

**UZNESENIA**  
**z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Nemšová, konaného dňa 08. novembra 2017**

---

**U z n e s e n i e č. 325**

k bodu – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**berie na vedomie**

Správu o plnení úloh z uznesení Mestského zastupiteľstva Nemšová

**U z n e s e n i e č. 326**

k bodu - Prijatie zabezpečovacieho práva a schválenie Zmluvy o vyplňovacom práve spoločnosťou Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára – Váh s. r. o. v zmysle realizácie projektu

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej pri výkone svojich práv vyplývajúcich z vlastníctva obchodného podielu v spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s. r. o. skratka názvu: RVSVV, s.r.o. , so sídlom J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 36682888, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17107/R

**A) s c h v a ľ u j e**

prijatie zabezpečovacieho práva formou blankozmenky a Zmluvy o vyplňovacom práve k blankozmenke, na prípadné budúce pohľadávky vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC121/122-2015/08 zo dňa 15.3.2016, v znení neskorších zmien a doplnkov, uzatvorenej medzi spoločnosťou **Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s. r. o.** skratka názvu: RVSVV, s.r.o. , so sídlom J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 36682888, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17107/R a Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42181810 v zastúpení Slovenskou agentúrou životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00626031 za účelom financovania projektu: „Odkanalizovanie mikroregiónu Vlára – Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová“,

**B) p o v e r u j e**

svojho zástupcu v spoločnosti **Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s. r. o.** skratka názvu: RVSVV, s.r.o. , so sídlom J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 36682888, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17107/R, Ing. Františka Bagina, aby na valnom zhromaždení spoločnosti **Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s. r. o.** skratka názvu: RVSVV, s.r.o. , so sídlom J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 36682888, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17107/R hlasoval **za prijatie** zabezpečovacieho práva formou blankozmenky a **za schválenie** Zmluvy o vyplňovacom práve k blankozmenke.

**U z n e s e n i e č. 327**

k bodu – Podnikateľský plán Mestského podniku služieb, s r. o. Nemšová – prevádzka letného kúpaliska na rok 2018

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**berie na vedomie**

Podnikateľský plán Mestského podniku služieb, s r. o. Nemšová – prevádzka letného kúpaliska na rok 2018

**Uznesenie č. 328**

k bodu – Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.09.2017

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**berie na vedomie**

Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.09.2017

**Uznesenie č. 329**

k bodu – Plnenie rozpočtu a finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.09.2017

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**berie na vedomie**

Plnenie rozpočtu a finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.09.2017

**Uznesenie č. 330**

k bodu – Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2017 - RO č. 5

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**s c h v a ľ u j e**

Zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2017 – RO č. 5 v zmysle predloženého materiálu so zapracovaním návrhu poslankyne Ing. Zity Bednárikovej v programe 10 Sociálne služby. Celkové príjmy sa rozpočtujú vo výške 4.667.129,00 € a celkové výdaje sa rozpočtujú vo výške 4.667.129,00 €.

**Uznesenie č. 331**

k bodu – Návrh na zmenu rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová mesta Nemšová na rok 2017 - RO č. 1

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**s c h v a ľ u j e**

Zmenu rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová mesta Nemšová na rok 2017 - RO č. 1 v zmysle predloženého materiálu.

Celkové príjmy rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová mesta Nemšová na rok 2017 sa rozpočtujú vo výške 362.220,00 € a celkové výdaje rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová mesta Nemšová na rok 2017 sa rozpočtujú vo výške 362.220,00 €.

## U z n e s e n i e č. 332

k bodu – Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemkov, C KN parcely č. 603/35, 603/36, kat. územie  
Nemšová.....DALITRANS, s.r.o., Veľké Bierovce

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

### **A/ b e r i e n a v e d o m i e,**

že uznesením MsZ č. 318 zo dňa 20.09.2017 bol schválený zámer mesta Nemšová odpredať pozemky, **C KN parcelu č. 603/35 orná pôda o výmere 369 m<sup>2</sup>, C KN parcelu č. 603/36 ostatné plochy o výmere 69 m<sup>2</sup>**, vytvorené na základe geometrického plánu č. 45682925-58/2017 z pozemkov, C KN parcely č. 603/1 orná pôda o výmere 13 705 m<sup>2</sup>, C KN parcely č. 603/5 orná pôda o výmere 26 m<sup>2</sup>, C KN parcely č. 603/6 ostatné plochy o výmere 317 m<sup>2</sup>, zapísaných na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, podľa§ 9a ods. 8 písm. e ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to do výlučného vlastníctva spoločnosti **DALITRANS s. r. o.** Veľké Bierovce 266, 913 11 Veľké Bierovce za cenu **11 €/m<sup>2</sup>**.

