

DOHODA O PREVODE PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA

uzavretá podľa § 269 ods.2 Obchodného zákonníka

medzi

1. Prevodca:

Obchodné meno : Mesto Nemšová
Sídlo: : Mestský úrad, J. Palu 21/3, 914 41 Nemšová
IČO: : 00 311 812
Zastúpená : Ing. František Bagin, primátor
(ďalej aj len ako „prevodca“)

a

2. Nadobúdateľ:

Názov : Mestský podnik služieb Nemšová, s.r.o.
Sídlo : Rybárska 92/15, 914 41 Nemšová
IČO : 36315109
Zastúpený : Jozef Petrík, konateľ
(ďalej „nadobúdateľ“)

Mesto Nemšová ako prevodca a Mestský podnik služieb Nemšová, s.r.o. ako nadobúdateľ uzatvárajú túto dohodu:

I. Predmet dohody

- 1) Mesto Nemšová ako stavebník má povolené uskutočniť, stavbu „Oprava areálu vonkajšieho kúpaliska Nemšová“ na základe stavebného povolenia č. S 478/2014-003 vydaného dňa 16.06.2014 obcou Horná Súča, ako príslušným stavebným úradom, ďalej len „Stavebné povolenie“.
- 2) Predmetom tejto dohody je úprava práv a povinností jej účastníkov týkajúcich sa prevodu práv a povinností prevodcu ako stavebníka podľa príslušných právnych predpisov, ktoré mu vyplývajú z rozhodnutia o povolení stavby „Oprava areálu vonkajšieho kúpaliska Nemšová“ na základe Stavebného povolenia.
- 3) Prevodca bezodplatne prevádza na nadobúdateľa všetky práva a povinnosti týkajúce sa stavby „Oprava areálu vonkajšieho kúpaliska Nemšová“ vyplývajúce mu ako stavebníkovi zo Stavebného povolenia, a to za podmienok uvedených v tejto dohode. Nadobúdateľ vstupuje do postavenia stavebníka podľa Stavebného povolenia, t.j. nadobúda práva a preberá povinnosti stavebníka vyplývajúce zo Stavebného povolenia, rovnako za podmienok uvedených v tejto dohode.
- 4) Po prevode práv a povinností zo Stavebného povolenia nadobúdateľ zrealizuje Opravu vonkajšieho areálu kúpaliska v Nemšovej na vlastné náklady a zodpovednosť.

II. Zmluvné podmienky

- 1) V prípade práv alebo povinností, na prevod ktorých je potrebný súhlas tretej osoby, najmä orgánu verejnej moci a/alebo fyzickej alebo právnickej osoby, prevodca sa zaväzuje poskytnúť nadobúdateľovi riadne a včas všetku súčinnosť potrebnú pre získanie príslušného súhlasu, pokiaľ si to okolnosti vyžadujú.
- 2) Účastníci sa dohodli, že prevodca v súčinnosti s nadobúdateľom písomne oznámi prevod práv a povinností vyplývajúcich zo Stavebného povolenia príslušnému stavebnému úradu.
- 3) Prevodca vyhlasuje, že prevodu práv a povinností podľa dohody nebráni žiaden záväzok na strane prevodcu a tento prevod nezasahuje neoprávneným spôsobom do práv tretích osôb.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom prevodu podľa tejto dohody nie sú akékoľvek peňažné, ani nepeňažné záväzky prevodcu voči tretím osobám vzniknuté v súvislosti s výkonom práv a/alebo plnením povinností zo Stavebného povolenia, príp. inak súvisiace so stavbou podľa Stavebného povolenia.
- 5) Prevodca podpisom tejto dohody udeľuje nadobúdateľovi písomný súhlas s uskutočnením

III. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto dohoda vyplýva zo zmeny vlastníka areálu vonkajšieho kúpaliska v Nemšovej, ktorého stavebné povolenie na Opravu areálu vonkajšieho kúpaliska je predmetom tejto zmluvy o prevode práv a povinností stavebníka. Prevod vlastníctva areálu kúpaliska v Nemšovej do majetku spoločnosti Mestský podnik služieb Nemšová s.r.o. bol schválený uznesením MsZ v Nemšovej č. 457 zo dňa 19.11.2014 formou zvýšenia základného imania obchodnej spoločnosti Mestský podnik služieb Nemšová s.r.o. formou nepeňažného vkladu.
- 2) Táto dohoda je platná dňom jej podpisu oboma účastníkmi. Účinnosť dohoda nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta www.nemsova.sk. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto dohody prechádzajú na právnych nástupcov jej účastníkov. Ak niektoré ustanovenia dohody sú/budú neplatné, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení.
- 3) Túto dohodu je možné meniť alebo zrušiť len s písomným súhlasom oboch účastníkov.
- 4) Na vzťahy medzi účastníkmi touto dohodou neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 5) Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že obsah dohody je im jasný, určitý a zrozumiteľný. Ďalej potvrdzujú, že ich vôľa pri uzavieraní dohody bola slobodná a vážna, nie sú im známe žiadne prekážky, ktoré by bránili jej uzavretiu a dohoda nebola uzavretá v rozpore s dobrými mravmi.
- 6) Táto dohoda je vypracovaná v 5 rovnopisoch v slovenskom jazyku, z toho dva pre prevodcu, dva pre nadobúdateľa a jeden rovnopis je určený pre účely oznámenia zmeny stavebníka príslušnému stavebnému úradu.

V Nemšovej, dňa 4.3.2016

Nadobúdateľ:
Mestský podnik služieb Nemšová s.r.o.
Jozef Petřík, konateľ spoločnosti

Prevodca:
Ing. František Bagin
primátor mesta