

Z á p i s n i c a

zo 41. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 19. septembra 2018 o 17.00 hodine v zasadačke Mestského úradu, Ul. Janka Palu 2/3, Nemšová, na poschodí.

1. Otvorenie

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. František Bagin. Na úvod privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku mesta, prednostku úradu, pracovníkov mesta a občanov.

Primátor mesta konštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov je **prítomných 11 poslancov**, t. j. 85 %, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Ospravedlnená poslankyňa: Ing. Zita Bednáriková. MUDr. Peter Daňo príde na rokovanie s oneskorením. Za overovateľov zápisnice boli určení a schválení poslanci Stanislav Husár a František Begáň. Písaním zápisnice bola poverená Mgr. Beáta Belková, za skrutátorky určil primátor mesta Mgr. Jarmilu Raftlovú a Barboru Koníčkovú. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. S programom rokovania boli poslanci ako aj verejnosť v dostatočne časovom predstihu oboznámení, zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke mesta a taktiež vyhlásením v mestskom rozhlase.

Primátor mesta predložil návrh programu rokovania a v zmysle Rokovacieho poriadku sa spýtal na pripomienky alebo doplňujúce návrhy k programu rokovania.

J. Gabriš, poslanec MsZ predložil návrh doplniť program rokovania: Majetkové záležitosti o nasledovné body: 14.11 Zmena uznesenia č. 425 zo dňa 20.06.2018, bod 14.12 Zriadenie vecného bremena na základe žiadosti Západoslovenská distribučná, a. s. – Železničná ulica, Nemšová, bod 14.13 Schválenie majetkoprávneho vyporiadania pozemkov na futbalovom ihrisku v Ľuborči a bod 14.14 Ukončenie nájomných zmlúv s NTS s. r. o.. O predložennom návrhu dal primátor mesta hlasovať. Prítomní poslanci schválili počtom hlasov 11 doplnenie programu rokovania MsZ.

Primátor mesta dal hlasovať o upravenom programe rokovania MsZ. Poslanci MsZ Nemšová 11 hlasmi schválili program dnešného rokovania.

Primátorom mesta boli do návrhovej komisie navrhnuté a schválené 9 hlasmi Janka Filová a Alžbeta Gurínová.

Bolo prikróčené k prerokovaniu jednotlivých bodov v zmysle schváleného programu.

Na rokovanie MsZ prišiel poslanec MUDr. Peter Daňo. **Počet prítomných poslancov je 12.**

2. Kontrola plnenia uznesení

Predkladala: Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka mesta Nemšová

Ing. Papierniková, hlavná kontrolórka predložila kontrolu plnenia uznesenia zo 40. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 4.9.2018 č. 435, č. 436, z 38. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 4.7.2018 č. 433, uznesenia z 37. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 20.6.2018 č. 412, č. 417, č. 420, č. 423, č. 424, č. 425, č. 426, č. 427, č. 428, č. 429, č. 430, uznesenia z 35. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 02.05.2018 č. 388, č. 392, č. 393, č. 394, č. 395, č. 400, č. 401, uznesenia z 33. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 28.02.2018 č. 366, č. 377, č. 379, uznesenie č. 360 z 32. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 13.12.2017, uznesenie č. 246 z 23. zasadnutia MsZ zo dňa 22.02.2017, uznesenie č. 240 z 22. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 14.2.2017, uznesenie z 20. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 9.11.2016 č. 209, uznesenie z 8. zasadnutia MsZ v Nemšovej zo dňa 16.09.2015 č. 91, z 5. zasadnutia MsZ v Nemšovej zo dňa 22.04.2015 uznesenie č. 68, uznesenie z 2. zasadnutia MsZ zo dňa 11.02.2015 č. 443, uznesenia z 32. zasadnutia MsZ zo dňa 25.6.2014 č. 402 + 445 (zmena uznesenia zo 17.09.2015), kontrolu plnenia uznesení z 27. zasadnutia MsZ zo dňa 11.12.2013: uznesenie č. 351, kontrolu plnenia uznesenia z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 18.9.2013 č. 299. Hlavná kontrolórka konštatovala, že uznesenia sa plnia priebežne. **S. Husár** sa informoval na plnenie uznesenia týkajúceho sa dopravného značenia na ul. Janka Palu, kde bolo odporúčených viac bezpečnostných prvkov. Taktiež vyvýšený prechod. **Ing. Bagin** uviedol, že bola osadená dopravná značka – zníženie rýchlosti na 30. Dopravný inšpektorát nepovolí osadiť retardér ani spomaľovač. Sú problémy zo strany autobusovej dopravy, je to cesta II. triedy. Zákony musíme dodržiavať. **J. Kiačik** navrhol označiť prechod pre chodcov červeným pásom tak, ako je v Skalke nad Váhom. Prítomní poslanci diskutovali o danej problematike. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 404.

3. Správa o činnosti a hospodárenie Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára – Váh s. r.o.

Nemšová za rok 2017

Predkladal: Ing. Peter Kiačik, odborný referent a Ing. Roman Múčka, projektový manažér

Ing. Kiačik, predložil ekonomické ukazovatele spoločnosti. Náklady predstavovali sumu 631.125 €, výnosy 703.032 €, zisk po zdanení vo výške 45.319 € bude podľa rozhodnutia valného zhromaždenia / ďalej VZ/ rozdelený do zákonného rezervného fondu vo výške 2.266 € a na účet nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške 43.053 €. V roku 2016 sa začal veľký projekt odkanalizovania mikroregiónu. V roku 2017 boli investície na projekt vo výške 28.394.826,32 €. V roku 2018 sa celý projekt dokončuje. Súčasťou materiálu je ročná účtovná uzávierka za rok 2017. **Ing. Bagin** dodal, že ČOV – ka je čiastočne skolaudovaná a je v skúšobnej prevádzke. **Ing. Múčka**, projektový manažér uviedol, že hlavné práce boli ukončené v mesiacoch máj, jún 2018. Budova Čističky odpadových vôd / ďalej ČOV / bola skolaudovaná na skúšobné obdobie 12 mesiacov. Je to podmienka, pretože nie je naplnená kapacita. Bola podaná žiadosť na Okresný úrad ŽP na kolaudáciu tzv. hornej časti, od Slávnice po Nemšovú. Na túto časť je samostatné stavebné povolenie. Kolaudácia tejto časti bude v mesiaci október t. r.. Na časť od Nemšovej po Hornú Súču je podaná žiadosť o kolaudáciu. Verejnou vyhláškou boli oboznámení súkromní vlastníci pozemkov a tiež právnické osoby. Je predpoklad, že do konca októbra bude kolaudačné rozhodnutie vydané na hornú časť. Budúci producenti odpadových vôd od Slávnice po Nemšovú sa budú môcť následne napájať. Následne aj producenti z Hornej Súče až po Skalku nad Váhom. So zhotoviteľom sa riešia čerpace stanice. Naplnenie prác z projektu je splnené. Reálne boli uhradené faktúry vo výške 34.000.000 €. Bude nasledovať žiadosť o platbu / ŽOP /. Podliehame kontrolám z agentúry a z ministerstva, taktiež kontrola vládneho auditu. Z technického hľadiska ukončenie stavby je všetko splnené. Všetky štátne cesty od Slávnice po Hornú Súču sú urobené v omnoho širších profiloch. Niektoré obce využili projekt a práce na svojich komunikáciách si sami dofinancovali, ako Kameničany, Bolesov, Dolná Súča. TSK na základe diskusií na tento rok naplánoval niektoré úseky. Je potrebné vyporiadať pozemky, odkúpiť pozemky pod čerpacími stanicami. Dodal, že funkčnosť spoločnosti bude taká istá ako bola pred realizáciou projektu. Cieľom zostáva poníženie strát v sieťach. **Ing. Múčka** dal do pozornosti skutočnosť, kde je nutné rokovať s bankou vo veci dofinancovania projektu. Jedná sa o sumu 400.000 €. Je to kritická situácia. **Mgr. Šupáková** sa informovala, či boli v projekte neoprávnené výdavky. Jedná sa o investíciu v hodnote 34.000.000 €. **Ing. Múčka** uviedol, že z titulu čerpania financií neboli. Sú posledné dve ŽOP-ky. Všetko je podmienené dofinancovaním bankou. **MUDr. Daňo** sa informoval, či je problém so spolufinancovaním. **Ing. Múčka** uviedol, že financovanie bolo zabezpečené úverom, ktorý skončil 31.08.2018. Banka si kontroluje lehoty splatnosti, záväzky. Banka zistila, že opatrenia, ktoré mali byť splnené, ako napr. zvýšenie ceny..., neboli splnené. Nie je tvorba zdrojov na krytie istiny. Náklady stále rastú. Majú sa zvýšiť vklady – príspevky od spoločníkov, od obcí. Toto bolo deklarované v správe na roky 2016, 2017. Pôjde správa na úverový výbor, môže sa stať, že dajú podmienku na to, aby sa dočerpalo 700.000 € aj s vrátením, že sa musia splniť vklady, ako príspevky obcí k dofinancovaniu. **Mgr. Šupáková** sa ďalej informovala na termín ŽOP-ky, aby sa toto stihlo. **Ing. Múčka** uviedol, že termín je 3 mesiace po ukončení projektu. Spoločnosť žiadala o predĺženie lehoty. Termín poslednej ŽOP-ky je 30.11.2018. Následne bude kontrola. Môže sa žiadať o doplnenie. **S. Husár** sa spýtal primátora mesta ako konateľ spoločnosti, na vymožitelnosť vkladov obcí. Informoval sa na plnenie povinností obcami. **Ing. Bagin** reagoval, že **Ing. Kleinertová** vypracovala plán, ako má spoločnosť fungovať do budúcnosti. Obce Slávnica, Kameničany, Bolesov a Borčice by sa chceli spolupodieľať na percentuálnom podiele spoločnosti. Ostatní spoločníci s týmto nesúhlasili, keďže do spoločnosti nič nevložíli. Považská vodárenská spoločnosť bude hlásiť stav konkrétnych vodomeroch. Podľa vyjadrenia právničky a tiež audítorky nemáme akou formou dostať financie, súkromné spoločnosti nesmú prispievať do spoločnosti. V r. 2016 a 2017 malo prísť do spoločnosti 110.000 € na pokrytie nákladov. Toto sa nepodarilo. Zistili sa úniky vody 48 – 50% v Ľuborči a v Nemšovej. Priemer na Slovensku je 30 % strát. Spol. Aqua defekt vyhľadávala možné úniky vody, nenašla nič. Uviedol, že v prípade poruchy vody, spoločnosť nemá signalizačné zariadenie. Zariadenie signalizuje v prípade veľkého odberu, kde porucha približne je. Vodu odoberáme z TVK. O poruche sa dozvieme na druhý deň. Za ten čas pretečie veľké množstvo vody za sekundu. Toto je jednou z veľkých príčin. Najväčší zdroj príjmov je z Nemšovej a Horného Srnia. Horná Súča a Dolná Súča do spoločnosti vklad nedajú. Nemšová na rekonštrukciu vodovodov na ul. SNP a Šidlíkové z eurofondov financie nedostala. Plánujeme robiť prepoj vodovodov Nemšová - Ľuborča. Nemšová bude odoberať vodu z nového zdroja – pri kúpalisku, tým sa poníži odber z TVK. Bude sanovať naše poruchy a straty unikajúcej vody. Spoločnosť začala robiť šachty s vodomermi, budú hlásiť, kde je veľký odber. Následne technikovi. Obce sa v minulosti dohodli, že pri ukončení projektu sa percentuálne prevedú majetky na spoločnosť. Peniaze dostala vodárenská spoločnosť, nie obce. Podiely sa môžu upraviť len zákonnou cestou. Mesto Nemšová vložila do spoločnosti kapitál - budovu ČOV-ky. Percentuálne prerozdelenie zo strany obcí Horná Súča a Dolná Súča stále pretrváva, cca 3 roky. **Ing. Kleinertová** navrhla, aby sa upustilo od nájmu spoločnosti. Obce s týmto nesúhlasili. Obec Hrabovka musela uhradiť sumu 50.000 € na geodetické práce a pre túto obec nebolo urobené nič. **Ing. Papierniková** uviedla, že táto suma bola obci odpustená. Spoločnosť chcela urobiť tejto obci zberové miesto. Suma je cca 50.000 €, RVS VV zatiaľ financie nemá. **Ing. Kiačik** doplnil, že spoločnosť má negatívne stanovisko

