

Z á p i s n i c a

z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 16. decembra 2020 o 16.30 hodine v sále Kultúrneho centra, ul. SNP č. 1, Nemšová, na prízemí.

1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta JUDr. Miloš Mojto. Na úvod privítal prítomných poslancov, prednostu úradu a pracovníkov mesta.

Primátor mesta konštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov je **prítomných 9 poslancov**, t. j. 69 %. Ospravedlnení poslanci: Mgr. Petra Šupáková, Branislav Krajčí, Bc. Oliver Vavro. S oneskorením na rokovanie príde poslankyňa Eva Vavrúšová. Za overovateľov zápisnice boli určení a schválení poslanci Milan Patka a Ján Gabriš. Písaním zápisnice bola poverená Mgr. Beáta Belková a za skrutátorky boli určené Mgr. Beáta Belková a JUDr. Tatiana Hamarová. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. S programom rokovania boli poslanci ako aj verejnosť v dostatočne časovom predstihu oboznámení zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke mesta a taktiež vyhlásením v mestskom rozhlase. **Primátor mesta** predložil návrh programu rokovania a v zmysle Rokovacieho poriadku sa spýtal prítomných poslancov na pripomienky alebo doplnujúce návrhy k programu rokovania. **Zástupca primátora** navrhol doplniť program rokovania o bod č. 12: Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 8. Jedná sa o servis zariadenia na BRO. Druhý návrh predložil poslanec **MUDr. Peter Daňo**, navrhol doplniť program rokovania o bod 13: Diskusia. Keďže už nikto nepredložil pozmeňujúci návrh, **primátor mesta** dal postupne hlasovať o predložených návrhoch poslancov.

Hlasovanie za doplnenie bodu 12. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 8 do programu rokovania: ÁNO: 9; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Hlasovanie za doplnenie bodu 13. Diskusia do programu rokovania: ÁNO: 8; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 1(Milan Patka)

Primátor mesta dal hlasovať o zmenenom, doplnenom návrhu programu rokovania. Poslanci MsZ Nemšová 9 hlasmi schválili program rokovania:

P r o g r a m:

1. Otvorenie a voľba návrhovej komisie
2. a) Kontrola plnenia uznesení
b) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na 1. polrok 2021
3. Návrh VZN č. .../2020 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová
4. Návrh VZN č. .../2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nemšová
5. Návrh VZN č. .../2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová, ktorým sa dopĺňa VZN č. 6/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová v znení VZN č. 11/2015 a VZN č. 2/2016
6. Návrh VZN č. .../2020 o miestnych daniach o doplnení a zmene VZN č. 10/2015 o miestnych daniach v znení VZN č. 6/2018 a VZN č. 4/2019
7. Návrh programového rozpočtu mesta Nemšová na rok 2021 a výhľad na

roky 2022 - 2023

Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Nemšová k programovému rozpočtu mesta Nemšová na r. 2021

8. Návrh programového rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová na roky 2021 – 2023
Návrh finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová na rok 2021
9. Návrh plánu zasadnutí Mestského zastupiteľstva Nemšová na rok 2021
10. Predĺženie platnosti aktuálneho Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nemšová na obdobie 2014-2020
11. Majetkové záležitosti:
 - 11.1 Prenájom nebytového priestoru v mestskom múzeu – KNŠ Nemšová/Horné Srnie
 - 11.2 Prenájom C KN parc. č. 3812, k. ú. Nemšová - PP-TEN s.r.o.
 - 11.3 Zámer a prenájom nebytových priestorov v kultúrnom dome v Nemšovej – catering servis s.r.o., Nemšová
 - 11.4 Odpredaj C KN parcely č. 1683/5, k. ú. Nemšová - Rutiba s.r.o.
 - 11.5 Zámer prenajať časť C KN parcely č. 146/16, k. ú. Ľuborča a č. 4429, k. ú. Nemšová – obč. združenie HUBERT Ľuborča
 - 11.6 Uzatvorenie nájomných zmlúv so Spoločenstvom bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, poz. spoločenstvo
 - 11.7 Zmena uznesenia č. 189 zo dňa 25. 06. 2020 a uznesenia č. 218 zo dňa 24. 09. 2020
12. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 8
13. Diskusia
14. Záver

Primátor mesta pre spracovanie uznesení z MsZ navrhol do návrhovej komisie poslancov MsZ Ing. Zitu Bednárikovú a Ing. Rastislava Gugu. O návrhu dal hlasovať. Primátor mesta konštatoval, že Ing. Zita Bednáriková a Ing. Rastislav Guga boli schválení do návrhovej komisie.

Hlasovanie : ÁNO:7; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 2 (Ing. Zita Bednáriková, Ing. Rastislav Guga)

2. a) Kontrola plnenia uznesení

K bodu 2a) Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka mesta predložila kontrolu plnenia uznesení z 23. zasadnutia MsZ zo dňa 16.11.2020 č. 230, č. 231, č. 232, č. 233, č. 234, č. 235, č. 236, č. 238, č. 239, č. 240, č. 241, uznesenia z 22. zasadnutia MsZ zo dňa 24.09.2020 č. 217, č. 218, č. 222, č. 224, uznesenia z 18. zasadnutia MsZ zo dňa 21.05.2020 č.172, č. 173, z 10. zasadnutia MsZ zo dňa 27.06.2019 č. 89, z 8. zasadnutia MsZ zo dňa 16.05.2019 č. 59, uznesenie č. 452 zo 41. zasadnutia MsZ zo dňa 19.09.2018, uznesenie z 35. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 02.05.2018 č. 392, uznesenie z 33. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 28.02.2018 č. 366, uznesenie č. 360 z 32. zasadnutia MsZ zo dňa 13.12.2017, uznesenie č. 246 z 23. zasadnutia MsZ zo dňa 22.02.2017, uznesenie č. 240 z 22. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 14.02.2017, uznesenie č. 91 z 8. zasadnutia MsZ v Nemšovej zo dňa 16.09.2015, z 5. zasadnutia MsZ v Nemšovej zo dňa 22.04.2015 uznesenie č. 68, uznesenie z 2. zasadnutia MsZ zo dňa 11.02.2015 č. 443, uznesenia z 32. zasadnutia MsZ zo dňa 25.06.2014 č. 402 + 445 (zmena uznesenia zo 17.09.2015), kontrolu plnenia uznesení z 27. zasadnutia MsZ zo dňa 11.12.2013 uznesenie č. 351, kontrolu plnenia uznesenia z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva

dňa 18.09.2013 č. 299. Hlavná kontrolórka konštatovala, že uznesenia sa plnia priebežne, niektoré uznesenia zostávajú nezmenené.

Počas predkladania tohto bodu prišla na rokovanie poslankyňa Eva Vavrúšová. **Počet prítomných poslancov je 10.**

Primátor mesta k prerokovávanému bodu otvoril diskusiu. Keďže v diskusii nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Zita Bednáriková** prečítala návrh uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

K bodu 2b) Ing. Nadežda Papierniková predložila návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2021: kontrola odmeňovania v ZUŠ Nemšová za r. 2020, kontrola v oblasti bytového hospodárstva na VPS, m. p. o. Nemšová, vyúčtovanie nákladov za energie a služby za r. 2020, kontrola dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta za r. 2020, kontrola hospodárenia a nakladania s majetkom na ZŠ J. Palu za r. 2020, kontrola procesu verejného obstarávania v meste v r. 2020, vypracovanie odborného stanoviska k Záverečnému účtu mesta Nemšová za r. 2020 a ďalšie priebežné kontroly a činnosti. **Primátor mesta** k prerokovávanému bodu otvoril diskusiu. Keďže v diskusii nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Zita Bednáriková** prečítala návrh uznesenia. O návrhu dal primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nemšová na 1. polrok 2021.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

3. Návrh VZN č. .../2020 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová

Prednosta úradu Ing. Rudolf Kúkel, PhD. uviedol, že návrh bol spracovaný na základe žiadosti ZŠ, J. Palu 2 o zmenu finančných nákladov za stravu z dôvodu neustáleho sa zvyšovania cien potravín. ZŠ navrhuje zaradenie školskej jedáleň do 2. finančného pásma na nákup potravín na jedlo podľa vekových kategórií stravníkov stanoveným MŠ SR. Zmena bude platná pre všetky vekové kategórie od 01.01.2021. **Primátor mesta** k prerokovávanému bodu otvoril diskusiu. Keďže v diskusii nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Rastislav Guga** prečítal návrh uznesenia. O návrhu dal primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nemšová č. 3/2020, ktorým sa mení VZN č. 2/2018 z 28. februára 2018 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ a určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej

pôsobnosti mesta Nemšová v znení VZN č. 9/2018 zo 7. novembra 2018, VZN č. 11/2018 zo 27. decembra 2018 a VZN č. 1/2019 zo dňa 27. júna 2019.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

4. Návrh VZN č. .../2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nemšová

Prednosta úradu uviedol, že v zmysle zákona o štátnej správe v školstve a školskej samospráve je obec povinná určiť výšku dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a žiaka školského zariadenia. Zákon ukladá obciam poskytnúť dotáciu na žiaka cirkevnej školy a škol. zariadenia najmenej vo výške 88 % z dotácie na žiaka v škole alebo školskom zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce. Dôvodom novej právnej úpravy VZN je aktualizácia prílohy č. 1. Prednosta úradu vysvetlil úpravu výšky dotácie v jednotlivých zariadeniach. Upozornil, že v zmysle projektu sme povinný otvoriť ďalšiu triedu, prijať nové učiteľky. Na tieto nebudú financie z podielových daní, preto je v rozpočte stanovená rezerva 120 000 € na dokončenie projektu a prevádzku novej triedy.

