

**U Z N E S E N I E**  
**zo 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej dňa 22. júna 2012**

---

**U z n e s e n i e č. 181**

k bodu – Prenájom a prevádzkovanie letného kúpaliska v Nemšovej

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

**berie na vedomie**

- 1) výsledky obchodnej verejnej súťaže „Prenájom a prevádzkovanie letného kúpaliska v Nemšovej“ a informáciu, že
- a) súťaže sa zúčastnil jeden navrhovateľ, a to spoločnosť **KANTA s.r.o., Vajnorská 52, 831 04 Bratislava,**
  - b) táto spoločnosť **súhlasí** s podmienkami nájmu vyhlásenými v Súťažných podmienkach tejto obchodnej verejnej súťaže, najmä s podmienkou **investovať do letného kúpaliska nasledovné finančné prostriedky :**

<i>investičná akcia</i>	<i>v období</i>	<i>výška investícií</i>
Rekonštrukcia strechy	2013 – 2014	50.000 eur
Rekonštrukcia bazéna	2012 – 2013	30.000 eur
Vybudovanie solárneho systému	2012	50.000 eur
Vybudovanie detského ihriska v areáli kúpaliska	2013	13.000 eur
Vybudovanie nového oplotenia	2013	10.000 eur
		<b>Spolu: 153.000 eur</b>

**s c h v a ľ u j e**

1) úhradu investícií doterajšieho nájomcu za práce v zmysle znaleckého posudku č.34/2012 vypracovaného Ing. Jozefom Prekopom, Západná 12 , 911 08 Trenčín vo výške investícií vykonaných doterajším nájomcom na predmete nájmu (kúpalisko v Nemšovej) v zmysle Zmluvy o nájme nehnuteľností zo dňa 23.1.2009 a Dodatku č. 1 k Zmluve v celkovej výške 65.216,48 € vrátane DPH. Úhrada uvedených investícií sa uskutoční za podmienky, že s doterajším nájomcom bude ukončený celý nájomný vzťah ku dňu 30.06.2012 a zároveň, že si mesto Nemšová započíta pohľadávky voči doterajšiemu nájomcovi v celkovej výške 15.216,48 €v nasledovnej skladbe:

Nájomné: nájom rok 2009 : 3.663,- €  
nájom rok 2010, 2011: 7.992,- €  
nájom rok 2012 : 1.998,- €

Pohľadávky:

poplatok za vývoz komunálneho odpadu rok 2009 : 23,42 €  
poplatok za vývoz komunálneho odpadu rok 2010 : 70,08 €  
poplatok za vývoz komunálneho odpadu rok 2011 : 35,04 €  
nevyúčtovaná dotácia na plyn : 234,24 €  
poškodenie kobercov z titulu vytopenia Klubu dôchodcov  
a úhrada faktúry č. 2011056 ( 184,80€) spolu : 1.20070,- €

2) prenájom nehnuteľností :

- a. budova KÚPALISKA súp. č. 93 v Nemšovej, postavená na pozemku KN-C č. 1898/4, k.ú. Nemšová, ktorého súčasťou sú : kaviareň, nebytové priestory, sklady, zariadenia súžiace pre kúpalisko a kotelňu, hygienické zariadenia,
  - b. kotelňa, bez súp. čísla, postavená na pozemku parc. KN-C č. 1898/235,
  - c. bazén, postavený na pozemku parc. KN-C č. 1898/3,
  - d. detský bazén, postavený na pozemku parc. KN-C č. 1898/25,
  - e. pozemok parc. KN-C č. 1898/3 ostatné plochy o výmere 874 m<sup>2</sup>,
  - f. pozemok parc. KN-C č. 1898/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 338 m<sup>2</sup>,
  - g. pozemok parc. KN-C č. 1898/23 ostatné plochy o výmere 602 m<sup>2</sup>,
  - h. pozemok parc. KN-C č. 1898/25 ostatné plochy o výmere 7 939 m<sup>2</sup>,
  - i. pozemok parc. KN-C č. 1898/235 zastavané plochy a nádvoría o výmere 106 m<sup>2</sup>,
  - j. pozemok parc. KN-C č. 1898/236 ostatné plochy o výmere 177 m<sup>2</sup>,
  - k. pozemok parc. KN-C č. 1898/237 ostatné plochy o výmere 62 m<sup>2</sup>,
  - l. ostatné drobné stavby, nachádzajúce sa v areáli kúpaliska vymedzenom pozemkami uvedenými pod ods. 1.5 až 1.11,
- všetky nehnuteľnosti vedené Správou katastra v Trenčíne na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastník 1/1 mesto Nemšová

a to spoločnosti **KANTA s.r.o., Vajnorská 52, 831 04 Bratislava,**

**3) podmienky nájmu tak, ako sú uvedené v návrhu nájmovej zmluvy, ktorá tvorí súčasť tohto uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej.**

### **U z n e s e n i e č. 182**

k bodu – Poskytnutie finančných prostriedkov na výstavbu jedného „zastavenia Krížovej cesty“

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o možnosti prispieť na výstavbu novej krížovej cesty na Malej Skalke jedného „zastavenia Krížovej cesty“ vo výške 1.500,-€ s tým, že nadácia umiestni na telese sípa“ zastavenia Krížovej cesty „tabuľku s označením mesta Nemšová ako poskytovateľa finančných prostriedkov

#### **o d p o r ú č a p r i m á t o r o v i m e s t a**

v rámci jeho kompetencie darovať prípadne poskytnúť dotáciu nadácii BEŇADIK, n. f. Trenčín vo výške 1.500,-€ na výstavbu jedného „zastavenia Krížovej cesty“.

### **U z n e s e n i e č. 183**

k bodu – Návrh na zriadenie „Zariadenia pre seniorov s ambulantnou formou pobytu“

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o odstúpení od žiadosti na zriadenie „Zariadenia pre seniorov s ambulantnou formou pobytu“, ktorú zaslalo zariadenie Domov sociálnych služieb Čistá duša, Ul. Staničná č. 330, 911 05 Trenčín Mestu Nemšová dňa 15.06.2012.

Ing. František B a g i n  
primátor