

Z á p i s n i c a

z 37. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 20. júna 2018 o 17.00 hodine v zasadačke Mestského úradu, Ul. Janka Palu 2/3, Nemšová, na poschodí.

1. Otvorenie

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. František Bagin. Na úvod privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku mesta, prednostku úradu, pracovníkov mesta a občanov.

1.1 Oznámenie primátora mesta o nastúpení náhradníka po zaniknutom mandáte poslanca a zloženie sľubu novej poslankyne

Predkladal: Ing. František Bagin, primátor mesta

Ing. Bagin, primátor mesta oznámil prítomným poslancom, že poslancovi Ing. Stanislavovi Gabrišovi zanikol mandát poslanca MsZ. Na uprázdnený mandát poslanca v zmysle zákona č. 180/2014 o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov nastupuje ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode, v ktorom mandát zanikol. V Trenčianskej Závade najväčší počet hlasov získala Ing. Adriana Liptáková. Primátor mesta požiadal Ing. Liptákovú o zloženie sľubu poslanca MsZ. **Ing. Adriana Liptáková** zložila sľub poslanca MsZ Nemšová. **Primátor mesta** Ing. Liptákovu odovzdal osvedčenie o zvolení náhradníka poslanca MsZ a poprial jej zdravie a úspechy vo funkcii poslankyne.

Ďalej primátor mesta konštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov je **prítomných 10 poslancov**, t. j. 77 %, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniashopné. Poslanec MUDr. Peter Daňo, poslankyne Janka Filová a Mgr. Petra Šupáková prídu na rokovanie s oneskorením. Za overovateľov zápisnice boli určení a schválení poslanci Ján Gabriš a Pavol Vavruš. Písaním zápisnice bola poverená Mgr. Beáta Belková, za skrutátorky určil primátor mesta Mgr. Jarmilu Raftlovú a Bc. Barboru Koníčkovú. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. S programom rokovania boli poslanci ako aj verejnosť v dostatočne časovom predstihu oboznámení, zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke mesta a taktiež vyhlásením v mestskom rozhlase.

Primátor mesta predložil návrh programu rokovania a v zmysle Rokovacieho poriadku sa spýtal na pripomienky alebo doplňujúce návrhy k programu rokovania.

J. Gabriš, zástupca primátora a poslanec MsZ navrhol doplniť program rokovania bod: 1. 2 Zmeny v komisii finančnej a správy mestského majetku, Mestskom výbore Trenčianska Závada a zmena v Dozornej rade Mestského podniku služieb, s r. o. Nemšová a navrhol stiahnuť z rokovania bod 15.1: Odpredaj pozemku pod stavbou, C KN parcela č. 3822/2 k.ú. Nemšová.....Jozef Vydrnák.

Na rokovanie MsZ prišiel poslanec MUDr. Peter Daňo. **Počet prítomných poslancov je 11.**

Primátor mesta dal hlasovať o predložennom návrhu poslanca J. Gabriša.

Poslanci MsZ Nemšová 11 hlasmi schválili predložený návrh.

Primátor mesta dal hlasovať o upravenom programe rokovania MsZ. Poslanci MsZ Nemšová 11 hlasmi schválili upravený program dnešného rokovania.

Primátorom mesta boli do návrhovej komisie navrhnuté a schválené 9 hlasmi Ing. Zita Bednáriková Alžbeta Gurínová. Ing. Zita Bednáriková a Alžbeta Gurínová sa hlasovania zdržali.

Bolo priekročené k prerokovaniu jednotlivých bodov v zmysle schváleného programu.

1.2 Zmena v komisii finančnej a správy mestského majetku, v Mestskom výbore Trenčianska

Závada a zmena v Dozornej rade Mestského podniku služieb, s r. o. Nemšová

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora

J. Gabriš, zástupca primátora navrhol z dôvodu nástupu náhradníka po zaniknutom mandáte poslanca MsZ nasledovné zmeny: zobrať na vedomie zánik poslaneckého mandátu Ing. Stanislava Gabriša a funkcií vyplývajúcich z poslaneckého mandátu, zvoliť Ing. Adrianu Liptákovú za členku komisie finančnej a správy mestského majetku, poslanca Stanislava Husára za predsedu komisie finančnej a správy mestského majetku, poslankyňu Ing. Adrianu Liptákovú za predsedkyňu Mestského výboru Trenčianska Závada a poslanca Jána Gabriša za člena Dozornej rady Mestského podniku služieb, s r. o. Nemšová. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 403.

2. a) Kontrola plnenia uznesení

Predkladala: Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka mesta Nemšová

K bodu 2.a) Ing. Papierniková, hlavná kontrolórka predložila kontrolu plnenia uznesenia z 36. zasadnutia č. 402, uznesenia z 35. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 02.05.2018 č. 387, č. 388, č. 391, č. 392, č. 393, č. 394, č. 395, č. 396, č. 398, č. 399, č. 400, č. 401, uznesenia z 33. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 28.02.2018 č. 366, č. 376, č. 377, č. 379, uznesenia č. 358 a č. 360 z 32. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 13.12.2017, uznesenie č. 246 z 23. zasadnutia MsZ zo dňa 22.02.2017, uznesenie č. 240 z 22. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 14.2.2017, uznesenie z 21. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 14.12.2016 č. 235, uznesenie z 20. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 9.11.2016 č. 209, uznesenie z 8. zasadnutia MsZ v Nemšovej zo dňa 16.09.2015 č. 91, z 5. zasadnutia MsZ v Nemšovej zo dňa 22.04.2015 uznesenie č. 68, uznesenie z 2. zasadnutia MsZ zo dňa 11.02.2015 č. 443, uznesenia z 32. zasadnutia MsZ zo dňa 25.6.2014 č. 402 + 445 (zmena uznesenia zo 17.09.2015), kontrolu plnenia uznesení z 27. zasadnutia MsZ zo dňa 11.12.2013: uznesenie č. 351, kontrolu plnenia uznesenia z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 18.9.2013 č. 299. Hlavná kontrolórka konštatovala, že uznesenia sa plnia priebežne.

Ing. Bednáríková sa informovala na uznesenie č. 379 týkajúce sa stánku p. Hudekovej umiestnenom na trhovisku. Informovala sa, či za stánok platí a ako to bude ďalej riešené. **Ing. Jurisová** uviedla, že p. Hudeková viackrát oznámila mestu, že má kupca na stánok a ten si stánok odvezie v priebehu 2 týždňov. P. Hudeková bola dohodnutá s p. Fehérom, že stánok kúpi. Nestalo sa tak. Mesto vyzvalo p. Hudekovú vyzvalo, aby stánok odviezla. Cíti sa ukrivdená. Preto požiadala o ukončenie nájomnej zmluvy. Kupcov mala viac. Naposledy uviedla, že do 18.5. stánok odvezie, odhlási el. energiu. Nestalo sa tak. Každý mesiac je niekoľko telefonátov zo strany mesta. Zatiaľ bez výsledku. **Ing. Duvač** ozrejmil, že bola medzi p. Hudekovou a p. Fehérom dohoda, že pokiaľ vyprace stánok, on si to právo prevezme. Dopadlo to tak, že na pozemok bola vyhlásená verejná súťaž. Záväzky medzi nimi boli ukončené. Poslanci navrhli, aby p. Hudeková za prenájom platila.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

K bodu 2.b) Ing. Papierniková, hlavná kontrolórka predložila návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2018. Plánované kontroly: plnenie rozpočtu mesta Nemšová v oblasti plnenia kapitálových výdavkov r. 2018, kontrola uzatváraných dohôd mimo pracovného pomeru na MsÚ v Nemšovej a v organizáciách zriadených mestom Nemšová za r. 2017 a 2018, kontrola dotácií poskytovaných z rozpočtu mesta v r. 2018, kontrola hospodárenia v školách a škol. zariadeniach za r. 2018 – vybrané oblasti, vypracovanie odborného stanoviska k Návrhu viacročného programového rozpočtu mesta Nemšová na r. 2019 – 2021. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 404.