Primátor mesta k prerokovávanému bodu otvoril diskusiu. Keďže v diskusii nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Rastislav Guga** prečítal návrh uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nemšová č. 4/2020 o doplnení a zmene VZN č. 8/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nemšová, ktorým sa určuje výška finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Nemšová na rok 2021.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

5. Návrh VZN č. .../2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová, ktorým sa dopĺňa VZN č. 6/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová v znení VZN č. 11/2015 a VZN č. 2/2016

Prednosta úradu uviedol, že výpočet poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad podlieha zákonu o dani. Vzhľadom na to, že od roku 2011 sa poplatok za vývoz nemenil, navrhujeme jeho zvýšenie, nakoľko štát tlačí samosprávy do zefektívnenia zberu odpadov, predovšetkým opatreniami týkajúcimi sa zvyšovania podielu separácie. Podľa zákona poplatníci majú znášať, resp. uhradiť všetky zákonom určené náklady na nakladanie s komunálnym odpadom na území mesta. Mesto nesmie doplácať na nakladanie s týmto odpadom z iných príjmov mesta ako z vybraného poplatku za komunálny odpad. V opačnom prípade sa porušuje zákon, nakoľko obec nesmie uhrádzať za občana náklady na nakladanie s komunálnym odpadom z iných príjmov ako z vybraného poplatku. Takéto konanie mesta je označované ako nehospodárne nakladanie s verejnými financiami. Nárast poplatku v budúcnosti môže zmierniť lepšie triedenie komunálneho odpadu občanmi mesta, právnickými osobami a podnikateľskými

subjektami. Zvyšovanie poplatkov má ľudí a obce motivovať k tomu, aby čo najviac odpadu vyseparovali. Prednosta úradu uviedol, že spoločnosť Marius Pedersen pre r. 2021 za zneškodňovanie odpadu skládkovaním zvýšila cenu o 2,4% za tonu odpadu zo 45,17€/t na 47,57€/t, čo predstavuje nárast cca o 5,31%. Do poplatkov boli v zmysle zákona započítané ďalšie náklady spojené so zavedením zberu biologicky rozložiteľného odpadu a biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu, pričom zohľadňujú aj prevádzku zberného dvora, nákup a údržbu zberných nádob. Mesto je povinné podľa platnej legislatívy uhrádzať všetky náklady za nakladanie s KO len z vybraného poplatku za ich likvidáciu. Občania si platia službu za odvoz a likvidáciu KO, pričom si mesto z týchto poplatkov nesmie ponechať žiadne finančné prostriedky. Celková predpokladaná suma ročných nákladov bola rozdelená do poplatku medzi jednotlivých obyvateľov a podnikateľov. Náklady za odvoz a likvidáciu vytriedeného odpadu (plasty, sklo, papier, kovové obaly a iné) sa do poplatkov nezaráta. V roku 2019 dosiahli náklady spojené s KO sumu 151 009,48 €, pričom celková výška poplatkov bola iba 124 564,23 €. Uvedený rozdiel v neprospech mesta bol zapríčinený nereflektovaním výšky poplatku za zber a likvidáciu komunálneho odpadu na reálne ceny upravené v predchádzajúcom období (v roku 2019 a 2020 sa poplatok nezvyšoval). V roku 2021 po zmenách sadzby za uloženie odpadu a sadzby za zneškodnenie odpadu budú predpokladané celkové náklady 164 003,97 €/rok (za predpokladu, že si zachováme mieru vytriedenia odpadu na úrovni od 50 % do 60 %). Celková predpokladaná suma ročných nákladov je rozdelená do poplatkov medzi jednotlivých obyvateľov a podnikateľov. Pri predpokladanom počte obyvateľov (údaj 2020) 6 414, bude ročný poplatok na jedného obyvateľa predstavovať v r. 2021 sumu 19,71 €/rok, čo predstavuje 0,054 € na deň. Rozdiel oproti predošlému obdobiu je 0,014 €/deň na osobu. Následne sa menia aj poplatky za množstevný zber cca o 14,75 %. **Primátor mesta** k prerokovávanému bodu otvoril diskusiu. **MUDr. Peter Daňo** sa informoval na zvýšenú sadzbu za tonu skládkovania odpadu, či je to reálna sadzba, ktorú platí mesto. **Prednosta úradu** odpovedal kladne. **MUDr. Peter Daňo** sa ďalej informoval na druh odpadu, za ktorý bude mesto platiť sumu 11 €/t a je v indexovom pásme 6. **Prednosta úradu** uviedol, že je to zákonný poplatok štátu z každej tony komunálneho odpadu, ktorý spol. Marius Pedersen vyvezie. Čiže pre r. 2021 to bude suma 47,57 €/t + 15 €/t. Do poplatku za odpad sa môže zahrnúť všetko, čo sa odpadu týka. Od odpadu na cintorínoch až po nové smetné nádoby. V r. 2021 bude mesto v zmysle zákona zavádzať zber kuchynského odpadu. Mesto zakúpilo nádoby na kuchynský odpad vo výške 5.700 €. **MUDr. Peter Daňo** uviedol, že organizácie zodpovednosti producentov budú navyšovať poplatky štátu zo 100 €/t na 550 €/t. Podobne je to v Rakúsku a v Nemecku je to 1.100 €/t. Toto by nám mohlo pomôcť. **Prednosta úradu** reagoval, že spoločnosti sú určené štátom. Ak odberateľ odpadu odmietne odpad odobrať, mesto s tým nič neurobí. Taktiež v súčasnosti čakáme na podpis zmluvy s odberateľom tetrapackov. Každú komoditu, ktorú yvseparujeme, nám znižuje náklady, mesto dostane financie a zlepšuje sa úroveň vytriedenia. Čaká nás likvidácia kuchynského odpadu 2x týždenne. Tento náklad bude veľký. **Primátor mesta** dodal, že podľa platných štátnych predpisov budeme povinný zber vykonávať z 0 m vzdialenosti od bydliska pôvodcu odpadu. Zbierať sa bude kuchynský odpad od bránky rodinného domu, tiež od bytoviek. Náklady budú veľmi vysoké. Taktiež sa budú musieť prijať pracovníci na VPS –ku, ktorí budú zber zabezpečovať. Keďže v diskusii už nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Rastislav Guga** prečítal návrh uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2020 mesta Nemšová o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová, ktorým sa dopĺňa VZN č. 6/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová v znení VZN č. 11/2015 a VZN č. 2/2016.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

6. Návrh VZN č. .../2020 o miestnych daniach o doplnení a zmene VZN č. 10/2015 o miestnych daniach v znení VZN č. 6/2018 a VZN č. 4/2019

Prednosta úradu uviedol, že návrh VZN mení miestne dane a poplatky na území mesta z toho dôvodu, že nedodržujeme zákon č. 582/2004 Z. z. v ktorom je stanovené, že rozdiel medzi najvyššou sadzbou dane a najnižšou sadzbou nesmie byť viac ako 10-násobok. Prechodné obdobie je do r. 2024, kedy sme povinní toto zosúladiť. Predošlé MsZ prijali za svoje plán zdvíhania spodnej hranice a tým znižovania tohto rozdielu. Návrhom zdvíhame spodné hranice daní ale na druhej strane vychádza v ústrety podnikateľom, kde sa dane za stavby určené na podnikanie a pod. znižujú. Najnižšia, spodná hranica bola v Tr. Závade, stavby na bývanie a drobné stavby bola sadzba 0,131 €/m² a zvyšuje sa na 0,20 €/m². Od r. 2021 je cena navrhnutá rovnaká pre Nemšovu, Ľuborču, Kľúčové a Tr. Závadu. Ďalej stúpa sadzba na stavby s pôdohospodárskou produkciou, stavby pre vodné hospodárstvo zo sumy 0,54 €/m² na sumu 0,55 €/m². Taktiež stúpa sadzba chaty a stavby na rekreáciu zo sumy 0,295 € na sumu 0,40 €; ďalej samostatne stojace garáže, hromadné garáže, hromadné garáže umiestnené pod zemou zo sumy 0,369 € na 0,40 €. Priemyselné stavby zo sumy 3,006 € na sumu 2,95 €/m². Rozdiel medzi najnižšou a najvyššou sadzbou dane zo stavieb sa znižuje na 14,75- násobok. Ďalej sa mení sadzba dane za byty a nebytové priestory z 0,148 € na 0,20 € pre byty v k. ú. Nemšová a Ľuborča, zo sumy 0,136 € na 0,20 € pre byty v k. ú. Kľúčové a Tr. Závada. Nebytový priestor – garáže, ostatné slúžiace na podnikanie zo sumy 2,842 € na sumu 2,85 €/m². Druhá časť VZN sa týka držania a chovania psov. Pes v rodinnom dome sa poplatok zvyšuje zo sumy 2,50 € na 6,00 €. Pes v bytovom dome sa zvyšuje sadzba zo 16,60 € na 24 € a pes v ostatnej stavbe na podnikanie zo sumy 33,20 € na 36 €. Návrh na zmenu sadzby sa týka aj dane za užívanie verejného priestranstva, skládky materiálu z 0,034 € na 0,04 €, zariadenia cirkusu a lunaparku 0,034 € na 0,04 € a prenosné informačné zariadenia zo sumy 0,067 € na 0,07 €. Za iné nešpecifikované osobitné užívanie verejného priestranstva z 0,034 € na 0,04 €. Materiál obsahuje porovnanie: prehľad sadzieb dane z nehnuteľnosti v jednotlivých mestách platných v r. 2020. Navýšenie dane pre rodinný dom o výmere 129 m² v Nemšovej a v Ľuborči bude o 6,71 €, v Kľúčovom o 8,26 € a v Tr. Závade o 8,91 €. Voči tejto VZN vzniesla námietky spoločnosť PD Vlára Nemšová, ktorá považovala tieto sadzby za likvidačné a navrhovala sadzby za stavby na poľnohospodársku produkciu vo výške 0,54 € zachovať. Po prepočte daný subjekt v r. 2021 mal navýšenie o cca 457 €. Stanovisko je pripomienky k návrhu VZN neprijímať. **Primátor mesta** k prerokovávanému bodu otvoril diskusiu. **Ing. Rastislav Guga** uviedol, že finančná komisia návrh VZN prerokovala a odporúča tento schváliť. **Miloš Husár** reagoval, že s návrhom VZN nechce a nemôže súhlasiť. Pri porovnaní kvality života mu toto v Tr. Závade nesedí. V Tr. Závade je infraštruktúra celá zle a majú platiť dane rovnako. Za seba uviedol, že s týmto nesúhlasí. **Primátor mesta** uviedol, že poslanci majú právo povedať svoj názor, o návrhu VZN budú kolektívne hlasovať. Uviedol, že máme len dve možnosti. Buď budeme

