v trávnatých porastoch vylúčiť chemizáciu, zákaz ťažby štrku

Nadregionálny biokoridor hrebeň Bielych Karpát

Dĺžka: 1,50 km (v riešenom území)

P. prir. veget. Bukové lesy kvetnaté (*Eu Fagenion*)

Charakteristika Predstavuje hrebeň Bielych Karpát, ktorý v spája významné biocentrá Trenčianskeho kraja. V riešenom území je biokoridor predelený dolinou Vlára a prepája biocentrá RbC Bojková (mimo r. ú.), NRbC Antonstál a RbC Rajkovec.

Stres. faktory: rekreácia turistika, poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Opatrenia regulovať turistické a rekreačné využívanie CHKO Biele Karpaty, zosúladiť záujmy ochrany prírody s so záujmami poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, zdokumentovať genofondové plochy, podporiť tradičné využívanie poľnohospodárskej pôdy.

Regionálny biokoridor Vlára

Dĺžka: 3,84 km (v riešenom území)

P. prir. veget. Lužné lesy nížinné (*Ulmenion*)

Charakteristika Predstavuje miestami regulovaný vodný tok, ktorý preteká medzi k. ú. Nemšová a k. ú. Ľuborča. Brehové porasty sú miestami dobre vyvinuté a miestami absentujú, najmä v južnej časti toku. sa miestami nachádzajú línie brehových porastov.

Stres. faktory: kontakt so zastavaným územím, intenzívne poľnohospodárstvo, absencia brehových porastov, úpravy koryta, nelegálne skládky odpadu, šírenie invázných a nepôvodných druhov rastlín

Opatrenia revitalizácia vodného toku, založenie brehových porastov, na úsekoch s absentujúcimi brehovými porastami doplniť pôvodnými druhmi drevín, .

Regionálny biokoridor Ľuborča

<i>Dĺžka:</i>	11,38 km (v riešenom území)
<i>P. prir. veget.</i>	Lužné lesy nížinné (<i>Ulmenion</i>), Lužné lesy podhorské a horské (<i>Alnenion glutinoso-incanae</i>)
<i>Charakteristika</i>	Predstavuje tok Ľuborčianskeho miestami regulovaný vodný tok, ktorý preteká medzi k. ú. Nemšová a k. ú. Ľuborča. Brehové porasty sú miestami dobre vyvinuté a miestami absentujú, najmä v južnej časti toku. sa miestami nachádzajú línie brehových porastov.
<i>Stres. faktory:</i>	kontakt so zastavaným územím, intenzívne poľnohospodárstvo, absencia brehových porastov, úpravy koryta, nelegálne skládky odpadu, šírenie invázných a nepôvodných druhov rastlín
<i>Opatrenia</i>	revitalizácia vodného toku, založenie brehových porastov, na úsekoch s absentujúcimi brehovými porastami doplniť pôvodnými druhmi drevín.

Regionálne biocentrum Antonstal

<i>Rozloha</i>	178,12 ha (10,09 ha v riešenom území)
<i>P. prir. veget.</i>	Bukové lesy kvetnaté (<i>Eu Fagenion</i>)
<i>Charakteristika</i>	Biocentrum zasahuje do severovýchodnej časti riešeného územia a je tvorené komplexami lesných spoločenstiev s drevinovým zložením a štruktúrou porastov blízko prirodzeným biocenózam.
<i>Stres. faktory</i>	rekreácia a turistika,
<i>Opatrenia</i>	zvýšiť prirodzenú obnovu lesa, v maximálnej miere využívať zmladenie.

Regionálne biocentrum Kamenný vršok

<i>Rozloha</i>	456,47 ha (95,87 ha v riešenom území)
<i>P. prir. veget.</i>	Bukové lesy kvetnaté podhorské (<i>Eu Fagenion</i>),
<i>Charakteristika</i>	Biocentrum okrajovo zasahuje do západnej časti k. ú. Trenčianska Závada. Tvorené je lesnými komplexami.
<i>Stres. faktory</i>	rekreácia a turistika, vysielač
<i>Opatrenia</i>	vykonať podrobnejší prieskum biocentra.

2.11.7 Miestny územný systém ekologickej stability

Miestny územný systém ekologickej stability bol vypracovaný pre Projekt pozemkových úprav pre k. ú. Nemšová, Ľuborča, Kľúčové, Trenčianska Závada a Horné Srnie. V uvedenom Miestnom územnom

systéme ekologickej stability sú navrhnuté 2 biokoridory miestneho významu a viacero genofondových plôch.

Predkladaný návrh kostry MÚSES pre ÚPN mesta Nemšová vychádza zo zásad stanovených v rámci RÚSES okresu Trenčín resp. RÚSESU ÚPN VUC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov a nadväzuje na existujúce prvky RÚSES. Prvky miestnych biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov boli navrhnuté tak, aby vytvorili funkčný systém, ktorý zabezpečí ochranu prirodzeného genofondu v prirodzených stanovištiach, ktoré sa nachádzajú v človekom využívannej krajine. Celkovo boli navrhnuté 2 miestne biocentrá s rozlohou 5,63 ha, 2 miestne biokoridory s celkovou dĺžkou 11,12 km a sieť interakčných prvkov.

2.11.7.1 Biocentrá

Biocentrum predstavuje ekosystém alebo skupinu ekosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj spoločenstiev. Vymedzenie miestnych biocentier vychádzalo z reálne existujúcich prvkov na základe zhodnotenia biotickej významnosti, reprezentatívnosti, lokalizácie a charakteru okolitých prvkov súčasnej krajinskej štruktúry.

MBc 1 Mŕtve rameno

<i>Rozloha</i>	4,52 ha
<i>P. prir. veget.</i>	Lužné lesy vŕbovo-topoľové (<i>Salicion albae</i>)
<i>Charakteristika</i>	Biocentrum sa nachádza v k. ú. Kľúčové, južne od intravilánu v priestore starého ramena. Východnú polovicu biocentra tvorí vodná plocha, ktorá predstavuje významnú lokalitu pre obojživelníky a vtáctvo. Západnú polovicu tvorí pestrá mozaika zelene, maloblokovej ornej pôdy a plochy s ovocnými stromami.
<i>Stres. faktory</i>	kontakt so zastavaným územím, nelegálne skládky odpadu
<i>Opatrenia</i>	likvidácia skládky odpadu, výsadba brehovej vegetácie

MBc 2 Sobotište

<i>Rozloha</i>	1,11 ha
<i>P. prir. veget.</i>	Lužné lesy nížinné (<i>Ulmenion</i>)
<i>Charakteristika</i>	Biocentrum sa nachádza na pravom brehu rieky Vlára na úrovni ulíc Vlárská a Bernoláková. V západnej polovici územia dominujú ihličnany smrekovec opadavý (<i>Larix decidua</i>) a borovica lesná (<i>Pinus sylvestris</i>) a vo východnej polovici dominuje zmes listnatých stromov, prevažne javor mliečny (<i>Acer platanooides</i>), javor poľný (<i>Acer campestre</i>), gaštan jedlý (<i>Castanea sativa</i>),

breza previsnutá (*Betula pendula*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*) a rôzne kry. V strede biocentra sa nachádza malá lúka.

Stres. faktory kontakt so zastavaným územím, skládky odpadu,

Opatrenia likvidácia skládok odpadu, pravidelná a odborná starostlivosť o zeleň.

2.11.7.2 Biokoridory

Biokoridor predstavuje priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev. V riešenom území bolo vymedzených 8 hydrických biokoridorov, ktoré sú viazané na prirodzené ale aj umelé líniové prvky v krajine a prepájajú plošné prvky územného systému ekologickej stability.

MBk 1 Závadský potok

Dĺžka: 5,03 km

Charakteristika Biokoridor predstavuje línia Závadského potoka, ktorý pramení v k. ú. Trenčianska Závada v doline východne od kóty Kamenný vršok. Tečie juhovýchodným smerom cez intravilán T. Závady, kde je jeho koryto zregulované a ďalej pokračuje cez poľnohospodársky využívanú krajinu a na hornom konci miestnej časti Ľuborča sa vlieva do toku Ľuborča. Biokoridor prepája RBc Kamenný vršok a RBk Vlára.

Stres. faktory: miestami absencia nelesnej stromovej a krovinej vegetácie, regulácia intenzívne poľnohospodárstvo, skládky odpadu, kontakt so zastavaným územím, cestná doprava

Opatrenia revitalizácia vodného toku, doplnenie stromoradia v chýbajúcich úsekoch vhodnými druhmi drevín, údržba brehových porastov, odstránenie nelegálnych skládok odpadu.

MBk 2 Kľúčovský potok

Dĺžka: 6,09 km

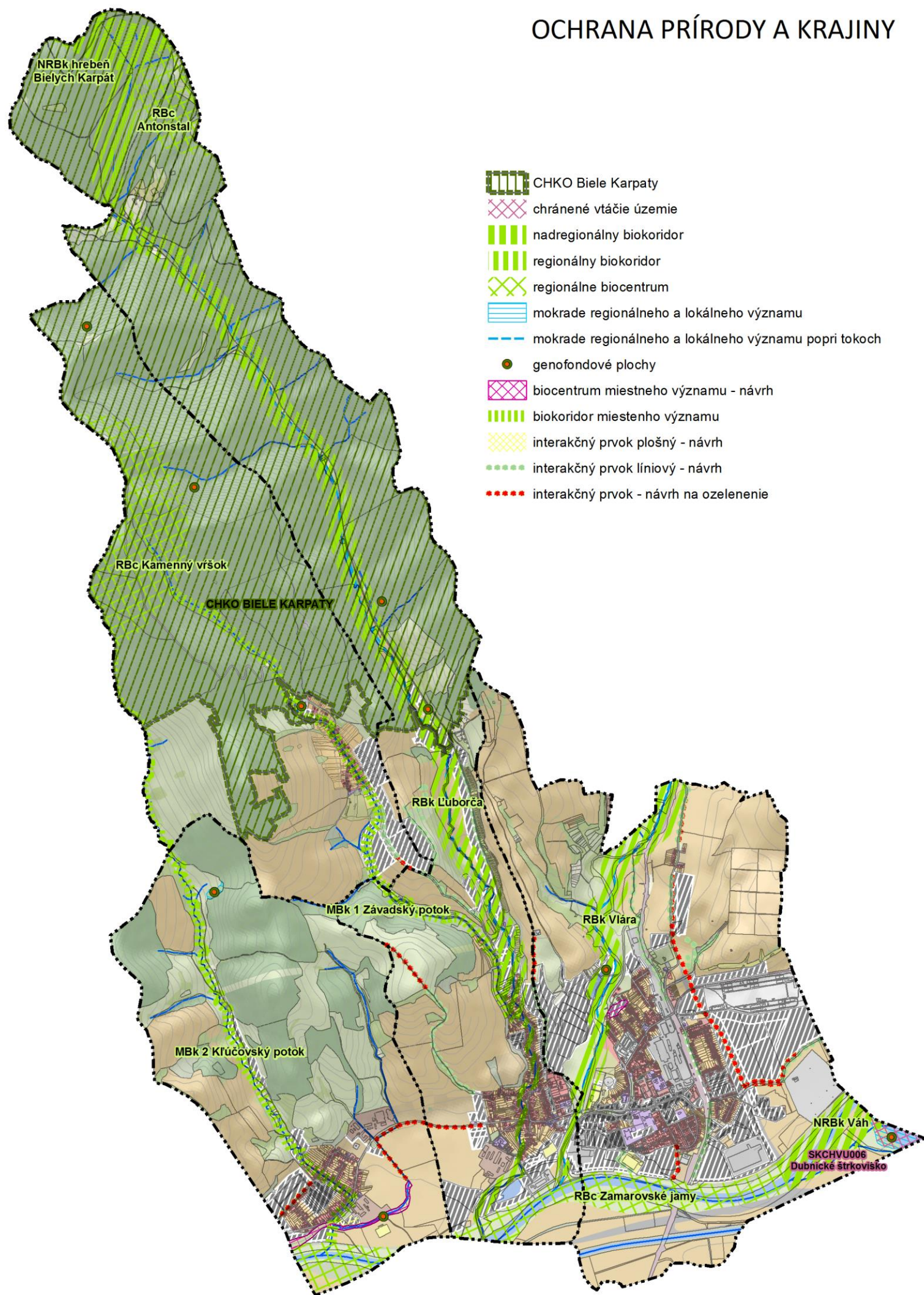
Charakteristika Biokoridor predstavuje línia Kľúčovského potoka, ktorý pramení v k. ú. Trenčianska Závada v doline západne od kóty Kamenný vršok. Tečie juhovýchodným smerom cez intravilán miestnej časti Kľúčové, na hlavnej ulici sa stáča juhozápadným smerom, cca 250 m tečie popri hlavnej ceste a potom sa stáča smerom k Váhu, do ktorého ústi. Biokoridor spája RBc Kamenný vršok a NRBk Váh.

Stres. faktory: miestami absencia nelesnej stromovej a krovinej vegetácie, regulácia intenzívne poľnohospodárstvo, skládky odpadu, kontakt so zastavaným územím, cestná doprava

Opatrenia

revitalizácia vodného toku, doplnenie stromoradia v chýbajúcich úsekoch vhodnými druhmi drevín, údržba brehových porastov, odstránenie nelegálnych skládok odpadu.

OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY



2.11.8 Prírodné zdroje

2.11.8.1 Ochrana vodných zdrojov

Citlivé oblasti

V zmysle § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sú stanovené citlivé oblasti, ktoré predstavujú vodné útvary povrchových vôd, v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín, ktoré sa využívajú ako vodárenské zdroje alebo sú využiteľné ako vodárenské zdroje, a ktoré si vyžadujú v záujme zvýšenej ochrany vôd vyšší stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd. V zmysle Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti **je celé územie Slovenskej republiky je zaradené medzi citlivé oblasti.**

Zraniteľné oblasti

Podľa § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sú vyhlásené zraniteľné oblasti, ktoré tvoria poľnohospodársky využívané územia, z ktorých odtekajú vody zo zrážok do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých koncentrácia dusičnanov je vyššia ako 50 mg.l^{-1} alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť. Zraniteľné oblasti sú vyhlásené prevažne v nižších polohách s poľnohospodárskou pôdou, kde je riziko ohrozenia vôd vyššou koncentráciou živín, predovšetkým dusičnanmi. V zmysle Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti **je riešené územie zaradené medzi zraniteľné oblasti.**

Chránená vodohospodárska oblasť

V zmysle § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sa vyhlasuje chránená vodohospodárska oblasť, ktorá predstavuje územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu povrchových a podzemných vôd. Priamo do riešeného územia nezasahuje žiadna chránená vodohospodárska oblasť. Juhovýchodne od riešeného územia (1,9 km) sa nachádza **Chránená vodohospodárska oblasť Strážovské vrchy** vyhlásená nariadením SSR č. 13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd v znení neskorších predpisov o celkovej rozlohe 757 km^2 .

Územia s povrchovou vodou určenou na odber pre pitnú vodu

Vodárenský vodný tok predstavuje vodný tok alebo úsek vodného toku, ktorý sa využíva ako vodárenský zdroj alebo ako vodárenský zdroj na odber pitnej vody. V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov nie je v riešenom území evidovaný žiadny vodárenský vodný tok.

Vodohospodársky významný vodný tok predstavujú vodné toky a ich ucelené úseky, ktoré sú využívané alebo sa môžu využívať ako vodárenské zdroje, alebo plnia inú funkciu (plavba, odber vody pre priemysel a poľnohospodárstvo, rekreácia, hraničný tok a iné). V zmysle Vyhlášky č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných

tokov sa v riešenom území nachádzajú 3 vodohospodársky významné vodné toky **Váh, Nosický kanál a Vlára** o celkovej dĺžke 9,40 km.

Tab. 58 Prehľad vodohospodársky významných tokov

P. č.	Názov toku	Č. hydrologického povodia	Dĺžka (km)
90.	Váh	4-21-01-038	4,21
183.	Nosický kanál	4-21-07-076	1,35
198.	Vlára	4-21-08-053	3,84
Spolu:			9,40

Územia s vhodnou vodou na kúpanie a územia s povrchovou vodou vhodnou pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb

Územia s vhodnou vodou na kúpanie a územia s povrchovou vodou vhodnou pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb sa v riešenom území nenachádzajú.

Pásma hygienickej ochrany

V zmysle § 32 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sa vyhlasujú ochranné pásma vodárenských zdrojov I., II. a III. stupňa za účelom ochrany výdatnosti kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenských zdrojov. Ochranné pásma sú zároveň pásmami hygienickej ochrany podľa § 4 ods. 1 písm. j) zákona NR SR č. 596/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

- rešpektovať rozhodnutie o ochranných pásmach vodárenského zdroja Nemšová určené rozhodnutím Okresného úradu životného prostredia Žilina č. 1/1640/393-Ad zo dňa 18.1.1993.
- rešpektovať zmenu ochranného pásma a zmenu režimu hospodárenia v ochrannom pásme 2. stupňa - vnútorná časť vodárenského zdroja Nemšová určeného v rozhodnutí Okresného úradu Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-ZN-OSZP2-2017/001961-013 zo dňa 31.03.2017.
- V súčasnosti je v procese prípravy návrh na vyhlásenie ochranných pásiem I. II. a III. stupňa vodárenského zdroja HVL-2 Nemšová (výdatnosť 8,0 l/s), s cieľom jeho začlenenia do systému zásobovania vodou mesta,
- Rešpektovať navrhované ochranné pásma vodárenských zdrojov „Prameň nad Oborou“, a prameňov Macejka I. a Macejka II,

2.11.8.2 Ochrana pôdných zdrojov

Bonita pôdy

Od 1. apríla 2013 platí novela č. 57/2013 Z. z. zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 12 ods. 1 uvedeného zákona „*Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedenú v osobitnom predpise*“. Osobitným predpisom je nariadenie Vlády SR č. 58/2013 Z. z., ktorým sa ustanovuje základná sadzba odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, zoznam najkvalitnejšej

poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek, výška odvodu, spôsob platenia odvodu, splatnosť odvodu a oslobodenie od odvodu.

Podľa nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. je v katastrálnych územiach Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada vyčlenených 17 pôdných jednotiek, ktoré sú zaradené medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy. V nasledujúcej tabuľke sa nachádza prehľad pôdných jednotiek zaradených medzi najkvalitnejšie pôdy podľa katastrálnych území. Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda predstavuje 39 % z poľnohospodárskej pôdy.

Tab. 59 Prehľad najkvalitnejšej pôdy v riešenom území

Katastrálne územie	BPEJ
Nemšová	0202002, 0202042, 0202045, 0206012, 0256002
Kľúčové	0202002, 0202042, 0211002, 0214062, 0219002, 0256202, 0711002, 0711005, 0765212
Ľuborča	0202002, 0202042, 0211002, 0214061, 0214062, 0219002, 0256002, 0256202, 0702002, 0711002
Trenčianska Závada	0702002, 0757202, 0765412, 0765415

Zdroj: VÚPOP, 2015

2.11.8.3 Ochrana lesných zdrojov

Lesné porasty sa v riešenom území nachádzajú v severnej časti územia ako súčasť lesných komplexov Bielych Karpát. Podľa údajov Národného lesníckeho centra k 6/2015 plocha lesov v riešenom území predstavuje 1 318,82 ha, čo predstavuje 39 % lesnatosť územia, teda o 5 % nižšiu ako je okresný priemer.

V riešenom území prevládajú v kategórii hospodárske (99,71 %) a ochranné lesy predstavujú 0,29 %. Ochranné lesy boli vyhlásené z dôvodu ochrany pôdy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach a majú pôdoochrannú funkciu.

Tabuľka 60 Prehľad kategórií lesov v riešenom území (údaje k 1. 06. 2015)

Kategória lesov/ K. územie	Hospodárske lesy „H“		Ochranné lesy „O“		Lesy osobit. určenia „U“		Spolu:
	Rozloha (ha)	Podiel (%)	Rozloha (ha)	Podiel (%)	Rozloha (ha)	Podiel (%)	
Nemšová	0,77	0,06%	-	0	-	-	0,77
Kľúčové	172,04	13,08%	-	0	-	-	172,04
Ľuborča	657,60	50,01%	3,81		-	-	661,41
T. Závada	484,6	36,85%	-	-	-	-	484,6
Spolu:	1 315,01	100,00%	3,81	100,00%	-	-	1 318,82

Zdroj: Národné lesnícke centrum, 2015

2.11.8.4 Ochrana nerastných zdrojov

V katastrálnom území je evidované chránené ložiskové územie:

- č. 433 „Horné Srnie“ (CEMMAC a. s., Horné Srnie) - sialitická surovina
- č. 629 „Dubnica nad Váhom“ (KSR - Kameňolomy SR, s. r. o., Zvolen) - štrkopiesky a piesky

2.11.9 Sídlná vegetácia

2.11.9.1 Charakteristika súčasného stavu

Zeleň patrí k základným zložkám, ktoré vytvárajú priaznivé podmienky pre život obyvateľstva v sídle a napomáha členiť sídelnú štruktúru. Dôležité je riešiť zelené plochy na rovnakej úrovni s ostatnými funkčnými zónami obce a nie iba na zbytkových plochách v rámci riešenia ostatných zón. Vzhľadom na dlhý čas, ktorý si vyžaduje park alebo strom, aby vyrástol do funkčnej a estetickej spôsobilosti, je potrebné vylúčiť provizórne riešenia a navrhnuť uváženu koncepciu, ktorú bude možné rešpektovať takisto pri plánovaní ďalších etáp rozvoja obce. Dôležitá je tiež prepojenosť plôch sídelnej zelene na okolitú voľnú krajinu.

Pri hodnotení sídelnej zelene sme vychádzali z dostupných materiálov ako aj nami vykonaných terénnych prieskumov. Pri popise jednotlivých kategórií sídelnej zelene sme sa pridržali členenia podľa jej prístupnosti, prípadne funkčného využitia.

Zeleň predstavuje významný prírodný prvok ľudských sídiel. Jej význam spočíva v uplatňovaní jednotlivých funkcií, najmä kultúrno-spoločenskej a rekreačnej, priestorovej, estetickej, liečebnej a zdravotne ochrannej, pôdo a vodoochrannej, klimatickej, hospodárskej a v produkcii kyslíka a biologicky účinných látok, absorpcii cudzorodých látok z ovzdušia a znižovaní hladiny hluku.

Zeleň je spojovacím a jednotiacim elementom všetkých funkčných plôch, zariadení a vybavenosti obce. Najvýznamnejšími verejnými plochami zelene v samotnom sídle sú: parkovo upravené plochy na ulici SNP, na Mierovom námestí, na sídlisku a na cintorínoch. Významné plochy hodnotnej upravenej zelene sú súčasťou areálov. Ide o plochy, ktoré sú obmedzené prístupné, ale ich zeleň predstavuje významný prvok sídla a preto ich nemožno nespomenúť. Významný prírodný prvok v urbanizovanom území predstavuje sprievodná zeleň popri rieke Vlára.

Park na ulici SNP

Park na ulici SNP sa skladá z dvoch blokov. Najsevernejšia časť parku sa nachádza medzi požiarnou zbrojnicou a ul. Odbojárov. V parku sa nachádza vybetónované ihrisko, po obvode ktorého sa nachádza výsadba vzrastlých jedincov líp (*Tilia sp.*), javorov mliečnych (*Acer platanoides*), vrb (*Salix sp.*), brezy previsnutej (*Betula pendula*) a rôznych krov. Ďalšia časť parku je oplotená a sú v nej vysadené dva rady vzrastlých stromov po obvode a to najmä lipa (*Tilia sp.*), javor mliečny (*Acer platanoides*), smrek pichľavý (*Picea pungens*), breza previsnutá (*Betula pednula*), slivka čerešňoplodá (*Prunus cerasifera*) a rôzne druhy okrasných krov. Ďalej park pokračuje voľnou výsadbou vzrastlých agátov (*Pseudoacacia robinia*) a brestovca južného (*Celtis australis*).

Plocha zelene pri pošte

Park tvorí hustá výsadba vzrastlých jedincov: agát biely (*Pseudoacacia robinia*), lieska turecká (*Corylus colurna*), tis obyčajný (*Taxus baccata*), borovica lesná (*Pinus sylvestris*) a výsadba krov.

Park pri dome kultúry

Plocha zelene pri kultúrnom dome je tvorená zatrávnenou plochou s voľnou výsadbou borovice lesnej (*Pinus sylvestris*).

Zeleň na Mierovom námestí

Zeleň na Mierovom námestí je tvorená ostrovčekmi zatrávnených plôch jedným orechom kráľovským (*Juglans regia*) a 2 jedincami smreka pichľavého (*Picea pungens*). V budúcnosti by bolo potrebné dotvoriť plochy zelene na námestí novou výsadbou.

Park na Ľuborčianskej ulici

Park sa nachádza na prechode Mierového námestia a Ľuborčianskej ulice . Má podlhovastý tvar, vo východnej polovici sa nachádzajú skupinky borovice lesnej (*Pinus sylvestris*), brezy previsnutej (*Betula pendula*), javora mliečneho (*Acer platanoides*) a čerešne (*Cerasus sp.*) a pomerne rozsiahla výsadba upravených krov. Západná časť územia je tvorená zatrávnenou plochou s výsadbou orecha kráľovského (*Juglans regia*).

Park pri kostole Sv. Michala

Park pri kostole Sv. Michala tvorí výsadba s prevahou ihličnanov, prevažne vzrastlé tuje (*Thuja sp.*) a cyprušteky (*Chamaecyparis sp.*), tisy obyčajné (*Taxus baccata*), borovica horská (*Pinus mugo*) a hustá výsadba listnatých krov. Vo východnej časti parku sa nachádza zatrávnená plocha so vzrastlými jedincami smreka. Pred kostolom pri kríži sa nachádzajú dve lipy (*Tilia sp.*) a kry.

Sídliisko Nemšová

Zeleň na sídlisku je tvorená blokmi zelene so zatrávnenými plochami a výsadbou s druhovým zložením: borovica lesná (*Pinus sylvestris*), smrekovec opadavý (*Larix decidua*), breza previsnutá (*Betula pendula*), orech kráľovský (*Juglans regia*), javor mliečny (*Acer platanoides*), smrek obyčajný (*Picea abies*), smrek pichľavý (*Picea pungens*), vrbka (*Salix sp.*), sumach páľkovitý (*Rhus typhina*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), duby (*Quercus sp.*), tuja (*Thuja sp.*), borievka (*Juniperus sp.*), katalpa bignóniovitá (*Catalpa bignonioides*), borovica horská (*Pinus mugo*), cyprušteč (*Chamaecyparis sp.*), tamaryška (*Tamarix*), lipa (*Tilia sp.*) a tis obyčajný (*Taxus baccata*). Z krov prevládajú hloh (), svíb krvavý (*Swida sanguinea*), zlatovka previsnutá (*Forsythia suspensa*), zob vtáčí (*Ligustrum vulgare*), tavorník van Houtteho (*Spiraea x vanhouttei*), dráč obyčajný (*Berberis vulgaris*), dráč Thunbergov (*Berberis Thunbergii*) a ďalšie.

Zeleň na križovatke Vlárská - ulica SNP

Plocha zelene sa nachádza na križovatke ulíc Vlárská a ul. SNP na mieste bývalého cintorína. Zeleň je tvorená skupinou vzrastlých jedincov jaseňa štíhleho (*Fraxinus excelsior*) a čerešne (*Cerasus sp.*) a náletových drevín.

Mestský cintorín Nemšová

Pred parkoviskom cintorína sa nachádza zatrávnená plocha so smrekom pichľavým (*Picea pungens*), sumachom pálkovitým (*Rhus typhina*), borovicou lesnou (*Pinus sylvestris*) a krami, ktoré tvoria vstup do cintorína. Zo vstupnej strany je cintorín lemovaný výsadbou smreka pichľavého (*Picea pungens*), borovice lesnej (*Pinus sylvestris*), smreka obyčajného (*Picea abies*) a tují (*Thuja sp.*). Táto výsadba sa opakuje aj pred domom smútku, avšak je rozvoľnená. Z východnej strany lemuje cintorín pás borovíc lesných (*Pinus sylvestris*) a smrekov obyčajných (*Picea abies*).

Cintorín Nemšová

Cintorín Nemšová je situovaný vo východnej časti mesta Nemšová. Na cintoríne absentuje výsadba drevín a preto by bolo potrebné zeleň v areáli dotvoriť, najmä po obvode, aby sa dosiahlo optické oddelenie od okolitého priestoru.

Zeleň pri bytových domoch na Moravskej ulici

V objekte bytového domu na Moravskej ulici sa nachádza trávnatá plocha s voľnou výsadbou vzrastlých jedincov s druhovým zložením: breza previsnutá (*Betula pendula*), smrek pichľavý (*Picea pungens*), smrekovec opadavý (*Larix decidua*), smrek obyčajný (*Picea abies*) a ďalšie.

Sobotište

Lokalita Sobotište sa nachádza na pravom brehu rieky Vlára na úrovni ulíc Vlárská a Bernoláková. V západnej polovici územia dominujú ihličnany smrekovec opadavý (*Larix decidua*) a borovica lesná (*Pinus sylvestris*) a vo východnej polovici dominuje zmes listnatých stromov, prevažne javor mliečny (*Acer platanoides*), javor poľný (*Acer campestre*), gaštan jedlý (*Castanea sativa*), breza previsnutá (*Betula pendula*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*) a rôzne kry. V strede sa nachádza zatrávnená plocha.

Stromoradie Ul. SNP

Na ulici SNP od požiarnej zbrojnice po Mierové námestie sa nachádza stromoradie líp (*Tilia sp.*) a brestovca južného (*Celtis australis*).

Stromoradie na Ul. Janka Palu (od ZŠ po kostol)

Na ulici Janka Palu sa v úseku od ZŠ po kostol nachádza stromoradie vzrastlých brestovcov južných (*Celtis australis*).

Cintorín Trenčianska Závada

Cintorín sa nachádza v južnej časti intravilánu. Plochu zelene predstavuje trávnatá plocha za vstupom do cintorína, na ktorej sa nachádza niekoľko vzrastlých líp (*Tilia sp.*).

Cintorín Kľúčové

Sa nachádza na pred vstupom do obce oproti PD Vlára. PO obvode cintorína sa nachádza líniová výsadba tují (*Thuja sp.*).

Cintorín Ľuborča

Cintorín sa nachádza v okrajovej časti Ľuborče pri PD Vlára na Družstevnej ulici. Zeleň priamo v areáli cintorína absentuje, po obvode sa sporadicky vyskytujú skupinky stromov a krov, najmä v západnej časti. Pri križi sa nachádzajú dve lipy – poškodené. V budúcnosti by bolo vhodné priestor dotvoriť izolačnou zeleňou, aby sa dosiahlo optické oddelenie od okolitého priestoru.

Ostatné menšie plochy verejnej zelene a predzáhradky

Menšie plochy verejnej zelene sa nachádzajú roztrúsene v zastavanom území a sú tvorené trávnatými plochami so vzrastlými jedincami a okrasnými kríkmi. Z listnatých opadavých opadavých stromov má najväčšie zastúpenie: lipa malolistá (*Tilia cordata*), lipa veľkolistá (*Tilia platyphyllos*), javor mliečny (*Acer platanoides*), breza previsnutá (*Betula pendula*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), javor poľný (*Acer campestre*), agát biely (*Robinia pseudoaccacia*), pagaštan konský (*Aesculus hippocastanum*), orech kráľovský (*Juglans regia*), brestovec západný (*Celtis occidentalis*), čremcha obyčajná (*Padus avium*), vŕba (*Salix sp.*), jarabina vtáčia (*Sorbus aucuparia*), sofora japonská (*Sophora japonica*), čerešňa (*Cerasus sp.*), moruša (*Morus sp.*), slivka domáca (*Prunus domestica*) a jablň domáca (*Malus domestica*).

Ihličnaté stromy sú zastúpené najmä týmito druhmi: borovica lesná (*Pinus sylvestris*), borovica čierna (*Pinus nigra*), tuja západná (*Thuja occidentalis*), tuja východná (*Thuja orientalis*), smrek omorikový (*Picea omorika*), borovica hladká (*Pinus strobus*), smrekovec opadavý (*Larix decidua*), smrek obyčajný (*Picea abies*) a smrek pichľavý (*Picea pungens*).

V rámci skupiny opadavých krov sa najviac vyskytujú: ruža (*Rosa sp.*), zlatovka previsnutá (*Forsythia x intermedia*), dráč (*Berberis sp.*), orgován obyčajný (*Syringa vulgaris*), hlošina úzkolistá (*Elaeagnus angustifolia*), vtáci zob (*Ligustrum sp.*), sumach pálkovitý (*Rhus typhina*), svíb (*Swida sp.*), tavoľník (*Spiraea sp.*), tamariška (*Tamarix sp.*), hlohýňa (*Pyracantha sp.*), budleja Dávidova (*Buddleia davidii*), kalina (*Viburnum sp.*) a baza čierna (*Sambucus nigra*).

Z ihličnatých krov sú zastúpené prevažne tieto druhy: borievka (*Juniperus sp.*), tuja (*Thuja sp.*), borovica horská (*Pinus mugo*) a tis obyčajný (*Taxus baccata*).

2.11.9.2 Návrh riešenia

Návrh územného plánu mesta v plnej miere rešpektuje existujúce plochy zelene, pričom pre posilnenie funkčnej zložky zelene navrhuje opatrenia, ktoré posilnia jej ekostabilizačnú, estetickú a hygienickú funkciu. Návrh územného plánu sa sústreďuje na elimináciu možných negatívnych vplyvov z rozvojových plôch výroby, pričom navrhuje plochy sprievodnej, izolačnej zelene hlavne odizolovaním diametrálne odlišných funkčných plôch (hlavne bývanie versus výroba).

Návrh ÚPN mesta ráta s vytvorením parkových plôch v MČ Nemšová a s rozšírením plôch cintorínov v MČ Nemšová, MČ Ľuborča, MČ Klúčocé. V MČ Nemšová sa uvažuje s ukončením pochovávania na existujúcom cintoríne v MČ Nemšová a jeho postupným pretváraním na park.

Tabuľka 61 Prehľad rozvojových plôch zelene

Označenie	Funkčné využitie	etapa	výmera (ha)	Poznámka
Kľúčové 08	Plochy zelene - cintorín	návrh	0,8880	
Kľúčové 08	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,4270	
Kľúčové 09	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,1974	
Ľuborča 02	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,5901	
Ľuborča 05	Plochy zelene - cintorín	návrh	1,1678	
Ľuborča 05	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,0957	
Ľuborča 05	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,6402	
Ľuborča 06	Plochy zelene - záhrady	návrh	0,7252	
Ľuborča 06	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,3515	
Ľuborča 09	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,1126	
Ľuborča 19	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,7056	
Ľuborča 19	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,3170	
Ľuborča 25	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,4481	
Ľuborča 26	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	1,0206	
Nemšová 01	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	6,8903	
Nemšová 02	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,3643	
Nemšová 02	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,4512	
Nemšová 03	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	4,5432	
Nemšová 03A	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	2,8939	
Nemšová 10	Plochy zelene - park	návrh	0,4605	
Nemšová 16	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,6852	
Nemšová 17	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,6077	
Nemšová 18	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,6737	
Nemšová 19	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,0085	
Nemšová 21	Plochy zelene - park	návrh	0,3109	
Nemšová 22	Plochy zelene - park	návrh	0,1613	
Nemšová 24	Plochy zelene - park	návrh	1,1124	
Nemšová 26	Plochy zelene - cintorín	návrh	1,7604	
Nemšová 28 A	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	2,2815	
Trenčianska Závada 06	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,6048	
Trenčianska Závada 07	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,9094	
Trenčianska Závada 08	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	návrh	0,8522	
Spolu			33,2582	

2.12 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

2.12.1 Znečistenie ovzdušia

Ovzdušie je najvýraznejšie poškodenou zložkou životného prostredia. V rámci okresu je ovplyvnený existujúcimi veľkými, strednými a malými zdrojmi znečistenia ovzdušia, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov.

Ochrana ovzdušia v Slovenskej republike je zakotvená v zákone č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov, ktorý vychádza z európskej legislatívy. V rámci environmentálnej regionalizácie Slovenskej republiky (SAŽP, 2010) sa riešené územie nenachádza v zaťaženej oblasti. Južná polovica územia sa nachádza v prostredí s vysokou kvalitou a severná polovica územia sa nachádza v prostredí vyhovujúcom.

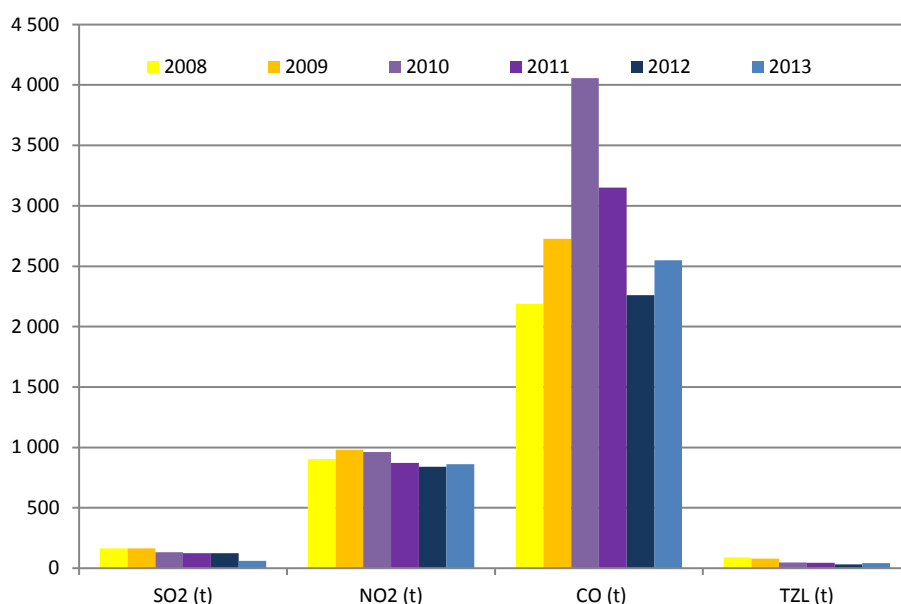
V nasledujúcej tabuľke sa nachádza prehľad vývoja množstva základných znečisťujúcich látok v okrese Trenčín v rokoch 2003 až 2013. Z uvedeného prehľadu možno skonštatovať, že vývoj množstva znečisťujúcich látok v okrese Trenčín má priaznivý charakter, nakoľko množstvá SO₂, NO₂ a TZL majú mierne klesajúcu tendenciu.

Tab. 62 Množstvo emisií základných znečisťujúcich látok zo stacionárnych zdrojov znečistenia ovzdušia v okrese Trenčín v rokoch 2003 až 2013 (t/rok)

Rok	Názov okresu	SO ₂ (t)	NO ₂ (t)	CO (t)	TZL (t)
2003	Trenčín	198,15	1 553,68	1 653,73	113,71
2004	Trenčín	210,31	1 484,93	1 737,95	98,26
2005	Trenčín	142,13	1 077,80	1 601,25	107,31
2006	Trenčín	97,01	1 008,95	2 384,19	94,51
2007	Trenčín	162,51	940,46	2 052,48	94,36
2008	Trenčín	164,29	902,74	2 188,08	91,11
2009	Trenčín	165,19	980,04	2 727,61	79,34
2010	Trenčín	131,699	961,475	4 057,73	48,708
2011	Trenčín	123,686	872,279	3 150,13	45,444
2012	Trenčín	124,145	839,286	2 260,47	30,492
2013	Trenčín	60,85	860,29	2 547,78	41,50

Zdroj: NEIS, 2015

Graf 6: Vývoj emisií ZZL zo stacionárnych zdrojov v okrese Trenčín



Podľa Správy o stave znečisťovania ovzdušia v Trenčianskom kraji v roku 2012 (OÚ Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie) bolo v okrese Trenčín evidovaných 183 prevádzkovateľov, ktorí prevádzkovali 363 zdrojov znečisťovania ovzdušia, z toho 12 veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia a 351 malých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

V roku 2014 bol v meste Nemšová evidovaných 11 prevádzkovateľov zdrojov znečisťovania ovzdušia, ktorí prevádzkovali 20 zdrojov znečisťovania ovzdušia, z toho 2 veľké a 18 stredných zdrojov. Medzi najväčších znečisťovateľov ovzdušia v meste patrí Vetropack Nemšová s. r. o., Ministerstvo obrany SR a PD Vlára Nemšová.

Tab. 63 Prehľad zdrojov znečisťovania ovzdušia v meste Nemšová

Názov prevádzkovateľa	Názov zdroja	Veľkosť zdroja
VETROPACK NEMŠOVÁ s.r.o.	Výroba skla a sklárskych výrobkov	veľký
	Plynová kotolňa - nová	stredný
	Dieselagregát TS2	stredný
	Dieselagregát HH2	stredný
MO SR v zastúpení Stredisko prevádzky objektov	Plynová kotolňa, B.č.11	stredný
	Plynová kotolňa, B.č.2	stredný
	Uhlová kotolňa, B.č.20	stredný
	Čerpacia stanica PHM Nemšová	stredný
Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová	VKK Kľúčové	stredný
	Plynová kotolňa - HD Luborča	stredný
	Výkrm brojlerov	veľký
Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára - Váh, s.r.o.	ČOV Nemšová	stredný
SPP - distribúcia, a.s.	Plynová kotolňa	stredný

Názov prevádzkovateľa	Názov zdroja	Veľkosť zdroja
Lidl Slovenská republika, v.o.s.	Plynová kotolňa	stredný
	Dieselagregát	stredný
Mesto Nemšová	Plynová kotolňa- Kultúrne centrum	stredný
Mestský podnik služieb Nemšová, s.r.o.	Plynová kotolňa PK7	stredný
Základná škola	Plynová kotolňa, ZŠ Nemšová	stredný
BIOMASA, združenie právnických osôb	Kotolňa SKŠ Nemšová	stredný
Ing. Jozef Krchnávek - EURO NOVA d.s.	Čerpacia stanica pohonných hmôt	stredný

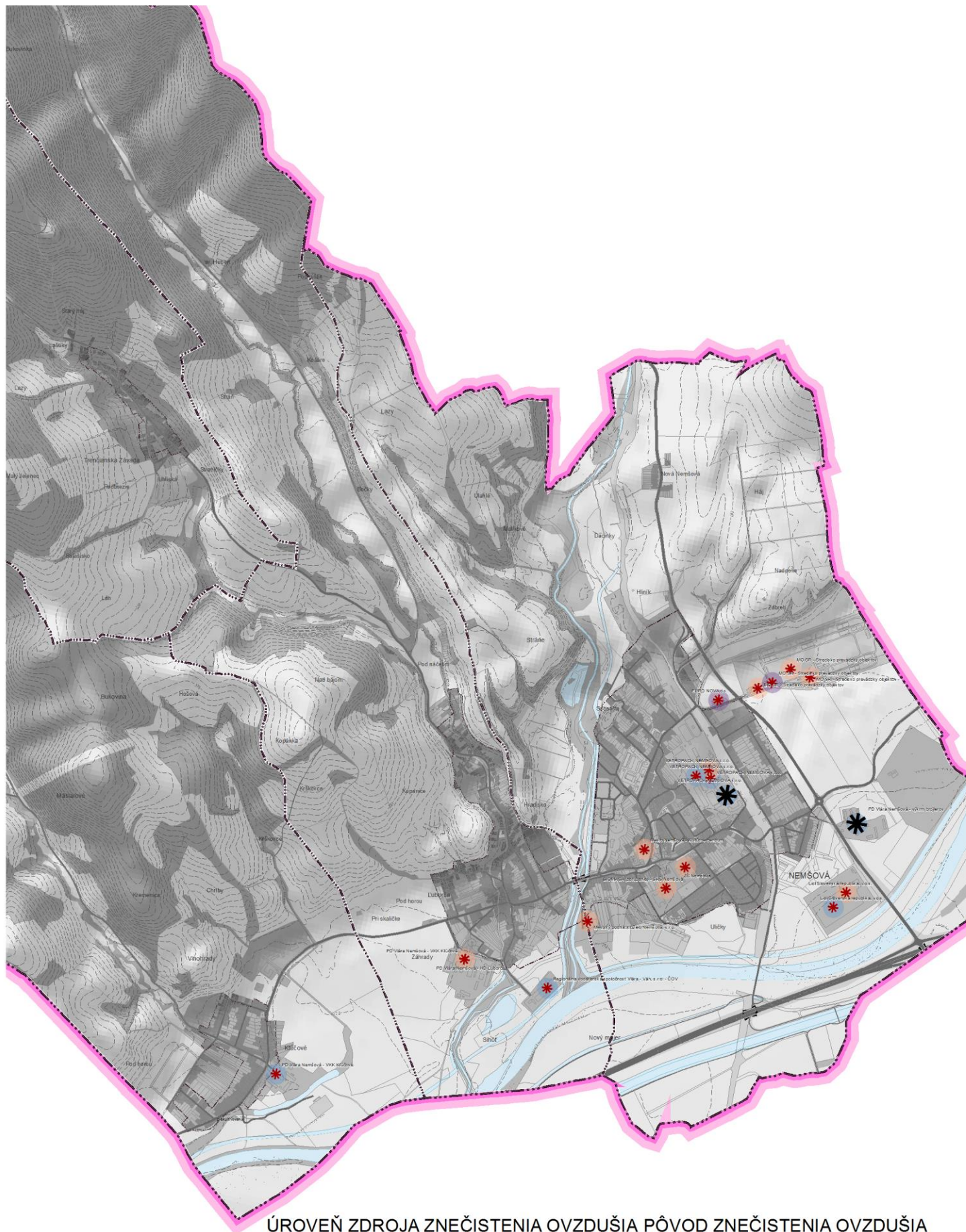
Zdroj: Okresný úrad Trenčín, 2015

Tab. 64 Prehľad množstva základných znečisťujúcich látok najväčších prevádzkovateľov v meste Nemšová za rok 2013 (t/rok)

Názov prevádzkovateľa	SO ₂ (t)	NO ₂ (t)	CO (t)	TZL (t)	Organické látky vyjadrené ako cel
VETROPACK NEMŠOVÁ s.r.o.	42,718	178,577	31,039	2,497	0,046
MO SR - Stredisko prevádzky objektov Trenčín	1,958	1,319	7,341	1,286	1,05
Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová	0,002	0,33	0,133	0,042	2,007
Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára - Váh, s.r.o.	0	0,016	0,007	0,001	0,001
SPP - distribúcia, a.s.	0	0,078	0,032	0,004	0,005
BIOMASA, združenie právnických osôb	0	0,379	0,18	0,387	0,007

Zdroj: NEIS, 2015

V roku 2015 bolo v meste evidovaných 24 malých zdrojov znečisťovania ovzdušia.



