

U z n e s e n i e č. 76

k bodu – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení

U z n e s e n i e č. 77

k bodu – Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová na 2. polrok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová na 2. polrok 2019

U z n e s e n i e č. 78

k bodu – Záverečný účet mesta Nemšová za rok 2018 vrátane stanoviska hlavnej kontrolórky a správy audítorky

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ Schvaľuje

1. Záverečný účet mesta Nemšová za rok 2018 vrátane Hodnotiacej správy k plneniu Programového rozpočtu mesta Nemšová k 31.12.2018 s nasledovným výrokom: „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

*1.1 Výsledok rozpočtového hospodárenia mesta Nemšová za rok 2018 v zmysle § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. t.j. z bežného a kapitálového rozpočtu je prebytok vo výške 81 663,44 €, po odpočítaní účelových prostriedkov zo štátneho rozpočtu vo výške 106.017,04 € (nevyčerpaná dotácia na rekonštrukciu telocvične ZŠ J. Palu Nemšová), 30 000 € (nevyčerpaná dotácia na rekonštrukciu budovy hasičskej zbrojnice Nemšová), 10.000 € (zábezpeka z verejného obstarávania), 55,84 € (nevyčerpaná dotácia dopravné ZŠ J. Palu Nemšová), 28.057,78 € (nevyčerpané finančné prostriedky na potraviny ŠJ ZŠ J. Palu Nemšová, 3.020, 24 € (nevyčerpané finančné prostriedky na potraviny ŠJ MŠ ul. Odbojárov Nemšová), 750 € (dar mestu na sochu sv. Michala) je **výsledkom schodok hospodárenia-strata vo výške - 96 237,46 €.***

1.2. Hospodársky účtovný výsledok mesta Nemšová za rok 2018 je vo výške 200 769,34 €, zistený rozdielom nákladov a výnosov mesta Nemšová.

2. Vykrytie schodku hospodárenia vo výške – 96.237,46 € z prebytku finančných operácií za rok 2018

B/ Berie na vedomie

1. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Nemšová k záverečnému účtu mesta Nemšová za rok 2018 tak, ako bolo predložené na rokovanie.

2. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky mesta Nemšová za obdobie od 1.1.2018 do 31.12.2018 tak, ako bola predložená na rokovanie.

U z n e s e n i e č. 79

k bodu – Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2019 – RO č. 5

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/schvaľuje

1.) Zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2019 – RO č. 5 v zmysle predloženého materiálu. Celkové príjmy rozpočtu mesta Nemšová na rok 2019 sa rozpočtujú vo výške 6.822 948,86 € a celkové výdaje rozpočtu mesta Nemšová na rok 2019 sa rozpočtujú vo výške 6 822 948,86 €.

U z n e s e n i e č. 80

k bodu – Záverečný účet VPS, m. p. o. Nemšová za rok 2018

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ Schvaľuje

1. Záverečný účet VPS, m. p. o. Nemšová za rok 2018 s nasledovným výrokom „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“

1.1 Výsledok rozpočtového hospodárenia VPS, m. p. o. Nemšová je prebytok vo výške 3.311,76 eur

1.2 Výsledok hospodárenia VPS, m. p. o. zistený rozdielom nákladov a výnosom po zdanení za rok 2018 je vo výške 6.769,28 eur

2. Rozdelenie výsledku hospodárenia VPS, m. p. o. Nemšová

- Výsledok hospodárenia za rok 2018 v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách 523/2004 §25, zisk po zdanení vo výške 6.769,28 eur odviest' do zákonného rezervného fondu VPS, m. p. o. Nemšová

U z n e s e n i e č. 81

k bodu – Výsledky inventarizácie majetku VPS, m. p. o. Nemšová k 31.12.2018

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

Výsledky inventarizácie majetku VPS, m. p. o. Nemšová k 31.12.2018

U z n e s e n i e č. 82

k bodu – Súhrnná správa o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta za rok 2018

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

berie na vedomie

Súhrnnú správu o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta a správy o výsledkoch jednotlivých škôl a školských zariadení za rok 2019

U z n e s e n i e č. 83

k bodu – Návrh VZN mesta Nemšová č. .../2019 ktorým sa mení VZN č. 2/2018 zo dňa 28.02.2018 a VZN č. 9/2018 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

VZN mesta Nemšová č. 1/2019 ktorým sa mení VZN č. 2/2018 zo dňa 28.02.2018 a VZN č. 9/2018 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová

U z n e s e n i e č. 84

k bodu - Návrh VZN č. .../2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2012 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

VZN č. 2/2019 mesta Nemšová o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2012 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Nemšová

U z n e s e n i e č. 85

k bodu – Schválenie zápisu do Kroniky mesta Nemšová za rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

zápis do Kroniky mesta Nemšová za rok 2017

U z n e s e n i e č. 86

k bodu – Majetkové záležitosti:
Prenájom pozemku, C KN parcely č. 392, katastrálne územie KlúčovéAndrej Vojt

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ schvaľuje

prenájom pozemku, C KN parcely č. 392 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1687 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Klúčové– podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... **ako prípad hodný osobitného zreteľa** – Andrejovi

Vojtovi, bytom Stromová 3, 91441 Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu neurčitú, nájomné 0,10 €/m²/rok, účel nájmu: výbeh pre jazdeckého koňa

Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Ide o pozemok, ktorý žiadateľ v súčasnosti využíva spolu s okolitými pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve PD Vlára Nemšová ako výbeh pre jazdeckého koňa na základe nájomnej zmluvy z roku 2013. Nájomná zmluva bola uzavretá na dobu určitú a žiadateľ má záujem pokračovať v nájme. O pozemok a jeho okolie sa stará, udržiava ho. Výška nájomného je odôvodnená predovšetkým účelom nájmu a skutočnosťou, že na pozemok je prístup len cez pozemky PD Vlára Nemšová, ktoré má žiadateľ tiež v nájme.