### **B/ s c h v a ľ u j e**

**odpredaj pozemkov, C KN parcely č. 603/35 orná pôda o výmere 369 m<sup>2</sup>, C KN parcely č. 603/36 ostatné plochy o výmere 69 m<sup>2</sup>**, vytvorených na základe geometrického plánu č. 45682925-58/2017 z pozemkov, C KN parcely č. 603/1 orná pôda o výmere 13 705 m<sup>2</sup>, C KN parcely č. 603/5 orná pôda o výmere 26 m<sup>2</sup>, C KN parcely č. 603/6 ostatné plochy o výmere 317 m<sup>2</sup>, zapísaných na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, podľa§ 9a ods. 8 písm. e ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to do výlučného vlastníctva spoločnosti **DALITRANS s. r. o.** Veľké Bierovce 266, 913 11 Veľké Bierovce za cenu **11 €/m<sup>2</sup>**.

#### **Podmienky prevodu:**

- odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad hodný osobitného zreteľa
- kúpna cena: 11 €/m<sup>2</sup>
- odpredaj do výlučného vlastníctva
- kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

## U z n e s e n i e č. 333

k bodu – Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemkov, C KN parcely č. 2490/18, 2512/21, kat. územie Nemšová.....  
Ing. Anton Krchňávek, Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

### **A/ b e r i e n a v e d o m i e,**

že uznesením MsZ č. 324 zo dňa 20.09.2017 bol schválený zámer mesta Nemšová odpredať pozemky, **C KN parcelu č. 2490/18 zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m<sup>2</sup> a C KN parcelu č. 2512/21 zastavané plochy a nádvoría o výmere 56 m<sup>2</sup>**, vytvorené na základe geometrického plánu č. 45682925-83/2017 z pozemkov, C KN parcely č. 2490/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 5313 m<sup>2</sup>, C KN parcely č. 2512/2 ostatné plochy o výmere 6898 m<sup>2</sup>, zapísaných na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e ) zákona č. 138/1991

Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva **Ing. Antonovi Krchňávkovi**, bytom Odbojárrov 181/1, 91441 Nemšová za cenu **20 €/m<sup>2</sup>**

### **B/ s c h v a ľ u j e**

**odpredaj pozemkov, C KN parcely č. 2490/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m<sup>2</sup> a C KN parcely č. 2512/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 56 m<sup>2</sup>**, vytvorené na základe geometrického plánu č. 45682925-83/2017 z pozemkov, C KN parcely č. 2490/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5313 m<sup>2</sup>, C KN parcely č. 2512/2 ostatné plochy o výmere 6898 m<sup>2</sup>, zapísaných na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva **Ing. Antonovi Krchňávkovi**, bytom Odbojárrov 181/1, 91441 Nemšová za cenu **20 €/m<sup>2</sup>**

#### **Podmienky prevodu:**

- odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad hodný osobitného zreteľa
- kúpna cena: 20 €/m<sup>2</sup>
- odpredaj do výlučného vlastníctva
- kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

### **U z n e s e n i e č. 334**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemkov, C KN parcely č. 2490/14, 2490/15, 2490/16, 2490/17, kat. územie Nemšová .....Zdenko Kubíček, Ľubomír Šulák

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

### **A/ b e r i e n a v e d o m i e,**

že uznesením MsZ č. 319 zo dňa 20.09.2017 bol schválený **zámer** mesta Nemšová odpredať pozemky, **C KN parcelu č. 2490/14** zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m<sup>2</sup>, **C KN parcelu č. 2490/15** zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m<sup>2</sup>, **C KN parcelu č. 2490/16** zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup>, **C KN parcelu č. 2490/17** zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m<sup>2</sup> vytvorené na základe geometrického plánu č. 45682925-93/2016 z pozemku, C KN parcely č. 2490/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5313 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, podľa § 9a ods. 8 písm. e ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, a to do výlučného vlastníctva Zdenkovi Kubíčkov, bytom Hornov243/20, 91441 Nemšová za cenu 24, 65 €/m<sup>2</sup> (parcely č. 2490/14, 2490/15, 2490/16) a Ľubomírovi Šulákovi, bytom Hornov 242/22, 91441 Nemšová za cenu 1 € (parcelu č. 2490/17).