3. a) záverečný účet mesta Nemšová za rok 2017 vrátane stanoviska hlavnej kontrolórky a správy audítorky

b) výsledky inventarizácie majetku mesta Nemšová k 31.12.2017

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku
a Ing. Nadežda Papierniková, hl. kontrolórka

K bodu 3a) Ing. Savková predložila Záverečný účet mesta Nemšová za rok 2017. Konštatovala, že tento bol podrobne prerokovaný na finančnej komisii a taktiež na pracovnej porade poslancov. Celkové príjmy boli naplnené vo výške 4 787 434,92 €, čo je plnenie na 99,18 %. Výdaje boli vo výške 4 384 501,58 €, čo je plnenie na 90,84 %. Výsledok hospodárenia za rok 2017 je 583 261,26 €. Takýto výsledok hospodárenia je z toho dôvodu, že v r. 2017 neboli realizované investičné projekty vzhľadom na verejné obstarávania, ktoré nám napádali, napr. na rekonštrukciu ulice Železničná dodávateľ odstúpil od zmluvy. Po znížení výsledku hospodárenia o schodok finančných operácií, ktorý bol vo výške 180 327,92 € a vylúčením účelových prostriedkov, do rezervného fondu mesto odvádza sumu 354 933,34 €. Mesto za rok 2017 dosiahlo aj účtovný výsledok hospodárenia, a to zisk vo výške 184 910,37 €. Pracovný materiál má povinné prílohy, ktoré poslanci obdržali. Jednou z nich je dlhová služba k 31.12.2017, kde podiel dlhu na bežných príjmoch predchádzajúceho roka malo mesto vo výške 10,13 %. Maximum, ktoré sa môže dosiahnuť je 60 %. T. z., že dlhovú službu postupne znižujeme. V r. 2012 nám hrozil ozdravný režim, kedy sa dlh blížil k 50 %. Dlh na jedného obyvateľa bol 67,29 €. Podiel splátok úverov a úrokov na

bežných príjmoch predchádzajúceho roka bol 3,39 %. Limit je 15 %. Finančné prostriedky na účtoch mesta k 31.12.2017 boli vo výške 615 167,63 €. **Ing. Papierniková**, hlavná kontrolórka predložila stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu mesta Nemšová za rok 2017. Uviedla, že návrh záverečného účtu bol spracovaný v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy ako aj všeobecne záväznými právnymi predpismi. Návrh záverečného účtu je predložený v zákonom stanovenej lehote, t. j. do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka. Taktiež bol verejne sprístupnený dňa 05.06.2018 na úradnej tabuli a webovom sídle mesta v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred jeho schválením. Mesto si splnilo aj povinnosť podľa zákona o rozpočtových pravidlách, z ktorého vyplýva dať si overiť účtovnú závierku. Mesto dalo overiť účtovnú závierku audítorky Ing. Mgr. Anne Šutovskej, PhD. Predložený návrh záverečného účtu obsahuje všetky povinné náležitosti a je v súlade s rozpočtovou klasifikáciou. V priebehu roka 2017 bol rozpočet upravovaný osem krát. Všetky tieto zmeny boli vykonané v súlade so zákonom a rozpočtovými Zásadami hospodárenia mesta Nemšová a boli vykonané orgánmi príslušnými na vykonanie týchto zmien, čo sa týka kompetencie primátora. Bol dodržaný limit objemu rozpočtových zmien do výšky 2 % rozpočtu. Mesto za rok 2017 dosiahlo výsledok + 583 261,26 €. Po odpočítaní finančnej zábezpeky a nevyčerpanej dotácii, po vykrytí schodku finančných operácií, bol výsledok hospodárenia vo výške + 354 933,34 €. Po schválení MsZ bude prevedený do rezervného fondu v plnej výške. Zisk rozpočtového hospodárenia je vo veľkej miere spôsobený nerealizáciou viacerých investičných akcií, ktorých realizácia bola plánovaná na rok 2017, avšak z rôznych dôvodov neboli realizované. Ich plnenie je presunuté do rozpočtového roka 2018. Čo sa týka príjmových finančných operácií, bola naplánovaná splátka návratnej finančnej výpomoci v prospech Mestského podniku služieb, s r. o. Nemšová vo výške 20 000 €, ktorá bola poskytnutá na základe zmluvy s termínom splatnosti do 31.12.2017. Vzhľadom k tomu, že zo strany Mestského podniku služieb výpomoc nebola vrátená, doporučila mestu predĺžiť termín splatnosti. Výdaje rozpočtu neboli prekročené. Prekročené boli iba niektoré položky rozpočtu. Z tohto dôvodu doporučila realizovať rozpočtové opatrenia tak, aby nedochádzalo k prekračovaniu položiek rozpočtu, nakoľko tým dochádza k porušovaniu § 12 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a taktiež k porušovaniu zákona o finančnej kontrole a audite. Zo záverečného účtu vyplýva, že v porovnaní s rokom 2016 stav pohľadávok poklesol o 30 %, čo hodnotila veľmi pozitívne. Celkové záväzky mesta k 31.12.2017 dosiahli mierny nárast o 1 %. Stav neuhradených bankových úverov k 31.12.2017 predstavuje čiastku 426 006,09 €. Jedná sa o splátky dvoch investičných úverov, ktorých doba splatnosti je v jednom prípade rok 2023 a v druhom prípade rok 2020. Dlhová služba mesta bola na úrovni 10,13 % skutočných bežných príjmov a podiel splátok úverov a úrokov z úverov predstavuje 3,39 % skutočných bežných príjmov. Konštatovala, že mesto Nemšová v r. 2017 dodržalo zákonné podmienky prijatia návratných zdrojov financovania. Vychádzajúc z dosiahnutých výsledkov hospodárenia doporučila celoročné hospodárenie mesta Nemšová za rok 2017 schváliť bez výhrad. **S. Husár**, predseda finančnej komisie uviedol, že záverečný účet bol v komisii podrobne prerokovaný ako aj na pracovnej porade poslancov. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 4 a 5 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 405.

K bodu 3b) Ing. Savková uviedla, že na pracovnej porade boli prerokované výsledky inventarizácie majetku mesta Nemšová k 31.12.2017. Primátor mesta menoval ústrednú inventarizačnú komisiu, dielčie inventarizačné komisie. Ústredná inventarizačná komisia pracovala v zložení: predseda komisie Ing. Jurisová, členovia komisie: Ing. Savková, Ing. Bednáriková a Mgr. Belková. Komisia spracovala všetky výsledky čiastkových inventarizácií s výsledkom, kde celkový majetok mesta Nemšová k 31.12.2017 bol vo výške 31 122 445,91 €. Výsledkom inventarizácie bol aj návrh na vyradenie majetku mesta. Na základe zápisnice neupotrebitelného majetku, komisia navrhla vyradiť majetok v celkovej výške 141 108,28 €. O vyradenie majetku požiadala aj riaditeľka materskej školy na ul. Odbojárov, kde prebehli inventarizácie. Súpis majetku v materskej škole poslanci obdržali pred dnešným rokovaním. Riaditeľka MŠ navrhla vyradiť majetok v celkovej výške 4 459,83 €. Taktiež požiadala o vyradenie majetku aj v r. 2018 v celkovej výške 937,28 €. Jedná sa o starý majetok, ktorý zaradila riaditeľka v r. 2014 do majetku. Vtedy získala právnu subjektivitu. Mesto Nemšová zaradilo tento majetok do svojho majetku v r. 2002, kedy ho získalo od Okresného úradu Trenčín. Majetok je z obdobia rokov, kedy sa škôlka otvárala. Mesto z tohto dôvodu doporučuje, aby sa tento majetok – v MŠ, vyradil. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 406.

4. Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 31.3.2018

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného

Ing. Savková predložila plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 31.3.2018. Celkové príjmy sa k 31.3.2018 naplnili vo výške 1 258 863,90 €, čo je plnenie na 21,04 %. Celkové výdaje sa čerpali vo výške 1 183 678,28 €, čo je plnenie na 19,79 %. Stav finančných prostriedkov na účtoch mesta k 31.3.2018 bol vo výške 691 909,80 €. V tabuľkovej časti je uvedený vývoj príjmov a výdajov. Plnia sa priebežne. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 407.

5. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2018 – RO č. 3

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného

Ing. Savková predložila návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2018 – RO č. 3. V návrhu na zmenu sa jedná sa o zmenu príjmov vo výške 71 000 €. Výnos dane z príjmov prerozdeľujeme, predpokladaný výsledok hospodárenia, prevod z rezervného fondu a zaraďuje sa do rozpočtu čiastočné splatenie NFP zo strany Mestského podniku služieb / ďalej MsPS / vo výške 15.000 €. Mestský úrad po schválení zmeny pripraví Dodatok k zmluve s MsPS. Splátkový kalendár bude urobený v zmysle opatrenia. V časti výdajovej sa navyšuje: bežný materiál pre DHZ 3 000 €, v rámci kapitálových výdajov znižujeme PD rekonštrukcia budovy zdrav. strediska 17 800 €, , znižujeme nákup pozemkov 17 400 €, rekonštrukcia MK Sládkovičova 26 000 €, nákup sporáka pre KD Trenčianska Závada, následne bude premiestnený do KS Ľuborča 2 800 €, opravy a údržba miestnych komunikácií – vstup do katolíckej školy 2 000 €, ktoré žiadal riaditeľ SKŠ, dáva sa dotácia na ZŠ ul. J. Palu na bežné výdaje vo výške 2 000 €, taktiež riaditeľka žiadala o asfaltárske práce, dotácia pre MŠ vo výške 6 000 €. Riaditeľka MŠ požaduje financie na opravy v budovách, preto sú zaradené do kapitálových výdajov. Spolu sa výdaje zmenia o sumu 71 000 €. Celkové príjmy a výdaje rozpočtu mesta na rok 2018 sú vo výške 6 158 264,00 €. V súčasnosti mesto realizuje rekonštrukciu Kultúrneho centra Nemšová. Vedeli sme, že pri rekonštrukcii bude potrebná úprava vstupu. Rezervný fond vo výške 42 747,55 € by mal byť vyčlenený na tieto práce. Podklady zatiaľ neboli mestu doručené. Toto bude predmetom rokovania MsZ v mesiaci september.

MUDr. Daňo sa informoval na práce pri vstupe do budovy kultúrneho centra. Informoval sa , či bude vypracovaný projekt. **Ing. Bagin**, primátor mesta uviedol, že mesto požiadalo Ing. arch. Derevenca, aby vypracoval návrh vstupu. Následne to dáme naceniť. Investícia bude z našich zdrojov. Musí sa vysúť ažiť. Od štátu na tieto práce financie nedostaneme. **MUDr. Daňo** dodal, či sa tieto práce nemajú robiť v kontexte prác, ktoré sa tam teraz dejú. **Ing. Jurisová** uviedla, že mesto plánuje vymeniť opony v sále v sume 17 000 €, nesmú byť z horľavého materiálu. Ďalej oprava pódia –výmena v sume cca od 7 500 – 13 000 €. Ovládače sú nefunkčné - v sume 3 000 €, osvetlenie pódia, cca 9 000 €. Ing. Derevenec pripravil štúdiu – vstup, ktorú prítomným predložila k nahliadnutiu. Rekonštrukcia je navrhnutá v sume 162 000 € bez DPH. Cenová ponuka na pódium je 37 000 €. Prítomní diskutovali o potrebných prácach pred budovou kultúrneho centra, potrebe vybudovania parkoviska, o kúpe rodinného domu v susedstve kultúrneho centra.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 408.

Na rokovanie MsZ Nemšová prišla poslankyňa Janka Filová. **Počet prítomných poslancov je 12.**

6. Záverečný účet VPS, m. p. o. Nemšová za rok 2017

Predkladala: Katarína Strečanská, ekonómka VPS, m. p. o. Nemšová

K. Strečanská predložila Záverečný účet VPS, m. p.o. Nemšová za rok 2017. Pracovný materiál bol prerokovaný na finančnej komisii a taktiež na pracovnej porade poslancov. Príjmy na hlavnej činnosti boli naplnené vo výške 368 408,00 €, čo je plnenie na 102 %. Výdaje sú vo výške 368 660 €, čo je plnenie na 102 %. Na podnikateľskej činnosti vykazujú tržby vo výške 27 915 €, čo je plnenie na 128 %, náklady na podnikateľskej činnosti vo výške 27 864 €, čo je plnenie na 129 %. Celkovo VPS – ka vykazuje za rok 2017 stratu vo výške 200,78 €. Stratu navrhujú vykryť z rezervného fondu VPS, m. p. o. Pohľadávky k 31.12.2017 boli vo výške 11 905,01 €, záväzky vo výške 56 834,18 €. Stav na bankových účtoch k 31.12.2017 boli vo výške 68 595,96 €. **Ing. Bagin** sa informoval na pohľadávky organizácie. **K. Strečanská** uviedla, že sa jedná o neuhradené nájom v bytoch za minulý rok. Dvomi nájomníkmi rieši exekútor. Financie sa vymáhajú. Ostatné pohľadávky sú krátkodobé.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 409.

7. Plnenie rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová k 31.03.2018

Predkladala: Katarína Strečanská, ekonómka VPS, m. p. o. Nemšová

K. Strečanská predložila plnenie rozpočtu VPS, m. p. o. k 31.03.2018. Materiál bol prerokovaný na finančnej komisii a na pracovnej porade poslancov, je informatívny. Príjmy aj výdaje sa plnia priebežne, podľa schváleného rozpočtu. Príjmy na hlavnej činnosti sú vo výške 112 740 €, čo je plnenie na 24 %, výdaje sú naplnené vo výške 118 548 €, čo je plnenie na 25 %. Na podnikateľskej činnosti sú tržby vo výške 9 162 €, čo je plnenie na 39 % a výdaje vo výške 7 132 €, čo je plnenie na 20 %. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 410.

