

Z á p i s n i c a

zo 17. neplánovaného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 24. augusta 2016
o 17.00 hodine v zasadačke Mestského úradu, ul. J. Palu 2/3, Nemšová, na poschodí.

1. Otvorenie

Neplánované rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. František Bagin. Na úvod privítal prítomných poslancov, prednostku úradu, projektového manažéra RVS VV, s r. o. a pracovníkov mesta.

Konštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov je **prítomných 11 poslancov**, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Ospravedlnený poslanec: Ing. Dušan Duvač. Poslankyňa Janka Filová príde na rokovanie s oneskorením. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. Písaním zápisnice bola poverená Mgr. Beáta Belková, za skrutátorku určil primátor mesta Mgr. Beátu Belkovú. S programom rokovania boli poslanci ako aj verejnosť v dostatočne časovom predstihu oboznámení, zverejnením na úradnej tabuli, na internete mesta a taktiež vyhlásením v mestskom rozhlase. Primátor mesta predložil návrh programu dnešného rokovania a spýtal sa na pripomienky alebo doplňujúce návrhy k programu rokovania.

Primátor mesta dal hlasovať o programe rokovania MsZ.

Poslanci MsZ Nemšová 10 hlasmi schválili program dnešného rokovania.

Bolo priekročené k prerokovaniu jednotlivých bodov v zmysle schváleného programu.

2. Voľba overovateľov a návrhovej komisie

Primátorom mesta boli za overovateľov zápisnice navrhnutí a 10 hlasmi schválení poslanci Pavol Vavruš a Ján Kiačik. Primátorom mesta boli do návrhovej komisie navrhnuté a schválené 9 hlasmi Ing. Zita Bednáriková a Alžbeta Gurínová. Alžbeta Gurínová sa hlasovania zdržala.

3. Informácia o konaní valného zhromaždenia spoločnosti RVS VV, s r. o. zo dňa 11.08.2016 a o schválených uzneseniach

Predkladal: Ing. František Bagin, primátor mesta

Ing. Bagin, primátor mesta k prerokovávanému bodu uviedol, že neboli schválené žiadne uznesenia. Bol to návrh. Ospravedlnil JUDr. Doktora z neúčasti na dnešnom rokovaní. JUDr. Doktor bol dňa 11.08.2016 na valnom zhromaždení prítomný na zastupovanie právničky. V januári r. 2010 sa konalo valné zhromaždenie spoločnosti z dôvodu realizácie projektu kanalizácie, kde mala byť zahrnutá aglomerácia len spád od Hornej Súče, Dolná Súča, Skalka nad Váhom, Hrabovka, Nemšová, Horné Srnie, ktoré prijalo uznesenia zodpovedajúce podmienkam podávanej žiadosti v uvedenom kalendárnom roku a sú platné doteraz. Aglomerácia Nemšová od r. 2006 bola v Bruseli uznaná ako Nemšová spolu s obcami Borčice, Bolešov, Kameničany a Slávnica. Uviedol, že v tomto projekte háji záujmy mesta Nemšová. Spoločnosť má v majetku budovu a zariadenia ČOV. Pri podpise Zmluvy o NFP bude za 6,5 milióna eur vystavaná nová ČOV. V roku 2008 boli pri založení spoločnosti mesto Nemšová a obec Horné Srnie, samotné by na opravu ČOV financie nemali. Možnosť vznikla sústredením sa v spoločnosti. Obce – účastníci sa budú podieľať po realizácii formou príjmov zo stočného. Po podpise zmluvy je doba realizácie 18 mesiacov. Do dvoch rokov sa občania musia napájať. Napojiteľnosť musí byť 85 %. Udržateľnosť projektu je 5 rokov.

Na rokovanie MsZ Nemšová prišla poslankyňa Janka Filová. Počet poslancov MsZ Nemšová je **12**.

