

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 24. 02.2016**

K bodu : **Odpredaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/33-ina pozemku, C KN parcely č. 2065/9, k.ú. Trenčín ... Katarína Iris Hanzelová, Trenčín**

Spracoval : JUDr. Tatiana Hamarová

Schválil: Ján Gabriš, zástupca primátora

Predkladá : Ján Gabriš, zástupca primátora

Materiál obsahuje : Návrh uznesenia
Dôvodovú správu s prílohami

Počet výťahov : 19

Rozdeľovník : členovia MsZ - 13 x

primátor mesta

prednostka MsÚ

MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry

MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku

MsÚ - hlavný kontrolór

vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

- a) *v Komisii životného prostredia a výstavby dňa 07.09.2015 – komisia doporučuje odpredať žiadateľke spoluvlastnícky podiel*
- b) *v Komisii finančnej a správy majetku mesta*
- c) *na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej dňa 17.02.2015*

N á v r h n a u z n e s e n i e :

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej
na základe prerokovaného materiálu**

A/ neschvaľuje

- 1) **spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/33-ina pozemku C KN parcely č. 2065/9, ostatné plochy o celkovej výmere 403 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 10382, k.ú. Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín ako prebytočný majetok mesta Nemšová.**
- 2) **odpredaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/33-ina pozemku, C KN parcely č. 2065/9 ostatné plochy o celkovej výmere 403 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 10382, k.ú. Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to do výlučného vlastníctva **Katarína Iris Hanzelovej, rod. Hanzelová, občan SR, bytom Pod Brezinou č. 63, 911 01 Trenčín ...** za cenu 30,00 €/m²,**

V Nemšovej dňa 24.02.2016

Dôvodová správa

Katarína Iris Hanzelová, rod. Hanzelová, občan SR, bytom Pod Brezinou č. 63, 911 01 Trenčín **požiadala** dňa 16.03.2015 a 19.08.2015 **o odkúpenie** spoluvlastníckeho podielu 1/33-ina pozemku, C KN parcely č. 2065/9 ostatné plochy o celkovej výmere 403 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 10382, katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín. Vo svojej žiadosti navrhla kúpnu cenu **30 €/m²**.