ZDROJE ZNEČISTENIA

2.12.2 Znečistenie vôd

Hodnotenie kvality povrchových vôd sa v súlade s § 4a, ods. 1 zákona 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov vykonáva v povodiach, čiastkových povodiach a v útvaroch povrchových vôd. Porovnanie - súlad/nesúlad s hodnotami uvedenými v prílohe č. 1 alebo č. 2 k NV č. 269/2010 Z. z. hovorí o vyhovujúcej/nevyhovujúcej kvalite vody a v prípade negatívneho výsledku indikuje potrebu realizácie opatrení. Kvalita povrchových vôd sa hodnotí v každom mieste monitorovania vo vzťahu k všeobecným požiadavkám na kvalitu povrchových vôd.

Kvalita povrchovej vody

Najvýznamnejšími vodnými tokmi v území sú Váh, Nosický kanál a Vlára, ktoré vykazujú mierne znečistenie vody.

Kvalita vody v povodí **Váhu** je ovplyvňovaná najmä bodovými zdrojmi znečistenia (priemyselnými a komunálnymi odpadovými vodami), keďže Považie patrí k priemyselne najviac rozvinutým oblastiam Slovenska. Nezanedbateľný je aj vplyv výraznej regulácie hlavného toku, keďže sa na ňom nachádza sústava energetických vodných diel a kanálov. Stredný tok Váhu je ovplyvňovaný najmä odpadovými vodami z priemyselných podnikov: Continental Matador Rubber s.r.o. Púchov, Tepláreň a.s. Považská Bystrica, Považský cukrovar a.s., sklárne RONA a.s. Lednické Rovne a taktiež komunálnymi odpadovými vodami z okresných miest Martin, Žilina, Bytča, Považská Bystrica a Púchov.

Pre riešené územie mesta Nemšová sú najbližšími hodnotiacim profilmi Váh - Pod Dubnicou. Z prehľadu v nasledujúcej tabuľke možno skonštatovať, že kvalita vody v toku je vyhovujúca, až ukazovateľ dusitanový dusík, ktorý nespĺňa požiadavky na kvalitu povrchovej vody podľa prílohy č. 1.

Tab. 65 Váh - prehľad nesplnenia požiadaviek na kvalitu vody v rokoch 2011 - 2013

Rok	NEC	Tok	Monitorované miesto	Riečny km	Ukazovatele nevyhovujúce požiadavkám na kvalitu povrchovej vody podľa prílohy č. 1			
					Časť A	Časť B	Časť C	Časť E
2010	V267010D	Váh	Váhl - Pod Dubnicou	177,8	N-NO ₂	-	-	-
2011	V267010D	Váh	Váhl - Pod Dubnicou	177,8	N-NO ₂	-	-	-
2012	V267010D	Váh	Váhl - Pod Dubnicou	177,8	N-NO ₂	-	-	-
2013	V267010D	Váh	Váhl - Pod Dubnicou	177,8	-	-	-	-

Zdroj: Hodnotenie kvality povrchovej vody Slovenska za roky 2010, 2011, 2012 a 2013, MŽP SR

Tok Vlára je na území Slovenska recipientom odpadových vôd vypúšťaných z Nemšovej a z cementárne v Hornom Sfrní. Tak isto ako v prípade rieky Váh, ukazovateľ dusitanový dusík, ktorý nespĺňa požiadavky na kvalitu povrchovej vody. Znečistenie dusitanovým dusíkom súvisí s poľnohospodárskou činnosťou a vypúšťaním odpadových vôd.

Tab. 66 Vlára prehľad nesplnenia požiadaviek na kvalitu vody v rokoch 2011 - 2014

Rok	NEC	Tok	Monitorované miesto	Riečny km	Ukazovatele nevyhovujúce požiadavkám na kvalitu povrchovej vody podľa prílohy č. 1			
					Časť A	Časť B	Časť C	Časť E
2010	V266000D	Vlára	Vlára - Brumov	12,7	N-NO ₂	-	kyanidy celkové	-
2010	V266003D	Vlára	Vlára - Horné Sŕnie	4,9	pH	Hg, RP, NPK	-	-
2010	V268000D	Vlára	Vlára - ústie	0,5	pH, N-NO ₂	Hg	-	-
2011	V266000D	Vlára	Vlára - Brumov	12,7	-	-	-	-
2011	V266003D	Vlára	Vlára - Horné Sŕnie	4,9	N-NO ₂	-	-	-
2012	V266000D	Vlára	Vlára - Brumov	12,7	N-NO ₂	-	-	-
2012	V266003D	Vlára	Vlára - Horné Sŕnie	4,9	pH, N-NO ₂	-	-	-
2013	V266000D	Vlára	Vlára - Brumov	12,7	N-NO ₂	-	-	CHLa, ABUFy
2014	V266000D	Vlára	Vlára - Brumov	12,7				

Zdroj: Hodnotenie kvality povrchovej vody Slovenska za roky 2010, 2011, 2012 a 2013, MŽP SR

Pozn.: CHLa - Biomasa fytoplanktónu (chlorofyl-a), ABUFy - Abundancia fytoplanktónu

Na toku Ľuborča bolo v roku 2012 zistené nesplnenie požiadaviek pre ortuť a reakcia vody bola nevyhovujúca.

Tab. 67 Ľuborča - prehľad nesplnenia požiadaviek na kvalitu vody v rokoch 2011 - 2013

Rok	NEC	Tok	Monitorované miesto	Riečny km	Ukazovatele nevyhovujúce požiadavkám na kvalitu povrchovej vody podľa prílohy č. 1			
					Časť A	Časť B	Časť C	Časť E
2012	V268010D	Ľuborča	Ľuborča - Ľuborča	2,1	pH	Hg	-	-

Zdroj: Hodnotenie kvality povrchovej vody Slovenska za rok 2012, MŽP SR

Kvalita podzemnej vody

Doteraz používané rozdelenie monitorovacích objektov do 26 vodohospodársky významných oblastí sa v súlade s požiadavkami Rámcovej smernice o vodách nahradilo 75 vodnými útvarmi, pričom 16 je kvartérnych a 59 predkvartérnych. Hodnotenie kvality podzemných vôd je v zmysle vyhlášky č. 354/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu.

Znečistenie podzemných vôd pochádza z infiltrácie povrchových vôd do riečnych sedimentov, z priemyselných hnojív, znečistených zrážkových vôd, skládok odpadov, priemyselných a odpadových vôd mestských a sídelných aglomerácií a poľnohospodárstva.

SK1000500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov Váhu a jeho prítokov severnej časti oblasti povodia Váh (kvartérny útvar)

Vodný útvar zasahuje do južnej časti riešeného územia. Podzemné vody oblasti SK10000500P sú ovplyvňované antropogénnou činnosťou najmä v sídelných aglomeráciách Považská Bystrica a Trenčín.

V objektoch priamo v riešenom území a v širšom okolí došlo v uvedených rokoch k prekročeniu limitných a prahových hodnôt dusičnanov a mangánu. Koncentrácie stopových prvkov neboli prekročené v žiadnom z pozorovaných objektov.

Vplyv antropogénneho znečistenia na podzemné vody kvartérnych náplavov dokumentujú aj nadlimitné hodnoty špecifických organických látok. V uvedených monitorovacích objektoch boli prekročené hodnoty fenantrénu, naftalénu, PCE, 1,2 cis-dichlóreténu a FLU.

Tab. 68 Ukazovatele prekračujúce prahové a limitné hodnoty v objektoch útvaru SK1000500P

Č. objektu	Názov objektu	Ukazovatele prekračujúce prahové a limitné hodnoty v r. 2013		Ukazovatele prekračujúce prahové a limitné hodnoty v r. 2011		Ukazovatele prekračujúce prahové a limitné hodnoty v r. 2007	
		Prahová hodnota	Limitná hodnota	Prahová hodnota	Limitná hodnota	Prahová hodnota	Limitná hodnota
16990	Nemšová	NO ₃ ⁻	NO ₃ ⁻	NO ₃ ⁻	NO ₃ ⁻	-	-
17090	Priles	Fenantrén, PCE	Fenantrén, PCE	-	-	-	-
332601	Dubnica SMZ	-	-	-	-	Mn	Mn

Zdroj: Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2013, SHMÚ 2014; Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2011, SHMÚ 2012; Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2007, SHMÚ 2009

SK2001800F Puklinové podzemné vody západnej časti flyšového pásma a Podtatranskej skupiny oblasti povodia Váh

V riešenom území sa nenachádza monitorovací objekt.

2.12.3 Fyzikálna degradácia pôd

Erózia pôdy

Z hľadiska rozšírenia a významu sú v záujmovom území relevantné hlavne procesy fyzikálnej degradácie, z ktorých je najdôležitejšia vodná erózia. Vodná erózia pôdy je proces uvoľňovania, transportu a sedimentácie pôdných častíc vplyvom energie povrchovo tečúcej (prevažne dažďovej) vody. Intenzita tohto procesu je daná pôsobením viacerých faktorov, menovite eróznej účinnosti zrážok (intenzity a trvania dažďa), erodibility pôdy (jej odolnosti voči rozrušovaniu vodou, danej hlavne textúrou, štruktúrou a obsahom a kvalitou pôdnej organickej hmoty - humusu), sklonu a dĺžky svahu, vegetačného faktora a realizovaných protieróznych opatrení. Z uvedených faktorov hrá v našich podmienkach rozhodujúcu úlohu sklon svahu a vegetačný kryt.

Z hľadiska ohrozenia pôd vodnou eróziou sú v riešenom území ohrozené pôdy nachádzajúce sa v podhorí Bielych Karpát, najmä v lokalitách Kobylínek, Kopánka, Kopanice, Lán, Lazy a Hošová. Z hľadiska ohrozenia pôd veternou eróziou je 82 % pôdy ohrozených žiadnym až slabým rizikom

veternej erózie a 18 % stredným rizikom a to najmä v lokalitách Chrast, Pribylová, Rybníky, Za Váhom a Podzabreh.

Kompakcia pôdy

Zhutnenie pôdy je významný proces degradácie pôdy, ktorý ovplyvňuje produkčnú funkciu pôdy, ale aj jej náchylnosť na iné degradačné procesy pôdy a krajiny (erózia pôdy, záplavy). Z hľadiska náchylnosti pôdy na zhutnenie je väčšina pôdy v riešenom území náchylná na kompakciu, na primárnu ak sekundárnu kompakciu je náchylná pôda v centrálnej časti riešeného územia - na svahoch Bielokarpatského podhoria.

Svahové deformácie

V zmysle registra svahových deformácií, ktorý vychádza z Atlasu máp stability svahov SR M 1 : 50 000 (Šimeková J. a kol.), je v riešenom území evidovaných 38 lokalít výskytom zosuvov s celkovou rozlohou 206,61 ha. Z toho 1 zosuv je aktívny (2,40 ha), 20 stabilizovaných (127,83 ha) a 17 potenciálnych (76,38 ha). Prehľad zosuvov sa nachádza v nasledovnej tabuľke.

Tab. 69 Prehľad svahových deformácií v riešenom území

Reg. číslo	Typ svahovej deform.	Hydrologické pomery svahu	Prírodné príčiny	Stupeň aktivity	Sanácia	Sklon svahu	Rozloha (ha)
74741	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	17	2,93
74757	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	11	3,61
74760	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	9	3,60
74753	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	9	2,09
74780	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	8	5,20
74777	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	Odvodnenie	9	3,08
74739	Zosuv	x	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	11	26,42
74778	Zosuv	x	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	12	27,28
74744	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	10	13,22
74743	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	9	6,14
53361	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	8	7,36
74742	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	9	8,80
74752	Zosuv	Svah suchý	Všeobecné	Stabilizovaná	*	10	4,35
74754	Zosuv	Svah s výskytom prameňov a mokrín	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	7	3,26
74756	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	10	4,53
74776	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Potenciálna	*	12	2,21
74781	Zosuv	Svah suchý	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	7	2,40
74779	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Potenciálna	*	8	1,46
74759	Zosuv	Svah s výskytom prameňov a mokrín	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	8	5,45
74758	Zosuv	Svah suchý	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	9	3,09
53359	Zosuv	Svah suchý	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	9	1,91
74775	Zosuv	Svah s výskytom mokrín	Vývery podzemnej vody, vztlakové účinky podz. vôd	Potenciálna	*	9	12,62

Reg. číslo	Typ svahovej deform.	Hydrologické pomery svahu	Prírodné príčiny	Stupeň aktivity	Sanácia	Sklon svahu	Rozloha (ha)
74747	Zosuv	Svah suchý	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	9	10,00
74681	Zosuv	x	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	12	6,39
74748	Zosuv	x	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna		15	2,80
74678	Zosuv	x	Klimatické faktory	Potenciálna	*	15	2,70
74774	Zosuv	Svah s výskytom prameňov a mokrín	Neotektonika	Aktívna	*	10	2,40
74751	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Potenciálna	*	9	7,14
74750	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Potenciálna	*	15	6,09
74749	Zosuv	Svah s výskytom mokrín	Vývery podzemnej vody, vztlakové účinky podz. vôd	Potenciálna	*	9	1,79
74682	Zosuvy	x	Klimatické faktory	Potenciálna	*	12	6,52
53360	Zosuv	Svah s výskytom mokrín	Klimatické faktory a bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	20	3,21
74732	Zosuv	x	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	15	1,03
74680	Zosuv	x	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	16	0,57
74755	Zosuv	x	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	14	0,00
74755	Zosuv	x	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	14	2,13
74746	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	6	1,13
74782	Zosuv	Svah suchý	Vývery podzemnej vody, vztlakové účinky podzemných vôd	Stabilizovaná	*	14	1,67

Zdroj: ŠGÚDŠ, 2015

Pozn. * - svah nesanovaný, resp. údaj o sanácii neznámy

x - údaje o HG pomeroch neznáme

2.12.4 Chemická degradácia pôd

Chemická degradácia pôd je spôsobená vplyvom rizikových látok anorganickej a organickej povahy z prírodných aj antropických zdrojov, ktoré v určitej koncentrácii pôsobia škodlivo na pôdu, vyvolávajú zmeny jej fyzikálnych, chemických a biologických vlastností, negatívne ovplyvňujú produkčný potenciál pôd, znižujú nutričnú, technologickú a senzorickú hodnotu dopestovaných plodín, alebo negatívne vplývajú na vodu, atmosféru, ako aj zdravie zvierat a ľudí. Ukazovatele chemickej degradácie pôd sú spracované z Atlasu krajiny, 2002.

Z hľadiska kontaminácie pôd sa v katastrálnom území nachádzajú relatívne čisté pôdy a nekontaminované pôdy resp. mierne kontaminované pôdy. Z hľadiska náchylnosti pôdy na acidifikáciu prevládajú v severnej časti riešeného územia pôdy na minerálne bohatších substrátoch náchylných na acidifikáciu a v centrálnej časti sa nachádzajú pôdy s nižšou pufracnou schopnosťou stredne náchylné na acidifikáciu.

Z hľadiska odolnosti pôd proti kompácii a intoxikácii prevládajú v južnej časti pôdy slabo odolné proti alkalickej skupine rizikových faktorov a silne odolné proti kyslej skupiny rizikových faktorov. V severnej časti prevládajú pôdy silne odolné proti alkalickej skupine rizikových faktorov a slabo odolné proti kyslej skupine rizikových faktorov.

2.12.5 Kontaminácia horninového prostredia

Hlavné zdroje kontaminácie predstavujú imisné zdroje (znečistené ovzdušie) ako aj používanie agrochemikálií, poľnohospodárska činnosť, priemyselná činnosť, odpadové hospodárstvo, doprava...). V riešenom území sa nenachádza žiadny bodový zdroj znečistenia. Plošný zdroj znečistenia predstavuje poľnohospodársky areál a areály výroby.

Register environmentálnych záťaží predstavuje databázu pravdepodobných environmentálnych záťaží, environmentálnych záťaží a sanovaných/rekultivovaných lokalít. V rámci Registra environmentálnych záťaží sa v riešenom území nachádzajú 3 environmentálne záťaže. Vo východnej časti k. ú. Nemšová sa nachádza objekt vojenskej základne. Kasárne boli využívané našou aj sovietskou armádou. SA využívala časť kasární pre uskladnenie autotechniky a autosúčiastok. Vplyvom skladovania a manipulácie s PHM a opravárenskou činnosťou dochádzalo k úniku najmä ropných látok do okolitého prostredia. V súčasnosti slúži útvar pre skladovanie dielcov do bojovej, pásovej a inej techniky a tiež sa v objektoch skladuje vojenský proviant, špeciálny konštrukčný a všeobecný materiál. V roku 1990 bol uskutočnený hydrogeologický prieskum, ktorým bola zistená najmä kontaminácia zeminy. Táto záťaž má strednú prioritu (K 35 - 65).

Tab. 70 Prehľad evidovaných environmentálnych záťaží v riešenom území

P. č.	Názov EZ	Identifikátor	Druh činnosti	Stupeň priority	Register
1.	TN (006) / Nemšová - neriadená skládka TKO Trenčianska Závadka	SK/EZ/TN/944	skládka komunálneho odpadu	EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)	A
2.	TN (007) / Nemšová - vojenský útvar	SK/EZ/TN/945	základne po bývalej Sovietskej armáde	EZ s vysokou prioritou (K > 65)	B
3.	TN (007) / Nemšová - vojenský útvar	SK/EZ/TN/945	základne po bývalej Sovietskej armáde	EZ s vysokou prioritou (K > 65)	C

Zdroj: Register environmentálnych záťaží SR, MŽP SR, 2015

Pozn.: A - pravdepodobná environmentálna záťaž, B - potvrdená environmentálna záťaž, C - sanovaná/rekultivovaná záťaž

Názov EZ: N (006) / Nemšová - neriadená skládka TKO Trenčianska Závadka
 Názov lokality: neriadená skládka TKO Trenčianska Závadka
 Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
 Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

NázovEZ¹⁹: IL (002) 1 Borčice : neriadená skládka TKO - štrkové jamy
 Názov lokality: neriadená skládka TKO - štrkové jamy
 Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
 Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: TN (007) 1 Nemšová - vojenský útvar

¹⁹ Mimo riešeného územia

Názov lokality: vojenský útvar
 Druh činnosti: základne po bývalej Sovietskej armáde
 Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou ($K > 65$)
 Registrovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž
 C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Prítomnosť environmentálnych záťaží TN (007)/Nemšová - vojenský útvar s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

2.12.6Zaťaženie prostredia hlukom

Hluk a vibrácie patria k najväčším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplývajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky, zapríčiňujú neurózy. Vibrácie sú aj poškodzujúcim faktorom stavieb a konštrukcií.

Najvyššie povolené hladiny vonkajšieho hluku z dopravy sú určené súčtom základnej hladiny hluku a korekcií povolených pre dané využitie územia. Tieto hodnoty platia pre územie v bezprostrednom dotyku s hore uvedenými komunikáciami. Pre ostatné územie platí:

- územie s prevahou bývania $L_{Aeq} = 55 \text{ dB(A)}$
- územie s prevahou športovo- rekreačných aktivít $L_{Aeq} = 45 \text{ dB(A)}$

V riešenom území nie sú vykonávané merania hluku. Za zdroje hluku v riešenom území možno považovať:

- komunikácie a automobilová doprava,
- zastavané územie,
- areály výroby a skladovania,
- poľnohospodársky areál.

Zmierniť negatívne dopady hluku je možné riešiť protihlukovými stenami, budovaním pásov zmiešanej zelene pozdĺž dopravne exponovaných komunikácií a technickými opatreniami na obytných objektoch.

2.12.7Radónové riziko

Riešené územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o

ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

2.12.8 Zafaženie prostredia zápachom

Okrem zafaženia prostredia hlukom a vibráciami kvalitu životného prostredia človeka negatívne ovplyvňuje aj zafaženie prostredia pachom. Tento faktor je ťažko merateľný, vyskytuje sa zväčša len lokálne v okolí bodových zdrojov, ako sú farmy živočíšnej výroby, skládky odpadu, poľné hnojiská a pod. Tieto lokality tiež často predstavujú aj zdroje bakteriologických nákaz. Potenciálnym zdrojom zápachu môže byť živočíšna výroba.

2.12.9 Poškodenie vegetácie

Poškodenie vegetácie je spôsobované jednak prírodnými činiteľmi (vietor, námraza, sneh, sucho, požiare, choroby, hmyz a pod.) ale aj antropickými činiteľmi (imisie, nelegálny výrub). Poškodená vegetácia pôsobí spätne ako stresový faktor na ostatné prvky – negatívne ovplyvňuje kostru prvkov územného systému ekologickej stability a ekologických sietí, ohrozuje kvalitu biotopov a pôsobí destabilizačne.

Z hľadiska zdravotného stavu lesov (Atlas krajiny SR, 2002) v katastrálnom území prevládajú zdravé porasty (defoliácia 0 – 10 %) a veľmi slabo poškodené porasty (defoliácia 11 – 20 %). Lesy stredne a silne poškodené sa v území nevyskytujú.

2.12.10 Výskyt inváznych druhov rastlín

Súčasný problém vegetácie v riešenom území predstavuje výskyt a šírenie inváznych rastlín, ktoré svojou vitalitou a výraznými konkurenčnými vlastnosťami ohrozujú a podstatne menia prirodzené zloženie rastlinných spoločenstiev. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 24/2003 v znení neskorších predpisov je vlastník (resp. užívateľ) pozemku povinný na vlastné náklady odstraňovať invázne druhy a zabrániť ich ďalšiemu šíreniu. Pri odstraňovaní inváznych druhov rastlín je potrebné postupovať podľa prílohy č. 2 k vyhláške č. 24/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

2.12.11 Návrh ekostabilizačných opatrení v zmysle Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy

Stále intenzívnejšie negatívne prejavy a dôsledky zmeny klímy vyvolali aj na Slovensku potrebu identifikovať a navrhnuť preventívne adaptačné opatrenia, ktorými by sa v budúcnosti mali minimalizovať nepriaznivé dôsledky klímy v jednotlivých oblastiach prírodného a sociálneho prostredia. V tejto súvislosti Ministerstvo životného prostredia SR ako hlavný koordinátor, v širšej spolupráci so zainteresovanými organmi a inštitúciami, vypracovalo Stratégiu adaptácie SR na

nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (ďalej len „stratégia“). Hlavným cieľom stratégie bolo stanoviť adaptačné opatrenia pre oblasti socio-ekonomického a prírodného prostredia, ktoré majú zmieniť nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide o nasledovné oblasti: prírodné prostredie, biodiverzita, sídelné prostredie, zdravie obyvateľstva, poľnohospodárstvo, lesníctvo, vodné hospodárstvo a doprava.

V tejto súvislosti Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v súlade s § 17 ods. 3 zákona c. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva metodické usmernenie. V územnom pláne mesta je potrebné vytvoriť základné územnotechnické predpoklady pre realizáciu opatrení, ktoré budú smerovať k zmierneniu nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy na sídelné prostredie.

V zmysle Metodického usmernenia MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR c. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy sú pre územie mesta Nemšová relevantné tieto opatrenia:

Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav

- Koncipovať urbanistickú štruktúru mesta tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu
- Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
- Zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam
- Vytvárať a podporovať vhodnú mikroklímu pre chodcov a cyklistov v mestách
- Zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v sídlach.
- Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam
- Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny

Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric

- Zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extravilánoch miest a obcí
- Zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie
- Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbou vetrolamov, živých plotov, aplikáciou prenosných zábran

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha

- Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- Zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach
- V menších obciach/mestských častiach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd
- V prípade, že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť opatrenia voči riziku lesných požiarov
- Podporovať a zabezpečovať zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov

Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok

- V prípade že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť udržiavanie a rozširovanie plôch s vegetáciou lesných spoločenstiev,
- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu
- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky, s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne mesta a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov na urbanizovaných plochách v intraviláne mesta
- Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
- Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí
- V prípade že samospráva vlastní lesy, zabezpečiť udržiavanie siete lesných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou a rozrušovať nepotrebné lesné cesty
- Usmerniť odtokové pomery pomocou drobných hydrotechnických opatrení
- Zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii a zosuvom pôdy.

2.12.12 Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Do návrhu územného plánu sú zapracované ekostabilizačné opatrenia na zlepšenie životného prostredia ako aj ekologickej stability, ktoré vyplynuli z Krajinnoekologického plánu mesta Nemšová.

Predkladané návrhy a opatrenia sú predpokladom k vytvoreniu podmienok pre krajinnoekologicky optimálne využitie územia. Pod krajinnoekologickou optimálnou funkčnou štruktúrou sa rozumie vytvorenie takého systému, ktorý je schopný zosúladiť požiadavky spoločenského rozvoja s potrebami ochrany prírody a prírodných zdrojov, a pritom je schopný udržať ekologickú stabilitu. Preto je potrebné zosúladiť spoločenský rozvoj s potenciálom územia a to:

- elimináciou súčasných environmentálnych problémov územia,
- návrhom racionálneho využívania prírody a prírodných zdrojov s cieľom ich ochrany,
- ochranou a tvorbou zdravého životného prostredia s cieľom vytvorenia priaznivej kvality ľudského života a ochrany ľudského zdravia.

Návrhy pre ornú pôdu

V rámci ochrany a racionálneho využívania poľnohospodárskej pôdy je potrebné:

- v rámci optimálnejšieho usporiadania ornej pôdy rozčleniť veľkoblokovú ornú pôdu na menšie celky a vzniknuté hranice doplniť pásmi nelesnej drevinnej vegetácie,
- eliminovať pestovanie monokultúr zavedením osevných postupov so striedaním plodín,
- v miestach kontaktu ornej pôdy s prvkami územného systému ekologickej stability prejsť k menšej parcelácii a zmene využívania - vytvoriť tzv. pufrácnú zónu z travobylinných porastov a maloblokovej ornej pôdy,
- obmedziť záber kvalitnej ornej pôdy na nepoľnohospodárske účely,
- na poľných cestách doplniť stromoradia s krovinným plášťom,
- zachovať existujúcu maloblokovú ornú pôdu,
- na pôdach ohrozených eróziou aplikovať protierózne opatrenia,

- vylúčiť pestovanie plodín podporujúcich eróziu,
- obmedziť používanie agrochemikálií.

Návrh ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany a využívania lesných porastov
V rámci ochrany a racionálneho využívania lesných porastov je potrebné:

- lesné porasty obhospodarovať v súlade so schváleným a platným Programom starostlivosti o les,
- v porastoch s vhodným drevinovým zložením a štruktúrou používať podrastový a výberkový hospodársky spôsob,
- eliminovať výsadbu monokultúr a prebierkou odstraňovať nepôvodné a invázne druhy a postupne ich nahrádzať druhmi potenciálnej prirodzenej vegetácie,
- pri obhospodarovaní lesov ponechať aj mŕtve drevo, ktoré je dôležité pre niektoré druhy organizmov ako aj stromy s dutinami,
- optimálne využívať lesnú dopravnú sieť, pri ťažbe používať šetrné postupy a spôsoby približovania dreva, sklady a manipulačné priestory umiestňovať s ohľadom na potenciálnu náchylnosť k ryhovej erózii,
- uplatňovať biologické metódy potláčania hospodárskych škodcov,
- zabrániť šíreniu inváznych druhov drevín a zabezpečiť odstraňovanie náletových drevín.

Návrh ekostabilizačných opatrení z hľadiska tvorby a doplnenia NDV

Nelesná drevinná a krovinná vegetácia predstavuje významný prvok v poľnohospodársky využívanej krajine. Z hľadiska zachovania a obnovy NDV je potrebné:

- ponechať a udržiavať nelesnú stromovú a krovinnú vegetáciu na neproduktívnych plochách,
- pri štátnych cestách doplniť stromovú a krovinnú vegetáciu v šírku 3 metrov pozdĺž cesty obojstranne,
- pozdĺž účelových komunikácií doplniť línie listnatých stromov s krovinnou vegetáciou tvorené druhmi potencionalnej vegetácie,
- realizovať výsadbu líní resp. alejí drevín (tam kde je možné situovať vyššie dreviny) s izolačno-ochrannou funkciou popri cestách a na hraniciach technických objektov - s rešpektovaním obmedzení pre výsadbu v ochranných pásmach týchto objektov,
- vytvoriť remízky s približnou rozlohou 0,5 ha na veľkoblokovej ornej pôde,
- v existujúcich remízkach odstraňovať náletové dreviny, inak ponechať porasty na ich prirodzený vývoj.

Návrh ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany a tvorby prvkov územného systému ekologickej stability

V priemete návrhov opatrení pre navrhované prvky ÚSES sú uvedené viaceré návrhy, ktoré smerujú k zlepšeniu kvality a manažmentu území, ktoré tvoria ekologickú sieť v riešenom území. V mnohých úsekoch bude potrebná ich revitalizácia rôznymi spôsobmi ako: rozšírenie, doplnenie či zmena druhového zloženia), odstránenie skládok odpadov, likvidácia a kontrola agresívnych inváznych druhov rastlín, ochrana pred nežiaducimi zásahmi do brehových porastov (nevhodné orezávanie).

Osobitný význam má tento krok v poľnohospodárskej krajine. Práve ekostabilizačné opatrenia na poľnohospodárskej pôde zaistujú celoplošnosť ÚSES. Bez týchto opatrení môže dôjsť k situácii, že napriek návrhom na dostatočne hustú sieť biocentier a biokoridorov bude funkcia ÚSES paralyzovaná nevhodným využívaním okolitého územia.

- zvýšiť podiel ekostabilizačných prvkov v poľnohospodárskej krajine – doplniť prvky kostry MÚSES – biocentrá a biokoridory,
- fragmenty lesa a izolované prvky prepojiť s ostatnými prvkami v krajine,
- zvýšiť spojitosť biokoridorov a interakčný prvok,
- zachovať súčasný stav existujúcich prvkov a doplniť ďalšie prvky najmä, čím dôjde k posilneniu ekologickej stability v území.

Návrh ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany vodných tokov a brehových porastov

- údržba a revitalizácia brehových porastov,
- doplnenie a posilnenie brehových porastov druhmi vhodnými pre dané stanovišťa popri tokoch: Vlára, Kľúčovský potok, Závadský potok a Ľuborčiansky potok.
- monitoring a odstraňovanie invázných druhov drevín.

Návrh ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany zložiek životného prostredia

- rekultivácia skládky Volovce.

2.13 Ochrana kultúrneho dedičstva

2.13.1 Archeologické pamiatky a náleziská, rozhodnutie pamiatkarských orgánov

Odborná literatúra bilancuje výskyt archeologických nálezov z obdobia paleolitu, a to najmä nálezy fosílnych skamenelých kostí z obdobia pleistocénu. V lokalite niekdajšej obce Ľuborča sídlisko ľudu s kanelovanou keramikou, ako aj popolnicové pohrebisko lužickej kultúry. Ďalej objavený poklad bronzových predmetov z mladšej doby bronzovej a hallstadtské sídlisko. Podklady Krajského úradu v Trenčíne, a to odborné vyjadrenie obsiahnuté k stanovisku k príprave spracovania Územného plánu mesta Nemšová zo dňa 11. októbra 2010, však uvádza, že v katastrálnom území obce Nemšová nie sú evidované lokality vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku. Vzhľadom na evidované archeologické nálezy sú však značné predpoklady, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k objaveniu archeologických nálezov, resp. zisteniu archeologických situácií.

Na základe vyjadrenia Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne: „**Na túto skutočnosť bude potrebné prihliadať v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi.**“ **V oprávnených prípadoch vzniká požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu ako podmienka pre vydanie stavebného povolenia.**

2.13.2 Historický vývoj sídelných štruktúr

Nemšová

Prvá písomná zmienka o Nemšovej sa dochovala z roku 1242, kde sa uvádza ako Villa Neusova (villa neusua). Obec mala výhodnú polohu na sútoku riekach Vlára a Váh, resp. na križovatke obchodných ciest z Trenčína a Lednických Rovní v smere na Vlársky priesmyk a na Moravu. Za používanie ciest sa v obci vyberalo mýto. V 16. stor. bola najobývanejšou a hospodársky najvýznamnejšou obcou lénneho panstva. V roku 1608 je historicky doložený miestny majer. Do roku 1546 bola majetkom hradu Súče a do polovice 19. stor. patrila panstvu trenčianskeho hradu, ktoré tu malo zriadený pivovar a panský hostinec, neskôr tiež valchy na valchovanie súkna. V 18. storočí v obci vznikol aj pobočný kráľovský soľný sklad. Zamestnanie a obživu obyvateľstva zabezpečovalo poľnohospodárstvo a rozvinuté remeslá, najmä obuvníctvo. V 19. stor. pôsobilo v obci päť mlynov. Osobitne významné je pôsobenie a rozvoj sklární v Nemšovej. Známy je tiež štrajk robotníkov miestnych sklární v roku 1922.

V období Československej republiky po roku 1918 vybudovali v Nemšovej kasárne Na Nive (Horné kasárne) a kasárne Pod Sobotišťom (Dolné kasárne). Vznikli rozsiahle intendačné, proviantné a muničné sklady, ktoré boli najväčšie na Slovensku. Bola tu umiestnená aj početná vojenská posádka. V období po vypuknutí Slovenského národného povstania sa nemšovská vojenská posádka presunula na nákladných autách spolu s výstrojou na povstalecké územie. Nemšová bola oslobodená dňa 30. apríla 1945 jednotkami 2. rumunskej pešej divízie a 51. streleckého zboru Červenej armády.

Ľuborča

Prvá písomná zmienka o obci **Ľuborča** pochádza rovnako z roku 1242, kde sa uvádza ako **Liburcha alebo Libworcza**. Územie **Ľuborče** bolo osídlené už v období Veľkej Moravy. Od roku 1556 patrila oltárnictvu najsvätejšej Trojice a od roku 1859 jezuitom.

V roku 1920 bola k Ľuborči pripojená zemianska osada **Dvorec** historicky doložená už v roku 1435.

Kľúčové

Prvá písomná zmienka o obci **Kľúčové** je z roku 1328, v ktorej sa uvádza ako **Villa Kluchow**. V 15. storočí sa nazýva **Kluczova**, v 19. stor. ako **Kulcsos**.

Tradične zemepanská obec, v ktorej najväčšie vlastnícke podiely mala rodina Podmanických, neskôr Lieskovcovcov a napokon Klučovskovcov. Obyvatelia obce sa živili najmä poľnohospodárstvom. V 19. stor. bola aj v tejto obci zriadená pálenica.

Trenčianska Závada

Obec **Trenčianska Závada** vznikla v čase valašskej kolonizácie. Prvá písomná zmienka je z roku 1493, kde sa spomína ako **Possessio Zavad (Zawad)**. **Patrila trenčianskemu panstvu. Pôvodne poľnohospodárska obec. Ide o známe pútnické miesto v horskom prostredí Bielych Karpát zasvätené kultu Fatimskej Panny Márie.**

Problematika dejín mesta a jednotlivých niekdajších obcí je podrobne historicky spracovaná vo vlastivednej publikácii miestneho historika Vojtecha Korvasa pod názvom Dejiny Nemšovej, Ľuborče, Kľúčového a Trenčianskej Závady, ktorú v roku 2000 vydali pri príležitosti 760. výročia prvej písomnej zmienky o Nemšovej. V súčasnosti sa pripravuje druhé vydanie málo dostupnej publikácie.

Druhú významnú iniciatívu, ktorá znamená v poradí ďalšiu pozoruhodnú formu starostlivosti mesta o spoznávanie a popularizovanie vlastných dejín, predstavuje dobudovanie a prevádzkovanie Mestského múzea v Nemšovej, ktoré bolo zriadené a rozvíja svoju činnosť od augusta v roku 2010. Zostavovateľmi expozície venovanej histórii Nemšovej sú odborní pracovníci Trenčianskeho múzea Jaroslav Somr, Vladimír Hábl a Eva Kiacová. Pri zriaďovaní mestského múzea sa použili finančné zdroje EÚ z Fondu regionálneho rozvoja, v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Slovenskej republiky a Českej republiky na roky 2007-2013. Múzeum pozostáva z archeologickej, historickej, národopisnej a sklárskej expozície, resp. z expozície vojenskej topografie, kartografie a polygrafie. Mestské múzeum je vybavené tiež priestormi a zariadeniami na usporiadanie výstav a prednáškových aktivít, atď., čo umožňuje rozvíjať nadštandardné edukačné aktivity v problematike dejín mesta a regiónu.

2.13.3 Typológia stavebných objektov a sídelného celku, resp. urbanistických, architektonických a prírodno-krajinárskych dispozícií a hodnôt

Sídelný celok mesta tvorí predovšetkým hromadná cestná zástavba. Dominanty urbanistického pôdorysu a horizontálneho krajinárskeho výrazu mesta tvoria budovy kostolov a kaplniek, avšak aj rôznorodé zóny výstavby výrobných, poľnohospodárskych, obytných a rekreatívnych objektov situovaných rozptýlene na rovinných územiach, v údoliach, resp. na vrstevniciach návrší.

Ide o štátospravne a funkčne integrovaný sídelný celok, ktorý je však ako urbánny celok značne vnútorne členitý a prírodno-krajinársky diferencovaný. V spojitosti s výstavbou Mestského múzea v Nemšovej vzniká v strede mesta urbanisticky koncipovaná sekvencia ako priestor pre organizovanie festivalov, a to amfiteáter na vystúpenia folklórnych súborov, na usporiadanie koncertov, resp. doplnený stánkami na predaj ľudovo-umeleckých výrobkov, atď.

V časti Trenčianska Závada typ potočnej radovej dedinskej zástavby. Murované domy z konca 19. a zo začiatku 20. storočia, trojpriestorové, s valbovou strechou a tvrdou krytinou, s hospodárskymi staviskami za domom, vo dvore. Niektoré domy podpivničené, s vchodmi do pivnice priamo z ulice.

2.13.4 Národné kultúrne pamiatky

V riešenom území sa **eviduje národná kultúrna pamiatka v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, a to:**

- **Rímsko-katolícky kostol sv. Michala, evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 10 997/0;** z cirkevného hľadiska ide o kostol Svätého Michala Archanjela. V danej lokalite je v rokoch 1332 – 1337 doložená stavba menšieho kostola. Neskorobaroková stavba z rokov 1762 – 66; pozdĺžna jednolodová stavba zaklenutá pruskou klenbou a ukončená polygonálnym presbytériom.

- Na západnej strane lode murovaný arkádový organový chór. V interiéri kostola freskové maľby z roku 1928 od maliara J. Škorvána. V exteriéri predstavaná veža v priečelí členená pilastrami. Barokový hlavný oltár pochádza z 1. polovice 18. storočia, v roku 1776 bol tu prenesený z Dubnice. Stĺpová oltárna architektúra s oltárnym obrazom sv. Michala archanjela uprostred. Barokovo-klasicistická kazateľnica z 2. polovice 18. stor., rovnako prenesená z Illésházyovského kaštieľa v Dubnici. Baroková drevená krstiteľnica z 2. polovice 18. storočia s akantovou a páskovou výzdobou, vsadená do bočnej steny kostola. K mobiliáru kostola, resp. k správe farnosti patria barokový kríž z rokov 1770-75 a pozlátená rokoková monštrancia z 2. polovice 18. storočia.

Na uvedenú národnú kultúrnu pamiatku sa vzťahujú ustanovenia zákona Národnej rady SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a je predmetom pamiatkového záujmu a ochrany. ***Túto skutočnosť je nutné rešpektovať ako záväzné východisko koncipovania, schvaľovania, ako aj uskutočňovania územného plánu obce.***

2.13.5 Ďalšie kultúrne pamiatky – pamätihodnosti miestneho významu

Na území mesta sa nachádzajú aj viaceré ďalšie pamiatkové objekty, ktoré nie sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, a ktoré sa nesporne vyznačujú významnejšími historickými, umelecko-historickými a kultúrnymi hodnotami. Podrobne o týchto objektoch informuje Súpis pamiatok na Slovensku (II. a III. diel, Obzor Bratislava 1968 a 1969) v heslách venovaných vtedajším obciam Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada. Týka sa to tiež sklárskych a kartografických tradícií a odkazu pôsobenia významných osobností, ktoré sa narodili, alebo svojou tvorbou boli úzko späté s prostredím týchto obcí, resp. v súčasnosti mesta Nemšová. Ide o tieto ďalšie pamiatkové objekty, výrobné a technologické celky, resp. osobnosti a tradície:

a) ďalšie významnejšie sakrálne stavby, zvonice, sochy a prícestné kríže, a to:

- **kaplnka sv. Anny** (časť Kľúčové) z roku 1868, neogotická jednopriestorová stavba, s rovným stropom, s pôvodným neogotickým oltárom. V exteriéri štítové priečelie, nad portálom erby a datovanie,
- **zvonica (v časti Kľúčové)**, drevená konštrukcia s datovaním z roku 1933; na zvonici inštalovaný zvon z roku 1920 z dielne trenčianskeho zvonolejára P. Ranku,
- **kaplnka Panny Márie Fatimskej (v časti Trenčianska Závada) vybudovaná v rokoch 1946 – 1949 z vlastných zbierok obyvateľov Nemšovej a Ľuborče z vďaky za záchranu životov a majetku v druhej svetovej vojne; na veži kaplnky umiestnené zvon od zvonolejára P. Ranku z dvadsiatych rokov a zvon z obdobia po 2. svetovej vojne od posledného trenčianskeho zvonolejára M. Hašku,**
- **kríž** (na cintoríne v časti Trenčianska Závada) z roku 1788, barokovo-klasicistická kamenárska práca,
- **prícestná socha sv. Jána Nepomuckého** (v časti Nemšová) z roku 1800, neskorobaroková,
- **prícestný kríž** (v časti Nemšová), klasicistický z 1. polovice 19. storočia - s reliéfom Panny Márie.

b) niekdajšie šľachtické zemepanské stavby, poľovnícke a rekreačné objekty:

- **kaštieľ** (v časti Kľúčové), pôvodne neskororenesančná dvojpodlažná bloková stavba, z 2. polovice 17. storočia, prestavaná v 1. polovici 19. storočia – pristavaný portikus čelnej fasády;

kaštieľ v závere 19. storočia opätovne upravovaný v romantickom duchu; v interiéri ústredný priechod, na prízemí miestnosti zaklenuté valenou lunetovou hrebienkovou klenbou. Na poschodí miestnosti zaklenuté rovnými stropmi,

- **poľovnícky zámok** (v časti Ľuborča). Stavba doložená ako Dreherovský poľovnícky zámok z konca 19. storočia. Prestavaná v období 2. svetovej vojny podľa projektu arch. A. Danielisa.

c) technické a hydroregulačné stavby;

- **betónový most, cez rieku Vlára** (v časti Nemšová). Cestná stavba z rokov 1922-24 vybudovaná podľa projektu Ing. G. Hermanna. Mostný objekt o troch klenbených poliach, s celkovou dĺžkou 52 m.

d) tradície miestnych remesiel, osobitné sklárstva; výrobnotechnické objekty a zariadenia (osobitne sklárske):

- **Nemšovské sklárne** boli založené roku 1902. Pôsobili najskôr ako Dreherovské sklárne, ktoré v roku 1913 odkúpil V. Schreiber, Od roku 1949 nemšovské sklárne tvorili súčasť n. p. Spojené sklárne v Lednických Rovniach; v roku 1969 založili samostatný podnik Skloobal, ktorý od roku 1991 pôsobil ako akciová spoločnosť. Sklárne v súčasnosti pôsobia ako Vetropack Nemšová, spol. s r. o. Sklárske výrobné tradície a technológie súborne prezentuje samostatná časť v expozícii Mestského múzea, a to remeselné sklárske lisované predmety – vazy, svietniky, podnosy, obalové a fúkané sklo, ako aj priemyselnú produkciu vyrábanú poloautomaticky, resp. na plnoautomatických výrobných linkách.

e) miestne pamätníky obetí vojen a vojnové hroby:

- **hrob 2 padlých čs. vojakov z rokov 1918-19 (cintorín, Nemšová),**
- **pamätník padlých v období 1. svetovej vojny** (v časti Ľuborča) odhalený v roku 1928 pri príležitosti 10. výročia Československej republiky 16 miestnym obyvateľom, ktorí zahynuli v období 1. svetovej vojny,
- **pamätná tabuľa seržantovi Andrewowi A. Solockovi (v časti Ľuborča), ktorý zahynul dňa 29. augusta 1944 pri páde lietadla v horskej oblasti Antonstal v katastri vtedajšej obce Ľuborča.**

f) historické a novšie administratívno-správne, telekomunikačné, školské a kultúrne stavby a výtvarné diela ako súčasť architektúry týchto objektov:

- osobitne stavby kasární, resp. t. č. pôsobenie vojenskej Multifunkčnej zásobovacej základne Západ, ktorá modifikovane pôsobí v Nemšovej od roku 1938; Základňa nesie čestný názov po rodákovi z Nemšovej brigádnom generálovi Jozefovi Martinovi Kristinovi, čs. legionárovi vo Francúzsku a príslušníkovi občianskeho a vojenského odboja na Slovensku v rokoch 1939 – 1945,
- osobitne aktivity, objekty, technológie, výsledky a tradície pôsobenia vojenskej kartoreprodukčnej základne, ktorá v Nemšovej pôsobí od roku 1957; samostatná časť expozície Mestského múzea venovaná tejto problematike okrem miestnych tradícií

a exponátov prezentuje tiež vývin a odkaz významných osobností kartografie na Slovensku – Samuela Mikovínyho a Jána Lipovského.

g) historický a odborný-profesijný odkaz osobností:

- Pavel Kyrmezer, významný slovenský dramatik z obdobia renesancie. Na sklonku svojej kňazskej evanjelickej dráhy pôsobil v Nemšovej, kde skonal dňa 19. marca 1589, a kde je tiež pochovaný,
- Juraj Ľuborčiansky Borovský, zapisovateľ a tvorca tzv. Turolúckeho kancionála (spevníka) z roku 1684, pamiatky vzácnej literárnej a výtvarnej hodnoty, ktorej rukopis je uložený vo Vlastivednom múzeu v Olomouci. Autor pochádzal z Ľuborče, pravdepodobne zo zemianskej rodiny Borovských. Okolo roku 1620 študoval na Karlovej univerzite v Prahe a pôsobil ako učiteľ v Přerove a ako diakon vo Vrbovom a ako učiteľ na Turej Lúke; kancionál je koncipovaný v dobovom českom jazyku so slovenskými prvkami,
- Fraňo Madva, katolícky kňaz, ktorý pôsobil v Nemšovej v polovici 19. storočia. Mal chýr slovenského vlastenca, ľudomila, znamenitého botanika a bylinkára, ktorého meno bolo známe po celej Európe. Chodili k nemu pacienti až z Vladivostoku, Francúzska a Ameriky. Tešil sa úcte štúrovcov a liečil svojimi prírodnými liekmi Ľudovíta Štúra, Janka Francisciho - Rimavského, Ctibora Zocha, Viliama Paulínyho - Tótha. Budapeštiansky lekár, univ. profesor MUDr. Juraj Arányi o ňom napísal knihu Rudno és lelkésze - Rudno a jeho farár,
- Jozef Ľudovít Holuby, významný slovenský prírodovedec, národopisec, historik, cirkevný, kultúrny a národný dejateľ, ktorý pôsobil v Kľúčovom v rokoch 1858-1859 ako vychovávateľ na majetku bratislavskej rodiny Schertzovcov,
- Anton Kropáči, nemšovský katolícky kňaz, národný dejateľ, ktorého Holuby oceňoval ako podporovateľa slovenskej literatúry a zberateľa slovenských kníh. Vlastnil veľkú knižnicu, o ktorej osudoch však nie je nič známe,
- Jozef Laco, narodil sa v Ľuborči 14. apríla 1872. Zaoberal sa prírodnými vedami, najmä entomológiou - chrobákovou. Bol členom Prírodovedného spolku Trenčianskej župy a udržiaval kontakty s riaditeľom Trenčianskeho múzea K. Brančíkom. V roku 1909-1911 pôsobil ako zástupca tajomníka Prírodovedného spolku Trenčianskej župy a v rokoch 1914-1915 ako člen Muzeálnej spoločnosti Trenčianskej župy. Zaslúžil sa o vznik Spoločnosti Slovenského vlastivedného múzea v Bratislave, ktorému daroval svoje prírodovedné zbierky.

Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne v nadväznosti na spracovanie problematiky kultúrnych a historických hodnôt upozorňuje na ustanovenia § 14, ods. 4 pamiatkového zákona, na základe ktorého mesto Nemšová môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie takýchto pamätihodností mesta. Do takejto evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem hnutelných a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam sídelného celku. Základom tejto evidencie by mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, prípadne iné známe skutočnosti. Týka a to však aj informácií o autoroch vedeckých a umeleckých diel, ktoré súvisia s dejinami a so súčasným vývinom kultúrneho spoločensko-hospodárskeho života mesta. Osobitnú pozornosť treba venovať prehľadnému spracovaniu archeologických nálezísk vrátane typológie a topografie výskytu doterajších archeologických nálezov.

Kultúrno-historický potenciál mesta Nemšová kompletizujú symboly mesta – erb (znak), vlajka a pečať. Znak mesta sa opiera o symboliku sv. Michala, pričom zmienka o pôvodnom kostole v Nemšovej, zasvätenom tomuto svätcovi, pochádza zo 14. storočia. ***Sv. Michal ako sa stal jedným z dominantných svätcov spätých s kristianizáciou v 9. až 11. storočí.*** Erb mesta Nemšová tvorí symbolická postava sv. Michala archanjela v odeve rímskeho vojaka s mečom a váhami, ktorá je umiestnená v modrom štíte. Postava je strieborná, so zlatistými doplnkami.

Erb mesta v detailoch modrého štítu, kolmo vsadeného strieborného meča a strieborných váh, ktorý komisia obci odporučila prijať svojím uznesením zo 16. marca 1981, č.SAS-257/9c-1981, obec prijala uznesením pléna Miestneho národného výboru v Nemšovej zo dňa 23. apríla 1981, č.2/81/4.

Po udelení štatútu mesta v roku 1989 sa erb niekdajšej obce stal platným mestským erbom. Vlajku mesta Nemšová tvorí sedem pozdĺžnych pruhov, striedavo bielych a modrých s pomerom strán 2:3 a je ukončená výrezom na báze motívu lastovičieho chvosta.

Historicky doložené pečate Nemšovej zobrazujú postavu sv. Michala s mečom a váhami. Najstaršia známa pečať z roku 1688 má priemer 34 mm. V strede pečatného poľa stojí sv. Michal v odeve rímskeho vojaka, v pravici drží meč a v ľavici váhy. Voľné pole pečate vyplňa úponková výzdoba. Legenda pečate má text PAGVS.NEM.SOVA.1688 Vonkajší lem pečate tvorí vencovka prerušená štyrmi ružičkami. Tento motív v zjednodušenej podobe preberajú aj mladšie pečate z 19. storočia. V súčasnosti platná **pečať Nemšovej je okrúhla, s mestským znakom uprostred.**

KULTÚRNE PAMIATKY NEMŠOVÁ

- OV kaplnka
- OV kostol
- OV križ
- OV pomník
- OV zvonica

Územie s pôvodným historickým pôdorysom a charakterom zástavby

HRANICA CMZ

národná kultúrna pamiatka (NKP)

objekt s pamiatkovou hodnotou nezapísaný v ÚZPF SR

objekt dochovanej pôvodnej zástavby

Stráne

Hliník

Zábreh

križ

prícestný križ

Sobotište

križ

Hradisko

NEMŠOVÁ

Uličky

Pamätná tabuľa školy

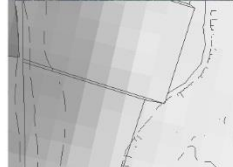
Pamätná tabuľa oslobodenia Nemšovej

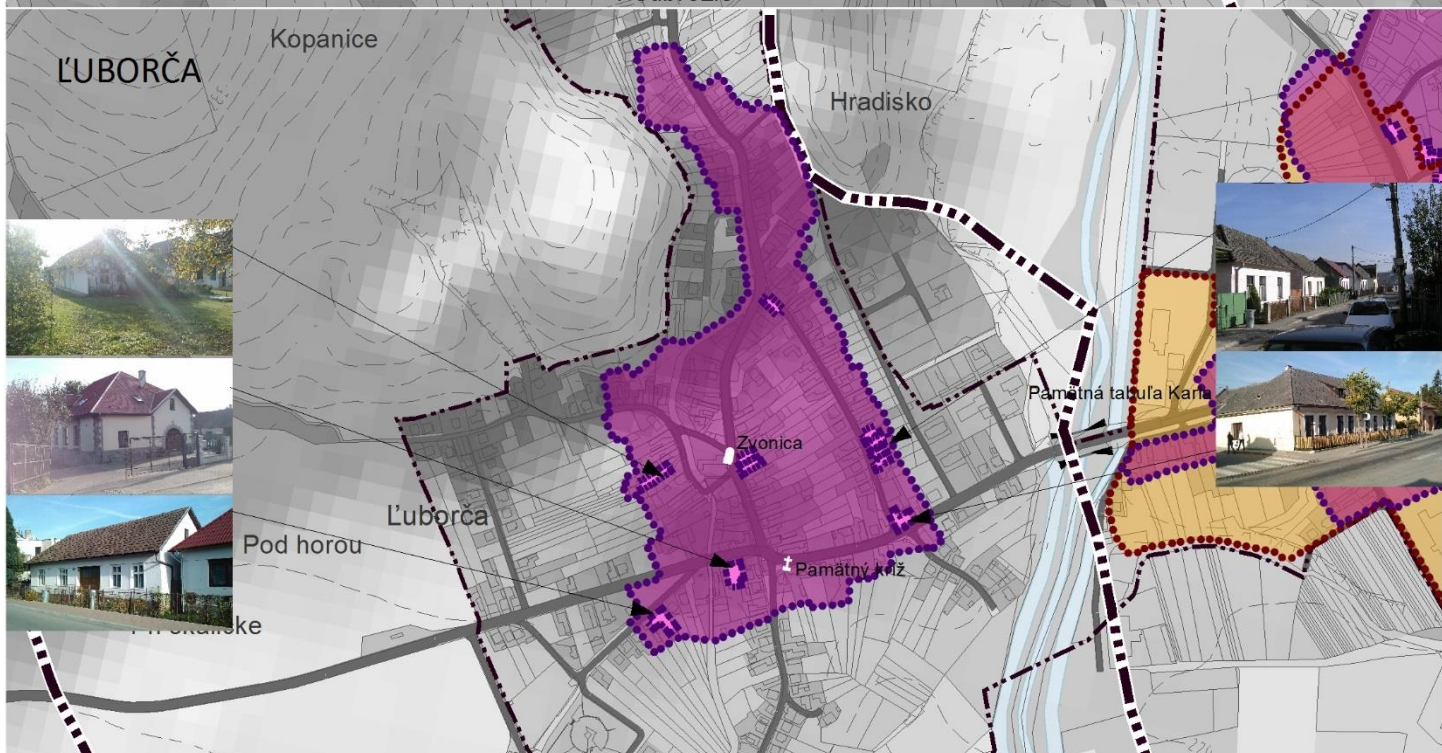
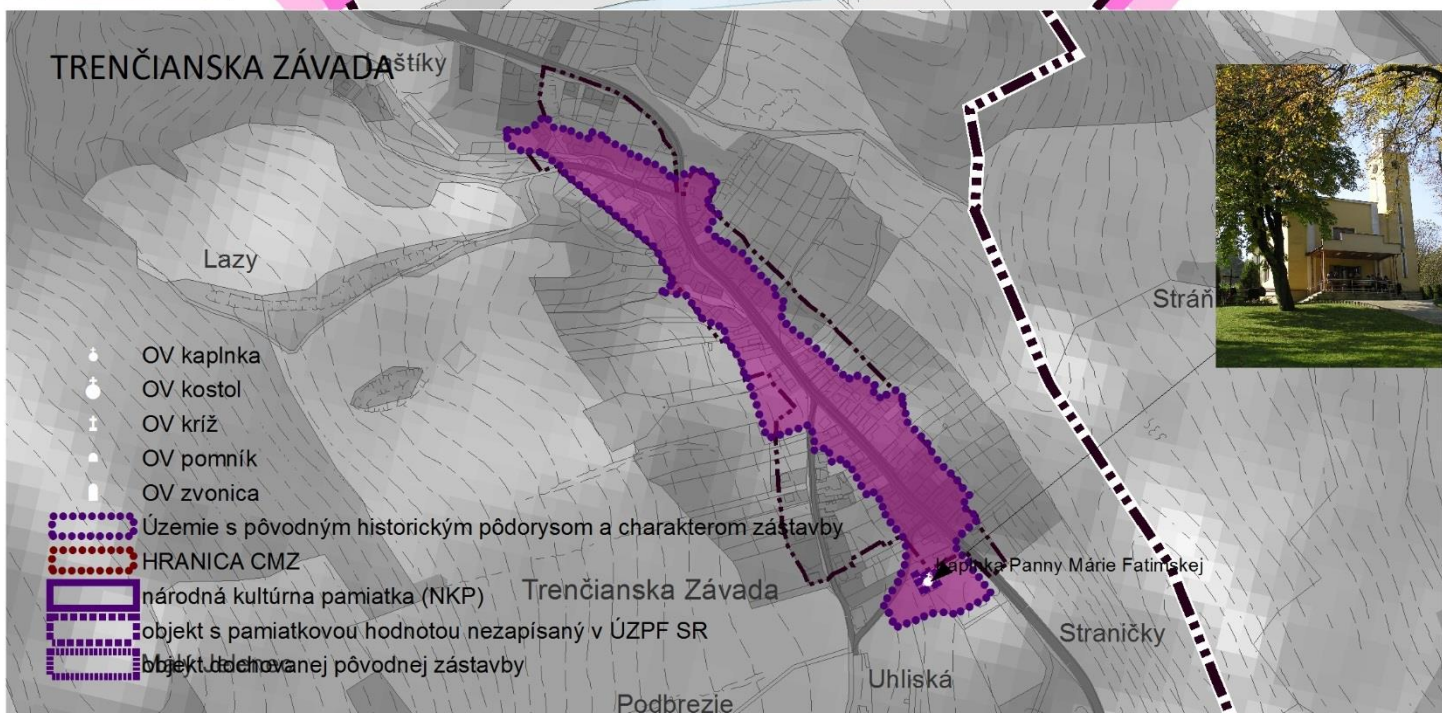
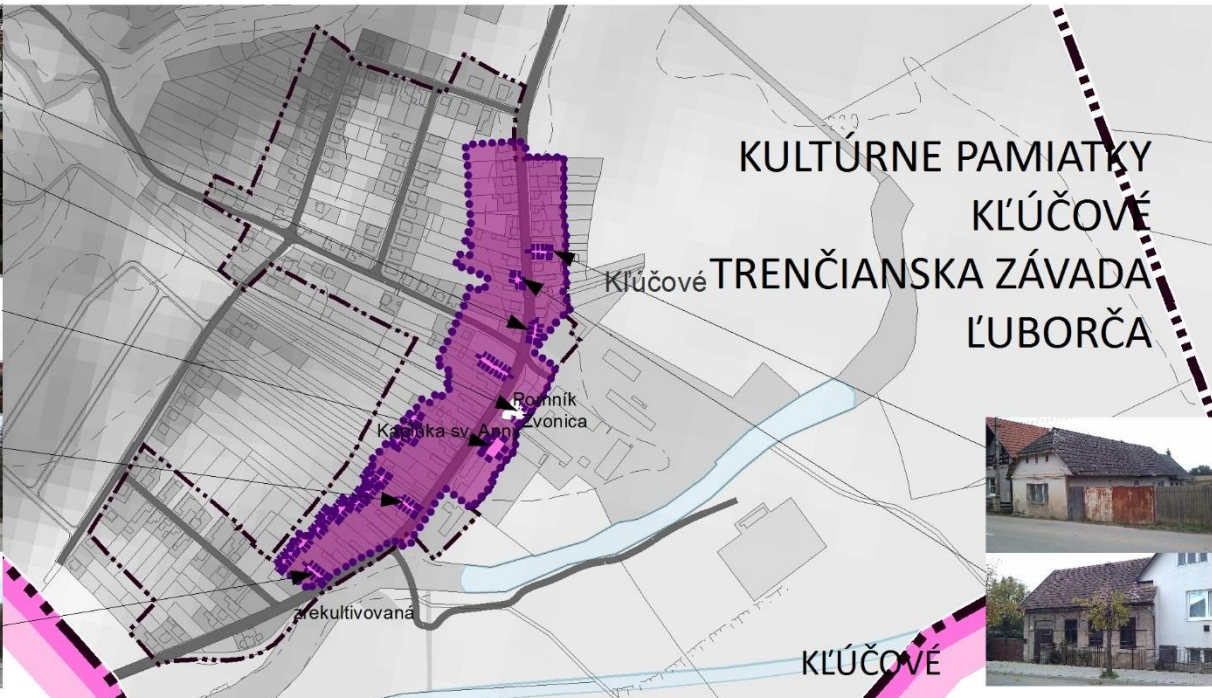
Pamätný križ

Rím.-kat. kostol sv. Michala Archanjela

Pamätná tabuľa Fraňa Madvu

Karla Jozefa Karpfera Zrinského





2.14 Návrh verejného dopravného vybavenia

2.14.1 Charakteristika dopravnej polohy mesta a širšie dopravné vzťahy

Podľa ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, v znení následných zmien a doplnkov č.1 a 2 v časti **Záväzné regulatívy** územného rozvoja, z pohľadu dopravy a technickej infraštruktúry mesta Nemšová, kap. 1, kap. 6 a kap. 7.

Pre nový ÚPN mesta Nemšová a jeho širšie územie budú významné záväzné regulatívy územného rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja, pričom pre jednotlivé druhy dopravnej infraštruktúry na regionálnej úrovni a miestnej sú relevantné tieto regulatívy:

kap. 1 Usporiadanie územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry,

1.1.2 upevňovať sídelné väzby považských ťažísk osídlenia a považského sídelného pásu na paralelný sídelný pás v Českej republike (trenčianske ťažisko osídlenia, považsko-bystricko – púchovské ťažisko osídlenia),

1.1.4 rozvíjať dotknuté sídla na trasách multi-modálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever–juh a západ–východ (Považská Bystrica, Púchov, Trenčín, Nové Mesto nad Váhom, Bánovce nad Bebravou, Partizánske, Prievidza).

Kap. 1.2 Formovanie ťažísk osídlenia tiež: 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia kraja.

Kap. 1.8 Podporovať rozvoj centier osídlenia subregionálneho významu v sídlach Bojnice, Handlová, Nováky, Stará Turá, Trenčianske Teplice, u ktorých je predpoklad plnenia niektorých regionálnych funkcií a v sídlach Nitrianske Pravno, Nitrianske Rudno, Nemšová, Nová Dubnica, Svinná, Pruské, Ladce, Beluša, Lednické Rovne, Bošany, Brezová pod Bradlom. V týchto centrách podporovať predovšetkým tieto zariadenia:

- 1.8.1 stredné odborné a učňovské školy,
- 1.8.2 zdravotnícke strediská všeobecných lekárov a zubných ambulancií,
- 1.8.3 výrobné služby,
- 1.8.4 obchodné zariadenia s komplexným sortimentom tovarov,
- 1.8.5 cestovného ruchu, rekreácie a voľného času,

Kap. 6 z hľadiska hospodárskeho rozvoja, konkrétne: 6.4 podporovať budovanie priemyselných parkov regionálneho významu v nasledovných lokalitách:

6.4.18 Nemšová – Predná Sihotť

6.4.20 Nemšová – Niva;

Kap. 7 V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.1.4 Realizovať v meste Trenčín nové premostenie Váhu ako preložku cesty I/61 v úseku od diaľničného privádzača diaľnice D1, s premostením Váhu a ukončením na ceste II/507

7.1.13 Realizovať preložku cesty II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60, v trase a úseku obchvat Lednické Rovne a 7.1.14 Homogenizovať existujúcu trasu cesty II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60.

7.1.17 konkrétne: Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre cestu II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60, v trase a úseku: Skala nad Váhom – Nemšová – Dulov,

7.2 **Infraštruktúra železničnej dopravy:** bez zámerov v priestore Nemšová (žel. trate č. 123 a 124);

7.3 **Infraštruktúra vodnej dopravy:**

7.3.1 Rezervovať a chrániť územie Vážskej vodnej cesty (vnútroštátna vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multi-modálneho koridoru č. Va., AGN č. E81), lokalizovanej v trase a úsekoch:

existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh.

7.3.2 Rezervovať a chrániť územie AGN prístavov Vážskej vodnej cesty lokalizovaných v:

P 81 – 06 Novom Meste nad Váhom a P 81 – 08 Dubnici nad Váhom;

Kap. 7.4 **Infraštruktúra leteckej dopravy:**

7.4.1 Rezervovať a chrániť územie verejných letísk nadregionálneho významu na lokalitách:

Prievidza, letisko so štatútom medzinárodnej dopravy a Trenčín, letisko doporučené na získanie štatútu medzinárodnej dopravy;

7.4.2 Chrániť územie aero-klubových letísk regionálneho významu na lokalitách: Dubnica/Slavnica;

7.5 **Infraštruktúra kombinovanej dopravy:** kap. 7.5.1 Rezervovať územie pre terminál kombinovanej dopravy neštátneho charakteru v Trenčianskej Teplej.

7.6 **Hromadná doprava,** kap. 7.6.1 V návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou.

7.7 **Infraštruktúra cyklistickej dopravy,** kap. 7.7.2 Vytvoriť územné podmienky k prepojeniu cyklomagistrál a pripojeniu regionálnych cyklotrás na Považskú cyklomagistrálu: Biele Karpaty;

V rámci dopracovania konceptov rozvoja dopravy mesto Nemšová v zmysle Súborného stanoviska ku konceptu Územného plánu mesta Nemšová zo dňa 20.06.2016 schváleného Uznesením Mestského zastupiteľstva Nemšová č.176/B z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Nemšová, konaného dňa 28. júna 2016 obstaralo vypracovanie ÚPP formou **Dopravno-urbanistickej štúdie riešenia dopravy v meste Nemšová** (ďalej len DUŠ), s pracovnými etapami a metodikou ÚGD – Územný generel dopravy v obmedzenom rozsahu vzhľadom na veľkosť územia (ťažiskový priestor Nemšová), nové požiadavky v rámci vyhlásenia pešej zóny na úseku prieťahu cesty II/507 v časti ulice Janka Palu.

Striktná požiadavka vyhlásenia pešej zóny na časti prietahu cesty II/507 mestom v úseku ulice J. Palu Kostol Sv. Michala Archanjela – MK Vážska bez doriešenia vplyvov navrhnutých objektov bývania a OV s nárokmi na parkovanie a garážovanie v pešej zóne bola hlavným dôvodom na vypracovanie DUŠ s prieskumami dopravy, prieskumom mobility občanov, dopravným modelom a prognózou dopravy v 2 variantoch zaťaženia komunikačnej siete mesta Nemšová.

Vízie rozvoja dopravy v meste podľa DUŠ

Mesto Nemšová sa rozhodlo pre rozvoj s cieľom udržateľnosti všetkých činností a spätosti s krajinou pri rieke Váh, Vlára a pod Bielymi Karpatmi, ktoré ho bezprostredne obklopujú. Za hlavné limity, ale zároveň aj podporné faktory udržateľného rozvoja sa považuje jestvujúci priemysel a doprava, ktorá je orientovaná predovšetkým na cestnú sieť. Zatiaľ čo priemysel sklárstva a poľnohospodárstvo v uplynulom štvrtstoročí dosiahli výrazné pozitívne zmeny vplyvov na kvalitu životného prostredia, doprava sa preorientovala z ekologicky podpornej železničnej (90-te roky 20. storočia), na neudržateľnú automobilovú v cestách do práce, ale najmä ťažkú nákladnú v dovoze surovín, najviac však v distribúcii finálnej produkcie, ktorú žiaľ nákladná automobilová doprava (ďalej len NAD) ponúka spôsobom „z domu do domu“. Je totiž známe, že až 50% ťažkej nákladnej dopravy NAD pri kvalitnom manažmente je aj dnes v SR schopná zabezpečovať železničná doprava. Negatívnym a kopírovaným európskym trendom z obdobia 70-80-tych rokov 20. storočia vo vyspelej západnej Európe sa mesto Nemšová rozhodne čeliť metódami PUM - Plánom Udržateľnej Mobility, ktoré krajiny EU presadzujú v regiónoch a mestách od roku 2000 s úspechmi permanentne²⁰.

Víziu udržateľnej mobility s cieľom návratu k vyrovnanému Modal-Split (pomeru druhov) tak v nákladnej, ako aj v osobnej doprave je možné dosiahnuť viacerými cestami – trajektóriami, ktoré nazývame **scenáre rozvoja** funkcií mesta a jeho dopravnej infraštruktúry, s rôznymi vplyvmi na podporné správanie sa ľudí v dopravnom procese. Ako prvý krok k udržateľnosti si v meste Nemšová zvolili krátkodobý cieľ – vyhlásením pešej zóny v centre na časti ulice Janka Palu, ktorou prechádza cesta II/507 v úseku od kostola Sv. Michala Archanjela po Vážsku ulicu.

Geografické a dopravné charakteristiky podľa ÚPN

Mesto Nemšová sa nachádza na severozápade Slovenska v Trenčianskom kraji a okrese Trenčín. Nemšová je súčasťou trenčianskeho ťažiska osídlenia tvoreného okresmi Trenčín, Ilava, a Nové Mesto nad Váhom s centrom v meste Trenčín. Od Trenčína leží vo vzdialenosti 14 km, čo predstavuje 20 minútovú dostupnosť po cestnej sieti. Dostupnosť po železničnej sieti predstavuje 12 km a v ideálnom prípade 18 minút s prestupom v stanici Trenčianska Teplá. V 15 minútovej dostupnosti po cestnej sieti k mestu Nemšová ležia ďalšie významné sídla Ilava, Dubnica nad Váhom, Nová Dubnica, Trenčianska Teplá. Vyššie uvedené skutočnosti ovplyvňujú v súčasnosti, ale aj do budúcnosti charakter a intenzitu predovšetkým cestnej dopravy.

Z hľadiska širších vzťahov v súčasnosti aj v budúcnosti budú ovplyvňovať priestor Nemšová významné dopravné koridory krížiace riešené územie, alebo prechádzajúce v jeho blízkosti. Poznámka: Helsinské

²⁰ <https://www.tsk.sk/dokumenty/tlacove-spravy/ts-tsk-pum.html>;

koridory označujú desať dopravných koridorov ktoré zdefinovali ministerské konferencie na Kréte v 1994 a v Helsinkách v 1997. Ide o sieť paneurópskych dopravných sietí, ktoré majú spojiť hlavné ekonomické centrá kontinentu. Na rozdiel od trans-európskych dopravných sietí sa helsinské koridory týkajú aj krajín stojacich mimo Európskej únie. Multimodálny koridor, vedený údolím stredného Považia, ovplyvní najmä dopravná infraštruktúra:

- diaľnica D1, zaradená do nosnej siete „krétsko – helsinských“ dopravných koridorov ako súčasť koridoru č. Va (D1) – (Terst) – Bratislava – Žilina – Košice – Užhorod – (Ľvov),
- železničná trať číslo 120 (Bratislava – Žilina), ktorá je súčasťou nosnej siete „krétsko – helsinských“ dopravných koridorov ako súčasť koridoru číslo V. v úseku vetvy A Bratislava – Žilina – Čierna n./Tisou,
- vodná cesta na rieke Váh, ktorá je definovaná medzinárodnou dohodou, ako vnútrozemská vodná cesta medzinárodného významu pod označením E81 (ďalej len AGN),
- cesta druhej triedy II/507 (Gabčíkovo - Dunajská Streda – Galanta – Hlohovec – Piešťany – Trenčín – Nemšová – Púchov – Považská Bystrica – Bytča – Žilina),
- cesta prvej triedy I/61 (Trenčín - Považská Bystrica - Žilina),
- cesta prvej triedy I/57 (trase Horné Srnie – Nemšová – Nová Dubnica),
- výhľadovo aj železničná trať č. 124 Nemšová – Lednické Rovne;

Z hľadiska širších vzťahov mesta sú významné aj priečne dopravné ťahy:

- cesta prvej triedy I/57 (križovatka s cestou I/61 – križovatka s cestou II/507 – štátna hranica s ČR),
- železničná trať číslo 123 Trenčianska Teplá – Horné Srnie – Vlársky průsmyk – štátna hranica s ČR.

Z hľadiska leteckej dopravy pre mesto Nemšová majú význam medzinárodné letiská M.R. Štefánika Bratislava, Viedeň/Schwechat a Žilina/Dolný Hričov. Uvedené letiská sú pre Nemšovu prepojené prostredníctvom diaľničnej siete, čo zrýchli dostupnosť letísk. V Trenčíne sa nachádza letisko, ktoré je navrhnuté na zaradenie do siete regionálnych letísk pre medzinárodnú dopravu (ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja). V lokalite Slavnica sa nachádza športovo-komerčné letisko regionálneho významu Dubnica/Slavnica. Na vodnej ceste na rieke Váh je dlhodobo plánované vybudovanie siete prístavov. Najbližšie k riešenému územiu bude umiestnený plánovaný prístav v blízkosti Trenčianskej Teplej.

Výhodná poloha mesta Nemšová ho predurčuje na lokalizáciu takých funkcií, ktoré majú regionálny až nadregionálny charakter, napríklad lokalizácia priemyselných a logistických areálov, bývanie v rámci aglomerácie atď. Lokalizácia takýchto aktivít v súčasných podmienkach fungovania ekonomiky je spojená so zvýšením intenzity cestnej dopravy, a to napriek tomu, že mesto má vybudované zariadenia nákladnej železničnej dopravy. Tieto zariadenia boli vybudované v minulosti a v súčasnosti nie je dostatočne využívaný ich potenciál. V návrhu ÚPN sa predpokladá, že železničná preprava, podobne ako v susedných krajinách využije ekologický a technický potenciál ako alternatíva k cestnej doprave už v návrhovom období do r.2040.

Tabuľka 71 Doterajší vývoj intenzít cestnej dopravy – Analýza intenzít: Zaťaženie ZAKOS mesta Nemšová

profil ulice	profil	cesta	rok 2005				rok 2010				2005/2010
križovatka, úsek			T	O	M	spolu	T	O	M	spolu	Koef. rastu
K1 - Dubnica - MOK	80698	57	1055	3095	30	4180	1868	3384	12	5264	1,259
K1-K2 - k Vojsku	80690	57	726	905	7	1638	1680	3577	37	5294	3,232
K1 - Púchovská	82272	507	505	996	39	1540	570	3715	30	4315	2,802
Kľúčové-Ľuborča	82271	507	738	3245	62	4045	643	2703	27	3373	0,834

Poznámka: sčítanie dopravy na ceste III/1869 v Nemšovej nie je sledované, napriek organizačnému presmerovaniu ťažkej, nákladnej dopravy z prietahu cesty II/507 na ulicu SNP.

Tabuľka 72 Zaťaženie cestnej siete

profil ulice	CDB	cesta	rok 2010				rok 2015				2015/2010
križovatka, úsek			T	O	M	spolu	T	O	M	spolu	Koef. rastu
K1 - Dubnica - MOK	80698	57	1868	3384	12	5264	1538	8351	57	9946	1,889
K1-K2 - k Vojsku	80690	57	1680	3577	37	5294	672	3195	41	3908	0,738
K1 - Púchovská	82272	507	570	3715	30	4315	417	5238	72	5727	1,327
Kľúčové-Ľuborča	82271	507	643	2703	27	3373	447	3759	49	4255	1,261

V priebehu rokov 2005 – 2015 je evidentný, výrazný rast dopravy na úsekoch nadradenej cestnej sieti, okrem úseku medzi križovatkami K1=MOK a K2 Vojsko na ceste I/57 Dubnica/D1/št. hranica s ČR.

2.14.2 Územný priemet návrhu cestnej dopravy

Po spracovaní a prerokovaní konceptu ÚPN mesta Nemšová, mesto obstaralo vypracovanie Dopravno-urbanistickej štúdie riešenia dopravy v meste Nemšová (ďalej len DUŠ). V rámci DUŠ boli vypracované tri scenáre rozvoja dopravy a mesta. Na základe záverov prerokovanej DUŠ bol do Návrhu územného plánu premietnutý tzv **zelený scenár**, ktorý prezentoval riešenie dopravy, vrátane z toho vyplývajúcich opatrení v centrálnej polohe MČ Nemšová, v súvislosti s vytvorením pešej zóny (v rámci návrhového obdobia do roku 2040).

Stav: Katastrálnymi územiami mesta Nemšová a m.č. Ľuborča, Trenčianska Závada a Kľúčové prechádzajú nasledujúce cesty:

- diaľnica D1 v trase Trenčín – Ilava,
- cesta prvej triedy I/57 v trase Horné Srnie – Nemšová – Nová Dubnica,
- cesta druhej triedy II/507 v trase Zamarovce – Skalka nad Váhom – Kľúčové – Ľuborča – Nemšová – Bolešov – Lednické Rovne – Púchov – Žilina,
- cesta tretej triedy III/1884 (pôvodne III/0507026) v trase križovatka s II/507 k.ú. Nemšová – Trenčianska Závada,
- cesta tretej triedy III/1869 (pôvodne III/057053), v trase križovatka s I/57 Nemšová – ulica Slovenskej armády – SNP – križovatka s II/507 Nemšová, po Mierové námestie,
- asfaltová účelová komunikácia križovatka s III/1884 (pôvodne III/0507026) – záhradkárska osada „Lazý“ – „kaplnka sv. Huberta“ – Antonstal, v úseku „kaplnka sv. Huberta“ – Antonstal slúži ako lesnícka cesta so zákazom vjazdu okrem cieľovej dopravy“.

Diaľničný privádzač I/57 je kategórie C 11,5/80 ľavé odbočenia sú riešené samostatne, križovatka s cestou II/507 je riešená okružnou križovatkou. Cesta je navrhnutá tak, aby dokázala previesť očakávanú intenzitu dopravy v návrhovom období. Prietah cesty II/507 cez riešené územie je kategórie C 9,5/70 a MZ 8,0/50 bez samostatných ľavých odbočovacích pruhov. Tranzitná doprava prichádzajúca od Trenčína a smerujúca do Českej republiky pri kostole sv. Michala Archanjela je presmerovaná na cestu tretej triedy III/1869 (pôvodne III/057053).

Na ceste prvej triedy I/57 Slovenská správa ciest pripravuje stavbu „I/57 Horné Srnie – zosuv“ zasahujúcu do katastrálneho územia mesta Nemšová. Spomínaná stavba z hľadiska mierky riešenia územného plánu nevyžaduje premietnutie do grafickej časti.

2.14.2.1 Návrh cestnej dopravy do r. 2040

Vytvorenie pešej zóny (v rámci návrhového obdobia do roku 2040) **ako opatrenia na regulovanie dopravy v centrálnej časti mesta s uzavretím úseku prietahu cesty II/507 v meste Nemšová od kostola Sv. Michala Archanjela po MK J. Palu a križovatku s MK Vážska a presmerovanie tranzitnej automobilovej dopravy (ďalej len AD), do dnešnej cesty II/1869 ulicou SNP si vyžiada návrh opatrení na zvládnutie dopravnej záťaže a investície do bezpečnosti a plynulosti dopravy v priestore mesta Nemšová a MČ Ľuborča, ale aj podporné aktivity v oblasti mobility a alternatívnych druhoch dopravného procesu** (zvlášťne kap. správy). **ZAKOS** – Základný komunikačný systém sídla a jeho MČ tvoria štátne cesty a ich prietahy vo funkcii B1, B2 a B3.

Návrh cestnej dopravy do r. 2040

- I. etapa (do roku 2040)
 - ako zásadná podmienka pre vytvorenie pešej zóny je vytvorenie tzv. „malého mestského okruhu“ na rozhraní bývania a výroby/športu na juhu mesta: funkcia B3, kat. MZ12/40, od uzlu K15/Vlársky most – Rybárska - K14/Pálenica – K13-K12-Vážska ulica, s tým vyvolané následné investície na existujúcich MK,
 - pokračovanie tohto okruhu až po cestu I/57 popod železničnú trať
- II. etapa – výhľad (po roku 2040) komplexné riešenie, ktoré vychádza zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Ide o nový koridor pre cestu II/507 vedenú v trase Skalka nad Váhom – Nemšová – Bolešov – Lednické Rovne

Jestvujúca cesta I/57 Dubnica nad Váhom – Nemšová – hranica s ČR v Hornom Srní, bola budovaná tiež ako diaľničný privádzač z D1 v úseku dotyku s mestom Nemšová v parametroch cesty C 11,5/80, vzhľadom na dnes už 3 neriadené križovatky, jazdné pruhy 2x3,50 m + 2x1,50 m spevnené krajnice. V medzi-križovatkových úsekoch môžu spevnené krajnice slúžiť na radiace pruhy s rozšírením smerom od osi vozovky cesty. Cesta I/57 je hlavnou kompozičnou osou pre ZAKOS s funkciou privádzača miestnej a regionálnej tranzitnej dopravy na nadradený systém TSK. Návrh si vyžiada úpravy križovatiek K1²¹, K2 a K30.

K1 je MOK na križovaní cesty I/57 s MK Púchovskou (pôvodný prietah cesty II/507), v návrhu sa nemení.

²¹ Označenie križovatiek K₁ – K₃₀ viď výkresy č. 2, 3 a 6

Posilnenie vzťahov z II/507 zo smeru Borčice, Pruské, do mesta sa predpokladá s presmerovaním časti dopravy na paralelnú MK v priestore nových rozvojových plôch výroby na severe územia mesta, medzi križovatkami 31 a K2/Vojsko, funkcia C2 a kat. MO 8,5/50, situovanú na hranici OP cesty I/57, nová zástavba oddelená zeleným pásom šírky 50 m. Podľa posúdenia k r.2040²², križovatka MOK bude vyhovovať.

K2 je v súčasnosti neriadená križovatka cesty I/57 a MK Slovenskej Armády, vzhľadom na presmerovanie AD tranzitnej cesty II/507 sa navrhuje na prestavbu s cieľom zvýšenia kapacity a bezpečnosti všetkých účastníkov dopravného procesu: vozidlá, cyklisti, chodci zo smeru areálov Vojsko. Podľa posúdenia k r.2040, križovatka K2 bude vyhovovať. Úpravy a tvar križovatky K2 určí správca na podklade projektovej dokumentácie (ďalej len PD), predpokladá sa priesečná riadená križovatka so svetelno signalizačným zariadením (ďalej len SSZ) s dlhšími radiaciami odbočovacími pruhmi pre odbočovanie vozidiel vľavo na všetkých vetvách.

K30 je jestvujúca križovatka na ceste I/57 s funkciou pripojenia výrobné-skladovacích komerčných areálov Lidl. Navrhuje sa posilnenie radiaceho pruhu pre výjazd do areálu Lidl smerom D1 vľavo, ktoré určí správca SSC-GR na podklade PD. Nenavrhuje sa výjazd zo zóny Lidl smerom K1, vzhľadom na prevládajúce vzťahy zóna – D1, pre odbočenie zóna – ČR je určená MK Slov. Armády s uzlami 27-9-31-K2.

Kritické miesta: MOK1, K30, K2 – nepredpokladá sa prekročenie priepustnosti do r. 2040;

Prieťah cesty II/507 sa navrhuje ponechať v intraviláne MČ Ľuborča a v Nemšovej presmerovať s nasledovnými parametrami:

- **Prieťah cesty II/507 m.č. Kľúčové a Ľuborča v profile jestvujúcej trasy hlavnej ulice Ľuborčianska** po jestvujúci most cez rieku Vlára funkcie B2, návrhová kat. B2 MZ 8,5/40 s j.p. 2x3,25m.
- **Kritické miesta:** prieťah cesty m.č. Ľuborča a Kľúčové – verejné priestory pre chodcov pri OV, miestne križovatky.

Prieťah cesty II/507 mestom Nemšová sa navrhuje presmerovať na dnešnú trasu pre NAD – nákladnú automobilovú dopravu takto:

Úsek **od mosta nad Vlárrou** (uzly 15, 16, 17, K4) v **HDP Ulice Mierové námestie** homogenizovať pre funkciu **B2** na kat. MZ 12/40: 2 j.p. 3,25 + 2x2,00 núdzové pruhy pre zastávky BUS a krátkodobé pozdĺžne parkovanie zásobovania OV, v križovatkách využiť na radiace pruhy,

Križovatka most Vlára uzly K15-K16 na predmostí sa navrhuje podľa DUŠ variantne: MOK a priesečná neriadená kanalizovaná, obe vo svahu nájazdu na most, ktorý sa nenavrhuje rozšíriť. O tvare a kapacitách križovatky rozhodne správca TSK na podklade nadväznej PD. Obe navrhované riešenia križovatky rešpektujú podmienku oddelenia ťažkej NAD zo zóny Pálenica a zástavby RD na Rybárskej ulici, ako aj objekt vypúšťania kanalizácie na nároží vedľa mosta,

Úsek ulice SNP (uzly K4, 6, 5, 22) sa navrhuje na **preradenie z 3. triedy III/1869** do funkcie cesty 2.triedy, funkcia B2 pre všetku regionálnu aj miestnu dopravu, kat. MZ 12/40, ako vyššie,

²² Posúdenie križoviek prezentované v DUŠ

Kritické miesta: jestvujúci koridor HDP umožňuje minimálne šírky chodníkov, cyklisti sa presmerujú do línie pôvodného potoka, dnes parčík s väzbami na centrum. Preto sa nenavrhujú ďalšie parkoviská v centre z titulu OV pešej zóny;

Úsek ulice SNP (uzly 22-K3) – homogenizácia jestvujúceho HDP na B2 - MZ 14/40, 2xj.p. 3,5 m + núdzové pruhy 2x2,75 m podľa priestorových možností jestvujúcej ulice,

Úsek K3 – prieciestie cez železničnej trate č. 123 a 124 s napojením na MK Slovenskej Armády: návrh kat. MZ14/40 homogenizovať a spojiť 2 križovatky do jednej, tvar a kapacitu určí správca VÚC-TSK na podklade PD. Pre rezervovanie priestoru križovatky so železničnými prieciestami sa navrhuje plocha, vymedzená obalovou krivkou OK typu malý **U-turn** jednopruhový, j.p. 5,0 m, vonkajších rozmerov cca 30x60 m;

Kritické miesta: chodník do firmy VETROPACK, priechod peších a cyklistov so samostatným SSZ, výhľadovo lávka nad 4-koľajovým zhlavím + občasné prejazdy vlečkových vlakov;

Úsek II/507 od K3 po K2 na ceste I/57 – pripojenie v HDP ulice Slov. Armády v homogenizovanom profile MZ 14/40 s j.p. 2x3,50m + 2x2,75 núdzové pruhy na pripojenie jestvujúcej ČSPL a hotela, v križovatkách sa využijú na radiace pruhy. O tvare a type križovatiek a krížení rozhodne správca TSK a ŽSR;

Kritické miesta: jazdné pruhy pred železničným prieciestím - SNP sa musia redukovať na 2x3,25m, len jednostranný chodník a CYK vpravo od vjazdu zo Slov. Armády na cestu I/57.

ZAKOS mesta sa navrhuje doplniť o mestotvorné ulice funkcie B3, tieto sú opísané v samostatnej, nasledujúcej kapitole správy.

2.14.2.2 Návrh cestnej dopravy - výhľad po r. 2040

Návrh novej trasy cesty II/507 v koridore pri riečišti koryta Váhu, vymedzený OP – ochrannými pásmami rieky a navrhovanej zástavby, OP = 25 m na obe strany od osi komunikácie. Funkcia Cesta 2. triedy, kat. C9,5/80, v miestach križovatiek/privádzáčov znížená na v=50 km/h. Trasa sa navrhuje na teréne, úsek pod jestvujúcim železničným mostom je navrhnutý na okraji inundácie koryta Váhu dĺžky cca 150 m. Oproti konceptom dopravy UPN sa trasa vo výhľade navrhuje na teréne **z dôvodov vysokých prevýšení** medzi terénom územia lokality Uličky a jestvujúcou oceľovou konštrukciou železničného mosta.

1. **Privádzáč** z cesty II/507 do obce **Kľúčové** v lokalite 01 na hranici katastra so Skalkou nad Váhom, pripojenie nových RD, obslužnou MK C2-MO8,5/50,
2. **Privádzáč** z cesty II/507 do obce **Ľuborča**: uzly 28-26 na okraji navrhovanej zástavby Štrkovisko, ešte pred vstupom do obce, pre NAD. Funkcia C2, kat. MZ 8,5/50, vo väzbe na ihrisko a BRO;
3. **Privádzáč** z cesty II/507 do **Nemšovej západ** – predĺžená MK Rybárska uzly K15-K14, pre nástup do zóny Pálenica, komunálna výroba a sklady stavebnín, zber druhotných surovín a prístup k štadiónu. Funkcia B3, kat. MZ 8,5/40. Návrh má efekt odľahčenia zdrojovej a cieľovej (ďalej len Z+C) dopravy z cesty II/507 v centre mesta – Mierové námestie,
4. **Privádzáč** z cesty II/507 v lokalite predĺženie MK Vážska pod TS pred železničným mostom, smer Dubnická – centrum mesta Púchovská, ale najmä pripojenia zóny skladov a veľkoobchodu Lidl pre NAD aj k železničnej stanici, funkcia B3, kat. MZ 8,5/50,
5. **Privádzáč** z cesty II/507 na cestu I/57 ako nová spojnica K29-K30 týchto nadregionálnych ciest pre všetky druhy cestnej dopravy. Funkcia B2, kat. MZ9/50,

6. Križovatky na preloženej ceste II/507 sa vo výhlade navrhujú ako stykové, trojramenné, o tvare a kapacitách rozhodne správca VUC-TSK na podklade PD. Vzdialenosť križovatiek je od 350 m do 950 m, s prednosťou v hlavnom smere, čo nebude mať vplyv na prípadné zdržania pri ľavých odbočeniach do priestoru mesta,
7. Pripojenie preložky cesty II/507 na cestu I/57 v smere MUK sa vo výhlade navrhuje stúpajúcou vetvou z križovatky K30 a prípojným zrýchľovacím pruhom.

Kritické miesta: úsek pred križovatkou 18 „pod železničným mostom“ dĺžky do 100 m. Predpokladá sa návrh ochrannej hrádze v inundácii a vozovka v násype cca 1,5 m nad terénom občas zaplavovaného územia, čo umožňuje voľná výška pod železničným mostom. Úsek prípojnej vetvy K30 – na cestu I/57 v OP VVN. Možnosť trasovania podľa požiadaviek z prerokovania konceptu dopravy bola overená v rámci variantov v DUŠ.

2.14.2.3 Výhľadové intenzity

Výhľadové intenzity na ZAKOS a DOKOS mesta Nemšová vyplývajúce zo záverov DUŠ:

Tabuľka 73 Výhľadové intenzity na rozhodujúcich úsekoch

DUŠ pre ÚPN mesta Nemšová	POROVNANIE	ZAŤAŽENIA ÚSEKOV ZAKOS mesta NEMŠOVÁ	
VÝHLADOVÉ INTENZITY r. 2040	stav "0"	zelený scenár - NÁVRH	červený scenár - VÝHLAD
sk.voz/deň	bez zmien	pešia zóna + bulvár Uličky	preložka II/507 po r. 2040
Úsek siete, profil	S / NA:	S / NA:	S / NA:
K1 - Púchovská	6661 / 666	2565 / 256	2341 / 240
K2 - Slov. Armády	2988 / 598	4992 / 890	3916 / 705
K3 - SNP/1869	3649 / 730	5429 / 980	4473 / 670
K4 - Hornov	3217 / 640	3503 / 700	2388 / 360
K4 - K15 most Vlára	9293 / 1858	3503 / 700	2388 / 360
K15 - Rybárska - Uličky	650 / 450	5768 / 570	1641 / 165
K18 - pod žel - Lidl - K30	0	4643 / 470	2607 / 915
K18 - Dubnická - K9	0	1750 / 200	1750 / 350
12-11 MK Vážska	250 / 0	567 / 10	567 / 10
K15 - Ľuborčianska II/507	9293 / 1860	9271 / 1855	4029 / 505
obchvat II/507	0	0	4317 / 865

Zdroj: Dopravno-urbanistická štúdia 2017

2.14.3 Územný priemet návrhu miestnych komunikácií

Stav: ZAKOS a DOKOS tvoria zberné komunikácie funkčnej triedy B2 a B3 MZ 8,0/50 podľa opisu vyššie, doplnené MK funkcie C2 – hlavné obslužné dopravného významu. Výhľadové rozšírenie prieťahu cesty II/507 v zastavanom území na kategóriu MZ 11,5/50 je vzhľadom na usporiadanie existujúcej zástavby nereálne.

Z hľadiska vnútorného fungovania mesta Nemšová sú najvýznamnejšie cesty II/507, III/1884, III/1869, ktoré zabezpečujú prepojenie jednotlivých miestnych častí. Tieto úseky sú zaradené do kategórie

zberných komunikácií. Prietiah cesty druhej triedy ako zberná komunikácia funkčnej triedy B2 a cesty 3. triedy ako zberné komunikácie funkcie triedy B3 – zberno-obslužné MK. Križovatky na prietahu cesty II/507 cez mesto sú budované ako úrovňové svetelne neriadené križovatky. Obslužné komunikácie, ktoré sa nachádzajú na území mesta sú zaradené do funkčných tried C1, C2 a C3 podľa zásad STN 736110.

