

Mesto Nemšová

NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 7.11.2018

K bodu: Návrh na majetkoprávne vysporiadanie budovy NTS s.č.506 a stavby tribúny v areáli NTS

Spracoval : Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy mests. majetku

Predkladá: Ing. František Bagin, primátor

Schválil : Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. František Bagin, primátor

Materiál obsahuje : dôvodovú správu

Počet výtlačkov : 20

Rozdeľovník : členovia MsZ – 13 x

primátor mesta

prednostka MsÚ

MsÚ – hlavná kontrolórka

VPS- vedúci VPS, m.p.o.

MsÚ – odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry

MsÚ – oddelenie finančné a správy majetku mesta

MsÚ – oddelenie výstavby

Dôvodová správa:

V roku 2005 schválilo MsZ v Nemšovej uznesením číslo 23 z 26.9.2005 žiadosť NTS s.r.o. o povolenie na prístavbu relaxačného zariadenia v areáli NTS Nemšová. V zmysle vyššie uvedeného uznesenia o povolení prístavby relaxačného zariadenia v Športovom areáli NTS Nemšová spoločnosťou NTS s.r.o. Nemšová bola prístavba budovy s.č. 506 zrealizovaná.

Po zrealizovaní prístavby budovy bol vypracovaný znalecom Ing. Jánom Jačkom znalecký posudok č. 51/2006 pre účel usporiadania nehnuteľnosti. V tomto znaleckom posudku bol vyčíslený podiel na budove, ktorý pripadol spoločnosti NTS s.r.o. Nemšová. Následne bol tento predložený na rokovanie MsZ v Nemšovej. MsZ v Nemšovej na zasadnutí dňa 28.6.2006 uznesením č. 32 schválilo rozdelenie spoluvlastníckych podielov, ktoré vychádzalo z vyššie uvedeného znaleckého posudku takto:

23/25 – vlastník Mesto Nemšová

2/25 - vlastník NTS s.r.o. Nemšová.

Na 41. zasadnutí MsZ Nemšová, konaného dňa 19.9.2018 odporučilo MsZ uznesením č. 462 primátorovi mesta pripraviť na zasadnutie mestského zastupiteľstva podklady týkajúce sa finančného vysporiadania s nájomcom budovy NTS .

Mesto Nemšová zadalo vypracovanie znaleckého posudku, na základe ktorého bude vyčíslená hodnota prístavby budovy NTS s.č. 506 ako aj hodnota tribúny, ktorú zrealizovala spoločnosť NTS s.r.o. Nemšová a má ju riadne vedenú v účtovníctve v rámci evidencie hmotného investičného majetku .

Znalecké posudky znalec odovzdá mestu Nemšová dňa 5.11.2018, budú riadne predložené na rokovanie Komisie finančnej a správy mestského majetku ako aj na rokovanie MsZ v Nemšovej.

MsÚ navrhuje, aby finančné vysporiadanie s NTS s.r.o. , ul. Školská18, 914 41 Nemšová bolo zrealizované z rozpočtu mesta Nemšová na rok 2019 v rámci programu 2 Interné služby a administratíva - Nákup budov a stavieb.

Prerokované :

a) *v Komisii finančnej a správy majetku mesta dňa 5.11. 2018, stanovisko predloží predseda komisie na rokovaní MsZ*

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A /schvaľuje

1.) Majetkoprávne vysporiadanie budovy športu v areáli NTS s.č. 506 a budovy tribúny v zmysle znaleckého posudku č. zo dňa vo výške €, na základe ktorého sa mesto Nemšová stane vlastníkom celej budovy športu NTS s.č. 506 a tribúny v areáli NTS .

B/ ukladá

Mestskému úradu zaradiť do návrhu Rozpočtu mesta Nemšová na rok 2019- časť výdaje, program 2 Interné služby a administratíva – nákup budov a stavieb čiastku €, za účelom úhrady kúpnej ceny za prístavbu k budove športu v areáli NTS s.č. 506 a tribúny v areáli NTS.