MUDr. Daňo uviedol, že je škoda, že nie je prítomný JUDr. Doktor, ktorý spísal zápisnicu z valného zhromaždenia zo dňa 11.08.2016. Informoval sa, ako je záväzná. **Ing. Bagin** reagoval, že zápisnica nie je záväzná. **Ing. Bednáriková** uviedla, že to bolo tak odhlasované. **MUDr. Daňo** sa informoval, či je obec Hrabovka spoločníkom RVS VV. **Ing. Bagin** odpovedal kladne. **MUDr. Daňo** citoval zo zápisnice zo dňa 11.08.2016 : „... prítomní na rokovaní boli všetci spoločníci.“ Dodal, že toto nie je pravda. Zástupkyňa Hrabovky prítomná nebola. **Ing. Bagin** reagoval, že zástupkyňa dala splnomocnenie. **MUDr. Daňo** ďalej citoval zo zápisnice a uviedol, že mimoriadne valné zhromaždenie RVS VV schvaľuje spôsob prerozdelenia zisku spoločnosti a to tak, že prerozdelenie bude vykonávané na základe podielu tržieb za dodanie pitnej vody a tržieb za čistenie odpadových vôd z jednotlivých obcí spoločníkov. Informoval sa, aký ukazovateľ je tržba pre rozdeľovanie zisku. Tržby môžu byť vysoké, ale náklady môžu byť ešte vyššie. Budú v strate a budú mať podiel na zisku? **Ing. Bagin** uviedol, že konatelia, keď prispievajú vodou, nebudú profitovať z vody. **MUDr.**