Návrh nových miestnych komunikácií vyplýva z potrieb pripojenia nových plôch urbanistického riešenia rozvoja. Sieť miestnych komunikácií je rozšírený o nové obslužné komunikácie funkčnej triedy C2, C3 nižších kategórií s j.p. 3,00 – 2,75 m, vhodných aj pre vedenie nových liniek (prímestská hromadná doprava) PHD-BUS.

2.14.3.1 Návrh siete MK – do r. 2040

Doplnenie ZAKOS o zberno-okružné MK:

Návrh cesty III/1884 ako dopravnej osi pôvodnej a novej zástavby MČ Trenčianska Závada s možnou úpravou vyústenia na cestu II/507 v MČ Ľuborča, funkcia B3 – prietiah cesty 3. triedy, kat. MZ 8,5/40 vzhľadom na stiesnené pomery priestoru. Tvar a kapacitu MK určí správca TSK na podklade PD križovatky;

Kritické miesto: križovatka 25 Ľuborčianska/Závodská/Borovského esovitého, odsadeného tvaru;

Nová kompozičná os mesta Nemšová, v južných lokalitách Uličky, funkcie B3 – miestna zberno-obslužná ulica, pre navrhovaný rozvoj bývania RD aj BD, od križovatky K14- Pálenica na hranici funkcií bývania skladov stavebnín, po parkovisko štadióna križovatka K13-Školská, kat. MZ 12/40 s dvoma j.p. 3,25 m a núdzovými pruhmi 2x2,0 m pre zastávky BUS a krátkodobé parkovanie vozidiel návšteví;

Predĺženie miestneho bulváru B3 od štadióna – zakrivením v zóne Uličky (južná MK) rovnobežne s OP výhľadovej preložky cesty II/507 k južnému okraju areálu TS -križ. K12-Vážska, pod TS do podjazdu pod žel. traťou 123 a vyústením na Dubnickú ulicu v kat. MZ8,5/40 s pokračovaním do zóny Lidl (sklady, obchody a veľkopriestorové prevádzky). Niekoľko variantných prepojení novej kompozičnej osi zóny Uličky bolo študovaných v rámci DUŠ;

B3 – zberno-obslužná MK v línii jestvujúcich ulíc **Dubnická a Slovenskej Armády** pri železničnej stanici v kat. MZ 8,5/50, resp. 8,5/40, aj pre linky autobusov na okruhu. Uvedené MK funkcie B3 spolu s prietahom II/507 ulicami Mierové námestie – SNP a MK Rybárskou sa navrhujú ako **zberno-obslužný okruh centra mesta Nemšová** na distribuovanie dopravy Z+C do centra tak, aby doprava nezaťažovala vnútorné priestory: Pešia zóna Janka Palu, sídlisko HBV (Sklárska), školské areály a Uličky s IBV pôvodnou aj novou;

B3 J. Palu/Železničná ako hlavný nástup na železničnú stanicu Nemšová a do výrobných areálov VETROPACK pre individuálnu automobilovú dopravu (ďalej len IAD) aj hromadná doprava (ďalej len HD) zo smerov od cesty I/57: Trenčín, Dubnica n.V., Bolešov, Lednické Rovne, ČR-Horné Srnie, kat. MZ 8,5/40 s j.p. 2x3,25 m pre autobusy;

DOKOS mesta Nemšová dopĺňajú hlavné obslužné MK funkcie C2:

Predĺženie MK Rybárskej od Mierového námestia a areálu kúpaliska k Pálenici na okraj rozvojového priestoru výroby a skladov na hranici katastrov Nemšová a Ľuborča, kat. MO 8,5/40;

C2 – MK Vážska ako hlavný nástup do centra od južných rozvojových priestorov IBV, v stiesnených priestorových podmienkach je návrh možný len kat. MO8/30 s jednostranným chodníkom;

C1 – MK J. Palu v pokračovaní pešej zóny od K11/Vážska sa navrhuje ako **mestský bulvár** spoločenských funkcií v nadväznosti na pešiu zónu v smere k železničnej stanici: regulatív mestskej ulice J. Palu v navrhovanej kat. MO12/30 po nárožie s Púchovskou má potenciál na prestavbu „**obchodnej ulice**“ s parkovaním vozidiel pred objektmi služieb obchodu, stravovania a administratívy v parteroch domov, určených na prestavbu a s vysokým podielom verejnej zelene, namiesto dnešných „predzáhradiek“. Tento princíp využitia nemestského (extravilánového) priestoru dnešného priesahu 507-Púchovská K8-K21 sa navrhuje aj na J.Palu od križovatky so Železničnou po cintorín;

Zvýšenie atraktivity železničnej stanice a príľahlej OV na Železničnej a J.Palu sa navrhuje vytvorením okruhu pre konečné jazdy autobusov jednosmernou cirkuláciou: Železničná C2-MO7/30 – nová C2-MO8/30 – nová pred radovými garážami s vyústením na J.Palu do oboch smerov. Príklad riešenia je vo výkrese dopravy: získa sa tak PP na J.Palu pre uličnú architektúru po zrušení zastávok HD-BUS. Značne poškodená, už aj vyrezaná stromová zeleň na Železničnej ulici sa navrhuje obnoviť tak, aby bolo možné parkovanie osobných automobilov (ďalej len OA) pod stromami a chodník zostal min. 2,5m široký.

C2 – MK Moravská navrhuje sa upraviť v súvislosti s návrhom križovatky a peších prúdov cez železničné priecestie.

C2 – m. č. Kľúčové -navrhuje sa pripojenie cintorína, ako súčasť VPS.

Cesta do Ľuborčianskej doliny navrhuje sa rozšírením/homogenizáciou v kat. MO7,5/40 s rozšírením aj mosta a obojstrannou rezervou (izolačná zeleň).

Prepojovacia MK z Trenčianskej Závady z jestvujúcej rozvojovej plochy na bývanie cez plochy rekreácie (CHO) a plochy rekreácie v prírodnom prostredí na jestvujúcu MK do Trenčianskej Závady.

Dopravne upokojená MK D1 sprístupňujúca rekreačnú lokalitu od križovatky do Ľuborčianskej doliny a Trenčianskej Závady.

Uzavretie nových rozvojových priestorov Uličky, Školská, Sklárska, Pri kúpalisku a Bernolákova jestvujúcimi aj novými obslužnými MK najnižších kategórií C2 a C3, sa navrhuje ako regulatívy na obmedzenie prejazdu IAD zo vzdialenejších lokalít.

2.14.3.2 Návrh siete MK – výhľad po r. 2040:

Doplnenie ZAKOS a DOKOS sa navrhuje v minimálnom rozsahu:

- **B3 MZ v rozvojovej zóne Lidl** sa navrhuje rozšíriť z dôvodov prehľadnosti, bezpečnosti a dominancie zberno-obslužnej funkcie na kat. MZ 12/40.
- **Prekategorizovanie** predĺženej MK **Rybárskej** z funkcie C2 na privádzač B3 je opísané v časti ZAKOS vyššie.

- Zvýšenie prehľadnosti a dostavba lokality IBV Uličky je podnetom na prepojenie bulvára smerom k železničnému podjazdu trate č. 123 okolo areálu TS s lepšími rozhľadovými pomermi pred/za podjazdom.
- **MČ Ľuborča** – z výhľadovej preložky II/507 prepoj na jestvujúcu II/507 komunikáciou C2 so zodpovedajúcou križovatkou v mieste za Štrkoviskom. Predĺžiť navrhovanú komunikáciu medzi jestvujúcim ihriskom a BRO až na túto komunikáciu a na druhej strane **výhľadovo mostom** cez Vlárú k výrobnému areálu Pálenica v Nemšovej.

2.14.4 Návrh statickej dopravy

Zhodnotenie súčasného stavu

Počet odstavňných a parkovacích miest na riešenom území pokrýva súčasné nároky. Problém predstavujú rozsiahle spevnené plochy s nekvalitným povrchom (prašnosť, rýchly odtok dažďovej vody), na ktorých sú umiestnené hromadné parkoviská. Garážovanie vozidiel v blízkosti sídlisk HBV je riešené v radových garážach. Takéto riešenie je z hľadiska využitia územia neefektívne. V budúcnosti je preto potrebné zhodnotiť možnosti niektorých lokalít a nahradenie radových garáží hromadnými parkovacími garážami. V návrhu treba uvažovať aj s možnosťou budovania parkovacích miest pozdĺž miestnych komunikácií. Takéto riešenie pôsobí ako efektívny regulátor rýchleho prejazdu citlivými lokalitami bývania a škôl, a ďalší záber zelených plôch. Pri riešení parkovania pri zariadeniach občianskej vybavenosti je čiastočne možné počítať aj zástupnosťou parkovacích miest nakoľko niektoré zariadenia sa nachádzajú na sídliskách HBV.

Parkovanie pri výrobných areáloch riešia individuálne zamestnávateľia. V rámci výrobných areálov, alebo v ich dotyku sú vytvorené hromadné parkoviská pre zamestnancov a návštevníkov.

Tabuľka 74 Prehľad parkovacích miest - súčasnosť

Prevádzka	Mestská časť	Počet krátkodobých státí	Počet dlhodobých státí
Obyvateľstvo			
bývajúci obyvatelia	Kľúčové	5	253
bývajúci obyvatelia	Ľuborča	10	509
bývajúci obyvatelia	Nemšová	30	1 585
bývajúci obyvatelia	Trenčianska Závada	3	110
Výroba			
Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová	Ľuborča		8
KOVOPRESS s.r.o.	Ľuborča		1
VETROPACK Nemšová s.r.o.	Nemšová		22
Lidl Slovenská republika, v.o.s.	Nemšová		9
Ministerstvo obrany SR	Nemšová		22
C.S. CARGO Slovakia a.s. prevádzka Nemšová	Nemšová		1
Josef Kraus - Tlačiareň J+K	Nemšová		2
BPS Market, s.r.o.	Nemšová		1

Prevádzka	Mestská časť	Počet krátkodobých státí	Počet dlhodobých státí
Občianska vybavenosť			
Materská škola Kľúčové	Kľúčové		1
Materská škola Ľuborča	Ľuborča		1
Základná umelecká škola	Ľuborča	1	1
Materská škola Záhumnie	Nemšová		1
Materská škola Odbojárov	Nemšová		1
Spojená katolícka škola	Nemšová	1	2
Základná škola	Nemšová	1	2
Zdravotné stredisko	Nemšová	12	2
Centrum liečebnej rehabilitácie s.r.o.	Nemšová	12	1
Lekárň Zara	Nemšová	6	1
Centrum sociálnych služieb Nemšová	Nemšová	6	3
Charitatívno-sociálne centrum Nemšová - NGO	Nemšová	4	2
PD Vlára	Nemšová		7
Ubytovňa Bahnovec	Nemšová		7
Penzión NTS	Nemšová		7
Penzión FOX	Nemšová		2
Reštaurácia a pizzeriá Nemšovanka	Nemšová	8	1
Slovenská pivnica	Nemšová	4	1
Reštaurácia NTS	Nemšová	3	1
BP Market	Nemšová	8	1
Pizzeria Lagúna	Nemšová	4	1
New York Pub	Nemšová	3	1
Rýchle občerstvenie	Nemšová	3	1
Rýchle občerstvenie Camel	Nemšová	3	1
Cukráreň Adria	Nemšová	3	1
Cukráreň a zmlináraň	Nemšová	3	1
Gazdovstvo Uhliská	T. Závada	3	1
Antonstál	Trenčianska Závada		6
Spolu:			
	Kľúčové	5	254
	Ľuborča	11	520
	Nemšová	114	1 690
	Trenčianska Závada	6	117
	Spolu:	136	2 581

Zdroj: prieskumy a rozborý ÚPN-O Nemšová a vlastné výpočty podľa STN 73 6110

2.14.4.1 Návrh statickej dopravy do r. 2040:

Filozofia návrhu statickej dopravy: Prijatím scenára 1 sa akceptujú predpoklady regulovania rastu automobilovej dopravy. Rast automobilizácie v centre sa dá regulovať výmenou starého za nový vozový park. Podľa prieskumu mobility je v súčasnosti až 42 % vozidiel starších ako 12 rokov, v celomestskom rozmere je to 1212 vozidiel, ktoré treba vymeniť za nové, z toho asi 50% - cca 650 nových OA parkujúcich v lokalitách RD na okraji mesta je vyhovujúce;

V centre mesta, okrem zvyšných 570 nových OA treba regulovať tak, aby nevznikali nároky na nové parkoviská a garáže. Dopyt po nových vozidlách v centre z titulu rastu automobilizácie treba regulovať lokalizáciou do okrajových štvrtí s dostupnosťou do 1 km bicyklom, čo je už aj v počtom obyvateľov malých mestách reálne;

Prieskum mobility v Nemšovej potvrdil neekonomické a neekologické správanie sa cestujúcich: z 1487 opýtaných používa ako hlavný dopravný prostriedok OA (vodič+ spolujazdec) až 592 cestujúcich (40%), ale konkurenciou sú cyklisti 17% a peší 29%. Pri vyššej obsadenosti OA z 1,4175, napr. na 2,5 cest/voz možno znížiť zaťaženie centra – ulica J. Palu až o $212/2,5 =$ úspora v špičkovej hodine $149 - 84 = 65$ OA, za priemerný deň je to 650 vozidiel menej, teda **aj menšie nároky na parkovacie plochy**;

Rovnaké zásady možno prijať pre návrh regulovania automobilovej dopravy v celom priestore mesta Nemšová.

Zamedzenie výstavby nových parkovísk v zóne centrum aj pri potrebnej prestavbe domov na celej ulici J. Palu, sa navrhuje regulovať garážovými domami HG v lokalitách:

- HG180 Vlárka – pre potreby obnovy bytov a parkovanie návštevníkov OV na ulici J. Palu,
- HG80-120 v lokalite železničnej stanice ako P&R a pre návštevnosť obchodnej ulice J. Palu,
- Náhrada požadovaných parkovacích a odstavných stojísk nových objektov, nárokováných výstavbou polyfunkčných objektov Pešej zóny J. Palu (štúdia arch. Dunajovca) sa navrhuje **lokalizovať mimo pešej zóny**, do priestoru na opačnej strane ulice SNP, na voľnú plochu medzi kultúrnym domom a križovatkou K4 formou integrácie do plôch a objektov na mestských pozemkoch,

Parkovanie nákladných vozidiel smerujúcich do výrobného areálu VETROPACK:

- pre väčšie nároky továrne sa navrhuje zmeniť logistiku s využitím priestorov plochy „letisko“ medzi železničnou traťou č.123 a ulicou SNP,

Parkovanie a odstavovanie vozidiel v jestvujúcich aj nových rozvojových lokalitách bývania, výroby, skladovania a komercie sa navrhuje riešiť výlučne **na vlastných pozemkoch** účelových jednotiek.

Pre potreby nárokov parkovacích (krátkodobých pre návštevníkov OV) a odstavných plôch (dlhodobých pre bývanie a zamestnancov) platia predpisy STN 73 6110 Projektovanie MK v rámci projektovej prípravy stavieb.

Mesto by malo vychádzať z vlastných zásad regulovania AD a nepovoľovať návrh ďalších parkovísk v jestvujúcej zástavbe, ale usmerniť nové nároky do lokalít s extenzívnym využitím.

Tabuľka 75 Požiadavky na riešenie statickej dopravy podľa STN 7361110

názov	funkcia	výmera (ha)	Počet pozemkov	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Počet lôžok	Počet návštevníkov	Počet parkovacích stojísk	
										krátkodobých	dlhodobých
Kľúčové 01	Plochy bývania v rodinných domoch	6,1	57	57	171					3	68
Kľúčové 02	Plochy bývania v rodinných domoch	4,7	44	44	132					2	53
Kľúčové 03	Plochy bývania v rodinných domoch	0,6	6	6	18					1	7
Kľúčové 03	Plochy bývania v rodinných domoch	1,4	13	13	38					2	15
Kľúčové 05	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	0,16	3	3	9	1	3			1	15
Kľúčové 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	1,05				10	30	30	30	3	45
Kľúčové 06	Plochy športu a telovýchovy	0,3					0				0
Kľúčové 10	Plochy rekreácie - chatové osady	3	37	37					75	3	64
Kľúčové 11	Plochy rekreácie - chatové osady	5,2	66	66					131	5	111
Ľuborča 01	Plochy bývania v rodinných domoch	0,6	6	6	17					1	7
Ľuborča 02	Plochy bývania v rodinných domoch	0,5	5	5	15					1	6
Ľuborča 02	Plochy bývania v rodinných domoch	1,2	11	11	33					2	13
Ľuborča 04	Plochy športu a telovýchovy	1,7					3			1	5
Ľuborča 06	Plochy bývania v rodinných domoch	0,41		9	26					2	14
Ľuborča 07	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	0,6					8			2	14
Ľuborča 08	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	0,5		3	10	5	3			1	6

názov	funkcia	výmera (ha)	Počet pozemkov	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Počet lôžok	Počet návštevníkov	Počet parkovacích stojísk	
										krátkodobých	dlhodobých
Ľuborča 09	Plochy bývania v rodinných domoch	1,7	16	16	47					2	19
Ľuborča 09	Plochy bývania v rodinných domoch	0,1	1	1	4					0	2
Ľuborča 10	Plochy bývania v rodinných domoch	0,5	5	5	15					1	6
Ľuborča 11	Plochy bývania v rodinných domoch	0,4	3	3	10					1	4
Ľuborča 12	Plochy bývania v rodinných domoch	0,9	9	9	26					2	11
Ľuborča 13	Plochy občianskej vybavenosti	0,2				5	3			1	5
Ľuborča 14	Plochy bývania v rodinných domoch	1,5	14	14	41					2	16
Ľuborča 18	Plochy rekreácie - chatové osady	0,9	11	11					22	2	19
Ľuborča 19	Plochy bývania v rodinných domoch	1,5	14	14	41					2	16
Ľuborča 19	Plochy bývania v rodinných domoch	0,6	5	5	16					1	6
Ľuborča 20	Plochy bývania v rodinných domoch	0,7	6	6	19					1	7
Ľuborča 23	Plochy rekreácie - chatové osady	2,6	33	33					65	3	56
Ľuborča 24	Plochy rekreácie - chatové osady	1,3	16	16					32	2	27
Ľuborča 25	Plochy rekreácie - chatové osady	1,3	17	17					34	2	29
Ľuborča 26	Plochy rekreácie - chatové osady	6,7	84	84					168	4	143
Ľuborča 27	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	1,1					3			1	5

názov	funkcia	výmera (ha)	Počet pozemkov	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Počet lôžok	Počet návštevníkov	Počet parkovacích stojísk	
										krátkodobých	dlhodobých
Ľuborča 28	Plochy rekreácie - chatové osady	1	13	13					26	2	22
Ľuborča 29	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	1,2					3			1	5
Ľuborča 30	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	2,7					3			1	5
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	5,8					58			4	99
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	5,2					52			3	88
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	3				10	40			3	68
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	0,5				3	10			2	17
Nemšová 03	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	11				15	300			7	510
Nemšová 03A	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	5,95				20	275			7	510
Nemšová 04	Plochy priemyselnej výroby	1,5					12			2	20
Nemšová 05	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	2,2				10	44			3	75

názov	funkcia	výmera (ha)	Počet pozemkov	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Počet lôžok	Počet návštevníkov	Počet parkovacích stojísk	
										krátkodobých	dlhodobých
Nemšová 06	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	0,6		4	13	1	7			1	7
Nemšová 07	Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	0,3		6	19					1	7
Nemšová 08	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	0,4		3	8	5	20			1	4
Nemšová 09	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	3,3		25	74	5	20			3	42
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	0,1		1	2	1	2			0	1
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	0,2		1	4	2	4			0	2
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	0,2		2	5	2	4			1	3
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	0,4		3	10	5	10			1	6
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	0,1		1	2	1	2			0	1
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	0,2		2	5	3	6			0	3
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	1,4		11	33	20	40			2	18

názov	funkcia	výmera (ha)	Počet pozemkov	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Počet lôžok	Počet návštevníkov	Počet parkovacích stojísk	
										krátkodobých	dlhodobých
Nemšová 11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	0,6		4	13	7	14			1	7
Nemšová 12	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	1,2		9	28	5	20			2	16
Nemšová 13	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	0,1		0	1	1	3			0	1
Nemšová 15	Plochy športu a telovýchovy	0,9					3			1	5
Nemšová 16	Plochy bývania v rodinných domoch	6,4	60	60	179					3	72
Nemšová 17	Plochy športu a telovýchovy	2,1					5			2	9
Nemšová 18	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	2,8					12			2	20
Nemšová 18	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,2					30			3	51
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch	1,2	12	12	35					1	14
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch	2,4	23	23	68					1	27
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch	1,8	17	17	52					1	21
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch	0,4	3	3	9					1	15
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	0,6		5	14	6	18			1	8
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	1,9		14	43	20	60			2	25

názov	funkcia	výmera (ha)	Počet pozemkov	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Počet lôžok	Počet návštevníkov	Počet parkovacích stojísk	
										krátkodobých	dlhodobých
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	0,6		5	14	6	18			1	8
Nemšová 20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	0,3		3	8	4	12			1	4
Nemšová 25	Plochy bývania v rodinných domoch	1,4	13	13	40					2	16
Nemšová 27	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	2,8		21	63	5	20			2	36
Nemšová 28	Plochy priemyselnej výroby	5,0					150			6	255
Nemšová 29	Plochy rekreácie - chatové osady	2,5	31	31					62	3	53
Nemšová 30	Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	0,1		3	10					1	4
Nemšová 31	Plochy športu a telovýchovy	0,1					2			1	3
Trenčianska Závada 01	Plochy bývania v rodinných domoch	6,6	62	62	186					3	74
Trenčianska Závada 03	Plochy rekreácie - chatové osady	2	25	25					50	2	42
Trenčianska Závada 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	0,9					2			1	3
Trenčianska Závada 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	0,8					2			1	3
Trenčianska Závada 06	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	4,3					5			1	9
Trenčianska Závada 08	Plochy rekreácie - chatové osady	2,9	36	36					71	3	61
		151,17	777	912	1626	178	1341	30	766	151	3189

2.14.4.2 Návrh statickej dopravy – výhľad po r. 2040

Pre výhľadové obdobie sa nápočet potrieb parkovacích a odstavných plôch nepovažuje za relevantný.

2.14.5 Návrh Prímestskej autobusovej dopravy

Stav: Prevádzkovateľom liniek prímestskej autobusovej dopravy (ďalej len PHD) je SAD Trenčín, a.s. Cez územie mesta prechádzajú nasledujúce linky prímestskej autobusovej dopravy:

- 302420 Ilava-Dubnica nad Váhom-Nemšová-Sedmerovec,
- 306410 Považská Bystrica-Púchov-Nemšová,
- 309406 Trenčín-Horné Srnie,
- 309407 Trenčín-Nemšová, Trenčianska Závada-Horné Srnie,
- 309423 Horná Súča-Nemšová-Horné Srnie,
- 309429 Nemšová-Dubnica nad Váhom-Nová Dubnica,
- 309440 Nemšová-Bolešov-Pruské-Ilava-Dubnica nad Váhom,
- 309443 Nemšová-Pruské-Lednické Rovne-Púchov-Považská Bystrica.

Prepojenie jednotlivých miestnych častí zabezpečujú prímestské linky. Zastávky SAD sú na území mesta a miestnych častí rozmiestnené rovnomerne.

Návrh PHD autobusovej vychádza z prijatých predpokladov a európskych **trendov posilňovania alternatívnych druhov dopravy**, ako forma podpory udržateľných druhov (popri CYK a pešej), v snahe regulovať rast automobilizácie, nastolených a nespochybných v scenároch rozvoja v rámci DUŠ Nemšová:

Negatívnym a kopírovaným európskym trendom z obdobia 70-80-tych rokov 20. storočia vo vyspelej západnej Európe sa mesto Nemšová rozhodne čeliť metódami PUM - Plánom Udržateľnej Mobility, ktoré vyspelé krajiny EU presadzujú v regiónoch a mestách od roku 2000 s úspechmi permanentne;

Ako **prvý krok k udržateľnosti** si v meste Nemšová zvolili krátkodobý cieľ – vyhlásením pešej zóny v centre na ulici Janka Palu, ktorou prechádza cesta II/507 v úseku od kostola Sv. Michala Archanjela po Vážsku ulicu;

Pre Z+C dopravu do centra mesta bude treba vytvoriť lepšie, kapacitnejšie podmienky pre IAD (vynútiť obsadenosť OA), ale **najmä posilniť autobusovú dopravu** zberným okruhom a novými trasami a zastávkami BUS a ŽEL. Dojazdy do centra tak budú usmernené na jestvujúce obslužné ulice s nižšími nárokmi na hlavný dopravný priestor;

Prieskum mobility metódou projektu BRAWISIMO preukázal, že až 40% dochádzok pracujúcich zo subregiónu Nemšová (obce Zamarovce, Hrabovka, Horná a Dolná Súča, Skalka nad Váhom, m.č. Kľúčové, Trenčianska Závada a Ľuborča, Horné Srnie, Borčice, Bolešov, Pruské, Tuchyňa, Horovce, Lednické Rovne) sú v optimálnej dostupnosti rádiusu do 14 km HD autobusovej a železničnej v dostupnosti 4-17 km. Napriek týmto výhodným podmienkam sa až 40 % ľudí „vozí“ do práce, ale aj za vybavenosťou individuálne autom – IAD;

Udržateľnosť mobility je možné dosiahnuť podporou alternatívnych dopráv ŽEL, BUS, ale aj vytvorením kvalitných podmienok pre cyklistov:

- Úprava grafikonov železnice a autobusov v špičkových obdobiach dňa, aby do hlavného cieľa pracovísk (VETROPACK) v meste z dnešných 28 zamestnancov mohlo výhľadovo cestovať až 77 ľudí do/z práce v centre mesta vlakom, a autobusmi z 29 na 59 ľudí, čo je nárast 2,75 v prospech vlaku a 2,03 násobok BUS, do hlavnej dochádzkovej lokality na Železničnej ulici – pri stanici ŽEL/BUS,
- Nadväznosťou ŽEL/BUS minimalizovaním prestupových časov a peších dochádzok k zastávkam do 10-15 min a komfortom vybavenosti v lokalitách zastávok,
- v rámci PUM Trenčianskeho samosprávneho kraja bude Nemšová požadovať alternovanie linkových autobusov flexibilnou ponukou malokapacitných vozidiel typu minibus/VAN aj do/z nepokrytých lokalít, ako napr. Martinská Strela, Car-sharing²³ alebo súkromných poskytovateľov (na báze Taxislužby) so zvýhodnením a podporou mesta, štátu, VÚC²⁴

2.14.5.1 Návrh prímestskej hromadnej dopravy autobusovej do r. 2040:

Zámery posilnenia alternatívnych druhov dopravy sa v územnom priemete návrhu dopravy do r.2040 podľa navrhujú:

- **Mestským zberno-obslužným okruhom** pre IAD a autobusy z regiónu Zamarovce/Skalka/Horná a Dolná Súča smerujúce k železničnej stanici Nemšová, ale aj do smerov Lednické Rovne a Dubnica/Trenčín s novými úsekmi: na rozhraní bývania a výroby/športu na juhu mesta: funkcia B3, kat. MZ12/40, od uzlu K15/Vlársky most – Rybárska - K14/Pálenica – K13-K12-Vážska – podjazd pod železničnou traťou č.123 za TS po uzol K27, úsek K27-K9 Dubnická pri železničnej trati s vyústením na Púchovskú, ďalej v úseku K9-K3 po MK Slovenskej armády pri železničnej trati a pokračovaním po SNP – Mierové námestie K15/Rybárska,
- Ponecháva sa funkcia AS – typu veľká zastávka v centre na Mierovom námestí, podľa navrhovanej schémy v DUŠ s 2x3 nástupnými a výstupnými hranami a väzbami na široké chodníky námestia a pešej zóny,
- **Nový autobusový terminál** sa navrhuje v súvislosti s riešením odstránenia kritického miesta v križovatke K8 J-Palu/Železničná, kde sa v HDP otáčajú autobusy v rozpore so všetkými predpismi o cestnej doprave a bezpečnosti verejných priestorov takto:
 - v priestore medzi radovými garážami pri cintoríne a BD + objektmi OV na Púchovskej ulici nová obojsmerná MK C2-MO8,5/40 so zastávkovou nikou/zálivom pre 2 autobusy 2x18m pri Železničnej stanici, cirkulácia autobusov jednosmerná od stanice pozdĺž HG, odstavná plocha pre 4 autobusy na ploche dnešnej plochy pre NAD, zrušenie zastávok na Púchovskej ulici, dispečing prevádzkovateľa SAD v priestoroch železničnej stanice. Alternatívna lokalita pre dispečing a služby cestujúcich pri AS/ŽS: zmena funkcie RD na MK Železničnej medzi depom ŽSR a novou ulicou za BD,
 - jestvujúce parkovisko za BD sa navrhuje rozšíriť v celej dĺžke bytového domu pre OA obyvateľov s P25,

²³ (<https://autobild.cas.sk>),

²⁴ (napr. fond na podporu dochádzky, prípadne IROP),

- **Eliminovanie v súčasnosti nebezpečného otáčania autobusov** v priestore križovatky J.Palu/Železničná, bude mesto riešiť podrobnou dokumentáciou, ktorá jasne stanoví podmienky realizácie aktivít v dotknutom území,
- **Terminál AS-Centrum** sa navrhuje úpravami jestvujúcich parkovísk a zelene na Mierovom námestí, posunutím smerom k mostu Vlára tak, aby bol zachovaný priestor pre križovatku K16-Kúpalisko. Prípadný úbytok dnešných parkovacích plôch sa navrhuje kompenzovať parkovaním v nových objektoch OV a bývania,
- **Nové potenciálne zastávky autobusov** v priestore ZAKOS/DOKOS mesta Nemšová sa navrhujú riešiť v nadväznosti na etapizáciu vyplývajúcu z riešenia pešej zóny.

2.14.5.2 Výhľad prímestskej hromadnej dopravy po r. 2040:

Infraštruktúra ZAKOS/DOKOS sa dopĺňa o novú trasu cesty II/507, po ktorej môžu premávať niektoré spoje liniek BUS s funkciou rýchleho spojenia BUS/ŽEL – stanica Nemšová, vo výhľade s návrhom nových zastávok:

- M. č. Ľuborča/PD na privádzaci západ, štadión/Parkovisko Nemšová, MK Rybárska/Pálenica na privádzaci, MK Školská.

2.14.6 Návrh železničnej dopravy

Stav: Cez mesto prechádzajú trate č. 123 Trenčianska Teplá - Horné Srnie - Vlársky průsmyk a 124 Trenčianska Teplá – Lednické Rovne. Trať 124 sa v súčasnosti nevyužíva na osobnú prepravu a je plánované zrušenie osobnej dopravy aj na trati 123 Horné Srnie – Nemšová. Podľa informácií VUC-TSK a ŽSR „obnovenie a udržiavanie osobnej prepravy na spomínaných tratiach je málo pravdepodobné, lebo v súčasnosti pri rozhodovaní o prevádzke sa berú do úvahy iba ekonomické kritériá. Hľadisko ochrany životného prostredia nie je premietnuté do rozhodovacích kritérií. Aby sa stala osobná preprava ekonomickou, museli by vlakové súpravy pozostávať aspoň zo 4 plne využitých vozňov“.

Na území mesta je vybudovaná rozsiahla sieť železničných vlečiek, ktoré sú umiestnené pri areáli Vetropack a pri trati 124 vo vojenskom areáli. Tieto vlečky sú v súčasnosti málo využívané a nové priemyselné areály sú budované mimo ich dosah. V súčasnosti je jednoznačne preferovaná cestná preprava. Toto platí predovšetkým pre NAD, ktorá, podľa informácií zástupcov najväčšej výrobnjej firmy v Nemšovej, dokáže bezprostredne na krátkodobé, neplánované objednávky odberateľov s prevažujúcimi malými objemami výrobkov. Po železnici sa do Nemšovej dováža prakticky len sklárska surovina.

Zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vyplýva požiadavka bod 7.2.1: zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať pre rýchlosť 250 km/hod. (juh – sever Viedeň – Bratislava – Žilina – Katowice), na území kraja v trase a úsekoch: hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – hranica Žilinského kraja.

Návrh: Podpora alternatívnych druhov dopravy v krajinách Európskej únie bola doteraz orientovaná na modernizáciu hlavných dopravných koridorov, ktoré fondy Slovenská republika využíva priebežne na

hlavnom železničnom ťahu trate č. 120 Bratislava – Trenčín – Žilina, postupne aj v smere Margecany – Košice. Na ďalších železničných tratiach boli tiež čiastočne rekonštruované stanice a časti prevádzkovej technológie z vlastných zdrojov štátu. Už je otvorený fond EU IROP a Slovensko postupne čerpá, alebo aspoň pripravuje rozvojové projekty, ktoré sú zamerané na integrované rozvojové operačné zámery. Bezpochyby do IROP patria aj zámery alternatívnych druhov v oblasti osobnej dopravy cyklistika-železnica, chodci-cyklisti, ale aj „zvozná“ hromadná osobná doprava autobus-železnica, ktorá je v susednom Rakúsku, ale aj Česku známa ako koordinácia grafikonov oboch systémov BUS+ŽEL, ale aj doprava potenciálnych cestujúcich z príľahlých dolín autobusmi k železničným staniciam vlastnými kapacitami, prípadne ako zmluvná doprava medzi rôznymi prevádzkovateľmi dopravy, regionálnych zariadení cestovného ruchu a veľkých výrobných-obchodných firiem.

2.14.6.1 Návrh železničnej dopravy do r. 2040

V rámci DUŠ mesta Nemšová boli myšlienky integrácie dopravného procesu premietnuté do scenárov rozvoja mestského a regionálneho priestoru a jeho dopravy s takýmito tézami:

Prieskum mobility BRAWISIMO preukázal, že z 1487 ciest je autom spolu 592 OA, čas 19,9 minút – za hranice mesta Nemšová, ale v meste sa 1 cesta pešo trvá do 16 minút! Obsadenosť áut je: na vstupe/výstupe z križovatky K1-MOK 57/507 v rannej špičke = 1,2525 os/voz pri počte 558 vezených cestujúcich v 446 osobných autách, v popoludňajšej špičke až 1,4175 cest/voz pri počte 728 cestujúcich v 498 autách v čase 14-15 hod. Obsadenosť OA v centre – ulica Janka Palu je popoludní 1,4175 os/voz, teda 212 cestujúcich v 149 autách; V tých istých intervaloch ráno/popoludní premávali spoje BUS poloprázdne až prázdne.

Konzultácie s hlavným zamestnávateľom VETROPACK, lokalizovaným v centre mesta možno zhrnúť konštatovaním, že potenciál dochádzok do práce v 3 smenách je v železničnej, ale aj v autobusovej doprave. Udržateľnosť mobility je teda možné dosiahnuť podporou alternatívnych dopravy ŽEL, BUS; Úprava grafikonov železnice a autobusov v špičkových obdobiach dňa, aby do hlavného cieľa pracovísk v meste z dnešných 28 zamestnancov mohlo výhľadovo cestovať až 77 ľudí do/z práce v centre mesta vlakom, čo je nárast 2,75 v prospech vlaku do lokality na Železničnej ulici – ŽEL/BUS/VETROPACK;

Na podklade východísk, uvedených vyššie sa navrhuje:

- Obnovenie prevádzky železničnej trate č. 124 Nemšová – Lednické Rovne na úroveň 80-tych rokov 20.storočia, (podľa scenára v r.1988 na tejto trati premávalo 41 vlakov/deň, k=56,5%),
- posilnenie hustoty spojov železničnej trate č. 123 ČR – Vlársky priesmyk – Nemšová – Trenčianska Teplá vo večerných a nočných hodinách, podľa požiadaviek mesta a zamestnávateľov v Nemšovej, ktoré bude koordinovať TSK,
- Návrh vybudovania záchytného parkoviska P&R v blízkosti železničnej stanice a firmy VETROPACK, cca PG80-120 stojísk, prebudovaním a rozšírením plochy jestvujúcich garáží,
- V rámci prestavby križovatky K3 SNP/Slovenskej Armády/Moravská sa navrhuje z dôvodov bezpečnosti všetkých účastníkov dopravy: chodci, cyklisti, vozidlá, vlaky, zabezpečiť prejazdy vlakov na tratiach 123, 124 a vlečkách cez jestvujúce Srnianske zhlavie stanice Nemšová podľa PD, po dohode oboch správcov ŽSR + SSC, spolu s mestom a TSK,

- Do integračného rozvojového projektu sa navrhuje zaradiť vybudovanie **pešej a cyklistickej lávky min. šírky 3,0m v osi stanica Nemšová – ulica Revolučná**,
- Priestory a kapacity dnešnej železničnej stanice Nemšová sú postačujúce, navrhuje sa ich renovácia a vybavenie modernou informatikou.

2.14.6.2 Návrh železničnej dopravy – výhľad po r. 2040

Modernizácia železničnej infraštruktúry sa výhľadovo vo všetkých sídlach SR bude orientovať na komplexné služby dopravy a bezpečnosť verejných priestorov, čo sa v meste Nemšová prejaví návrhom:

- úplnej bezkolíznosti a bezpečnosti priecestí pre chodcov a cyklistov mimoúrovňovými riešeniami: **peronizáciou** stanice Nemšová s vyústením podchodového tunela do ulice Revolučnej;
- **Premostením Srnianského zhlavia** stanice lávkou od ulice SNP nad vjazdom NAD do areálov VETROPACK, nad koľajiskom stanice s vyústením do ulice Slovenskej armády. Stiesnené priestorové pomery chodníka na SNP pri hale firmy sú dôvodom pre návrh výťahu;

2.14.7 Návrh cyklistickej a pešej dopravy

Stav: Cez riešené územie prechádza Vážska cyklistická magistrála vedená po hrádzi v úseku Trenčín - Púchov a modrá cyklistická trasa regionálneho významu v smere Príles, Trenčianska Teplá, Trenčianske Teplice. V rámci trenčianskeho ťažiska osídlenia má cyklistika dobré prírodné danosti. Vzájomná blízkosť jednotlivých sídiel umožňuje využívanie bicykla aj ako dopravného prostriedku na každodennú dochádzku do práce a za službami. Jestvujúcu sieť cyklotrás dopĺňajú cyklochodníky z Nemšovej do Horného Srnia po ľavej hrádzi Vláry, ktorá nadväzuje na Vážsku cyklomagistrálu a pokračuje do Dubnice nad Váhom. Ďalej cyklotrasa z Ľuborče cez Nemšovú do Borčíc a miestny cyklochodník v m.č. Kľúčové.

Návrh: Podľa scenára DUŠ je okamžité **vyhlásenie pešej zóny v centre bez áut nástrojom na regulovanie** cestnej dopravy, ale aj výrazná podpora mesta v oblasti vytvorenia podmienok pre bezpečný pohyb cyklistov a chodcov v pravidelnom režime ciest do práce, škôl, za vybavenosťou (zdravotníctvo, obchod, služby, gastronómia, kultúra) zásadami, zistenými prieskumom mobility občanov Nemšovej a jej miestnych častí, ako aj hlavného zamestnávateľa VETROPACK:

- Až 29 % pracujúcich z dochádzkovej zóny do 1 km už dnes chodí do práce v centre pešo po celý rok, až 17 % ľudí cestuje bicyklom v priaznivom období (8 mesiacov = apríl - november) do práce, školy a za vybavenosťou;
- Pre cyklistov má mesto viacero paralelných MK s pobytovou funkciou, po ktorých pri redukovanej rýchlosti v30 môžu cyklisti bezpečne zdieľať HDP – hlavný dopravný priestor;

2.14.7.1 Návrh cyklotrás a peších mestských trás do r. 2040

Na jestvujúce a plánované nadradené cyklochodníky sa navrhuje nadviazať lokálne CYK, aby prepájali mestské časti s krajinou a zdrojmi a cieľmi **pravidelných ciest pešo a bicyklom**, pričom cyklotrasy v krajine sa považujú aj za hlavné pešie ťahy vo väzbe na mesto:

- **Vážska cyklomagistrála** na pravobrežnej hrádzi Váhu, s pripojením na mesto: Dubnická cesta,

- **Vlárska cyklotrasa** podľa PD „Na bicykli po stopách histórie – CYK v úseku Nemšová Trenčín“ obcami Zamarovce – Skalka nad Váhom, Nemšová, v k.ú. Ľuborča po pravej hrádzi Vlár – mostom nad Vlárrou v profile pod družstvom a futbalovým ihriskom – Pálenica, na ľavej korune hrádze Vlár súběžne s MK Rybárska a pokračovaním okolo kúpaliska Nemšová smer Horné Srnie, hranica s ČR;
- **Rekreačné CYK** z m.č. Kľúčové cez Kľúčovskú dolinu v krajine do Trenčianskej Závady,
- z m.č. Ľuborča do Trenčianskej Závady v HDP cesty,
- z Ľuborče Ľuborčianskou dolinou - pokračovaním do Antolstálskej doliny,
- z Trenčianskej Závady krajinou do Antonstalskej doliny,
- z Trenčianskej Závady krajinou do Ľuborčianskej doliny,

Na území zastavaného územia mesta sa navrhujú cyklotrasy funkcie denných trás do práce, škôl a OV:

- v priestore cesty II/507 v m.č. Kľúčové a Ľuborča po most cez Vlár, oddelené od HDP;
- mestský ťah podľa DUŠ: Rybárska – Mierové námestie ako zdieľaný viacúčelový chodník pre vozidlá, CYK a chodcov – autobusová stanica (ďalej len AS) – park pri SNP – staré koryto potoka s vyústením MK Kamenec/SNP;
- kúpalisko – Vlárka – SNP s väzbou na budúcu lávku nad koľajiskom stanice;
- Cykloodom so službami v nadväznosti na kúpalisko Nemšová (ubytovanie, hygiena, informatika, údržba/požičovňa bicyklov);
- AS – **pešia zóna J.Palu** – Železničná stanica Nemšová s krytým parkoviskom v rámci objektu stanice a vo väzbe na lávku nad koľajiskom do sektoru IBV-V. Revolučná;
- Na časti mestského zberno-obslužného okruhu v HDP ulíc Slovenskej Armády – Dubnickej;
- Všetky dopravné upokojené MK najnižšej funkcie C3 a D1 v obytných štvrtiach mesta sa navrhujú regulovať na tempo V20 km/, resp. 30 km/, čo umožní bezpečný pohyb cyklistov do centra mesta najmä ulicami: Školská, Mládežnícka – A.Kropáčiho - Púchovská, Odbojárov, Za solnou – Púchovská;
- C3 v mieste mlynského náhonu medzi ulicov Hornov a Odbojárov na sprístupnenie pozemkov v tejto lokalite, aj pre CYK a CH. Táto, aj ďalšie prístupové komunikácie môžu byť využívané aj pre cyklistov a chodcov v spoločne zdieľanom priestore;
- Na území mesta je vybudovaná sieť peších trás a chodníkov. Predovšetkým ulice realizované v druhej polovici 20. storočia priestorovo disponujú samostatnými chodníkmi. V staršej zástavbe nie sú vybudované samostatné chodníky a uličný koridor miestami neumožňuje ani ich vybudovanie, ale ako upokojené MK môžu byť využité na pešiu chôdzu.

2.14.7.2 Návrh cyklotrás pre výhľadové obdobie po r. 2040

Celá pešia a cyklistická infraštruktúra mesta a jeho mestských častí sa navrhuje vybudovať v horizonte platnosti nového ÚPN, okrem investícií s modernizáciou železníc, návrh je opísaný v kapitole vyššie_

- Peronizácia stanice s tunelom pre chodcov a cyklistov,
- Lávka pre chodcov a cyklistov nad koľajiskom v križovatke K3 SNP/Slovenskej Armády/Moravská;

2.14.8 Ochranné pásma dopravných zariadení

Hranice cestných ochranných pásiem sú určené Cestným zákonom a Zákonom o dráhach v znení novších predpisov pre nezastavané územie mimo mesta a územia určené na zastavanie, teda aj podľa ÚPN: zvislými plochami vedenými po oboch stranách komunikácie a to vo vzdialenostiach:

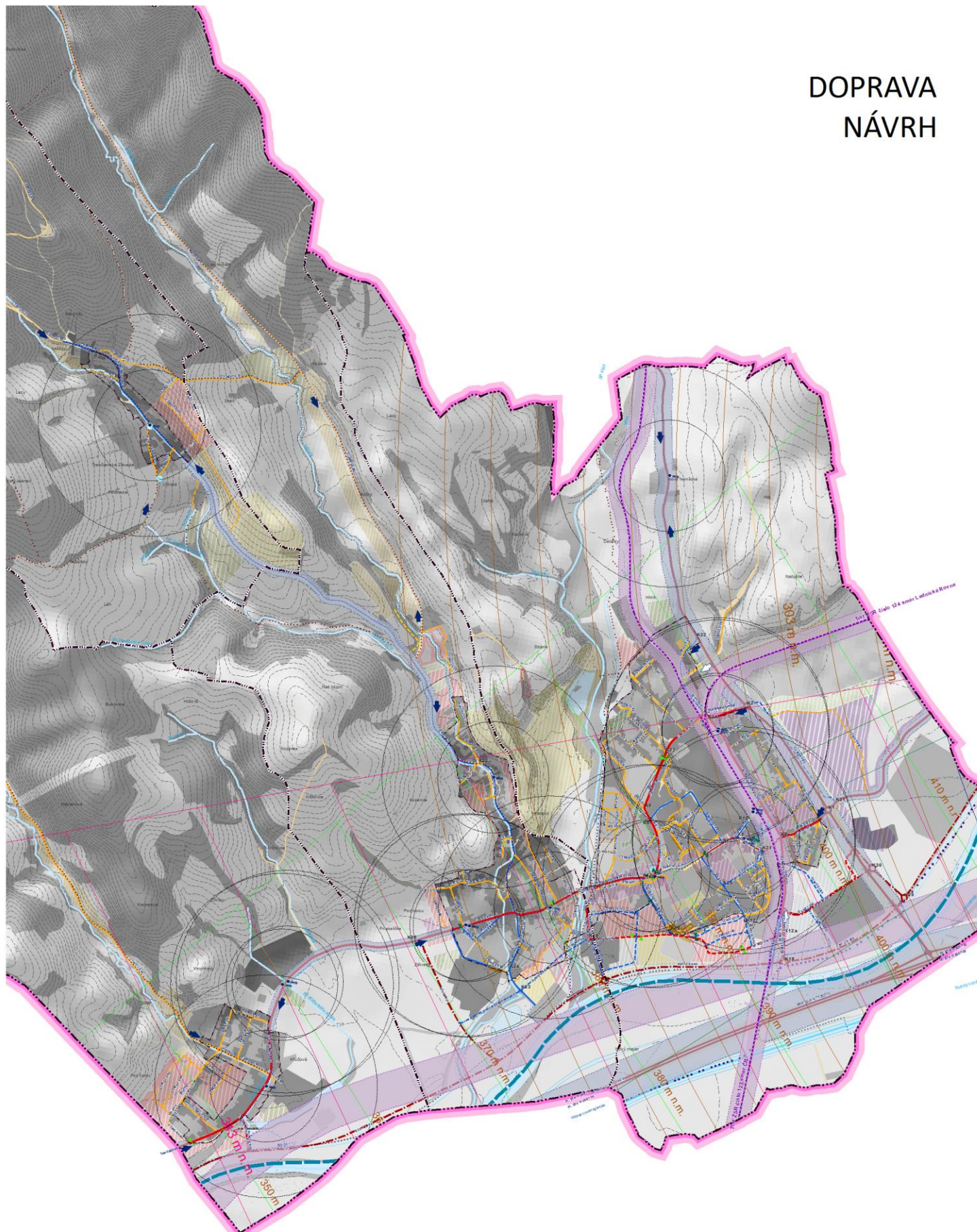
- Diaľnica a RK (vzdialenosť od vozovky priľahlého jazdného pruhu) 100 m,
- cesta I. triedy (vzdialenosť od vozovky) 50 m,
- cesta II. triedy (vzdialenosť od vozovky) 25 m,
- cesta III. triedy (vzdialenosť od vozovky) 20 m,
- miestne komunikácie prietahy ciest I. a II. triedy (vzdialenosť od vozovky) 15 m.