8. Návrh Komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb mesta Nemšová na roky 2018 -2022

Predkladal: PhDr. Erik Trenčan, vedúci CSS

PhDr. Trenčan, vedúci CSS predložil na schválenie Komunitný plán rozvoja sociálnych služieb mesta Nemšová na r. 2018 – 2022. Dôvodom vytvorenia tohto strategického dokumentu, týkajúceho sa sociálnych služieb v našom meste je novelizovaný zákon o sociálnych službách č. 448/2008 Z .z. v platnom znení účinný od 1.1.2018. Mestá a obce dostali v zmysle tohto zákona vypracovať tento dokument a schváliť ho v mestskom zastupiteľstve ako povinnosť. Tento dokument musí vychádzať a byť v súlade s Národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb na r.2015 – 2020, ktoré vypracovalo MPSVaR SR. Komunitný plán rozvoja sociálnych služieb mesta Nemšová na r. 2018 – 2022 sa tvoril dostatočne dlhý čas ešte začiatkom tohto roka, v 1/2018, kedy bol v komisii sociálno – zdravotnej vytvorený pracovný tím ľudí, ktorý participovali na tomto dokumente. V máji 2018 bol dokument predložený na komisii sociálno – zdravotnej, kde bol odporučený na schválenie MsZ. Dokument po schválení v MsZ je potrebné predložiť na registráciu TSK v lehote 15 dní odo dňa schválenia v MsZ v zmysle zákona o sociálnych službách. V zmysle § 110ah ods. 1 zákona č. 448/2008 Z.z. v platnom znení je obec povinná uviesť komunitný plán sociálnych služieb do súladu s § 83 ods. 5 do 31.júna 2018, teda je povinná schváliť ho do tohto termínu. Spracovaný komunitný plán sociálnych služieb v našom meste je potrebný a nevyhnutný aj pre čerpanie dotácií na CSS, konkrétne na všetky sociálne služby poskytované v našom zariadení, nakoľko čerpanie dotácií na Centrum je priamo podmienené vytvorením tohto dokumentu v zmysle zákona. Komunitný plán rozvoja sociálnych služieb je jedným z nástrojov plánovania sociálnych služieb, ktorý vypracúva mesto s ohľadom na miestne špecifiká a potreby obyvateľov vo svojom územnom obvode. Analyzuje stav poskytovaných sociálnych služieb v územnom obvode, požiadavky prijímateľov sociálnych služieb a spracováva sociologické a demografické údaje. Určuje ciele a priority rozvoja sociálnych služieb, časový plán realizácie a spôsob vyhodnocovania plnenia komunitného plánu sociálnych služieb. Komunitný plán sociálnych služieb je verejne dostupným, legislatívne záväzným dokumentom, zároveň je to dokument otvorený potrebám občanov mesta, participácii poskytovateľov sociálnych služieb, priebežne aktualizovateľný s cieľom efektívneho napĺňania stanovených cieľov. Je to živý dokument, ktorý je potrebné aktualizovať vždy po vyhlásení nových národných priorít MPSVaR na nadchádzajúce obdobie, alebo po skončení obdobia, na ktorý je vypracovaný, alebo jednoducho vždy keď sa zmení pohľad na sociálne služby v našom meste a bude sa uvažovať nad zmenami v sociálnej oblasti. Čerpanie euro fondov na rozvoj sociálnej oblasti je taktiež závislý a podmienený týmto dokumentom, bez ktorého ani nie je možné žiadať o financie v sociálnej oblasti. **MUDr. Daňo** uviedol, že dokument bol prerokovaný na komisii sociálno – zdravotnej a nemá výhrady voči dikcii dokumentu. Komisia doporučuje dokument prijať. **Ing. Bagin** uviedol, že komunitný plán bol taktiež prerokovaný na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 411.

9. a) návrh na zrušenie soc. služby – Zariadenie núdzového bývania

b) návrh VZN č. .../2018 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, sume úhrady za sociálne služby, spôsob jej určenia a platenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová, prednostka úradu predložila návrh na zrušenie sociálnej služby – zariadenie núdzového bývania v centre sociálnych služieb. Táto služba mala poskytovať bývanie pre 16 klientov. Činnosť sa do

dnešného dňa neposkytovala. Zákon hovorí, že ak zriaďovateľ sociálnych služieb činnosť neposkytuje, do 6 mesiacov je povinný túto činnosť vymazať z registra poskytovateľ sociálnych služieb. Vedúci CSS na sociálnej komisii uviedol, že by bolo vhodné rozšíriť iný druh sociálnej služby. Zariadenie núdzového bývania chceme z registra vymazať. Následne sa musí upraviť VZN – vypustiť články 1, 3, 11, 12, kde sa hovorí o zariadení núdzového bývania. Taktiež v prílohách č. 1, 2. Mesto pripravilo nové VZN, ktoré je totožné s pôvodným VZN; okrem článkov, týkajúcich sa zariadenia núdzového bývania. VZN bolo 15 dní zverejnené na úradnej tabuli mesta, na webovej stránke mesta. Neboli uplatnené žiadne pripomienky. Činnosť zariadenia núdzového bývania ako aj VZN boli prerokované na sociálno – zdravotnej komisii, taktiež na pracovnej porade poslancov. **MUDr. Daňo**, poslanec a predseda sociálno – zdravotnej komisie uviedol, že na komisii bolo prerokované, že nie je tlak, aby takáto činnosť – zariadenie núdzového bývania, bola ponúkaná vo VZN. Naopak, bude možnosť rozšíriť služby druhu, o ktorý je záujem. Komisia VZN prerokovala a so znením súhlasí. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 412.

10. Návrh VZN č. .../2018 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území mesta Nemšová

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová, prednostka úradu predložila návrh VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území mesta Nemšová. Uviedla, že v materiáloch je upozornenie prokurátora Trenčín, ktorá kontrolovala VZN. Mesto Nemšová takéto VZN nemá. Prokuratúra nás upozornila, aby MsZ takéto VZN prijalo. V návrhu VZN je uvedený spôsob ako sa vyhlasuje náhradné zásobovanie vodou, tiež kto je za náhradné zásobovanie vodou zodpovedný. Pre mesto Nemšová je to RVS VV, ktorej sme členom. VZN bolo 15 dní zverejnené na úradnej tabuli mesta, na webovej stránke mesta. Neboli uplatnené žiadne pripomienky. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 13 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 413.

11. Návrh VZN č. .../2018 o používaní pyrotechnických výrobkov na zábavné a oslavné účely na území mesta Nemšová

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová, prednostka úradu uviedla, že mestá môžu mať prijaté VZN o používaní pyrotechnických výrobkov na zábavné a oslavné účely na území mesta. Tieto mestom regulované zákazy, sú presne špecifikované v zákone. Sú hlavne na pyrotechniku, ktorá nepotrebuje odpaľovačov a nepotrebuje súhlas banského úradu. Je to voľne dostupná pyrotechnika. Toto VZN bolo predmetom rokovania MsZ v roku 2016, kedy nebolo prijaté. Napriek tomu sa pyrotechnika používa na území mesta. Niektorí občania sa sťažujú na to, že sa strieľa pri svadbách, životných jubileách. V prípade, že by sa zistilo, kto strieľal, mesto mu nemôže udeliť pokutu. Schválením VZN by to možné bolo. Pokuta sa udeľuje právnickej aj fyzickej osobe v zmysle správneho konania. V návrhu VZN je uvedené, že pyrotechniku by sme nechali počas Silvestra a to v čase od 18:00 do 02:00 hodiny. Pyrotechnika by bola povolená počas svadiieb na území mesta Nemšová v deň ich konania v čase do 22:00 hod. a na podujatiach organizovaných mestom Nemšová. Zákaz by bolo možné aj pre mesto obmedziť. V 15 dňovej zákonnej lehote nebola vznesená žiadna pripomienka. **S. Husár**, poslanec MsZ uviedol, že sa mu nezdá, že by v meste bolo prílišné používanie pyrotechniky. Vymožiteľnosť navrhovaných pokút je takmer nulová. Bude to na meste, že máme VZN, ktoré si nevieme istým spôsobom ustrážiť. **MUDr. Daňo** uviedol, že mesto nebude mať žiadne regule, aby ochránilo občanov, ktorým pyrotechnika znepríjemňuje život. **J. Gabriš** dodal, že je nepríjemné, keď občania prídu na úrad a nadávajú tomu, koho stretnú. Prítomní diskutovali o danej problematike. **Ing. Jurisová** uviedla, že v prípade, že bude VZN schválené, mesto napíše všetkým organizáciám, reštauráciám, ktoré poriadajú svadby, aby upozorňovali svojich klientov, že sa takéto niečo nesmie robiť. **MUDr. Daňo** a **P. Vavruš** navrhli, aby sa do VZN uviedla možnosť súhlasu mesta na základe žiadosti. **Ing. Jurisová** uviedla, že v návrhu sú uvedené len svadby. Iné akcie ako stretnutie a pod. uvedené nie sú. **Ing. Bagin** dodal, že občania sa neustále sťažujú. Je potrebné s tým niečo robiť. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 14 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 414.