### **B/ s c h v a ľ u j e**

**1.) odpredaj pozemkov, C KN parcely č. 2490/14** zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m<sup>2</sup>, **C KN parcely č. 2490/15** zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m<sup>2</sup>, **C KN parcely č. 2490/16** zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup>, vytvorených na základe geometrického plánu č. 45682925-93/2016 z pozemku, C KN parcely č. 2490/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5313 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín vo výlučnom vlastníctve Mesta Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. e ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva **Zdenkovi Kubíčkov**, bytom Hornov243/20, 91441 Nemšová za cenu **24,65 €/m<sup>2</sup>**

2.) **odpredaj** pozemku, C KN parcely č. **2490/17** zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m<sup>2</sup>, vytvorenú na základe geometrického plánu č. 45682925-93/2016 z pozemku, C KN parcely č. 2490/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5313 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín vo výlučnom vlastníctve Mesta Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva **Ľubomírovi Šulákovi**, bytom Hornov 242/22, 91441 Nemšová za cenu **1 €**.

**Podmienky prevodu:**

- odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad hodný osobitného zreteľa
- kupujúci uhradí kúpnu cenu a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností
- úhrada kúpnej ceny a poplatku za návrh na vklad pri podpise kúpnej zmluvy

**U z n e s e n i e č. 335**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zriadenie vecného bremena – Michal Štefánek, kat. územie Ľuborča

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s článkom 11 ods. 1 VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová **zriadenie** bezplatného časovo neobmedzeného **vecného bremena na pozemok, C KN parcelu č. 2413 ostatné plochy o výmere 1336 m<sup>2</sup>**, zapísanú na liste vlastníctva č. 2106, katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín **v prospech vlastníka pozemkov, C KN parcely č. 2412/1 ostatné plochy o výmere 558 m<sup>2</sup>, C KN parcely č. 2412/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m<sup>2</sup>**, vytvorených na základe geometrického plánu č. 45682925-89/2017 z pozemku, C KN parcely č. 2412 ostatné plochy o výmere 602 m<sup>2</sup>, zapísaných na liste vlastníctva č. 2508 katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín *(vlastníkom pozemkov je v podiele 1/1 Michal Štefánek)*

**Vecné bremeno „in rem“ spočíva:**

- a) v práve zriadenia, uloženia a užívania elektrickej prípojky na pozemku, C KN parcele č. 2413 ostatné plochy o výmere 1336 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 2106 katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín
- b) v práve vstupu, prechodu a prístupu na pozemok, C KN parcelu č. 2413 ostatné plochy o výmere 1336 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 2106 katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukčných prác na inžinierskych sieťach a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období – mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu č. 45682925-91/2017

**Podmienky zriadenia vecného bremena:**

- a) Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú
- b) Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne
- c) Vecné bremeno „in rem“ - v prospech vlastníka pozemkov, C KN parcely č. 2412/1, 2412/2
- d) Rozsah vecného bremena je vyznačený na geometrickom pláne č. 45682925-91/2017 na zriadenie vecného bremena (el. prípojka) na parcele č. 2413, vyhotovený dňa 28.08.2017 Ing. Janou

Masárovou, autorizačne overený Ing. Norbertom Molnárom dňa 28.08.2017 a úradne overený Okresným úradom Trenčín, odborom katastrálnym dňa 13.09.2017 pod č. 1231/17.

- e) Všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena (správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, náklady za vyhotovenie geometrického plánu.....) uhradí oprávnený z vecného bremena

### **U z n e s e n i e č. 336**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 2516/48, kat. územie Nemšová.....

Ing. František Bagin a manželka, Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **A/ schvaľuje**

##### **1. zámer**

**odpredať pozemok, C KN parcelu č. 2516/48 ostatné plochy o výmere 168 m<sup>2</sup>**, vytvorenú na základe geometrického plánu č. 45682925-79/2016 z pozemku, C KN parcely č. 2516/4 ostatné plochy o výmere 488 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová **podľa § 9a ods. 8 písm. e ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ...** ako prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Františkovi Baginovi a manželke Alene, obaja bytom Šidlíkové 4, 914 41Nemšová za cenu **17 €/m<sup>2</sup>**

