

U Z N E S E N I A
z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej dňa 23. apríla 2014

U z n e s e n i e č. 367

k bodu – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o plnení úloh z uznesení MsZ Nemšová

U z n e s e n i e č. 368

k bodu – Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2014 - RO č. 3

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

1. Zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2014 – RO č. 3 v zmysle predloženého materiálu - zvýšenie príjmovej časti rozpočtu mesta o čiastku 103.234,00 € a zvýšenie výdajovej časti rozpočtu mesta o čiastku 107.186,00 €. Rozpätet mesta Nemšová na rok 2014 je po zmene vyrovnaný. Celkové príjmy sa rozpočtujú vo výške 3.852.923,19 € a celkové výdaje sa rozpočtujú vo výške 3.852.923,19 €.

U z n e s e n i e č. 369

k bodu – Realizované projekty:

- a) informácia o stave realizovaných projektov
- b) schválenie spolufinancovania projektu: „Letecká bitka na česko-slovenskom pohraničí z 29. augusta 1944“

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o stave realizovaných projektov

B/ s c h v a ľ u j e

- a) zabezpečenie realizácie projektu po podpise Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku pre projekt: „Letecká bitka na česko-slovenskom pohraničí z 29. augusta 1944“
- b) dofinancovanie projektu „Letecká bitka na česko-slovenskom pohraničí z 29. augusta 1944“, ktorého príjemcom je Bojkovsko, združenie miest a obcí v čiastke maximálne do 750,00 €, čo predstavuje 20% nákladov na spolufinancovanie jednotlivých partnerov projektu

U z n e s e n i e č. 370

k bodu - Letné kúpalisko:

- a) informácia o prácach spojených s prípravou realizácie zámeru rekonštrukcie areálu

vonkajšieho kúpaliska Nemšová
b) predpokladané náklady na sezónnu prevádzku letného kúpaliska

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ b e r i e n a v e d o m i e

- a) informáciu o prácach spojených s prípravou realizácie zámeru rekonštrukcie areálu vonkajšieho kúpaliska Nemšová vrátane realizácie súťaže verejného obstarávania a ďalšom postupe
- b) predpokladané náklady na sezónnu prevádzku letného kúpaliska Nemšová

U z n e s e n i e č. 371

k bodu – Návrh VZN č. .../2014 o zmene a doplnení VZN č. 10/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

VZN č. 2/2014 o zmene a doplnení VZN č. 10/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová

U z n e s e n i e č. 372

k bodu – Návrh VZN č. ... /2014 Mesta Nemšová o doplnení a zmene Všeobecného záväzného nariadenia č. 7/2011 v znení doplnenia a zmeny VZN č. 11/2011
o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole
o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom na základnej umeleckej škole

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

VZN č. 3/2014 o doplnení a zmene Všeobecného záväzného nariadenia č. 7/2011 v znení doplnenia a zmeny VZN č. 11/2011
o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole
o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom na základnej umeleckej škole

U z n e s e n i e č. 373

k bodu – Návrh VZN č.... /2014 o zákaze prevádzkovať niektoré hazardné hry na území mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ b e r i e n a v e d o m i e

1. doručení petíciu, ktorou podpísaní občania žiadajú primátora mesta a poslancov Mestského zastupiteľstva, aby vzhľadom na narušenie verejného poriadku v súvislosti s hraním hazardných hier v meste a na základe výsledkov tejto petície, bolo v zmysle § 10 ods. 6 zák. č. 171/2005 Z.z. o hazardných hrách v platnom znení schválené všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nemšová o hazardných hrách na území mesta, ktoré zakáže prevádzkovanie hazardných hier uvedených v § 3 ods. 2 písm. b), d), e), i) cit. zákona na celom území Mesta Nemšová,
2. konštatovanie členov petičného výboru, že dochádza k narúšaniu verejného poriadku ako aj Správa o nápade trestnej činnosti a priestupkov – zaslanie podkladov zo dňa 15.04.2014

B/ n e s c h v a ľ u j e

VZN č. 4/2014 o zákaze prevádzkovať niektoré hazardné hry na území mesta Nemšová a týmto petícii nevyhovuje

U z n e s e n i e č. 374

k bodu – Návrh VZN č. .../2014 o zmene VZN č. 1/2013 o držaní psov na území mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ n e s c h v a ľ u j e

VZN č. 5/2014 o zmene VZN č. 1/2013 o držaní psov na území mesta Nemšová

U z n e s e n i e č. 375

k bodu – Majetkové záležitosti:

vecné bremeno ... Emanuel Mazán - PEKÁREŇ-SÉZAM, 914 42 Horné Srnie, Zákostolie č.763, IČO 37667807

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

- 1) v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová **zriadenie** časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech **Emanuel Mazán - PEKÁREŇ-SÉZAM, 914 42 Horné Srnie, Zákostolie č. 763, IČO 37667807**, zapísanej na Okresnom úrade Trenčín, číslo živnostenského registra 309-16830, prevádzkareň 914 41 Nemšová, ul. Rybárska 15.
Vecné bremeno spočíva v **práve prechodu osôb a prejazdu motorových vozidiel, vzťahujúce sa na všetkých zamestnancov vlastníka nehnuteľnosti aj ich návštevníkov k nehnuteľnostiam :**

- nebytový priestor č. 4-2,
- pozemok parc. KN-C č. 3825/16 ,
obe nehnuteľnosti k.ú. Nemšová, LV 4028, a to cez pozemky parc. KN-C č. 3825/36 a parc. KN-C č. 3825/37, oba pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín,

pozemky vedené Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová.