zvyšovať najnižšie dane alebo budeme znižovať najvyššie dane. Keď nebudeme zvyšovať najnižšie dane, to sa týka Tr. Závady, tak budeme musieť pristúpiť k zníženiu najvyšších daní. Vznikol by výpadok vo výške cca 100 000 € - 200 000 €. Financie by nám chýbali. Nebude sa môcť financovať okrem iného aj rozvoj m. č. Tr. Závada. Je potrebné toto brať komplexne. **Ing. Zita Bednáriková** sa informovala, že ako ovplyvní táto VZN výšku daní spol. Vetropack. **Primátor mesta** odpovedal, že výšku dane Vetropack-u to ovplyvní. Daň bude nižšia. Do r. 2023 sa musí daň dorovnať tak, aby rozdiel medzi najvyššou a najnižšou sadzbou nebol viac ako 10 násobný. **Miloš Husár** dodal, že pre budúce roky ohľadne chatiek tak, ako hovoril MUDr. P. Daňo, aby sa nemuseli opäť zvyšovať dane v Tr. Závade, navrhol zvyšovať dane chatkám a podobne. **Primátor mesta** vysvetlil, že mesto musí zvyšovať najnižšiu sadzbu dane. Najnižšia sadzba dane je za stavby určené na bývanie a nie na rekreačné účely ani garáže. Dodal, že napriek tomu, že dôjde k zvýšeniu, tak s porovnateľnými mestami budeme mať dane stále najnižšie. **MUDr. Peter Daňo** uviedol, že sa posúva najnižšia hranica daní. Musíme sa postupne dostať na 10-násobok. **Ján Gabriš** uviedol, že dane sa zvyšujú tiež v Kľúčovom. Prítomní diskutovali o danej problematike. **Miloš Husár** uviedol, že jediné, s čím sa Tr. Závada môže porovnať s Nemšovou sú úniky vody. **Primátor mesta** reagoval, že úniky vody v Tr. Závade nie sú také vysoké, ako v Nemšovej, čo sa týka % aj celkových objemov. Dodal, že tento rok sa v Tr. Závade vyvrátila studňa teda skúšobný vrt. Je to rozbehnuté tak, aby Tr. Závada po dlhej dobe nemala problémy s vodou. Finančné prostriedky, ktoré idú na rozvoj infraštruktúry v Tr. Závade ďaleko presiahnu náklady týkajúce sa daní. Tým, že občania Tr. Závady budú platiť trochu vyššie dane, dosiahneme to, že nebudeme mať výpadok na dani pri veľkých priemyselných objektoch. Dodal, že by bol rád, keby sa toto zohľadnilo. Ak sa s daňami nebude robiť nič, budeme mať veľké výpadky. **Eva Vavrúšová** reagovala, že podobne aj ona bude musieť vysvetľovať zvýšenie daní občanom Kľúčového. Dane sa v zmysle zákona musia zvyšovať. **Miloš Husár** reagoval, že to na seba naväzuje. Jednak zvyšujeme dane, na strane druhej od ľudí chceme, aby separovali odpad a cenu zvyšujeme. Toto všetko hrá proti nim. Navrhol občanov informovať a vysvetľovať prostredníctvom Nemšovského spravodajcu. **Primátor mesta** uviedol, že v najbližšom vydaní Nemšovského spravodajcu bude zverejnený článok a tiež bolo spomenuté na porade vedenia mesta, že na budúci rok bude Nemšovský spravodajca obsahovať jednu tematickú stránku týkajúcu sa separovania odpadov a vyvarovania sa následkov neseparovania. Do budúca by bol rád, keby sa takéto záležitosti vydiskutovali pred rokovaním MsZ. Túto tému už prejednávali. Keďže v diskusii už nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Zita Bednáriková** prečítala návrh uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 9 ; NIE: 1 (Miloš Husár); ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2020 o miestnych daniach o doplnení a zmene VZN č. 10/2015 o miestnych daniach v znení VZN č. 6/2018 a VZN č. 4/2019.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

7. Návrh programového rozpočtu mesta Nemšová na rok 2021 a výhľad na roky 2022 – 2023 vrátane Stanoviska hlavnej kontrolórky mesta Nemšová k programovému rozpočtu mesta Nemšová na r. 2021

Ing. Jarmila Savková, vedúca oddelenia finančného a správy ms. majetku predložila návrh rozpočtu mesta Nemšová na rok 2021 a výhľad na roky 2022 – 2023. Navrhovaný

rozpočet je vyrovnaný. Príjmy aj výdaje sa rozpočtujú v rovnakej výške 9 475 573,00 €. Jednotlivé položky príjmov ako aj položky 10 programov boli podrobne prerokované na včerajšej porade vedenia mesta. Najdôležitejšie položky v rámci kapitálových výdajov: na projektové dokumentácie sa navrhuje vyčleniť 30 000 €, na vysporiadanie budovy Požiarnej zbrojnice v Kľúčovom v prípade schválenia odkúpenia 60 000 € s tým, že 75 000 €, ktoré boli vyčlenené v tomto roku nám prejde v rámci záverečného účtu do výsledku hospodárenia. Peniaze zostanú na účte. Ďalej 30 000 € zostáva na účte na rekonštrukciu budovy Požiarnej zbrojnice v Kľúčovom, ktorá by mala byť financovaná z dotácií. Na vodovod v Tr. Závade sa zatiaľ vyčleňuje ďalších 50 000 €. 20 000 € je na kapitálové výdaje pre školskú jedáleň základnej školy. 30 000 € je na rekonštrukciu ul. Sládkovičova s tým, že ďalšia časť finančných prostriedkov bude doplnená tak, ako informoval prednosta úradu na včerajšej porade z dotácií PPA. 180 000 € je na rekonštrukciu chodníkov v Nemšovej, 68 000 € sa predbežne vyčleňuje na rekonštrukciu MK Hornov, Sklárska. Vo výške 1 580 640 € je dôležitá akcia r. 2021 – infraštruktúra IBV v Kľúčovom spolu s 85 000 € rezervou. V r. 2021 mesto naposledy vynaloží kapitálovú dotáciu 100 000 € pre mestský podnik služieb, splátka úveru za rekonštrukciu kúpaliska. Úver bude v r. 2021 splatený. V rozpočte sú rezervy: na školstvo je rezerva 120 000 €, v Programe 1. je rezerva 150 000 € na prípadné opravy v nájomných bytových domoch vo výške 30 000 €. **Primátor mesta** požiadal hlavnú kontrolórku o predloženie stanoviska k návrhu rozpočtu na r. 2021. **Hlavná kontrolórka mesta** uviedla, že stanovisko k návrhu rozpočtu bolo vypracované v zmysle § 18f ods. 1 písm. c) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Zverejnený návrh rozpočtu mesta bol spracovaný v súlade s § 9 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách miestnej a územnej samosprávy a zároveň spĺňa aj ostatné, zákonmi stanovené podmienky. Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami mesta – VZN. Návrh rozpočtu bol zverejnený dňa 30.11.2020 v meste na úradnej tabuli MsÚ a na webovej stránke mesta v zákonom stanovenej lehote 15 dní pred jeho schválením. Východiskovými podkladmi pre tvorbu viacročného rozpočtu mesta na roky 2021 - 2023 boli zohľadnenia platných zmluvných vzťahov do rozpočtu mesta, platných VZN, analýza hospodárenia v roku 2020 a rozvojové plány mesta na rok 2021 a ďalšie roky. Z uvedeného návrhu rozpočtu je zrejмый medziročný nárast bežných ako aj kapitálových príjmov. Rozpočet príjmov bez finančných operácií sa odhaduje s nárastom o 673.929,41 € eur (8,02 %) v porovnaní s očakávaným rozpočtom 2020. Samotné bežné príjmy sa odhadujú s medziročným nárastom o 3,71 %. Navýšenie bežných príjmov vyplýva z návrhu nových VZN pre rok 2021, ktoré priamo ovplyvňujú výšku príjmov. Ide o návrh VZN č. .../2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová, novelizáciu VZN č.10/2015 o miestnych daniach v znení VZN č. 6/2018 a 4/2019. V medziročnom horizonte by mal naďalej pokračovať rastúci trend výnosu dane poukazovanej územnej samosprávy. Avšak stále existuje riziko nenaplnenia príjmu z výnosu dane z príjmu fyzických osôb vzhľadom na ešte stále existujúcu pandemickú situáciu. Nedaňové príjmy, ktoré mesto nadobúda z hospodárenia s vlastným majetkom sú rozpočtované vo výške 886.970,00 € čo je o 20 % viac ako pri očakávaných príjmoch roka 2020. V návrhu ostatných bežných príjmov je miera naplnenia reálne dosiahnuteľná a ich prípadná negatívna odchýlka nepredstavuje tak veľké riziko ako neplnenie príjmu z dane fyzických osôb. Návrh kapitálových príjmov rozpočtu predpokladá príjem vo výške 3.231.469 €, čo predstavuje zvýšenie o 17% oproti predpokladanému rozpočtu 2020. Aj keď reálna očakávaná skutočnosť roka 2020 bude oveľa nižšia, nakoľko v roku 2020 nedôjde k odpredaju pozemkov IBV Pod horou. Nárast kapitálových príjmov v roku 2021 oproti reálnej skutočnosti roka 2020 bude značne výraznejší. Do návrhu rozpočtu bolo zaradených viacero investičných