Daňo reagoval, že spoločníci robia návrhy a neprerokujú ich v zastupiteľstvách. **Ing. Bagin** dodal, že má mandát, nemá prečo návrhy prerokovať v zastupiteľstve. **Ing. Bednáriková** uviedla, že primátor mandát nemá, aby schvaľoval takéto protiprávne uznesenia. Je to v neprospech obce. Považovala za potrebné o tomto informovať poslancov, preto to aj urobila. **Ing. Bagin** uviedol, že je tam ochrana 5 rokov. Tento materiál je pracovný, ktorý bol určený na rokovanie na valnom zhromaždení. **MUDr. Daňo** sa informoval, akým spôsobom sa môže udiť zmena podielov v obchodnej spoločnosti. Obce navýšia svoje vklady. Teraz je tam podielová štruktúra. Finančnými vkladmi sa bude meniť. Mesto Nemšová bude mať v RVS VV 84,8%. Koho bude zabudované potrubie po dobudovaní diela? **Ing. Bagin** odpovedal, že to bude majetok RVS VV. **MUDr. Daňo** pokračoval, dielo bude financované z eurofondov. Spýtal sa Ing. Bagina či na základe nových majetkových pomerov v jednotlivých častiach spoločníkov budú chcieť meniť vlastnícku štruktúru. **Ing. Bagin** odpovedal kladne. **MUDr. Daňo** reagoval, že podielová štruktúra sa môže meniť finančným vkladom, majetkovým vkladom, predajom a kúpou podielu. Ničím iným. K žiadnej takejto situácii po zhotovení diela nedôjde. **Ing. Bagin** reagoval, že nesmie dôjsť. Zmluva nadobudne právoplatnosť po uplynutí 5 rokov. Momentálne máme problémy s vodou. Vodný zdroj máme deklarovaný. Zistili sme vysokú spotrebu vody, ktorú dodáva Trenčín. Taktiež vysoké straty. Dodal, že buď máme čierne odbery, ktoré sa nenašli, alebo nám z trasy vodu niekto berie. **MUDr. Daňo** uviedol, že primátor mesta na valnom zhromaždení, ktoré viedol, prekročil svoje kompetencie a nemá pocit že hájil záujmy mesta Nemšová. Dodal, že primátor mesta nerešpektoval majoritný podiel mesta Nemšová v RVS VV pri všetkých týchto výstupoch. Je irelevantné, aby za to, že sa urobí potrubie za peniaze z eurofondov, aby sa zvyšoval podiel spoločníkov. Ďalej dodal, že ČOV má hodnotu 1,2 milióna eur, je funkčná a plní svoju funkciu. **Ing. Bednáriková** reagovala, že keby sme nemali ČOV, nikdy by sme financie nedostali. Hodnotu má. Ďalej uviedla, že je abnormalita, aby sa prerozdeleni podiely, ktoré sa týkajú eurofondov. Doteraz žiadna vodárenská spoločnosť neprerozdeleni podiely. **Ing. Bagin** dodal, že materiál, ktorý majú poslanci, je pracovný. **Mgr. Šupáková** keďže materiál nedostala, informovala sa na dohodu členov RVS VV. Posledný návrh bol na niekoľkoročné splátky. **MUDr. Daňo** doplnil, že kanalizácia sa aj tak urobí. Mesto Nemšová si musí udržať majoritu. Citoval znenie zo zápisnice návrh prerozdelenia podielov. **Ing. Bagin** uviedol, že ide o udržateľnosť projektu. Spoločnosť musí byť zárobkovo činná. Je potrebné osloviť občanov z dôvodu napojenia sa na kanalizáciu. Toto je najväčší problém. **Ing. Gabriš** sa informoval, kto zabezpečí napojiteľnosť v obci Borčice. **Ing. Bagin** odpovedal, že si toto musia zabezpečiť starostovia. **Mgr. Šupáková** sa informovala, za akú protihodnotu sa rozdelia podiely zo strany Horná Súča, Dolná Súča, Hrabovka a Skalka nad Váhom. **Ing. Bagin** odpovedal, že tým spôsobom, že nebudú platiť. **Mgr. Šupáková** reagovala, že s týmto nesúhlasí. Je potrebné sa so spoločníkmi dohodnúť. Neudržíme si nadpolovičnú väčšinu. **MUDr. Daňo** dodal, že všetci súhlasia, aby sa zmenila vlastnícka štruktúra, ale v zmysle zákona. Buď poskytnú financie, alebo majetok, alebo odkúpia od nás avšak nie s 50 ročným splátkovým kalendárom. K ničomu takému nedošlo. **Ing. Bagin** dodal, že je platné do konca augusta. **Mgr. Šupáková** oznámila, že starosta Hornej Súče je presvedčený, že je to vyriešené. **J. Kiačik** uviedol, že návrh svedčí o prístupe. **Ing. Bagin** uviedol, že bývalý primátor povedal, že budova ČOV mala v tých dobách hodnotu 1,2 milióna eur. Ale nie účtovnú. Je dávno odpísaná. To je veľký problém. Na základe vykonaného auditu Ing. Mgr. Šútovskou sa musela zdaňovať hodnota rozdielu medzi zostatkovou účtovnou hodnotou a výškou vkladu podľa znaleckého posudku. **Ing. Bednáriková** uviedla, že to nebola chyba RVS VV, mesto malo situáciu oznámiť. **Ing. Savková** dodala, že RVS VV bezodplatne užíva pozemky pod budovou ČOV, bez nájomného. Tak isto aj ďalšie kanalizácie, za ktoré neplatí nájomné. Z tohto dôvodu je prenesená daňová povinnosť na RVS VV. **J. Gabriš** uviedol, že na základe tejto investície nie je možné deliť podiely. Prítomní poslanci viedli diskusiu o uvedených návrhoch. **MUDr. Daňo** dodal, že Ing. Kleinertová povedala, že podiely sa dajú meniť po finančných vstupoch. Nebolo povedané, koľko sa kde preinvestuje. **JUDr. Mojto** reagoval, že mal k dispozícii spomínaný materiál a takú zápisnicu ešte nevidel. Sú dve možnosti, prečo je zápisnica tak napísaná. Buď z nevedomosti, alebo preto, aby druhý tomu nerozumel. Dodal, že si myslí, že to nebola nevedomosť. V zápisnici je uvedené, že sa rušia uznesenia z r. 2010, ale nie sú k zápisnici priložené. Súhlasil s tým, že sa mesto vzdá väčšinového podielu. Uviedol, že bol prizvaný na stretnutie so starostami obcí, vtedy sa diskutovalo o niečom inom. Bola alternatíva, aby si mesto Nemšová a obec Horné Srnie nechali aspoň nadpolovičnú väčšinu. To čo je teraz navrhnuté, nemáme. Ak by toto bolo schválené, môže sa stať to, že zástupcovia majority Hornej Súče a Dolnej Súče odvolajú zástupcu konateľ'a, ktorý je tu za mesto Nemšová a neurobíme nič. Potom by sme mohli byť len štatisti. Základné navýšenie imania do budúca podľa tohto návrhu je nerealizovateľné. Navrhoval podpísať memorandum medzi obcami ako spoločníkmi RVS VV, kde by sa stanovili základné pravidlá podľa čoho sa bude ďalej postupovať. Následne potom by sa zvolalo valné zhromaždenie. Robilo sa to opačne. Oznámil primátorovi, že pred valným zhromaždením je potrebné toto oznámiť mestskému zastupiteľstvu. Nevznikli by takéto problémy. Tento materiál by do budúca znamenal