Podmienky zriadenia vecného bremena :

- a) doba neurčitá,
- b) bezodplatne,
- c) správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (po realizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geometrického plánu ...) uhradí oprávnený z vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 376

k bodu – Majetkové záležitosti:

vecné bremeno ... JFK SERVIS, s.r.o., Za Soľnou 1087/8, 914 41 Nemšová, IČO 46427155

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

- 1) v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech spoločnosti **JFK Servis s.r.o., Za Soľnou 1087/8, 914 41 Nemšová, IČO 46427155, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 25337/R,**

na uloženie inžinierskych sietí na pozemku **parc. KN-C č. 3822/1 ostatné plochy o výmere 6645 m², k.ú. Nemšová,** obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) 3713, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová.

Vecné bremeno spočíva :

- zriadenie a uloženie **el. NN prípojky a rozvodnej skrine SR5** na uvedenej parcele KN-C č. **3822/1 ostatné plochy o výmere 6645 m², k.ú. Nemšová,** a to k stavbe „**Administratívna a skladová budova firmy JFK SERVIS s.r.o. – Nemšová**“ a údržbu inžinierskych sietí : **el. NN prípojka a rozvodná skriňa SR5** na uvedenej parcele KN-C č. **3822/1 ostatné plochy o výmere 6645 m², k.ú. Nemšová,** a to k stavbe „**Administratívna a skladová budova firmy JFK SERVIS s.r.o. – Nemšová**“
- právo vstupu, prechodu a prístupu na predmetný pozemok za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie **el. NN prípojky a rozvodnej skrine SR5,** a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami, ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena.

Podmienky zriadenia vecného bremena :

- a) doba neurčitá,
- b) bezodplatne,
- c) správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (po realizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geomet. plánu ...) uhradí oprávnený z vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 377

k bodu – Majetkové záležitosti:

prenájom nebytového priestoru ... Kultúrny dom v Trenčianskej Závade

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

1. Nasledovný majetok **ako dočasne prebytočný majetok Mesta Nemšová :**

- **nebytový priestor** v Kultúrnom dome na ul. Kúty v Trenčianskej Závade, súp. č. 1458 (NP na prízemí o ploche 36 m² využívaný na rýchle občerstvenie), k.ú. Trenčianska Závada, LV 1 (vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová).

2. **Spôsob naloženia** s týmto majetkom mesta :

prenájom podľa § 9a ods. 9 za použitia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí ... **priamy nájom za podmienok :**

- minimálna cena nájmu ... **20,00 € / m² / rok**
- **úhrada ceny služieb spojených s nájmom** (el. energia, vykurovanie a voda)
- doba nájmu ... **doba neurčitá**
- účel nájmu ... **obchodná činnosť**
- stavebné, príp. iné úpravy NP a pozemku... **len s písomným súhlasom prenajímateľa a na náklady nájomcu**
- **živnosť nájomcu v obchodných činnostiach**
- **skončenie nájmu** (okrem štandardného ukončenia nájmu) :
 - a) výpoveďou prenajímateľa, ak nájomca neuhradil nájomné do 3 mesiacov po termíne splatnosti nájomného,
 - b) keď nájomca vykonal na prenajatých nehnuteľnostiach úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie na účel, na ktorý bol pozemok prenajatý alebo zriadil na pozemku stavbu bez súhlasu prenajímateľa,
 - c) ak sa mesto rozhodne prenajaté nehnuteľnosti využiť iným spôsobom.

U z n e s e n i e č. 378

k bodu – Majetkové záležitosti:

zámena pozemkov ... parc. KN-C č. 1898/275 (Maroš Patka) za parc. KN-C č. 847/19 (Mesto Nemšová)

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

- 1) **pozemok parc. KN-C č. 847/4 zastavané plochy o celkovej výmere 173 m²**, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová ako **prebytočný majetok mesta.**
- 2) **spôsob naloženia** s pozemkom parc. KN-C č. 847/4 zastavané plochy o výmere 173 m², k.ú. Nemšová : pozemok rozdeliť geometrickým plánom č. 45682925-13/2014 a nový vytvorený pozemok parc. KN-C č. 847/19 ostatné plochy o výmere 88 m² **zameniť podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov za pozemok parc. KN-C č. 1898/275 ostatné plochy o výmere 58 m², ktorý bol vytvorený GP č. 45682925-13/2014 a ktorý je vo výlučnom vlastníctve Maroša Patku, bytom v Nemšovej, a to za podmienok uvedených v bode 3 tohto uznesenia.
- 3) **zámenu pozemkov**
 - **parc. KN-C č. 847/19 ostatné plochy o výmere 88 m², k.ú. Nemšová**, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, na LV 1 pre katastrálne územie Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová ... pozemok, ktorý

bol vytvorený **geometrickým plánom č. 45682925-13/2014** na oddelenie pozemku p.č. 847/19, 1898/275

za pozemok

- **parc. KN-C č. 1898/275 ostatné plochy o výmere 58 m², k.ú. Nemšová**, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, na LV 2653 pre katastrálne územie Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Maroš Patka, bytom 914 41 Nemšová ... pozemok, ktorý bol vytvorený **geometrickým plánom č. 45682925-13/2014** na oddelenie pozemku p.č. 847/19, 1898/275

a to podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za podmienok :

