

**Uznesenie zo zasadania Komisie finančnej a správy mestského majetku pri MsZ
v Nemšovej, konané dňa 19.6.2013**

1. FK po prerokovaní berie na vedomie a doporučuje MsZ schváliť Záverečný účet VPS, m.p.o. Nemšová za rok 2012 tak, ako bol predložený na rokovanie komisie. FK doporučuje MsÚ priložiť k uzneseniu zo zasadania komisie stavy fondu opráv v jednotlivých bytových domoch, ktoré spravujú VPS, m.p.o. Nemšová s tým, že tieto materiály budú predložené na rokovanie poslancov MsZ dňa 26.6.2013.
2. FK po prerokovaní doporučuje MsZ schváliť rozdelenie výsledku hospodárenia VPS, m.p.o. Nemšová za rok 2012 s tým, že zisk vo výške 8.750,46 € bude odvedený do rezervného fondu VPS, m.p.o. Nemšová.
3. FK po prerokovaní berie na vedomie a doporučuje MsZ schváliť výsledky inventarizácie majetku VPS, m.p.o. Nemšová k 31.12.2012 tak, ako boli predložené na rokovanie komisie.
4. FK po prerokovaní berie na vedomie a doporučuje MsZ schváliť Záverečný účet mesta Nemšová za rok 2012 tak, ako bol predložený na rokovanie komisie. FK berie na vedomie informáciu k RO č. 4 v rámci úprav rozpočtu mesta na rok 2012.
5. FK po prerokovaní berie na vedomie a doporučuje MsZ schváliť výsledky inventarizácie majetku mesta Nemšová k 31.12.2012 s tým, že výška vyradeného majetku je 34.514,40 € .
6. FK po prerokovaní *nedoporučuje* schváliť prenájom pozemku KN C parc. č.361 (časť vo výmere 111 m²) a KN C parc. č.2488/1 (časť o výmere 47m²) za účelom zriadenia letnej terasy a parkovania vozidiel pri bare Kamenec, ktorú na MsÚ predložil Anton Škorčák, bytom Komenského sady 58, Nová Dubnica.
7. FK po prerokovaní berie na vedomie Súhrnnú správu o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta Nemšová za rok 2012.
8. FK po prerokovaní berie na vedomie a doporučuje MsZ schváliť vecné bremeno v prospech Ing. Karola Prnu, bytom Nemšová na uloženie inžinierskych sietí (zabudovanie NN el. prípojky) na pozemky KN C p.č. 2357 a 2397 k.ú. Ľuborča.
9. FK po prerokovaní berie na vedomie a doporučuje MsZ schváliť odpredaj pozemkov KN C p.č. 261/52 a 285/7 k.ú. Nemšová spolu vo výmere 57 m² na základe predloženej ponuky a jej overenia zo strany komisie menovanej primátorom mesta Ing. Branislavovi Veselému a manž., bytom Devínska Nová Ves. Kúpna cena je stanovená vo výške 1.083,57 €. Kujúci sú povinní uhradiť správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66 € a náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 100 €.
10. FK po prerokovaní berie na vedomie a doporučuje MsZ schváliť prebytočnosť majetku mesta Nemšová a to pozemku KN C parc.č. 183 o výmere 589 m² k.ú. Trenčianska Závada. FK doporučuje MsZ schváliť odpredaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže s minimálnou cenou 15,81 €/m² (cena v zmysle znaleckého posudku)
FK doporučuje, aby o odpredaji tohto pozemku boli informovaní občania mestskej časti Trenčianska Závada prostredníctvom mestského rozhlasu a aby odpredaj bol zverejnený aj v skrinke úradných oznamov.

11. FK po prerokovaní berie na vedomie informáciu o výsledkoch obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru č. 2 (pekárne) nachádzajúceho sa v budove s.č. 92 ul. Rybárska Nemšová a príslušnom podiele na pozemku pod budovou.
12. FK po prerokovaní doporučuje MsZ schváliť odkúpenie pozemkov na verejnoprospešný účel- drevená zvonica a kamenný kríž ul. Kúty m.č. Trenčianska Závada. Ide o pozemky KN C p.č. 143/5 o výmere 8 m² a p.č. 143/4 o výmere 16 m² k.ú. Trenčianska Závada. Súčasným vlastníkom pozemkov je Viliam Adamec. Kúpna cena za 1m² je stanovená vo výške 10,- €/m², spolu 240 €.
13. FK po prerokovaní doporučuje MsZ schváliť *zmenu uznesenia* MsZ č. 229 zo dňa 12.12.2012 a *zmenu uznesenia* MsZ č. 192 zo dňa 26.9.2012 z dôvodu zmeny vlastníckych vzťahov pri odpredajoch na pozemkoch pod bytovými domami ul. J. Palu KN C p.č. 267/9 a p.č. 267/5. Presný rozpis zmien v tabuľkovej forme je uvedený v prílohe uznesenia – v Tab. č. 1 a v Tab. č. 5., ktoré sú prílohou uznesenia.
14. FK po prerokovaní doporučuje MsZ schváliť odpredaj spoluvlastníckych podielov na pozemkoch pod bytovými domami pozemky KNC p.č. 267/4, 233/12, 233/14, 233/13, 267/2, 267/9 vlastníkom bytov tak, ako bolo predložené na rokovanie komisie.
15. FK po prerokovaní doporučuje MsZ schváliť zámer na odpredaj nehnuteľného majetku – časť pozemku KNC p.č. 1597 k.ú. Ľuborča, o ktorý požiadala spoločnosť ZSE Distribúcia, a.s. Čulenova č.6, Bratislava v zastúpení spoločnosťou Enermont s.r.o. Bratislava.
16. FK po prerokovaní berie na vedomie zmenu uznesenia a opätovné schválenia odpredaja pozemkov pod nebytovými priestormi (garážami) v lokalite ul. Osloboditeľov vlastníkom stavieb: Marianne Ďuríkovej, Jozefovi Kulovi a manž., Petrovi Tydlačkovi a manž., Martinovi Húdekovi, Radoslavovi Mičkovi a manž., Jozefovi Karausovi a manž., Pavlovi Mutňanskému, Anne Kvasničkovej, Petrovi Michálikovi a manž., Zdenke Radovej, Jozefovi Karausovi, Jozefovi Jantošovičovi a manž..
17. FK po prerokovaní doporučuje MsZ schváliť Vyhlásenie MsZ v Nemšovej ohľadne prechodu vlastníckeho práva k pozemkom z majetku štátu (Obvodný úrad Trenčín) do majetku mesta Nemšová tak, ako bolo predložené na rokovanie komisie.
18. FK po prerokovaní doporučuje MsZ schváliť prenájom časti pozemku KNC p.č. 2356 k.ú. Ľuborča o výmere 2 720 m² spoločnosti Bluetech s.r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa.
19. FK po prerokovaní berie na vedomie informáciu MsÚ o zámere zabezpečiť v zmysle zákona o verejnom obstarávaní ponuky na realizáciu nasledovných prác: Sídliisko Sklárska – Odbojárov (v zmysle projektu centrálnej mestskej zóny), oprava strechy na KC Nemšová, kotolňa pre budovu zdrav. strediska ul. Odbojárov-lekáreň, ambulancie lekárov prízemie, osvetlenie prechodov pre chodcov, rekonštrukcia kotolne mestská športová hala.

Ing. Zita Bednáriková
predsedníčka komisie