V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty, miestne komunikácie a premávku na nich. Výnimky zo zákazu povoľuje príslušný cestný orgán. Jedným zo zákazov platných pre ochranné pásmo ciest je:

- v okolí kríženia ciest s inými pozemnými komunikáciami a s traťami a na vnútornej strane oblúku ciest s polomerom menším ako 500 m je zakázané vysádzať alebo obnovovať stromy alebo vysoké kríky a pestovať také kultúry, ktoré by svojim vzrastom s prihliadnutím k úrovni terénu rušili rozhľad potrebný pre bezpečnú dopravu.

Ochranné pásmo železničnej dráhy je 60 metrov od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy. Ochranné pásmo dráhy je priestor po oboch stranách obvodu dráhy vymedzený zvislými plochami vedenými v určenej vzdialenosti od hranice obvodu dráhy; zriaďuje sa na ochranu dráhy, jej prevádzky a dopravy na nej. Ochranné pásmo koľají vlečiek je 30 m od osi na obe strany koľaje.

DOPRAVA NÁVRH



- Dopravné vstupy**
- hlavný dopravný vstup do územia
 - vedľajší dopravný vstup do územia
 - Izochróny pešej dostupnosti
 - VRT vysokorychlostná železničná trať - výhľad
 - železničná trať regionálna, stav
 - železničná trať
 - železničná trať - modernizácia
 - Vážska vodná cesta - návrh
- Ochranné pásma dopravy**
- OP cestnej dopravy
 - OP železničnej dopravy
- Zariadenia hromadnej dopravy**
- návrh
 - výhľad
 - Zariadenia statickej dopravy - Návrh
- Cyklistické trasy**
- Cyklistická trasa miestneho významu, návrh
 - Cyklistická trasa miestneho významu, stav
 - MC, návrh
 - Vážska cyklomagistála, stav
- Cestná sieť**
- most
- Extravilánové komunikácie**
- diaľnica, stav
 - cesta I. triedy
 - cesta II. triedy
 - cesta II. triedy, návrh
 - cesta II. triedy, výhľad
 - cesta III. triedy
 - cesta III. triedy, návrh
 - CK C3, výhľad
- Miestne komunikácie zberné**
- MK B2, výhľad
 - MK B3, výhľad
- funkčná trieda B2
 - funkčná trieda B3
 - funkčná trieda B3, návrh
- Miestne komunikácie obslužné**
- funkčná trieda C1, stav
 - funkčná trieda C1, návrh
 - funkčná trieda C2
 - funkčná trieda C2, návrh
 - funkčná trieda C2, výhľad
 - funkčná trieda C3, stav
 - funkčná trieda C3, návrh
 - funkčná trieda C3, výhľad
 - funkčná trieda D1 - upokojená komunikácia, stav
 - funkčná trieda D1 - upokojená komunikácia, návrh
 - účelová komunikácia, stav
- Pešia lávka**
- Zariadenia hromadnej dopravy
 - nácestné stredisko a terminál komb. dop. - návrh
 - prístav
 - plochy a zariadenia cestnej dopravy
 - diaľničné odpočívadlo
 - plochy a zariadenia železničnej dopravy
 - pešia a cyklistická doprava, verejné priestranstvo, zastávka PHD
 - poľná a lesná cesta
 - statická doprava - parkovisko
 - statická doprava - hromadné garáže

2.15 Návrh verejného technického vybavenia

2.15.1 Vodné hospodárstvo

2.15.1.1 Hydrologické pomery

Katastrálne územie mesta Nemšová patrí do povodia rieky Váh a vodné toky vyskytujúce sa na jej území do správy Povodia Váhu. Mesto Nemšová leží na pravom brehu rieky. Dominantou siete vodných tokov je rieka Váh. Zrážky, ktoré tu spadnú, v kotline väčšinou presakujú do podzemia, v pohorí naopak väčšinou odtekajú do potokov a riek. Hydrologický režim v oblasti je ovplyvňovaný hlavne režimom riek Váh a Vlára. Rieka Vlára je pravostranný prítok Váhu s dĺžkou 42,5 km (na Slovensku iba 10,5 km), povodím 371,568 km² a priemerných prietokom 3,4 m³/s (v ústí). Je tokom III. rádu. Priemerná lesnatosť povodia dosahuje 40%. Pramení v Česku pod vrchom Klášťov (752,9 m) vo Vizovickej vrchovine. Tečie na juh cez Luhačovickú vrchovinu, na územie Slovenska vteká v Bielych Karpatoch, priberá viaceré prítoky, najvýznamnejším je potok Čakanov z pravej strany. Potom vteká do intravilánu obce Horné Srnie, tečie cez Bielokarpatské podhorie a južne od obce vstupuje do Považského podolia. Tu tečie na juh medzi Nemšovou a Ľuborčou a do Váhu ústi približne 1 km juhozápadne od mesta Nemšová.

Na rieke Vlára bol vybudovaný systém ochranných hrádí tak, aby sa zabránilo preniknutiu vody na zastavané plochy alebo plochy obrábanej pôdy.

Stojaté vody alebo mokrade sa nachádzajú pri mestskej časti Kľúčové, smerom k Váhu a pri rieke Vlára smerom k Hornému Sрниu, kde vypĺňajú depresiu pôvodných slepých ramien. Ťažbou štrku sa vytvorili na hraniciach s katastrom územia mesta Dubnica nad Váhom tzv. Dubnické jazerá a pri rieke Vlára medzi časťou Ľuborča a mestom Nemšová štrkové jazero, ktoré bolo umelo zväčšované ťažbou štrku na budovanie ochrannej povodňovej hrádze.

Ďalším významným tokom v katastrálnom území Nemšová je potok Ľuborča. Je to pravostranný prítok Váhu a meria 13,3 km. Pramení v Bielych Karpatoch, v podcelku Súčanská vrchovina, na severovýchodnom svahu vrchu Čerešienky (758,0 m n. m.) v nadmorskej výške okolo 710 m n. m. v pramennej oblasti priberá prítok spod Javorníka (782,5 m n. m.) zľava. Na hornom toku tečie východojuhovýchodným smerom, z oboch strán priberá niekoľko kratších prítokov, preteká okolo samoty Antonstal s poľovníckym zámočkom a postupne sa stáča viac na juhovýchod. Vstupuje do Považského podolia, najprv preteká Bielokarpatským podhorím a následne Ilavskou kotlinou. Preteká cez Ľuborču, miestnu časť mesta Nemšová, a pokračuje na juh. Južne od miestnej časti ústi v nadmorskej výške okolo 220 m n. m. do Váhu.

Miestnou časťou Kľúčové preteká Kľúčovský potok, ktorý sa pod miestnou časťou vlieva do Váhu.

Pod Nemšovou sa nachádzajú priepustné vrstvy štrkov a pieskov, tieto umožňujú priesak zrážok až na nepriepustné vrstvy materskej horniny alebo nepriepustných ílov. Vytvárajú sa tak podzemné zásoby

vody, ktoré sú v tejto oblasti umocnené tým, že flyšové podložie blízkych Bielych Karpát je málo priepustné a väčšia časť zrážok z pohoria rôznymi puklinami steká až do údolia rieky Váh, kde sa hromadí v tzv. podzemných bazénoch. V okolí Nemšovej sú zásoby vody v podzemných bazénoch veľké a veľmi významné.

2.15.1.2 Zásobovanie pitnou vodou

Vo všetkých mestských častiach Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada je vybudovaný vodovod.

Nemšová, Ľuborča a Kľúčové sú napojené na SKV Trenčín. SKV má tri hlavné zdroje a to studne Nemšová, prameň Dobrá Jazero a studne Dobrá, prameň Selec. Skupinový vodovod zásobuje pitnou vodou okrem Nemšovej aj Trenčín a ďalšie mestá a obce v dosahu SKV Trenčín.

Vodný zdroj Nemšová má 8 studní, ktorých celková minimálna výdatnosť je 20,0 l/s. Voda zo studní je čerpaná do akumuláčného vodojemu Nemšová 1500 m³ (229,25/225,45), pri ktorom je vybudovaná ČS, ktorá výtlačným potrubím DN 500 - oceľ dopravuje vodu do vodojemu Nemšová 2x1500 m³. Kapacita ČS je 95,0 l/s. z vodojemu Nemšová 2x1500 m³ je voda gravitačným potrubím DN 600 – oceľ – dl. 8238 m dopravovaná smerom k Trenčínu pričom sú naň postupne napájané mestské časti Nemšová, Ľuborča a Kľúčové, okrem nich aj ďalšie obce.

Nemšová, Ľuborča a Kľúčové sú teda zásobované z akumuláčného vodojemu – Nemšová 2 x 1500 m³ na kóte 283,0/278,0. Tieto tri mestské časti sa nachádzajú v jednom tlakovom pásme rozdielnom od tlakového pásma v Trenčianskej Závade.

Mestská časť Nemšová je napojená priamo z vodojemu Nemšová, z ktorého sa gravitačným potrubím DN 300 – oceľ, dĺžka 878,0 m privádza voda do rozvodnej siete v Nemšovej. Rozvod vody v Nemšovej je rozdelený na hlavný okruh, ktorého vetvy sú označené písmenom A. Materiály použité na vodovodný rozvod v Nemšovej sú PVC, LPE, LT – DN 200, 100, 80.

V Nemšovej sa nachádza aj vlastný vodný zdroj s vlastným vodovodným rozvodom, z ktorého sú zásobované v blízkosti ležiace športové zariadenia.

Mestská časť Ľuborča je napojená na privodné potrubie Skupinového vodovodu Trenčín, Trenčín – Nemšová. s ohľadom na toto napojenie je Ľuborča rozdelená na vrchnú a spodnú časť. Materiál použitý na vodovodný rozvod v Ľuborči je PVC, dimenzie DN 100, 80. Vetvy B sa nachádzajú v spodnej časti Ľuborče. Vodovodné vetvy C sú vo vrchnej časti Ľuborče .

Mestská časť Kľúčové je napojená na privodné potrubie DN 600 – oceľ, dĺžka 8 236,0 m, SKV Trenčín, Trenčín – Nemšová. Rozvodné potrubie je priemeru DN 100. Materiál použitý na rozvodné potrubie je PVC. Názvy vetiev začínajú písmenom D.

Mestská časť Trenčianska Závada je zásobovaná z vodných zdrojov Macejko I.II.III s vodojemom Závada 50 m³ na kóte 339,0/336,0 m n.m. a z doplnkového vodného zdroja Pod Oborou. V rámci výstavby vodného zdroja Pod Oborou boli vybudované objekty: Záchyt prameňa a pramenná komora, vodojem 20 m³ na kóte 429,18/427,18 , prerušovacia komora, redukčná šachta, privodné potrubie do

vodovodu DN 80, HDPE – dl. 303,61 m, zásobné potrubie č.1 do prerušovacej komory DN 80, HDPE – dl. 1421,74 m, zásobné potrubie č.2 od PK po prepojenie v redukčnej šachte, DN 80, HDPE – dl. 935,03 m. V tejto mestskej časti bola použitá na vodovodný rozvod ako materiál liatina a najnovšie potrubia sú HDPE. Prívodné potrubie z vodného zdroja Macejko je liatinové. Názvy vetiev začínajú písmenom Z (podľa projektovej dokumentácie nového prevádzkového poriadku vypracovanej pre mestskú časť Trenčianska Závada).

V roku 2006 bola vypracovaná Hydroprojektom Praha štúdia Trenčiansky kraj – Rozvod pitnej vody a odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd, nakladanie s produkovanými kalmi, v ktorej bola zhodnotená kvalita vody z vodného zdroja Nemšová. v štúdii bolo konštatované, že kvalita vody z vodného zdroja Nemšová vyhovuje Vyhláške MŽP SR č. 636/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú požiadavky na kvalitu surovej vody a na sledovanie kvality vody vo verejných vodovodoch a NV SR č. 354/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu. Kvalita vody z jednotlivých studní však vykazuje v určitých ročných obdobiach zvýšený obsah dusičnanov. v rámci uvedenej štúdie bolo navrhnuté vybudovanie úpravne vody.

V súčasnosti je tento problém riešený dotovaním vody s nízkym obsahom dusičnanov zo studne HK2 - priemerná výdatnosť $Q = 8,0$ l/s, do vodného zdroja Nemšová, čím sa vylepšuje kvalita vody dopravovaná do vodovodu Nemšová.

Pre časť Nová Nemšová bol vybudovaný vodovodný systém prívodného potrubia DN 100 – HDPE, dĺžka 1900 m.

V roku 2010 bola vypracovaná projektová dokumentácia Prepojenie vodovodov Nemšová – Horné Slnie a následne v roku 2013 vybudované prepojovacie potrubie DN 150 – HDPE v celkovej dĺžke 1891,98 m. Vlastné prepojovacie potrubie je v dĺžke 1 671,62 m a 220,36 m je prepojenie na existujúce potrubie v uliciach Šidlíkova a Bernolákova, ktoré zabezpečuje zaokruhovanie vodovodnej siete v tejto oblasti. Prepojovacie potrubie dopravuje vodu z vodného zdroja Stará rieka v Hornom Slní do vodovodu Nemšová. Vodný zdroj Stará rieka v Hornom Slní vykazuje nízky obsah dusičnanov, povolená výdatnosť 15,0 l/s.

Tab. 76 Prehľad potrubí

Vetva	DN (mm)	Materiál	Dĺžka (m)
Nemšová			
Prívodné potrubie	300	oceľ	878,0
Prepojenie Horné Slnie - Nemšová	150	HDPE	1 671,62
A	300	IPE	716,0
	200	IPE	1 624,0
	100	IPE	1 850,0
A spolu			4 190,0
A1	100	IPE	59,0
A2	100	IPE	194,0
	100	PVC	260,0

Vetva	DN (mm)	Materiál	Dĺžka (m)
A2 spolu			456,0
A2-1	100	PVC	66,0
A2-2	100	PVC	247,0
A2-2 prepojenie ulíc Bernolákova a Šidlíkové	150	HDPE	220,36
A2-3	100	IPE	86,0
A3	100	PVC	476,0
A3-1	100	PVC	122,0
A4	100	PVC	409,0
A5	100	PVC	180,0
A6	100	PVC	118,0
A6-1	100	PVC	80,0
A7	100	PVC	639,65
A7-1	100	PVC	18,5
A7-2	100	PVC	212,0
A7-3	100	PVC	172,0
A8	100	PVC	401,5
A8-1	100		292,0
A8-2	80		135,5
A8-3	100	PVC	187,0
A8-4	100	PVC	138,0
A9	100	LT	217,0
	100	PVC	299,0
A9 spolu			516,0
A9-1	100	LT	572,0
A10	100	PVC	550,0
A10-1	100	PVC	185,0
A10-2	100	PVC	196,0
A10-1.1	100	PVC	100,0
A10-1.2	100	PVC	81,0
A10-2.1	100	PVC	90,0
A10-2.2	100	PVC	71,5
A11	100	PE	328,0
	100	IPE	298,0
	100	IPE, PVC	288,0
A11 spolu	100		914,0
A12	100	IPE	165,0
A13	100	IPE,PVC	158,0
A14	100	PVC	210,0
A15	100	PVC	115,0

Vetva	DN (mm)	Materiál	Dĺžka (m)
Nemšová spolu			12 829,01
Ľuborča			
B	100	PVC	727,0
B1	100	PVC	578,0
B1-1	80	PVC	87,0
B1-2	100	PVC	40,0
B2	100	PVC	327,0
B2-1	100	PVC	532,0
B2-2	100	PVC	300,0
B2-1.1	100	PVC	93,0
B2-1.2	100	PVC	183,0
B2-3	80	PVC	90,0
B2-4	100	HDPE	349,0
B2-4.1	80	HDPE	135,0
B2-4.2	80	HDPE	35,0
C	100	PVC	605,0
C1	100	PVC	170,0
C2	100	PVC	365,0
C3	100	PVC	187,0
Ľuborča spolu			4 803,0
Kľúčové			
D	100	PVC	1 097,0
D1	100	PVC	656,0
D2	100	PVC	590,0
D2-1	100	PVC	131,0
D3	100	PVC	241,0
D4	100	PVC	282,0
D5	100	PVC	160,0
Kľúčové spolu			3 157,0
Rozvodná sieť Nemšová, Ľuborča, Kľúčové spolu			20 789,01
Trenčianska Závada			
Prívodné potrubie z VZ Macejko I,II,III	80	HDPE	282,00
Prívodné potrubie z VZ Pod oborou do vdj. 20 m ³	80	HDPE	303,61
Prívodné potrubia spolu	80		585,61
Zásobovacie potrubie 1	80	HDPE	1421,74
Zásobovacie potrubie 2	80	HDPE	935,03

Vetva	DN (mm)	Materiál	Dĺžka (m)
Zásobovacie potrubia spolu	80	HDPE	2 356,77
Z	150	LT	224,00
Z1	100	LT	468,00
Z1-1	80	LT	520,00
Z2	100	LT	132,00
Z2	80	LT	120,00
Trenčianska Závada spolu			4 406,38
Nová Nemšová	100	HDPE	1 900,0
Rozvodná sieť všetkých mestských častí			24 153,01
Rozvodná sieť + prívodné potrubia spolu			29 059,40

Zdroj: Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o.

Rozvodná vodovodná sieť je zaokruhovaná, okrajové časti sú vetvové. Rozvodná vodovodná sieť tvorí jedno tlakové pásmo. Podľa posúdenia kvality potrubí v spomínanej štúdii úniky vody z vodovodnej siete presahujú 6 000 m³/km/rok. z toho dôvodu je treba uvažovať z rekonštrukciou kritických potrubí.

- Celkový počet obyvateľov: 6 317 k 12/2016
- Počet pripojených obyvateľov: 6 257 - čo predstavuje 100 percentné zásobovanie obyvateľstva mesta.
- Počet vodovodných prípojok: 1 851 ks

Meranie spotreby vody pre mestskú časť Nemšová je na začiatku Nemšovej vo vodomerovej šachte, pre Kľúčové je na odbočke vybudovaná vodomerová šachta pre meranie pre túto mestskú časť. Pre jednotlivé nehnuteľnosti rodinných domov je meranie spotreby vody fakturačnými vodomermi vo vodomerových šachtách situovaných na pozemkoch majiteľov nehnuteľností.

Prevádzkovateľom verejného vodovodu je od 01.01.2010 na základe uzatvorenej zmluvy Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o., majiteľom mestskej vodovodnej siete je Mesto Nemšová.

Výpočet potreby vody pre súčasnosť

Potreba pitnej vody pre mesto Nemšová pre súčasnosť je určená podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Počet obyvateľov: 6 317 (zdroj MÚ Nemšová - k 12/2016)

Tabuľka 77 Špecifická potreba vody na obyvateľa podľa vybavenosti

• 145 l/obyv./deň	34 %	2 148 obyvateľov	
• 135 l/obyv./deň	50 %	3 158 obyvateľov	
• 100 l/obyv./deň	15 %	948 obyvateľov	
• 40 l/obyv./deň	1 %	63 obyvateľov	(neobývané byty)

- Špecifická potreba vody na obyvateľa podľa vybavenosti:
- Špecifická potreba vody pre základnú vybavenosť a vyššiu vybavenosť: 40 l/obyv./deň (podľa kategórie veľkosti obce - od 5 001 - do 20 000 obyv.)
- Špecifická potreba vody pre jednotlivých podnikateľov, ostatných zamestnancov a školy je zahrnutá v špecifickej potrebe vody pre základnú a vyššiu vybavenosť, čo vyplynulo z porovnania výpočtov

Priemerná denná potreba vody Q_p :

- $Q_{pobýv} = 835,11 \text{ m}^3/\text{deň} = 9,66 \text{ l/s}$
- $Q_{pvyb} = 252,48 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,92 \text{ l/s}$

Priemerná denná potreba vody $Q_{p\text{-spolu}}$:

- $Q_{p\text{-spolu}} = 1\,087,59 \text{ m}^3/\text{deň} = 12,64 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba vody Q_m ($k_d = 1,4$):

- $Q_m = 1\,087,59 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,4 = 1\,522,63 \text{ m}^3/\text{deň} = 17,62 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba vody Q_h ($k_h = 1,8$):

- $Q_h = 1\,522,63 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,8 = 114,20 \text{ m}^3/\text{h} = 31,72 \text{ l/s}$

Tabuľka 78 Priemerná ročná potreba vody $Q_{ročné}$:

• Priemerná ročná potreba vody	$Q_{ročné} =$	396 970 m ³	
• Vetropack s.r.o	$Q_{ročné} =$	27 600 m ³	
• Poľnohosp. družstvo Nemšová	$Q_{ročné} =$	24 000 m ³	
Spolu	$Q_{ročné} =$	448 570 m³	

Posúdenie akumulácie v časti Trenčianska Závada:

Súčasnoscť

Počet obyvateľov: 254

Priemerná denná potreba vody Q_p :

- $Q_{pobýv} = 254 \times 135 = 34,29 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,40 \text{ l/s}$
- $Q_{pvyb} = 15 \times 254 = 3,81 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,04 \text{ l/s}$

Priemerná denná potreba vody $Q_{p\text{-spolu}}$:

- $Q_{p\text{-spolu}} = 38,10 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,44 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba vody Q_m ($k_d = 2$):

- $Q_m = 38,10 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,0 = 76,20 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,88 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba vody Q_h ($k_h = 1,8$):

- $Q_h = 76,20 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,8 = 5,71 \text{ m}^3/\text{h} = 1,59 \text{ l/s}$

Priemerná ročná potreba vody $Q_{\text{ročné}}$: $13\,907 \text{ m}^3 / \text{rok}$

Posúdenie potrebného objemu vodojemu

V zmysle platnej STN využitelný objem akumulácie sa navrhuje minimálne 60 % maxim. dennej potreby Q_m .

Tabuľka 79 Posúdenie objemu vodojemu

potrebná akumulácia skutočnosť (PP Tr. Závada – vodovod - $Q_m=66,66 \text{ m}^3$	$V=0,6 \times 66,66 =$	$40,00 \text{ m}^3$	prebytok : 30 m^3
potrebná akumulácia výpočet	$V = 0,6 \times 76,20 =$	$45,72 \text{ m}^3$	prebytok : 24 m^3
jestvujúca akumulácia	$V = 1 \times 50 \text{ m}^3 + 1 \times 20 \text{ m}^3 =$	70 m^3	

Posúdenie zdrojov vody

Zdrojmi pitnej vody pre obec sú VZ Macejka I., II., III a Nad Oborou, kapacita: $2,86 - 3,25 \text{ l/s}$

Tabuľka 80 Posúdenie zdrojov vody

využitelná kapacita - priemerná výdatnosť vodných zdrojov spolu	$2,86-3,25 \text{ l/s}$	
potreba vody Q_m - súčasnosť	$0,88 \text{ l/s}$	Prebytok : $1,98 - 2,37 \text{ l/s}$

Návrh riešenia

Časť Nemšová - z hľadiska nároku na zásobovanie pitnou vodou ide o rozšírenie bytového fondu - charakter zástavby rodinnými domami, resp. bytovými domami priemyslová výroba, distribúcia a skladovanie, občianska vybavenosť, komunálna výroba a šport a rekreácia. V ostatných lokalitách rozvoja ide len o rozšírenie bez nároku na rozšírenie vodovodnej siete.

Časť Ľuborča – z hľadiska nároku na zásobovanie pitnou vodou ide o rozšírenie bytového fondu – bývanie v rodinných domoch, komunálna výroba a služby, občianska vybavenosť, rekreácia a agroturistika a rekreácia – chatové osady, – vzhľadom na odľahlosť od sietí vodovodu a kanalizácie navrhujeme zásobovanie pitnou vodou jednotlivo zo studní.

Časť Klúčové - z hľadiska nároku na zásobovanie pitnou vodou ide o rozšírenie z hľadiska bytového fondu – bývanie v rodinných domoch, občianska vybavenosť, komunálna výroba a služby, ostatné lokality rekreácie – chatové osady – vzhľadom na odľahlosť od sietí vodovodu a kanalizácie navrhujeme zásobovanie pitnou vodou jednotlivo zo studní.

Časť Trenčianska Závada - z hľadiska nároku na zásobovanie pitnou vodou ide o rozšírenie bytového fondu – bývanie v rodinných domoch, dve lokality rekreácia a agroturistika, dve lokality rekreácia – chatové osady, vzhľadom na odľahlosť od sietí vodovodu a kanalizácie navrhujeme zásobovanie pitnou vodou jednotlivo zo studní. Zásobovanie pitnou vodou tejto časti je nezávislé od zásobovania ostatných častí Nemšovej.

Prehľad potrieb vody pre jednotlivé lokality je uvedený v nasledujúcich výpočtoch a tabuľkách. Výpočet potreby vody je spracovaný podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Rozvoj mesta v rozsahu návrhu urbanistického riešenia si vyžiada čiastočné rozšírenie mestskej vodovodnej siete oproti jestvujúcej. Presný rozsah rozšírenia bude určený po podrobnom zameraní rozvojových lokalít v ďalšom stupni PD, v štúdiách jednotlivých lokalít. Nové vodovodné potrubia navrhujeme realizovať s minimálnym profilom DN 100, z materiálov polyetylén .

V nových lokalitách navrhujeme viesť vodovodné potrubia v spoločných koridoroch pre inžinierske siete najlepšie v zelených pásoch mimo telesa komunikácie. Pre lepšiu prevádzku vodovodu je treba zaokrúhovať vodovodné potrubia v čo najväčšej možnej miere.

Pre každú nehnuteľnosť navrhujeme vybudovať jednotlivo vodovodnú prípojku s vodomernou šachtou, v ktorej bude umiestnené meracie fakturačné zariadenie

Výpočet potreby vody pre navrhovaný stav

Tab. 81 Potreby vody pre jednotlivé rozvojové lokality

Funkcia	Lokalita	Počet obyvateľov	Počet pracovník.	Počet návštevníkov	Potreba vody					
					Priem. den. Q _p		Max. den. Q _m		Max. hod. Q _h	
					m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 01	171			23,06	0,267	36,89	0,427	2,77	0,769
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 02	132			17,88	0,207	28,61	0,331	2,15	0,596
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 03	18			2,38	0,028	3,8	0,044	0,29	0,079
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 03	38			5,2	0,06	8,31	0,096	0,62	0,173
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a bývanie	Kľúčové 05	9	3	10	4,28	0,05	6,85	0,079	0,51	0,143

Funkcia	Lokalita	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba vody					
					Priem. den. Q _p		Max. den. Q _m		Max. hod. Q _h	
					m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
Plochy rekreácie – ekoturistika a agroturistika	Kľúčové 05		10	30	5,55	0,06	8,89	0,1	0,67	0,19
Plochy športu a telovýchovy	Kľúčové 06		0		0	0	0	0	0	0
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 10			75	10,11	0,117	16,18	0,187	1,21	0,337
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 11			131	17,7	0,205	28,32	0,328	2,12	0,59
SPOLU BÝVANIE		386			54,07	0,622	86,5	0,998	6,5	1,807
SPOLU OSTATNÝ			50	50	2,4	0,029	3,84	0,044	0,29	0,079
SPOLU KĹÚČOVÉ Z VEREJNÉHO VODOVODU					56,47	0,651	90,34	1,042	6,79	1,886
SPOLU CHATOVÉ OSADY				206	27,81	0,322	44,5	0,515	3,33	0,927
SPOLU ČASŤ KĹÚČOVÉ		386	50	256	84,28	0,973	134,84	1,557	10,12	2,813
Funkcia	Lokalita	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba vody					
					Priem. den. Q _p		Max. den. Q _m		Max. hod. Q _h	
					m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 01	17			2,33	0,027	3,73	0,043	0,28	0,078
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 02	15			1,99	0,023	3,18	0,037	0,24	0,066
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 02	33			4,43	0,051	7,1	0,082	0,53	0,148
Plochy športu a telovýchovy	Ľuborča 04		3		0,24	0,003	0,38	0,004	0,03	0,008
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 06	26			3,94	0,05	6,31	0,07	0,47	0,13
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Ľuborča 07		8		0,64	0,007	1,02	0,012	0,08	0,021
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a bývanie	Ľuborča 08	10	3		1,72	0,02	2,76	0,03	0,21	0,06

Funkcia	Lokalita	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba vody					
					Priem. den. Q _p		Max. den. Q _m		Max. hod. Q _h	
					m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 09	47			6,37	0,074	10,19	0,118	0,76	0,212
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 09	4			0,56	0,006	0,9	0,01	0,07	0,019
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 10	15			2	0,023	3,2	0,037	0,24	0,067
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 11	10			1,41	0,016	2,25	0,026	0,17	0,047
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 12	26			3,57	0,041	5,72	0,066	0,43	0,119
Plochy občianskej vybavenosti	Ľuborča 13		3		0,24	0,003	0,38	0,004	0,03	0,008
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 14	41			5,53	0,064	8,84	0,102	0,66	0,184
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 18			22	3,02	0,035	4,83	0,056	0,36	0,101
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 19	41			5,51	0,064	8,82	0,102	0,66	0,184
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 19	16			2,1	0,024	3,36	0,039	0,25	0,07
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 20	19			2,5	0,029	4	0,046	0,3	0,083
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 23			65	8,82	0,102	14,12	0,163	1,06	0,294
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 24			32	4,28	0,05	6,85	0,079	0,51	0,143
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 25			34	4,55	0,053	7,27	0,084	0,55	0,152
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 26			168	22,72	0,263	36,36	0,421	2,73	0,757
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 27		3		0,41	0,005	0,65	0,008	0,05	0,014
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 28			26	3,49	0,04	5,58	0,065	0,42	0,116
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 29		3		0,41	0,005	0,65	0,008	0,05	0,014

Funkcia	Lokalita	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba vody					
					Priem. den. Q _p		Max. den. Q _m		Max. hod. Q _h	
					m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 30		3		0,41	0,005	0,65	0,008	0,05	0,014
SPOLU BÝVANIE		320			43,96	0,512	70,36	0,808	5,27	1,467
SPOLU OSTATNÝ			34		2,35	0,028	3,73	0,044	0,29	0,079
SPOLU ĽUBORČA Z VEREJNÉHO VODOVODU					46,31	0,54	74,09	0,852	5,56	1,546
SPOLU CHATOVÉ OSADY				347	46,88	0,543	75,01	0,868	5,63	1,563
SPOLU ČASŤ ĽUBORČA		320	34	347	93,19	1,083	149,1	1,72	11,19	3,109
Funkcia	Lokalita	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba vody					
					Priem. den. Q _p		Max. den. Q _m		Max. hod. Q _h	
					m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	Nemšová 01		58		4,64	0,054	7,42	0,086	0,56	0,155
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	Nemšová 01		52		4,16	0,048	6,66	0,077	0,5	0,139
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Nemšová 01									
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 02		40		3,2	0,037	5,12	0,059	0,38	0,107
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 02		10		0,8	0,009	1,28	0,015	0,1	0,027
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba,	Nemšová 03		300		24	0,278	38,4	0,444	2,88	0,8

Funkcia	Lokalita	Počet obyvateľov	Počet pracovník.	Počet návštevníkov	Potreba vody					
					Priem. den. Q _p		Max. den. Q _m		Max. hod. Q _h	
					m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
distribúcia a skladovanie										
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 03A		275		6	0,069	9,6	0,111	0,72	0,2
Plochy priemyselnej výroby	Nemšová 04		12		0,96	0,011	1,54	0,018	0,12	0,032
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 05		44		3,52	0,041	5,63	0,065	0,42	0,117
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 06	13	7		2,4	0,03	3,84	0,04	0,29	0,08
Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	Nemšová 07	19			2,69	0,031	4,3	0,05	0,32	0,09
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 08	8	20		2,74	0,03	4,39	0,05	0,33	0,09
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 09	74	20		12,28	0,14	19,65	0,23	1,47	0,41
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	2	2		0,45	0,01	0,71	0,01	0,05	0,01
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	4	4		0,92	0,01	1,47	0,02	0,11	0,03
Plochy polyfunkčné občianska	Nemšová 11	5	4		1,02	0,01	1,62	0,02	0,12	0,03

Funkcia	Lokalita	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba vody					
					Priem. den. Q _p		Max. den. Q _m		Max. hod. Q _h	
					m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
vybavenosť, bývanie a obsluha										
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť, bývanie a obsluha -	Nemšová 11	10	10		2,3	0,03	3,69	0,04	0,28	0,08
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť, bývanie a obsluha -	Nemšová 11	2	2		0,48	0,01	0,77	0,01	0,06	0,02
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť, bývanie a obsluha -	Nemšová 11	5	6		1,23	0,01	1,97	0,02	0,15	0,04
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť, bývanie a obsluha -	Nemšová 11	33	40		8,42	0,1	13,48	0,16	1,01	0,28
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť, bývanie a obsluha -	Nemšová 11	13	14		3,24	0,04	5,18	0,06	0,39	0,11
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a bývanie -	Nemšová 12	28	20		5,64	0,07	9,03	0,1	0,68	0,19
Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť, bývanie a obsluha -	Nemšová 13	1	3		0,47	0,01	0,76	0,01	0,06	0,02
Plochy športu a telovýchovy a	Nemšová 15		3		0,24	0,003	0,38	0,004	0,03	0,008
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 16	179			24,23	0,28	38,76	0,449	2,91	0,808
Plochy športu a telovýchovy a	Nemšová 17		5		0,4	0,005	0,64	0,007	0,05	0,013
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Nemšová 18		12		0,96	0,011	1,54	0,018	0,12	0,032
Plochy komunálnej,	Nemšová 18		30		2,4	0,028	3,84	0,044	0,29	0,08

Funkcia	Lokalita	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba vody					
					Priem. den. Q _p		Max. den. Q _m		Max. hod. Q _h	
					m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
drobnej výroby a služieb										
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	35			4,72	0,055	7,55	0,087	0,57	0,157
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	68			9,23	0,107	14,77	0,171	1,11	0,308
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	52			6,96	0,081	11,14	0,129	0,84	0,232
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	9			1,41	0,016	2,25	0,026	0,17	0,047
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	14	18		3,74	0,04	5,98	0,07	0,45	0,12
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	43	60		12,23	0,14	19,57	0,23	1,47	0,41
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	14	18		3,89	0,04	6,22	0,07	0,47	0,13
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	8	12		2,35	0,03	3,76	0,04	0,28	0,08
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 25	40			5,38	0,062	8,6	0,1	0,65	0,179
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 27	63	20		10,77	0,12	17,23	0,2	1,29	0,36
Plochy priemyselnej výroby	Nemšová 28		150		12	0,139	19,2	0,222	1,44	0,4
Plochy rekreácie - chatové osady	Nemšová 29			62	8,38	0,097	13,41	0,155	1,01	0,279
Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	Nemšová 30	10			1,39	0,016	2,22	0,026	0,17	0,046

Funkcia	Lokalita	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba vody					
					Priem. den. Q _p		Max. den. Q _m		Max. hod. Q _h	
					m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
Plochy športu a telovýchovy	Nemšová 31		2		0,16	0,002	0,26	0,003	0,02	0,005
SPOLU BÝVANIE		743			125,96	1,462	201,51	2,332	15,14	4,2
SPOLU OSTATNÍ			1073		66,65	0,775	106,66	1,233	8,02	2,225
SPOLU NEMŠOVÁ Z VEREJNÉHO VODOVODU					192,61	2,237	308,17	3,565	23,16	6,425
SPOLU CHATOVÉ OSADY				62	8,38	0,097	13,41	0,155	1,01	0,279
SPOLU ČASŤ NEMŠOVÁ		743	1073	62	200,99	2,334	321,58	3,72	24,17	6,704
SPOLU CELÁ NEMŠOVÁ Z VEREJNÉHO VODOVODU OKREM ČASTI TRENČ. ZÁVADA					295,39	3,428	472,6	5,459	35,51	9,857
SPOLU CHATOVÉ OSADY OKREM ČASTI TRENČ. ZÁVADA					83,07	0,962	132,92	1,538	9,97	2,769
SPOLU NEMŠOVÁ OKREM ČASTI TRENČ. ZÁVADA		1449	1157	665	378,46	4,39	605,39	6,997	45,48	12,626
Funkcia	Lokalita	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba vody					
					Priem. den. Q _p		Max. den. Q _m		Max. hod. Q _h	
					m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
Plochy bývania v rodinných domoch	Trenčianska Závada 01	186			25,12	0,291	40,2	0,465	3,01	0,837
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 03			50	6,75	0,078	10,8	0,125	0,81	0,225
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 05		2		0,27	0,003	0,43	0,005	0,03	0,009
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 05		2		0,27	0,003	0,43	0,005	0,03	0,009

Funkcia	Lokalita	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba vody					
					Priem. den. Q _p		Max. den. Q _m		Max. hod. Q _h	
					m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 06		5		0,68	0,008	1,08	0,013	0,08	0,023
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 08			71	9,62	0,111	15,4	0,178	1,15	0,321
SPOLU BÝVANIE		186			25,12	0,291	40,2	0,465	3,01	0,837
SPOLU OSTATNÍ			9		1,22	0,014	1,94	0,023	0,14	0,041
SPOLU TRENČIANSKA ZÁVADA Z VEREJNÉHO VODOVODU					26,34	0,305	42,14	0,488	3,15	0,878
SPOLU CHATOVÉ OSADY				121	16,37	0,189	26,2	0,303	1,96	0,546
SPOLU ČASŤ TRENČIANSKA ZÁVADA		186	9	121	42,71	0,494	68,34	0,791	5,11	1,424
SPOLU CELÁ NEMŠOVÁ Z VEREJNÉHO VODOVODU					321,73	3,733	514,74	5,947	38,66	10,735
SPOLU CHATOVÉ OSADY					99,44	1,151	159,12	1,841	11,93	3,315
SPOLU CELÁ NEMŠOVÁ		1635	1166	786	421,17	4,884	589,64	6,82	44,23	12,28

Tab. 82 Trenčianska Závada – posúdenie kapacity akumulácie

potrebná akumulácia - Návrh výpočet	$V = 0,6 \times (76,20 + 42,14) \text{ m}^3$ len bývanie	71,04 m ³	Deficit : 1,04 m ³
potrebná akumulácia - Návrh Q _m súčasnosť - skutočná potreba = 66,66 m ³ /deň	$V = 0,6 \times (66,66 + 42,14) \text{ m}^3$ len bývanie	65,28 m ³	Prebytok : 4,72 m ³
jestvujúca akumulácia	$V = 1 \times 50 + 1 \times 20 \text{ m}^3 =$	70 m ³	

Posúdenie zdrojov vody - návrh

Zdrojmi pitnej vody pre obec sú VZ Macejka I., II., III a Nad Oborou, kapacita: 2,86 – 3,25l/s

Tabuľka 83 Posúdenie zdrojov vody

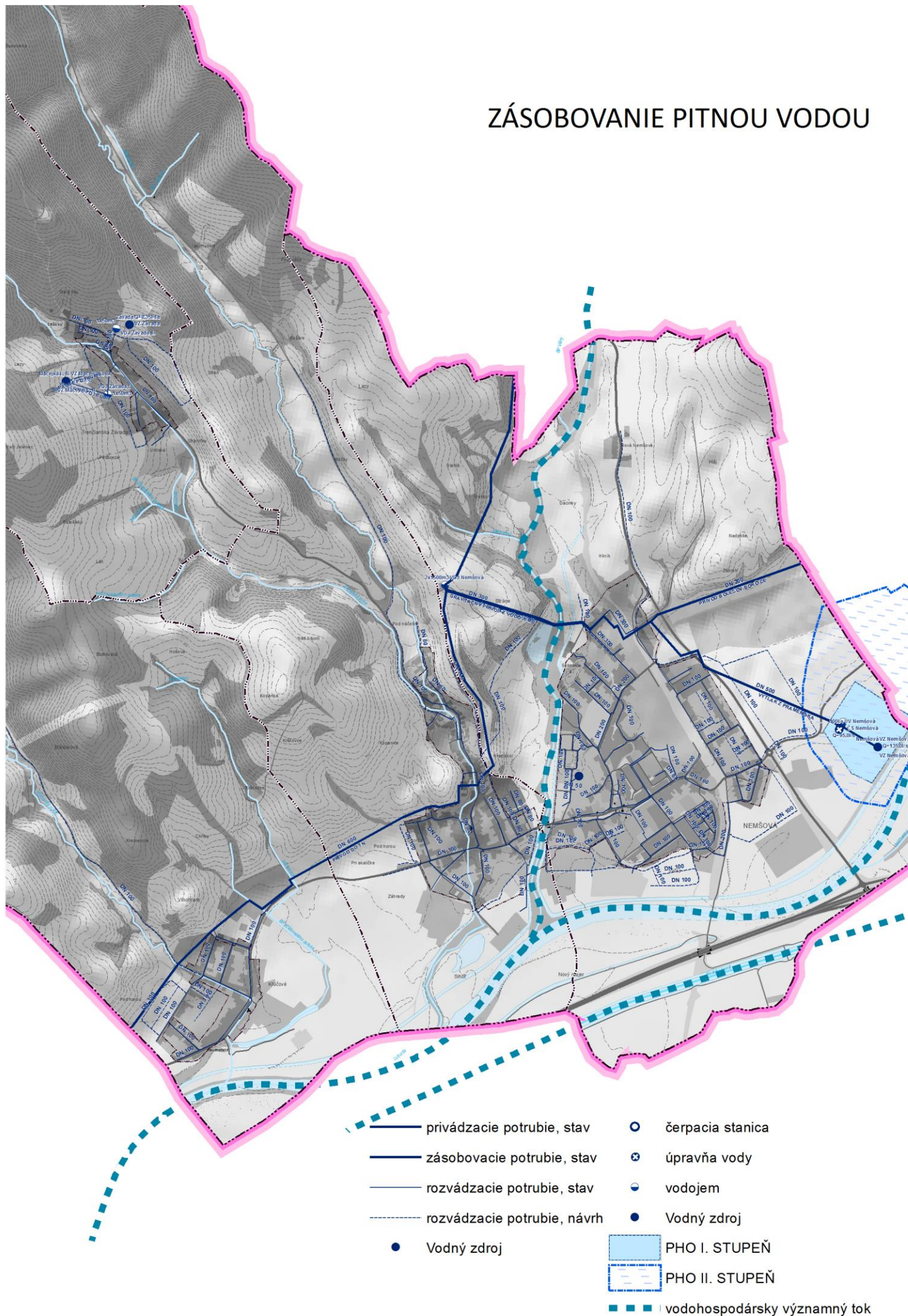
využitelná kapacita - priemerná výdatnosť vodných zdrojov spolu	2,86-3,25 l/s	
potreba vody Qm – Návrh	0,88+0,49 l/s = 1,37 l/s	Prebytok : 1,49 – 1,88 l/s

2.15.1.3 Závery

Závery vyplývajúce z horeuvedeného návrhu a výpočtu potreby pitnej vody

- Vzhľadom na urbanistickú koncepciu rozvoja obytnej, výrobnéj a rekreačnej funkcie pre nové rozvojové lokality vybudovať vodovodné potrubia minimálnej dimenzie DN 80, materiál potrubia HDPE
- Pri podrobnom riešení rozvojových lokalít z hľadiska zásobovania pitnou vodou je potrebné navrhnúť trasy vodovodného potrubia pre jednotlivé lokality v návaznosti na už jestvujúce potrubia.
- Vzhľadom na posúdenie kapacity akumulácie pre mestskú časť Trenčianska Závada je treba uvažovať z rozšírením akumulácie pre túto časť, kapacita vodných zdrojov postačuje
- Vzhľadom na odľahlosť lokalít pre rekreáciu – chatové osady navrhujeme zásobovanie pitnou vodou pre každú nehnuteľnosť resp. aj lokalitu jednotlivo zo studní.
- Vzhľadom na vysoké percento únikov vody z vodovodnej siete uvažovať s vytypovaním kritických úsekov potrubí a následne z ich rekonštrukciou
- Zabezpečiť rekonštrukciu potrubia ponad rieku Vlárú, pretože potrubie je na hranici životnosti, pričom má pre Nemšovú strategický význam

ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU



2.15.2 Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd

Mestská časť Nemšová má z väčšej časti vybudovanú kanalizačnú sieť, ktorá je budovaná od 70-tych rokov min. storočia. Jestvujúca kanalizácia je kombinovaná, 94 % je jednotná a 6 % delená splašková. Kanalizačná sieť je gravitačná, s jednou prečerpávacou stanicou PŠ4 a výtlačným potrubím DN 100 – PVC zaústeným do stoky AB-1-1,1. Dimenzie kanalizačných potrubí sú: DN 200, 300, 400, 500, 600, 800 a 1000. Kanalizácia mestskej časti Nemšová je rozdelená dvomi zberačmi A a AA, do ktorých sa napájajú ostatné stoky.

Na zberači A sa na križovaní ulíc Školská a Mládežnícka nachádza odľahčovacia komora OK1 s odľahčovacou stokou OS1-AB DN 1200, dĺžky 535,0 m, s vyústením do rieky Váh.

