

NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

DŇA 27.04.2016

K bodu : Prerokovanie upozornenia prokurátora č. Pd 17/16/3309-16

Spracoval : Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka mesta
Predkladá : Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka mesta
Schválil : Ing. Iveta Jurisová – prednostka MsÚ
Materiál obsahuje : Dôvodovú správu,
Protest prokurátora
Počet výtlačkov: 18
Rozdeľovník: členovia MsZ – 13 x
primátor mesta
prednostka MsÚ
hlavná kontrolórka
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, ŽP a kultúry
MsÚ – odd. finančné a správy majetku

N á v r h n a u z n e s e n i e :

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ berie na vedomie

Upozornenie Okresnej prokurátorky v Trenčíne Pd 17/16/3309-16 zo dňa 18.3.2016 na odstránenie porušenia ustanovenia § 12 odsek 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov k § 9a odsek 9 písmeno c) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ku ktorému došlo postupom Mesta Nemšová pri schvaľovaní uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 289 zo dňa 26.6.2013.

B/ odporúča

Mestskému úradu v Nemšovej v budúcnosti postupovať tak, aby k obdobným pochybeniam už nedochádzalo.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

K bodu : Prerokovanie upozornenia prokurátora č. Pd 17/16/3309-16

Na základe podaného podnetu fyzickej osoby preskúmala Okresná prokuratúra Trenčín postup Mesta Nemšová pri schvaľovaní uznesenia č. 289 zo dňa 26.6.2013, predmetom ktorého bol prenájom časti mestského pozemku spoločnosti BLUETECH s.r.o. so sídlom Žižkova 596, Pacov nachádzajúceho sa na parcele KN – C číslo **2536** k.ú. Ľuborča.

Znenie uznesenia č. 289 zo dňa 26.6.2013 :

A/ s c h v a ľ u j e

- 1) prenájom časti pozemku parc. KN-C č. **2356** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 10 281 m², časť o výmere 2 720 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 2106 pre k.ú. Ľuborča, vlastník v 1/1-ine Mesto Nemšová, ako prenájom podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad hodný osobitného zreteľa.
- 2) prenájom časti pozemku parc. KN-C č. **2356** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 10 281 m², časť o výmere 2 720 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 2106 pre k.ú. Ľuborča, vlastník v 1/1-ine Mesto Nemšová), časť vymedzená v prílohe tohto uznesenia obchodnej spoločnosti Bluetech s.r.o., so sídlom Žižkova 596, 395 01 Pacov, Česká republika, IČO 49062557, za podmienok :
 - doba nájmu : od 01.07.2013 do 30.09.2013, s možnosťou predĺženia doby nájmu max. o 12 mesiacov za tých istých podmienok nájmu,
 - výška nájmu : 15,00 € / m² / rok
 - účel nájmu : uskladnenie technologických zariadení vo vlastníctve nájomcu.

Na základe vyššie uvedeného uznesenia bola so spoločnosťou Bluetech s.r.o. Pacov uzatvorená nájomná zmluva číslo 09/03/2013, ktorej predmetom bol prenájom pozemku parc. číslo KN – C číslo **2536** k.ú. Ľuborča.

Administratívnou chybou došlo k pochybeniu, ktoré zapríčinilo skutočnosť, že číslo parcely uvedené v nájomnej zmluve sa nezhoduje s číslom parcely uvedeným v schválenom uznesení.

Vzhľadom na skutočnosť, že nájomná zmluva bola ukončená v roku 2013, nepovažujeme za potrebné prijať opravné uznesenie. Predmetné upozornenie bude prerokované na porade vedenia Mestského úradu v Nemšovej dňa 18.4.2016, kde boli zodpovední zamestnanci poučení a bolo doporučené postupovať tak, aby v budúcnosti k obdobným pochybeniam nedochádzalo.

V Nemšovej 14.4.2016

Vypracovala : Ing. Nadežda Papierniková