Schválenie uznesenia :

Uznesenie sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

U z n e s e n i e č. 87

k bodu – Majetkové záležitosti:

Obchodná verejná súťaž: „Prenájom nehnuteľnosti – nebytový priestor v budove Dom služieb“

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ schvaľuje

1) prenájom

nebytového priestoru, ktorý pozostáva z jednej miestnosti o výmere 42 m² a nachádza sa v budove Domu služieb so súpisným číslom 167 na ulici SNP v Nemšovej, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín - vlastník 1/1 mesto Nemšová **formou obchodnej verejnej súťaže**

2) Súťažné podmienky na obchodnú verejnú súťaž : „Prenájom nehnuteľnosti – nebytový priestor v budove Dom služieb“

U z n e s e n i e č. 88

k bodu – Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemku, C KN parcely č. 2516/55, kat. územie Nemšová.....Jozef Kiačik

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ ruší

Uznesenie č. 67 zo dňa 16.05.2019, ktorým bol schválený odpredaj pozemkov pod stavbami, C KN parcely č. 2516/53, 2516/54 a zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 2516/55 v katastrálnom území Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí Jozefovi Kiačikovi a manželke, bytom Za Solňou 1078/39, Nemšová

U z n e s e n i e č. 89

k bodu – Majetkové záležitosti:

Žiadosť Andreja Pavlačku o odkúpenie časti C KN parcely č. 2512/15, k.ú. Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ schvaľuje

1. v súlade s článkom 11 ods. 1 VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová **zriadenie** bezplatného časovo neobmedzeného **vecného bremena na pozemok, C KN parcelu č. 2512/15 ostatné plochy o výmere 681 m²**, zapísanú na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín **v prospech vlastníka pozemku, C KN parcely č. 346 zastavané plochy a nádvoria o výmere 565 m²**, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín

Vecné bremeno „in rem“ spočíva:

- a) v práve vstupu, prechodu peši, prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez pozemok, C KN parcelu č. 2512/15 ostatné plochy o výmere 681 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová za účelom zabezpečenia prístupu k pozemkom vo vlastníctve oprávnených z vecného bremena
- b) v práve zriadenia, uloženia a užívania vodovodnej, kanalizačnej, elektrickej, plynovej prípojky na pozemku, C KN parcele č. 2512/15 ostatné plochy o výmere 681 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová
- c) v práve vstupu, prechodu a prístupu na pozemok, C KN parcelu č. 2512/15 ostatné plochy o výmere 681 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukčných prác na inžinierskych sieťach a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období – mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena

Podmienky zriadenia vecného bremena:

- a) vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, na dobu neurčitú
- b) vecné bremeno „in rem“- v prospech vlastníka pozemku, C KN parcely č. 346
- c) rozsah a priebeh vecného bremena (pod písm. b),c)) bude zameraný geometrickým plánom , geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady oprávnený z vecného bremena, správny poplatok uhradí oprávnený z vecného bremena
- d) oprávnený z vecného bremena realizuje na vlastné náklady na pozemku, C KN parcele č. 2512/15 terénne úpravy za účelom zabezpečenia bezpečného prístupu k nehnuteľnostiam vo svojom vlastníctve za podmienky ponechania funkčného stavu existujúcej dažďovej kanalizácie (odvedenie vôd z cesty Hornov s vyústením do trativodnej šachty)

U z n e s e n i e č. 90

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zrušenie uznesenia č. 420 zo dňa 20.06.2018 a uznesenia č. 449 zo dňa 19.09.2018, týkajúce sa odpredaja pozemku Ing. Stanislavovi Gabrišovi, Trenčianska Závada

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ ruší

- 1.) **Uznesenie č. 420 zo dňa 20.06.2018 a uznesenie č. 449 zo dňa 19.09.2018, ktorými bol schválený odpredaj pozemku, C KN parcely č. 67/1 trvalé trávne porasty o výmere 233 m² v katastrálnom území Trenčianska Závada Ing. Stanislavovi Gabrišovi, bytom Podhorská ul. 1496/64, Nemšová**

U z n e s e n i e č. 91

k bodu – Majetkové záležitosti:

Prerokovanie upozornenia prokurátora č. Pd 96/19/3309-3

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ berie na vedomie

Upozornenie prokurátora Pd 96/19/3309-3 zo dňa 14.06.2019 vydané Okresnou prokuratúrou Trenčín pre porušenie ustanovení § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov k § 7 ods.1, § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ku ktorému došlo v postupe Mestského zastupiteľstva mesta Nemšová pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Nemšová v čase od 01.01.2017 do 31.12.2018

B/ odporúča

Mestskému úradu v Nemšovej v budúcnosti dôsledne dodržiavať tieto zákonné ustanovenia pri prevodoch majetku mesta

Ján Gabriš
zástupca primátora mesta