Na zberač AA je napojený zberač Horné Sرنie – Nemšová priemeru DN 800. Na zberač AA-1 je na ulici SNP napojená Vojenská kanalizácia.

Na kanalizáciu je napojených 60 % obyvateľov mestskej časti Nemšová, 5 % využíva septiky s následným vsakom, 30 % obyvateľov využíva žumpy z toho 6 % je vyvážaných na polia a 24 % na ČOV Nemšová.

Mestská časť Ľuborča má čiastočne vybudovanú kanalizačnú sieť. Jestvujúca kanalizácia je kombinovaná, 90% je kanalizácia jednotná a 10 % je kanalizácia delená, splašková. Dimenzie kanalizačných potrubí sú: DN, 300, 400, 600, 1000.

V mestskej časti Ľuborča sú dva významné zberače B a BA, ktoré sú zvedené až po miestnu ČOV. V časti Čerešňový Sad je vzhľadom na sklonové pomery umiestnená ČSOV a z nej pokračuje výtlačné potrubie do gravitačnej kanalizácie s napojením na zberač BA-1-1 na Ľuborčianskej ulici. Výtlačné potrubie je DN 80, dĺžka 76,20m.

Na kanalizáciu je v tejto mestskej časti napojených 30 % trvalo žijúcich obyvateľov, 30 % obyvateľov využíva septiky s odtokom do toku a 40 % využíva žumpy – 36 % je vyvážaných na polia, 4 % na ČOV Nemšová.

Na Ľuborčianskej ulici pri časti Čerešňový Sad sa nachádza tiež dažďová kanalizácia s vyústením do rieky Vlárky.

Začiatkom roku 2015 bola daná do prevádzky gravitačná kanalizácia jednotná, ktorá rieši odvedenie splaškových vôd z obytných objektov a čiastočne dažďových vôd z komunikácie Závadská ulica – stoka EB, EB-1, EB-2, EB-3, Ľuborčianska ulica – stoka EB-1 a stoka F v Kukučínovej ulici v obytnej zóne Ľuborča. Súčasne bolo realizovaných 31 prípojok v Závadskej ulici a 14 kanalizačných prípojok v Kukučínovej ulici.

Mestská časť Klúčové má čiastočne vybudovanú delenú splaškovú kanalizačnú sieť, ktorej realizácia sa začala v roku 2000. Kanalizácia je kombinovaná, splaškové vody sú gravitačne odvádzané do čerpacích staníc, dimenzia potrubia stôk je DN 300.

Na kanalizáciu je napojených 50 % trvalo žijúcich obyvateľov, 10 % obyvateľov využíva septiky s odtokom do toku a 40 % obyvateľov využíva žumpy – 36 % je vyvázaných na polia, 4 % na ČOV Nemšová.

Mestská časť Kľúčové je napojená výtlačným kanalizačným potrubím CV, DN 150, do gravitačnej kanalizácie v Ľuborči do šachty na zberači B na Gorkého ulici. Do výtlačného zberača CV sú splašky čerpané z troch prečerpávacích staníc, PŠ OV1, PŠ OV2, PŠ OV3 a odtiaľ výtlačným plastovým potrubím DN 150, dĺžka 1966 m do zberača B a následne do ČOV Nemšová.

Mestská časť Trenčianska Závada nemá vybudovanú kanalizáciu, 70 % trvalo žijúcich obyvateľov odvádza splaškové vody do žump z toho 63 % je vyvázaných na polia a 7 % na ČOV Nemšová, zvyšok 30 % využíva septiky s následným odtokom do toku.

Mestská časť Nová Nemšová nemá vybudovanú kanalizáciu, odpadové vody sú zvádzané do žump a ich obsah sa vyváža buď na polia alebo na ČOV Nemšová.

Odpadové vody sú hlavnými zberačmi A, B privádzané na ČOV Nemšová. Je to aktivačná čistiareň, jej kapacita je 5500 EO, BSK₅ = 330 kg/d, Q₂₄ = 1660 m³/deň. Na ČOV Nemšová sú čistené odpadové vody z Nemšovej a jej miestnych častí a odpadové vody z Horného Slnia. Vyčistená voda je odvádzaná do Váhu.

Vlastníkom mestskej kanalizačnej siete je mesto Nemšová, prevádzkovateľom Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o.

Do budúca sa uvažuje s rekonštrukciou existujúcej kanalizačnej siete v mestskej časti Nemšová, s rozšírením splaškovej kanalizácie v Ľuborči a Kľúčovom a výstavbou splaškovej kanalizácie v mestských častiach Trenčianska Závada a Nová Nemšová. Ďalej sa počíta s rekonštrukciou ČOV Nemšová – aktivačná čistiareň s nitrifikáciou a denitrifikáciou a odstraňovaním fosforu, kapacita 9500 EO, BSK₅ = 570 kg/deň, Q₂₄=2160 m³/deň. Do budúca sa uvažuje s čistením odpadových vôd zo všetkých mestských častí Nemšovej a obcí Horné Slnie, Skalka nad Váhom, Dolná Súča, Horná Súča a Hrabovka.

Na rozšírenie kanalizácie a rekonštrukciu ČOV Nemšová bol vypracovaný projekt: Odkanalizovanie mikroregiónu Vlára – Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová, na ktorý bolo vydané územné a stavebné povolenie, s tým, že realizačný projekt vypracuje dodávateľ stavby. Po zrealizovaní tohto projektu by malo byť na kanalizáciu napojených 85 % obyvateľov regiónu. V súčasnosti sa rieši zabezpečenie financovania tejto stavby.

Tab. 84 Prehľad potrubí

Stoka	DN (mm)	Dĺžka (m)
Nemšová		
A	1000	500,0
	800	871,0
	600	1 102,0
	500	30,0

Stoka	DN (mm)	Délka (m)
	400	561,0
A spolu		3 064,0
AA	1000	205,0
	800	371,0
	400	236,0
AA spolu		612,0
AA-1		530,1
AA-1.1	300	371,4
AA-1.2	400	282,0
AA-1.2,1	300	215,0
AA-1.3	300	517,7
AA1-3,1	300	53,5
AB	1000	368,0
	400	273,0
AB spolu		641,0
AB-1	800	188,0
	400	233,0
	300	67,0
AB-1 spolu		488,0
AB-1-1	1000	189,0
	300	212,2
AB-1-1 spolu		401,2
AB-1-1,1	600	197,0
	300	416,3
AB-1-1,1 spolu		613,3
AB-1-1,2	800	134,0
AB-1-2	300	235,9
AB-1-3	300	136,5
AB-1-4	300	111,0
AB-1-4,1	200	31,0
AB-1-1,11	300	76,7
AB-1-1,12	300	259,6
AB-1-1,13	300	102,7
AC	400	144,2
	300	252,4
AC spolu		396,6
AD	600	173,6
AD-1	300	296,0
AD-1-1	300	23,0
AE	300	217,0

Stoka	DN (mm)	Délka (m)
AE-1	300	62,0
AE-2	300	63,0
AF	300	115,0
AG	400	202,0
AG-1	300	121,0
AH	500	81,0
	400	159,5
	300	90,0
AH spolu		330,5
AH-1	300	125,0
AH-2	300	100,0
AI	600	225,0
	300	195,0
AI spolu		420,0
AI-1	600	90,0
AJ	600	481,5
AJ-1	300	45,0
AK	300	200,0
AL	300	141,0
Nemšová spolu		12 148,7
Ľuborča		
B	600	343,5
	400	76,0
	300	322,0
B spolu		741,5
B1	1000	426,7
BA	300	903,5
BA-1	300	80,0
BA-1-1	300	301,5
BA-1-2	300	69,0
BA-1-1,1	300	27,5
BA-1-1,2	300	40,0
BA-1-1,3	300	50,0
BA-2	300	148,0
BA-3	300	6,0
BB	500	303,85
BC	300	172,0
BD	300	41,0
EB	300	332,0
EB – Závadská ulica	300	320,36

Stoka	DN (mm)	Dĺžka (m)
EB-1 – Závadská ulica	300	31,91
EB-1 – Ľuborčianska ulica	300	134,20
EB-2 – Závadská ulica	200	21,65
EB-3 – Závadská ulica	200	40,82
F - Kukučínova ulica	300	51,50
EC	300	174,8
F	300	480,0
FE	300	69,65
Výtlačné potrubie	80	76,2
OS B1	500	211,9
Ľuborča spolu		5 255,54
Kľúčové		
CV – Výtł.potrubie	150	1966,0
	50	5,0
CV spolu		1971,0
C	300	297,4
CA	300	571,42
CA-1	300	61,0
CB	300	254,0
CB-1	300	41,3
CB-2	300	38,7
CC	300	707,9
CC-1	300	64,95
CC-2	300	100,41
CC-3	300	357,0
CC-3-1	300	100
Kľúčové spolu		4565,08
Spolu potrubia		
	1200	535,0
	1000	1 688,7
	800	1564,0
	600	2612,6
	500	626,75
	400	2166,7
	300	11 296,72
	200	93,47
	150	1966,0
	80	76,2
	50	5,0

Stoka	DN (mm)	Dĺžka (m)
Spolu		22 631,14
Prečerpávacie stanice		
Kľúčové	PŠ1	1
Kľúčové	PŠ2	1
Kľúčové	PŠ3	1
Nemšová	PŠ4	1
Ľuborča	ČSO1	1
Prečerpávacie stanice spolu		5

2.15.2.1 Množstvo odpadových vôd určené výpočtom - súčasnosť

Do ČOV uvažujeme odvádzať len odpadové vody z mestských častí: Nemšová, Ľuborča a Kľúčové, kde je realizovaná kanalizačná sieť.

Počet obyvateľov: 6 317 k 12/2016

Priemerné denné množstvo odpadových vôd Q_{24} :

- $Q_{24} = 1\,087,59 \text{ m}^3/\text{deň} = 12,64 \text{ l/s}$

Maximálne denné množstvo odpadových vôd Q_m :

- $Q_m = 1\,522,63 \text{ m}^3/\text{deň} = 17,62 \text{ l/s}$

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd $Q_{h\max}$:

- $Q_{h\max} = 1\,522,63 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,00 = 126,89 \text{ m}^3/\text{hod} = 35,25 \text{ l/s}$ ($kh_{\max} = 2,00$)

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd $Q_{h\min}$:

- $Q_{h\min} = 1\,522,63 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,6 = 38,07 \text{ m}^3/\text{hod} = 10,58 \text{ l/s}$ ($kh_{\min} = 0,6$)

Priemerná ročná množstvo odpadových vôd $Q_{\text{ročné}}$:

- | | | |
|--|--|------------------------------|
| • Priemerné ročné množstvo odpad. vody obyvateľstvo + vybavenosť – určené výpočtom | $Q_{\text{ročné}} =$ | 396 970 m ³ |
| • Vetropack s.r.o | $Q_{\text{ročné}} =$ | 96 000 m ³ |
| • Poľnohosp. družstvo Nemšová | $Q_{\text{ročné}} =$ | 24 000 m ³ |
| Spolu | $Q_{\text{ročné}} =$ | 516 970 m³ |

Tab. 85 Množstvo odpadových vôd

Rok	Počet odkanalizovaných obyvateľov	Ročné množstvo odpad. vôd (m ³) určené výpočtom		
		Obyvateľstvo +OV	ostatní	spolu
2016	6 317	396 970	120 000	516 970

2.15.2.2 Návrh odkanalizovania

Splaškové vody z nových urbanizovaných lokalít budú dopravované buď do jestvujúceho kanalizačného potrubia vybudovaného v rámci troch častí mesta.

Mestskú časť Nová Nemšová navrhujeme napojiť po realizácii napojenia obce Horné Slnie do kanalizácie Nemšová do zberača Horné Slnie – Nemšová. Kanalizáciu navrhujeme gravitačnú, splaškovú, potrubia DN 300 – PVC.

V lokalite Trenčianska Závada vzhľadom na odľahlosť lokalít budú vybudované žumpy, ktorých obsah bude vyvážený na jestvujúcu ČOV v Nemšovej.

Rozvoj obce v rozsahu urbanistického návrhu si vyžiada rozšírenie kanalizačnej splaškovej siete oproti rozsahu jestvujúcej kanalizácie. Rozsah rozšírenia bude zodpovedať pravdepodobne rozšíreniu vodovodnej siete. Podľa konfigurácie terénu v obci a vzhľadom na jestvujúcu obecnú kanalizáciu je predpoklad, že nové vedenia kanalizačnej siete v novourbanizovaných plochách budú navrhnuté ako gravitačná kanalizácia, možno kombinovaná s výtlačnými potrubiami a realizáciou kanalizačných ČS. Presné určenie dĺžok stôk, príp. počet ČS bude určený po podrobnom zameraní rozvojových lokalít a po upresnení charakteru výroby a OV v ďalšom stupni PD a v štúdiách jednotlivých lokalít.

Potrubia splaškovej kanalizácie navrhujeme situovať v strede nových komunikácií alebo v koridoroch zelených pásov určených pre inžinierske siete.

Každá nehnuteľnosť bude odkanalizovaná cez domovú kanalizačnú prípojku jednotlivo a revíznú šachtu, ktorá bude vybudovaná na pozemku jednotlivej nehnuteľnosti.

2.15.2.3 Množstvo odpadových vôd určené výpočtom – návrh

Počet obyvateľov: 6 317 (súčasnosť) + 1 614 (rozvoj)

Počet zamestnancov rozvoj: 1 166

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q_{24}**

$$Q_{24} = (1\,087,59 + 421,17) \text{ m}^3/\text{deň} = (12,64 + 4,88) \text{ l/s}$$

$$Q_{24} = 1\,508,76 = 17,52 \text{ l/s}$$

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Q_m** :

$$Q_m = 2\,112,26 \text{ m}^3/\text{deň} = 24,45 \text{ l/s}$$

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmax}** :

$$Q_{hmax} = 2\,112,26 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,0 = 176,05 \text{ m}^3/\text{hod} = 48,90 \text{ l/s} \quad kh_{max}=2,0$$

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmin}** :

$$Q_{hmin} = 2\,112,26 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,6 = 52,80 \text{ m}^3/\text{hod} = 14,67 \text{ l/s} \quad kh_{min}=0,6$$

Tab. 86 Prehľad množstva odpadových vôd návrh

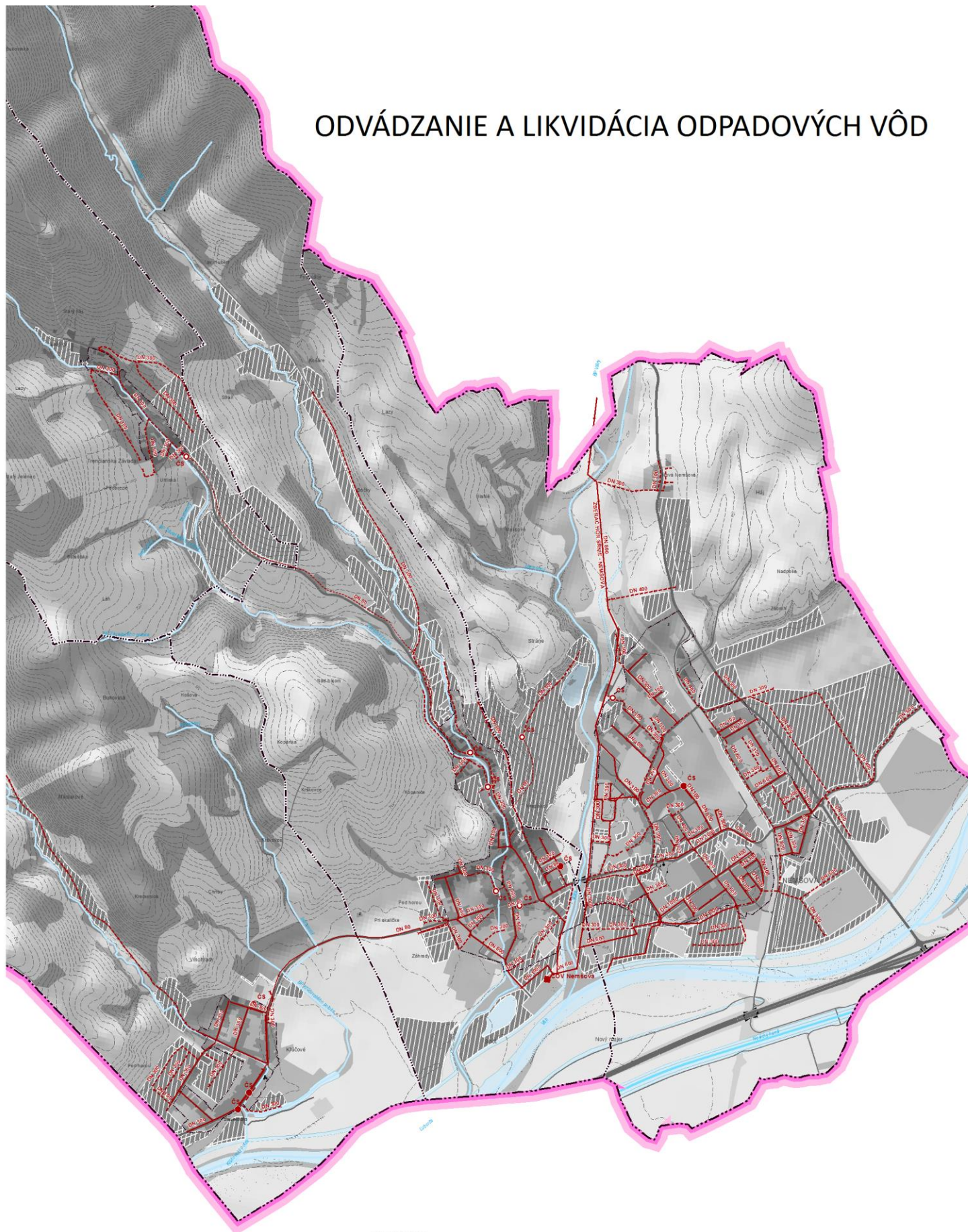
Časový horizont	Počet obyvateľ.	Počet zamest.	Množstvo odpadových vôd							
			Priemer. denné množstvo OV Q_{24}		Maxim. denné množstvo OV Q_m		Maxim. hodinové množstvo OV Q_{hmax}		Minim. hodinové množstvo OV Q_{hmin}	
			m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s	m ³ /h	l/s
súčasnosť	6 317		1 087,59	12,64	1 522,63	17,62	119,28	33,13	35,79	9,94
návrh	1 614	1 166	421,17	4,88	589,64	6,82	49,14	13,65	14,74	4,09
Súčasnosť + Návrh	7 931	1 166	1 508,76	17,52	2 112,26	24,45	176,05	48,90	52,80	14,57

2.15.2.4 Závery

Závery vyplývajúce z horeuvedeného návrhu a výpočtu množstva odpadovej vody

- Vzhľadom na urbanistickú koncepciu rozvoja obytnej, výrobnéj a rekreačnej funkcie pre nové rozvojové lokality vybudovať kanalizačné potrubia DN 300, materiál potrubia PVC
- Pri podrobnom riešení rozvojových lokalít z hľadiska odkanalizovania je potrebné navrhnuť trasy kanalizačného potrubia pre jednotlivé lokality v návaznosti na už jestvujúce potrubia.
- Vzhľadom na to, že v častiach Trenčianska Závada a Nová Nemšová nie je kanalizácia je treba uvažovať s likvidáciou odpadových vôd z rozvojových lokalít v žumpách s následným vyvážaním na ČOV
- V lokalitách pre rekreáciu – chatové osady navrhnuť likvidáciu odpadových vôd tiež v župách s následným vývozom na ČOV.
- Nárast počtu obyvateľov v nových lokalitách, OV a rozvoj výroby predpokladá zvýšenie počtu EO na 7 931
- Uvažovať s rekonštrukciou a intenzifikáciou ČOV Nemšová, ktorá je nevyhnutná pre rozvoj a napojenie obcí Horné Srnie, Skalka n. V, Dolná Súča, Horná Súča a Hrabovka, (rekonštrukcia je v štádiu projektovej prípravy, v súčasnosti sa rieši zabezpečenie financovania)
- Do budúcnosti uvažovať s výstavbou splaškovej kanalizácie v mestskej časti Trenčianska Závada a Nová Nemšová.

ODVÁDZANIE A LIKVIDÁCIA ODPADOVÝCH VÔD



 Rozvojové plochy - návrh

Zariadenia kanalizačnej siete

- čerpacia stanica (ČS), stav
- čerpacia stanica (ČS), návrh
- ČOV, stav

Kanalizačná sieť verejná

- gravitačné potrubie, stav
- - - gravitačné potrubie, návrh
- - - gravitačné potrubie, rekonštrukcia
- výtlačné potrubie, stav
- - - výtlačné potrubie, návrh

2.15.2.5 Odvádzanie dažďových vôd

Územie mesta Nemšová patrí do povodia rieky Váh. Dažďové vody zo zastavaných oblastí a z komunikácií v mestských častiach Nemšová a Ľuborča sú odvádzané do jednotnej kanalizácie a následne odľahčovacíou stokou do Váhu.

V miestnych častiach Kľúčové, Trenčianska Závada a Nová Nemšová sa pre odvedenie dažďových vôd využíva systém priekop, jarkov a trativodov.

2.15.2.6 Návrh odvedenia dažďových vôd

Na všetkých nových urbanizovaných plochách navrhujeme v rámci nových komunikácií vybudovať dažďovú kanalizáciu, buď vo forme zberačov alebo rigolov – riešenie bude vychádzať z podrobného riešenia konkrétnej lokality a jej využitia. Vzhľadom na to, že v častiach Nemšová a Ľuborča je vybudovaná čiastočne dažďová resp. jednotná kanalizácia, je treba prihliadať na túto skutočnosť a po posúdení kapacitných možností jednotlivých zberačov zvážiť v nových lokalitách s vybudovaním jednotnej kanalizácie.

Pre určenie odtokového množstva dažďových vôd z jednotlivých navrhovaných rozvojových plôch uvažujeme s 15 minútovým dažďom, čo predstavuje intenzitu $q=135,6/\text{s}.\text{ha}$. Odtokové množstvo $Q(\text{l/s}) = \text{Plocha}(\text{ha}) \times \text{vrcholový odtokový koeficient} \times \text{intenzita 15 mn. dažďa} (\text{l/s}.\text{ha})$.

Všetky hodnoty sú na základe výpočtov uvedené v nasledujúcich tabuľkách.

Tab. 87 Výpočet množstva dažďových vôd pre rozvojové plochy – Návrh

Funkcia	Lokalita	Rozloha		Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q
		(ha)	I			l/s
Časť KĽÚČOVÉ						
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 01	6,1	135	0,25	0,4	312,87
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Kľúčové 01	0,1			0,1	1,32
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 02	4,7	135	0,25	0,4	242,59
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 03	0,6	135	0,25	0,4	32,25
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 03	1,4	135	0,25	0,4	70,52
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Kľúčové 03	0,5			0,1	6,14
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Kľúčové 03	0,3			0,1	4,41
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Kľúčové 05	0,16	135	0,5	0,4	4,32

Funkcia	Lokalita	Rozloha		Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q
		(ha)	I			l/s
Plochy rekreácie – ekoturistika a agroturistika	Kľúčové 05	1,05	135	0,5	0,4	28,35
Plochy športu a telovýchovy	Kľúčové 06	0,3	80	0,25	0,1	3,26
Plochy zelene - cintorín	Kľúčové 08	0,9			0,1	11,44
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Kľúčové 08	0,4			0,1	5,5
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Kľúčové 09	0,2			0,1	2,54
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 10	3	135		0,1	38,6
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 11	5,2	135		0,1	67,55
Spolu časť KĽÚČOVÉ		24,9				831,66
Časť ĽUBORČA						
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 01	0,6	135	0,25	0,4	31,6
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 02	0,5	135	0,25	0,4	26,98
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 02	1,2	135	0,25	0,4	60,18
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Ľuborča 02	0,6			0,1	7,6
Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo	Ľuborča 03	1,3				0
Plochy športu a telovýchovy	Ľuborča 04	1,7	80	0,25	0,1	21,9
Plochy zelene - cintorín	Ľuborča 05	0,5			0,1	7,2
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Ľuborča 05	0,1			0,1	1,23
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Ľuborča 05	0,7			0,1	4,53
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 06	0,4		0,5	0,4	58,5
Plochy zelene - záhrady	Ľuborča 06	0,7			0,1	4,53
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Ľuborča 06	0,4			0,1	4,53
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Ľuborča 07	0,6	80	0,5	0,4	31,23
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Ľuborča 08	0,5		0,5	0,4	23,44
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 09	1,7	135	0,25	0,4	86,44
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 09	0,1	135	0,25	0,4	7,61
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Ľuborča 09	0,1			0,1	1,45

Funkcia	Lokalita	Rozloha		Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q
		(ha)	I			l/s
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 10	0,5	135	0,25	0,4	27,1
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 11	0,4	135	0,25	0,4	19,1
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 12	0,9	135	0,25	0,4	48,47
Plochy občianskej vybavenosti	Ľuborča 13	0,2	80	0,5	0,4	11,31
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 14	1,5	135	0,25	0,4	74,99
Ťažobné a dobývacie priestory	Ľuborča 15	8,1			0,1	104,73
Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo	Ľuborča 16	0,5				0
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 18	0,9	135		0,1	11,52
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 19	1,5	135	0,25	0,4	74,77
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 19	0,6	135	0,25	0,4	28,49
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Ľuborča 19	0,7			0,1	9,09
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Ľuborča 19	0,3			0,1	4,08
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 20	0,7	135	0,25	0,4	33,89
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 23	2,6	135		0,1	33,67
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 24	1,3	135		0,1	16,33
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 25	1,3	135		0,1	17,35
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Ľuborča 25	0,4			0,1	5,77
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 26	6,7	135		0,1	86,72
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Ľuborča 26	1			0,1	13,15
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 27	1,1	135		0,1	13,77
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 28	1	135		0,1	13,31
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 29	1,2	135		0,1	15,99
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 30	2,7	135		0,1	34,33
Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	Ľuborča 31	2				0
Spolu časť ĽUBORČA		49,8				1076,88
Časť NEMŠOVÁ						

Funkcia	Lokalita	Rozloha		Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q
		(ha)	I			l/s
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	Nemšová 01	5,8	80	0,5	0,4	300,28
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	Nemšová 01	5,2	80	0,5	0,4	268,77
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Nemšová 01	6,9			0,1	88,75
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 02	3	80	0,5	0,4	153,93
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 02	0,5	80	0,5	0,4	27,5
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Nemšová 02	0,4			0,1	4,69
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Nemšová 02	0,5			0,1	5,81
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 03	11	80	0,5	0,4	567,95
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Nemšová 03	4,5			0,1	58,52
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Nemšová 03A	2,89			0,1	58,1
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 03A	6,0	80	0,5	0,4	96,0
Plochy priemyselnej výroby	Nemšová 04	1,5	80	0,5	0,4	76,08
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 05	2,2	80	0,5	0,4	114,41
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 06	0,6		0,5	0,4	29,02
Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	Nemšová 07	0,3	145	0,5	0,4	14,15
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 08	0,4		0,5	0,4	18,05
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 09	3,3		0,5	0,4	168,71
Plochy zelene - park	Nemšová 10	0,5			0,1	5,93
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,1		0,5	0,4	4,46
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,2		0,5	0,4	9,18
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,2		0,5	0,4	10,57

Funkcia	Lokalita	Rozloha		Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q
		(ha)	I			l/s
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,4		0,5	0,4	22,49
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,1		0,5	0,4	4,79
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,2		0,5	0,4	10,84
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	1,4		0,5	0,4	74,45
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,6		0,5	0,4	30,04
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 12	1,2		0,5	0,4	63,85
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 13	0,1		0,5	0,4	3,08
Plochy statickej dopravy	Nemšová 14	0,6		0,9	0,4	28,87
Plochy športu a telovýchovy	Nemšová 15	0,9	80	0,25	0,1	12,06
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 16	6,4	135	0,25	0,4	328,72
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Nemšová 16	0,7			0,1	8,82
Plochy športu a telovýchovy	Nemšová 17	2,1	80	0,25	0,1	26,65
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Nemšová 17	0,6			0,1	7,83
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Nemšová 18	2,8	80	0,5	0,4	143,15
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Nemšová 18	1,2	80	0,5	0,4	59,72
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Nemšová 18	0,7			0,1	8,68
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	1,2	135	0,25	0,4	64,06
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	2,4	135	0,25	0,4	125,26
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	1,8	135	0,25	0,4	94,49
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Nemšová 19	0			0,1	0,11
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	0,4	135	0,25	0,4	35,3
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	0,6		0,5	0,4	31,32
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	1,9		0,5	0,4	99,4

Funkcia	Lokalita	Rozloha		Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q
		(ha)	I			l/s
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	0,6		0,5	0,4	32,51
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	0,3		0,5	0,4	17,9
Plochy zelene - park	Nemšová 21	0,3			0,1	3,2
Plochy zelene - park	Nemšová 22	0,2			0,1	2,08
Plochy zelene - park	Nemšová 24	1,1			0,1	14,33
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 25	1,4	135	0,25	0,4	72,95
Plochy zelene - cintorín	Nemšová 26	1,8			0,1	22,67
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 27	2,8		0,5	0,4	144,83
Plochy priemyselnej výroby	Nemšová 28	5,0	80	0,5	0,4	375,8
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Nemšová 28A	2,3			0,1	0,11
Plochy rekreácie - chatové osady	Nemšová 29	2,5	135		0,1	31,98
Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	Nemšová 30	0,1	145	0,5	0,4	7,3
Plochy športu a telovýchovy	Nemšová 31	0,1	80	0,25	0,1	1,66
Spolu časť NEMŠOVÁ		102,9				4061,72
Časť TRENČIANSKA ZÁVADA						
Plochy bývania v rodinných domoch	Trenčianska Závada 01	6,6	135	0,25	0,4	340,88
Plochy statickej dopravy	Trenčianska Závada 02	0,2		0,9	0,4	10,08
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 03	2	135		0,1	25,76
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 05	0,9	135		0,1	12,13
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 05	0,8	135		0,1	10,22
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 06	4,3	135		0,1	55,46
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Trenčianska Závada 06	0,6			0,1	7,79
Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	Trenčianska Závada 07	10,9				0
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Trenčianska Závada 07	0,9			0,1	11,71
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 08	2,9	135		0,1	36,72
Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	Trenčianska Závada 08	0,9			0,1	10,98

Funkcia	Lokalita	Rozloha		Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q
		(ha)	l			l/s
Spolu časť TRENČIANSKA ZÁVADA		31				521,73
Spolu celá NEMŠOVÁ		208,7				6521,76

Dažďové množstvá sú určené orientačne. V ďalších stupňoch projektovej prípravy budú upresňované na základe odtokových koeficientov, ktoré budú vychádzať zo spôsobu zástavby jednotlivých lokalít. V lokalitách so zástavbou rodinných domov, príp. výrobných hál, skladových priestorov navrhujeme alternatívne likvidáciu dažďových vôd na území jednotlivých nehnuteľností realizovaním dažďových nádrží a tým zadržiavaním dažďových vôd v území s následným použitím dažďových vôd na zavlažovanie zelene a záhrad.

Celkové odtokové množstvo dažďových vôd z navrhovaných lokalít – Návrh: 6 882,51 l/s

2.15.3 Zásobovanie elektrickou energiou

2.15.3.1 Zdroje energie

V dotyku katastrálneho územia Nemšová sa nachádza zdroj elektrickej energie, ktorý využíva vodnú energiu. Ide o vodnú elektrárňu VE Dubnica nad Váhom. Elektrárňu je v poradí treťou VE na derivačnom kanáli a z dôvodu zachovania rovnakých prietokových pomerov je tiež navrhnutá na prietok $2 \times 75 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$. V prípade naliehavej potreby na dodávku špičkového výkonu z celej sústavy vodných elektrární na Váhu však musí byť na VE Ladce, Ilava a Dubnica prepúšťaná voda na jalo vo až do hodnoty $30 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$, čo spolu s prietokom cez tieto VE tvorí maximálny prietok $180 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$, ktorý využijú nižšie položené VE.

Tab. 88 Parametre - VE Dubnica nad Váhom

Parametre	
Kategória	kanálová
Výkon inštalovaný MW	16.5
Tok	Váh
Typ turbíny	Kaplan
Prietok $\text{m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$	2×75
Počet turbo agregátov	2
Rok uvedenia do prev.	1949
Priemerná ročná výroba GWh	86.1

Zdroj: www.seas.sk

2.15.3.2 Napätová hladina VVN

Severnou časťou územia mesta Nemšová prechádza vedenie VVN 400kVA č.495 Varín – Bošáca.

V dotyku územia mesta Nemšová sa nachádza transformačná stanica VE Dubnica 110/22 s výkonom 2x25 MVA v správe SE-VE. Z transformačnej stanice sú vyvedené 110 kV vedenia :

- č. 8706 - VE Trenčín / Skala – Nemšová,
- č. 8704 - Nemšová – VE Dubnica,
- č. 8759 - Trenčín / Juh – VE Dubnica.

2.15.3.3 Ochranné pásma elektrických vedení

V zmysle zákona č. 251/2012 §43 je ochranné pásmo elektrických vedení definované:

Do 22 kV a 1kV káblové vedenie: 1 m na obe strany od krajného kábla
22 kV vzdušné vedenie holé: 10 m na obe strany od krajného vodiča
110 kV vzdušné vedenie holé: 15 m na obe strany od krajného vodiča
22 kV vzdušné vedenie závesný kábel: 2 m na obe strany od kábla
Transformačná stanica VN/NN: vymedzené vonkajšou stenou transformačnej stanice

Náklady spojené s privedením výkonu do daného bodu znáša príslušná distribučná spoločnosť. Investor znáša len náklady dané pripojovacím poplatkom.

2.15.3.4 Rozvody VN - 22 kV

Súčasný stav

Územie je zásobované z existujúceho 22kV kmeňového vedenia:

- č. 282
- č. 284
- č. 385
- č. 441

Ide prevažne o vzdušné siete, ktoré zásobujú distribučné transformovne 22/0.4 kV. Vychádzajú z transformovne 110/22 VE Dubnica nad Váhom. Ide o 22 kV vedenia, ktoré jednak zásobujú transformovne na území obce – č. 282, 385 a vedenia č. 282, 443 zásobujúce Horné Sírnie, Skalku nad Váhom, Hrabovku, Dolnú Súču, Hornú Súču.

Napájacie vedenie linky č. 282 je realizované vzdušným vedením, ktoré pripája prevažnú časť transformačných staníc na území obce, okrem trafostaníc v severnej časti obce .

2.15.3.5 Trafostanice

Územie je zásobené elektrickou energiou z cca 30 distribučných transformovní 22/0.4 kV, ktoré sú prevažne stĺpové 26 (1 – 4 stĺpová), stožiarové 15 a ostatné murované.

Tab. 89 Prehľad trafostaníc

Číslo TS	Názov TS	Výkon v kVA	Typ TS	Vlastník	Vedenie
TS 0040-101	KLÚČOVÉ 1+PD	50	Stožiarová	NIE ZSD	282

Číslo TS	Názov TS	Výkon v kVA	Typ TS	Vlastník	Vedenie
TS 0040-102	OBEC 2	160	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-103	PNZP	100	Stožiarová	NIE ZSD	282
TS 0040-104	PD SUŠIČKA	630	Murovaná	NIE ZSD	282
TS 0040-201	KONÍČEK	250	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-202	VODOJEM	160	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-203	HÁJOVNÁ	100	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-204	ANTONSTÁL ZÁMOK	400	4-stĺpová	ZSD	282
TS 0040-205	ĽUBORČA ČOV	160	2 a pol stĺpová	NIE ZSD	282
TS 0040-206	PD PEKÁREŇ	400	2 a pol stĺpová	NIE ZSD	282
TS 0040-208	PD+OBEC	630	2 a pol stĺpová	ZSD	282
TS 0040-209	IBV ĽUBORČA	2x400	Kiosková	ZSD	282
TS 0040-210	Luborča	160	Kiosková	ZSD	282
TS 0040-211	Bocky	250	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-212	Nemšová Ľuborča	250	Kiosková	ZSD	282
TS 0040-301	RACIK	100	Kiosková	ZSD	282
TS 0040-302	NIVA 2	250	4-stĺpová	ZSD	441
TS 0040-303	POD SOBOTIŠŤOM	160	2 a pol stĺpová	ZSD	282
TS 0040-304	SLEPAČÁRI	160	Stožiarová	ZSD	441
TS 0040-305	HORNÉ KASÁRNE	400	Vežová	NIE ZSD	282
TS 0040-306	NOVÁ NEMŠOVÁ	100	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-307	IBV Sídliisko	2x400	Kiosková	ZSD	385
TS 0040-308	SYSTEMTUBE	400	kiosková	ZSD	385
TS 0040-331	SKLOOBAL	2x1000	Vstavaná	NIE ZSD	441
TS 0040-332	SÍDLISKO	2x400	Murovaná	ZSD	385
TS 0040-333	ZDŠ	400	Murovaná	ZSD	385
TS 0040-334	Robotnícky dom	2x400	Murovaná	ZSD	282, 385
TS 0040-335	ZSVAK VODÁREŇ	2x630	Murovaná	NIE ZSD	441, 282
TS 0040-336	DOLNÉ KASÁRNE	400	Murovaná	ZSD	385
TS 0040-337	IBV ZÁHUMNIE	630	Murovaná	ZSD	385
TS 0040-338	LIDL	2x630	Kiosková	NIE ZSD	385
TS 0040-401	OBEC 1	400	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-402	TVV N/OBOROU	2x400	Murovaná	NIE ZSD	282
TS 0040-403	OBEC HORNÝ KONIEC	400	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-404	RÁDIO DÚHA	100	Stožiarová	ZSD	282

Zdroj: ZE, 2015

Popis technického riešenia

Energetická bilancia

Tab. 90 Energetická bilancia

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	Nemšová 07	0,3	6	19			15,0	92,7	6,5	40,2	0,52	21,0
Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	Nemšová 30	0,1	3	10			15,0	47,8	6,5	20,7	0,65	13,4
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 01	6,1	57	171			15,0	854,0	6,5	370,1	0,31	113,2
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 02	4,7	44	132			15,0	662,2	6,5	286,9	0,32	91,9
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 03	0,6	6	18			15,0	88,0	6,5	38,2	0,53	20,2
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 03	1,4	13	38			15,0	192,5	6,5	83,4	0,42	35,3
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 01	0,6	6	17			15,0	86,3	6,5	37,4	0,53	19,9
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 02	0,5	5	15			15,0	73,7	6,5	31,9	0,56	17,9
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 02	1,2	11	33			15,0	164,3	6,5	71,2	0,44	31,4
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 06	0,4	9	26			15,0	127,7	6,5	55,4	0,42	23,3
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 09	1,7	16	47			15,0	235,9	6,5	102,2	0,40	41,1
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 09	0,1	1	4			15,0	20,8	6,5	9,0	0,88	7,9

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 10	0,5	5	15			15,0	74,0	6,5	32,1	0,56	18,0
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 11	0,4	3	10			15,0	52,1	6,5	22,6	0,63	14,2
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 12	0,9	9	26			15,0	132,3	6,5	57,3	0,47	26,9
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 14	1,5	14	41			15,0	204,7	6,5	88,7	0,42	36,9
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 19	1,5	14	41			15,0	204,1	6,5	88,4	0,42	36,9
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 19	0,6	5	16			15,0	77,8	6,5	33,7	0,55	18,6
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 20	0,7	6	19			15,0	92,5	6,5	40,1	0,52	20,9
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 16	6,4	60	179			15,0	897,2	6,5	388,8	0,30	118,0
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	1,2	12	35			15,0	174,9	6,5	75,8	0,43	32,9
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	2,4	23	68			15,0	341,9	6,5	148,2	0,37	54,5
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	1,8	17	52			15,0	257,9	6,5	111,8	0,39	43,9
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	0,4	3	10			15,0	52,1	6,5	22,6	0,63	14,2
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 25	1,4	13	40			15,0	199,1	6,5	86,3	0,42	36,2
Plochy bývania v rodinných domoch	Trenčianska Závada 01	6,6	62	186			15,0	930,4	6,5	403,2	0,30	121,6

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Kľúčové 07	2,1				20		60,0			0,60	36,0
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Kľúčové 09	0,1				5		30,0			0,60	18,0
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Ľuborča 07	0,6				8		150,0			0,60	90,0
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Nemšová 18	2,8				12		250,0			0,60	150,0
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Nemšová 18	1,2				30		250,0			0,60	150,0
Plochy občianskej vybavenosti	Ľuborča 13	0,2			5	3		15,0			0,60	9,0
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Kľúčové 05	0,16	3	9	1	3		15,0			0,60	9,0
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Ľuborča 08	0,5	3	10	5	3		60,0			0,60	36,0
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 06	0,6	4	13	1	7		250,0			0,60	150,0
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 08	0,4	3	8	5	20	15,0	15,0	6,5	17,1	0,46	7,9
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 09	3,3	25	74	5	20		30,0			0,60	18,0

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 12	1,2	9	28	5	20		30,0			0,60	18,0
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 27	2,8	21	63	5	20		30,0			0,60	18,0
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,1	1	2	1	2		6,0			0,60	3,6
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,2	1	4	2	4		6,0			0,60	3,6
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,2	2	5	2	4		6,0			0,60	3,6
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,4	3	10	5	10		6,0			0,60	3,6
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,1	1	2	1	2		6,0			0,60	3,6
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,2	2	5	3	6		6,0			0,60	3,6
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	1,4	11	33	20	40		60,0			0,60	36,0
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,6	4	13	7	14		950,0			0,60	570,0

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 13	0,1	0	1	1	3		250,0			0,60	150,0
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	0,6	5	14	6	18		950,0			0,60	570,0
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	1,9	14	43	20	60		6,0			0,60	3,6
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	0,6	5	14	6	18		6,0			0,60	3,6
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	0,3	3	8	4	12		6,0			0,60	3,6
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 02	3,0			10	40		60,0			0,60	36,0
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 02	0,5			3	10		30,0			0,60	18,0
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 03	11,0			15	300		950,0			0,60	570,0
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť,	Nemšová 03A	5,9			20	275		300,0			0,60	360

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
drobná výroba, distribúcia a skladovanie												
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 05	2,2			10	44		250,0			0,60	150,0
Plochy priemyselnej výroby	Nemšová 04	1,5				12		300,0			0,60	180,0
Plochy priemyselnej výroby	Nemšová 28	5,0				150		600,0			0,60	360,0
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 03A	7,4				75		600,0			0,60	360,0
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 27	1,1				3		6,0			0,60	3,6
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 29	1,2				3		6,0			0,60	3,6
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 30	2,7				3		6,0			0,60	3,6
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 05	0,9				2		6,0			0,60	3,6
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 05	0,8				2		6,0			0,60	3,6
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 06	4,3				5		6,0			0,60	3,6
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Kľúčové 5	1,1			10	30		6,0			0,60	3,6
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 10	3,0	37				15,0	561,9	6,5	243,5	0,33	80,5

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 11	5,2	66				15,0	983,3	6,5	426,1	0,30	127,3
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 18	0,9	11				15,0	167,7	6,5	72,7	0,44	31,9
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 23	2,6	33				15,0	490,1	6,5	212,4	0,34	72,2
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 24	1,3	16				15,0	237,7	6,5	103,0	0,40	41,3
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 25	1,3	17				15,0	252,5	6,5	109,4	0,39	43,2
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 26	6,7	84				15,0	1 262,4	6,5	547,0	0,29	157,1
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 28	1,0	13				15,0	193,8	6,5	84,0	0,42	35,5
Plochy rekreácie - chatové osady	Nemšová 29	2,5	31				15,0	465,5	6,5	201,7	0,34	69,3
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 03	2,0	25				15,0	375,0	6,5	162,5	0,36	58,5
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 08	2,9	36				15,0	534,6	6,5	231,7	0,33	77,4
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	Nemšová 01	5,8				58		250,0			0,60	150,0
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	Nemšová 01	5,2				52		250,0			0,60	150,0
Plochy športu a telovýchovy	Kľúčové 06	0,3				0		15,0			0,60	9,0
Plochy športu a telovýchovy	Ľuborča 04	1,7				3		15,0			0,60	9,0

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy športu telovýchovy	a Nemšová 15	0,9				3		15,0			0,60	9,0
Plochy športu telovýchovy	a Nemšová 17	2,1				5		15,0			0,60	9,0
Plochy športu telovýchovy	a Nemšová 31	0,1				2		15,0			0,60	9,0
Spolu		160,76	912	1627	178	1441		19017,4				6296,9

Nemšová 07

Napojenia odberov budú riešené rozšírením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-301 Racik, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch.

Kľúčové 01, 02, 03

V lokalite sa nachádza existujúca stožiarová trafostanica TS č. 0040-102 s transformátorom 160 kVA. Napojenia odberov je navrhované z danej TS po výmene stožiarovej TS za kioskovú TS a výmene transformátora na 630 kVA. Z danej TS budú následne vyvedené nové NN vedenia do lokality výstavby.

Kľúčové 05, 06, 07

Napojenia odberov budú riešené z existujúcej distribučnej NN siete.

Kľúčové 05

Napojenia odberov budú riešené rozšírením existujúcej distribučnej NN siete.

Ľuborča 06, 08, 09

Napojenia odberov budú riešené rozšírením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-208, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch. Existujúca TS 0040-208 bude vymenená za kioskovú TS. Lokalitou prechádza existujúca VN vzdušná prípojka pre TS 0040-208. Uvedená prípojka je v kolízii s navrhovanou výstavbou a bude preložená do káblového vedenia.

Ľuborča 10,11,12

Napojenia odberov budú riešené rozšírením existujúcej distribučnej NN siete.

Ľuborča 14, 15, 19, 20

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-201 a TS 0040-202, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch. Existujúca TS 0040-202 bude zrekonštruovaná a bude zrealizovaná výmena transformátora na 400kVA.

Nemšová 16

Napojenie odberov je navrhované vybudovaním novej distribučnej transformačnej stanice TS1 s výkonom 400kVA. Trafostanica bude napojená VN káblovým vedením, ktoré odbočí z existujúceho VN rozvodu pri RZ 8373 Nemšová.

Nemšová 19

Napojenie odberov je navrhované vybudovaním novej distribučnej transformačnej stanice TS2 s výkonom 400kVA. Trafostanica bude napojená VN káblovým vedením, ktoré odbočí z existujúceho VN káblového vedenia v Školskej ulici.

Nemšová 25

Napojenia odberov budú riešené rozšírením existujúcej distribučnej NN siete.