- a) pozemky sa zamieňajú v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- b) vzhľadom k rozdielnej výmere zamieňaných pozemkov (88 m² za 58 m², t.j. 30 m²), vlastník pozemku parc. KN-C č. 1898/275 ostatné plochy o výmere 58 m², k.ú. Nemšová Maroš Patka, uhradí poplatok za rozdielnu výmeru pozemkov v sume 20,00 €/m², t.j. celkove 600,00 € (20 € x 30 m², t.j. 600 €).
- c) vlastník pozemku parc. KN-C č. 1898/275 ostatné plochy o výmere 58 m², k.ú. Nemšová Maroš Patka, uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckych práv do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 €,
- d) poplatok za rozdielnu výmeru pozemkov (600,00 €) a správny poplatok (66,00 €) musia byť uhradené pri podpise zámennej zmluvy,
- e) Mesto Nemšová uhradí náklady na vypracovanie zámennej zmluvy, náklady na vypracovanie návrhu na vklad vlastníckych práv do KN a náklady na vypracovanie geometrického plánu č. 45682925-13/2014.

Uvedenou zámenou prechádza pozemok :

- **parc. KN-C č. 847/19 ostatné plochy o výmere 88 m², k.ú. Nemšová**, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová ... pozemok, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 45682925-13/2014 na oddelenie pozemku p.č. 847/19, 1898/275 do **výlučného vlastníctva Mariána Patku, bytom Nemšová 9114 41**

a pozemok

- **parc. KN-C č. 1898/275 ostatné plochy o výmere 58 m², k.ú. Nemšová**, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, na LV 2653 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Maroš Patka, bytom Nemšová ... pozemok, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 45682925-13/2014 na oddelenie pozemku p.č. 847/19, 1898/275 do **výlučného vlastníctva Mesta Nemšová, IČO 00311812**

U z n e s e n i e č. 379

k bodu – Majetkové záležitosti:

zámena pozemkov ... garáže Uličky 1

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

- 1) v zmysle Článku 12, ods. 5, písm. b/ VZN č. 4/2012 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová a v zmysle uznesenia MsZ v Nemšovej č. 253 zo dňa 24.04.2013 **pozemky**

- a) parc. KN-C č. 975/137 zastavané plochy o výmere 4 m²,
- b) parc. KN-C č. 975/144 ostatné plochy o výmere 4 m²,
- c) parc. KN-C č. 975/222 zastavané plochy o výmere 4 m²,
- d) parc. KN-C č. 975/224 zastavané plochy o výmere 4 m²,
- e) parc. KN-C č. 975/227 zastavané plochy o výmere 4 m²,
- f) parc. KN-C č. 975/256 zastavané plochy o výmere 4 m²,
- g) parc. KN-C č. 975/257 zastavané plochy o výmere 4 m²,
- h) parc. KN-C č. 975/258 zastavané plochy o výmere 4 m²,
- i) parc. KN-C č. 975/259 zastavané plochy o výmere 4 m²,
- j) parc. KN-C č. 975/260 zastavané plochy o výmere 4 m²,
- k) parc. KN-C č. 975/261 zastavané plochy o výmere 4 m²,
- l) parc. KN-C č. 975/265 zastavané plochy o výmere 4 m²,
- m) parc. KN-C č. 975/266 zastavané plochy o výmere 4 m²,

ktoré boli vytvorené na základe **Geometrického plánu č. 45682925-66/2013** na zameranie garáží na p.č. 975/47-54, 975/56-57, 975/63-67, 975/235-236, 975/256-266, vyhotoveného Ing. Janou Masárovou dňa 16.09.2013, autorizačne overeného Ing. Miroslavom Masárom dňa 16.09.2013, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor dňa 25.11.2013 pod č.j. 1114/13, a to z pozemku parc. KN-C č. 975/113 ostatné plochy o výmere 2434 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová ako **prebytočný majetok mesta Nemšová**.

- 2) **odpredaje pozemkov v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod garážami v lokalite Uličky, ktoré boli vytvorené na základe Geometrického plánu č. 45682925-66/2013 na zameranie garáží na p.č. 975/47-54, 975/56-57, 975/63-67, 975/235-236, 975/256-266, vyhotoveného Ing. Janou Masárovou dňa 16.09.2013, autorizačne overeného Ing. Miroslavom Masárom dňa 16.09.2013, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor dňa 25.11.2013 pod č.j. 1114/13, a to z pozemku parc. KN-C č. 975/113 ostatné plochy o výmere 2434 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová :**

- a) **odpredaj pozemku parc. KN-C č. 975/137 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :**

- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/137 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Vladimír Poláček a manželka Eva Poláčková, rod. Šoková, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €** (slovom : dve eurá),
- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/137 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Marte Fabovej, rod. Špačková, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €** (slovom : dve eurá).

- b) **parc. KN-C č. 975/144 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :**

- odpredaj **parc. KN-C č. 975/144 ostatné plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Augustín Matejička, rod. Matejička, a manželka Jarmila Matejičková, rod. Porubanová, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **4,00 €** (slovom : štyri eurá).