k projektovej dokumentácii od hygieny a tiež od OÚ ŽP Trenčín. **Mgr. Šupáková** reagovala, že toto je problém 4 roky. Uviedla, že starosta obce Skalka nad Váhom vysvetľoval na MsZ v r. 2017 ako vznikol 80 % podiel mesta Nemšová v spoločnosti a že tento prísľub v tom čase reálne existoval. Neberieme to do úvahy a problém sa nerieši. Mesto sa nemôže tváriť, že všetko je mesta Nemšová. **Ing. Bagin** uviedol, že znalec v tej dobe dal nariadenie ČOV – ky, objektov, technológie. Vyšla mu suma cca 1.000.000 €. To bol skutočný stav. **Mgr. Šupáková** sa informovala na spôsob riešenia problematiky. **Ing. Bagin** dodal, že obce chcú, aby mesto išlo na nulu. **Ing. Múčka** uviedol, že vkladom sa navyšuje základné imanie z dôvodu čerpania úveru. Za roky pôsobenia je mesto Nemšová elitný vlastník. Mesto Nemšová vložilo do spoločnosti sumu 130.000 €, na platené služby geodetom, právnikom a podobne. Taktiež boli sanované príspevky od obcí Skalka nad Váhom a Hrabovka. Finančné prostriedky sú prefinancované a pri ukončení projektu sa tieto prostriedky budú odpisovať. Mesto je majoritný vlastník, musí riešiť vzťahy. V spoločenskej zmluve sú uvedené podmienky zmeny. Ak niekto koná vedome proti spoločnosti, tak je dôvod napr. na jeho vylúčenie. RVS VV má záväzok voči mestu Nemšová, od ktorého získala pôžičku. Ďalšou povinnosťou je uhradiť poslednú ŽOP-ku, ktorá príde. **Ing. Jurisová** doplnila, že 10 % poslednej ŽOP-ky je tých 450.000 €. Mesto Nemšová poskytla spoločnosti sumu 330.000 €. **Ing. Múčka** dodal, že ako spoločnosť financie vráti, keď nebude plniť opatrenia na minimalizáciu nákladov? Má splátky voči banke. Netvorí žiadne zdroje príjmu prevádzkou. Od r. 2013 dodaním vody z Horného Srnia klesli dodávky vody z Trenčína. Spoločnosť nakupuje rovnaký objem vody. Toto je realita: nielenže voda uniká, ale vodu kúpime a táto uniká. Únik vody je 50 %. Tento rok mala byť čiastka na nákup vody 80.000 € a realita je 175.000 € s tým, že každoročne to stúpa. **S. Husár** reagoval, že sú to vysoké čísla odberov. Dá sa znova prekontrolovať stav vodomerov? Koľko je nových odberateľov vody? **Ing. Kiačik** uviedol, že posielajú stav vodomerov. Fyzicky sa dá stav vodomeru skontrolovať. Nových odberateľov je málo. **J. Gabriš** uviedol, že keď je porucha, táto sa hneď neodstráni. Nevieme poruchu lokalizovať. **Ing. Bagin** dodal, že únik vody – prietok vody aj v noci, je stabilný. Nielen v Nemšovej ale aj v Ľuborči. Potvrdila to firma na vyhľadávanie porúch. **Ing. Kiačik** uviedol, že za rok 2017 bolo 12 opráv na vodovodoch. Za 7 mesiacov r. 2018 ich bolo 15. Uviedol, že najviac porúch je na ul. SNP, Šidlíkové, Púchovská. **Mgr. Šupáková** reagovala, že túto situáciu je potrebné riešiť. **JUDr. Mojto** uviedol, že opravy porúch – je len plátanie. To nie je riešenie. Čo je zmyslom? Informoval sa na materiál jestvujúceho potrubia, či to bolo potrubie určené na rozvod plynu. **Ing. Bagin** uviedol, že je extrémne zaťaženie na komunikáciách. Na ul. Šidlíkové je už všetko nové. **A. Krchňávek** uviedol, že pred cca 30 rokmi spoločnosť Plastika Nitra vyrábala vývojové potrubia. Tie sú uložené v zemi. **J. Gabriš** reagoval, že na ul. J. Palu pred cca 15 -20 rokmi sa urobil nový vodovod. Nemšovej pomôže to, že vodovodné potrubie čím skôr vymeníme. Úniky sú vo výške cca 150.000 €. Navrhol zobrať na takúto akciu napr. úver, aby sa potrubia vymenili. **Ing. Kiačik** dodal, že pri žiadaní dotácií na úsek ul. SNP, Šidlíkové a Šmidkeho, bol úsek v dĺžke 1.200 m v sume 320.000 €. V meste Nemšová je 10 km potrubia. **Ing. Bagin** uviedol, že riešením by bolo, aby si RVS-ka zobrala na tieto práce úver. Problémom je, že úver spoločnosť nedostane. Musí to sanovať mesto. Na akciu v sume 300.000 € dostaneme 50.000 €. Na každú dotáciu, ktorú sme dostali, sme použili financie za nájom. Za sumu za nájom neopravíme vodovody. Dodal, že kanalizácia je urobená. Na novom vodnom zdroji prebiehajú dokončujúce práce. Do systému budeme púšťať vodu 8 -10 l/s. Úniky chceme sanovať. Keď bude veľký tlak, poruchy sa začnú prejavovať. Budú sa vyhľadávať v noci. **MUDr. Daňo** uviedol, že spoliehať sa na nový vodný zdroj nestačí. Úniky budú stále, voda bude unikať naďalej. Je potrebné zastaviť úniky. Nespoliehať sa na nový vodný zdroj. **S. Husár** sa informoval na termín prepoja vody popod rieku Vlára. **Ing. Bagin** uviedol, že ten by mal financovať RVS-ka. Ak sa spustí vodný zdroj, bude RVS-kou vypracovaný splátkový kalendár. **MUDr. Daňo** sa informoval na organizačnú, personálnu štruktúru vodárenskej spoločnosti. **Ing. Bagin** uviedol, že v spoločnosti je technik, 2 ekonómky a 7 pracovníkov. Chýba riaditeľ. Do výberového konania sa prihlásili takí, ktorí s touto prácou nemali skúsenosti. **MUDr. Daňo** uviedol, že je potrebné pracovné pozície sanovať. Dodal, že mu to pripadá, ako bezprízorná organizácia. Je potrebná jasná organizačná štruktúra. Pokiaľ to tak nie je, potom to takto vyzerá. **Mgr. Šupáková** uviedla, že je potrebné, aby sa dohodli spoločníci. **Ing. Bagin** dodal, že sa nedohodnú. **JUDr. Mojto** reagoval, že keď RVS-ka potrebovala financie, tie dáva len Nemšová. Spoločníkom toto vyhovuje. **Ing. Múčka** uviedol, že 6 ľudí zo samosprávy riadi RVS-ku. Horšie to neexistuje. Buď sa plán činnosti upraví, alebo to bude horšie. To je realita. Starostovia sa týmto nemajú čo zaťažovať. **Ing. Savková** požiadala Ing. Múčku, ako manažéra projektu, že verí v to, že projekt kvôli 400.000 € investícii nepadne. Že bude schopný vybaviť úver v ČOP-ke, čo je úplná samozrejmosť. Lehota čerpania mohla byť nie do 31.8.2018, ale do konca r. 2018. Dodala, že vie, že pre to urobil všetko. Ak nebude RVS-ka schopná toto vybaviť, musí to povedať mestu. Mesto musí hľadať spôsob, ako zabezpečiť 400.000 € pre RVS-ku. Toto sa nedá vybaviť za 1 mesiac. Aby sa nestalo, že projekt padne a budeme musieť vrátiť milión €. **Ing. Múčka** dodal, že rokuje s bankou. Jediná cesta, ako projekt dokončiť je, aby boli úverové zdroje uvoľnené. **Ing. Savková** sa informovala na termín výsledku. Mesto musí pokračovať ďalej. Má len prevádzkový úver, ktorý musí splatiť zo zákona do konca r. 2018. Jedná sa o sumu 300.000