Trenčianska Závada 01, 02, 03, 08

Napojenie odberov je navrhované vybudovaním novej distribučnej transformačnej stanice TS3 s výkonom 400kVA. Lokalitou prechádza existujúca VN vzdušné vedenie, ktoré je v kolízii s navrhovanou výstavbou a bude preložená do káblového vedenia. Trafostanica bude následne napojená z daného preloženého vedenia.

Nemšová 06

Napojenia odberov budú riešené rozšírením existujúcej distribučnej NN siete.

Nemšová 09, 13

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-302, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch. Existujúca TS 0040- 302 bude zrekonštruovaná a bude zrealizovaná výmena transformátora na 400kVA.

Nemšová 11,12

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-332, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch.

Nemšová 23

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-336, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch.

Nemšová 20

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-334, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch.

Nemšová 02

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-304, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch.

Nemšová 03, 03A

Bude vybudovaná nová odberateľská transformačná stanica TS4 s výkonom 630kVA. Napojenie bude zrealizované odbočením z existujúceho VN vedenia.

Nemšová 05

Bude vybudovaná nová odberateľská transformačná stanica TS5 s výkonom 400 kVA. Napojenie bude zrealizované odbočením z existujúceho VN vedenia.

Ľuborča 27, 30

Napojenia odberov budú riešené z existujúcej distribučnej NN siete.

Trenčianska Závada 05, 06

Napojenia odberov budú riešené z existujúcej distribučnej NN siete.

Kľúčové 10, 11,12

Bude vybudovaná nová distribučná transformačná stanica TS7 s výkonom 250 kVA. Napojenie bude zrealizované odbočením z existujúceho VN vedenia

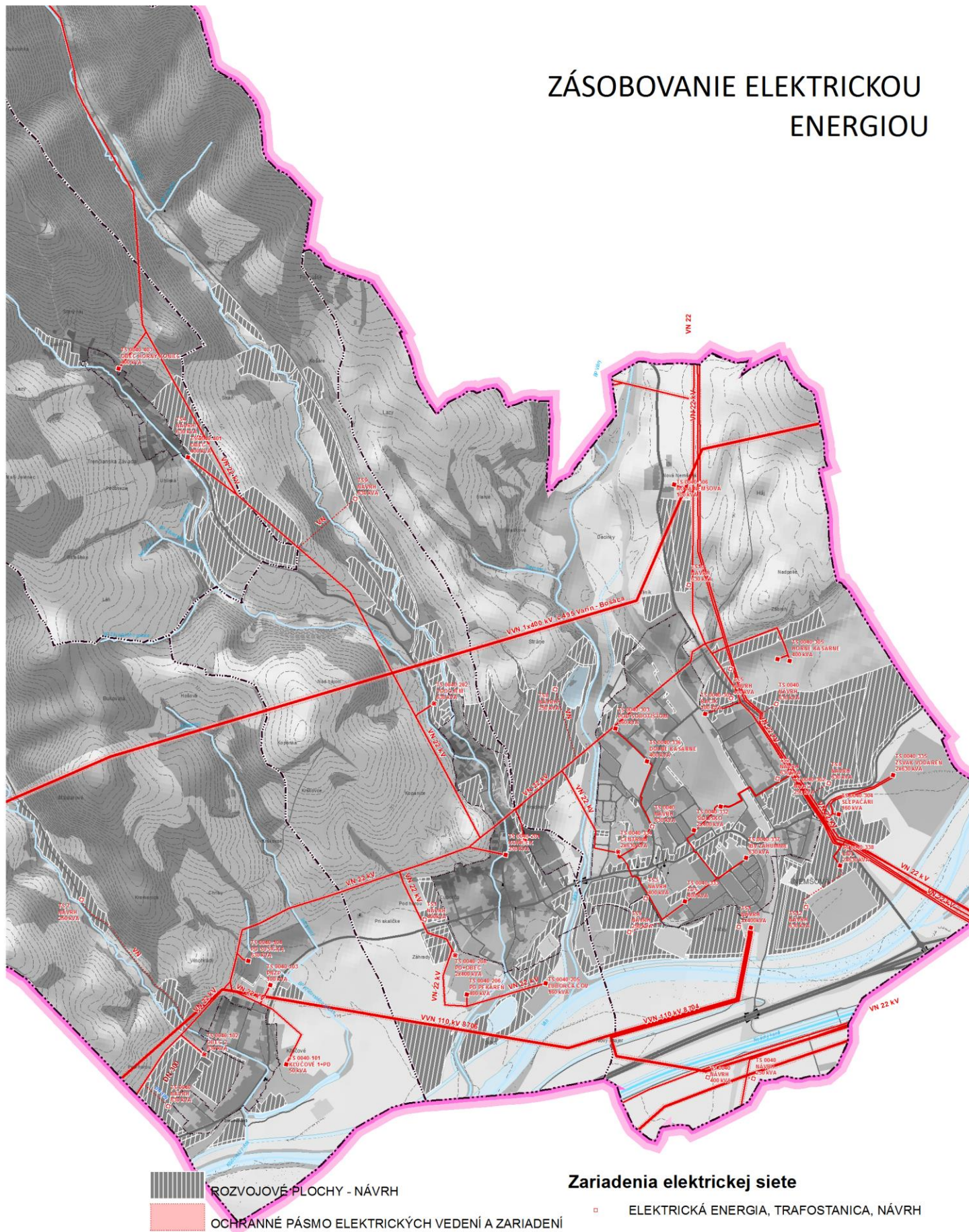
Ľuborča 23,24,25,26, 28

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-212, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch. Transformátor bude vymenený na 630 kVA .

Nemšová 15, 17

Napojenia odberov budú riešené z existujúcej distribučnej NN siete.

ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU



2.15.4 Zásobovanie plynom

2.15.4.1 Širšie vzťahy

Severovýchodným okrajom katastrálneho územia mesta Nemšová prechádza VVTL plynovod DN 500-64, PN 63, ktorý vedie Považím a napája sa z tranzitného plynovodu pri trasovom uzávere TU 39 pri Špačinciach, severne od Trnavy.

2.15.4.2 Zdroje plynu

V meste Nemšová a jeho mestských častiach sa nenachádzajú žiadne zdroje a zásobníky plynu.

2.15.4.3 Prepravná sieť

Prepravná sieť

Severovýchodným okrajom katastrálnych území mesta prechádza prepravná sieť, regionálny diaľkový VVTL plynovod, DN 500-64, PN 63

Tabuľka 91 Distribučná sieť regionálna

P. č.	Distribučná sieť regionálna	Počet x dimenzie	Prepravné kapacity (m ³ /h/d/r);	Prevádzkový, konštr. tlak (kPa); (MPa)	Dĺžky (m)	Poznámka
	VVTL plynovod (MŠP)	1xDN 500		6,30		

Technologické zariadenia

Prepúšťacie stanice plynu

Technologické zariadenia, predstavuje prepúšťacia stanica plynu, ktorá je umiestnená na pripojovacom plynovode z VVTL DN 200-63, ako odbočka z VVTL DN 500-63, z ktorej výstup je pripojovací plynovod DN 300-25 do RS 1

Tabuľka 92 Prepúšťacia stanica plynu VVTL-VTL – prehľad

P. č.	Mesto Nemšová Lokalita	Prepúšťacia stanica	Výkon (m ³ /h)	Vstupný tlak (MPa)	Výstupný tlak (MPa)	Vyťaženosť (%)
	Nemšová – "Tehelňa"	PS		6,3	2,5	
	RS Nemšová	PS	50 000			

Technická a technologická vybavenosť na trase

Na trase sa nachádza aj ďalšia štandardná technologická vybavenosť v území, armatúrne uzly, zariadenia protikorózneho ochrany (stanice katódovej ochrany), trasové uzávery, monitorovacie a komunikačné zariadenia, v zmysle dotknutých Technických predpisov SPP a príslušných EN a STN.

2.15.4.4 Distribučná sieť

Distribučnú sieť v území predstavuje:

VTL plynovod DN 300-PN 25 - „Považský plynovod“

VTL plynovod DN 300-PN 25 - „Považský plynovod“, z ktorého je zásobované mesto Nemšová, je vedený v smere východ – západ, cez južnú časť katastrálneho územia mesta, súbežne s Váhom, po jeho ľavej strane

VTL pripojovacie plynovody (pripojené na VTL plynovod DN300 PN 25)

Dimenzie VTL pripojovacích plynovodov pre regulačné stanice:

- RS Nemšová DN150 PN25
- RS Nemšová 2 Ľuborča DN100 PN25
- RS Nemšová 3 Družstvo DN100 PN25
- RS Nemšová 4 Ihrisko DN50 PN25

Z VTL plynovodu DN 300-PN 25 - „Považský plynovod“, je vysadená odbočka - hlavný VTL pripojovací plynovod predstavuje DN 300 – PN 25, ktorý po prechode na pravú stranu Váhu za trasovým uzáverom sa rozvetvuje na dve vetvy, z ktorej jedna vetva je vedená severným smerom v pôvodnom profile DN 300 – PN 25 zásobuje regulačnú stanicu plynu VTL/STL, RS1 a druhá vetva je vedená západným smerom pozdĺž Váhu VTL DN 100 – PN 25 zásobuje regulačné stanice plynu VTL/STL a VTL/NTL, RS 2, RS 3, RS 4.

Technologické zariadenia a vybavenie predstavuje:

Regulačná stanica plynu VTL/STL

Technologické zariadenia, t.j. regulačné stanice plynu VTL, predstavujú doleuvedené stanice.

Tabuľka93 Regulačné stanice plynu VTL/STL a VTL/NTL – prehľad

P. č.	Mesto Nemšová Lokalita	Regulačná stanica	Výkon (m ³ /h)	Vstupný tlak (MPa)	Výstupný tlak (kPa)	Vytaženosť orientačne (%)
	Nemšová - mesto	RS 1	1200	2,5	2,1	80
	Nemšová - Ľuborča	RS 2	1200	2,5	2,1	80
	Nemšová – Družstvo(PD Vlára)	RS 3	1200	2,5	100	80
	Nemšová - Ihrisko	RS 4	1200	2,5	400/2,1	80

V Meste Nemšová, areáli fa Vetropack je situovaná regulačná stanica plynu VTL/STL s výkonom 11 000 m³/h, ktorá nie je v správe SPP.

Súčasná kapacita RS plne pokrýva nároky a potreby mesta.

Technologická vybavenosť na trase

Na hlavnom VTL pripojovacom plynovode DN 300 – PN 25, po prechode na pravú stranu Váhu je umiestnený trasový uzáver plynu TU r. Váh – pravý, z ktorého vedie VTL pripojovací plynovod

- DN 100 do RS 1, RS 2, RS 3
- DN 300 do RS1,
- VTL plynovod DN100 PN25 do RS Nemšová 2, RS Nemšová 3, RS Nemšová 4
- VTL plynovod DN300 PN25 do RS Nemšová

Na prepravnej trase VTL plynovodov sa nachádza aj ďalšia štandardná technologická a technická vybavenosť v území v zmysle dotknutých Technických predpisov SPP a príslušných EN a STN.

2.15.4.5 Distribučná sieť lokálna

Distribučná sieť lokálna

Mesto Nemšová, časť Ľuborča, KI'učové sú zásobované zemným plynom z VTL plynovodu DN 300 a DN 100 PN25. Prívod zemného plynu do regulačných staníc je zabezpečený cez VTL pripojovacie plynovody DN 150,100,50 PN25, Regulačné stanice sú umiestnené v meste Nemšová:

- RS Nemšová s výkonom 1200 m³/h (RS 1200/2,1 kPa)
- RS Nemšová 2 Ľuborča s výkonom 1200 m³/h (RS 1200/2,1 kPa)
- RS Nemšová 3 Družstvo s výkonom 1200 m³/h (RS 1200/100 kPa)
- RS Nemšová 4 Ihrisko s výkonom 1200 m³/h (RS 1200/400/2,1 kPa)

V k.ú. Nemšová sa ešte nachádzajú nasledovné regulačné stanice:

- RS LIDL Nemšová – cudzia
- RS Nemšová - kasárne

Tlaková hladina NTL plynovodov 2,1 kPa, STL I 100 kPa, STL2 400 kPa. Materiál plynovodov oceľ, PE. V časti Nemšová a Ľuborča sú potrubia:

- DN 300 (NTL)
- DN200 (NTL)
- DN150 (NTL)
- DN100 (NTL)
- DUO (NTL)
- DN80 (NTL)
- D90 (STL2)
- D63 (STL2)

- D50(STL2)
- RS Nemšová 1 s výkonom 1200 m³/h(RS 1200/2 1 kPa)
- RS Nemšová 2 Ľuborča s výkonom 1200 m³/h (RS J200/2,1 kPa)
- RS Nemšová 3 Družstvo s výkonom 1200 m³/1l (RS 1200/1 OO kPa)
- RS Nemšová 4 Thrisko s výkonom 1200 m³1h (RS 1200/400/2, I kPa)

z ktorých sú zásobované zemným plynom mesto Nemšová časti Ľuborča a Kl'učové cez STL2, STL1 a NTL distribučnú sieť s max. prevádzkovým tlakom PN 400, 100 a 2,1 kPa.

Plynovod sa v obci začal budovať v roku 1970 a postupne sa dokončoval vo viacerých etapách. Sú naň napojené domácnosti a strední odberatelia. Materiál plynovodu je pre najstaršie rozvody OCL, ostatné sú LPE plast triedy 2, tlak 300 kPa.

Riešené územie je teda takmer v celom rozsahu plynofikované (okrem časti Trenčianska Závada) pomocou distribučného potrubia budovaného postupne. Najstaršia časť napojená z RS Ľuborča bola postavená v roku 1976. Ďalšie etapy budovania boli realizované v roku 1979, 1980, 1982, 1995.

Pripojovacie plynovody, odberné plynové zariadenia

Odberné plynové zariadenia sú pripojené cez distribučné a pripojovacie plynovody, regulačné a doregulačné stanice STL, NTL a prípojky plynu

Odberné plynové zariadenia, spotreby plynu

Odberné plynové zariadenia a spotreby plynu v členení podľa kategórie odberateľov, obyvateľstvo, maloodber, veľkoodber

Tlakové hladiny

Tlaková hladina STL plynovodov je do 400 kPa. Jednotlivé časti a tvoria vzájomne zokruhovanú sieť, plyn je do tejto siete dodávaný cez regulačné stanice plynu, pričom pomery v plynovodnej sieti sú štandardné.

Materiál

Po materiálovej stránke je staršia plynovodná sieť realizovaná z rúr oceľových bezošvých s izoláciou do zeme a časť novších plynovodov je realizovaná z rúr PE.

V časti Nemšová a Ľuborča sú potrubia prevažne:

- DN 200 (NTL 200 OCL)
- DN 150 (NTL 150 OCL)
- DN 100 (NTL 100 OCL)

V časti Kl'účové sú potrubia prevažne:

- DN 150 (STL 1-150 OCL)
- DN 80 (STL 1-100 OCL)

Na STL rozvody plynu sú použité oceľové rúry, ktorých svetlosti sa pohybujú od DN 50, DN 63, DN 90, po DN 110. Samotné doregulovanie tlaku pre drobných odberateľov zabezpečujú regulátory pri odberných miestach.

Vyt'áženosť plynovodnej siete a RS

Súčasná intenzita využitia existujúcej plynovodnej siete, s ohľadom na existujúce regulačné stanice, nie je 100%. Z uvedeného vyplýva, že plynovodné systémy v obci disponujú kapacitnými rezervami pre svoje rozšírenie.

Nárastom odberu zemného plynu o 1 395 m³/h, resp. 2 418 047 m³/rok (viď tabuľka Prehľad potrieb plynu v rozvojových lokalitách) v nových rozvojových lokalitách bude potrebné realizovať zásahy do existujúcej NTL, STL1, STL2, DS a prípadné zvýšenie výkonu RS, podmienky budú stanovené v ďalších stupňoch projektových dokumentácií.

2.15.4.6 Bilancie spotrieb

Bilancie spotrieb - stav

Odborné plynové zariadenia podľa sektorov, bytový, komunálny a pod., kapacity, popis.

Predpokladaná súčasná spotreba plynu

Prehľad maximálnej hodinovej, dennej a ročnej hodnoty odberu zemného plynu podľa sektorov, bytový, komunálny a pod.

Spotreba plynu v sídle

Podľa údajov SPP je v meste Nemšová (rok 2009) 1 850 odberateľov zemného plynu. V meste Nemšová je podľa SODB 2001 cca 1 150 b. j. v rodinných domoch, (z toho 1 034 trvalo obývaných) a 604 b. j. v bytových domoch (z toho 592 trvalo obývaných), z ktorých je cca 90 % napojených na plyn (zvyšok b. j. využíva na tuhé palivo).

Tabuľka 94 Predpokladaná spotreba plynu v meste

	Počet	Potreba plynu m ³ /hod	Potreba plynu m ³ /rok	Poznámka
Počet odberateľov v meste celkom				
Kategória domácnosť (D), z toho:				
Rodinné domy	1 150	1 840,0	4 025 000,0	
Bytové domy	604	604,0	138 080	
90%		2 200,0	3 746 772,0	
Kategória mimo domácnosť (M, S,)				
Drobné obslužné prevádzky	cca 120 prevádzok	1140,0	3 283 200,0	(9,5 m ³ /hod - prevádzka)
z toho spotreba na:				
vzduchotechniku	Odhad 30%	342,0	984 960,0	
prípravu TÚV	Odhad 20%	228,0	656 640,0	
Spolu:		3 910,0	8 671 572,0	

Tabuľka 95 Prehľad rozhodujúcich odberateľov plynu v meste, veľkosť zdroja, príkon, spotreba

Názov prevádzkovateľa	Obec prevádzkovateľ	Názov zdroja	Príkon (MW)	Veľkosť zdroja	Spotreba paliva mj - tis Nm ³
LIDL SR v.o.s.	Nemšová	Plynová kotolňa	1,46	S	186,2820
Mesto Nemšová	Nemšová	PK Kultúrne centrum	0,40	S	41,0000
Mestská pálenica Nemšová, s.r.o.	Nemšová	Plynová kotolňa PK7	1,22	S	162,2620
Ministerstvo obrany SR v zastúpení Posádková správa budov Trenčín	Trenčín	Plynová kotolňa, B.č.2	0,46	S	30,3060
Poľnohospodárske družstvo Vlára	Nemšová	Kotolňa	3,04	S	139,1390
Poľnohospodárske družstvo Vlára	Nemšová	SUŠIAREŇ CHMELU	1,73	S	24,0590
Poľnohospodárske družstvo Vlára	Nemšová	VÝKRM BROJLEROV	0,70	V	40,9630
SPP - Distribúcia	Bratislava 2	PLYNOVÁ KOTOLŇA	0,49	S	31,5420
Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s.	Trenčín	ČOV Nemšová	0,40	S	26,0610
VETROPACK NEMŠOVÁ s.r.o.	Nemšová	Plynová kotolňa	20,08	S	495,0740
VETROPACK NEMŠOVÁ s.r.o.	Nemšová	Výroba skla a sklárskych výrobkov	0,00	V	22161,6710
VETROPACK NEMŠOVÁ s.r.o.	Nemšová	Plynová kotolňa - nová	1,99	S	99,4600
Základná škola	Nemšová	PK ZŠ Nemšová	0,33	S	50,0840

2.15.4.7 Bilancie potrieb

Kritériá pre stanovenie maximálnej hodinovej, dennej a ročnej hodnoty odberu zemného plynu.

Stanovenie maximálnej hodinovej, dennej a ročnej hodnoty odberu zemného plynu navrhovaných lokalít je navrhnuté v súlade s Technickými podmienkami spoločnosti SPP - distribúcia, a.s. ako prevádzkovateľa Distribučnej siete, ktorými určuje technické podmienky prístupu, pripojenia do Distribučnej siete a prevádzkovania Distribučnej siete, ktoré nadobudli účinnosť dňa 01.01.2017

Tabuľka 96 Základné údaje pre stanovenie hodnôt odberu plynu

Skratka	Všeobecné údaje a základné údaje pre stanovenie hodnôt odberu plynu v závislosti od kategórie odberateľa		
MNM	Nadmorská výška – centrum mesta Nemšová	225 m. n. m.	
VO	Veterná oblasť obce - 2 - rýchlosť vetra	v = 2 – 5 m/s	
ZP	Zemepisná poloha	SZŠ	VZD
	stred mesta Nemšová	48° 57'	18° 07'
TO	Teplotná oblasť obce - 2 - výpočtová teplota	-12°C (mapa TO)	-12°C (Trenčín)
KO	Kategórie odberateľa	Q	m ³ /hod
KD IBV V+V+V	Pre bytovú zástavbu, kategórie domácnosť – IBV ak sa plyn využíva pre účely varenia, ale aj		

Skratka	Všeobecné údaje a základné údaje pre stanovenie hodnôt odberu plynu v závislosti od kategórie odberateľa		
	na účely vykurovania a prípravu TÚV		
	maximálny hodinový odber:	QIBV (-10°;-12°C)	1,4 m3/hod
	maximálny denný odber:	QIBV (-10°;-12°C)	33,6 m3/deň
	ročný odber	RQIBV	2 425 m3/rok
KD KBVv V+O+O	Pre bytovú zástavbu, kategórie domácnosť – KBV ak sa plyn využíva len pre účely varenia		
	maximálny hodinový odber:	QKBVv	0,12 m3/hod
	maximálny denný odber:	QKBVv	0,6 m3/deň
	ročný odber	RQKBVv	69 m3/rok
KD KBVš V+V+V	Pre bytovú zástavbu, kategórie domácnosť – KBV ak sa plyn využíva pre účely varenia, ale aj na účely vykurovania a prípravu TÚV		
	maximálny hodinový odber:	QKBV (-10°;-12°C)	0,8 m3/hod
	maximálny denný odber:	QKBV (-10°;-12°C)	19,2 m3/deň
	ročný odber	RQKBVš	1 087 m3/rok
KMD V+R	Kategória mimo domácnosť pre vyhodnocovanie technickej kapacity v distribučnej sieti sa použijú hodnoty maximálnej hodinovej, ročnej hodnoty odberu plynu		

Tabuľka 97 Vysvetlivky skratiek:

Vysvetlivky skratiek:			
RS	– regulačná stanica (plynu)	MČ	– miestna časť (mesta, obce)
OV	– občianska vybavenosť	OST	– odovzdávacie stanice tepla
MP	– malé prevádzky	b. j.	– bytové jednotky
VP	– veľké prevádzky	IBV	– individuálna bytová výstavba (rodinné domy - RD)
Z	– závody	KBV	– komplexná bytová výstavba (bytové domy - BD)
VTL	– vysokotlak (plynu)	HBV	– var. hromadná bytová výstavba (bytové domy - BD)
STL	– stredotlak (plynu)	TÚV	– teplá úžitková voda

Tabuľka 98 Prehľad potrieb plynu v rozvojových lokalitách

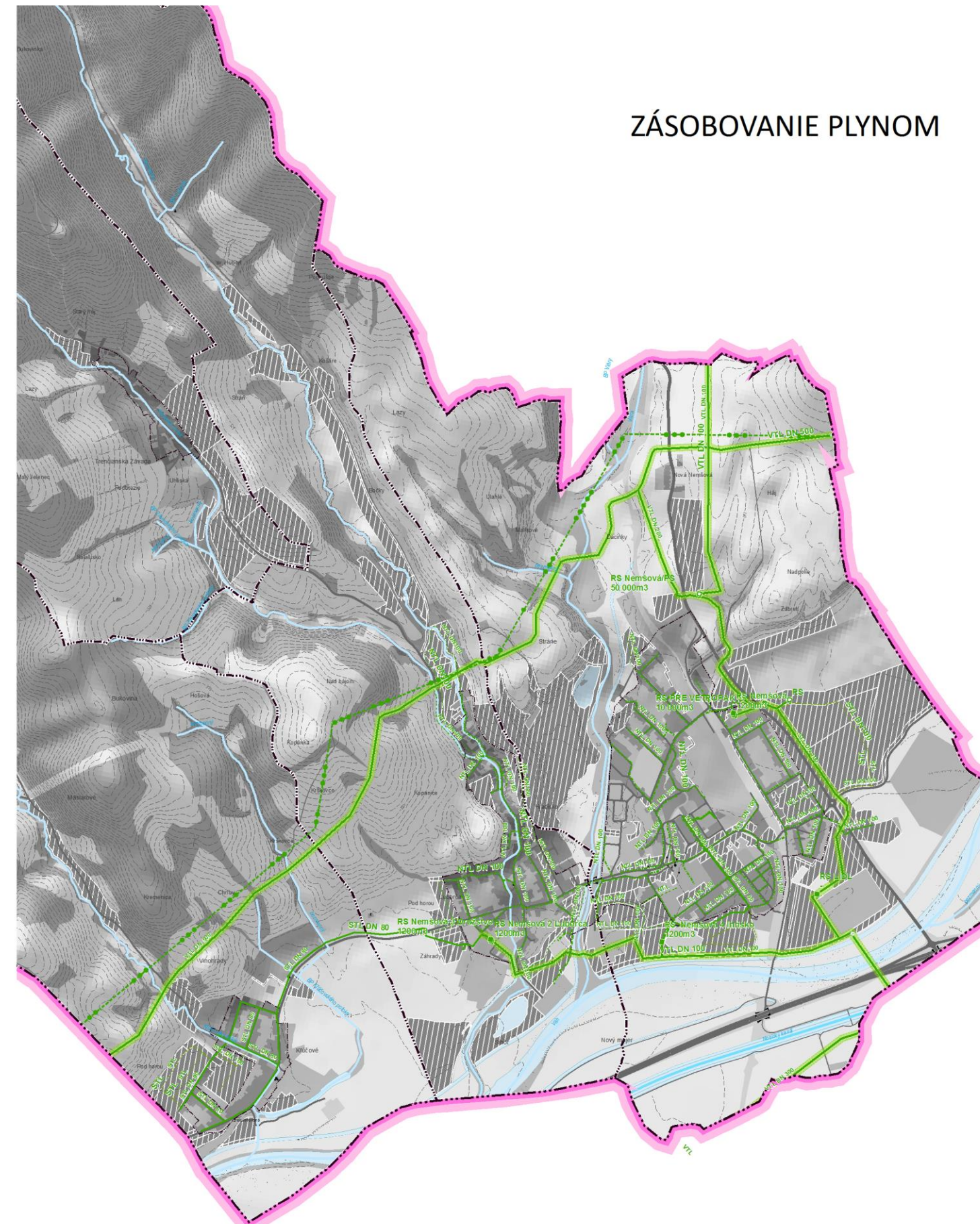
funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba plynu (m3/h)	Potreba plynu (m3/deň)	Potreba plynu (m3/rok)
Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	Nemšová 07	0,3	6	19			9	208	14990
Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	Nemšová 30	0,1	3	10			4	107	7730
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 01	6,1	57	171			80	1913	138060
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 02	4,7	44	132			62	1483	107049
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 03	0,6	6	18			8	197	14233
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 03	1,4	13	38			18	431	31117
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 01	0,6	6	17			8	193	13944
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 02	0,5	5	15			7	165	11908
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 02	1,2	11	33			15	368	26555
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 09	1,7	16	47			22	528	38143
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 09	0,1	1	4			2	47	3357
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 10	0,5	5	15			7	166	11959
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 11	0,4	3	10			5	117	8427
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 12	0,9	9	26			12	296	21389
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 14	1,5	14	41			19	458	33090
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 19	1,5	14	41			19	457	32992
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 19	0,6	5	16			7	174	12570
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 20	0,7	6	19			9	207	14954
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 16	6,4	60	179			84	2010	145053
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	1,2	12	35			16	392	28269
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	2,4	23	68			32	766	55272
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	1,8	17	52			24	578	41697

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba plynu (m3/h)	Potreba plynu (m3/deň)	Potreba plynu (m3/rok)
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	0,4	3	10			5	117	8427
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 25	1,4	13	40			19	446	32191
Plochy bývania v rodinných domoch	Trenčianska Závada 01	6,6	62	186			87	2084	150422
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Ľuborča 07	0,6			8		12	291	20998
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Nemšová 18	2,8			12		56	1334	96257
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Nemšová 18	1,2			30		23	556	40154
Plochy občianskej vybavenosti	Ľuborča 13	0,2			3		7	158	11411
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Kľúčové 05	0,16	3	9	30		5	115	8335
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 06	0,4	9	26			34	818	59006
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Ľuborča 08	0,5	3	10	3		14	328	23646
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 06	0,6	4	13	7		17	406	29273
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 08	0,4	3	8	20		11	252	18203
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 09	3,3	25	74	20		98	2358	170160
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 12	1,2	9	28	20		37	892	64396
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	Nemšová 27	2,8	21	63	20		84	2024	146076
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,1	1	2	2		3	62	4501
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,2	1	4	4		5	128	9262

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba plynu (m3/h)	Potreba plynu (m3/deň)	Potreba plynu (m3/rok)
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,2	2	5	4		6	148	10659
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,4	3	10	10		13	314	22687
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,1	1	2	2		3	67	4829
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,2	2	5	6		6	152	10937
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	1,4	11	33	40		43	1040	75090
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 11	0,6	4	13	14		17	420	30298
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 13	0,1	0	1	3		2	43	3102
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	0,6	5	14	18		18	438	31592
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	1,9	14	43	60		58	1389	100255
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	0,6	5	14	18		19	454	32793
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, bývanie a obsluha	Nemšová 20	0,3	3	8	12		10	250	18057
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 02	3,0			40		15	359	25876
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 02	0,5			10		3	64	4623
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 03	4,54			300		55	1323	95474

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba plynu (m3/h)	Potreba plynu (m3/deň)	Potreba plynu (m3/rok)
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 03A	5,94			275		37	885	63869
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	Nemšová 05	2,2			44		11	266	19232
Plochy priemyselnej výroby	Nemšová 04	1,5			12		7	177	12790
Plochy priemyselnej výroby	Nemšová 28	5,0			150		36	875	63174
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	Nemšová 01	5,8			58		29	699	50479
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	Nemšová 01	5,2			52		26	626	45182
Spolu		98,14	543	1627	1307	0	1400	33619	2426474

ZÁSOBOVANIE PLYNOM



ROZVOJOVÉ PLOCHY - NÁVRH



PLYNOVOD A ZARIADENIA PLYNOVODU, OCHRANNÉ PÁSMA



BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA PLYNOVODU A RS



TRANZITNÝ PLYNOVOD - NÁVRH



PLYN, TRASOVÝ UZÁVER, STAV



PLYN, PREPÚŠŤACIA STANICA, STAV



PLYN, REGULAČNÁ STANICA, STAV



PLYN, REGULAČNÁ STANICA, NÁVRH



PLYN, REGULAČNÁ STANICA, NÁVRH

Plynovodná sieť

PLYNOVOD, NTL, NÁVRH

PLYNOVOD, STL, NÁVRH

PLYNOVOD, NTL, STAV

PLYNOVOD, VTL, STAV

PLYNOVOD, STL, STAV

Ochranné a bezpečnostné pásmo

Ochranné pásmo

Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia.

Tabuľka 99 Ochranné pásmo, v zmysle zákona č. 251/2012 §79 je definované:

Index	Ochranné pásmo	Svetlosť potrubia
a	4 m na každú stranu od osi	pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
b	8 m na každú stranu od osi	pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 do 500 mm
c	12 m na každú stranu od osi	pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 do 700 mm
d	50 m na každú stranu od osi	pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm
e	1 m na každú stranu od osi	pre plynovod v zastavanom území s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 Mpa,
f	8 m	pre technologické objekty
g	150 m	pre sondy
h	50 m	pre iné plynárenské zariadenia zásobníka a ťažobnej siete neuvedené v písmenách a) až g)

Bezpečnostné pásmo

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich dopadov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb. Bezpečnostným pásmom na účely tohto zákona sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys.

Tabuľka 100 Bezpečnostné pásmo, v zmysle zákona č. 251/2012 §80 je definované:

Index	Bezpečnostné pásmo	Prevádzkový tlak
a	10 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 Mpa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
b	20 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom od 0,4 do 4 Mpa s menovitou svetlosťou do 350 mm
c	50 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom od 0,4 do 4 Mpa s menovitou svetlosťou nad 350 mm
d	50 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom nad 4 Mpa s menovitou svetlosťou do 150 mm
e	100 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom nad 4 Mpa s menovitou svetlosťou do 300 mm
f	150 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom nad 4 Mpa s menovitou svetlosťou do 500 mm
g	200 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom nad 4 Mpa s menovitou svetlosťou nad 500 mm
h	50 m	pri regulačných staniciach plynu, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch
i	250 m	pre iné plynárenské zariadenia zásobníka a ťažobnej siete neuvedené v písmenách a) až h).

Ind ex	Bezpečnostné pásmo	Prevádzkový tlak
j	prevádzkovateľ distribučnej siete určí BP v súlade s technickými požiadavkami	pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 Mpa ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe

2.15.5 Odpadové hospodárstvo

Od roku 1993 sú v Slovenskej republike (SR) v súlade so štátnou environmentálnou politikou pre potreby definovania úloh strategického a koncepcného rozvoja odpadového hospodárstva z úrovne štátu vypracúvané **Programy odpadového hospodárstva Slovenskej republiky (POH SR)**. Posledný POH SR je spracovaný na roky 2016 – 2020, schválený uznesením vlády SR č. 562 zo dňa 14.10.2015.

Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja sa vydáva na obdobie 5 rokov, t.j. na roky 2016-2020, pričom musí byť v súlade s POH SR na roky 2016 – 2020. Predstavuje koncepcný dokument odpadového hospodárstva v Trenčianskom kraji pre toto obdobie a je východiskovým dokumentom pre spracovanie programov odpadového hospodárstva na roky 2016-2020 pre obce a pôvodcov odpadov v kraji (v súčasnosti v schvaľovacom procese).

Ciele a opatrenia v záväznej časti programu kraja sú v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva v zmysle § 6 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákon o odpadoch) a článku 4 Smernice Európskeho parlamentu a rady 2008/98/ES z 19. novembra 2008 o odpade a o zrušení určitých smerníc zamerané na: a) predchádzanie vzniku odpadov, b) príprava na ich opätovné použitie, c) recyklácia, d) iné zhodnocovanie, napr. energetické zhodnocovanie odpadov, e) zneškodňovanie odpadov.

Hlavným cieľom odpadového hospodárstva SR na roky 2016 – 2020 je minimalizácia negatívnych účinkov vzniku a nakladania s odpadmi na zdravie ľudí a životné prostredie, obmedzovanie využívania zdrojov a uprednostňovanie praktického uplatňovania hierarchie odpadového hospodárstva definovaného v článku 4 novej rámcovej smernice o odpade:

- predchádzanie vzniku odpadov
- príprava na opätovné použitie odpadov
- recyklácia odpadov
- iné zhodnocovanie, napr. energetické zhodnocovanie odpadov
- zneškodňovanie odpadov.

Program odpadového hospodárstva mesta Nemšová na roky 2011 – 2015 bol schválený rozhodnutím Okresného úradu Trenčín č. OU-TN-OSZP3-2014/010735-002 TME z 19. 05.2014. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 06. 06. 2014. Nový POH pre mesto Nemšová nie je k dispozícii.

Pri nakladaní s komunálnym odpadom sa postupuje v zmysle VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Nemšová, ktoré nadobudlo účinnosť: 15.7.2016.

Likvidácia komunálneho a separovaného zberu odpadu je priebežná na základe vopred dohodnutého termínu odvozu odpadu 2 x za mesiac. Zneškodňovanie komunálnych odpadov pre obec zabezpečuje zmluvný partner Marius Pedersen a. s. na skládku odpadov Kostolné.

V zmysle projektu „Dobudovanie systému separovaného zberu vybraných komodít odpadu“ mesto zriadilo z vlastných finančných prostriedkov a finančného príspevku recyklačného fondu Zberný dvor odpadov. V meste je vybudovaná kompostáreň na likvidáciu biologicky rozložiteľného odpadu a konárov (Zberný dvor a kompostáreň na území MČ Ľuborča pri ČOV). Po úprave vyzbieraného odpadu sa drvením vyrobí kompost, ktorý je k dispozícii obyvateľom mesta.

V nasledovnej tabuľke sa nachádza prehľad vyprodukovaného množstva odpadu podľa spôsobu nakladania s odpadmi na území mesta Nemšová v roku 2014. Priemerne vzniklo v rokoch 2011 – 2014 na území mesta Nemšová 1170,1 t odpadu. Z porovnania dát o nakladaní s odpadom vyplýva, že množstvo odpadu od roku 2012 klesá, v roku 2014 kleslo množstvo odpadu o 3,57 % v porovnaní s rokom 2012.

Tab. 101 Prehľad produkcie odpadov v roku 2014

Druh odpadu	Množstvo (t)	Spôsob nakladania s odpadmi	Zmluvný partner
Komunálny odpad	1 194,2	D1	Marius Pedersen, a. s. Trenčín
Drobný stavebný odpad	145,86	0	Megawaste Slovakia s. r. o.
Papier a lepenka	65,65	R5	Marius Pedersen, a. s.
Plasty	17,11	R1, R5	Marius Pedersen, a. s.
Sklo biele a obaly zo skla	85,42	R5	Marius Pedersen, a. s.
Kovy	2,37	R4	ToS KaS Kovovýkup s. r. o.
Vyradené elektrické zariadenia obsahujúce chlórfluorované uhľovodíky	1,09	R13	SEWA, a. s., EKOFIM s.r.o.
Biologicky rozložiteľný odpad	706	R3	RZC BRO Nemšová
Textílie	10,2	R3, PO	Peter Kucharčík, Diakonie Broumov
Opotrebované pneumatiky	8,64	R1, R5	CEMMAC, a. s., V.O.D.S.,s. r. o.

Zdroj: MÚ Nemšová, 2015

Množstvo komunálneho odpadu prepočítané na jedného obyvateľa tak dosiahlo úroveň 191 kg. Európsky priemer produkcie komunálneho odpadu je podľa údajov EUROSTAT-u na úrovni cca 500 kilogramov na obyvateľa za rok a Slovenský priemer produkcie komunálneho odpadu je 304 kg (2013).

V riešenom území je podľa údajov ŠGÚDŠ evidovaná 1 upravená skládka odpadu a 1 stará, opustená skládka bez prekrytia (nelegálna, neriadená skládka). Skládka TKO Volovce v k. ú. Nemšová v lokalite Stráne bola prekrytá vrstvou zeminy a inertným materiálom a je pripravený projekt uzatvorenia, ktorý sa bude financovať zo štrukturálnych fondov EÚ. Skládka je monitorovaná. Skládka nachádzajúca sa južne od zastavaného územia Trenčianskej Závady predstavuje starú neriadenú skládku, ktorá je navrhnutá na likvidáciu. Prehľad skládok sa nachádza v nasledujúcej tabuľke.

Tab. 102 Prehľad skládok odpadu v riešenom území

Reg. č.	Názov skládky	Lokalita	Stav	Poznámka
3014	Volovce	Stráne (k. ú.)	Upravená skládka. Rok vzniku 1984. Rok uzatvorenia 2000.	Riadená skládka, celá prekrytá vrstvou zeminy a inertným materiálom – UP UI, je pripravený Projekt uzatvorenia. Skládka je monitorovaná, má dva pozorovacie objekty: Prameň P – 1 a vrt N – 3.
3015	Trenčianska Závada	južne od zastavaného územia (k. ú. Trenčianska Závada)	Stará neriadená skládka – ponechaná. Rok vzniku 1972. Rok uzatvorenia 1988.	Návrh na ďalšie využitie skládky – likvidácia.

Zdroj: ŠGÚDŠ, 2015

PHSR mesta Nemšová v strategickej časti v rámci Prioritnej oblasti 3 Environmentálna, špecifikuje Projekt 3.5 Rekultivácia uzatvorenej skládky Volovce. V záväznej časti ÚPN mesta, sa uvedený projekt špecifikuje ako verejnoprospešná stavba, rovnako aj ako jedno z ekostabilizačných opatrení z hľadiska zložiek životného prostredia.

2.16 Vymedzenie plôch vyžadujúce zvýšenú ochranu napr. záplavové územia, územia znehodnotené ťažbou

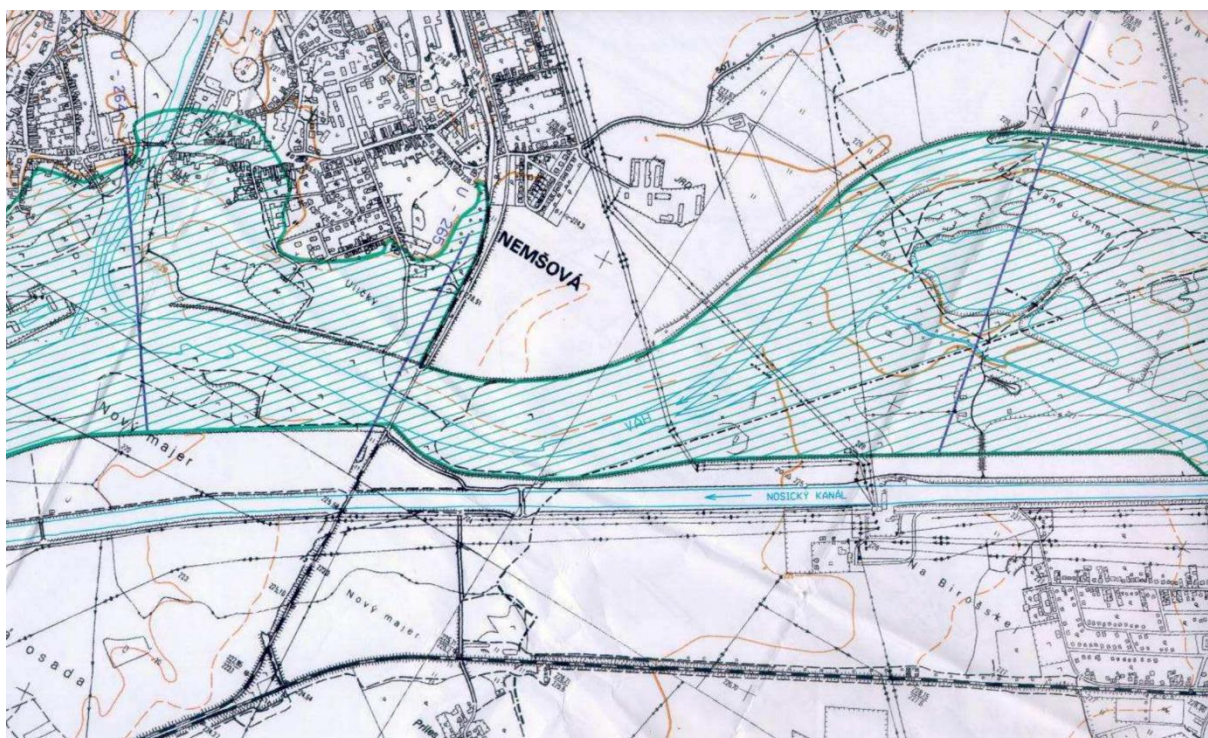
2.16.1 Záplavové územia

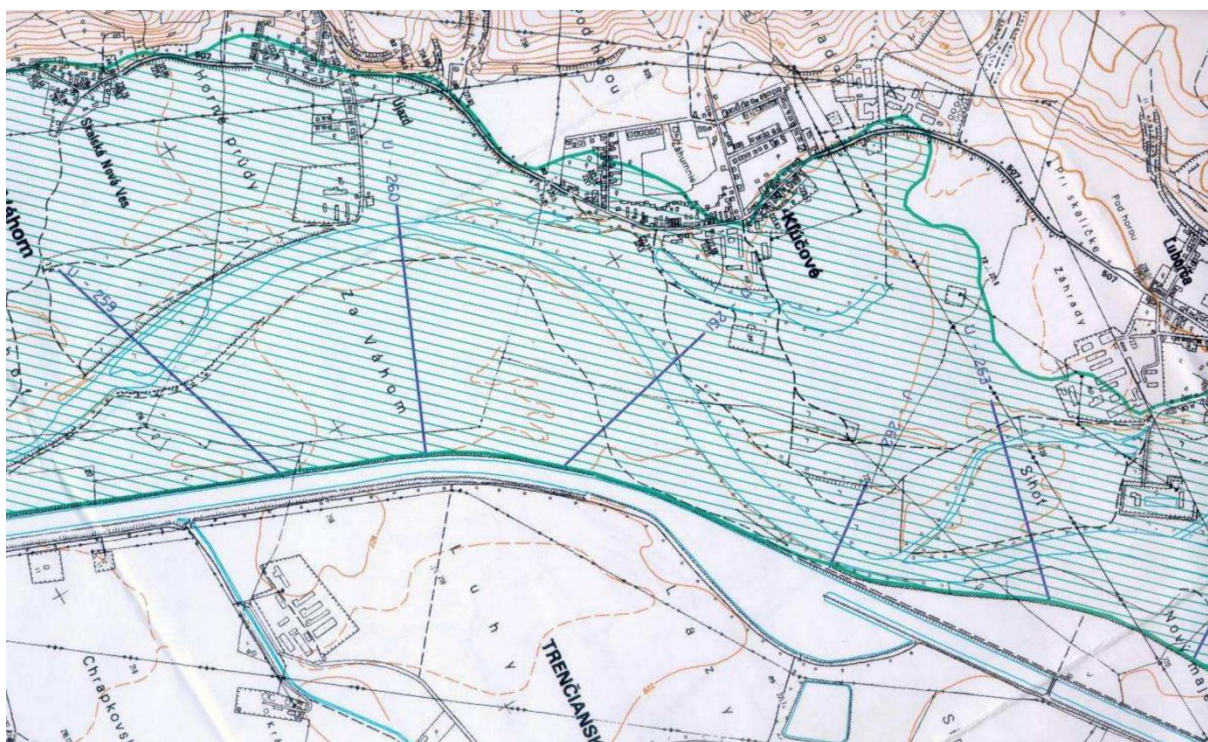
V zmysle VZN Mesta Nemšová č. 2/2015 o zmene a doplnení Všeobecne záväzného nariadenie č. 5 /2011 o povodňových plánoch záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb podnikateľov na území mesta Nemšová a prílohy č. 1 uvedeného VZN sú na území nasledovné ohrozené územia (vyznačené podľa ulíc):

MČ Nemšová – STRŽA, Niva, Pri Váhu, Pri Vlára) Ul. Slov. Armády, Osloboditeľov, Duklianska, 9.Mája, Revolučná, Karpatská, Púchovská, Školská, Rybárska



MČ Ľuborča – ul. Borovského (ČOV), Družstevná (PD Vlára)





2.16.2 Svahové deformácie

V zmysle § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. sú v riešenom území vymedzené ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu tieto plochy:

- svahové deformácie -zosuvy – aktívne (1)
- svahové deformácie -zosuvy – potenciálne (17)
- svahové deformácie -zosuvy – stabilizované (20)

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

2.16.3 Evidované staré banské diela

V zmysle § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. sú v riešenom území vymedzené ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu tieto plochy:

- Staré banské diela

2.17 Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

V riešenom území sú evidované nasledovné chránené ložiskové územia a dobývacie priestory:

- chránené ložiskové územie a dobývací priestor č. 629 „Dubnica nad Váhom (KSR – Kameňolomy SR s.r.o., Zvolen) – štrkopiesky a piesky,
- chránené ložiskové územie a dobývací priestor č. 433 „Horné Srnie“ (CEMMAC a. s., Horné Srnie) – sialitická surovina,
- dobývací priestor č. 583 „Horné Srnie“ (CEMMAC a. s., Horné Srnie) – vápenec ostatný,
- dobývací priestor č. 602 „Horné Srnie“ (CEMMAC a. s., Horné Srnie) – vápnitý slieň,
- ložisko nevyhradeného nerastu č. 4622 „Kľúčové“ (Spoločenstvo bývalých urbárikov a lesomajiteľov obce Kľúčové – štrkopiesky a piesky.