#### **Zdôvodnenie odpredaja ako prípad hodný osobitného zreteľa :**

*Pozemok tzv. Mlynského náhonu bol v minulosti potok s množstvom ramien, ktorý prechádzal cez Nemšová. Postupne sa voda z potoka stratila a dnes z neho ostali len korytá – časť je zastavaná, zasypaná, časť sú záhradky, skládky odpadov, časť je odpredaná, na časti sú postavené komunikácie.... Mesto nemá možnosť tieto pozemky využiť v rámci samosprávnych činností, tieto pozemky sa z veľkej časti nachádzajú vnútri súkromných pozemkov, majú šírku len 2 až 4 metre, sú oplotené a dlhodobo užívané, so súkromnými pozemkami tvoria celok a odpredajom iným záujemcom by mesto poškodilo terajších užívateľov. Z týchto dôvodov je zámer tieto pozemky odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa.*

#### **Podmienky prevodu:**

- odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad hodný osobitného zreteľa
- kúpna cena: 17 €/m<sup>2</sup>
- odpredaj do bezpodielového spoluvlastníctva
- kupujúci uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a kúpnu cenu pri podpise zmluvy

#### **Schválenie uznesenia :**

*Časť A/ ods. 1 bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.*

### **U z n e s e n i e č. 337**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zámer prenajať časť pozemku, C KN parcely č. 243, katastrálne územie Nemšová .....spoločnosť Fehers, s.r.o., Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **A/ s c h v a ľ u j e**

- 1) časť pozemku, **C KN parcely č. 243** zastavané plochy a nádvoria o výmere 468 m<sup>2</sup> (časť pozemku vo výmere **14 m<sup>2</sup>**) zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, **ako dočasne prebytočný majetok mesta Nemšová**

#### **B/ n e s c h v a ľ u j e**

##### **2) zámer**

**prenajať** časť pozemku, C KN parcely č. **243** zastavané plochy a nádvoria o výmere 468 m<sup>2</sup> (časť pozemku vo výmere **14 m<sup>2</sup>**) zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová– podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... **ako prípad hodný osobitného zreteľa** – spoločnosti **Fehers, s.r.o.**, IČO: 47348909 so sídlom: Janka Palu 52/8, Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu neurčitú, nájomné 0,166 €/m<sup>2</sup>/deň

### **U z n e s e n i e č. 338**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zámer prenajať časť pozemku, C KN parcely č. 120/2, katastrálne územie Nemšová  
.....Dušanovi Mazanovskému, ALFA DM, Železničná 216/6, Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **A/ schvaľuje**

- 1) časť pozemku, **C KN parcely č. 120/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1464 m<sup>2</sup> (časť pozemku vo výmere **110 m<sup>2</sup>**) zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, **ako dočasne prebytočný majetok mesta Nemšová**

##### **2) zámer**

**prenajať** časť pozemku, C KN parcely č. **120/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1464 m<sup>2</sup> (časť pozemku vo výmere **110 m<sup>2</sup>**) zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová– podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... **ako prípad hodný osobitného zreteľa** – Dušanovi Mazanovskému – ALFA DM, Železničná 216/6, 91441 Nemšová, IČO: 34270264 a spoločnosti ALFA DM, Železničná 216/6, 91441 Nemšová, IČO: 47528 796 na dobu určitú do 31.12.2018, nájomné 20 €/m<sup>2</sup>/rok

**účel nájmu:** právo vstupu, prechodu a prístupu peši, osobnými i nákladnými vozidlami cez „predmet užívania“, ako aj prípadnú vykládku a nakládku, pokiaľ ju nie je možné vykonať priamo v prevádzke užívateľa v priestoroch na to vymedzených

**za podmienky, že nájomca predloží súhlasné stanovisko od obyvateľov bývajúcich na ul. Železničná, že môže vstupovať do svojej prevádzky tak, ako doteraz.**

#### ***Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa:***

*Nájomca má na predmetný pozemok s mestom uzavretú zmluvu na dobu určitú – do 31.12.2017, na základe ktorej môže tento pozemok dočasne užívať za účelom vstupu, prechodu a prístupu pre povolenie dočasnej stavby „Areál Alfa DM – Administratívne priestory – SO-01 vjazd do areálu“.*  
*Nájomcovi sa nepodarí do konca roka 2017 získať nehnuteľnosti na účely zriadenia novej prevádzky a potrebuje ešte rok zotrvať v pôvodnom mieste podnikania.*

*Schválenie uznesenia :*

*Časť A/ ods. 1 bolo schválené nadpolovičnou väčšinou poslancov*

*Časť A/ ods. 2 bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.*

**Ing. František Bagin**  
primátor mesta