

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Číslo:
OV/991/2019-3/BL-529

Vybavuje/kontakt:
Ing. Blašková Lenka/6509647

Nemšová
06.03.2020

Verejná vyhláška

Vec: Oznámenie o možnosti oboznámiť sa s obdržanými podkladmi k návrhu na vydanie územného rozhodnutia na líniovú stavbu:

„NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÉHO OBJEKTU, BYTOVÉHO DOMU A SPEVNENÝCH PLOCH NEMŠOVÁ, PARCELA Č. 3290“,

E – STAVEBNÉ OBJEKTY:

SO201 – PRÍPOJKA VN A TRAFOSTANICA

SO203 – DISTRIBUČNÝ ROZVOD – 1. ETAPA

v obci Nemšová, k. ú. Nemšová na pozemkoch registra C KN parc. č.: 3290/3, 3290/1, 3290/26 navrhovateľa AB&B s. r. o., Kopčianska 8/A, 851 01 Trenčín, IČO 44 946 031 v zastúpení Ing. Martinou Müllerovou, Odbojárov 1806/18G, 911 01 Trenčín a vyjadriť sa k nim pred vydaním územného rozhodnutia.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

oznamuje

navrhovateľovi a účastníkom konania ako i dotknutým orgánom a organizáciám a správcom a prevádzkovateľom inžinierskych sietí, že návrh na vydanie územného rozhodnutia na líniovú stavbu: „NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÉHO OBJEKTU, BYTOVÉHO DOMU A SPEVNENÝCH PLOCH NEMŠOVÁ, PARCELA Č. 3290“, E – STAVEBNÉ OBJEKTY: SO201 – PRÍPOJKA VN A TRAFOSTANICA, SO203 – DISTRIBUČNÝ ROZVOD – 1. ETAPA“ v obci Nemšová, k. ú. Nemšová na pozemkoch registra C KN parc. č.: 3290/3, 3290/1, 3290/26 navrhovateľa AB&B s. r. o., Kopčianska 8/A, 851 01 Trenčín, IČO 44 946 031 v zastúpení Ing. Martinou Müllerovou, Odbojárov 1806/18G, 911 01 Trenčín bol doplnený o nové podklady a majú možnosť oboznámiť sa s nimi a preštudovať si všetky podklady doručené v rámci návrhu na vydanie územného rozhodnutia na hore uvedenú stavbu pred vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby a vyjadriť sa k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Líniová stavba: „NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÉHO OBJEKTU, BYTOVÉHO DOMU A SPEVNENÝCH PLOCH NEMŠOVÁ, PARCELA Č. 3290“, E – STAVEBNÉ OBJEKTY: SO201 – PRÍPOJKA VN A TRAFOSTANICA, SO203 – DISTRIBUČNÝ ROZVOD – 1. ETAPA“ v obci Nemšová, k. ú. Nemšová pozostáva z (zo):

1. SO201 – Prípojka VN a trafostanica:

201.1 Prípojka VN:

Trafostanica bude postavená vedľa budúcej TS ZSD a. s. Bratislava, ktorá nahradí jestvujúcu stožiarovú trafostanicu. Táto trafostanica bude napojená z linky č. 385 ZSD a. s. Bratislava. Nakoľko sa predpokladá, že trafostanica budovaná v rámci tohto projektu bude postavená neskôr, ako trafostanica ZSD a. s., pripojenie tejto trafostanice bude riešené tak, že jeden z prívodov z trafostanice ZSD a. s. bude vytiahnutý a predĺžený do trafostanice AB&B s. r. o. a následne budú obidve trafostanice prepojené novým káblom. Použité káble budú typu $3 \times 20\text{NA}2\text{XS}(\text{F})2\text{Y}1 \times 240 \text{ mm}^2$, použitá spojka bude typu $3 \times \text{POLJ} 24/1\text{X}120-240\text{-CEE}01$. Prípojka sa ukončí 22 kV-koncovkami RAYCHEM POLT-24D/1XI-L12B-CEE05 s adaptéromi RICS-5143 v poli č.1 a 2 vo VN rozvádzači AJE22 novej kioskovej trafostanice, typ FBX – CCT1, výr. MERLIN GERIN. Predpokladaná dĺžka káblovej trasy 15m.