veľký problém. **MUDr. Daňo** uviedol, že verí, že sa to nikdy nestane. Keby sa tým RVS VV mala riadiť, tak by podal návrh na prokuratúru. Poslanci MsZ ako aj primátor mesta sme povinní zveľaďovať majetok mesta. Nie sa zúčastňovať zasadnutí s takýmito výstupmi. **J. Kiačik** sa informoval, ako skončilo prijaté uznesenie z posledného MsZ. **Mgr. Šupáková** uviedla, že obce toto nedokážu objektívne zaplatiť za 10 rokov. Spoločníci chcú, aby sa pomery zmenili. Dodala, že nesúhlasí s tým, aby to bolo zadarmo. Musia to dať za protihodnotu. **P. Vavruš** reagoval, že obce peniaze nemajú a vodovody nechcú dať. **JUDr. Mojto** požiadal primátora mesta, aby na budúce rokovanie prišiel autor pracovného materiálu. **MUDr. Daňo** sa informoval, kto zastupuje mesto Nemšová v rámci RVS VV. **Ing. Bednáriková** uviedla, že Ing. Lacková. **MUDr. Daňo** na základe zápisnice vyzval primátora mesta, aby zväzil svoje pôsobenie na poste konateľa za mesto Nemšová. **Ing. Bagin** reagoval, že rezignáciu už ponúkol. **MUDr. Daňo** uviedol, že chce, aby mesto Nemšová zastupoval niekto, kto sa problematike projektu, ekonomike, vodnému hospodárstvu rozumie. RVS VV je personálne poddimenzovaná. Podľa vyjadrenia Ing. Kleinertovej na podobné projekty sú 3 – 4 projektoví manažéri. Práce v rámci projektu jeden človek nemôže ustrážiť súbežne prebiehajúce v Nemšovej, v Dolnej Súči a v Hornej Súči. **Ing. Bagin** oznámil, že on osobne bude vykonávať funkciu technického dozoru investora. Bude mať právo niektoré práce pozastaviť. V každej obci sú starostovia, všetko sa bude dokumentovať fotením. Za dobu 18 mesiacov sa spraví 80,13 km kanalizácie. Prítomní poslanci diskutovali o personálnom obsadení spoločnosti, o plánovanej realizácii projektu, o korekciách, o zmluve o dielo. Prítomní poslanci navrhli z dnešného rokovania prijať uznesenie v znení: Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej nesúhlasí s prijatými návrhmi uznesení z Valného zhromaždenia RVS Vlára Váh, s r. o. Nemšová konaného dňa 11.08.2016 a trvá na tom, aby akýkoľvek majetkový prevod podielov prebiehal zákonným spôsobom za protihodnotu po schválení v obecných zastupiteľstvách spoločníkov.