€, ktoré má mesto poukázať RVS-ke. Mesto následne musí zvolať neplánované MsZ, preklasifikovať úver vo VÚB na iný druh úveru. Toto sa nedá vybaviť za mesiac. Ak nebude vedieť spoločnosť splatiť v lehote návratnú finančnú výpomoc. **Ing. Múčka** reagoval, že ak je MsZ prístupné k splneniu požiadavky, tzv. vkladu tejto výšky... **Ing. Savková** uviedla, že mesto nie je schopné vložiť do RVS-ky 300.000 €. Nevrátia sa nám. Mesto počíta s tým, že návratná finančná výpomoc bude mestu vrátená, pretože manažment RVS-ky je schopný vybaviť riadne predĺženie úveru. RVS-ka má nastavený úver na sumu 100.000 €, ročne splátky. Toto má aj kúpalisko, ktoré má tržby nižšie oproti RVS-ky. Sumu 100.000 € môže mesto vypomôcť splátkou istiny. Ale sumu 300.000 € vráťte mestu. **Ing. Múčka** uviedol, že kroky musia nasledovať postupne. Tento konkrétny krok je treba podmieniť niečím voči partnerom. Z podielu vkladu príspevku obcí samotná Nemšová má výšku, ktorá bola schválená. Ako jediné má mesto Nemšová schválené uznesenie, kde súhlasí s príspevkom vo výške 5.547 € v prípade, ak aj ostatní kolegovia do niečoho vložia. Urobme to opačne. Mesto dalo vklad, tak aj od ostatných žiadajme, nech sa to splní. Ak nie, nech sa prostriedky vrátia do Nemšovej. Je to variant. **Ing. Savková** sa opäť informovala, či **Ing. Múčka** ako manažér projektu je schopný predĺžiť lehotu čerpania úveru. Potrebujeme to vybaviť do nejakej doby. Ak nie, toto nevybavíte a 400.000 € nepríde, projekt krachuje. A riadiacemu orgánu musíte vrátiť určitú výšku. **Ing. Múčka** reagoval, že keď jedná s bankou, tak jedná ako fyzická osoba. Spýtal sa, či je normálne, keď riadi projekt, aby sedel s bankou? Nie je konateľ, nie je štatutár ani starosta. Dodal, že jeho právomoci sú niekde inde. Nemôže konať za spoločnosť. Ale nedovolí, keď vidí ako to ide, aby po 2 rokoch projekt padol. **JUDr. Mojto** sa informoval, že načo sú štatutári v spoločnosti. **MUDr. Daňo** sa informoval, že koľko krát boli konatelia RVS-ky v banke. **Ing. Bagin** odpovedal, že 4 – 5 krát. Banka povedala, že peniaze neposkytne, ak sa nespĺnia povinnosti, aby neunikala voda. **MUDr. Daňo** uviedol, že toto sa neupraví ani za 1-2 mesiace. **Ing. Bagin** uviedol, že by chcel zmeniť stanovky spoločnosti. Na to musí byť 100 % . Ostatní konatelia tvrdia, že nám uniká voda. Nemšová platí za realizáciu projektu. Hovoria, aby mesto s týmto niečo urobilo. **MUDr. Daňo** sa informoval na výšku spoluúčasti ostatných obcí v spoločnosti. **Ing. Múčka** uviedol, že sumy sú rôzne. Dolná Súča cca 45.000€, Horná Súča cca 43.000 €. Spolu s ostatnými obcami Bolešov, Borčice... cca 185.000 €. To je podmienka projektu. Banka toto nestrpí. Namiesto 3,8 milióna € poskytne 3 milióny €. Od 20.09.2018 sa platí istina a úrok. Tak sa nedočerpá. **Mgr. Šupáková** navrhla zúčastniť sa OcZ v Súči. **Ing. Savková** navrhla vybaviť 700.000 € úver v inej banke. **MUDr. Daňo** uviedol, že suma, ktorú majú poskytnúť obce vo výške cca 180.000 €, nemôže projekt položiť. V konečnom dôsledku sme to mali zatahnúť sami. **Ing. Bagin** uviedol, že mesto sanuje, kde sa dá. **Ing. Múčka** dodal, že mesto Nemšová aj reálne vyriešilo akútny problém. Jedná sa o to, aby to banka vrátila. Nemšová, ako väčšinový vlastník na základe toho, že by vložil finančné prostriedky do základného imania si podmienil tento vklad dohodu s ostatnými spoločníkmi reálnou, podpísanou, že po skončení, alebo do určitej doby sa prostriedky vrátia. Ak nie, tak je to porušenie článku o hospodárení, čo má za následok vylúčenie zo spoločnosti. **Ing. Bagin** uviedol, že je problém so spoločníkmi rokovať. **Ing. Múčka** dodal, že je potrebné, aby prešlo od verbálnych slov, k skutkom. Tak, ako to urobilo mesto Nemšová. Mesto Nemšová ako väčšinový vlastník má v tejto veci čistý stôl. Nech ostatní spoločníci predložia uznesenia. Ak nie, nech dajú vyhlásenie. **JUDr. Mojto** uviedol, že je potrebné zvolať Valné zhromaždenie s jedným bodom programu a nech to dajú na papier. Sú štyria konatelia. Toto sa prekrýva s funkciou spoločníka. Načo sú 4 konatelia, keď rozprávate o tom istom o čom rozprávajú spoločníci. Štatutár je výkonný. Treba riešiť denné záležitosti a potreby. Ale ako spoločníci by mali vystupovať starostovia. Ale ak nebudeme mať k tomu žiadne podklady, nakoniec sa stane, že povedia, že ich vlastne ani nikto nechcel. Aby sme si plnili záväzky. V papieroch nič nie je. Treba byť pripravený spolu s návrhmi uznesenia. **Ing. Múčka** uviedol, že v stanovách spoločnosti je uvedené, že akákoľvek finančná výpomoc musí byť 100 %- ná. Keď predložím doklad, že súhlasím s prijatím finančnej výpomoci, tak povie, že nemôže, že musí si zvolať zastupiteľstvo, aby dostal súhlas. **MUDr. Daňo** uviedol, že ak to nepodpíše, opúšťa spoločnosť. K jeho názoru sa priklonil **Ing. Múčka**. Dodal, že načo sa starostovia zúčastňujú zhromaždení, keď na všetko potrebuje zastupiteľstvo. **JUDr. Mojto** uviedol, že podľa jeho názoru, je dôvod na začatie konania na vylúčenie spoločníka zo spoločnosti. Tu prebieha súdne konanie. To je na 2 roky. Je potrebné zvolať VZ. **Ing. Bagin** uviedol, že zhromaždenie zvolá ihneď. **Mgr. Šupáková** sa informovala, či vylúčenie spoločníka nemá žiadny vplyv na zmluvu ani na NFP. **MUDr. Daňo** poznamenal, že je to správna pripomienka, pretože pri zmene hlasovacích práv, musela sa meniť percentuálna štruktúra. **Ing. Múčka** reagoval, že je tam informačná povinnosť. Dodal, že ďalšie problémy vzniknú pri monitorovaní pripojiteľnosti. **Ing. Bagin** k prerokovanému bodu uviedol, že zajtra zvolá VZ podľa zákona a podľa spoločenskej zmluvy.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 438.

