

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/1458/15/DL-003

Tel. kontakt: 032/6509634

V Nemšovej, 11.05.2015

V e r e j n á v y h l á š k a

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania o dodatočnom povolení stavby
a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **Ján Bračík, Ul. Gorkého č. 3, 914 41 Nemšová** požiadal dňa **23.12.2014** Mesto Nemšová o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu:

„REKREAČNÁ CHATA“.

Stavba „**REKREAČNÁ CHATA**“ je rozostavená na pozemku registra **C KN parc. č. 2108/2** v **k. ú. Ľuborča** podľa geometrického plánu číslo 45682925-119/2014 zo dňa 08.12.2014 úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 16.12.2014 pod číslom 1465/14.

Stavba „**REKREAČNÁ CHATA**“ pozostáva z (zo):

- 1. Samostatne stojacej „REKREAČNEJ CHATY** (rozostavaná stavba – základy):
1.N.P.: 2 x stánie pre auto, zádverie, WC, kuchyňa, komora, chodba, 4 x izba, technická miestnosť, 2 x šatník, kúpeľňa, terasa.
- 2. Vnútorých rozvodov:** elektroinštalácie, zdravotníckej, vykurovania.
- 3. Prípojok:** električka, kanalizácia do žumpy, voda zo studne.
- 4. Žumpy.**
- 5. Bleskozvodu.**

Technické parametre stavby:

Zastavaná plocha :	216,39 m ² .
Obytná plocha:	100,16 m ² .
Obostavaný priestor:	975,00 m ³ .
Úžitková plocha:	182,96 m ² .

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **o z n a m u j e** začatie stavebného konania o dodatočnom povolení stavby v súlade s ustanovením § 88a stavebného zákona v nadväznosti na § 61 odst. 1 stavebného zákona a súčasne **u p ú š ť a** v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona od

miestneho zisťovania a ústneho konania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska, žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie a bol vykonaný štátny stavebný dohľad.

Účastníci konania môžu v zmysle § 61 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky k žiadosti písomne uplatniť na Mestskom úrade v Nemšovej, oddelenie výstavby a územného plánovania, Ul. SNP č. 4 a to najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (ktorú na jeho žiadosť stavebný úrad predĺži) neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú moc s overením podpisu.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Ing. František Baugin
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Navrhovateľ:

1. Ján Bračík, Ul. Gorkého č. 3, 914 41 Nemšová

Známi účastníci konania:

2. Antónia Patková, Ul. Závadská č. 788/59, 914 41 Nemšová
3. Michal Hudek – vlastník pozemku registra C KN parc. č. 2107 v k. ú. Ľuborča –
verejná vyhláška
4. Slovenský pozemkový fond, Ul. Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
5. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová – odd. finančné Ing. Savková
6. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Radničné námestie č. 8, 969 55 Banská
Štiavnica
7. aut. Arch. Ing. Tomáš Pecucha – Projat s. r. o., SNP č. 70/30-46, 018 51 Nová Dubnica

8. Ing. Matej Jašurek – PARELI s. r. o., Ul. Vlárská č. 50/A, 831 01 Bratislava
9. Ing. Michal Minárik, Ul. Soblahovská č. 10, 911 01 Trenčín
10. Ing. Drahomír Gardoň, Ul. Obrancov mieru č. 1093, 020 01 Púchov
11. Ing. Jozef Kazík, Ul. Trenčianska č. 228/4, 018 61 Beluša

Dotknuté orgány:

12. Západoslovenská distribučná a. s., Ul. Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
13. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
14. Slovak Telekom a.s., Ul. Bajkalská č. 23, 817 62 Bratislava 15
15. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 26
16. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová – odd. ŽP - Ing. Brandoburová
17. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie štátnej správy vôd, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
18. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie odpadového hospodárstva, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
19. CHKO Biele Karpaty, Ul. Trenčianska č. 31, 914 41 Nemšová