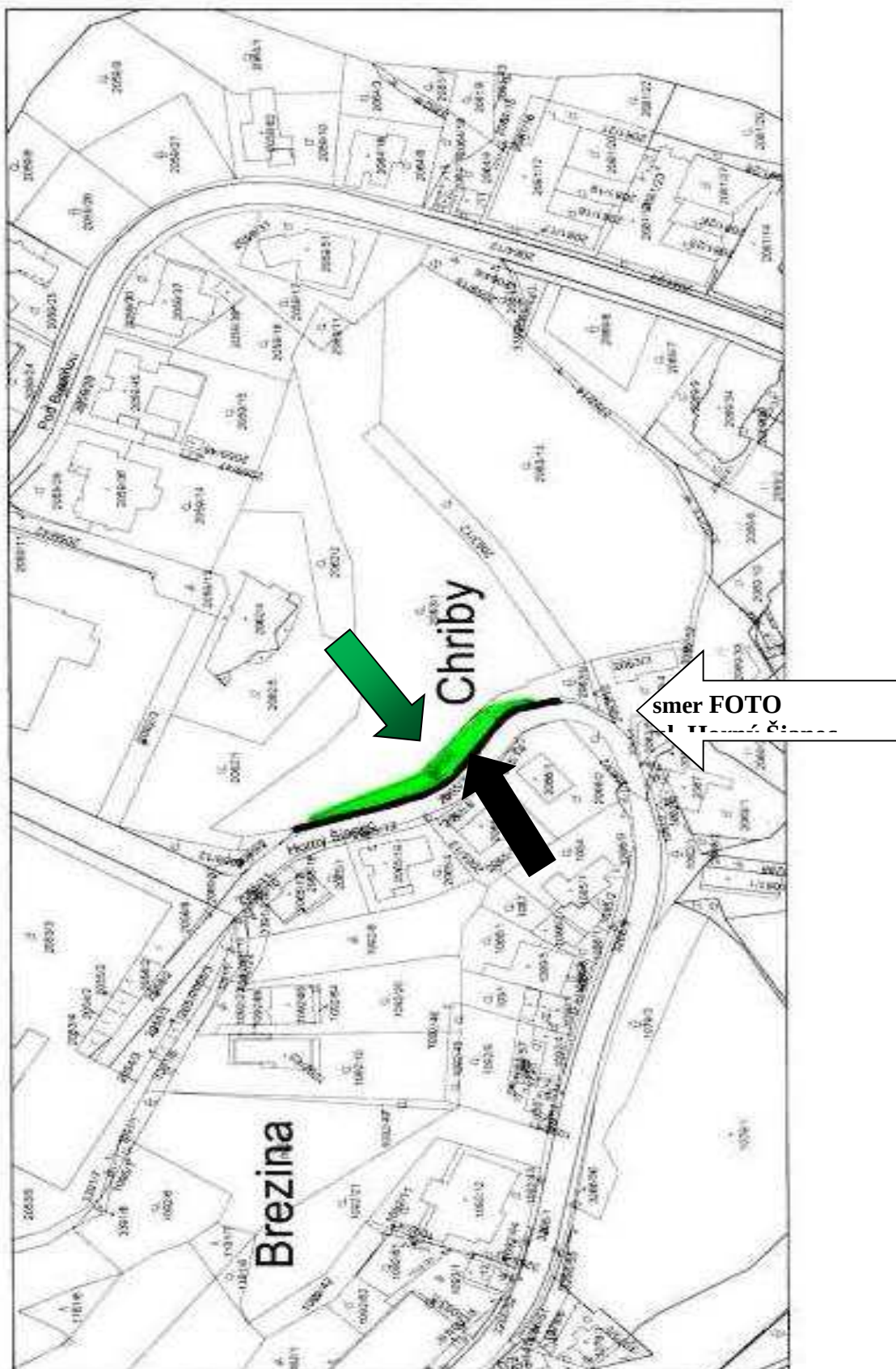
Materiál na odpredaj spoluvlastníckeho podielu bol predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 16.09.2015. **Poslanci mestského zastupiteľstva schválili** uznesením č. 90 spoluvlastnícky podiel ako prebytočný majetok mesta a tiež jeho odpredaj do vlastníctva žiadateľky za kúpnu cenu **100 €/m²**. Na 10. zasadnutí mestského zastupiteľstva konaného dňa 09. 12. 2015 bolo uznesením č. 119 predmetné uznesenie č. 90 zo dňa 16.09.2015 zrušené.

Katarína Iris Hanzelová sa v januári 2016 opakovane obrátila na Mesto Nemšová so žiadosťou o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/33 na C KN parcele č. 2065/9. Uvedený spoluvlastnícky podiel navrhuje odkúpiť za kúpnu cenu 30 €/m², čo pri celkovej výmere 403 m² predstavuje za podiel 1/33 kúpnu cenu 366, 36 €.

Žiadateľka je výlučnou vlastníčkou bezprostredne susediaceho pozemku, C KN parcely č. 2063/1 a v podiele **32/33** podielovou **spoluvlastníčkou predmetného pozemku**. Spoluvlastnícky podiel 32/33 nadobudla kúpnyimi zmluvami v roku 2015 od Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s. Trenčín, mesta Trenčianske Teplice, mesta Stará Turá a obce Štvrtok za kúpnu cenu 30 €/m².

V Nemšovej dňa 09.02.2016

JUDr. Tatiana Hamarová



	Predmetný pozemok
	Oporný múr



OPORNÝ MÚR NA UL. HORNÝ ŠIANEC