4. Správa o činnosti a hospodárení Mestského podniku služieb, s r. o. Nemšová za rok 2017

Predkladala: Marta Krchňávková, ekonómka spoločnosti

M. Krchňávková predložila správu o činnosti a hospodárení mestského podniku služieb za r. 2017. Uviedla, že spoločnosť obhospodaruje 3 strediská. Pálenica mala náklady vo výške 90.672,13 €, výnosy 68.605,08 €. Hospodársky výsledok je strata vo výške 22.067,05 €. Kotolňa na ul. J. Palu mala náklady vo výške 101.389,90 €, výnosy 101.654,69 €. Hospodársky výsledok je zisk vo výške 264,79 €. Kotolňa na ul. Odbojárrov – náklady vo výške 32.648,19 €, výnosy vo výške 32.433,19 €. Hospodársky výsledok je zisk vo výške 49,79 €. Stredisko kúpalisko – náklady vo výške 160.330,91 €, výnosy 108.689,66 €. Hospodársky výsledok je strata vo výške 51.641,25 €. Celkový hospodársky výsledok je strata vo výške 73.658,51€. Bola zaplatená daňová licencia vo výške 960 €. Kalkulácia za vypálený liter absolytu. Cena za spotrebnú daň zmenená nebola, bola vo výške 5,40 €, služba 3,08 €, DPH 0,62 €. Cena za liter absolytu bola 9,10 €. V r. 2017 bolo celkom vypálených 22.120 litrov absolytu, čo predstavovalo tržby vo výške 68.602,62 €. Z toho bola odvedená spotrebná daň 120.113,54 €. Mestu bolo zaplatené nájomné za priestory a techn. zariadenie, za litre absolytu a za priestory kancelárie. Tržby z pálenia oproti r. 2016 značne poklesli. Zatiaľ čo v r. 2016 boli 114.417 €, v r. 2017 to bolo o 45.815 € menej, čo bolo spôsobené hlavne nedostatkom ovocia. Do nákladov pálenice bola zúčtovaná oprava kanalizácie v areáli v hodnote 16.500 €. Ďalej bol zakúpený nový PC a tlačiareň a softwarové práce vo výške 1.695 €. Hlavne z týchto dôvodov stredisko pálenice vykázalo stratu za r. 2017. Počet pracovníkov : 1 trvalý pracovný pomer – konateľ, vedúci aj páleníčiar v jednej osobe- p. Koníček, 2 dohody o vykonaní práce – páleníčiar p. Prno a p. Gálik a 1 dohoda o vykonaní práce – upratovačka p. Oriješková. Kotolne – cena tepla : variabilná zložka 0,0517 €/kWh, fixná zložka 182,49 €/kWh. Kotolňa na ul. J. Palu vyrobila a dodala teplo a teplú vodu pre byty v 4 byt.domoch. Celkom dodané množstvo 1.043.088 kWh. Tržby boli vo výške 101.654,69 €. Kotolňa na ul. Odbojárrov dodala teplo a teplú vodu celkom spolu: 295.481 kWh. Tržby vo výške 32.433,19 €. Počet pracovníkov : 1 konateľ p. Petřík, 1 pracovníčka pre kalkulácie tepla a 1 účtovníčka pre spoločnosť. Obe na dohodu o vykonaní práce. Hospodárenie kotolní za r. 2017 bol zisk vo výške 49,79 €. Kúpalisko: pred otvorením kúpeľnej sezóny r. 2017 boli prevedené práce: technické zhodnotenie detského bazénu, kde bola prevedená nová elektroinštalácia technológie detského bazéna, uzemnenie technológie bazéna a budovy patriacej k detskému bazénu, nové rozvody ohrevu vody v bazéne a inštalácia nového výmenníka na ohrev vody v detskom bazéne. Toto predstavovalo čiastku 4.813,56 €. Bol vybudovaný bufet s vnútorným zariadením v sume 20.168,03 €. Bol zakúpený nový zmrzlinový stroj vo výške 7.000 €. Týmto sa zvýšila hodnota majetku na kúpalisku a tým aj základ pre výpočet odpisov na r. 2017. Celkom odpisy činili 59.331,88 €, čo malo hlavný vplyv na hospodársky výsledok kúpaliska a tým celej spoločnosti. Pre verejnosť bolo kúpalisko otvorené od 16.6.2017 a kúpacia sezóna skončila 31.8.2017. Počas tohto obdobia bolo 45 slnečných dní, Na vstupnom sa získalo 42.820,42 €. Okrem toho sa získali peniaze aj z reklamných panelov okolo kúpaliska v hodnote 450 €. Na kúpalisku fungovali 3 bufety, tržby z nich boli 38.281,57 €. Celkom príjmy z vlastnej činnosti boli 81.552,29 €. Prevádzkové náklady boli vo výške 93.713 €. Na financovanie boli k dispozícii 2 dotácie z mesta vo výške 10.000 € a pôžička od mesta 20.000 €. Okrem prevádzkových nákladov sú na kúpalisku účtované a hradené finančné náklady. Jedná sa o úroky z úveru na rekonštrukciu kúpaliska, ktoré predstavujú čiastku 5.348,75 €, poistenie zariadenia kúpaliska 498 €, bankové poplatky 711 €. Na financovanie činnosti kúpaliska bol otvorený kontokorentný úver vo výške 25.000 € s termínom splatenia 11/2018. V r. 2017 boli hradené investície vo výške 31.981,59 € a zvyšok bol použitý na dofinancovanie prevádzky kúpaliska, takže neboli žiadne záväzky po lehote splatnosti. Najvyššou nákladovou položkou boli mzdy vo výške 29.148,48 € sociálne a zdravotné poistenie 7.941,50 €. Počas sezóny pracovalo na dohody o vykonaní práce a dohody o brigádnickej činnosti 27 osôb a vedúci p. Škuta. Po zúčtovaní položiek na kúpalisku vznikla strata vo výške 51.641,25 €. Spoločnosť vykázala za r. 2017 stratu vo výške 73.658,51 €. V MsPS bol uskutočnený audit účtovnej závierky. Audit uskutočnila Mgr. Anna Šutovská. Tvori prílohu ročnej uzávierky. **Ing. Bagin** požiadal p. Škutu o predbežné zhodnotenie sezóny r. 2018. **p. Škuta**, prevádzkar kúpaliska uviedol, že v tomto období v účtovníctve nemajú vyúčtovacie faktúry za elektriku, za plyn. Mzdy sú vyplatené. Od polovice júla bolo leto teplé až do konca augusta. Návštevnosť bola cca 27.000 ľudí. Leto bolo veľmi teplé. Šetrilo sa na plyne – voda sa nemusela prikurovať. Denne bola návštevnosť 1.200 ľudí. V bufetoch neboli dlhé rady, zvládali to. **Mgr. Šupáková** sa informovala na kapacitu kúpaliska. P. Škuta odpovedal: 600 ľudí. To je momentálny stav. Kapacita kúpaliska sa sledovala každý deň. Neboli žiadne problémy. Ako technické, tak aj zo strany hygieny. **A. Krchňávek** uviedol, že občania Nemšovej kritizujú teplotu vody. Voda bola chemicky upravovaná, čo sa odrazilo na jej spotrebe za cca 7.200 €. Keď vyjde počasie, je radosť byť s deťmi na kúpalisku. Problém je v prípade znečistenia detského bazéna z dôvodu nepoužívania hygienických plienok pre deti. **Ing. Bagin** dodal, že vznikol problém s dodaním el. energie. Toto však bolo promptne vyriešené. **P. Škuta** poďakoval poslancovi S.

Husárovi za dotvorenie prostredia kúpaliska dodaním výsadby, kvetov a skál. **Ing. Bagin** dodal, že máme záujem, aby bolo nielen kúpalisko pekné ale aj samotné mesto. Poďakoval všetkým za tieto práce. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 439.

5. Návrh VZN č. .../2018 o miestnych daniach

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného

Ing. Savková predložila návrh VZN o miestnych daniach. Dochádza k zmene – daň z nehnuteľnosti. Pracovný materiál bol podrobne prerokovaný na finančnej komisii a na pracovnej porade poslancov. K úprave by došlo pri stavbách na bývanie v k. ú. Trenčianska Závada a v prípade bytov v Kľúčovom vo výške 1 %, čo predstavuje cca 1 cent. K zvýšeniu dane dochádza v prípade priemyselných stavieb... konkrétne sa to týka Vetropack-u zo sumy 2,551 € na 2,729 € . Zvýšenie je z toho dôvodu, že rozdiel medzi najvyššou a najnižšou sadzbou sa musí každý rok znižovať. **S. Husár**, predseda finančnej komisie uviedol, že komisia nemá námietky voči návrhu VZN a odporúča túto schváliť. **Mgr. Šupáková** sa informovala, či sa zmena týka iba Vetropack-u. Aby sa to nedotklo malých podnikateľov. **Ing. Savková** uviedla, že by sa to malo týkať hlavne Vetropack-u, avšak skutočnosť overí a materiál doloží. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 440.

6. Návrh VZN mesta Nemšová č. .../2018 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečistenie ovzdušia v meste Nemšová, Prerokovanie protestu prokurátora č. Pd 165/18/3309-10 proti VZN Mesta Nemšová č. 3/2017 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečistenie ovzdušia v meste Nemšová

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová predložila návrh VZN o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečistenie ovzdušia v meste Nemšová z dôvodu napadnutia VZN prokurátorom z Trenčína. Uviedla, že prokuratúra si vyžiadala VZN na základe podnetu. Prokuratúra podala k VZN niekoľko výhrad, ktoré boli v zmysle definovania zákona a hlavne z dôvodu stanovenia výšky poplatku pre technologické celky tak, aby bolo pri stanovení výšky poplatku možné zistiť aká je výška znečisťovania ovzdušia. Na základe údajov sa vyrubuje poplatok. Vo VZN sa navrhujú poplatky za technologické celky podľa určitého stupňa množstva splodín vypúšťajúcich do ovzdušia. Podľa kategórií by sa poplatok vypočítal. Na pracovnej porade uviedla, že sa týka spracovateľa drvenej druhotnej suroviny. Je navrhnutý vzorec na výpočet poplatku tak, že v prípade, že právnická osoba nahlási množstvo vypustených tuhých znečisťujúcich látok do ovzdušia. Návrh VZN bol v zmysle zákona zverejnený v predpísanej 15 dňovej lehote pred rokovaním MsZ a k návrhu neboli uplatnené pripomienky. **J. Kiačik** navrhol upraviť ročnú sadzbu pre priemyselné spracovanie odpadu a tiež spracovanie betónu o 5 € vo všetkých položkách. Paušál navrhol ponechať. **Ing. Jurisová** uviedla, že sadzba sa môže upraviť, ale takého spracovateľa nemáme. Prítomní diskutovali o danej problematike. **Ing. Bagin** dal hlasovať o návrhu poslanca J. Kiačika. Návrh nebol prijatý. **S. Husár** navrhol v návrhu VZN rozdeliť položku chov hovädzieho dobytku, ošípaných, koní ponechať nad 10 ks a kožušinové zvieratá, hydina navýšiť nad 100 ks. **Ing. Bagin** poznamenal, že kto bude chodiť rátať počty zvierat? **Mgr. Šupáková** uviedla, že podnikatelia majú vyššie počty zvierat. Predaj z dvora do tejto kategórie nespadá. **P. Chmelina**, občan mesta sa informoval, ako sa môže dať dohromady krava a ovca. V poľnohospodárstve je jedna krava, jeden kôň, jedna dobytčia jednotka. Prasa je 0,3 dobytčia jednotka a 0,125 je ovca. Teraz sa to chce dať dohromady. Dodal, že toto napadnú. Takto to nemôže ísť. Iný odpad dáva ovca, iný krava alebo kôň. Návrh dal na zváženie. **Mgr. Šupáková** reagovala, že podľa návrhu budú platiť 100 €. Práve, že je to v inej skupine. Ak bude mať 10 koní a ešte sliepky, v praxi je to stále 100 €. V prípade schválenia návrhu poslanca S. Husára, platiť bude sadzba 200 €. Výhodnejšie pre poľnohospodárov je, že je to v jednej skupine. **Mgr. Šupáková** navrhla ponechať pôvodný návrh VZN. **Ing. Bagin** sa spýtal poslanca S. Husára, či trvá na svojom pozmeňujúcom návrhu. Poslanec S. Husár svoj návrh stiahol. **Ing. Bagin** dal hlasovať o pôvodnom návrhu VZN. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 441.

7. Návrh VZN Mesta Nemšová č. /2018, ktorým sa mení VZN č. 4/2018 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, sume úhrady za sociálne služby, spôsob jej určenia a platenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová

Ing. Jurisová predložila návrh VZN, ktorým sa mení VZN o rozsahu poskytovania sociálnych služieb. Jedná sa o zmenu výšky úhrady za stravovanie v Centre sociálnych služieb v meste Nemšová /ďalej CSS/. Za stravovanie, za racionálnu stravu a za diabetickú stravu. Spoločnosť, ktorá doteraz pre CSS varila v zmysle zmluvy nám oznámila, že končí a nebude poskytovať stravovanie. V mesiaci september stravovanie poskytne, avšak za zvýšené ceny. V návrhu je za celodennú stravu uvedená suma 7 €/deň, diétna strava vo výške 7,80 €/deň. Raňajky sa pripravujú v CSS. Desiata, obed, olovrant, večera a druhá večera sa dováža. Doteraz túto službu zabezpečovala NTS-ka. Po tejto informácii o ukončení zabezpečovania stravovania mesto oslovilo takmer všetky stravovacie zariadenia v Nemšovej. Z kapacitných dôvodov odmietli stravu poskytovať. Jediný, kto zareagoval bola spoločnosť Gastro servis, ktorá varí vo Vetropack-u. Taktiež stravovacie zariadenie v Nemocnici Ilava. Tá však stravu nedováža. Na základe toho upravujeme cenu stravy. Poplatky za pobyt v zariadení sa zvyšujú v priemere o 52 € a v prípade diabetickej stravy o 60 € na mesiac. Vo VZN upravujeme výšku úhrady za službu v útulku v dvoj lôžkovej izbe, trojlôžková izba sa vyhadzuje. V prílohe VZN je Zmluva o poskytovaní sociálnej služby v CSS, kde sa vypúšťajú slová... sídlo v izbe. **MUDr. Daňo** uviedol, že návrh VZN bol prerokovaný na sociálnej komisii. Pôvodne bola dohoda, že na navýšení sa bude spolupodieľať 50 % klient a 50 % mesto. Napokon po presondovaní situácie boli ubezpečení o tom, že navýšenie nebude robiť problémy. Situácia je taká, že stravu v zariadení nevieme zabezpečiť. Osobne oslovil viacero zariadení a všetkých by chcel upozorniť na to, aká je realita s CSS. Zariadenia CSS patriace pod VÚC, kde sú taktiež klienti zaradení v V. a VI. stupni odkázanosti – ležiaci alebo takmer ležiaci pacienti, majú priemerné mesačné náklady na jedného klienta 756 €. Keď rozpočítal všetky vstupy a poplatky na nášho jedného klienta, dostávame sa po tomto navýšení na sumu viac ako 1.000 € na jedného klienta. Zariadenia VÚC sú taktiež dotované takou istou sumou ako naše CSS, cez VÚC a z ministerstva. Konečné konštatovanie je, že máme asi jedno z najdrahších zariadení na okolí. Je treba sa zamyslieť nad tým, čo so zariadením urobíme. Z 262.000 € predpokladaných nákladov nám tvoria mzdy sumu 146.000 €. Sú to šokujúce sumy. Dodal, že je presvedčený, že naše zariadenie je extrémne drahé. Personál je drahý. Pracovníci sú zaradení do tried, mzdu majú nárokovateľnú. Majú nočné príplatky, práca za sobotu, za nedeľu, ale aj tak je to extrémne drahé. Napríklad strava v zariadeniach patriacich pod VÚC sa pripravuje v rozmedzí 2,50 € – 3,30 €. Dodal, že tomu neveril. Informáciu mal z istého domova dôchodcov. Overil si to na VÚC. Je to tak. Naši klienti budú platiť 7 € a 7,80 € za stravu. Je potrebné aj v tejto sfére niečo spraviť. Varí sa v štyroch materských školách a nevieme zabezpečiť 20 obedov pre klientov. Je to veľký nepomer. Centrálné obstarávanie potravín – čím viac sa varí, tým je to efektnejšie. Na stravu musia dodržiavať predpísané normy všade. Je rozdiel platiť 3,30 € a 7,80 €. Druhá vec je, čo s personálom. Informoval sa u PhDr. Trenčana, či musí byť taká skladba personálneho obsadenia? Dodal, že vie, že za to on nemôže. **PhDr. Trenčan** uviedol, že personálne obsadenie zdedil. **MUDr. Daňo** uviedol, že ak by v CSS bol zamestnaný lekár, aj jemu budete garantovať istý násobok mzdy v národnom hospodárstve? Čísla sú šokujúce. **PhDr. Trenčan** uviedol, že ho mrzí, že sa dostali do takejto situácie. Mrzí ho to za klientov zariadenia. Môžu sa snažiť naplniť úlohy v CSS, aby zariadenie fungovalo, napredovalo. Od zdravotnej starostlivosti po sociálne zabezpečenie klienta. Zlyháva to na tom, z čoho zariadenie pozostáva, to je stravovanie. To je základ. Je treba porovnať typy zariadenia. Sú zariadenia, ktoré majú vlastné kuchyne. V prípade zlúčenia stravovania s materskými školami, náklady by boli vyššie. Pokiaľ bude zabezpečené stravovanie formou dodávania, tak by bola suma porovnateľná so zariadením v Trenčíne, kde súťažili stravovanie. Vyšla im suma 7 € . Diabetická je vyššia. Prihlásil sa jeden dodávateľ. Problém je v tom, že máme malú kapacitu zariadenia. Pre nás nie je rentabilné, aby mali vlastnú stravovaciu jednotku. Nebolo by to ekonomické pre náš typ zariadenia. Personál zdedil. Pri prvej výročnej správe uvádzal, koľko majú klientov a zloženie personálu. V CSS je odbornosť veľmi vysoká, prevažnú časť tvoria zdravotné sestry. Zdravotných sestier je viac ako opatrovateliek. Personál musí byť zaplatený. **Ing. Savková** uviedla, že v rozpočte sa uvažuje s nákladmi na CSS vo výške 262.084 €. Na jeden mesiac vychádzajú náklady cca 21.000 €. To nie sú náklady na 20 klientov zariadenia ale na 35 klientov. 20 klientov je ležiacich, 7 klientov je v útulku a zbytok sú ostatní klienti. Na tých neberie mesto dotáciu. Nehovorí, že sa dostaneme na sumu cca 500 alebo 700 €, ale určite to nie je suma nad 1.000 €. Uviedla, že suma bola rozdelená medzi 20 klientov. Keď prišiel vedúci zariadenia p. Trenčan, čo bolo asi najväčším prínosom, priniesol dotácie pre útulok. Takže je 27 klientov. O nich sa stará sociálny pracovník, ktorý bol z toho titulu aj prijatý. Poskytuje služby aj klientov v útulku aj ležiacim klientom. **MUDr. Daňo** dodal, že nespochybňuje kvalitu, veľmi si váži to, čo PhDr. Trenčan v zariadení spravil. Ale čísla nepustia. Mesto dostáva 456 € mesačne od štátu, poplatok teraz je 405 €. Poplatok sa zvyšuje o 58 € a 42.000 € je doplatok z mesta na zariadenie na tento rok. Aj keby rátať financie len pre ležiacich, tak suma je vysoká. **PhDr. Trenčan** dodal, že bol prijatý sociálny pracovník, takže čísla oproti minulému roku na mzdách vzrástli. Na budúci rok budú čísla iné. Aktívnou prácou na preposudzovaní klientov, v CSS budú klienti len so

stupňom odkázanosti V. a VI., t. z., že dotácie na budúci rok budú zvýšené. **MUDr. Daňo** uviedol, že dotácie budú zvýšené na 504 € u klientov so VI. stupňom odkázanosti, ale je potrebné rátať s 10 % navýšením miezd sestier. **Mgr. Šupáková** sa informovala PhDr. Trenčana z dôvodu, že najvyššia položka v zariadení sú mzdy, či plánuje optimalizovať stav pracovníkov. **PhDr. Trenčan** uviedol, že v CSS je viac zdravotných sestier, t.z., že úroveň zdravotnej starostlivosti je vyššia. Navrhoval zväčšiť kapacitu zariadenia, sestry by sa zoptimalizovali s opatrovatelkami. **Ing. Jurisová** uviedla, že na to treba financie na prerábku izieb. **MUDr. Daňo** dodal, že je potrebné uvažovať nad stravovaním. Urobiť jednu kuchyňu pre škôlky a variť aj pre zariadenie. **Ing. Bagin** reagoval, že kapacitne je škôlka na ul. Odbojárov nastavená na 250 jedál. Prítomní diskutovali o tejto možnosti zabezpečenia stravovania. Centrálné nakupovanie je ekonomickejšie. **Ing. Bagin** uviedol, že o možnosti varenia pre všetky škôlky v jednej centrálnej diskutovali s rodičmi v jednotlivých škôlkach. Kuchárky sa k veci vyjadrili a následne rodičia boli proti. **P. Vavruš** reagoval, že by bol proti tomuto návrhu, pretože sa cca 10 rokov stravoval tak, že stravu im dovážali. Určitý druh jedál sa nedá zohriať. Neprial by si, aby sa jeho vnukovi dovážala strava. Proti tomuto bude vždy. Kto chce, nech si stravu dováža. Deťom máme hľadiť a nie ísť proti nim. **J. Kiačik** navrhol, aby pre CSS varili v základnej škole. Prítomní diskutovali o možnosti varenia počas víkendov a počas prázdnin.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 442.

8. Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2018 a monitorovacia správa mesta Nemšová k 30.06.2018

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného

Ing. Savková predložila plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2018. Materiál bol predmetom rokovania finančnej komisie a na pracovnej porade poslancov. Bežné príjmy sa k 30.6.2018 naplnili vo výške 2 479 096,68 €. Kapitálové príjmy sa naplnili len na 16 768,50 € a finančné operácie vo výške 46 752,53 €. Celkové príjmy sa naplnili vo výške 2 542 617,71 €, čo je plnenie na 41,29 %. Nižšie plnenie kapitálových príjmov je z dôvodu, že mesto ešte neobdržalo finančné prostriedky na projekt rekonštrukcie KD v Nemšovej. Toto bude zrealizované do 31.12.2018. Kapitálové výdaje realizujeme až v druhom polroku. Bežné výdaje sa naplnili na 49,36 %, kapitálové výdaje na 10,82 %. Celkovo sa výdaje naplnili na 37,37 %, čo činí 2 301 400,14 €. Finančné prostriedky na účtoch k 30.6.2018 sme mali vo výške 837 400,66 €. V časti príjmovej a výdajovej sa rozpočet napĺňa priebežne. Výnimka je, že nájom od RVS – ky v tomto roku vo výške 29.000 € mesto neobdrží. Čiastočne bolo zvýšenie o polovicu základné imanie RVS –ke. Z pohľadávok nájom RVS-ky nevyklúčujeme. **Mgr. Šupáková** sa informovala na rozpočet na asistenta učiteľa. Počítame v druhej polovici roka s financiami na asistenta učiteľa? Budú sa položky zvyšovať? **Ing. Savková** odpovedala, že ku koncu kalendárneho roka mesto obdrží od okresného úradu definitívne čísla a urobí sa zmena rozpočtu. Asistent učiteľa je financovaný výlučne zo štátu. Koľko dotácií mesto dostane, toľko ich uvoľní. Zdroje mesta tam nie sú.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 443.

9. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2018 – RO č. 6

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného

Ing. Savková predložila návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2018 – RO č. 6. Rozpočet je navrhnutý na základe požiadaviek komisií, vedenia mesta a školských subjektov. Bežné príjmy: vylučuje sa príjem z prenajatého majetku RVS VV vo výške 29 900 €, dotácia Fond na podporu umenia 2 500€, a dotácia CSS – podpora rozvoja soc. služieb 8 000 €, ktoré sú určené na interiérové vybavenie izieb pre ležiacich klientov. V rámci finančných operácií dávame finančnú zábezpeku verejného obstarávania z r. 2017, 40 000 €, finančná zábezpeka z r. 2018, 26 000 €. Tieto položky neovplyvňujú rozpočet. Prevod z rezervného fondu na IBV Vlárka – mesto sa dohodlo na poskytnutí zľavy zo strany dodávateľa stavby vo výške – 2 337 €. Prevod z rezervného fondu a dofinancovanie hokejbalového ihriska, úprava okolia KD Nemšová 42 000 €. Spolu príjmy navyšujeme o sumu 86 263 €. V časti výdajovej sú nasledovné zmeny: rozpúšťa sa rozpočtová rezerva 2 748 €, upravujeme rozpočet na cestovné, pracovné cesty 1 500 €. Tu sú zahrnuté aj pracovné cesty vedenia materskej školy, vedenia CSS a vedenia VPS. Vzdelávanie zamestnancov zvyšujeme o 500 €. Poštové služby 2 000 €, ostatné tovary a služby 7 000 €. Štúdie, špeciálne služby, posudky 3 000 €, údržba výpočtovej techniky, servera 3 000 €, poplatky banke 1 700 €.

Pri tvorbe rozpočtu uviedla, že tieto položky sú v minimálnych výškach a postupne bude rozpočet upravovaný. Teraz sú tieto položky rozpočtované na úrovni r. 2017. Splácanie úrokov znižujeme o 3 000 €, z rozpočtu sa vylučuje oprava Hasičskej zbrojnice v Nemšovej. Mesto požiadalo na opravu o dotáčnej zdroje. Výzva nie je zatiaľ vyhodnotená. Kamerový systém navyšujeme o 2 000 €, mzdy na regionálnej kompostárni o 1 500 €, riešenie biodpadov prevádzka 2 500 €, oprava miestnych komunikácií v Ľuborči 3 700 €. Z bežných výdajov po konzultácii vylučujeme vrt HVL a zaraďujeme ho v kapitálových výdajoch. Oprava miestnej komunikácie Tren. Závada znižujeme o 3 000 €, nabehla refundácia faktúry zo Štátnych lesov, prispeli na opravu komunikácie vo výške 15 000 €, náklady mesta sa ponížili na 16 000 €. Znižujeme rozpočet na prekládke elek. stĺpov ul. Železničná o 3 800 €, robíme úpravy v Základnej škole, Spojenej katolíckej škole a Základnej umeleckej škole podľa požiadaviek vedenia školy. Finančné prostriedky sa presúvajú z kapitálových výdajov, na rozpočet mesta to nemá žiadny dopad. TJ Ľuborča – nákup inventára dotácia 500 €, dovybavenie knižného fondu 500 € z dotačných financií, mestský ples upravujeme o 800 €, iné kultúrne podujatia 2 000 €, ostatné kultúrne služby 3 000 €, Deň pre rodinu 900 €, mestský časopis 500 €, dávame príspevok na dofinancovanie miezd pre VPS, m.p.o. 8 500 €, dohody, platby, poistenie v rámci majetkovej agendy upravujeme o 2 000 €, z dotácií výdaje na interiér pre CSS 8 000 €, stravovanie, ktoré pôjde na úkor rozpočtu mesta v jednom mesiaci 1 200 €. Kapitálové výdaje sú veľmi dôležitou časťou, zreálňujeme: chodníky IBV Vlárská celková hodnota 12 753 €. **MUDr. Daňo** sa informoval, či je to chodník, ktorý mal stáť 20 000 €. **Ing. Savková** uviedla, že po obhliadke stavby stavbármí bola faktúra 15 000 €, na základe rokovania vedenia dodávateľ poskytol zľavu. Pokračovala, že rekonštrukcia chodníkov na ul. Ľuborčianska, RO č. 3 bolo schválených 35 000 €, urobí sa prvá etapa od hasičskej zbrojnice po p. Fraňovú 28 000 €, rekonštrukcia chodníkov v Nemšovej ul. J. Palu 22 500 €. Chodník sa potiahne až k cintorínu, vrt HVL – v zmysle požiadavky primátora mesta na pracovnej porade poslancov 41 000 € z kapitálových výdajov, po vysúťážení a prehodnotení – spevnené plochy hokejbalové ihrisko 86 484 €, rekonštrukcia ul. Železničná bez prekládky 177 000 €, rekonštrukcia kabín TJ Ľuborča 162 000 €, Základná škola, Spojená katolícka škola a ZUŠ-ka sú rozpočty upravené tak, že pôvodne schválené dotácie sa presúvajú z kapitálových do bežných výdajov. Zníženie energet. náročnosti KD Nemšová, rekonštrukcia javiska, úpravy KD, opona sa zreálňuje tak, aby sa mohli vykonať všetky tieto práce. Práce zastrešuje prednostka úradu. KD Tren. Závada máme vysúťážené veci, znižujeme o 3 000 €, úprava okolia KD Tren. Závada 2 000 €, úprava bude zaradená do rozpočtu pre budúci rok. Tak ako v príjmovej tak aj vo výdajovej časti dávame finančné zábezpeky z verejného obstarávania 40 000 € a 26 000 €. V prípade schválenia tejto zmeny celkový rozpočet bude vyrovnaný v celkovej výške 6 865 786,55 €. **Mgr. Šupáková** uviedla, že keď zostane na chodníky na ul. J. Palu 22 500 €, tak z toho asi nič nespravíme. **Ing. Jurisová** odpovedala záporne. **Ing. Bagin** uviedol, že chodník sa urobí po križovatku po cintorín. **F. Begán** sa informoval, či lesy dorobili práce. **Ing. Bagin** uviedol, že nie, nedorobili. **Ing. Liptáková** sa informovala na výmenu kotla v KD Trenčianska Závada. Kotol nebol starý. **J. Gabriš** reagoval, že keď sa spaľovalo uhlie bola cela Závada zadymená. **J. Kiačik** sa informoval, či na tejto ulici budú stromy. **Ing. Bagin** odpovedal, že mesto vysadí stromy- Sakura. **Ing. Duvač** reagoval na to, že nie je podkladová vrstva naprojektovaná. **Ing. Savková** doplnila, že podkladová vrstva je započítaná v sume 170 000 €. Prítomní o problematike diskutovali. **A. Gurínová** sa informovala, či budú dva domy na ul. Závadskej v tomto roku napojené na kanalizáciu. **Ing. Bagin** odpovedal kladne. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 444.

10. Plnenie rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.06.2018

Predkladala: Katarína Strečanská, ekonómka VPS, m. p. o. Nemšová

K. Strečanská predložila plnenie rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.06.2018. Pracovný materiál bol prerokovaný na finančnej komisii a na pracovnej porade poslancov. Príjmy na hlavnej činnosti sú naplnené vo výške 237 464 €, čo je plnenie na 51 %, výdaje na hlavnej činnosti sú naplnené vo výške 246 296 €, čo je plnenie na 53 %. Nad rámec hlavnej činnosti vykonávajú podnikateľskú činnosť. Príjmy sú naplnené vo výške 15 779 €, plnenie na 68 %, výdaje sú naplnené vo výške 12 298 €, plnenie na 57 %. Príjmy a výdaje sa plnia priebežne. Ku koncu roku nepočítajú s vyššími výdajmi. **S. Husár** sa informoval na zeleň, ktorá je narozpočtovaná. Zle sa mu pozerá na záhon oproti. VPS-ka tvrdí, že to má robiť mesto, mesto tvrdí, že VPS-ka. Je treba toto vyriešiť, aby to pekne vyzeralo. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 445.

11. Návrh na zmenu rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová na rok 2018 – RO č. 1

Predkladala: Katarína Strečanská, ekonómka VPS, m. p. o. Nemšová

K. Strečanská predložila návrh na zmenu rozpočtu VPS, m. p. o. na rok 2018 – RO č. 1. Navrhujú príjmy aj výdaje povýšiť o sumu 8 500 €. Jedná sa o dofinancovanie mzdových prostriedkov na zamestnanca, ktorý bol dlhodobý PN. Na rok 2018 nebol rozpočtovaný. O dofinancovaní VPS-ka rokovala s mestom. Zamestnanec pracuje od júna. Rozpočet navrhujú vyrovnaný, v príjmovej aj výdajovej časti vo výške 474 800 €.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 446.

12. Schválenie Programu odpadového hospodárstva mesta Nemšová na roky 2016 -2020

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová predložila Program odpadového hospodárstva mesta Nemšová na roky 2016 -2020 / ďalej POH/. Mesto Nemšová malo tento materiál vypracovať v r. 2015. Novelizáciou zákona má povinnosť program vypracovať na úrovni štátu, vyšších územných celkov – TSK, ktoré POH vypracované už má. Až potom môžu obce a mestá spracovať POH. V POH sú uvedené údaje o obci, údaje za roky 2016 – 2020 z pohľadu odpadov. Je tu uvedený odpad zhodnocovaný, odpad zneškodňovaný, ďalej množstvo zhodnocovaného odpadu. Ďalej je uvedené vyhodnotenie predchádzajúceho POH, v ktorom sa hovorí, že v cieľovom roku 2015 mesto zhodnocovalo 42 % odpadu, predpoklad bol 38,2 % v Trenčianskom kraji to bolo 35 %. **B. Trškova**, referentka ŽP k POH na roky 2016 - 2020 uviedla, že POH bol naposledy v r. 2015. Trenčiansky samosprávny kraj nestihol vypracovať POH na roky 2016 -2020, preto požadujú od miest a obcí vypracovať POH spätne. Najprv musí byť vyhlásený program kraja, až potom nasledujú programy miest a obcí. **S. Husár** sa informoval na zberné kontajnery na šatstvo. Je to doriešené? **Ing. Bagin** uviedol, že sa zmenila firma, ktorá tieto práce zabezpečuje. **Ing. Brandoburová** dodala, že firma prisľúbila, že v pondelok prídu kontajnery vyviezť.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 447.

