

---

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
DŇA 25.02.2021**

**K bodu:** Úprava výšky nájomného v budove „NTS“ – nájomca Mestský podnik služieb Nemšová, s.r.o.

**Spracoval:** JUDr. Tatiana Hamarová

**Schválil:** Ing. Rudolf Kúkel, PhD.

Ing. Júlia Barbuščák

**Predkladá:** JUDr. Tatiana Hamarová

**Materiál obsahuje:** Návrh uznesenia  
Dôvodovú správu s prílohami

**Počet výťažkov:** 20

**Rozdeľovník:** členovia MsZ - 13x

primátor mesta

prednosta MsÚ

MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry

MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku

MsÚ - odd. výstavby

MsÚ - hlavný kontrolór

vedúci VPS. m. p. o.

*Prerokované :*

a) v Komisii životného prostredia a výstavby dňa .02.2021 - stanovisko predloží predseda

b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta dňa .02.2021 - stanovisko predloží predseda

---

*N á v r h   n a   u z n e s e n i e*

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu**

**schvaľuje**

**zmenu nájomného** pre nájomcu **Mestský podnik služieb Nemšová, s.r.o.**, ktorý má na základe nájomnej zmluvy č. 141/2020 v prenájme časť budovy pre šport a rekreačné účely so súpisným číslom 506 postavenej na pozemkoch, C KN parcele č. 3818, 3819, 3820 (budovy „NTS“), zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová nasledovne: **s účinnosťou od ..... je výška nájomného .....** Z dôvodu zmeny nájomného bude uzavretý dodatok k nájomnej zmluve č. 141/2020.

## Dôvodová správa

### **K bodu: Úprava výšky nájomného v budove „NTS“ – nájomca Mestský podnik služieb Nemšová, s.r.o.**

**Uznesením č. 192 a 193 zo dňa 25.06.2020** schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej zámer prenajať a samotný prenájom časti budovy časť budovy pre šport a rekreačné účely so súpisným číslom 506 postavenej na pozemkoch, C KN parcele č. 3818, 3819, 3820 (budovy „NTS“), zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 10 bod 4 písm. c) VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová ako dôvod hodný osobitného zreteľa spoločnosti **Mestský podnik služieb Nemšová, s.r.o.**, IČO: 36315109 so sídlom: Rybárska 92/15, 91441 Nemšová.

V podmienkach nájmu bolo stanovené, že nájom bude na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou, nájomné vo výške 1€/ročne do 31.12.2020, po 01.01.2021 bude výška nájmu upravená mestským zastupiteľstvom. V zmysle prijatých uznesení bola dňa 16.09.2020 uzavretá nájomná zmluva č. 141/2020.

V Nemšovej dňa 10.02.2021

JUDr. Tatiana Hamarová