



**podmienky pridelovania pozemkov žiadateľom o pozemky v IBV Pod horou dňa 25. februára 2021**

- **prezentovať sa a zúčastniť sa žrebovania budú môcť len osoby, ktoré nepretržite od 21.septembra 2020 až do okamihu prezentácie spĺňajú tieto podmienky:**
  - fyzická osoba s trvalým pobytom na území mesta Nemšová, v prípade, ak sú žiadatelia dvaja a majú záujem o kúpu pozemku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, musí túto podmienku spĺňať min. jeden zo žiadateľov; v prípade, ak sú žiadatelia dvaja a majú záujem o kúpu pozemku do podielového spoluvlastníctva, musí túto podmienku spĺňať min. jeden zo žiadateľov, ktorý nadobudne spoluvlastnícky podiel nie menší ako 1/2.
  - žiadateľ (prípadne ani jeden z dvojice žiadateľov) nesmie byť výlučným vlastníkom nehnuteľnosti určenej na bývanie na území mesta Nemšová v podiele 1/1 alebo v podiele väčšom alebo rovnom 1/2.
  - žiadateľ (dvojica žiadateľov), si po splnení všetkých podmienok môže kúpiť maximálne jeden pozemok, resp. podiel na jednom pozemku.
  - žiadateľ doručil vyplnený formalizovaný dotazník (uvedený v prílohe č. 2) na Mestský úrad v Nemšovej najneskôr do 06.novembra 2020; pokiaľ bola pozvánka na žrebovanie zaslaná aj osobám mimo zoznamu uvedeného v prílohe č. 1, je potrebné potvrdenie o doručení dotazníka na Mestský úrad v Nemšovej predložiť pri prezentácii, pri nepredložení dokladu nebude žiadateľ zaprezentovaný a pripustený k žrebovaniu
- **na pridelovanie pozemkov bude prezentácia od 16.30 hod pred vchodom do veľkej sály kultúrneho strediska spojená s kontrolou certifikátov o negatívnom antigénovom teste nie staršom ako 12 hodín (možnosť otestovania pred samotnou prezentáciou v mobilnom odberovom mieste v areáli futbalového štadióna NTS na Školskej ulici 506 v Nemšovej),**
- **ak sa jedná o manželov alebo dvoch žiadateľov, ktorí budú nadobúdať pozemok do spoluvlastníctva zúčastniť sa bude môcť len jeden z nich prípadne ich splnomocnenec, ktorý predloží plnú moc (vzor splnomocnenia vid' príloha č. 3) na ich zastupovanie pri pridelovaní pozemkov (rovnako sa môže dať zastupovať aj len jeden individuálny žiadateľ); vzhľadom na epidemiologické okolnosti nebude sa vyžadovať úradné overenie podpisu splnomocniteľa,**
- **zaprezentovanému žiadateľovi bude pridelené jedno konkrétne číslo, ktoré bude neskôr žrebované; na toto konkrétne číslo bude mať aj rezervované jedno miesto na sedenie,**
- **následne sa pristúpi k žrebovaniu čísel (žiadateľov), ktoré určí poradie, v ktorom si žiadateľ bude vyberať konkrétny pozemok. Prvý vyžrebovaný si vyberie konkrétnu parcelu, následne druhý vyžrebovaný si vyberie ďalšiu z voľných parciel, pričom**

takto sa bude postupovať až do posledného vyžrebovaného. Pokiaľ si vyžrebovaný nevyberie žiadnu z voľných parciel, tak právo na pridelenie parcely mu zanikne,

- žrebovanie a pridelenie jednotlivých pozemkov bude prebiehať pod dohľadom notára,
- po skončení žrebovania musia z rozhodnutia RUVZ TN prítomní sálu opustiť
- mesto Nemšová bude akceptovať prípadnú zámenu pozemkov medzi dvoma vyžrebovanými žiadateľmi pokiaľ takúto zámenu písomne oznámia na mestský úrad Nemšová obaja žiadatelia na jednej listine najneskôr do 14 dní od žrebovania
- po pridelení pozemkov žiadateľom, mesto Nemšová pristúpi k procesu uzatvárania zmlúv o odpredaj pozemkov,
- odpredaj pozemkov konkrétnemu žiadateľovi ešte podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Nemšovej.