12. Súhrnná správa o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta za rok 2017

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová tak, ako každoročne, predložila Súhrnnú správu o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta za rok 2017. V správe sú uvedené všetky príjmy s ktorými disponujú školy a školské zariadenia. Upozornila, že súčasťou príjmov sú aj výdavky. Koľko financií príjmu, toľko aj minú. Školy hospodária s príjmami zo štátu vo výške 594 194,88 €. Mestom vyčlenená podielová daň pre naše školské zariadenia je vo výške 928 747,95 €. Ďalej mesto poskytlo neštátnej škole a školskému zariadeniu z podielovej dane 169 094, 78 €. Je to na fungovanie katolíckej školy, CVC, materskej školy a CVC na NTS. Školy majú vlastné príjmy vo výške 116 000 €. Dostávajú dotáciu na hmotnú núdzu vo výške 280,20 €, dostávajú nenormatívne dotácie na školské ovocie. Základná škola dostala sumu 6 770,61 € a Materská škola na ul. Odbojárov vo výške 3 344,09 €. V roku 2017 celkovo hospodárili školy vo výške 1 819 195,80 €. Na kapitálové opravy bolo vyčlenených 9 632,32 €. Z podielovej dane mesto vyčlenilo školám 42,20 %. Súčasťou správy sú tabuľky o prevádzkových výdavkoch a tabuľky o mzdových nákladoch jednotlivých škôl a školských zariadení. Je tam uvedené porovnanie s r. 2015 a s r. 2016. Ako spomenula aj na pracovnej porade poslancov, vždy je zaujímavý priemerný mesačný plat zamestnancov. Je to čisto matematické číslo. Získava sa prepočtom a na základe úväzku. **A. Krchňávek**, poslanec a predseda komisie školstva uviedol, že správa bola prerokovaná na komisii. Pripomienky vznesené neboli. Mesto je voči školám ústretové. **S. Husár**, poslanec a predseda finančnej komisie dodal, že komisia finančná nemá námietky voči predloženej správe. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 415.

13. a) návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre volebné obdobie rokov 2018 - 2022

b) návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Nemšová pre volebné obdobie rokov 2018 - 2022

Predkladala: Mgr. Beáta Belková, vedúca odd. správneho

Mgr. Belková uviedla, že z dôvodu blížiacich sa komunálnych volieb v tomto roku je potrebné určiť v zmysle volebného zákona volebné obvody a počet poslancov pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre volebné obdobie rokov 2018 -2022 a návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta pre volebné obdobie rokov 2018 -2022. Od r. 2002 je v meste určený počet poslancov 13 v štyroch volebných obvodoch. Navrhujeme zachovať tento počet nasledovne: volebný obvod č. 1 Nemšová č. Nemšová, 7 poslancov, Volebný obvod č. 2 Nemšová č. Ľuborča 3 poslancov, Volebný obvod č. 3 Nemšová č. Kľúčové 2 poslancov a Volebný obvod č. 4 Nemšová č. Trenčianska Závada 1 poslanec. Ďalej predložila návrh rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Nemšová – plný úväzok na celé funkčné obdobie r. 2018 – 2022. Ku dnešnému dňu nie je známy termín konania komunálnych volieb. Avšak v zmysle zákona by sa mali konať posledných 15 dní volebného obdobia. Termíny konania komunálnych volieb sú možné dva: 03.11. alebo 10.11. Vždy v sobotu. **Ing. Bednáriková** apelovala na poslancov pre budúce volebné obdobie, aby zvážili počet členov v jednotlivých komisiách. Porovnávala okolité mestá Trenčín, Dubnica nad Váhom, Nová Dubnica. Títo majú 7 – 8 členov. Naše komisie sú 8 – 13 členné. A podobne je to aj v mestských výboroch. Dodala, že či je potrebné mať toľko členov. **Ing. Bagin** uviedol, že v každej komisii je nejaký odborník, ktorý k činnosti komisie nejakou formou prispieje. Je to na poslancoch. **Ing. Jurisová** uviedla, že Nová Dubnica má jednu mestskú časť, podobne Dubnica nad Váhom. Nemšová má štyri mestské časti. Počet poslancov sa odvíja od toho, aby za každú mestskú časť bol niekto v komisiách. Niektorí členovia majú slabú účasť na zasadnutiach komisií. Je pravda, že počet členov v komisiách je potrebné zvážiť.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 416.

14. Predloženie projektového zámeru za účelom realizácie projektu: „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Nemšová“ v rámci výzvy IROP-PO2-SC212-PZ-2018-8 a predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci príslušnej výzvy na predkladanie ŽoNFP, spolufinancovanie

Predkladal: Ing. František Bagin, primátor mesta

Ing. Bagin uviedol, že mesto pripravuje podanie projektového zámeru pre projekt: Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Nemšová. Rozpočet projektu je vo výške 642 827,45 € bez DPH, t. j. 771 392,94 € s DPH. Predpokladaná 5% spoluúčasť mesta na financovaní projektu je vo výške 38 569,65 € s DPH. Jedná sa o rekonštrukciu existujúcej budovy zdravotného strediska s možnosťou nadstavby budovy. Podmienkou však je, aby v budove bol všeobecný lekár. Lekárovi poskytneme nájom. Je to veľký problém. **Ing. Jurisová** uviedla, že mesto Nemšová sa môže uchádzať o financie. Dostalo sa do spádových oblastí, ale sme v druhom poradí. V prvom poradí je poliklinika Dubnica nad Váhom. Mesto Dubnica nad Váhom určite bude financie žiadať. Dubnica bude hodnotená pred našim mestom. V druhom kole môžeme byť úspešný v tom prípade, ak zostanú finančné prostriedky. Maximálna výška z eurofondov je 700 000 €. Podľa informácií predpokladáme, že alokované sú financie na 120 žiadostí. Do tohto termínu sa pripravuje do 70 žiadostí. Predpokladáme, že sa do druhého kola dostaneme. Ako druhému v poradí nám bude umožnené, aby sme sa o financie uchádzali. Žiadosť môžeme podať do 29.06.2018. Za 3 – 4 mesiace bude druhé kolo. Nevieme, ako to bude prebiehať. Žiadosť bude na oprávnené výdavky na rekonštrukciu celého prízemie a časti druhého nadzemného podlažia v jednej časti A pre zubárske pracovisko. Na časti B a C, kde je navrhovaná rehabilitácia, na to nemôžeme financie žiadať, pretože nám to nevychádza, výdavky musia ísť z rozpočtu mesta ako neoprávnené výdavky. Neoprávnený výdavok je na vybudovanie a dobudovanie pavilónu B a C druhého nadzemného podlažia / 1. a 2. etapa financovania/. Prvá etapa / cca 90 000 € / je vybudovanie obvodových múrov s oknami a strecha. Nie sú tam zahrnuté financie na elektroinštaláciu, zdravotníctvo, zárubne, dvere a podlahy. Na to, aby celé druhé poschodie bolo funkčné, o tom hovoríme v druhej etape / cca 220 000 € /. Mesto má možnosť toto dofinancovať alebo to môžeme dať do prenájmu. Môže tam pôsobiť lekáreň, prípadne stacionárne denné centrum alebo detské jasle. Je na nás, kto a akým spôsobom sa dokončenie zdravotného strediska urobí. Pracoviská budú klimatizované, bude tam výťah, budú mať samostatné merania energií. Taktiež bude možnosť centrálného nahlasovania termínov vyšetrenia cez internet. Bude tu gynekológ, internista a môže tu byť aj neurológ. **A. Krchňávek** uviedol, že keby sa s prácami začalo zajtra, už je neskoro. To, že nemáme lekárov, je celoslovenský problém. Zvlášť obvodných lekárov. Dodal, že obdivuje MUDr. Hammerovú, v akých podmienkach pracovala. V nedôstojných podmienkach tiež pracuje MUDr. Adamovič. Čakáreň je veľmi malá. Navrhol umiestniť pred túto ordináciu lavičky pre pacientov. **Ing. Jurisová** reagovala, že mesto budovu minulý rok kúpilo. Tento rok sa uhradila posledná splátka, aby sme budovu získali naspäť. **MUDr. Daňo** dodal, že realizáciou projektu by sa vyriešil problém internej ambulancie, nielen obvodných doktorov. Vytvorila sa priestorové podmienky na to, aby prišli ďalší lekári, ktorí by mali záujem tu pracovať. Personálny stav lekárov tak, ako bolo povedané, je celoslovenský problém. Obzvlášť lekárov prvého kontaktu. Priemerný vek pediatra v TSK je 60 rokov a 2 mesiaca a praktického lekára cez 58 rokov. Túto problematiku štát rieši formou rezidentského programu. Za pár rokov nás, naše vnúčence, dorast, nebude mať kto liečiť. Uviedol, že verí, že z dlhodobého hľadiska časom sa toto vyrieši a keď budeme mať pripravené priestory pre ďalších lekárov, tak to bude bonus. Služby sa potom rozšíria a skvalitnia. Pokiaľ takáto výzva existuje a je šanca bojovať o tie peniaze pri 5 % spoluúčasti mesta, bola by obrovská chyba na to nereagovať.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 417.