a neinvestičných projektov najmä na realizáciu infraštruktúry IBV, či realizáciu cyklotrasy. Predkladaný návrh rozpočtu príjmov je nutné považovať za rámcový, ktorý prejde v priebehu roka určitými zmenami v súvislosti s plnením daňových a kapitálových príjmov. Zmeny vývoja príjmov a výdavkov budú reflektované v ďalšom procese návrhu úpravy rozpočtu v nastávajúcom roku 2021. Výdavková časť rozpočtu na rok 2021 rozpočtuje s celkovým objemom výdavkov vo výške 9 475 573 € čo predstavuje pokles o 5 % v porovnaní s predpokladaným rozpočtom výdavkov roka 2020. Konceptia navrhovaného vyrovnaného rozpočtu uvažuje medziročne s nárastom bežných výdavkov o 3,78 %. Bežné výdavky sú zároveň v celej výške pokryté navrhovanými bežnými príjmami s indexom 1,07. Kapitálové výdavky sú navrhované s 36,35 % poklesom v porovnaní s predpokladaným rozpočtom roka 2020, aj keď tak ako v príjmovej časti očakávanej skutočnosti aj v prípade výdavkov bude reálne čerpanie v roku 2020 nižšie ako je očakávaná skutočnosť. Výdavková časť kapitálového rozpočtu je nastavená pod úroveň reálnych kapitálových zdrojov. Dôvodom je splátka účelového úveru, na nákup pozemkov IBV Pod horou, s ktorým návrh rozpočtu finančných operácií v roku 2021 počíta. Kapitálový rozpočet je zostavený ako prebytkový; prebytok je rozpočtovaný vo výške 340 099,00 €, čo je v súlade s § 10 ods. 7 ZRPÚS: Kapitálový rozpočet musí byť zostavený ako vyrovnaný alebo prebytkový. Predložený návrh rozpočtu v roku 2021 nepredpokladá prijatie finančných prostriedkov formou úveru, čím sa miera zadlženosti v priebehu roka 2021 bude znižovať o splátky istiny a úrokov. Preskúmaním predloženého návrhu rozpočtu na roky 2021-2023 konštatovala, že je spracovaný transparentne, zohľadňuje súčasnú ekonomickú situáciu mesta ako aj predpokladaný vývoj hospodárenia SR. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti predložený návrh programového rozpočtu Mesta Nemšová na rok 2021 odporučila MsZ v Nemšovej schváliť a navrhované rozpočty na roky 2022 a 2023 zobrať na vedomie. **Primátor mesta** k prerokovávanému bodu otvoril diskusiu. **Ing. Rastislav Guga** uviedol, že finančná komisia materiál prerokovala a odporúča MsZ návrh rozpočtu mesta schváliť. **MUDr. Peter Daňo** sa informoval na dlhovú službu mesta. **Ing. Jarmila Savková** uviedla, že vzhľadom k tomu, že došlo k odpredaju pozemkov IBV Kľúčové, je dlhová služba nad 30 % k bežným príjmom predchádzajúceho roka. V budúcom roku, keď sa pozemky odpredajú, poklesne a dostane sa na 3 %. **MUDr. Peter Daňo** reagoval, že to je výborné. **Ján Gabriš** navrhol tak, ako bolo spomenuté na porade vedenia mesta, že sa vypracuje zoznam kapitálových výdavkov na aktivity mesta. **Primátor mesta** uviedol, že toto je v pláne. V mesiaci január 2021 je plánované MsZ, na tomto rokovaní by boli poslanci MsZ oboznámení s plánom akcií r. 2020 -2021. **Ing. Zita Bednáriková** sa informovala na program 2. 1 správa obce, mzdy. V dôvodovej správe je uvedené, že sa počíta s 5 % valorizáciou platov zamestnancov. Informovala sa, či v zmysle zákona č. 553/2003 Z. z. podľa ktorého sú odmeňovaní, toto zvýšenie 5 % vyplýva? **Ing. Jarmila Savková** odpovedala, že na včerajšej porade vedenia mesta pokiaľ išlo o mzdy, toto podrobne vysvetlili. VPS-ka má navýšenie 10 %, mesto 5 %. Mesto uvažuje aj s personálnymi zmenami, z toho vyplývajú určité povinnosti. Tie budú vykryté z tejto položky. **Ing. Zita Bednáriková** doplnila, že sa pýta už asi 3 - 4 krát na výsledky personálneho auditu, ktorý nás stál cca 10 000 €. Požiadala aspoň o určité informácie. Či z toho niečo vyplynulo, platové poddimenzovanie alebo nejaké informácie, či je nedostatok alebo prebytok zamestnancov? Keďže sme aj teraz svedkami veľkej personálnej výmeny zamestnancov, aj preto sa o personálny audit zaujíma. **Primátor mesta** reagoval, že jej výsledky personálneho auditu nedá s ohľadom na ochranu osobných údajov zamestnancov. Zhodnotil ho do dvoch najdôležitejších bodov. V prvom bode hovorí o tom, že nemáme dobre nastavené kompetencie medzi jednotlivými oddeleniami. Stáva sa mnohokrát, že kompetencie presahujú v rámci oddelení a nie je jednoznačne stanovené kto za čo

zodpovedá. Druhá vec je, že sme poddimenzovaní, čo sa týka počtu zamestnancov oproti porovnateľným mestám s rovnakým počtom obyvateľstva. Dodal, že má v pláne vytvoriť nové pracovné miesto druhého projektového manažéra, bola by to kumulovaná funkcia so správou majetku alebo na verejné obstarávanie. Na mieste projektovej manažérky je veľa administratívnej práce. Systém mal byť zmenený, nie je. Musíme vypracovávať projektové dokumentácie. Musíme mať stavebné povolenia a mnoho krát sa stane, že nie sme úspešní. Je to náročné na administratívu aj na finančné prostriedky. Toto je ten hlavný dôvod. Ďalej uviedol, že bol rozšírený počet zamestnancov, na stavebný úrad bol prijatý jeden nový zamestnanec. Nedalo sa to zvládať. Napr. keď boli ľudia doma počas reštrikčných opatrení, veľa ľudí si začalo opravovať svoje stavby, svoje dvory. Enormne sa zvýšil počet stavebných konaní. Teraz nás čaká obrovský investičný zámer IBV Pod horou. Ak sa akcie podarí naplávať, bude to záťaž na projektového manažéra a tiež na investičné oddelenie. **Ing. Zita Bednáriková** za informáciu poďakovala. **Ján Gabriš** sa informoval, že na správnom oddelení končí jedna zamestnankyňa, či zostane počet zamestnancov zachovaný? **Primátor mesta** odpovedal, že tabuľkové počty zostanú zachované. Ak dôjde k zmene, tak isto sa počty budú rozširovať. Keďže v diskusii už nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Rastislav Guga** prečítal návrh uznesenia. O návrhu dal primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová zobralo na vedomie dôvodovú správu k návrhu Rozpočtu Mesta Nemšová na roky 2021-2023, rozpočet Mesta Nemšová na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023, stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Rozpočtu Mesta Nemšová na rok 2021 s výhľadom na roky 2022-2023. MsZ Nemšová schválilo Programový rozpočet Mesta Nemšová na rok 2021 v zmysle predloženého materiálu v nasledovnej štruktúre: bežné príjmy vo výške 5 844 652,00 € a bežné výdavky vo výške 5 453 403,00 €, kapitálové príjmy vo výške 3 231 469,00 € a kapitálové výdavky vo výške 2 891 370,00 €, finančné operácie príjmové vo výške 399 452,00 € a výdavkové vo výške 1 130 800,00 €. Celkové príjmy rozpočtu mesta Nemšová na rok 2021 sa rozpočtujú vo výške 9 475 573,00 €, celkové výdavky rozpočtu mesta Nemšová na rok 2021 sa rozpočtujú vo výške 9 475 573,00 €.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

8. Návrh programového rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová na roky 2021 – 2023 Návrh finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová na rok 2021

Katarína Strečanská, ekonómka spoločnosti uviedla, že pracovný materiál bol prerokovaný na finančnej komisii a tiež na porade vedenia mesta. Rozpočet na r. 2021 navrhujú vyrovnaný. Príjmy aj výdaje navrhujú vo výške 627 200 €. Na podnikateľskej činnosti navrhujú príjmy vo výške 28 600 €, výdaje vo výške 28 570 €. **Primátor mesta** k tomuto bodu otvoril diskusiu. **Ing. Rastislav Guga** uviedol, že finančná komisia materiál prerokovala a odporúča MsZ návrh rozpočtu schváliť. **Ing. Zita Bednáriková** sa informovala na aké pozície budú prijatí dvaja pracovníci. Na VPS –ke je veľký deficit zamestnancov. **Mgr. Kvetoslav Navrátil**, vedúci VPS, m. p. o. uviedol, že jeden pracovník je prijatý na bytové, má všetky povolenia na kotolne. Druhý zastupoval dlhodobú PN a osvedčil sa, tak bol prijatý. Prijali troch pracovníkov, ale jeden odchádza do dôchodku. Taktiež prijali hrobára. **Primátor mesta** uviedol, že nie je jednoduché zohnať pracovníka s takýmito skúškami. Hľadali ho jeden rok. Prítomní diskutovali aj o obsluhu kotolne v kultúrnom centre novým pracovníkom. Keďže v diskusii už nikto

nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Zita Bednáriková** prečítala návrh uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová zobralo na vedomie rozpočet VPS, m. p. o. Nemšová na roky 2021-2023, finančný plán VPS, m. p. o. Nemšová na rok 2021. MsZ Nemšová schválilo: rozpočet VPS, m. p. o. Nemšová na rok 2021, bežné príjmy vo výške 627.200 €, bežné výdaje vo výške 627.200 €; finančný plán VPS, m. p. o. Nemšová na rok 2021: príjmy vo výške 28.600 €, výdaje vo výške 28.570 €.
Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