2.18 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v katastrálnych územiach mesta Nemšová je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pri spracovaní perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely boli použité nasledovné podklady:

- hranica zastavaného územia k 1. 1. 1990,
- bonitované pôdno – ekologické jednotky (7 – miestny kód), VÚPOP, 2015,
- katastrálna mapa mesta Nemšová,
- zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- nariadenie č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy,
- zákon 313/2009 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov,
- vyhláška MP SR č. 350/2009 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 313/2009 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov,
- Zadanie ÚPN-M Nemšová, AŽ PROJEKT, 2012,
- ÚPN SÚ Nemšová (Stavoprojekt Trnava, projektové stredisko Trenčín Bratislava – 1986),
- Zmena č. 1 + Doplnky č. 3 – 10 k ÚPN SÚ Nemšová (Ing. Arch. J. Kvasnica – 2002, schválený Uznesením MZ č. 23C-2/2002 zo dňa 22.02.2002).

Charakteristika pôdných pomerov

Pri analýze vlastností pôd a ich priestorového rozloženia sa v rámci záujmového územia vychádzalo z mapy bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ). Vzhľadom na pestré geomorfologické a hydrologické podmienky sa v riešenom území nachádzajú rôzne pôdne typy:

- fluvizeme typické karbonátové
- fluvizeme typické
- fluvizeme glejové
- fluvizeme
- čiernice typické
- luvizeme pseudoglejové až pseudogleje luvizemné
- pseudogleje typické
- luvizeme pseudoglejové a pseudogleje
- kambizeme typické a kambizeme luvizemné
- kambizeme
- rendziny typické a rendziny kambizemné
- rendziny typické
- litozeme a rankre

Riešené územie tvoria prevažne luvizeme pseudoglejové až pseudogleje luvizemné (18 %), fluvizeme (16 %), pseudogleje typické (15 %), fluvizeme typické karbonátové (11 %), luvizeme pseudoglejové a pseudogleje (10 %) a kambizeme (9 %).

Bonita poľnohospodárskej pôdy

Od 1. apríla 2013 platí novela č. 57/2013 Z. z. zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 12 ods. 1 uvedeného zákona „*Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedenú v osobitnom predpise*“. Osobitným predpisom je nariadenie Vlády SR č. 58/2013 Z. z., ktorým sa ustanovuje základná sadzba odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek, výška odvodu, spôsob platenia odvodu, splatnosť odvodu a oslobodenie od odvodu.

Podľa nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. je v katastrálnych územiach Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada vyčlenených 17 pôdných jednotiek, ktoré sú zaradené medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy. V nasledujúcej tabuľke sa nachádza prehľad pôdných jednotiek zaradených medzi najkvalitnejšie pôdy podľa katastrálnych území. Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda predstavuje 39 % z poľnohospodárskej pôdy.

Tab. 103 Prehľad najkvalitnejšej pôdy v riešenom území

Katastrálne územie	BPEJ
Nemšová	0202002, 0202042, 0202045, 0206012, 0256002
Kľúčové	0202002, 0202042, 0211002, 0214062, 0219002, 0256202, 0711002, 0711005, 0765212

Katastrálne územie	BPEJ
Ľuborča	0202002, 0202042, 0211002, 0214061, 0214062, 0219002, 0256002, 0256202, 0702002, 0711002
Trenčianska Závada	0702002, 0757202, 0765412, 0765415

Zdroj: VÚPOP, 2015

Hydromelioračné zariadenia

Na poľnohospodárskej pôde v riešenom území nie sú evidované realizované hydromelioračné zariadenia.

2.18.1 Vyhodnotenie a zdôvodnenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie

Prvá územnoplánovacia dokumentácia – ÚPN SÚ mesta Nemšová bola vypracovaná v roku 1986 (Stavoprojekt Trnava, projektové stredisko Trenčín Bratislava – 1986) v zmysle v tom čase platných právnych noriem, predpisov a metodík. Dokumentácia od tej doby bola viac krát parciálnymi zmenami a doplnkami menená a dopĺňaná.

Územie bolo prvý krát koncepčne riešené v rámci ÚPN SÚ mesta Nemšová. Územný plán bol vypracovaný v roku 1986 (Stavoprojekt Trnava, projektové stredisko Trenčín Bratislava – 1986). Dokumentácia od tej doby bola viac krát parciálnymi zmenami a doplnkami menená a dopĺňaná. Doteraz platný územný plán (ÚPN SÚ mesta Nemšová, v znení neskorších zmien a doplnkov) bol v zmysle v tom čase platných právnych predpisov spracovaný iba pre zastavané územie (resp. územie v dotyku zastavaného územia v rozsahu zobrazovaného formátu). Následné parciálne zmeny a doplnky neboli spracované komplexne pre celé územie obce (v rozsahu katastrálnych území), pričom nebola spracovaná ani **komplexná aktualizácia** jednotlivých funkčných systémov územia obce a **ani priestorová regulácia územia** obce. Rovnako v tom čase definované ciele a požiadavky na riešenie, ako aj spôsob spracovania územného plánu, sa z dnešného pohľadu javia ako prekonané, resp. málo účinné pre potreby špecifikovania systému priestorovej a funkčnej regulácie územia obce.

Dôvody pre obstaranie územného plánu vyplynuli z potreby reagovať na zmenené socioekonomické, územnotechnické a krajinné ekologické podmienky územia mesta. Medzi ovplyvňujúce faktory obstarania novej územnoplánovacej dokumentácie mesta je tiež potrebné zaradiť nové právne predpisy (hlavne kompetenčný zákon), metodické usmernenia pre spracovanie územného plánu obce, schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu vyššieho stupňa – ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vrátane zmien a doplnkov, dokumenty strategického charakteru na celoštátnej a regionálnej a lokálnej úrovni. Z uvedených dôvodov v roku 2010 mesto Nemšová pristúpilo k obstaraniu nového územného plánu mesta.

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde v rámci územného plánu mesta Nemšová sa riešilo v zmysle § 13 a 14 zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov. Zábery poľnohospodárskej pôdy sú spracované pre varianty I. a II. V tabuľkách podľa jednotlivých lokalít s priradeným poradovým číslom, príslušným katastrálnym územím, rozlohou, navrhovaným funkčným využitím, druhom pozemku, BPEJ, užívateľom poľnohospodárskej pôdy a vykonanými hydromelioračnými zariadeniami.

Rozvojová koncepcia počíta prevažne s lokalitami, ktoré už boli predmetom zhodnocovania v rámci zmien a doplnkov ÚPN SÚ Nemšová. Na prevažnej väčšine uvedených lokalít neboli realizované stavebné aktivity.

Koncepcia sa zameriava na rozvoj funkcie bývania, rôznych foriem tak rodinnej zástavby ako aj bytovej zástavby, s posilnením a doplnením chýbajúcej občianskej vybavenosti, s cieľom stabilizácie hlavne mladých vekových skupín obyvateľstva v meste. Okrem toho sa počíta aj s vytvorením podmienok pre nové výrobné územia, ako aj komplexné zabezpečenie územia technickou infraštruktúrou tak existujúcich území ako aj navrhovaných. Vzhľadom na bezprostrednú väzbu mesta na CHKO Biele Karpaty, koncepcia rozvoja mesta v plnej miere využíva tento potenciál pre rozvoj rekreačnej funkcie vo forme agroturistiky a cykloturizmu.

Záber poľnohospodárskej pôdy

Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci **Návrhu ÚPN mesta Nemšová predstavuje záber pôdy s celkovou rozlohou 185,3971 ha, z toho 181,3304 ha poľnohospodárskej pôdy**. Záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely predstavuje celkovo 87 lokalít, navrhovaných na funkcie bývanie v rodinných domoch, občianska vybavenosť, plochy rekreácie – ekoturistika a agroturistika, chatové osady, rekreácia v prírodnom prostredí, plochy športu a rekreácie, polyfunkčné územia bývania+OV/OV+skladovania, plochy komunálnej a drobnej výroby, priemyselnej výroby, plochy odpadového hospodárstva, plochy zelene – cintorín, sprievodná zeleň a ťažobné priestory. Plochy zelene predstavujú 16,8 ha (8,5 %).

V rámci zastavaného územia je navrhnutý záber pôdy **23,1929 ha** a mimo zastavaného územia **162,2042 ha** – plochy nadväzujú na zastavané územia, dopravnú a technickú infraštruktúru. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. predstavuje z celkovej rozlohy zaberanej poľnohospodárskej pôdy 46 % najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda (Nemšová 47 %, Kľúčové 71 %, Ľuborča 61 % a Trenčianska Závada 1,5 %).

Tab. 104 Prehľad záberov poľnohospodárskej pôdy v meste Nemšová – Návrh.

Ukazovateľ	Nemšová (ha)	Kľúčové (ha)	Ľuborča (ha)	Trenčianska Závada (ha)	Spolu (ha)
Výmera lokalít	88,2983	24,2879	41,8911	30,9198	185,3971
Z toho PP	84,652	24,0567	41,7019	30,9198	181,3304
orná pôda	48,2721	3,5843	30,6119	5,8111	88,2794
záhrady	10,2486	4,5616	3,9602	-	18,7704
TTP	2,5275	6,5418	2,1622	1,9281	13,1596
zmiešaná kultúra	23,6038	9,369	4,9676	23,1806	61,121
Z toho v intraviláne	11,5301	4,5402	7,1226	-	23,1929
v extraviláne	76,7682	19,7477	34,7685	30,9198	162,2042
Vybudované hydrom. zariadenia	-	-	-	-	-
Registrované vinice	-	-	-	-	-

na ktoré už bol udelený v minulosti súhlas	6,3593	1,4496	3,3084	6,6052	17,7225
na ktoré už bol udelený v minulosti súhlas ale je potrebná zmena využitia	46,1651	-	2,8771	-	49,0422

2.18.1.1 Zhrnutie

Tab. 105 Prehľad záberu poľnohospodárskej pôdy v meste Nemšová – Návrh.

Ukazovateľ	Spolu (ha)
Odňatie pôdy celkom	185,3971
Z toho PP	181,3304
orná pôda	88,2794
záhrady	18,7704
TTP	13,1596
zmiešaná kultúra	61,121
Z toho v intraviláne	23,1929
v extraviláne	162,2042
Vybudované hydrom. zariadenia	-
Registrované vinice	-
na ktoré už bol udelený v minulosti súhlas	17,7225
na ktoré už bol udelený v minulosti súhlas ale je potrebná zmena využitia	49,0422

V riešenom území nie sú vybudované hydromelioračné zariadenia).

Návrh UPN má jednoznačne rozvojový charakter. Predpokladá s rozvojom bývania vidieckeho typu najmä v rámci zastavaného územia mesta a jeho častí s využitím „nadmerných“ záhrad a existujúcich prieluk. Rozvoj je realizovaný prirodzeným napojením na jestvujúcu urbanistickú štruktúru pomocou nových komunikácií, ktoré spolu s existujúcou dopravnou kostrou tvoria jeden organický, funkčný celok. Dajú sa odlíšiť tri priestorové formy novonavrhovaného rozvoja:

- doplnenie alebo rozšírenie jestvujúcej urbanistickej štruktúry,
- transformácia plôch s iným funkčným využitím v rámci zastavaného územia,
- rozvoj mesta na nových lokalitách mimo zastavaného územia.

Napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, možno skonštatovať, že lokality sú navrhnuté v nadväznosti na zastavané územie a existujúcu infraštruktúru, teda nebude narušená ucelenosť honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy.

Pri realizácii navrhovaných zámerov bude potrebné vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe

bilancie skrývky humusového horizontu. Ďalej bude nutné zachovať ucelenosť honov a nestážovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb alebo jej delením.

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôdy – NÁVRH.

Žiadateľ (obstarávateľ): Mesto Nemšová
 Spracovateľ: AŽ PROJEKT s.r.o., Bratislava
 Kraj: Trenčiansky
 Obvod: Trenčín
 Dátum: 01/2018

Tab. 106 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde v meste Nemšová

Lokalita	Katastrál. Územie	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
				Spolu v ha	v zastav. Území	mimo zastav. Územia	Kultúra poľnohos p. Pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
K01	Kľúčové	Plochy zelene – sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,1027	0,1027	-	0,1027	TTP	0202002/2*	0,1027		-	-
K02A	Kľúčové	Plochy bývania v rodinných domoch	4,9222	4,9222	-	4,9222	orná pôda, TTP	0219002/2*	2,9963		-	-
								0202002/2*	1,3530			
								0258672/7	0,5729			
K03	Kľúčové	Plochy bývania v rodinných domoch	4,7072	4,5616	4,5402	0,167	záhrady	0211002/3*	0,2608		-	-
								0202042/5*	4,3008			
K04	Kľúčové	Plochy bývania v rodinných domoch	0,6260	0,6260	-	0,6260	orná pôda	0202002/2*	0,2590		-	-
								0214001	0,3670			
K05	Kľúčové		0,1796	0,1796	-	0,1796	orná pôda	0202002/2*	0,0696		-	-

Lokalita	Katastrál. Územie	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
				Spolu v ha	v zastav. Území	mimo zastav. Územia	Kultúra poľnohos p. Pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
		Plochy zelene – sprievodná, izolačná a výplňová zeleň						0214001	0,1100			
K06	Kľúčové	Plochy zelene – sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,3404	0,3404	-	0,3404	orná pôda	0214062/6*	0,3404		-	-
K07	Kľúčové	Plochy bývania v rodinných domoch	1,3394	1,2538	-	1,3394	orná pôda	0214062/6*	1,2538		-	-
K09	Kľúčové	Plochy polyfunkčné – občianska vybavenosť a obsluha	0,1604	0,1604	-	0,1604	TTP	0202042/5*	0,1604		-	-
K09A	Kľúčové	Plochy rekreácie – ekoturistika a agroturistika	1,0516	1,0516	-	1,0516	TTP	0202042/5*	1,0516		-	-
K13	Kľúčové	Plochy zelene – cintorín	0,8876	0,8876	-	0,8876	orná pôda	0202042/5*	0,8876		-	-
K14	Kľúčové	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	0,2969	0,2969	-	0,2969	orná pôda	0256002/5	0,1233		-	-
								0202042/5*	0,1736			
K16	Kľúčové	Plochy rekreácie – chatové osady	2,9972	2,9972	-	2,9972	orná pôda, TTP, záhrady	0211002/3*	2,2321		-	-
								0258672/7	0,5085			
								0292682/9	0,2566			
K18	Kľúčové	Plochy rekreácie – chatové osady	5,2369	5,2369	-	5,2369	TTP	0711002/5*	0,4412		-	-
								0711005/5*	1,9438			
								0792883/9	2,8519			
K19	Kľúčové	Cyklochodník	0,3696	0,3696		0,3696	orná pôda	0202002/2*	0,1848			
								0202042/5*	0,1848			

Lokalita	Katastrál. Územie	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné opatrenia (ha)	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
				Spolu v ha	v zastav. Území	mimo zastav. Územia	Kultúra poľnohosp. Pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
L01	Ľuborča	Plochy bývania v rodinných domoch	0,6131	0,6131	0,6131	-	záhrady	0202042/5*	0,0633		-	-
								0214061/6*	0,5498			
L04	Ľuborča	Plochy technickej infraštruktúry – odpadové hospodárstvo	0,7018	0,7018	0,22	0,4818	orná pôda	0214061/6*	0,7018		-	-
L05	Ľuborča	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,7005	1,7005	-	1,7005	orná pôda	0214061/6*	1,7005		-	-
L06	Ľuborča	Plochy zelene – cintorín	1,1664	1,1664	-	1,1664	orná pôda	0219002/2*	1,1664		-	-
L07	Ľuborča	Plochy zelene – sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,0957	0,0957	-	0,0957	orná pôda	0219002/2*	0,0957		-	-
L08	Ľuborča	Plochy bývania v rodinných domoch	0,4102	0,4102	-	0,4102	orná pôda	0219002/2*	0,4102		-	-
L08A	Ľuborča	Plochy zelene – záhrady	0,7252	0,7252	-	0,7252	orná pôda	0219002/2*	0,7252		-	-
L09	Ľuborča	Plochy zelene – sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,3515	0,3515	-	0,3515	orná pôda	0219002/2*	0,3515		-	-
L47	Ľuborča	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	0,6061	0,6061	0,6061	-	orná pôda	0214061/6	0,6061		-	-
L12	Ľuborča	Plochy polyfunkčné – občianska vybavenosť a bývanie	0,4550	0,4550	-	0,4550	orná pôda	0202002/2*	0,0375		-	-
								0258672/7	0,056			
								0219002/2*	0,3615			
L13	Ľuborča	Plochy zelene – sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,1035	0,1035	-	0,1035	orná pôda	0202002/2*	0,0335		-	-
								0219002/2*	0,0700			
L14	Ľuborča		1,6776	1,6776	-	1,6776	orná pôda	0202002/2*	1,5799		-	-

Lokalita	Katastrál. Územie	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné opatrenia (ha)	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
				Spolu v ha	v zastav. Území	mimo zastav. Územia	Kultúra poľnohosp. Pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
		Plochy bývania v rodinných domoch						0202042/5*	0,0226			
								0219002/2*	0,0752			
L15	Ľuborča	Plochy bývania v rodinných domoch	0,1477	0,1477	-	0,1477	záhrady	0202002/2*	0,1477		-	-
L25	Ľuborča	Plochy rekreácie – chatové osady	0,8944	0,8944	-	0,8944	TTP	0214061/6*	0,8623		-	-
								0258672/7	0,0321			
L27	Ľuborča	Plochy zelene – sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,8543	0,8543	-	0,8543	orná pôda, záhrady	0211002/3*	0,8543		-	-
L28	Ľuborča	Plochy zelene – sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,3170	0,3170	-	0,3170	orná pôda	0211002/3*	0,3170		-	-
L29	Ľuborča	Plochy bývania v rodinných domoch	1,4408	1,4408	-	1,4408	orná pôda, záhrady	0211002/3*	1,3927		-	-
								0211042/5	0,0481			
L30	Ľuborča	Plochy bývania v rodinných domoch	0,5529	0,5529	-	0,5529	orná pôda	0211002/3*	0,5529		-	-
L33	Ľuborča	Plochy bývania v rodinných domoch	1,6097	1,6097	-	1,6097	orná pôda	0211002/3*	1,5622		-	-
								0258672/7	0,0475			
								0758672/8	0,1774			
L38	Ľuborča	Plochy rekreácie – chatové osady	2,6137	2,6137	-	2,6137	orná pôda	0758672/8	0,5511		-	-
								0702002/6*	0,8822			
								0757405/7	1,1804			

Lokalita	Katastrál. Územie	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné opatrenia (ha)	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
				Spolu v ha	v zastav. Území	mimo zastav. Územia	Kultúra poľnohosp. Pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
L39	Ľuborča	Plochy rekreácie – chatové osady	1,2678	1,2678	-	1,2678	TTP	0758672/8	0,5930		-	-
								0211002/3*	0,6748			
L40	Ľuborča	Plochy rekreácie – chatové osady	1,612	1,612	-	1,612	orná pôda	0211002/3*	1,612		-	-
L41	Ľuborča	Plochy rekreácie – chatové osady	7,7534	7,7534	-	7,7534	orná pôda	0258672/7	0,0308		-	-
								0211002/3*	0,2991			
								0758672/8	2,6339			
								0711002/5*	4,7896			
L42	Ľuborča	Plochy rekreácie – ekoturistika a agroturistika	1,0651	1,0651	-	1,0651	orná pôda, TTP	0714062/7	0,0734		-	-
								0711002/5	0,2039			
								0758672/8	0,7878			
L43	Ľuborča	Plochy rekreácie – chatové osady	1,0328	1,0328	-	1,0328	orná pôda	0757402/7	0,2463		-	-
								0758672/8	0,7865			
L44	Ľuborča	Plochy rekreácie – ekoturistika a agroturistika	1,2418	1,2418	-	1,2418	orná pôda	0758672/8	0,5067		-	-
								0714062/7	0,7351			
L45	Ľuborča	Plochy rekreácie – ekoturistika a agroturistika	2,6656	2,6656	-	2,6656	orná pôda	0758672/8	0,9593		-	-
								0714062/7	1,7063			
L46	Ľuborča	Plochy rekreácie – rekreácia v prírodnom prostredí	2,0299	2,0299	-	2,0299	orná pôda	0782872/9	0,4400		-	-
								0758672/8	0,5703			
								0714062/7	1,0196			
L48	Ľuborča	Cyklochodník	0,2065	0,2065	-	0,2065	orná pôda	0202042/5*	0,0516		-	-

Lokalita	Katastrál. Územie	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
				Spolu v ha	v zastav. Území	mimo zastav. Územia	Kultúra poľnohos p. Pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
								0219002/2*	0,1549			
N05	Nemšová	Plochy zelene – sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,4508	0,4061	-	0,4508	orná pôda	0214062/6	0,0780		-	-
								0202042/5*	0,3281			
N06	Nemšová	Plochy polyfunkčné – občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	0,5226	0,5226	-	0,5226	orná pôda	0214062/6	0,0718		-	-
								0202042/5*	0,4508			
N07	Nemšová	Plochy zelene – sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	1,6897	1,6897	-	1,6897	orná pôda	0202042/5*	1,6897		-	-
N08	Nemšová	Plochy polyfunkčné – občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	8,6356	8,6356	-	8,6356	orná pôda	0202042/5*	8,6356		-	-
N09	Nemšová	Plochy priemyselnej výroby	1,9064	1,9064	-	1,9064	orná pôda	0202042/5*	1,9064		-	-
N17	Nemšová	Plochy polyfunkčné – občianska vybavenosť a bývanie	1,1770	1,1770	1,1770	-	záhrady	0202042/5*	1,1770		-	-
N17A	Nemšová	Plochy športu a telovýchovy	0,9363	0,3580	0,9363	-	záhrady	0202042/5*	0,3580		-	-
N20	Nemšová	Plochy zelene – sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,6066	0,3955	-	0,6066	TTP	0214062/6	0,0394		-	-
								0297062/9	0,3560			
N21	Nemšová	Plochy športu a telovýchovy	2,0689	0,9817	-	2,0689	orná pôda	0297062/9	0,9817		-	
N27	Nemšová	Plochy bývania v rodinných domoch	1,4160	1,4160	-	1,4160	trvalý trávny porast	0214061/6	1,4160		-	-
N28	Nemšová	Plochy zelene – cintorín	1,7247	1,7247	-	1,7247	orná pôda	0202042/5*	1,7247		-	-

Lokalita	Katastrál. Územie	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
				Spolu v ha	v zastav. Území	mimo zastav. Územia	Kultúra poľnohosp. Pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
N29	Nemšová	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	5,0126	5,0126	-	5,0126	orná pôda	0202042/5*	0,1109		-	-
								0256005/5	4,9017			
N29A	Nemšová	Plochy zelene – sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	2,2815	2,2815	-	2,2815	orná pôda	0256402/6	0,1457		-	-
								0256005/5	2,1358			
N32	Nemšová	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	2,8110	2,8110	-	2,8110	orná pôda	0202042/5*	2,8110		-	-
N33	Nemšová	Plochy rekreácie - chatové osady	4,5340	4,5340	-	4,5340		0202042/5*	4,2032		-	-
								0258672/7	0,3308			
T03	T. Závada	Plochy rekreácie - chatové osady	1,9942	1,9942	-	1,9942	záhrady, TTP	0787412/7	0,0619		-	-
								0797462/9	1,9323			
T04	T. Závada	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	1,7325	1,7325	-	1,7325	TTP	0702002/6*	1,3270		-	-
								0757405/7	0,2702			
								0792882/9	0,1353			
T05	T. Závada	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	4,3061	4,3061	-	4,3061	orná pôda	0702002/6*	0,1698		-	-
								0757405/7	4,1363			
T06	T. Závada	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,6048	0,6048	-	0,6048	orná pôda	0757405/7	0,6048		-	-
T07	T. Závada	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,9002	0,9002	-	0,9002	orná pôda	0757405/7	0,9002		-	-
T08	T. Závada	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	9,9511	9,9511	-	9,9511	orná pôda, TTP	0757405/7	6,3508		-	-
								0758672/8	1,0051			

Lokalita	Katastrál. Územie	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
				Spolu v ha	v zastav. Území	mimo zastav. Územia	Kultúra poľnohosp. Pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
								0787212/7	1,3882			
								0792882/9	1,2069			
T09	T. Závada	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,8485	0,8485	-	0,8485	orná pôda, ovocné sady	0757405/7	0,3334		-	-
								0792882/9	0,5152			
T10	T. Závada	Plochy rekreácie - chatové osady	3,7816	3,7816	-	3,7816	orná pôda, TTP, ovocné sady	0757405/7	1,5891		-	-
								0787212/7	0,6539			
								0792882/9	1,5386			
T12	T. Závada	Plochy statickej dopravy	0,1956	0,1956	-	0,1956	TTP	0792882/9	0,1956		-	-
Spolu			118,6324	116,4799	8,0927	110,5397	-	214001	0,477		-	-
								0202002/2*	3,5829			
								0202042/5*	30,0455			
								0211002/3*	9,7579			
								0211042/5	0,0481			
								0214061/6	2,0221			
								0214061/6*	3,8144			
								0214062/6	0,1892			
								0214062/6*	1,5942			
								0219002/2*	6,2521			
								0256002/5	0,1233			
								0256005/5	7,0376			

Lokalita	Katastrál. Územie	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
				Spolu v ha	v zastav. Území	mimo zastav. Územia	Kultúra poľnohos p. Pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
								0256402/6	0,1457			
								0258672/7	1,5786			
								0292682/9	0,2566			
								0297062/9	1,3377			
								0702002/6*	2,379			
								0711002/5	0,2039			
								0711002/5*	5,2308			
								0711005/5*	1,9438			
								0714062/7	3,5344			
								0757402/7	0,2463			
								0757405/7	15,3652			
								0758672/8	8,5711			
								0782872/9	0,44			
								0787212/7	2,0421			
								0787412/7	0,0619			
								0792882/9	3,5916			
								0792883/9	2,8519			
								0797462/9	1,9323			
								Spolu	116,4799			

Pozn. *najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda v zmysle zákona č. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z.

Tab. 107 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde v meste Nemšová, na ktoré už bol udelený v minulosti súhlas s využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Lokalita	Katastrál. územie	Funkčné využitie, na ktoré bol udelený súhlas	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
					Spolu v ha	v zastav. území	mimo zastav. územia	Kultúra poľnohos p. pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
K02	Kľúčové		Plochy bývania v rodinných domoch	1,4496	1,4496	-	1,4496	orná pôda, TTP	0219002/2 *	0,7003		-	Údelený súhlas v rámci Územného konania
									0202002/2 *	0,7493			
L16	Ľuborča		Plochy bývania v rodinných domoch	0,5259	0,4973	0,5259	-	záhrady	0202042/5 *	0,4973		-	UPN-SÚ 3.3 1989
L17	Ľuborča		Plochy bývania v rodinných domoch	0,3691	0,2887	0,3691	-	záhrady	0211042/5	0,2887		-	UPN-SÚ 3.3 1989
L18	Ľuborča		Plochy bývania v rodinných domoch	0,9408	0,9408	0,9408	-	záhrady	0211042/5	0,1942		-	UPN-SÚ 3.3 1989
									0258672/7	0,7466			
L19	Ľuborča		Plochy bývania v rodinných domoch	1,4726	1,4726	1,4726	-	záhrady	0202042/5 *	1,4726		-	UPN-SÚ 3.3 1989
N18	Nemšová		Plochy bývania v rodinných domoch	6,3593	6,2468	-	6,3593	orná pôda	0202042/5 *	0,1359		-	ZaD ÚPN schválené UZN MSZ č. 23 C-2/2002 zo dňa 22.2.2002
									0214062/6	6,1109			
T01	T. Závada			6,6052	6,6052	-	6,6052		0758672/8	4,6603		-	ZaD ÚPN-SÚ Nemšová 1/2014
									0787212/7	1,4615			

Lokalita	Katastrál. územie	Funkčné využitie, na ktoré bol udelený súhlas	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
					Spolu v ha	v zastav. území	mimo zastav. územia	Kultúra poľnohos p. pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
			Plochy bývania v rodinných domoch					orná pôda, záhrady	0792882/9	0,4834			OÚ-TN-00P4-2015/009099-002 07.04 2015
	Spolu			17,7225	17,501	3,3084	14,4141	-	0202002/2* 0202042/5* 0211042/5 0214062/6 0219002/2* 0258672/7 0758672/8 0787212/7 0792882/9 Spolu	0,7493 2,1058 0,4829 6,1109 0,7003 0,7466 4,6603 1,4615 0,4834 17,501		-	-

Tab. 108 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde v meste Nemšová, na ktoré **už bol udelený v minulosti súhlas** s využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely ale je potrebná **zmena využitia**

Lokalita	Katastrál. územie	Funkčné využitie, na ktoré bol udelený súhlas	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
					Spolu v ha	v zastav. území	mimo zastav. územia	Kultúra poľnohos p. pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
L02	Ľuborča	Rekreačno-športové plochy	Plochy bývania v rodinných domoch	1,6876	1,6074	1,6876	-	orná pôda, záhrady	0202042/5*	0,5227		-	UPN-SÚ 3.3 1989
									0214061/6*	1,0848			
L03	Ľuborča	Rekreačno-športové plochy	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,5834	0,5834	0,0813	0,5021	orná pôda	0214061/6*	0,5834		-	UPN-SÚ 3.3 1989
L47	Ľuborča	Rekreačno-športové plochy	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	0,6061	0,6061	0,6061	-	orná pôda	0214061/6	0,6061		-	UPN-SÚ 3.3 1989
N01	Nemšová	Priemysel	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	5,0552	5,0552	-	5,0552	orná pôda, záhrady	0202042/5*	0,1621		-	ZaD ÚPN schválené UZN MSZ č. 23 C-2/2002 zo dňa 22.2.2002
									0214062/6	4,8931			
N03	Nemšová	Priemysel	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	6,0052	6,0052	-	6,0052	orná pôda, záhrady	0214062/6	6,0052			ZaD ÚPN schválené UZN MSZ č. 23 C-2/2002 zo dňa 22.2.2002
N04	Nemšová	Priemysel	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	5,0376	5,0376	-	5,0376	orná pôda, záhrady	0202042/5*	0,0753			ZaD ÚPN schválené UZN MSZ č. 23 C-2/2002 zo dňa 22.2.2002
									0214062/6	4,9623			

Lokalita	Katastrál. územie	Funkčné využitie, na ktoré bol udelený súhlas	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
					Spolu v ha	v zastav. území	mimo zastav. územia	Kultúra poľnohos p. pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
N07A	Nemšová	Priemyselný park	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	1,8391	1,8391	-	1,8391	orná pôda	0202042/5*	1,8391		-	Časť vyňatá v ZaD ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja c.j. H/2004/00037-1, z 25.3.2004č. 65 o rozlohe 20,0 ha
N08A	Nemšová	Priemyselný park	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	5,9499	5,9499	-	5,9499	orná pôda	0202042/5*	5,9499		-	Časť vyňatá v ZaD ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja c.j. H/2004/00037-1, z 25.3.2004č. 65 o rozlohe 20,0 ha
N08B	Nemšová	Priemyselný park	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	2,3881	2,3881	-	2,3881	orná pôda	0202042/5*	2,3881		-	Časť vyňatá v ZaD ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja c.j. H/2004/00037-1, z 25.3.2004č. 65 o rozlohe 20,0 ha
N08C	Nemšová	Priemyselný park	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	2,8939	2,8939	-	2,8939	orná pôda	0202042/5*	2,8939		-	Časť vyňatá v ZaD ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja c.j. H/2004/00037-1, z 25.3.2004č. 65 o rozlohe 20,0 ha

Lokalita	Katastrál. územie	Funkčné využitie, na ktoré bol udelený súhlas	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
					Spolu v ha	v zastav. území	mimo zastav. územia	Kultúra poľnohos p. pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
N08D	Nemšová	Priemyselný park	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,4017	0,4017	-	0,4017	orná pôda	0202042/5*	0,4017		-	Časť vyňatá v ZaD ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja c.j. H/2004/00037-1, z 25.3.2004č. 65 o rozlohe 20,0 ha
N10	Nemšová	Obchod a služby	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, drobná výroba, distribúcia a skladovanie	1,9064	1,7087	-	1,9064	orná pôda	0202042/5*	1,7087		-	ZaD ÚPN schválené UZN MSZ č. 23 C-2/2002 zo dňa 22.2.2002
N14	Nemšová	IBV (návrh)	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a bývanie	3,2707	3,2707	3,2707	-	záhrady	0202042/5*	3,2707		-	UPN-SÚ 3.3 1989
N19	Nemšová	IBV (návrh)	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,6637	0,6025	-	0,6637	orná pôda	0202042/5*	0,0576		-	ZaD ÚPN schválené UZN MSZ č. 23 C-2/2002 zo dňa 22.2.2002
									0214062/6	0,3602			
									0297062/9	0,1847			
N22	Nemšová	IBV (návrh)	Plochy bývania v rodinných domoch	0,3767	0,0844	-	0,3767	TTP	0202042/5*	0,0844		-	ZaD ÚPN schválené UZN MSZ č. 23 C-2/2002 zo dňa 22.2.2002
N23	Nemšová	Priemysel		0,6748	0,6316	-	0,6748	TTP	0214062/6	0,0441		-	

Lokalita	Katastrál. územie	Funkčné využitie, na ktoré bol udelený súhlas	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
					Spolu v ha	v zastav. území	mimo zastav. územia	Kultúra poľnohos p. pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
			Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň						0297062/9	0,5875			ZaD ÚPN schválené UZN MSZ č. 23 C-2/2002 zo dňa 22.2.2002
N24	Nemšová	Priemysel	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	2,7747	2,3603	-	2,7747	orná pôda, TTP	0214062/6	1,4174		-	ZaD ÚPN schválené UZN MSZ č. 23 C-2/2002 zo dňa 22.2.2002
									0297062/9	0,9429			
N25	Nemšová	Priemysel	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,1461	0,6115	0,7753	0,3708	záhrady, TTP, orná pôda	0202042/5*	0,2786		-	ZaD ÚPN schválené UZN MSZ č. 23 C-2/2002 zo dňa 22.2.2002
									0214062/6	0,2872			
									0297062/9	0,0457			
N26	Nemšová	IBV (návrh)	Plochy bývania v rodinných domoch	5,5120	5,4429	5,1004	0,4116	záhrady	0214061/6	1,7372		-	ZaD ÚPN schválené UZN MSZ č. 23 C-2/2002 zo dňa 22.2.2002
									0202042/5*	3,7057			
N30	Nemšová	IBV (návrh)	Plochy športu a telovýchovy	0,1288	0,1288	0,1288	-	orná pôda	0202042/5*	0,1288		-	UPN-SÚ 3.3 1989
N31	Nemšová	IBV (návrh)	Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	0,1416	0,1416	0,1416	-	orná pôda	0202042/5*	0,1416		-	UPN-SÚ 3.3 1989

Lokalita	katastrál. územie	Funkčné využitie, na ktoré bol udelený súhlas	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Návrh ÚP mesta Nemšová						Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD
					Spolu v ha	v zastav. území	mimo zastav. územia	Kultúra poľnohos p. pôdy	BPEJ	Výmera v ha			
	Spolu			49,0422	47,3495	11,7918	37,2504	-	0202042/5*	23,6078		-	-
									0214061/6	2,3433			
									0214061/6*	1,6682			
									0214062/6	17,9695			
									0297062/9	1,7608			
									Spolu	47,3496			

2.19 Vyhodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

2.19.1 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych dôsledkov

Ochrana životného prostredia mesta Nemšová vychádza z princípov, ktoré boli prijaté na celoštátnej, krajskej, okresnej ako aj na obecnej úrovni. Dokumenty nadradenej úrovne zahŕňajú opatrenia na znižovanie zaťaženia životného prostredia, zachovávanie diverzity fauny a flóry ako aj ochrany prírodných zdrojov.

Územný plán mesta Nemšová v kapitole “Konceptia starostlivosti o životné prostredie” hodnotí kvalitu životného prostredia mesta, pričom vychádza z hodnotenia kvality životného prostredia širších vzťahov. Hodnotí súčasný stav kvality prostredia a na základe hodnotenia existujúcich stretov a problémov navrhuje príslušné opatrenia na elimináciu negatívnych dopadov.

Územný plán chráni a rešpektuje chránené územia prírody (CHKO Biele Karpaty a územie Natura 2000 - Chránené vtáčie územie Dubnické štrkovisko). Premieta prvky vyplývajúce z Regionálneho územného systému ekologickej stability - nadregionálny biokoridor Váh, nadregionálny biokoridor hrebeň Bielych Karpát, regionálny biokoridor Vlára, regionálny biokoridor Ľuborča, regionálne biocentrum Kamenný vršok, regionálne biocentrum Antonstal a prvky miestneho územného systému ekologickej stability. V rámci Krajinnoekologického plánu mesta Nemšová boli navrhnuté konkrétne prvky územného systému ekologickej stability, tvoriace funkčný systém, ktorý zabezpečí ochranu prirodzeného genofondu v prirodzených stanovištiach jednotlivých druhov.

Ďalej navrhuje technické opatrenia na elimináciu negatívnych dôsledkov na prírodné prostredie vyplývajúce zo súčasného stavu ako aj z navrhovaného rozvoja. Opatrenia sú diferencované podľa základných zložiek súčasnej krajiny štruktúry: lesná pôda, orná pôda, TTP a nelesná drevinná vegetácia. Súčasťou návrhu miestneho územného systému ekologickej stability je aj navrhovaná sieť existujúcej líniovej zelene ako aj navrhovanej zelene pozdĺž komunikácií, tak aby plnila funkciu migračnú, izolačnú, estetickú, protieróziu a zasakováciu.

Územný plán mesta vyhodnocuje dopad vyplývajúci z urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce na poľnohospodársku pôdu, pričom sú vyšpecifikované lokality s predpokladaným odňatím poľnohospodárskej pôdy. Urbanistická koncepcia rozvoja sa orientuje prioritne na využitie voľných plôch v rámci zastavaného územia mesta a jeho častí, kde ide o využitie v súčasnosti nezastavaných prieluk, resp. v tesnom dotyku na zastavané územie so založenou technickou infraštruktúrou.

V súvislosti s čoraz intenzívnejšími negatívnymi prejavmi a dôsledkami zmeny klímy boli v rámci Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy identifikované a navrhnuté preventívne

adaptačné opatrenia, ktorými by sa v budúcnosti mali minimalizovať nepriaznivé dôsledky klímy v jednotlivých oblastiach prírodného a sociálneho prostredia.

V tejto súvislosti Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v súlade s § 17 ods. 3 stavebného zákona zákon v znení neskorších predpisov vydalo metodické usmernenie (plnenie uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR.....).

V zmysle uvedeného usmernenia sa v územnom pláne mesta vytvorili základné územnotechnické predpoklady pre realizáciu týchto opatrení, ktoré budú smerovať k zmierneniu nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy na sídelné prostredie a ktoré sú zároveň premietnuté do záväznej časti ÚPN mesta Nemšová.

Do záväznej časti územného plánu sú premietnuté všetky navrhované prvky miestneho územného systému ekologickej stability. V záväznej časti územného plánu sú rovnako premietnuté opatrenia z hľadiska zabezpečenia odpadového hospodárstva a kvality ovzdušia a vôd.

V územnom pláne sú rešpektované limity prírodného charakteru, vrátane prírodných zdrojov z hľadiska ochrany vôd (ochranné pásmo vodného zdroja Nemšová), toky, vrátane ochranných pásiem, zosuvy a svahové deformácie, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory.

2.19.2 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

Demografický vývoj a jeho štruktúra sú v návrhu územného plánu mesta chápané ako vstupný predpoklad pre rozvoj mesta, pričom najmä po stránke ekonomickej a sociálnej ho spätne ovplyvňujú. V koncepcii územného plánu sa vychádza z globálnych (celoštatných, regionálnych) tendencií, ktoré sa prejavujú celkovým starnutím populácie. Úvaha o demografickom vývoji vychádza zo sčítania ľudu domov a bytov z 2011, dopĺňujúcich z údajov za roky 2013 až 2016 (ŠÚ SR, MÚ Nemšová), z retrospektívneho vývoja a vývoja po roku 2001 ako aj z dlhodobých trendov demografického vývoja obyvateľov v SR spracovaných v „Prognóze vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2025, ktorú vypracovalo Výskumné demografické centrum INFOSTAT-u v novembri 2008. Prognóza nadväzuje na aktualizovanú prognózu vývoja obyvateľstva SR na celoštatnej úrovni, ktorá bola vypracovaná v roku 2007. Východiskovým obdobím prognózy bol koniec roku 2007.

Na základe sčítania obyvateľov domov a bytov v roku 2011 bola vypracovaná nová „Prognóza vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2035“ (Infostat). Podľa uvedenej prognózy okres Trenčín patrí medzi okresy s najvyšším počtom obyvateľov, pričom za rok 2012 je uvádzaný počet obyvateľov 113 441 a predpokladaný prognózný za rok 2035 je 116 376 obyvateľov. Z uvedeného vyplýva, že v predmetnej prognóze v rozpätí 10-tich rokov by malo v okresnom merítku pribudnúť 1 756 obyvateľov, čo by mohlo mať pozitívny trend aj pre vývoj počtu obyvateľov v meste Nemšová.

Retrospektívny vývoj po roku 2001 na úrovni mesta naznačuje, že demografická situácia má v prirodzenom prírastu plusovú bilanciu (+224) avšak na druhej strane mínusové migračné saldo -16 obyv. (medzi 2001 - 2016), ako aj mierny prírastok celkového počtu obyvateľov (214 obyvateľov medzi rokmi 2001 – 2016). Úvahy o možnom priaznivom vývoji vyplývajú aj z polohy mesta, ktoré leží v severnej časti ťažiska osídlenia prvej úrovne – prímestské pásmo - Trenčianske ťažisko osídlenia ako

aglomerácie celoštátneho významu ako aj na **Považskej sídelnej rozvojovej osi prvého stupňa** Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja.

Zároveň samotné mesto je špecifikované ako **rozvojové centrum piatej skupiny**, čo z hľadiska významu v štruktúre osídlenia SR predstavuje subregionálnu úroveň. Mesto Nemšová z hľadiska zastúpenia výroby možno mesto charakterizovať ako sídlo, ktoré profituje zo svojej výhodnej polohy na nadradený komunikačný systém a väzbu na mesto Trenčín, Dubnica nad Váhom, pričom výroba v samotnom meste tvorí dôležitú funkciu a má charakter regionálneho a lokálneho významu.

Z hľadiska hodnotenia prínosu v ekonomickej, sociálnej a územnotechnickej sfére a tým aj dopadov na formovanie urbanistickej štruktúry a obrazu mesta, resp. jeho častí, krajiny a dopravnej siete sa ÚPN prejaví rozvojom:

- bytovej výstavby, vrátane príslušnej občianskej vybavenosti a komerčnej vybavenosti
- výroby, komunálnej výroby, distribúcie, skladového hospodárstva,
- dopravnej a technickej infraštruktúry,
- zvýšením nárokov na udržanie úrovne hygieny prostredia - likvidácia komunálnych odpadov,
- zvýšením nárokov na udržanie ekologickej stability územia.

V návrhu ÚPN mesta sú premietnuté relevantné regulatívy zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov.

V návrhu ÚPN obce sú rešpektované národné kultúrne pamiatky zapísané v ÚZPF SR, pričom koncepcia rozvoja obce doporučuje zachovať a chrániť v hmotovo - priestorovej štruktúre aj pamiatky, ktoré síce nie sú zapísané v ÚZPF SR, ale tvoria súčasť identity mesta, resp. jeho častí.

Koncepcia rozvoja mesta vzhľadom na jeho polohu medzi nivou Váhu a s bezprostrednou väzbou na CHKO Biele Karpaty kladie dôraz na podporu prakticky všetkých foriem rekreácie a cestovného ruchu, pre ktoré vytvára územnotechnické podmienky.

Koncepcia rozvoja mesta je navrhovaná tak, aby umožnila podporovať rozvoj všetkých dominujúcich pozitívnych faktorov mesta a jeho častí. Systém rozvojových plôch poskytuje dostatočné predpoklady pre rozvoj kvalitného životného prostredia. Územný plán mesta sa v prvom rade orientuje na vytvorenie podmienok pre rozvoj funkcie bývania s príslušnou občianskou vybavenosťou, ktorá tvorí a bude aj v budúcnosti tvoriť dominantnú funkciu mesta, s dôrazom na zdravé bývanie.

Po návrhu ÚPN sú premietnuté relevantné regulatívy ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov, vrátane špecifikovaných verejnoprospešných stavieb.

Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry

2 Infraštruktúra železničnej dopravy

- 2.1. Modernizácia železničnej trate č. 120 do rýchlosti 160 km/hod. v trase hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – Púchov – hranica Žilinského kraja. Z toho v trase s novým smerovým vedením v úseku železničný tunel Turecký vrch a **v úsekoch vynútených lokálnymi úpravami.**

3. Infraštruktúra vodnej dopravy

- 3.1. Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.
- 3.2. *Výstavbu prístavov v Novom Meste nad Váhom, Trenčíne, **Dubnici nad Váhom (katastrálne územie Trenčianska Teplá)**, Púchove (katastrálne územie Beluša) a Považskej Bystrici.*

4. Infraštruktúra leteckej dopravy

- 4.1. Verejné letiská nadregionálneho významu na lokalitách Prievidza – letisko so štatútom medzinárodnej dopravy a **Trenčín** – letisko doporučené na získanie štatútu medzinárodnej dopravy.

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd znie:

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách²⁵:

- 5. Aglomerácia Nemšová,

²⁵ **Aglomerácia** – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzať z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarne odpadových vôd