Na rokovanie prišla poslankyňa Janka Filová. **Počet poslancov je 12.**

15. Majetkové záležitosti:

15. 1 Odpredaj časti pozemkov, E KN parcely č. 2508/1, 2508/5, k. ú. Nemšová**Ing. Dana Krajčovičová, Jozef Šedivý a manželka**
15. 2 Žiadosť o odkúpenie pozemku, C KN parcely č. 549/2, k. ú. Trenčianska Závada.....**Jozef Gabriš**
15. 3 Zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 67/1, k. ú. Trenčianska Závada**Ing. Stanislav Gabriš**
15. 4 Zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 115/16 k. ú. Nemšová.....**Tradičná pekára, Horná Súča**
15. 5 Zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 285/9, k. ú. Nemšová.....**Ing. Branislav Veselý a manželka**
15. 6 Zámer odpredať pozemky, C KN parcelu č. 242/5, 206/4, 155/78, 241/7 k. ú. Nemšová.....**Ing. Anton Kučma, PhD**
15. 7 Prenájom časti pozemku, C KN parcely č. 119, k. ú. Ľuborča.....**Zdenka Chudová**
15. 8 Schválenie prenájmu za účelom výstavby hokejbalového ihriska – SBUL, Nemšová, poz. spoločenstvo

15.9 Schválenie prenájmu – nebytový priestor v zdravotnom stredisku- DAJA, s.r.o., Nemšová

15.10 Prenájom budúcich nebytových priestorov v zdravotnom stredisku – všeobecní lekári

15.11 Zámer prenajať časť nebytového priestoru v budove zdravotníckeho zariadenia č. 188 v Nemšovej - § 9a ods.1 písm. c) a § 9a ods.9 zákona č. 138/1991 Zb.- priamy nájom

15. 12 Zriadenie vecného bremena – Peter Sedláček a manželka, kat. územie Nemšová

15. 13 Zriadenie vecného bremena – SVB Dvorec, Ľuborča

15. 14 Zrušenie uznesenie č. 395 zo dňa 02.05.2018, Cyklotrasa Ľuborča - Nemšová

15. 15 Predaj pozemkov na ulici Slovenskej armády na základe obchodnej verejnej súťaže

15. 16 Záměna nehnuteľností medzi Mestom Nemšová a spoločnosťou PP – TEN, s.r.o., Nemšová

15. 17 Zrušenie uznesenia č. 221 zo dňa 09.11.2016 a uznesenia č. 235 zo dňa 14.12.2016, týkajúce sa zámeny pozemkov medzi mestom Nemšová a Spoločenstvom bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, poz. spoločenstvo

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora

K bodu 15. 1 J. Gabriš predložil odpredaj časti pozemkov p. č. 2508/1, 2508/5, k. ú. Nemšová Ing. Krajčovičovej a J. Šedivému, ktorí požiadali o odkúpenie pozemkov. Materiál bol prerokovaný na komisii výstavby, finančnej komisii a na pracovnej porade. Nakoľko mesto v týchto miestach plánuje urobiť detské ihrisko, navrhol s odpredajom počkať. Nie je známe, či tieto pozemky nebudú zasahovať do pozemkov mestských. Taktiež v týchto miestach vedie trasovanie kanalizačného zberača. **A. Krchňávek** reagoval, že detské ihrisko je na blízkom kúpalisku. Podporil odpredaj pozemkov. Aspoň bude pozemok udržiavaný. Pozemok je teraz zarastený a znečistený. Nikto sa oň nestará. Dva rodinné domy majú trasovanie kanalizácie vo svojom oplotenom dvore. Nevidí v odpredaji žiadny problém. **J. Gabriš** reagoval, že je nereálne otvoriť kúpalisko pre mamičky, aby mohli ísť na ihrisko. **Ing. Jursová** uviedla, že toto detské ihrisko bude menšie. Susední vlastníci už nebudú môcť dorovnať pozemok. Pozemok sa dá predajť aj užší. O detské ihrisko sa budeme musieť starať. **MUDr. Daňo** uviedol, že v lokalite IBV Vlárka je priestor pre možné detské ihrisko, ktoré dal primátor mesta do prenájmu. **Ing. Bagin** reagoval, že p. Šebíková má pozemok oplotený vlastný. Prítomní diskutovali o danej problematike, tiež o možnom zokruhovaní v mieste pri p. Kadúchovi. **Ing. Bednáriková** navrhla sumu 50,00 €/m². **Ing. Jurisová** uviedla, že finančná komisia neodporučila odpredaj, preto nenavrhol cenu. **MUDr. Daňo** uviedol, aby hlasovali za návrh komisie, ktorá materiál prerokovala. Keď návrh neprejde a poslanci sa rozhodnú pozemok odpredať, bude sa hlasovať za odpredaj. Poslanci hlasovali za neodpredaj pozemkov. Po schválení uznesenia za neodpredaj **J. Gabriš** dodal, aby VPS, m. p. o. začala pozemok udržiavať. Prítomní občan p. Krajčovič reagoval, že na tomto pozemku nie je vhodné ihrisko. Šachta býva odokrytá. Do Nemšovej prišli bývať z Novej Dubnice, kde sa niečo takéto nestáva.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 18 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 418.

K bodu 15. 2 J. Gabriš predložil žiadosť o odkúpenie pozemku, p. č. 549/2, k. ú. Trenčianska Závada p. Jozefovi Gabrišovi. Materiál bol prerokovaný na komisii výstavby, v komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov. Z rokovania vzišiel návrh neschváliť podanie žiadosti na Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor o vydanie rozhodnutia, ktorým bude zrušená obmedzujúca poznámka v zmysle katastrálneho zákona a to zákaz scudzenia a zaťaženia pozemku v k. ú. Trenčianska Závada. Je tam rigol, ktoré je potrebné nechať zachovaný. **S. Husár** uviedol, že p. Gabriš tvrdí, že rigol čistí. V prípade neschválenia odpredaja, nastane situácia, že sa o rigol nebude mať kto starať. **J. Kiačik**, poslanec MsZ uviedol, že o rigoly v meste sa tiež nikto nestará.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 19 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 419.