13. Súhrnná informácia o pedagogicko - organizačnom a materiálno-technickom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu školského roka 2018/2019 škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová, prednostka úradu predložila Súhrnná informácia o pedagogicko - organizačnom materiálno-technickom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu školského roka 2018/2019 škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Každoročne po 1. septembri sa takáto správa v MsZ schvaľuje. Súčasťou materiálu sú správy jednotlivých škôl a školských zariadení. Základnej školy, Materskej školy a Základnej umeleckej školy. Školy sú na nový školský rok materiálne, organizačne aj personálne pripravené. Do materskej školy je 9 neprijatých detí. Tak, ako bolo aj minulý rok. Základná škola má celkovo viac detí: 365 žiakov. Minulý rok mala 340 žiakov. Má viac prvákov, viac tried. V lete sa rekonštruovali niektoré priestory klubu detí, aby to mohli byť kmeňové triedy školy. V školskej jedálni sa udržal počet stravníkov v počte 425. Po roku, kedy sa poskytla budova pre ZUŠ-ku, pre keramikárov, výučba klavíra. Budova škole pomohla už minulý rok. K 10.9. 2018 mala škola 833 žiakov. Do prvého ročníka bolo zapísaných 168 žiakov. Škola má elokované pracoviská: Nemšová, Dolná Súča, Horná Súča, Skalka nad Váhom, Horné Srnie, Drietoma, Soblahov, Trenčianska Turná, Trenčianske Stankovce, Melčice – Lieskové. Druhý rok sa tu vyučuje hra na bicie, hra na husle. V hudobnom odbore 1 10.9.2018 len v Nemšovej študuje 113 žiakov. Súčasťou materiálu je krátka správa Katolíckej spojenej školy. Na vyžiadanie riaditeľ školy informácie vždy poskytne. Súčasťou školy je materská škola, základná škola, centrum voľného času a školský klub detí. K 1.9.2018 bola vyradená zo siete škôl súkromné centrum NTS. Ďalej uviedla, že mesto je v zozname schválených finančných prostriedkov na opravu podlahy v telocvični na základnej škole. Správa bola predložená na komisii školstva a s jej obsahom komisia súhlasí. **S. Husár** uviedol, že je problém, rodičia z Nemšovej vozia deti do Ľuborče, rodičia z Ľuborče vozia deti do Nemšovej. Škoda, že nie je na rokovaní pani riaditeľka MŠ.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 448.

14. Majetkové záležitosti:

14. 1 Odpredaj pozemku, C KN parcely č. 67/1, katastrálne územie Trenčianska ZávadaIng. Stanislav Gabriš
14. 2 Odpredaj pozemkov, C KN parcely č. 242/5, 206/4, 155/78, 241/7 kat. územie Nemšová.....Ing. Anton Kučma, PhD.
14. 3 Odpredaj pozemkov, C KN parcely č. 2514/16, 2514/17, 2514/18, 2514/19, 2514/20, k.ú. Nemšová - Mlynský náhon
14. 4 Odpredaj pozemku pod stavbou, C KN parcela č. 3822/2 k.ú. Nemšová..... Jozef Vydrnák
14. 5 Odpredaj pozemku pod líniovou vodnou stavbou, C KN p. č. 633/4, 634/6, k.ú. Nemšová.....RVSVV s.r.o.
14. 6 Odpredaj časti pozemku, C KN parcely č. 2488/1 kat. územie Nemšová..... Anton Škorčák, Nová Dubnica
14. 7 Zriadenie vecného bremena – pozemky na Moravskej ulici, kat. územie Nemšová
14. 8 Zmena uznesenia č. 377 zo dňa 28.02.2018
14. 9 Zrušenie uznesenia č. 370 zo dňa 28.02.2018
14. 10 Zrušenie uznesenia č. 372 zo dňa 28.02.2018 a uznesenia č. 392 zo dňa 02.05.2018

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora

K bodu 14. 1 J. Gabriš predložil odpredaj pozemku p. č. 67/1, k. ú. Trenčianska Závada Ing. Stanislavovi Gabrišovi. Na minulom MsZ bol schválený zámer, dnes sa schvaľuje odpredaj pozemku. Jedná sa o výmeru 233 m² za cenu 20 €/m². **S. Husár** uviedol, že finančná komisia s odpredajom súhlasí. **J. Kiačik** poznamenal, že sa odpredajom zamedzí vstup na susedný pozemok. Na pláne nie je zakreslené územie, ktoré kupuje. **Ing. Bagin** uviedol, že v geometrickom pláne je to presne zamerané. **J. Gabriš** doplnil, že Ing. Gabriš obnovuje dedičské konanie. **S. Husár** doplnil, že má k tomu potrebné papiere. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 13 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 449.

K bodu 14. 2 J. Gabriš predložil odpredaj pozemkov p. č. 242/5, 206/4, 155/78, 241/7, k. ú. Nemšová p. Antonovi Kučmovi. Materiál bol prerokovaný na minulom MsZ, kde bol schválený zámer pozemky odpredať. Dnes schvaľujeme predaj za cenu 20 €/m². **S. Husár** uviedol, že finančná komisia s odpredajom súhlasí.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 14 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 450.

K bodu 14. 3 J. Gabriš predložil odpredaj pozemkov p. č. 2514/16, 2514/17, 2514/18, 2514/19, 2514/20, k. ú. Nemšová – Mlynský náhon. Majitelia požiadali o odkúpenie časti parciel. **S. Husár** uviedol, že tento materiál komisia neodporúča schváliť. **Ing. Duvač** predseda komisie výstavby taktiež uviedol, že komisia tento materiál neodporúča schváliť, nakoľko medzi týmito pozemkami a pozemkami majiteľov existuje urbárska pôda. Znamená to, že to nie je doriešené. **Ing. Prílesanová** doplnila, že ďalším dôvodom je, že v UPN je toto miesto určené ako IBV. Bolo by vhodnejšie dať vypracovať zástavbovú štúdiu, ktorá vyčlení rozsah pozemkov. Doporučila, až potom sa späť k tomuto vrátiť.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 451.

K bodu 14. 4 J. Gabriš predložil odpredaj pozemku p. č. 3822/2 k. ú. Nemšová, p. J. Vydrnákovi. Požiadal o nápravu pri pozemkovej úprave katastra Nemšová. Spoločnosť GO3 previedla jeho pozemok, na ktorom má postavenú stavbu dňa 16.9.1991 na mesto Nemšová. Geometrické plány dokazujú, že vlastník pozemku je p. Vydrnák. Pri úprave pozemkov 30.3.2011 bol vklad do katastra zle zakreslený a tak bola stavba premiestnená na pozemok mesta. Je to dlhodobá záležitosť. **J. Gabriš** dodal, že je potrebné navrhnuť cenu za pozemok. P. Vydrnák v minulosti v liste uviedol, že si pozemok odkúpi. Prítomní poslanci o tejto problematike diskutovali. **Mgr. Šupáková** navrhla cenu 20 €/m².

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 452.

K bodu 14. 5 J. Gabriš predložil materiál – odpredaj pozemku p. č. 633/4, 634/6, k. ú. Nemšová pod líniovou vodnou stavbou, RVS VV s. r. o. V rámci projektu odkanalizovania budovali na ul. Bottovej kanalizáciu a z dôvodu kolaudácie potrebujú pozemok vyporiadať. Jedná sa o 3 m2. **J. Gabriš** navrhol cenu 1 €/m2.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 453.

K bodu 14.6 J. Gabriš predložil odpredaj pozemku p. č. 2488/1 k.ú. Nemšová Antonovi Škorčákovi, Nová Dubnica. Jedná sa o pozemok pri bare Kamenec o výmere 50m2. **S. Husár** uviedol, že finančná komisia odpredaj neodporučuje. **Ing. Duvač** oznámil, že komisia výstavby taktiež odpredaj neodporúča z dôvodu, že sú tam parkovné miesta a je to prístupová cesta do zadnej časti.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 18 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 454.

K bodu 14. 7 J. Gabriš predložil zriadenie vecného bremena – pozemky na ul. Moravskej , k. ú. Nemšová. D. Navrátil ako zástupca vlastníkov garáží požiadal o zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v zriadení elek. prípojky na pozemkoch vo vlastníctve mesta. Garáže nie sú napojené na elektriku, majú v záujme vybudovať elektrickú prípojku. Od r. 2015 garáže nadobudli na základe kúpnej zmluvy od mesta. K vydaniu stavebného povolenia je potrebné uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 19 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 455.

K bodu 14.8 J. Gabriš predložil zmenu uznesenia č. 377 zo dňa 28.02.2018. Ministerstvu vnútra bol v júli 2018 zaslaný konečný návrh zmluvy. Podľa ich vyjadrenia nie je možné zaplatiť kúpnu cenu spôsobom, ako bolo navrhnuté v zmene uznesenia v máji 2018 ale spôsobom ako je navrhnutá zmena uznesenia teraz – t.j. do 60. dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu. Správny poplatok uhradia ale nemôžu ho platiť na účet. Preto je z dôvodu prehľadnosti navrhnuté zrušiť uznesenie, ktorým bola schválená zmena a prijať len jednu zmenu pôvodného uznesenia z februára 2018.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 20 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 456.

K bodu 14. 9 J. Gabriš predložil zrušenie uznesenia č. 370 zo dňa 28.02.2018. MsZ dňa 28.02.2018 uznesením č. 370 schválilo zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 696/17 o výmere 31 m² do vlastníctva Helene Budayovej za kúpnu cenu 50 €/m². V máji 2018 mal byť schválený samotný odpredaj. Rokovania sa zúčastnila osobne žiadateľka a žiadala prehodnotiť kúpnu cenu. Materiál bol v súlade s rokovacím poriadkom stiahnutý z rokovania. Pani Budayovej bol v júli 2018 zaslaný list, aby sa vyjadrila, či má záujem odkúpiť pozemok za kúpnu cenu 50 €/m², príp. bola vyzvaná, aby predložila hodnoverné doklady preukazujúce tvrdenia, že pozemok patril jej rodine a užívajú ho niekoľko generácií. V stanovenom termíne sa pani Budayová nevyjadrila, a preto navrhujeme v súlade s rokovacím poriadkom zrušiť prijaté uznesenie.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 21 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 457.

K bodu 14. 10 J. Gabriš predložil zrušenie uznesenia č. 372 zo dňa 28.02.2018 a uznesenia č. 392 zo dňa 02.05.2018. Na MsZ bol schválený odpredaj pozemkov v m. č. Kľúčové na ul. Slnecná. Bola stanovená kúpna cena 30 €/m². Žiadateľom bol v júli 2018 zaslaný list, aby sa k odpredaju pozemkov písomne vyjadrili do 24.08.2018. V prípade, že sa nevyjadrili v tomto termíne, bude to mesto považovať za nezáujem o odkúpenie pozemkov a prehodnotí platnosť schválených uznesení. V termíne sa vyjadrila iba pani Agáta Koníčková, ktorá uviedla, že nemá záujem z dôvodu neadekvátne vysokej ceny za m². Z tohto dôvodu navrhujeme zrušiť prijaté uznesenia. **Ing. Savková** uviedla, že na pracovnej porade bolo dohodnuté, že sa uznesenie nezruší z dôvodu, že požiadali o vecné bremeno. Pozemky sa znehodnotia. **J. Kiačik** sa priklonil k zrušeniu uznesenia. **Ing. Duvač** uviedol, že občania preukázateľne užívajú cudzí pozemok. **J. Kiačik** ozrejmil, že o pozemky sa uvedení občania starajú a udržiavajú ho. Prítomní poslanci diskutovali o zrušení uznesenia. Následne primátor mesta dal hlasovať o zrušení uznesenia.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 22 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 458.