201.2 Kiosková trafostanica 630kVA:

Transformačná stanica je rozdelená medzistenou na časť rozvádzačov a časť transformátorovú. Trafostanica je riešená s vonkajším ovládaním. Do každej časti sú riešené dvere, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov. Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Spodná časť trafostanice /vaňa/ preberá funkciu základov, ktoré netreba vo vopred pripravenom výkope budovať, čo výrazne urýchľuje montáž celej trafostanice. V spodnej prednej časti TS sa nachádzajú otvory pre VN a NN káble tak, ako si vyžaduje vonkajšia konfigurácia uloženia prichádzajúcich a odchádzajúcich káblových vedení. Káblový priestor /vaňa/ slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora. Strecha je rovnako ako stavebné teleso odliata zo železobetónu vysokej pevnosti s miernym spádom /rovná strecha/ do jednej strany s miernym presahom stavebného telesa.

2. SO203 – Distribučný NN rozvod – 1. etapa:

Distribučný NN rozvod začína v navrhovanej kioskovej transformačnej stanici 630kVA /SO201/ a končí v rozvodnej skrini SR5v obytnej zóne. Distribučný rozvod zabezpečuje AB&B s. r. o. Kopčianska 8/A, 851 01 Bratislava. V rámci tohto objektu je riešené:

- hlavný NN rozvod- z transformačnej stanice bude vedený hlavný distribučný NN rozvod dvomi káblami NAYY-J $4 \times 240 \text{ mm}^2$ vo voľnom teréne /v zeleni/ alebo v chodníku popri káblvom koridore preložených VN-22kV liniek. Káble budú vedené do rozpojovacej istiacej skrine SR5 v blízkosti polyfunkčného objektu. Z tejto skrine bude napojený polyfunkčný objekt káblom NAYY-J $4 \times 240 \text{ mm}^2$ do elektromerového rozvádzača RE umiestneného na vonkajšej stene objektu. Dĺžka trasy v zemi od trafostanice po skriňu SR5 je cca 175 m a od skrine SR5 do rozvádzača RE je cca 95 m.

Rozvodná skriňa SR je riešená ako plastová v pilieri so zemným dielom, výr. HASMA Krompachy, v prevedení DIN pre energetiku. Dĺžky jednotlivých úsekov navrhovaného vedenia sú uvedené v Schéme rozvodov NN.

Nové obdržané podklady spočívajúce v : novej situácii, na ktorej je zakreslený nový skutkový stav osadenia trafostanice na pozemku C KN parc. č. 3290/3.

Podľa ustanovenia § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Stavebný úrad oznamuje účastníkom konania, že má k dispozícii podklady, na základe ktorých rozhodne. Do spisového materiálu je možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Nemšovej, Oddelení výstavby a územného plánovania, Ul. SNP č. 4, 914 41 Nemšová počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok (7:00-15:00), streda (8:00-17:00), piatok (7:00-14:00).

Vyjadriť sa k podkladom konania o umiestnení stavby: „NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÉHO OBJEKTU, BYTOVÉHO DOMU A SPEVNENÝCH PLOCH NEMŠOVÁ, PARCELA Č. 3290“, E – STAVEBNÉ OBJEKTY: SO201 – PRÍPOJKA VN A TRAFOSTANICA, SO203 – DISTRIBUČNÝ ROZVOD – 1. ETAPA“ v obci Nemšová je možné v lehote do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

V rovnakej lehote podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej (ktorú na jeho žiadosť stavebný úrad predĺži) lehote neoznámia svoje stanovisko k umiestneniu stavby, predpokladá sa, že s umiestnením stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa nechá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc na zastupovanie s overením podpisu.

Toto oznámenie + grafická príloha musí byť vyvesené na verejnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

JUDr. Miloš Mojto
primátor mesta Nemšová

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

**Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka**

Doručí sa:

Žiadateľ:

1. Ing. Martina Müllerová, Odbojárov 1806/148G, 911 01 Trenčín v zastúpení navrhovateľa AB&B s. r. o., Kopčianska 8/A, 851 01 Trenčín

Ostatní účastníci konania:

2. Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
3. Terézia Fabušová, Považská 558/18, 914 41 Nemšová
4. Doc. Ing. Ignác Prno, CSc., J. Alexyho 1/A, 841 01 Bratislava
5. Ing. Dušan Prno, Kubranská 766/20, 911 01 Trenčín

Dotknuté orgány:

6. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. Regionálna vodohospodárska spoločnosť Vlára – Váh, s. r.o., Ul. J. Palu č. 3, 914 41 Nemšová
8. SPP – distribúcia a.s., Ul. Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 26
9. Slovak Telekom a.s., Ul. Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Ul. Nemocničná č. 4, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru TN, Ul. Jesenského č. 36, 911 01 Trenčín
13. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie štátnej správy vôd, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie odpadového hospodárstva, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
15. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
18. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
19. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, agentúra správy majetku, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
20. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín