

**Uznesenie zo zasadania Komisie finančnej a správy mestského majetku pri MsZ
v Nemšovej, konané dňa 29.1.2015**

1. FK po prerokovaní berie na vedomie a doporučuje MsZ schváliť návrh rozpočtu VPS, m.p.o. Nemšová na rok 2015 tak, ako bol predložený na rokovanie komisie, kde celkové príjmy sa rozpočtujú vo výške 328.900,- € a celkové výdaje vo výške 328.900,- €.
2. FK po prerokovaní berie na vedomie a doporučuje MsZ schváliť Finančný plán VPS, m.p.o. Nemšová na rok 2015 tak, ako bol predložený na rokovanie komisie, kde celkové tržby sú plánované vo výške 17.900,- € a celkové náklady vo výške 17.830,- €.
3. FK po prerokovaní berie na vedomie a doporučuje MsZ schváliť návrh Programového rozpočtu mesta Nemšová na rok 2015 a výhľad na roky 2016-2017 tak, ako bol predložený na rokovanie komisie s tým, že celkové príjmy na rok 2015 sa rozpočtujú vo výške 3.663.150,- € a celkové výdaje na rok 2015 sa rozpočtujú vo výške 3.663.150,- €.
FK berie na vedomie informáciu ohľadne rozpočtovej rezervy na investičné a neinvestičné aktivity mesta na rok 2015, ktorá je v programe 1 rozpočtovaná vo výške 148.961,- €. FK doporučuje, aby poslancom MsZ na pracovnej porade dňa 4.2.2015 bola v rámci predkladaných návrhov investičných a neinvestičných aktivít mesta predložená požiadavka ďalších aktivít – oprava budovy (fasády) požiarnej zbrojnice Nemšová, výmena okien na budove KS Trenčianska Závaďa, detské ihrisko Klúčové, oprava výtlkov – MK Školská, vypracovanie štúdie využiteľnosti a architektonického vzhľadu ul. J. Palu Nemšová.
4. FK po prerokovaní berie na vedomie a doporučuje MsZ schváliť návrh VZN mesta Nemšová o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nemšová.
5. V rámci majetkových záležitostí FK doporučuje MsZ schváliť odpredaj pozemkov na ul. Moravská Ing. Darine Patkovej, bytom Nemšová, J. Palu 6 a odpredaj záhradky v lokalite ul. Moravská Karolovi Balážovi, bytom Nemšová, ul. Moravská 683 v zmysle ich predložených cenových ponúk.
6. K žiadosti spoločnosti Odlesan SK, s.r.o., Šmidkeho 426/8, Nemšová FK doporučuje MsZ schváliť prebytočnosť majetku a zámer na odpredaj časti pozemku KN C č. 603/1 k.ú. Nemšová vo výmere cca 11.000 m². FK doporučuje, aby podmienky obchodnej verejnej súťaže boli doplnené o skutočnosť, že pozemok je určený pre priemysel- priemyselné, skladové a s tým súvisiace stavby. Zároveň FK doporučuje, aby sa pred vypísaním verejnej obchodnej súťaže rokovalo o možnosti zvýšenia minimálnej ceny za odpredávaný pozemok z 2,- € na 3,- €.
7. K žiadosti manželov Jankovských, bytom Trenčín, Horný Šianec 39 ohľadne odkúpenia podielu 1/33-ina na pozemku parc. KN-C č. 2065/11, k.ú. Trenčín FK po prerokovaní doporučuje MsZ schváliť odpredaj podielu 1/33 pozemku žiadateľom.
8. K žiadosti Ľubomíra Fehéra, bytom Nemšová, Janka Palu 52/8 ohľadne odpredaja pozemku –časť p.č. 2494 k.ú. Nemšová – verejné priestranstvo pred domom ul. J. Palu 52/8 FK po prerokovaní *nedoporučuje* MsZ schváliť prebytočnosť pozemku, resp. jeho odpredaj.
9. K žiadosti spoločnosti MMG Produkt, s.r.o. Nemšová ohľadne zriadenia vecného bremena na zabudovanie kanalizačnej prípojky cez mestský pozemok KN C č. 603/1 k.ú. Nemšová FK po prerokovaní doporučuje MsZ schváliť bezplatné časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech žiadateľa.
10. K návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Nemšovej číslo 456 zo dňa 19.11.2014 z dôvodu úmrtia jedného z kupujúcich FK doporučuje MsZ schváliť predmetnú zmenu.
11. K návrhu na prenájom pozemku parc. KN-C č. 603/1 orná pôda v výmere 11.524 m² FK po prerokovaní konštatuje, že ide o tú istú parcelu, ktorú FK doporučila MsZ odpredať formou verejnej obchodnej súťaže.

