

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/1037/15/MI-002

Tel. kontakt: 032/6509634

V Nemšovej, 21.10.2015

V e r e j n á v y h l á š k a

O Z N Á M E N I E

**o začatí stavebného konania zmeny dokončenej stavby
a upustenie od ústneho konania.**

Stavebník **Branislav Krajčí a manž. Henrieta Krajčiová rod. Papierniková, Štúrova 325/12, 914 41 Nemšová** požiadal dňa **07.10.2015** Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby súpisné číslo 401:

„PRÍSTAVBA K RODINNÉMU DOMU, VÝMENA STREŠNEJ KRYTINY“.

Zmena dokončenej stavby, rodinného domu **súpisné číslo 401** sa bude realizovať v obci Nemšová, **k. ú. Nemšová** na pozemkoch registra **C KN parc. č.: 1818/4, 1818/37** a inžinierske siete na pozemkoch **C KN parc. č.: 1818/4, 1818/1** a bude pozostávať z (zo):

1. Búracích prác:

Suterén: Vybúranie okna v pivnici

Prízemie: Vybúranie priečky medzi izbami, vybúranie časti priečky medzi komorou a kúpeľnou, vybúranie okien v kuchyni a kúpeľni.

Povalový priestor: Odstránenie poškodených častí krovu, latovania a odstránenie strešnej krytiny.

2. Zmeny stavby, ktorou vznikne:

Suterén – čiastočné podpivničenie: Sklad so schodiskom na prízemie, vonkajšie schodisko do dvora.

Prízemie: Vonkajšie schodisko so vstupom na prízemie, vonkajšie schodisko do suterénu, chodba, schodisko do suterénu a do povalových priestorov, WC, kúpeľňa – kotolňa, kuchyňa, jedáleň, obývacia izba, 2 x garáž.

Technické parametre po zmene stavby:

Zastavaná plocha: 206,15 m².

Obostavaný priestor: 930,00 m³.

Úžitková plocha: 185,96 m².

Obytná plocha: 74,25 m².

3. Vnútroňných rozvodov: Elektroinštalácia, vykurovanie.

4. Prípojok na inžinierske siete: Nová prípojka elektriky.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie zmeny dokončenej stavby. Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **o z n a m u j e** začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 odst. 1 stavebného zákona, ktoré stavebný úrad podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spája s územným konaním

známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne **u p ú š ť a** v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie. Účastníci konania môžu v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky k žiadosti písomne uplatniť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 a to najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia. Dňom doručenia neznámym účastníkom konania resp. ich právnym nástupcom je 15 – ty deň odo dňa oznámenia formou verejnej vyhlášky na úradnej tabuli mesta. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak stavebný úrad nebude na ne prihliadať. Do podkladov žiadosti môžu účastníci konania nahliadnuť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok), alebo u stavebníka Branislava Krajčího a manž. Henriety Krajčiovej rod. Papiernikovej, Štúrova 325/12, 914 41 Nemšová.

Toto oznámenie + grafická príloha musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Ing. František B a g i n
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Stavebníci:

1. Branislav Krajčí, Štúrova 325/12, 914 41 Nemšová
2. Henrieta Krajčiová, Štúrova 325/12, 914 41 Nemšová

Účastníci konania:

2. Ján Krajčí, Jesenského 333/5, 914 41 Nemšová
3. Monika Krajčiová, Šidlíkové 383/17, 914 41 Nemšová
4. Ján Michálek, Sadová 662/3, 900 51 Zohor
5. RNDr. Daniela Dúbravková, PhD., SNP 1429/12, 017 07 Považská Bystrica
6. Ing. Andrea Sedláčková, Šidlíkové 407/16, 914 41 Nemšová
7. Ján Sedláček, Šidlíkové 407/16, 914 41 Nemšová
8. Vlastníci pozemku C KN parc. č. 1818/1 v k. ú. Nemšová (pozemok pod miestnou komunikáciou ulica Šidlíkové) – verejná vyhláška
9. Ing. Pavol Vavrúš, Janka Palu 4, 914 41 Nemšová
10. Ing. Ondrej Buday, Pruské 39, 018 52 Pruské
11. Ing. Ján Majtán, Športovcov 657/5, 018 41 Dubnica nad Váhom
12. Ing. Miroslav Šulík, PROLUSTOP, s.r.o., Lúky 421, 020 53 Dolinky

Dotknuté orgány :

13. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
14. Slovak Telekom a.s., Ul. Poštova č. 1, 010 08 Žilina
15. SPP - distribúcia a.s., Ul. Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
16. RVS Vlára – Váh s.r.o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
17. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Sv. Anny č. 7, 911 01 Trenčín

Na vedomie:

18. SBUL Nemšová, Ul. Školská č. 18/B, 914 41 Nemšová