---

### **príloha č. 1**

**Backo D, Breznický M, Holba P, Hulvej R, Chmelinová V, Janík J, Kalina T, Kenderová A, Kiačik A, Kiačik M, Kiačiková S, Krajčí M, Krčmáriková A, Kudlík B, Machara Mar., Machara Mil., Macharová J, Ondreička M, Ondruška P, Oravcová L, Orišek P, Pastorek P, Patka L, Patka M, Patková Z, Pelech R, Prekopová K, Prílesan M, Prchlík L, Prchlíková Z, Prno R, Prno M, Sabolík M, Strápek M, Šebestová S, Šebestová N, Štefánek I, Vavruš P, Záhorcová S,**

---



# M E S T O N E M Š O V Á

M E S T S K Ý Ú R A D

ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová



## Závazný dotazník

**Vyplnením a svojím podpisom/podpismi záväzne potvrdzujem/potvrdzujeme záujem o kúpu pozemku v lokalite IBV Pod horou, k.ú. Kľúčové**

A - .....

*(meno a priezvisko záujemcu o kúpu pozemku v lokalite IBV Pod horou, k.ú. Kľúčové)*

.....

*(adresa trvalého pobytu)*

B - .....

*(meno a priezvisko záujemcu o kúpu pozemku v lokalite IBV Pod horou, k.ú. Kľúčové) „vyplniť v prípade, ak sa jedná o dvojicu kupujúcich do podielového alebo bezpodielového vlastníctva manželov“*

.....

*(adresa trvalého pobytu) „vyplniť v prípade, ak sa jedná o dvojicu kupujúcich do podielového alebo bezpodielového vlastníctva manželov“*

.....

**Svojím podpisom čestne prehlasujem, že nie som vlastníkom v 1/1 alebo v podiele väčšom alebo rovnom 1/2 nehnuteľností určenej na bývanie nachádzajúcej sa na území mesta Nemšová**

A - .....

*(podpis záujemcu o kúpu pozemku)*

B - .....

*(podpis záujemcu o kúpu pozemku)*

**Svojím podpisom záväzne potvrdzujem/potvrdzujeme záujem o kúpu pozemku v lokalite IBV Pod horou, k.ú. Kľúčové a zároveň vyhlasujem/vyhlasujeme, že sú mi/nám vopred známe podmienky stanovené k odpredaju daných pozemkov v lokalite IBV Pod horou, k.ú. Kľúčové.**

A - .....

*(podpis záujemcu o kúpu pozemku)*

B - .....

*(podpis záujemcu o kúpu pozemku)*

V prípade nedoručenia dotazníka v termíne do 6.11.2020 nebude žiadateľ zaradený do zřebovania o pridelenie pozemkov.

.....

## S P L N O M O C N E N I E

**splnomocniteľ:**

(ten kto udeľuje plnú moc)

meno a priezvisko: .....

dátum narodenia: .....

bydlisko: .....

**splnomocnenec:**

(ten kto bude zastupovať na žrebovaní)

meno a priezvisko: .....

dátum narodenia: .....

bydlisko: .....

Splnomocniteľ udeľuje plnú moc splnomocnencovi na zastupovanie pri prideľovaní pozemkov žiadateľom o kúpu pozemkov v lokalite IBV Pod horou v k.ú. Kľúčové ktoré sa uskutoční dňa 25. februára 2021 o 17. 00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho centra v Nemšovej, ul. SNP 1 v rámci rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Nemšová.

Splnomocnenec je oprávnený na výkon všetkých práv a povinností splnomocniteľa v rámci horeuvedeného konania vrátane vybratia konkrétneho pozemku pre splnomocniteľa

Plnomocenstvo prijíma splnomocnenec v plnom rozsahu a bez výhrad: \_\_\_\_\_

miesto: ....., dátum: .....

.....  
splnomocniteľ - podpis