
**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 20.06.2018**

K bodu :	Prenájom časti pozemku, C KN parcely č. 119, katastrálne územie ĽuborčaZdenka Chudová – priamy nájom
Spracoval :	JUDr. Tatiana Hamarová
Schválil:	Ján Gabriš – zástupca primátora
Predkladá :	Ján Gabriš – zástupca primátora
Materiál obsahuje :	Návrh uznesenia Dôvodovú správu s prílohami
Počet výťahov :	19
Rozdeľovník :	členovia MsZ - 13 x primátor mesta prednostka MsÚ MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku MsÚ - hlavný kontrolór vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

- a) v Komisii životného prostredia a výstavby dňa 11.06.2018-stanovisko predloží predseda*
 - b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta 12.06.2018- stanovisko predloží predseda*
 - c) na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej 13.06.2018*
-

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ schvaľuje

- 1) v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) a § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer priameho nájmu na časť pozemku, C KN parcely č. 119** zastavané plochy a nádvoria o výmere 551 m² (3,10m x 5,90m), zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín vlastní 1/1 mesto Nemšová za podmienok:
 - požadovaná minimálna cenová ponuka: €/m²/rok
 - účel využitia: detské ihrisko
 - doba nájmu: doba neurčitá

V Nemšovej dňa 20.06.2018

Dôvodová správa

K bodu : Prenájom časti pozemku, C KN parcely č. 119, katastrálne územie ĽuborčaZdenka Chudová – priamy nájom

Dňa 19.03.2018 požiadala Zdenka Chudová, bytom Ľuborčianska 714/7, 91441 Nemšová o prenájom pozemku v zadnej časti Kultúrneho strediska Ľuborča, ktorý je v tesnej blízkosti pozemku, ktorého je vlastníčkou a na ktorom prevádzkuje Pohostinstvo Dvorec. Na uvedenom pozemku by chcela vybudovať detské ihrisko, kde by sa mohli deti nerušene a bezpečne hrať a ihrisko by bolo dostatočne vzdialené od hlavnej komunikácie. Na základe výzvy mesta svoju žiadosť doplnila o prílohu a uviedla, že má záujem o prenájom časti pozemku o výmere cca 3,10, x 5,90 (cca 18,30 m²).

Pozemok, C KN parcela č. 119 zastavané plochy a nádvoria o výmere 551 m², je vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová a je zapísaný na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča. Pozemok sa nachádza na Ľuborčianskej ulici a je na ňom postavená budova Kultúrneho strediska Ľuborča so súpisným číslom 715. Žiadateľka je výlučnou vlastníčkou pozemku, C KN parcely č. 120/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 86 m² a budovy pre obchod a služby – pohostinstvo so súpisným číslom 1181. Predmetná budova je jedným z objektov, ktoré má mesto v najbližšom období v záujme rekonštruovať.

V prípade schválenia zámeru mesto zverejní zámer priameho nájmu minimálne na dobu 15 dní a uvedie minimálnu cenu nájmu a ostatné podmienky. Prihlásiť sa môže ktokoľvek s výnimkou osôb uvedených v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (starosta obce, poslanec obecného zastupiteľstva, štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou, prednosta obecného úradu, zamestnanec obce, hlavný kontrolór obce, blízke osoby týchto osôb).

V Nemšovej dňa 15.06.2018

JUDr. Tatiana Hamarová