K bodu 14. 11 J. Gabriš predložil zmenu uznesenia č. 425 zo dňa 20.06.2018. Mesto plánuje výstavbu hokejbalového ihriska. Výstavba ihriska je navrhnutá na pozemku vo vlastníctve mesta, C KN parcele č. 3814 a pozemku, C KN parcele č. 3823, ktorá je vo vlastníctve členov pozemkového spoločenstva SBUL, Nemšová. Predpokladom pre vydanie právoplatného stavebného povolenie je prenájom tohto pozemku. Z tohto dôvodu bol na mestské zastupiteľstvo v júni 2018 pripravený materiál a bolo prijaté uznesenie, ktorým bolo schválené uzavretie nájomnej zmluvy s tým, že nájomné bude 50 €/ ročne. Prenajíateľ sa po zaslaní nájomnej zmluvy vyjadril, že nemôže uzavrieť nájomnú zmluvu s takýmto nájomným z dôvodu, že pod stavbou majú valným zhromaždením schválené iné nájomné. Z tohto dôvodu je potrebné prijať zmenu uznesenia. Celková výška nájomného bude 440 €/ročne + DPH (528€). Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 23 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 459.

K bodu 14. 12 J. Gabriš predložil zriadenie vecného bremena na základe žiadosti Západoslovenská distribučná, a. s.- Železničná ulica, Nemšová. Prevádza sa výstavba chodníkov a parkovacích plôch. Káble sa ukladajú do chodníkov, je potrebné schváliť vecné bremeno. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 24 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 460.

K bodu 14. 13 J. Gabriš predložil schválenie majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov na futbalovom ihrisku v Luborči. Mesto Nemšová vlastní v k. ú. Luborča pri futbalovom ihrisku stavbu „budova pre šport“, súpisné číslo 921, ktorá je čiastočne postavená na pozemku, E KN parcele č. 109. Mesto Nemšová je v podiele 823/8892-in podielovým spoluvlastníkom pozemku, E KN parcely č. 109 orná pôda o výmere 2030 m², zapísaného na LV č. 811 k. ú. Luborča. Uvedený podiel mesto odkúpilo v roku 2015 od Jána Begáňa a tomuto podielu zodpovedá z celkovej výmery 188 m². Podľa LV č. 811 ďalšími podielovými spoluvlastníkmi sú v podiele 880/8892 a 67/247 Štefan Begáň (zodpovedá výmera 752 m²) a v podiele 205/684 František Begáň (zodpovedá výmera 608 m²). Ďalšími podielovými spoluvlastníkmi tohto pozemku sú neznámi a nezistení vlastníci, ktorých zo zákona zastupuje SPF. Mesto Nemšová ako aj ostatní podieloví spoluvlastníci majú záujem o majetkovoprávne vyriadenie pozemku, E KN parcely č. 109 tým spôsobom, že dôjde k vyhotoveniu geometrického plánu na rozdelenie pozemku a každý sa stane v podiele 1/1 výlučným vlastníkom reálneho pozemku. V tejto súvislosti mesto obdržalo návrh spoluvlastníkov – fyzických osôb, ktorí majú podiel zodpovedajúci výmere 1360 m² (čo činí cca 67 % výmery celého pozemku), na reálnu deľbu formou zrušenia a vyporiadania podielového spoluvlastníctva súdnou cestou. **F. Begáň** bližšie vysvetlil problematiku vyporiadania pozemkov. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 25 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 461.

K bodu 14. 14 J. Gabriš predložil ukončenie nájomných zmlúv s NTS s. r. o.. Na mesto Nemšová boli dňa 11.09.2018 doručené výpovede nájomných zmlúv, kde spoločnosť NTS s.r.o. ako nájomca žiadala o výpoveď nájomných zmlúv dohodou dňom 30.09.2018. Zároveň spoločnosť žiadala o finančné vysporiadanie hnutel'ného a nehnuteľného majetku realizovaného spoločnosťou NTS s.r.o. v predmetnej budove a na predmetných pozemkoch. Ide o zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenú dňa 16.09.2004 medzi mestom Nemšová ako prenajíateľom a spoločnosťou NTS s., kde predmetom nájmu je Budova športu so súpisným číslom 506. Ďalej ide o nájomnú zmluvu č. 5/2000 uzatvorenú dňa 27.10.2000 medzi mestom Nemšová ako prenajíateľom a Nemšovským telovýchovným spolkom ako nájomcom, nájomnú zmluvu č. 5/2004 uzatvorenú dňa 16.09.2004 medzi mestom Nemšová ako prenajíateľom a spoločnosťou NTS, s.r.o. a nájomnú zmluvu č. 6/2004 uzatvorenú dňa 16.09.2004 medzi mestom Nemšová ako prenajíateľom a spoločnosťou NTS s.r.o. ako nájomcom. Predmetom týchto troch nájomných zmlúv boli pozemky v areáli NTS. Nájomná zmluva s NTS bola uzavretá na dobu určitú, do 31.12.2019 a ostatné nájomné zmluvy boli uzavreté na dobu určitú, do 31.12.2025. Pri všetkých nájomných zmluvách je trojmesačná výpovedná lehota, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. V tomto prípade budú nájomné zmluvy ukončené uplynutím výpovednej lehoty – t.j. dňom 31.12.2018. Mesto nesúhlasí, aby boli tieto nájomné zmluvy ukončené

dohodou ku dňu 30.09.2018 z dôvodu veľmi krátkej doby na doriešenie, či už finančného vysporiadania s nájomcom ale tiež na prípravu podkladov a materiálov na ďalšie využitie celého areálu.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 26 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 462.

15. 1. Informácia o predložení Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt „Budovanie bezplatných wifi sietí v meste Nemšová“, spolufinancovanie

2. Schvaľuje predloženie projektového zámeru za účelom realizácie projektu:

„Umiestnenie detských jasí v budove rehabilitačného strediska Nemšová“

Predkladal: Ing. František Bagin, primátor mesta

Ing. Bagin predložil na rokovaní MsZ informáciu o možnosti získania dotácie na zriadenie wifi sietí v celkovej výške 15.000 €, kde výška spoluúčasti mesta činí sumu 750 €, t. j. 5 % z celkových oprávnených výdavkov. Vybudovanie wifi prístupových bodov je v počet 30 ks na miestach: kultúrne centrum, mestský úrad, stavebný úrad v Nemšovej, kultúrne stredisko v Ľuborči, materská škola v Kľúčovom, kultúrne stredisko Trenčianska Závada. Mesto chce, aby wifi pripojenie bolo časovo ohraničené. **K bodu 15.2 Ing. Bagin** uviedol, že je výzva z ministerstva na vybudovanie detských jasí. Hľadali sme priestory, kde by mohli jasle fungovať. Našli sme priestory v budove rehabilitačného strediska. MUDr. Štefanec neplánuje využívať všetky priestory. Bola vypracovaná štúdia a zaslaná na odsúhlasenie k žiadosti o pridelenie finančných prostriedkov na vybudovanie detských jasí. **A. Krchňávek** poznamenal, či občania opäť nenapíšu petíciu, že im budú deti umiestnené v jasliach, plakať. **F. Begáň** k bezplatným wifi sieťam uviedol, aby boli tieto prístupné na osvetlených miestach. Prítomní poslanci o danej problematike diskutovali.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 27 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 463 a č. 464.

16. Diskusia.

F. Begáň sa informoval na projekt týkajúci sa mlynu. **Ing. Bagin** uviedol, že je urobená strecha, pripravená na pokládku plechom. Je pripravená električka, sú pripravené dvere na osadenie. **Mgr. Šupáková** sa informovala, prečo sa nemôžu urobiť rozpadnuté chodníky medzi hrobami na cintoríne na ul. Moravská. Stav je havarijný. Občania sa pýtajú, kedy sa budú opravovať. **Mgr. Palička** odpovedal, že chodníky sú zlé. Sú tam drahé náhrobné dosky, ktoré sú položené na chodníkoch. Pri novej oprave chodníkov môže dôjsť k ich poškodeniu. Vznikli by problémy. **MUDr. Daňo** reagoval, že opravu chodníkov budeme musieť riešiť. Chodníky sú z roka na rok horšie a horšie. Prítomní diskutovali o možnom riešení opravy chodníkov. **P. Chmelina** sa informoval na prípravu projektu pre kanalizáciu do Trenčianskej Závady. **Ing. Bagin** odpovedal, že je problém vyriešiť prepoj od ul. Potôčky na ul. Podhorskú. V tomto období podávame na Envirofond žiadosť. **P. Chmelina** sa ďalej informoval na vodný zdroj, ktorý vyschol. **Ing. Bagin** uviedol, že zdroj nevyschol. Projektant navrhne nádrže, osadia sa čerpadlá, ktoré dovedú vodu, kde potrebujeme. Nebol by prepád do potoka. Voda by bola pre celú Trenčiansku Závadu. Dodal, že je to veľký problém. **MUDr. Daňo** navrhol urobiť v Trenčianskej Závade vrt. **J. Gabriš** uviedol, že by bolo vhodné urobiť nad obchodom prípojku, osadiť čerpadlo. Vodný zdroj nad p. Ďurišom je dosť výdatný. Prítomní o tejto problematike diskutovali.

17. Záver

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

V prípade zverejnenia zápisnice na webovej stránke mesta prílohy k tejto zápisnici tvoria materiály:

- materiály pod názvom Pracovné materiály na rokovanie MsZ dňa 19.09.2018
- hlasovanie poslancov MsZ Nemšová konaného dňa 19.09.2018
- uznesenia zo 41. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 19.09.2018.

Ing. František Bagin
primátor mesta

Ing. Iveta Jurisová
prednostka úradu

Overovatelia: Stanislav Husár
František Begáň

Zapísala: Mgr. Beáta Belková