9. Návrh plánu zasadnutí Mestského zastupiteľstva Nemšová na rok 2021

Prednosta úradu predložil návrh plánu zasadnutí, do ktorého je zaradených 7 zasadnutí MsZ. Do programu rokovania sú zaradené najmä zákonné záležitosti týkajúce sa napr. rozpočtu mesta Nemšová. Upozornil na prvé januárové zasadnutie, ktoré sa bude týkať IBV Pod horou Kľúčové. V terajšej pandemickej situácii je to jediná cesta, kde sa môžu niečoho zúčastniť. Mestské zastupiteľstvá nie sú zakázané. Program rokovaní bude operatívne dopĺňaný v zmysle aktuálnej potreby. **Primátor mesta** otvoril diskusiu. **MUDr. Peter Daňo** sa informoval, či vedenie mesta uvažovalo nad možnosťou realizovať rokovania MsZ on line formou. Dokázali to aj v iných obciach. Dodal, že do takejto možnosti v súčasnej pandemickej situácii budeme možno aj dotlačený. Navrhol rokovanie MsZ cez zoom tak, ako rokuje zastupiteľstvo VÚC. Treba byť na to pripravený. **Miloš Husár** reagoval, že v Tr. Závade je problém s internetom. Nebolo by v jeho prípade možné takéto rokovania sa zúčastniť. **Primátor mesta** uviedol, že pokiaľ bola možnosť zasadať tak ako doteraz, chcel to vždy dodržať. Mesto počíta aj s touto alternatívou. Pokiaľ nám to neumožní situácia a budeme nútení ísť do zasadnutia MsZ formou on line, tak to zrealizujeme. Dodal, že by bol rád, aby sa januárové zasadnutie MsZ uskutočnilo tak, ako doteraz, aby sa zrealizovalo rozdelenie pozemkov v Kľúčovom. Preferuje účasť občanov pred internetovým spôsobom pridelovania pozemkov. Uvidíme, aká bude situácia v súvislosti s pandémiou. Ak to bude potrebné, mesto pristúpi aj k takémuto jednaniu. **Ján Gabriš** dodal, že dnes mesto Trenčín vysielalo rokovanie MsZ, poslanci boli prítomní ale občania boli vylúčení. **Primátor mesta** reagoval, že zákon s týmto počíta. Pokiaľ mesto zasadnutie vysielalo on line, musí zabezpečiť prístup občanov k vysielaniu. Ďalej dodal, že určite bude potreba zasadať aj neplánovane. Keďže v diskusii už nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Zita Bednáriková** prečítala návrh uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva Nemšová na rok 2021 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.

10. Predĺženie platnosti aktuálneho Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nemšová na obdobie 2014-2020

Prednosta úradu uviedol, že súčasný PHSR je schválený na obdobie 2014 -2020, mesto navrhuje tento prijať najneskôr však do 31.12.2022. Mesto Nemšová si je vedomé, že

takýto dokument potrebuje a zaujíma sa o jeho tvorbu. Boli sme upozornení, že v súčasnosti stále prebieha pripomienkovanie novej metodiky tvorby tohto plánu. Mesto čaká na novú metodiku. Rozdiel bude v tom, ako sa bude PHSR jednotlivých obcí vytvárať. Nemáme informáciu, či prvý PHSR bude najskôr národný a následne VÚC a potom mestský. Dodal, že primátor mesta rokuje s Mikroregiónom Považia o možnosti vypracovania PHSR pre viacero miest a každý by si ho iba ratifikoval. PHSR je pre mesto kľúčový a dôležitý. Je nevyhnutnou podmienkou oprávnenosti k získaniu nenávratného finančného príspevku v danej oblasti, ktorá je v PHSR uvedená. **Primátor mesta** otvoril diskusiu. Keďže v diskusii nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Rastislav Guga** prečítal návrh uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo predĺženie platnosti aktuálneho Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nemšová na obdobie 2014-2020 a to na obdobie do schválenia nového Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nemšová na roky 2021-2030, najneskôr však do 31.12.2022.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice.

11. Majetkové záležitosti:

11.1 Prenájom nebytového priestoru v mestskom múzeu

– KNŠ Nemšová/Horné Srnie

11.2 Prenájom C KN parc. č. 3812, k. ú. Nemšová - PP-TEN s.r.o.

11.3 Zámer a prenájom nebytových priestorov v kultúrnom dome v Nemšovej

– catering servis s.r.o., Nemšová

11.4 Odpredaj C KN parcely č. 1683/5, k. ú. Nemšová - Rutiba s.r.o.

11.5 Zámer prenajať časť C KN parcely č. 146/16, k. ú. Ľuborča a č. 4429,

k. ú. Nemšová – obč. združenie HUBERT Ľuborča

11.6 Uzatvorenie nájomných zmlúv so Spoločenstvom bývalých urbárikov

a lesomajiteľov Nemšová, poz. spoločenstvo

11.7 Zmena uznesenia č. 189 zo dňa 25. 06. 2020 a uznesenia č. 218 zo dňa

24. 09.2020

K bodu 11.1 JUDr. Tatiana Hamarová, referentka finančného oddelenia uviedla, že v septembri 2020 podalo občianske združenie Klub netradičných športov Nemšová/Horné Srnie žiadosť o prenájom multifunkčnej miestnosti na 1. poschodí v budove mestského múzea za účelom prevádzky šachového klubu. MsZ schválilo 26.11. 2020 zámer prenajať tento nebytový priestor občianskemu združeniu KNŠ Nemšová/Horné Srnie za ročné nájomné 1 €, na dobu určitú do 31.12.2021. Prenájom nebytového priestoru sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa. Na tomto zastupiteľstve sa schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov samotný prenájom. Zámer bol v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta od 27.11.2020 do 15.12.2020. **Primátor mesta** otvoril k tomuto bodu diskusiu. **Ján Gabriš** uviedol, že na komisii stavebnej prerokovali všetky materiály, ktoré budú dnes predložené na rokovanie a komisia ich všetky odporúča schváliť tak, ako sú navrhované. **Ing. Rastislav Guga** dodal, že finančná komisia taktiež všetky materiály, ktoré budú dnes predložené na rokovanie prerokovala a odporúča schváliť tak, ako sú navrhované. Keďže v diskusii už nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu

o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Zita Bednáriková** prečítala návrh uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 9 ; NIE: 1 (Stanislav Husár); ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo prenájom nebytového priestoru – multifunkčnej miestnosti o výmere 93,45 m² nachádzajúcej sa na 1. poschodí v budove mestského múzea postaveného na pozemku, C KN parcele č. 825/7 v k. ú. Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa občianskemu združeniu Klub netradičných športov Nemšová/Horné Srnie, Karpatská 534/6, 914 41 Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu určitú, do 31.12.2021, nájomné 1 €/ročne, s právom užívať miestnosť na poschodí je spojené právo užívať kuchynku na 1. poschodí a WC na prizemí. Zdôvodnenie prenájmu nebytového priestoru ako dôvod hodný osobitného zreteľa: ide o prenájom priestoru v budove mestského múzea v Nemšovej občianskemu združeniu Klub netradičných športov Nemšová/Horné Srnie. Toto združenie bude priestor využívať na tréningový proces a tiež organizovanie a odohranie súťažných zápasov Slovenského šachového zväzu. Cieľom šachového klubu je rozšíriť základňu ich členov, pritiahnúť k šachovniciam mládež a úspešne reprezentovať mesto Nemšová v tejto kráľovskej hre.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

K bodu 11. 2 JUDr. Tatiana Hamarová uviedla, že MsZ v Nemšovej uložilo mestskému úradu pripraviť do konca roka 2020 prenájom pozemku, C KN parcely č. 3812 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 253 m², zapísanej na LV č. 3713, k. ú. Nemšová. Uvedený pozemok sa nachádza v areáli NTS Nemšová a je na ňom postavená budova so s. č. 372 (športové zariadenie – tenisový areál a šatne), ktorá je vo vlastníctve spoločnosti PP – TEN s. r. o. Na MsZ dňa 26.11.2020 bol schválený zámer prenajať tento pozemok spoločnosti PP – TEN s.r.o. na dobu neurčitú za nájomné 1,05 €/m²/rok. V tomto prípade sa pri prenájme pozemku postupuje ako prípad hodný osobitného zreteľa. Na tomto MsZ sa schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov samotný prenájom. Zámer bol v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta od 27.11.2020 do 15.12.2020. Nájomná zmluva sa bude uzatvárať až po schválení prenájmu. **Primátor mesta** otvoril k tomuto bodu diskusiu. **Ing. Zita Bednáriková** sa informovala, či bola nejaká reakcia zo strany uvedenej spoločnosti. **Primátor mesta** odpovedal, že bol so zástupcami spoločnosti v jednaní a z ich strany bol návrh na odpredaj. Mesto si dalo vypracovať znalecký posudok na budovu. Tento vyšiel vo výške cca 98 000 € oproti pôvodnému posudku pred 4 rokmi, je to výrazne nižšia suma. Bolo to cca 130 000 €. Dodal, že predaj pozemku nenavrhuje, ani s tým nebude nikdy súhlasiť. Teoreticky budova do budúcnosti pre mesto môže byť zaujímavá. Je to otázka ceny. Keďže v diskusii už nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Zita Bednáriková** prečítala návrh uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo prenájom pozemku, C KN parcely č. 3812 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 253 m², zapísanej na LV č. 3713, k. ú. Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa spoločnosti PP – TEN s. r. o., IČO: 36 668 958 so sídlom: Školská 18, 91441 Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu neurčitú, nájomné: 1,05 €/m²/rok.

Zdôvodnenie prenájmu parcely č. 3812 ako prípad hodný osobitného zreteľa: pozemok, ktorý je predmetom nájmu, sa nachádza v areáli NTS Nemšová a je vo výlučnom vlastníctve mesta. Na pozemku je postavená budova so súpisným číslom 372 (športové zariadenie – tenisový areál a šatne) ktorá je vo výlučnom vlastníctve spoločnosti PP-TEN, s. r. o.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.

K bodu 11. 3 JUDr. Tatiana Hamarová uviedla, že v kultúrnom dome v Nemšovej sa nachádzajú nebytové priestory, ktoré má na základe nájomnej zmluvy z r. 2015 v prenájme spoločnosť catering servis s. r. o. Táto nájomná zmluva bola uzavretá na dobu určitú, do 31.12.2020. Z tohto dôvodu bol na rokovaní MsZ v novembri 2020 pripravený materiál, predmetom ktorého bolo schválenie prenájmu nebytových priestorov v kultúrnom dome v Nemšovej formou verejnej obchodnej súťaže. Na návrh poslancov MsZ bol tento materiál stiahnutý z rokovania a poslanci navrhli pripraviť na ďalšie MsZ prenájom týchto nebytových priestorov spoločnosti catering servis s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa. Odôvodnenie prenájmu ako aj podmienky prenájmu sú uvedené v návrhu uznesenia. Z dôvodu, že na MsZ v novembri bola dohodnutá výška nájomného a tiež z dôvodu urýchlenia celého procesu je materiál pripravený tak, aby na jednom MsZ bol schválený zámer prenájmu aj samotný prenájom. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli aj na webovej stránke mesta od 30.11.2020 a bol zverejnený počas celej tejto doby. Uznesenie je potrebné schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov a po schválení bude vyhotovená nájomná zmluva. **Primátor mesta** otvoril k tomuto bodu diskusiu. Keďže v diskusii nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Rastislav Guga** prečítal prvú časť návrhu uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo zámer prenajať časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove kultúrneho domu so súpisným číslom 112 na ul. SNP v Nemšovej (Kultúrne centrum Nemšová), postavenej na pozemku, C KN parcele č. 814/6, zapísané na LV č. 1, k. ú. Nemšová podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa spoločnosti catering servis s.r.o., Jozefa Lacu 1537/29, 91441 Nemšová, IČO: 47147024, predmet nájmu je špecifikovaný ako: 1.1 suterén (ostatné priestory), šatňa – sklad (miestnosť č.10) o výmere 11,80 m², sklad (miestnosť č.11) o výmere 9,50 m², hospodársky vstup a schodište (miestnosť č.13) o výmere 15,70 m², WC muži (miestnosť č.27) o výmere 1,70 m², WC ženy (miestnosť č.28) o výmere 1,70 m², výťah (miestnosť č.14) o výmere 2,10 m², 1.2 prízemie (prevádzkové priestory) kaviareň - herňa (miestnosť č.11) o výmere 31,90 m², servis - office (miestnosť č.13) o výmere 11,60 m², kaviareň o výmere 153,50 m², 1.3 prízemie (ostatné priestory), terasa (vonkajšia terasa, miestnosť č. 10, časť výmery) o výmere 38,50 m², chodba (miestnosť č.5 – časť výmery) o výmere 8,00 m², hospodársky vstup (miestnosť č.12) o výmere 9,70 m², kuchyňa (miestnosť č.15) o výmere 25,60 m², umyváreň, WC ženy (miestnosť č.20) o výmere 9,90 m², umyváreň, WC muži (miestnosť č.21) o výmere 10,40 m², umyváreň riadu (miestnosť č.32) o výmere 7,50 m², vstup do kancelárie o výmere 12,30 m², kancelária (miestnosť č.17) o výmere 13,50 m², kancelária – KLUB S o výmere 33,00 m², zasadačka o výmere 45,50 m², spolu o výmere 453,40 m². Podmienky nájmu: výška nájomného: suterén (ostatné priestory) - 5,50 €/m²/ročne, prízemie (prevádzkové priestory) - 48, 70 €/m²/ročne, prízemie (ostatné priestory) 27, 10

€/m²/ročne, nájomné na dobu určitú, do 31.12.2025. Okrem nájmu bude nájomca uhrádzať náklady spojené s nájmom (odber vody, elektriny, plynu...), každoročné zvýšenie nájmu zodpovedajúce miere inflácie dosiahnutej v SR za predchádzajúci kalendárny rok, nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu len so súhlasom mesta Nemšová, stavebné úpravy môže nájomca vykonať len so súhlasom mesta, záväzok nájomcu, že si zo zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 19/02/2015 nebude u prenajímateľa uplatňovať žiadne nároky (kompenzáciu nákladov vynaložených na stavebné úpravy a opravy). Bez súhlasu prenajímateľa nájomca nesmie vykonávať stavebné úpravy ani inú podstatnú zmenu v predmete nájmu, vrátane hnutelných vecí patriacich prenajímateľovi, a to ani na svoje náklady či náklady neskôr uplatnené voči prenajímateľovi. Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa: Nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu sa nachádzajú v budove kultúrneho domu v Nemšovej. Súčasným nájomcom je do 31.12.2020 spoločnosť catering servis s.r.o. a to na základe nájomnej z roku 2015. Táto spoločnosť prevádzkuje v predmetných nebytových priestorov reštauráciu, organizuje kultúrne a iné spoločenské podujatia, prípadne poskytuje služby pri týchto podujatiach. Súčasný nájomca požiadal o predĺženie nájomnej zmluvy, minimálne na 5 rokov. Dôvodom prenájmu týchto nebytových priestorov súčasnému nájomcovi je predovšetkým skutočnosť, že počas rekonštrukcie kultúrneho domu v roku 2018 bola jeho prevádzka niekoľko mesiacov zatvorená, zároveň v roku 2020 z dôvodu protiepidemiologických opatrení musela byť prevádzka opäť zatvorená. Nájomca realizoval rekonštrukciu kuchyne a výmenu barového pultu a nová nájomná zmluva bude obsahovať záväzok nájomcu, že si nebude u prenajímateľa uplatňovať žiadne nároky z nájomnej zmluvy z roku 2015.

Primátor mesta požiadal o predloženie druhej časti návrhu uznesenia. Ing. Zita Bednáriková prečítala druhú časť návrhu uznesenia. O návrhu dal primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo prenájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove kultúrneho domu so súpisným číslom 112 na ul. SNP v Nemšovej (Kultúrne centrum Nemšová), postavenej na pozemku, C KN parcele č. 814/6, zapísané na LV č. 1, k. ú. Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa spoločnosti catering servis s.r.o., Jozefa Lacu 1537/29, 91441 Nemšová, IČO: 47147024. Predmet nájmu je špecifikovaný ako: 1.1 suterén (ostatné priestory) šatňa – sklad (miestnosť č.10) o výmere 11,80 m², sklad (miestnosť č.11) o výmere 9,50 m², hospodársky vstup a schodište (miestnosť č.13) o výmere 15,70 m², WC muži (miestnosť č.27) o výmere 1,70 m², WC ženy (miestnosť č.28) o výmere 1,70 m², výťah (miestnosť č.14) o výmere 2,10 m². 1.2 prízemie (prevádzkové priestory) kaviareň - herňa (miestnosť č.11) o výmere 31,90 m², servis - office (miestnosť č.13) o výmere 11,60 m², kaviareň o výmere 153,50 m², 1.3 prízemie (ostatné priestory) terasa (vonkajšia terasa, miestnosť č. 10, časť výmery) o výmere 38,50 m², chodba (miestnosť č.5 – časť výmery) o výmere 8,00 m², hospodársky vstup (miestnosť č.12) o výmere 9,70 m², kuchyňa (miestnosť č.15) o výmere 25,60 m², umyváreň, WC ženy (miestnosť č.20) o výmere 9,90 m², umyváreň, WC muži (miestnosť č.21) o výmere 10,40 m², umyváreň riadu (miestnosť č. 32) o výmere 7,50 m², vstup do kancelárie o výmere 12,30 m², kancelária (miestnosť č.17) o výmere 13,50 m², kancelária – KLUB S o výmere 33,00

m², zasadačka o výmere 45,50 m², spolu o výmere 453,40 m². Podmienky nájmu: výška nájomného: suterén (ostatné priestory) - 5, 50 €/m²/ročne, prízemie (prevádzkové priestory) - 48,70 €/m²/ročne, prízemie (ostatné priestory) 27,10 €/m²/ročne, nájomné na dobu určitú, do 31.12.2025, okrem nájmu bude nájomca uhrádzať náklady spojené s nájmom (odber vody, elektriny, plynu...), každoročné zvýšenie nájmu zodpovedajúce miere inflácie dosiahnutej v SR za predchádzajúci kalendárny rok, nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu len so súhlasom mesta Nemšová, stavebné úpravy môže nájomca vykonať len so súhlasom mesta, záväzok nájomcu, že si zo zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 19/02/2015 nebude u prenajímateľa uplatňovať žiadne nároky (kompenzáciu nákladov vynaložených na stavebné úpravy a opravy. Bez súhlasu prenajímateľa nájomca nesmie vykonávať stavebné úpravy ani inú podstatnú zmenu v predmete nájmu, vrátane hnutel'ných vecí patriacich prenajímateľovi, a to ani na svoje náklady či náklady neskôr uplatnené voči prenajímateľovi. Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa: nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu sa nachádzajú v budove kultúrneho domu v Nemšovej. Súčasným nájomcom je do 31.12.2020 spoločnosť catering servis s. r. o. a to na základe nájomnej z roku 2015. Táto spoločnosť prevádzkuje v predmetných nebytových priestoroch reštauráciu, organizuje kultúrne a iné spoločenské podujatia, prípadne poskytuje služby pri týchto podujatiach. Súčasný nájomca požiadal o predĺženie nájomnej zmluvy, minimálne na 5 rokov. Dôvodom prenájmu týchto nebytových priestorov súčasnemu nájomcovi je predovšetkým skutočnosť, že počas rekonštrukcie kultúrneho domu v roku 2018 bola jeho prevádzka niekoľko mesiacov zatvorená, zároveň v roku 2020 z dôvodu protiepidemiologických opatrení musela byť prevádzka opäť zatvorená. Nájomca realizoval rekonštrukciu kuchyne a výmenu barového pultu a nová nájomná zmluva bude obsahovať záväzok nájomcu, že si nebude u prenajímateľa uplatňovať žiadne nároky z nájomnej zmluvy z roku 2015. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 13 tejto zápisnice.