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej k prerokovávanému bodu 12 hlasmi prijalo uznesenie č. 192.

4. Informácia o príprave a pokračovaní prác na realizácii projektu „Odkanalizovanie mikroregiónu Vlára – Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová“, a o výške neoprávnených nákladov, ktoré nie sú zahrnuté do projektu

Predkladal: Ing. Roman Múčka, projektový manažér

Ing. Bagin predstavil Ing. Romana Múčku, projektového manažéra.

Ing. Múčka uviedol, že je od začiatku pri tomto projekte. Pred 14 mesiacmi bol kontaktovaný agentúrou, ktorá komunikovala s RVS VV. Bola ohrozená podmienka pre podanie žiadosti pre získanie stavebného povolenia pre daný projekt. Mal zabezpečiť inžiniering na získanie právoplatného, vodoprávneho povolenia bez ktorého by žiadosť nebola prijatá. Projekt spája tri existujúce stavebné povolenia, nekompatibilné, z rôznej projektovej dokumentácie. Projekt si našťudoval. Ing. Babál pracoval na prácach súvisiacich s projektom. Následne po schválení projektu zo spoločnosti z vlastných dôvodov vystúpil. Ing. Múčka dodal, že začal koordinovať všetky činnosti od podpísania zmluvy až po nenávratnú finančnú pôžičku. Zmluva je verejná, dostupná na webovej stránke spoločnosti spolu s manuálmi. Prebiehalo verejné obstarávanie. Prílohou zmluvy sú merateľné ukazovatele. Plánovaný termín začatia v zmysle odsúhlasenia je júl 2016. Verejné obstarávanie / ďalej VO / na zhotoviteľa bolo odsúhlasené ako podmienka pre začatie. Rozhodnutie spoločníkov bolo, aby sa v budúcnosti vyhlo akýmkoľvek korekciám. Spoločnosť RVS VV požiadala Úrad pre verejné obstarávanie o super kontrolu. Prišiel záznam, kde konštatovali, že nenašli pochybenia pri VO. Zoznam korekcií je pripojený k manuálu na čerpanie nenávratného finančného príspevku. Podmienkou projektu je zabezpečenie financovania, kde 10 % je z vlastných zdrojov. Začiatok prác sa posúva minimálne o 1 mesiac. Sú štyri základné ukazovatele. Povinnosť je merateľný ukazovateľ. Pre obce existuje projekčný uznaný náklad – vybudovanie 80.130 m kanalizačného potrubia, vybudovanie 2.443 odbočiek v dĺžke 6m + šachta. Po skončení diela budú nasledovať periodické správy cez ukazovatele. Zákon hovorí, že ak je v blízkosti obydľí vybudovaná kanalizácia, je občan povinný sa pripojiť. Jedna z podmienok je 10 % kaucia, ktorá príde na účet v prípade akýchkoľvek škôd. Čerpanie je do výšky 90 % nákladov, ktoré môžu byť. Doplatenie 10 % sa robí refundáciou až po podpísaní protokolu o odovzdaní stavby diela. Ďalej je 10 % zábezpeka z každej faktúry od zhotoviteľa. Riadenie prác je podľa určených aglomerácií - od Hornej Súče a od Slávnice po Nemšovu a špeciálna skupina je ČOV. Projekt je z r. 2009. Spája obce, ktoré nespĺňali kritériá tzv. aglomerácie 2.000 obyvateľov ako je Skalka nad Váhom a Hrabovka. Uznával odkanalizovanie trasy od Horného Srnia. Taktiež platili iné technické normy na elektrinu. Súčasťou ceny je aj realizovaný projekt vrátane výkazu výmer a rozpočtu. Neoprávnený náklad bude existovať ako chyba subjektu. Na agentúre bol prerokovaný prepoj medzi Borčicami a Nemšovou. V tesnej blízkosti prepoja sa nachádza vodný