- c) **parc. KN-C č. 975/222 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová**

- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/222 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Ivanovi**

Schwandtnerovi, bytom Nemšová, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).

d) parc. KN-C č. 975/224 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová

- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/224 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Daniele Vodičkovej, rod. Baštrnáková, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).

e) parc. KN-C č. 975/227 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová

- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/227 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Stanislav Barcík, a manželka Ľubica Barčíková, rod. Palušná, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).

f) parc. KN-C č. 975/256 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová

- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/256 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Peter Sabadka, a manželka Ing. Jaroslava Sabadková, rod. Kobidová, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).
- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/256 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Márii Ďurišovej, rod. Gyekalová, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).

g) parc. KN-C č. 975/257 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová

- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/257 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ondrej Hrnčárik a manželka Helena Hrnčáriková, rod. Komorovská, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).
- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/257 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Petrovi Šupíkovi, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).

h) parc. KN-C č. 975/258 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová

- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/258 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Marián Belko a manželka Mariana Belková, rod. Mierna, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).
- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/258 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Dušanovi Karasovi, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).

i) parc. KN-C č. 975/259 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová

- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/259 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Peter Patrnčiak a manželka Jana Patrnčiaková, rod. Červenková, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).
 - odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/259 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Michal Kiačik a manželka Daniela Kiačiková, rod. Vavrúšová, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).
- j) parc. KN-C č. 975/260 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová**
- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/260 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Branislavovi Pulišovi, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).
- k) parc. KN-C č. 975/261 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová**
- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/261 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ing. Jaroslav Beník a manželka Marie Beníková, rod. Hronová, obaja bytom Banská Bystrica**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).
 - odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/258 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Václavovi Karasovi, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).
- l) parc. KN-C č. 975/265 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová**
- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/265 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Pavlovi Ďurišovi, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).
 - odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/265 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Lucii Lackovej, rod. Lacková, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).
- m) parc. KN-C č. 975/266 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová**
- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/266 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ladislav Malich a manželka Anna Malichová, rod. Chudová, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).
 - odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/266 zastavané plochy o výmere 4 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Augustín Patka a manželka Ing. Janka Patková, rod. Hudeková, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere

odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 4 m² predstavuje kúpnu cenu **2,00 €**(slovom : dve eurá).

Odpredaj pozemkov sa realizuje za podmienok :

- Odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
 - Kúpna cena vo výške **1,00 €/m²**odpredávaného pozemku.
 - Kupujúci okrem kúpnej ceny uhradia pomernú časť za vyhotovenie potrebného geometrického plánu č. 45682925-66/2013 vo výške **18,40 €**.
 - Kupujúci uhradia pomernú časť správneho poplatku za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností (**pomernú časť zo sumy 66,00 €**).
 - Poplatok za vyhotovenie geometrického plánu (18,40 €) a pomernú časť správneho poplatku uhradia kupujúci **pri podpise kúpnej zmluvy**.
 - Kupujúci odpredajú Mestu Nemšová pozemky, ktorých sú vlastníci, resp. spoluvlastníci a ktoré boli vytvorené GP č. č. 45682925-66/2013 (pozemky parc. KN-C č. 975/255, 223, 254, 253, 228, 225, 273, 262, 270, 269 a 235, všetky pozemky o výmere 4 m², k.ú. Nemšová), a to v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod garážami – za kúpnu cenu 1,00 € /m².
- 3) **odkúpenie pozemkov** (resp. spoluvlastníckych podielov) v rámci **majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod garážami** v lokalite Uličky, ktoré boli vytvorené na základe **Geometrického plánu č. 45682925-66/2013 na zameranie garáží na p.č. 975/47-54, 975/56-57, 975/63-67, 975/235-236, 975/256-266,** vyhotoveného Ing. Janou Masárovou dňa 16.09.2013, autorizačne overeného Ing. Miroslavom Masárom dňa 16.09.2013, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor dňa 25.11.2013 pod č.j. 1114/13, a to :
- a) parc. KN-C č. 975/136 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - b) parc. KN-C č. 975/223 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - c) parc. KN-C č. 975/225 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - d) parc. KN-C č. 975/228 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - e) parc. KN-C č. 975/236 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - f) parc. KN-C č. 975/253 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - g) parc. KN-C č. 975/254 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - h) parc. KN-C č. 975/255 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - i) parc. KN-C č. 975/263 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - j) parc. KN-C č. 975/264 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - k) parc. KN-C č. 975/267 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - l) parc. KN-C č. 975/268 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - m) parc. KN-C č. 975/269 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - n) parc. KN-C č. 975/270 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - o) parc. KN-C č. 975/271 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - p) parc. KN-C č. 975/272 zastavané plochy o výmere 4 m²,
 - q) parc. KN-C č. 975/273 zastavané plochy o výmere 4 m²,
- všetky pozemky k.ú. Nemšová.

Odkúpenie pozemkov zrealizovať za podmienok :

- Odkupná cena vo výške **1,00 €/m²**pozemku.
- Pozemky odkúpiť len za podmienky súčasného odpredaja príslušného mestského pozemku pri majetkovoprávnom vyporiadaní garáží.

