

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

| | | |
|---------------------------------|---|-----------------------|
| Číslo: OV/1160/2020-4/BL-822 | Vybavuje/kontakt: Ing Blašková Lenka/6509647 | Nemšová 07.04.2021 |
|---------------------------------|---|-----------------------|

Verejná vyhláška

O Z N Á M E N I E o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **Juraj Ďuriška, Janka Palu 8/15, 914 41 Nemšová** v zastúpení **Ing. Soňou Hatiarovou, Melčice Lieskové 568, 913 05 Melčice Lieskové** požiadal dňa **11.12.2020** Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„NOVOSTAVBA RODINNÝ DOM S GARÁŽOU, BUNGALOV 1473“.

Stavba sa bude realizovať v obci Nemšová, k. ú. **Ľuborča**, na pozemkoch registra **C KN parc. č.: 813/4, 813/6, 813/36, 1845** a bude pozostávať z (zo):

- 1. Samostatne stojaci nepodpivničený rodinný dom s garážou** o pôdorysnom rozmere 10,0 × 15,0 m (rodinný dom) a 3,5 × 6,75 m (garáž). Rodinný dom bude nepodpivničená, jednopodlažná budova s neobytným podkrovím.

1.NP: zádverie, 4 × izba, 2 × kúpeľňa + WC, 2 × chodba, technická miestnosť, obývací izba + jedáleň, sklad potravín, kuchyňa, pristavaná garáž.

Technické parametre domu:

Zastavaná plocha : 150,00 m².
Výška RD: 5,17 m.

Technické parametre garáže:

Zastavaná plocha 23,63 m²

- 2. Spevnené plochy:** pojazdné s napojením vjazdu na miestnu komunikáciu ul. Závadská, dve vonkajšie parkovacie miesta pred rodinným domom.
- 3. Prípojky:** prívod vody bude do rodinného domu zabezpečený z vrtanej studne umiestnenej na pozemku navrhovateľa, kanalizácia je napojená na vodotesnú žumpu umiestnenú na pozemku stavebníka, dažďové vody zvedené do trativodov na pozemku stavebníka, elektrická prípojka z existujúceho podperného bodu, ktorý je osadený na parcele 813/6.

4. Oplotenie.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný

poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 odst. 1 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne **u p ú š ť a** v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie.

Účastníci konania si môžu v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky k žiadosti písomne uplatniť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 a to najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak stavebný úrad nebude na ne prihliadať. Do podkladov žiadosti môžu účastníci konania nahliadnuť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok 08:00-11:00, streda 13:00-16:00, piatok 08:00-11:00), alebo u stavebníka Juraja Ďurišku, Janka Palu 8/15, 914 41 Nemšová v zastúpení Ing. Soňou Hatiarovou, Melčice Lieskové 568, 913 05 Melčice Lieskové.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Miloš Mojto
primátor mesta Nemšová

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Stavebník:

1. Ing. Soňa Hatiarová, Melčice Lieskové 568, 913 05 Melčice Lieskové v zastúpení navrhovateľa Juraja Ďurišku, Janka Palu 8/15, 914 41 Nemšová

Ostatní účastníci konania:

2. Ján Bračík, Gorkého 918/3, 914 41 Nemšová
3. Jarmila Novosádová, Ľuborčianska 756/6, 914 41 Nemšová
4. Mesto Nemšová, FO – Ing. Barbuščák Júlia, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
5. SBUL, Ľuborčianska 27, 914 41 Nemšová – **doručené VV**
6. Štefan Novosád, Ľuborčianska 6, 914 41 Nemšová
7. Petronela Novosádová, Ľuborčianska 6, 914 41 Nemšová
8. Ing. Veronika Sýkorová, EUROLINE SLOVAKIA, Stará Vajnorská 17/A, P. O. Box 68, 830 00 Bratislava 3

Dotknuté orgány:

9. Západoslovenská distribučná a.s., Ul. Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
10. RVS Vlára – Váh s. r. o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
11. SPP – distribúcia, a. s., Ul. Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
12. Slovak Telekom a. s., Ul. Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
13. Mesto Nemšová, MsÚ, OS , ref. ŽP– Ing. Renáta Slotíková, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
14. Krajský pamiatkový kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, odbor starostl. o ŽP – štátna vodná správa, Hviezdoslavova 3 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
17. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
18. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
19. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