K bodu 15. 3 J. Gabriš predložil odpredaj pozemku p. č. 67/1, k. ú. Trenčianska Závada. Ing. S. Gabriš požiadala o odkúpenie uvedeného pozemku. Materiál bol prerokovaný na komisii výstavby a komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov. **S. Husár** uviedol, že finančná komisia žiadosť prejednála a odporúča predaj pozemku za cenu 20,00 €/m². **A. Krchňávek** dodal, že už piate MsZ sa bavíme o cenách. Ceny sú rôzne. Informoval sa, či existuje na ceny nejaká VZN? Ceny za pozemky nastavil podnikateľ, ktorý predával pozemky občanom z Dubnice. Navrhol, aby sme boli k našim občanom, ktorí

o odpredaj žiadajú, ústretoví. Pozemky dlhé roky užívajú. Dodal, že Trenčianska Závada je lukratívna. **Ing. Savková** uviedla, že cenovú mapu majú k dispozícii členovia finančnej komisie. **J. Gabriš** reagoval, že je potrebné rozlíšiť lokalitu. V Trenčianskej Závade nie je plyn, kanalizácia, nie sú tam lekári. **A. Krchňávek** poznamenal, že odkanalizujeme Kameničany a Nemšová nie je odkanalizovaná. K názoru sa pripojil Ing. Duvač. **J. Kiačik** dodal, že je potrebné zabezpečiť prístup na susedný pozemok. **J. Gabriš** uviedol, že Ing. Gabriš si pozemok vysporiada. **MUDr. Daňo** uviedol, že susedný pozemok je dedovizeň Ing. Gabriša. **Ing. Duvač** dodal, že je za odpredaj pozemku za podmienky, že bude právo prechodu na susedný pozemok. Prítomní o problematike diskutovali. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 20 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 420.

K bodu 15. 4 J. Gabriš predložil zámer odpredať pozemok p. č. 115/16 k. ú. Nemšová, Tradičná pekáreň, Horná Súča. Jedná sa o pozemok na ul. Železničná. Materiál bol prerokovaný na komisii výstavby a komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov, kde bolo odporúčené neschváliť odpredaj. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 21 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 421.

K bodu 15. 5 J. Gabriš predložil materiál – zámer odpredať pozemok p. č. 285/9 k. ú. Nemšová Ing. Veselému a manželke. Materiál bol prerokovaný na komisii výstavby a komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov, kde bolo odporúčené neschváliť odpredaj. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 22 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 422.

K bodu 15.6 J. Gabriš predložil zámer odpredať pozemok p. č. 242/5, 206/4, 155/78, 241/7 k.ú. Nemšová Ing. Kučmovi. Materiál bol prerokovaný na komisii výstavby a komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov. **S. Husár** uviedol, že tento bod bol dlho prerokovávaný vo finančnej komisii. **A. Krchňávek** navrhol odpredať pozemok za cenu 20,00 €/m². Prítomní o problematike diskutovali. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 23 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 423.

K bodu 15. 7 J. Gabriš predložil prenájom pozemku p. č. 119, k. ú. Ľuborča. Pani Zdenka Chudová požiadala o prenájom časti pozemku v areáli KS Ľuborča. Materiál bol prerokovaný na komisii výstavby a komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov. Komisie odporučili prenájom pozemku za cenu 10,00 €/m² s výpovednou lehotou z dôvodu nožnej rekonštrukcie objektu. Bude taktiež potrebné ihrisko odhradiť od areálu. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 24 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 424.

K bodu 15.8 J. Gabriš predložil schválenie prenájomu za účelom výstavby hokejbalového ihriska – SBUL Nemšová. Materiál bol prerokovaný na komisii výstavby a komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov. Je to pozemok v areáli NTS. Ročný prenájom vo výške 50,00 €/rok s podmienkou, že priestor budeme musieť udržiavať. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 25 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 425.

K bodu 15. 9 J. Gabriš predložil schválenie prenájomu – nebytový priestor v zdravotnom stredisku – DAJA, s. r. o. Nemšová s podmienkami, ktoré budú riešené zmluvou, ktorá bude predmetom nasledujúceho rokovania MsZ.. Materiál bol prerokovaný na komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov. Je to prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku, kde sme schvaľovali žiadosť o NFP. **S. Husár** dodal, že finančná komisia s prenájomom súhlasí. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 26 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 426.

K bodu 15. 10 J. Gabriš predložil návrh budúceho prenájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku – všeobecní lekári vo výške 1,00 €/ročne, nájom a energie. Materiál bol prerokovaný na komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov. Je potrebné schváliť zmluvy o budúcej nájomnej zmluve k žiadosti o NFP. **S. Husár** dodal, že finančná komisia s prenájomom súhlasí. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 27 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 427.

K bodu 15. 11 J. Gabriš predložil zámer prenajať časť nebytového priestoru v budove zdravotníckeho zariadenia č. 188 v Nemšovej – priamy nájom. Materiál bol prerokovaný na komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov. Je to ambulancia po MUDr. Hammerovej. Záujemkyňa nesplnila podmienky súťaže, je potrebné znova schváliť zámer. **MUDr. Daňo** uviedol, že jedna vec je pustiť sa do prestavby a druhá vec je, že si musíme uvedomiť, že lekári budú potrebovať náhradné priestory. Lekárom musíme ponúknuť nejaké priestory. Kontinuita zdravotných služieb musí byť. Zdravotná starostlivosť musí byť zabezpečená. **J. Gabriš** navrhol zo spomínaných dôvodov tento bod z rokovania stiahnuť. **Primátor mesta** dal hlasovať o predložennom návrhu. Prítomní 12 poslanci schválili stiahnutie bodu z rokovania MsZ.

K bodu 15. 12 J. Gabriš predložil zriadenie vecného bremena –Peter Sedláček a manželka, k. ú. Nemšová. Materiál bol prerokovaný na komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov. **S. Husár** uviedol, že finančná komisia doporučuje schváliť zriadenie vecného bremena. **Ing. Duvač** uviedol, že komisia výstavby doporučuje schváliť zriadenie vecného bremena. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 28 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 428.

K bodu 15. 13 J. Gabriš predložil zriadenie vecného bremena – SVB Dvorec, Ľuborča. Je to bývalá budova detských jaslí. Plánujú urobiť novú prípojku vody. Materiál bol prerokovaný na komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov. **S. Husár** uviedol, že finančná komisia doporučuje schváliť zriadenie vecného bremena. **Ing. Duvač** uviedol, že komisia výstavby doporučuje schváliť zriadenie vecného bremena. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 29 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 429.

K bodu 15. 14 J. Gabriš predložil zrušenie uznesenia č. 395 zo dňa 02.05. 2018 Cyklotrasa Ľuborča – Nemšová. Ďalej je návrh na uzavretie nájomnej zmluvy parciel, ktoré sa zmenili. Tieto potrebujeme pod cyklotrasu. Materiál bol prerokovaný na komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov. **Ing. Bagin** uviedol, že sa uchádzame o financie na cyklotrasy vo výške 450 000,00 €. Máme právoplatné stavebné povolenie. Sme jediný uchádzači v rámci VÚC. Splnili sme všetky podmienky, dokázali sme vysporiadať majetky. Primátor mesta poďakoval stavebnému úradu za vykonanú prácu. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 30 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 430.

K bodu 15. 15 J. Gabriš predložil obchodnú verejnú súťaž: predaj pozemkov na ul. Slovenskej armády v Nemšovej. Jedná sa o pozemok, kde stál tzv. fínsky dom. P. Forgáč požiadal o odkúpenie týchto pozemkov. **MUDr. Daňo** reagoval, že otázka je, či chceme pozemky predať. **Ing. Bagin** dodal, že p. Doktor plánoval v tejto lokalite postaviť polyfunkčný dom. Sú tam všetky inžinierske siete. **J. Gabriš** uviedol, že na pracovnej porade bol návrh pozemok odpredať za cenu minimálne 50,00 €/m². **MUDr. Daňo** pokračoval, že pozemkov vo vlastníctve mesta takejto kvality, v takejto lokalite s infraštruktúrou veľa nie je. Navrhol pozemok ponechať v majetku mesta. **MUDr. Daňo** navrhol tento bod na riešenie novému MsZ. **A. Krchňávek** dodal, že je potrebné pozemok občas pokosiť. **S. Husár** uviedol, že taktiež finančná komisia doporučuje tento bod prerokovať budúcemu MsZ. **Primátor mesta** dal hlasovať o predložennom návrhu. Prítomní 12 poslanci schválili stiahnutie bodu z rokovania MsZ.