U z n e s e n i e č. 380

k bodu – Majetkové záležitosti:

zámena pozemkov ... garáže Uličky 2

A/ s c h v a ľ u j e

- 1) v zmysle Článku 12, ods. 5, písm. b/ VZN č. 4/2012 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová a v zmysle uznesenia MsZ v Nemšovej č. 253 zo dňa 24.04.2013 **pozemky**

- n) parc. KN-C č. 975/165 zastavané plochy o výmere 3 m²,
- o) parc. KN-C č. 975/230 zastavané plochy o výmere 3 m²,
- p) parc. KN-C č. 975/274 zastavané plochy o výmere 3 m²,
- q) parc. KN-C č. 975/276 zastavané plochy o výmere 3 m²,
- r) parc. KN-C č. 975/278 zastavané plochy o výmere 3 m²,
- s) parc. KN-C č. 975/280 zastavané plochy o výmere 3 m²,
- t) parc. KN-C č. 975/281 zastavané plochy o výmere 3 m²,
- u) parc. KN-C č. 975/286 zastavané plochy o výmere 3 m²,
- v) parc. KN-C č. 975/288 zastavané plochy o výmere 3 m²,

ktoré boli vytvorené na základe **Geometrického plánu č. 45682925-67/2013** na zameranie garáží na p.č. 975/30-36, 975/38-40, 975/42-43, 975/45-46, 975/166, 975/229, 975/234, 975/276, 975/278, 975/280-282, 975/286, 975/288 vyhotoveného Ing. Janou Masárovou dňa 12.11.2013, autorizačne overeného Ing. Miroslavom Masárom dňa 12.11.2013, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor dňa 03.12.2013 pod č.j. 1152/13, a to z pozemku parc. KN-C č. 975/113 ostatné plochy o výmere 2434 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová ako **prebytočný majetok mesta Nemšová.**

- 2) **odpredaje pozemkov** v rámci **majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod garážami** v lokalite Uličky, ktoré boli vytvorené na základe **Geometrického plánu č. 45682925-67/2013** na zameranie garáží na p.č. 975/30-36, 975/38-40, 975/42-43, 975/45-46, 975/166, 975/229, 975/234, 975/276, 975/278, 975/280-282, 975/286, 975/288 vyhotoveného Ing. Janou Masárovou 12.11.2013, autorizačne overeného Ing. Miroslavom Masárom dňa 12.11.2013, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor dňa 03.12.2013 pod č.j. 1152/13, a to **z pozemku parc. KN-C č. 975/113 ostatné plochy o výmere 2434 m², k.ú. Nemšová,** obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová :

- a) **odpredaj pozemku parc. KN-C č. 975/274 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú.**

Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :

- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/274 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Miroslav Jurdák, a manželka Jarmila Jurdáková, rod. Gabčová, obaja bytom Nemšová,** a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²,** čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **1,50 €**(slovom : jedno euro a 50 centov),

- b) **parc. KN-C č. 975/276 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :**

- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/276 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Jozef Bahno a manželka Eva Bahnová, rod. Stuhnová, obaja bytom Nemšová,** a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²,** čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **1,50 €**(slovom : jedno euro a 50 centov),

- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/276 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ján Belko a manželka Emília Belková, rod. Šimková, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **1,50 €**(slovom : jedno euro a 50 centov),
- c) **parc. KN-C č. 975/278 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :**
- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/278 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Štefan Môcik a manželka Eva Môciková, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **1,50 €**(slovom : jedno euro a 50 centov),
 - odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/278 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **František Lipták a manželka Eva Liptáková, rod. Malichová, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **1,50 €**(slovom : jedno euro a 50 centov),
- d) **parc. KN-C č. 975/280 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :**
- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/280 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Lubomír Macura a manželka Mária Macurová, rod. Bulejková, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **1,50 €**(slovom : jedno euro a 50 centov),
 - odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/280 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Lubomír Begáň, bytom Trenčianske Mitice a manželka Eva Begáňová, rod. Ivanová, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **1,50 €**(slovom : jedno euro a 50 centov),
- e) **parc. KN-C č. 975/281 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :**
- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/281 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Ondrejovi Múkovi, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **1,50 €**(slovom : jedno euro a 50 centov),
 - odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/281 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Milošovi Papiernikovi, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **1,50 €**(slovom : jedno euro a 50 centov),
- f) **parc. KN-C č. 975/165 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :**
- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/165 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Juraj Mutňan a manželka Nadežda Mutňanová, rod. Moravčíková, obaja bytom 914 41 Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **1,50 €**(slovom : jedno euro a 50 centov),

- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/4-ina z **parc. KN-C č. 975/165 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Ing. Antonovi Kučmovi, PhD., bytom 914 41 Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/4-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **0,75 €**(slovom : sedemdesiatpäť centov),
 - odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/4-ina z **parc. KN-C č. 975/165 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Bc. Zuzane Kučmovej, rod. Hlavatá, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/4-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **0,75 €**(slovom : sedemdesiatpäť centov),
- g) **parc. KN-C č. 975/286 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :**
- odpredaj pozemku **parc. KN-C č. 975/286 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Miroslave Dokupilovej rod. Chlebanová**, bytom **Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného pozemku 3 m² predstavuje kúpnu cenu **3,00 €**(slovom : tri eurá),
- h) **parc. KN-C č. 975/288 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :**
- odpredaj pozemku **parc. KN-C č. 975/288 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva : **Anna Tupý Chlebanová, rod. Chlebanová**, bytom **Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného pozemku 3 m² predstavuje kúpnu cenu **3,00 €**(slovom : tri eurá),
- i) **parc. KN-C č. 975/230 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :**
- odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina z **parc. KN-C č. 975/230 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Miroslav Fabuš a manželka Iveta Fabušová, rod. Matiašovičová, obaja bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/2-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **1,50 €**(slovom : jedno euro a 50 centov),
 - odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/4-ina z **parc. KN-C č. 975/230 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Alene Chlebanovej, rod. Macháčová, bytom Nová Dubnica**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/4-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **0,75 €**(slovom : sedemdesiatpäť centov),
 - odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/16-ina z **parc. KN-C č. 975/230 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Nikole Chlebanovej, rod. Chlebanová, bytom Bratislava**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/16-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **0,19 €**(slovom : devätnásť centov),
 - odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/16-ina z **parc. KN-C č. 975/230 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Natálii Chlebanovej, rod. Chlebanová, bytom Mikušovce** a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/16-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **0,19 €**(slovom : devätnásť centov),
 - odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/16-ina z **parc. KN-C č. 975/230 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Karolíne Chlebanovej, rod. Chlebanová, bytom Mikušovce** a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného podielu 1/16-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **0,19 €**(slovom : devätnásť centov),
 - odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/16-ina z **parc. KN-C č. 975/230 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva **Adriánovi Chlebanovi, bytom Nová Dubnica**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere

odpredávaného podielu 1/16-ina z pozemku o výmere 3 m² predstavuje kúpnu cenu **0,19 €** (slovom : devätnásť centov),

j) **parc. KN-C č. 975/288 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :**

- odpredaj pozemku **parc. KN-C č. 975/288 zastavané plochy o výmere 3 m², k.ú. Nemšová** do výlučného vlastníctva : **Anna Tupý Chlebanová, rod. Chlebanová, bytom Nemšová**, a to za kúpnu cenu **1,00 €/m²**, čo pri výmere odpredávaného pozemku 3 m² predstavuje kúpnu cenu **3,00 €** (slovom : tri eurá),

Odpredaj pozemkov sa realizuje za podmienok :

- Odpredaj v súlade s **§ 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov.
- Kúpna cena vo výške **1,00 €/m²** odpredávaného pozemku.
- Kupujúci okrem kúpnej ceny uhradia pomernú časť za vyhotovenie potrebného geometrického plánu č. 45682925-67/2013 vo výške **18,40 €**.
- Kupujúci uhradia pomernú časť správneho poplatku za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností (**pomernú časť zo sumy 66,00 €**).
- Poplatok za vyhotovenie geometrického plánu (**18,40 €**) a pomernú časť správneho poplatku uhradia kupujúci **pri podpise kúpnej zmluvy**.
- Kupujúci odpredajú Mestu Nemšová pozemky, ktorých sú vlastníci, resp. spoluvlastníci a ktoré boli vytvorené GP č. č. 45682925-67/2013 (pozemky parc. KN-C č. 975/275, 277, 279, 163, všetky pozemky o výmere 3 m², k.ú. Nemšová), a to v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod garážami – za kúpnu cenu 1,00 €/m².

3) **odkúpenie pozemkov** (resp. spoluvlastníckych podielov) v rámci **majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod garážami** v lokalite Uličky, ktoré boli vytvorené na základe **Geometrického plánu č. 45682925-67/2013** na zameranie garáží na p.č. 975/30-36, 975/38-40, 975/42-43, 975/45-46, 975/166, 975/229, 975/234, 975/276, 975/278, 975/280-282, 975/286, 975/288 vyhotoveného Ing. Janou Masárovou 12.11.2013, autorizačne overeného Ing. Miroslavom Masárom dňa 12.11.2013, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor dňa 03.12.2013 pod č.j. 1152/13., a to :

- r) **parc. KN-C č. 975/275 zastavané plochy o výmere 3 m²,**
- s) **parc. KN-C č. 975/277 zastavané plochy o výmere 3 m²,**
- t) **parc. KN-C č. 975/279 zastavané plochy o výmere 3 m²,**
- u) **parc. KN-C č. 975/163 zastavané plochy o výmere 3 m²,**
- v) **parc. KN-C č. 975/283 zastavané plochy o výmere 3 m²,**
- w) **parc. KN-C č. 975/284 zastavané plochy o výmere 3 m²,**
- x) **parc. KN-C č. 975/285 zastavané plochy o výmere 3 m²,**
- y) **parc. KN-C č. 975/287 zastavané plochy o výmere 3 m²,**
- z) **parc. KN-C č. 975/289 zastavané plochy o výmere 3 m²,**

všetky pozemky **k.ú. Nemšová**.

Odkúpenie pozemkov zrealizovať za podmienok :

- Odkupná cena vo výške **1,00 €/m²** pozemku.
- Pozemky odkúpiť len za podmienky súčasného odpredaja príslušného mestského pozemku pri majetkovoprávnom vyporiadaní garáží.

U z n e s e n i e č. 381

k bodu – Majetkové záležitosti:

odpredaj pozemkov ... parc. KN-C č. 216/3, k.ú. Trenčianska Závada (Pavol Tomov s manželkou)

A/ s c h v a ľ u j e

1) pozemok

- **parc. KN-C č. 216/3 zastavané plochy o výmere 99 m², k.ú. Trenčianska Závada, ktorý bol geometrickým plánom č. 45682925-19/2014 na oddelenie pozemku p.č. 216/3 a určenie vlastníctva p.č. 216/2,3 vytvorený oddelením z pozemku parc. KN-E č. 1239/2 ostatné plochy o celkovej výmere 963 m², k.ú. Trenčianska Závada (pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na LV č. 458 pre k.ú. Trenčianska Závada, vlastníctvo pozemku v 1/1-ine Mesto Nemšová)**
ako prebytočný majetok mesta Nemšová.