Z tohto dôvodu v prípade, že MsZ schváliť jej odpredaj, FK *nedoporučuje* MsZ v Nemšovej schváliť prenájom tejto parcele (aj keď návrh je do 31.12.2015) .

12. K žiadosti Stanislava Husára, bytom Nemšová, Borovského č. 948/20 FK po prerokovaní doporučuje MsZ schváliť prenájom časti pozemku KN-E č. 21/6 k.ú. Ľuborča o výmere 135 m² žiadateľovi s tým, že pozemok bude prenajatý ako prípad hodný osobitného zreteľa.

13. K žiadosti Heleny Budayovej, bytom Nemšová, ul. SNP č. 45, Nemšová ohľadne odkúpenia časti mestského pozemku KN C p.č. 696/1 k.ú. Nemšová FK po prerokovaní *nedoporučuje* predmetný pozemok odpredať. Pozemok je v súčasnosti verejným priestranstvom a tento účel by mal mať aj naďalej.

14. K žiadosti Anny Lobotkovej, bytom Nemšová, Mlynská 2, ohľadne majetkoprávneho vysporiadania pozemkov ktoré užíva a má oplotené v rámci rodinného domu ul. Mlynská FK doporučuje žiadosti vyhovieť s tým, že žiadateľka si vysporiada i aj ďalšiu časť mestského pozemku, ktorý v rámci areálu rodinného domu užíva.

15. K žiadosti Branislava Rýgera, bytom Nemšová, J. Borovského 1170/33 o odkúpenie časti pozemku KN C p.č. 1852 k.ú. Ľuborča FK po prerokovaní *nedoporučuje* tejto vyhovieť.

16. K žiadosti Mgr. Jozefa Fehéra, bytom Nemšová, Pionierska 478/2 ohľadne odkúpenia pozemku KN C p.č. 1761 k.ú. Ľuborča FK po prerokovaní doporučuje MsZ schváliť prebytočnosť pozemku a následne vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na odpredaj časti predmetného pozemku tak, aby v prípade záujmu mali možnosť sa uchádzať o kúpu pozemku i ďalší potencionálny záujemcovia- vlastníci susedných pozemkov.

17. K žiadosti Michala Orechovského, bytom Nemšová, Mierové námeste 30B o odkúpenie časti pozemku KN C p.č. 847/3 vo vlastníctve mesta Nemšová FK po prerokovaní *nedoporučuje* MsZ v súčasnosti pozemok odpredať. FK doporučuje MsÚ vyvolať rokovanie s vlastníkmi časti pozemkov pod plánovanou komunikáciou v tejto lokalite a zistiť možnosti vzájomnej zámény pozemkov za účelom vysporiadania pozemkov pod telesom plánovanej komunikácie.

18. K žiadosti Pavla Patku, bytom Nemšová, ul. Športovcov ohľadne majetkového usporiadania pozemku KN C p.č. 1080/128 k.ú. Nemšová vo vlastníctve mesta Nemšová, ktorou žiada o riešenie prístupu z ul. Za Soľnou v Nemšovej k jeho pozemkom z dôvodu, že na mestskom pozemku sa nachádza divoká skládka, ktorú tu zriadil vlastník susedného pozemku FK doporučuje, aby MsÚ zjednal v tejto veci nápravu a zároveň doporučuje akceptovať stanovisko komisie stavebnej, ktorá sa touto žiadosťou zaoberala na zasadaní dňa 21.1.2015.

19. K žiadosti Branislava Rýgera, bytom Nemšová, ul. Borovského 1170/33 ohľadne zriadenia vecného bremena na zriadenie a uloženie prípojky elektriny NN k plánovanej stavbe domu FK po prerokovaní doporučuje požiadať o stanovisko k tejto žiadosti MsV v Ľuborči. FK doporučuje, aby MsZ pri posudzovaní žiadosti rešpektovalo stanovisko MsV v Ľuborči.

20. K žiadosti Jána Bračíka, bytom Nemšová, M. Gorkého 918/3 ohľadne zriadenia vecného bremena na zriadenie a uloženie prípojky elektriny NN k plánovanej stavbe rekreačnej chaty FK po prerokovaní doporučuje požiadať o stanovisko k tejto žiadosti MsV v Ľuborči. FK doporučuje, aby MsZ pri posudzovaní žiadosti rešpektovalo stanovisko MsV v Ľuborči.

Ing. Stanislav Gabriš
predseda komisie

Vyhotovil: Ing. Savková