K bodu 15. 16 J. Gabriš predložil zámenu nehnuteľností medzi mestom Nemšová a spol. PP-TEN, s r., o. Nemšová. Materiál bol prerokovaný na komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov. **S. Husár** uviedol, že finančná komisia zobrala zámenu nehnuteľností na vedomie a doporučuje MsZ zvážiť možnosť aj finančného vysporiadania sa so spoločnosťou. Finančné vysporiadanie sa by mohlo byť realizované v r. 2018 – 2019. Bude potrebné zdokladovať vlastníctvo majetku. **J. Kiačík** navrhol, aby bol vypracovaný celkový súpis – čo mesto vlastní, aby sa toto celkovo vyriešilo. **MUDr. Daňo** uviedol, že v súčasnosti budova postavená na mestskom pozemku neplní účel, na ktorý bola postavená. Za predpokladu, že sa zrevitalizujú kurty a činnosť sa obnoví, tak bude mať význam. Vymieňať to za lesy je nešťastné riešenie. Dodal, že je za to, aby sa to finančne vyrovnalo. V akom časovom horizonte, je otázka diskusie. **Ing. Duvač** oznámil, že stavebná komisia to zobrala na vedomie s tým, že ostatné riešenie nechá na mesto. Je potrebné zvážiť, či sa s kurtami bude niečo robiť, či má budova zmysel. Navrhol finančné vyrovnanie. **Ing. Bagin** dodal, že je to športový areál, treba ho zachovať. Plánujeme tu urobiť hokejbalové ihrisko. Je tu bufet, parkovanie, sprchy. Deťom umožníme, aby si zadarmo zahrali. Areál má zmysel.

Ing. Duvač doplnil, že záleží na zámere mesta, za akých podmienok. **A. Krchňávek** uviedol, že aby to nedopadlo ako s garážami v Ľuborči. **P. Chmelina** k prerokovanému bodu krátko uviedol, že v roku 1998 sa rozhodli, že postavia športový areál. SBUL poskytlo pozemky na športoviská za 1,00 SK/rok na 50 rokov. Zostáva ešte 30 rokov. Pozemky pod ihriskami sú mestské, časť je urbárska. Na hlavnú budovu penziónu v hodnote milión korún poskytol Skloobal, milión korún PD Vlára, milión malo dať mesto a 7 miliónov korún poskytlo Ministerstvo financií SR. Neskôr sa dobudovala časť, kde je kuchyňa, šatne. Ďalšie zariadenia NTS, s r. o. boli vybudované z rôznych darov, ale je to jej majetkom NTS-ky. NTS, s r. o. je dcérska spoločnosť Nemšovského telovýchovného spolku. Má 11 členov. Jedným z členov je mesto Nemšová. Dodal, že spoločnosť financoval a rozhodol sa, že po 25 rokoch už nevládze. Požiadala primátora mesta, aby tento materiál predložil poslancom MsZ. Aby veci, ktoré má NTS –ka, vlastnilo mesto Nemšová. Navrhol, aby NTS spravoval mestský podnik. Dnes NTS nemá aktívnu činnosť. Predsedom FK Slovan Nemšová je J. Chmelina. Spoločnosť PP TEN má vypracované vlastné cenové kalkulácie. Dodal, že by bol rád, keby NTS –ka prešla na mesto Nemšová. **J. Kiačík** požiadal o predloženie sumáru majetku, kto, čo vlastní. Následne sa toto bude riešiť. **A. Krchňávek** sa informoval na nemšovský futbal. **P. Chmelina** dodal, že v súčasnom období je futbalový klub – muži, prenajatý Horovciam. V Nemšovej je dorast, žiaci, prípravky, čo je cca 100 ľudí. Na týchto sú odkázaní TJ Ľuborča a tiež TJ Kľúčové. Sú traja tréneri. Muži v tomto čase skončili. Výluka Nemšovej je na jeden rok. Za právo hrať súťaž, získal klub od Horoviec sumu 10 000 €/rok. Náklady sú na Horovciach. Dodal, že na futbal nemáme peniaze. Obe školy formou CVČ robia krúžky – futbal. Tréneri sú z NTS. **Ing. Bagin** doplnil, že tento bod sa bude prerokovávať na MsZ v mesiaci september po predložení požadovaných materiálov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 31 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 431.

K bodu 15. 17 J. Gabriš predložil návrh na zrušenie č. 221 zo dňa 09.11.2016 a uznesenia č. 235 zo dňa 14.12.2016, týkajúce sa zámény pozemkov medzi mesto Nemšová a Spoločenstvom bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová. Materiál bol prerokovaný na komisii finančnej a na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 32 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 432.

16. Diskusia.

Ing. Duvač poďakoval vedúcej stavebného úradu a jej kolegom za rýchle vybavenie všetkých potrebných dokumentov potrebných k budovaniu cyklotrasy. **S. Husár** sa informoval na práce na ihrisku v Ľuborči.

A. Krchňávek sa informoval, prečo Ľuborča hrala v Borčiciach a nie v Nemšovej. **Ing. Bagin** reagoval, že bola uzatvorená dohoda. **J. Gabriš** informoval, že budova na ihrisku je nadstavená, práce pokračujú. Robia elektrické rozvody, kúrenie. **F. Begán** upozornil na opravu fasády na garážach pri ihrisku v Ľuborči. **Ing. Bagin** reagoval, že mesto v tejto veci koná. Bola zbúraná prístavba. **J. Kiačík** požiadal o osadenie zrkadla na komunikáciu z ul. Sadovej. Nedá sa odtiaľ vyjsť, je tam stĺp. **P. Vavruš** sa informoval, kedy bude prebiehať plánovaná oprava komunikácií v Kľúčovom. **Ing. Bagin** uviedol, že práce sa naceňujú. Jedná sa o ul. Holubyho. **A. Krchňávek** a **p. Chmelina** diskutovali, že nakoľko je v tomto roku je 90 rokov športu v Nemšovej o možnosti stretnutia mužstiev starých pánov, futbalistov. **F. Begán** upozornil na zarastajúci potok v Ľuborči a **J. Kiačík** upozornil na zarastajúci potok v Kľúčovom. **J. Gabriš** informoval, že v posledných dňoch bol vyčistený potok v Trenčianskej Závade. **Ing. Jurisová** uviedla, že bola oslovená Ing. Sádovským, že občania na ul. Vlárská by chceli chodník, ktorý pri p.

Kochovi končí. Sú tam iba obrubníky a nie je tam dlažba. Povedala mu, že na MsZ predloží práce na chodníku. Jedná sa o 50 m2 chodníka. V tej časti si všetci vlastníci rod. domov robili chodníky na vlastné náklady. V prípade, že poslanci odporučia, aby sa chodník dal urobiť, v septembri na MsZ bude materiál predložený. Ing. Sádovský priniesol cenovú ponuku. Chodník by stál 3 617,60 € s DPH. Pozemok je mestský. **J. Gabriš** uviedol, že p. Koch má chodník z dvoch strán. **Ing. Prílesanová** doporučila z dôvodu bezpečnosti detí, túto časť chodníka urobiť, ak sa dá. **Ing. Kučma PhD.** v mene svojom a v mene svojho otca poďakoval za schválenie uznesenia a poprial prítomným poslancom všetko dobré. **Ing. Bagin** poďakoval poslancom za vykonanú prácu a poprial príjemné strávenie letných dovolení s tým, že sa spoločne stretnú na rokovaní MsZ v mesiaci september.

17. Záver

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

V prípade zverejnenia zápisnice na webovej stránke mesta prílohy k tejto zápisnici tvoria materiály:

- materiály pod názvom Pracovné materiály na rokovanie MsZ dňa 20.06.2018
- hlasovanie poslancov MsZ Nemšová konaného dňa 20.06.2018
- uznesenia z 37. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 20.06.2018.

Ing. František Bagin
primátor mesta

Ing. Iveta Jurisová
prednostka úradu

Overovatelia: Ján Gabriš
Pavol Vavruš

Zapísala: Mgr. Beáta Belková