2) zámer

odpredať pozemok

- **parc. KN-C č. 216/3 zastavané plochy o výmere 99 m², k.ú. Trenčianska Závada, ktorý bol geometrickým plánom č. 45682925-19/2014 na oddelenie pozemku p.č. 216/3 a určenie vlastníctva p.č. 216/2,3 vytvorený z pozemku parc. KN-E č. 1239/2 ostatné plochy o celkovej výmere 963 m², k.ú. Trenčianska Závada, z pozemku vedeného Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na LV č. 458 pre k.ú. Trenčianska Závada, vlastníctvo pozemku v 1/1-ine Mesto Nemšová**
podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Pavol Tomov, a manželka Hana Tomovová, rod. Gabrišová, obaja bytom Trenčín za cenu 4,82 € / m²**, čo pri výmere odpredávaného pozemku **99 m²** predstavuje kúpnu cenu spolu **477,18 €**, slovom štyristosedemdesiat sedem eur a 68 centov.

Zdôvodnenie zámeny podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok parc. KN-E č. 1239/2 ostatné plochy o výmere 963 m² získalo Mesto Nemšová v roku 1991 delimitáciou zo štátu na mesto. Už vtedy manželia Tomovoví, resp. rodičia p. Tomovovej, mali časť tohto pozemku oplotený a užívali ho, nakoľko boli v presvedčení, že je to časť ich bývalej dedovizne. Majetkovoprávne pomery začali riešiť až v súvislosti so zmenami a novými informáciami po pozemkových úpravách a ROEP-e. Odpredaj ako prípad hodný osobitného zreteľa je z dôvodu, že pozemok majú oplotený, dlhodobo užívajú, už do neho investovali nemalé finančné prostriedky na rekultiváciu, výsadbu ovocných stromov, výstavbu oplotenia ...

Prípadným odpredajom predmetného mestského pozemku nebude znemožnený alebo inak obmedzený riadny výkon samosprávnych činností mesta – v tomto prípade umožnenie prístupu k okolitým pozemkom, nakoľko je navrhnuté odpredať tú časť mestského pozemku, ktorá právne končí za pozemkom kupujúcich.

Podmienky odpredaja :

1. Pozemky sa odpredávajú v súlade s **§ 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov.
2. **Kúpna cena : 4,82 € / m²,**
3. **Kupujúci uhradí správny poplatok** za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností.

Pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Časť uznesenia A/ ods. 1 sa schvaľuje nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov,

časť uznesenia A/ ods. 2 sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

U z n e s e n i e č. 382

k bodu – Majetkové záležitosti:

odpredaj pozemku ... časť parc. KN-C č. 2490/1, k.ú. Nemšová (Mgr. Jozef Tupý s manželkou)

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ n e s c h v a ľ u j e odpredaj podľa predloženého materiálu a žiada pripraviť iný geometrický plán a následne predložiť na rokovanie MsZ iný návrh na prerokovanie

U z n e s e n i e č. 383

k bodu – Majetkové záležitosti:

odpredaj pozemkov ... parc. KN-C č. 1618/1 a 1618/2, k.ú. Kľúčové (Jozef Hál s manželkou)

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s ť a h u j e z r o k o v a n i a

U z n e s e n i e č. 384

k bodu – Majetkové záležitosti:

odpredaj pozemkov ... parc. KN-C č. 1619/1 a 1619/2, k.ú. Kľúčové (Ing. Eva Mojžišová)

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s ť a h u j e z r o k o v a n i a

.

U z n e s e n i e č. 385

k bodu – Majetkové záležitosti:

odpredaj pozemkov ... parc. KN-C č. 1617/1, 1617/2 a 1617/3, k.ú. Kľúčové (Augustín Zúbek s manželkou)

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s ť a h u j e z r o k o v a n i a

U z n e s e n i e č. 386

k bodu – Majetkové záležitosti:

prevod majetku Mesta Nemšová - pozemok parc. KN-C č. 183 trvalé trávne porasty o výmere 589 m², k.ú. Trenčianska Závada formou verejnej obchodnej súťaže

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ berie na vedomie

- 1) že do verejnej obchodnej súťaže vyhlásenej 26.06.2013 Mestským zastupiteľstvom v Nemšovej (uznesenie č. 282) na prevod majetku Mesta Nemšová „**pozemok parc. KN-C č. 183 trvalé trávne porasty o výmere 589 m², k.ú. Trenčianska Závada**“ s požadovanou **min. odkupnou cenou 15,81 € / m²** a ani na prevod tohto pozemku formou Zámeru **sa do súťaže nikto neprihlásil.**

B/ s c h v a ľ u j e

1. **Prevod majetku Mesta Nemšová - pozemok parc. KN-C č. 183 trvalé trávne porasty o výmere 589 m², k.ú. Trenčianska Závada**, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín na liste vlastníctva LV 1 pre k.ú. Trenčianska Závada podľa § 9a ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. - formou verejnej obchodnej súťaže, za podmienok : **min. odkupná cena 10,00 €/m²** a ďalších podmienok uvedených v **Súťažných podmienkach**, ktoré tvoria prílohu k tomuto uzneseniu.
2. **Súťažné podmienky na obchodnú verejnú súťaž: „Predaj nehnuteľnosti : pozemok parc. KN-C č. 183 trvalé trávne porasty o výmere 589 m², k.ú. Trenčianska Závada“.**