zdroj. Je potrebné vydokladovať jeho ochranu. S týmto sa vo výkazoch výmer nerátalo. Bol vykonaný ostrý prieskum. Kombinácia celého projektu je postavená na výtláčnych potrubiach. Počet vyjadrení, žiadostí a posúdení je cca 1.000. Ing. Múčka ďalej upozornil na finančnú ekonomickú analýzu, ktorú predložila Ing. Kleinertová. Dodal, že banka bude skúmať využitie vlastných zdrojov. Objem nákupu vody od TVK sa zvýšil o 5 % za obdobie január - jún r. 2016 oproti obdobiu júl – december r. 2015. Končí rozhodnutie z ÚRSO pre stanovenie cien a do konca septembra sa musia ukončiť rokovania s týmto orgánom pre stanovenie cien pre RVS VV. Meno Ing. Babála je uvedené v projekte ako projektový manažér. **MUDr. Daňo** uviedol, že spoločníci RVS VV sa zaoberajú rozdelením podielov a nie personálnym zabezpečením spoločnosti. **Ing. Múčka** reagoval, že uznesenia z r. 2010 o prerozdelení platia. Podiel na obchodnom imaní je viazaný zákonom a podlieha schváleniu v zastupiteľstvách. **Mgr. Šupáková** sa informovala na prepojení medzi Borčicami a Nemšovou. Uviedla, že vychádza na 400.000,-€ neoprávnených výdavkov a na základe žiadosti o zmenu sa toto bude meniť. Aký je predpoklad výšky neoprávnených výdavkov. **Ing. Múčka** reagoval, že rozpočet je stanovený na 879.000,-€. Náklady nezahrnuté do rozpočtu sú tzv. náklady spojené s riadením a so službami. Neoprávnené náklady ešte len zistíme pri realizácii. Výšku neoprávnených výdavkov nevieme. Ďalej k projektu uviedol, že 39 miliónov € pôjde doaktív – budú majetkom a ostatné sú vklady – ČOV - ka. Prítomní diskutovali o potrebe personálneho zabezpečenia RVS - ky, o začatí realizácie projektu, o termíne skončenia a udržateľnosti projektu. **Ing. Múčka** uviedol, že zmena podielov spoločnosti bude mať vplyv na projekt. **Ing. Savková** sa informovala, aká je rozpočtová rezerva na nepredpokladané výdaje a v akej výške nám ju garantuje firma Strabag. **Ing. Múčka** dodal, že rezerva v zmysle podmienok nastavenia rozpočtu je vo výške 0,5 % z celkového objemu oprávnených nákladov. Rozpočtová rezerva je podmienená iba tým, že nie je spojená so subjektívnou chybou, ktorú niekto spôsobil. Súčasťou rozpočtu je aj rozpočtová rezerva. Firma Strabag o tomto nerozhoduje. Je to objektívne. **Ing. Savková** sa informovala, či je možné z ušetrených peňazí, ktoré boli určené na stavebný dozor, tieto použiť na personálne riadenie. **MUDr. Daňo** sa informoval, kto bude vykonávať stavebný dozor. **Ing. Múčka** reagoval, že stavebný dozor by mala robiť firma ENG2 z Bratislavy. Boli referencie. Na otázku Ing. Savkovej odpovedal, že sa nedá pomôcť v projekte na personálne zabezpečenie z rezervy. Výdavky na personálne obsadenie sú maximálne vo výške 1.401,-€ a bude ich preplácať agentúra. Musia sa nájsť vlastné zdroje. Ing. Múčka dodal, že je pripravený dokument, kde obce budú zodpovedať za pripojenie obyvateľov do 2 rokov, za vecné bremená, prípadné sankcie zo strany RVS - ky za neriešenie. Prítomní diskutovali o problematike týkajúcej sa RVS - ky.

5. Záver

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie neplánovaného zasadnutia ukončil.

Ing. František Bagin
primátor mesta

Ing. Iveta Jurisová
prednostka úradu

Overovatelia: Pavol Vavruš
Ján Kiačik

Zapísala: Mgr. Beáta Belková