U z n e s e n i e č. 387

k bodu – Majetkové záležitosti:

informácie z oblasti majetkovoprávnej :

1. prenájom nebytových priestorov (bývalé zlatníctvo)
2. majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov- skládka Volovce
3. prenájom časti pozemku KN-C č. 603/1, k. ú. Nemšová
4. prenájom časti pozemku KN-C č. 599/6, k. ú. Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ berie na vedomie

- 1) **Informatívnu správu z oblasti majetkovoprávnej**, ktorá sa týka nehnuteľností v majetku Mesta Nemšová :
 - a) **prenájom nebytových priestorov (bývalé zlatníctvo) v Nemšovej**
 - b) **majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov- skládka Volovce**

B/ s c h v a ľ u j e

- 1) **časť pozemku parc. KN-C č. 603/1 orná pôda o výmere 25 229 m², k.ú. Nemšová, LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová - časť z tejto parcely o výmere 8.525 m², ako dočasne prebytočný majetok mesta,**
- 2) **zámer prenajať časť pozemku parc. KN-C č. 603/1 orná pôda, k.ú. Nemšová, LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová - časť o výmere 8.525 m², podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa - nájomcom :**

<i>p.č.</i>	<i>nájomca</i>	<i>výmera prenajatého pozemku</i>
1.	Mazánová Janka	2.000 m²
2.	Ványi Vojtech,	800 m²
3.	Holeček Martin	1.300 m²
4.	Motolová Helena	500 m²
5.	Vanek Igor a Mária Vaneková	525 m²
6.	Holeček Jaroslav	400 m²
7.	Ďurík Pavol	3.000 m²

a to za podmienok :

- výška nájomného 0,013 €/m²
- prenájom na dobu určitú – do 31.12.2014,
- účel nájmu : na poľnohospodárske účely.

Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa : časť pozemku parc. KN-C č. 603/1 orná pôda o celkovej výmere 25 229 m², k.ú. Nemšová – časť o výmere 8.525 m², bol doteraz dlhé roky v užívaní Poľnohospodárskeho družstva Vlára Nemšová. PD Vlára tento pozemok prenechávalo do užívania ako náhradný pozemok alebo ako záhumienku, začiatkom roku bol pridelený i vyššie uvedeným nájomcom. Tí, na základe dohody s PD Vlára a viacročného užívania, **pozemky na vlastné náklady už zorali a väčšinou už i zasadili a zasiali.**

Poznámka : Nakoľko ide o pozemok, cez ktorý ide diaľničný privádzač a ktorý nie je zo strany SR – NDS majetkovoprávne doriešený (reálne mesto vlastní cca 18.500 m², predmetný GP na rozdelenie pozemku nie je zapísaný ...), pozemok nebol predmetom vyhláseného zámeru na prenájom a teda ani predmetom nájmu s PD Vlára ako víťazom súťaže o prenájom mestských pozemkov na poľnohospodárske účely. Vzhľadom na vyššie uvedené by zo strany vlastníka pozemku nebolo korektné tento rok pozemky prenajímať iným záujemcom.

- 3) v prípade nezájmu o prenájom za uvedených podmienok pozemky prenajať podľa § 9a ods. 9 a § 9a ods. 1 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – priamy nájom vyhlásením zámeru.

C/ s c h v a ľ u j e

- 1) časť pozemku parc. KN-C č. 599/6 zastavané plochy o výmere 1.161 m² , k.ú. Nemšová, LV 1,vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová - časť z tejto parcely o výmere 280 m², ako dočasne prebytočný majetok mesta,
- 2) zámer prenajať časť pozemku parc. KN-C č. 599/6 zastavané plochy o celkovej výmere 1.161 m² , k.ú. Nemšová, LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová - časť o výmere 280 m², podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa Jozefovi Kulovi s manželkou Antóniou Kulovou, Nemšová,

a to za podmienok :

- výška nájomného 0,10 €/m²,
- prenájom na dobu neurčitú,
- **prenájom na poľnohospodárske účely.**
- výpovedná lehota 1 mesiac aj bez udania dôvodu,
- zákaz výstavby akejkoľvek stavby na predmete nájmu,
- do 1 mesiacov od podpísania nájomnej zmluvy opraviť súčasné oplotenie pozemku.

Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa : Jozef Kula s manželkou pozemok dlhodobo užíva, za ten čas ho na vlastné náklady zrekultivoval, upravil, oplotil, má tam vysadené ovocné stromy. Pozemok prenajať súčasnému užívateľovi aj vzhľadom

na to, že mesto plánuje využiť pozemok na výkon samosprávnych činností v krátkodobom časovom horizonte (v roku 2014, resp. 2015).

U z n e s e n i e č. 388

k bodu – Informácia o zriadení chránenej dielne a o zmene organizačného poriadku

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ b e r i e n a v e d o m i e

- 1) vydanie a zmenu Organizačného poriadku, schémy organizácie MsÚ platnú od 01.03.2014,
- 2) zriadenie chránenej dielne na Zbernom dvore odpadov, Borovského 30,
- 3) prenájom priestorov v prevádzkovej budove ČOV na dotriedňovanie separovaných odpadov.

U z n e s e n i e č. 389

k bodu – Informácia k voľbám do Európskeho parlamentu

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informáciu k voľbám do Európskeho parlamentu

Ing. František B a g i n
primátor mesta