K bodu 11. 4 JUDr. Tatiana Hamarová uviedla, že na základe žiadosti spoločnosti Rutiba s. r. o., Nová Nemšová bol spracovaný materiál a MsZ schválilo 26.11. 2020 zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 1683/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m² vytvorenú geometrickým plánom z pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová, C KN parcely č. 1683/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1024 m², zapísanej na LV č. 1, k. ú. Nemšová do vlastníctva žiadateľa za kúpnu cenu 40 €/m². Ide o pozemok, ktorý sa nachádza v časti Nová Nemšová. V tomto prípade sa pri predaji pozemku postupuje ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta od 27.11.2020 do 15.12.2020. Na tomto zastupiteľstve sa schvaľuje samotný odpredaj, následne bude so žiadateľom uzatvorená kúpna zmluva. Kupujúci vyjadril nesúhlas s kúpnu cenou a v prípade schválenia nevie, či dôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy. **Primátor mesta** otvoril k tomuto bodu diskusiu. **Ing. Zita** Bednáriková sa informovala na cenu, ktorú navrhol. **Primátor mesta** odpovedal, že spoločnosť navrhla cenu 9,96 €/m². Keďže v diskusii už nikto nevystúpil, **primátor mesta** diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Rastislav Guga** prečítal návrh predloženého uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať. Hlasovanie: ÁNO: 10; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo odpredaj pozemku, C KN parcely č. 1683/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m², vytvorenej

geometrickým plánom č. 43468608-13/20 z pozemku, CKN parcely č. 1683/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1024 m², zapísanej na LV č. 1, k. ú. Nemšová vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti Rutiba s. r. o., Nová Nemšová 706/10, Nemšová, IČO: 50935429, za kúpnu cenu 40 €/m², čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 2 960 €. Všetky náklady spojené s prevodom pozemku hradí kupujúci. Zdôvodnenie odpredaja parcely č. 1683/5 ako prípad hodný osobitného zreteľa: Ide o pozemok nachádzajúci sa v časti Nová Nemšová medzi miestnou komunikáciou a nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, ktorý je využívaný ako prístup k rodinnému domu. Pozemok nie je pre mesto využiteľný, nie je vhodné ho previesť na tretie osoby ani účelné ho ponechať v majetku mesta.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 14 tejto zápisnice.

K bodu 11. 5 JUDr. Tatiana Hamarová uviedla, že v novembri 2020 podalo občianske združenie HUBERT Ľuborča so sídlom: Jozefa Hanku 1105/6, žiadosť o prenájom pozemkov pod informačné tabule na včelársky náučný chodník. Ide o pozemky, C KN parcelu č. 146/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m² (časť o výmere 2m²), zapísanú na LV č. 1, k. ú. Ľuborča a C KN parcelu č. 4429 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2617 m² (časť o výmere 12m²), zapísanú na LV č. 3713, k. ú. Nemšová, na ktorých bude umiestnených 7 informačných tabulí (pod každou tabuľou je navrhnutý prenájom 2 m²). Tabule budú umiestnené na Hradnej ulici popri asfaltovej ceste a budú osadené bez betónovania tak, aby netvorili prekážku pri používaní komunikácie. Ich umiestnenie je znázornené na priloženej mape, ktorá tvorí prílohu materiálu a bude tvoriť aj prílohu nájomnej zmluvy. Na mestských pozemkoch, ktoré sú predmetom nájmu, budú umiestnené tabule pod č. 1 až 7. Občianske združenie predložilo aj návrh nájomnej zmluvy, v ktorej navrhujú nájomnú zmluvu na dobu určitú, do 31.12.2030 a nájomné navrhli vo výške 1 €/m² za celé obdobie platnosti nájomnej zmluvy, t. j. celkové nájomné by predstavovalo 14 €. Prenájom týchto pozemkov je navrhnutý ako prípad hodný osobitného zreteľa. Na tomto zastupiteľstve sa schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer prenájmu. Na najbližšom zastupiteľstve sa bude schvaľovať samotný prenájom. **Primátor mesta** otvoril diskusiu. Keďže v diskusii nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia po častiach. **Ing. Zita Bednáriková** prečítala prvú časť návrhu uznesenia. O návrhu dal primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo 1. časť pozemkov, C KN parcely č. 146/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m² (časť o výmere 2m²), zapísanej na LV č. 1, katastrálne územie Ľuborča a C KN parcely č. 4429 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2617 m² (časť o výmere 12m²), zapísanej na LV 3713, k. ú. Nemšová ako dočasne prebytočný majetok mesta Nemšová, 2. zámer prenajať časť pozemkov, C KN parcely č. 146/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m² (časť o výmere 2m²), zapísanej na LV č. 1, k. ú. Ľuborča a C KN parcely č. 4429 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2617 m² (časť o výmere 12m²), zapísanej na liste vlastníctva 3713, katastrálne územie Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa občianskemu združeniu HUBERT Ľuborča, Jozefa Hanku 1105/6, Nemšová za podmienok: prenajímaná časť pozemkov je vyznačená na mapke a bude tvoriť prílohu nájomnej zmluvy, účel nájmu: umiestnenie

informačných tabúl' včelárskeho náučného chodníka, nájomná zmluva na dobu určitú do 31.12.2030, nájomné: 1€/m², t. j. celkovo 14 € za celé obdobie nájmu. Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa: Ide o prenájom časti pozemkov, C KN parcely č. 146/16, kat. územie Ľuborča a č. 4429 v k. ú. Nemšová o výmere 14 m² pre občianske združenie HUBERT Ľuborča. Toto občianske združenie bolo založené za účelom zachovania a sprístupnenia prírodných a kultúrnych pamiatok v regióne Ľuborča a na pozemkoch, ktoré sú predmetom nájmu umiestnia na vlastné náklady informačné tabule včelárskeho náučného chodníka.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

K bodu 11. 6 JUDr. Tatiana Hamarová uviedla, že v novembri 2020 doručil predseda Spoločenstva bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo, (ďalej len „urbárik“) ul. Školská 239/18B, Nemšová na mesto Nemšová na podpis nájomnej zmluvy na obdobie rokov 2021-2025 a tiež dodatok č. 3 k nájomnej zmluve č. 03/03/2012. Mesto má s urbárikmi uzatvorené nájomné zmluvy č. 1/2019, 2/2019, 3/2019, ktoré boli uzavreté na dobu určitú, do 31.12.2020. Uzavretie týchto nájomných zmlúv schválilo MsZ zo dňa 16.05.2019. Vzhľadom na skutočnosť, že pri nových zmluvách došlo v dvoch prípadoch k zvýšeniu nájomného zo strany prenajímateľa, mesto ich predkladá na schválenie MsZ. Podobne dodatkom č. 3 k nájomnej zmluve č. 03/03/2012 došlo k zvýšeniu nájomného z 1,00 € za rok na 0,70 €/m²/rok bez DPH. Nájomná zmluva č. 03/03/2012 bola uzavretá na dobu neurčitú a mesto je oprávnené užívať predmet nájmu, C KN parcelu č. 4668/3 o výmere 53 m² ako časť cyklotrasy v Nemšovej – lokalita Šidlíkové. Pri nájme pozemku, C KN parcely č. 1894/11 došlo oproti zmluve z roku 2019 k zmene nájomného z 0, 39832 €/m²/rok na nájomné 0,70 €/m²/rok bez DPH, čo predstavuje rozdiel v ročnom nájomnom 150,24 € bez DPH. Pri nájme pozemkov, C KN parcely č. 1898/111, 1898/90, 1898/88, E KN parcely č. 1896 nedošlo k zmene nájomného. Ide o prenájom 200 m² pozemkov, nájomné predstavuje 1 € a pozemky sa prenajímajú z dôvodu rekonštrukcie verejného osvetlenia mesta Nemšová IBV Vlárka. V návrhu uznesenia pod písm.c) ide o prenájom pozemku, C KN parcely č. 3420/5 o výmere 163 m². Účelom prenájmu je existencia prístupového chodníka ku skladom spoločnosti LIDL. V tomto prípade bolo v zmluve v roku 2019 dohodnuté nájomné 0, 39832 €/m²/rok bez DPH, v navrhovanej nájomnej zmluve urbárik žiadajú 0,70 €/m²/rok bez DPH, čo predstavuje rozdiel v ročnom nájomnom 49,18 € bez DPH. **Primátor mesta** otvoril diskusiu. **Ing. Tomáš Prno** sa informoval, že v r. 2019 bol odôvodnený dôvod a v tomto roku nie je. **Primátor mesta** uviedol, že predseda spoločenstva oznámil, že VZ prijalo uznesenie, že budú prenajímať pozemky za sumu 0,70 €/m²/rok. Dodal, že prišiel návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na parcelu pri mestskej pálenici. Bolo dohodnuté, že tento návrh zašlú mestskému podniku služieb. Uvedenú parcelu využíva ešte jedna spoločnosť. Pôjde o spoločný nájom. Keďže v diskusii už nikto nevystúpil, **primátor mesta** diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia po častiach. **Ing. Rastislav Guga** prečítal návrh uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať.

Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo uzatvorenie nasledovných nájomných zmlúv medzi Spoločenstvom bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo ako prenajímateľom a mestom Nemšová ako nájomcom, na dobu určitú do 31.12.2025: na pozemok, E KN parcelu č. 1894/11 orná pôda o výmere 34 302 m² (časť o výmere 498 m²) , zapísanú na LV č. 1985, k. ú.

Nemšová, účel: cyklotrasa Šidlíkové – Vlárška Nemšová – II. etapa, nájomné 0, 70 €/m²/rok bez DPH; na pozemky, C KN parcelu č. 1898/111 ostatné plochy o výmere 1287 m² (časť o výmere 23 m²), C KN parcelu č. 1898/88 ostatné plochy o výmere 3854 m² (časť o výmere 82 m²), E KN parcelu č. 1898 ostatné plochy o výmere 3352 m² (časť o výmere 65 m²) zapísané na LV č. 1688, k. ú. Nemšová, C KN parcelu č. 1898/90 ostatné plochy o výmere 2397 m² (časť o výmere 53 m²), zapísané na liste vlastníctva č. 4064, k. ú. Nemšová, E KN parcelu č. 1896 trvalé trávne porasty o výmere 2570 m² (časť o výmere 42 m²), zapísané na LV č. 1985, k. ú. Nemšová, účel: verejné osvetlenie IBV Vlárška, nájomné: 1 € /ročne bez DPH; na pozemok, C KN parcelu č. 3420/5 ostatné plochy o výmere 163 m², zapísanú na LV č. 2793, katastrálne územie Nemšová, účel: prístupový chodník k skladom spoločnosti LIDL, nájomné 0, 70 € /m²/rok bez DPH. Uzatvorenie dodatku č. 3 k nájomnej zmluve č. 3/3/2012 uzatvorenej dňa 15.03.2012 medzi Spoločenstvom bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo ako prenajímateľom a mestom Nemšová ako nájomcom na C KN parcelu č. 4668/3 o výmere 53 m² - predmetom dodatku je zvýšenie nájomného na 0, 70 €/m²/rok bez DPH, čo predstavuje ročné nájomné 37,10 € bez DPH.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

K bodu 11. 7 JUDr. Tatiana Hamarová uviedla, že uznesením MsZ bola schválená dočasná prebytočnosť pozemkov v areáli ČOV Nemšová, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve mesta a budovy a ostatné inžinierske stavby vlastní Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s. r. o. pod stavbami užíva všetky pozemky v tomto areáli. Zároveň bol týmto uznesením schválený zámer prenajať tieto pozemky ako dôvod hodný osobitného zreteľa spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s. r. o. (RVSVV, s. r. o.), IČO: 36682888 so sídlom: Janka Palu 2/3, 91441 Nemšová. Uznesením MsZ č. 218 zo dňa 24. 09. 2020 bol schválený samotný prenájom týchto pozemkov spoločnosti RVSVV, s. r. o. Pri vyhotovovaní nájomnej zmluvy bolo zistené, že sa medzi pozemky nedopatrením dostal aj pozemok, C KN parcela č. 2536/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2611 m², vytvorená na základe geometrického plánu č. 36315583-081-2018 z pozemku, C KN parcely č. 2536 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 281 m², zapísanej na LV č. 2106, k. ú. Luborča. **Primátor mesta** otvoril diskusiu. Keďže v diskusii nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Zita Bednáriková** prečítala návrh predloženého uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať. Hlasovanie: ÁNO: 9 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 1(Ing. Zita Bednáriková)

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo nasledovnú zmenu uznesenia č. 189 zo dňa 25. 06.2020: v bode 1 a 2 uznesenia č. 189 zo dňa 25.06.2020 sa vypúšťa C KN parcela č. 2536/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2611 m² ; 2) nasledovnú zmenu uznesenia č. 218 zo dňa 24. 09. 2020 z uznesenia č. 218 zo dňa 24.09.2020 sa vypúšťa C KN parcela č. 2536/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2611 m².

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

12. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 8

Prednosta úradu predložil návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 8 na základe nutnosti zabezpečenia opravy stroja SEKO SAM 5600/200 na BRO. Je to

stroj, ktorý mieša kompost. Na tomto stroji došlo k poruche, ktorá si vyžiadala odborný servis. Predpokladaný náklad na jeho opravu je vo výške 23 000 € a tiež je potrebné vykonať revíziu kontrolu, prehliadku a tiež výmenu oleja. Predpokladané náklady budú vo výške 25 000 €. Tieto finančné prostriedky budú zabezpečené znížením kapitálových výdavkov v programe č. 1: rozpočtová rezerva sa zníži o 14 219,00 € a v položke projektové dokumentácie o 10 781,00 €. Uvedená zmena rozpočtu nemá vplyv na celkové príjmy ani na celkové výdaje. Zostávajú nezmenené. **Primátor mesta** otvoril diskusiu. **Ing. Rastislav Guga** uviedol, že finančná komisia materiál prerokovala a odporúča tento schváliť. Keďže v diskusii už nikto nevystúpil, primátor mesta diskusiu ukončil a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia. **Ing. Rastislav Guga** prečítal návrh predloženého uznesenia. O návrhu dal následne primátor mesta hlasovať. Hlasovanie: ÁNO: 10 ; NIE: 0; ZDRŽALI SA: 0

Primátor mesta konštatoval, že MsZ Nemšová schválilo zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 8 v zmysle predloženého materiálu. Celkové príjmy rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 sa rozpočtujú vo výške 10.001.437,89 € a celkové výdaje rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 sa rozpočtujú vo výške 10.001.437,89 €.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 18 tejto zápisnice.

13. Diskusia

Primátor mesta otvoril diskusiu. **MUDr. Peter Daňo** uviedol, že chce začať takú nepríjemnú tému, ktorá rezonuje medzi poslancami a rezonuje aj medzi občanmi a ľudia sa na to pýtajú. Spýtal sa primátora mesta, aké boli dôvody, že dve dlhoročné pracovníčky, s ktorými bola doteraz všeobecná spokojnosť, teraz musia úrad opustiť. Jedna pracovala vyše 16 rokov, druhá vyše 30 rokov na úrade. Vystriedali sa pri nich viacerí primátori, žiaden z nich nedeklaroval výhrady k ich činnosti. V prípade prvej pracovníčky, prepustenie má, si myslí, veľmi aj sociálny dopad, pretože prepúšťame vdovu s nezaopatreným dieťaťom. Uviedol, že v tom druhom prípade si myslí, že púšťame z úradu pracovníčku, ktorá je špičkovou ekonómkou pre oblasť samosprávy. Môže porovnať rozpočty, ktoré sa predkladajú na VÚC-ke a tie ktoré predkladá ona. S porovnaním s tým, sú z mnohých pohľadov rozpočty tak ako ich doteraz predkladala kvalitnejšie a prehľadnejšie pripravené ako rozpočty VÚC-ky. Nerozumie, prečo k takejto situácii dochádza. U pani Raftlovej sa to dozvedeli teraz na komisii, šušalo sa o tom. Vždy bola na komisiu pripravená, vždy bola zorientovaná v sociálnej problematike, v zákonoch, v novelizáciách zákona, vo vyhláškach, takže to bolo tiež pre členov komisie sociálno – zdravotnej absolútne nepochopiteľný krok. Dodal, že si nemyslí, že týmto prepustením týchto dvoch osôb z úradu mesto získa. Je to krok späť. Keby bol na mieste primátora mesta, v živote by sa k takejto veci neprepracoval, snažil by sa pracovníčky na úrade z titulu, že sú overené rokmi činnosti udržať. Vie, že už je to nevratné. Uviedol, že poďakoval pani Raftlovej na poslednej komisii za roky dobrej a poctivej práce. Na rokovaní MsZ poďakoval tiež Ing. Savkovej. Dodal, že pre neho je to absolútne nepochopiteľný krok. Strácame dvoch kvalitných ľudí a nevie či v danej situácii na trhu práce diery po nich tak rýchlo zakryjeme. Uviedol, že toto je jeho otázka do diskusie, ktorá záhadným spôsobom z dnešného programu rokovania vypadla. Navrhol diskusiu doplniť do programu rokovania, aby mohol svoj názor povedať a verí tomu, že to nie je len jeho názor ale aj ostatnej časti poslancov. **Primátor mesta** reagoval, že veľmi stručne odpovie. Personálne záležitosti na mestskom zastupiteľstve skutočne riešiť nebude verejne. Rozhodol sa takým spôsobom, že sa dohodli. Nikoho neprepustil, to je

jedna vec. Druhá vec, bez súhlasu osôb, ktoré tu boli menované, tak na MsZ skutočne nebude nič hovoriť a povedal, že nebol by rád, aby sa o tak dôverných informáciách, ako sú pohnutky toho, kto, kedy a prečo skončil, rozprávali verejne. Uviedol, že je pripravený kedykoľvek, keď príde poslanec MUDr. Peter Daňo za ním a pokiaľ on dostane súhlas od týchto osôb, ktoré spomenul, aby sa bavil o nejakých dôvodoch, prečo sa dohodli na skončení pracovného pomeru. Poviem to tak, že nebolo by to vhodné ani pre ne, aby sa tu tieto otázky riešili na verejnom fóre. **MUDr. Peter Daňo** uviedol, že aj to je odpoveď. **Ján Gabriš** reagoval, že tiež zostal zaskočený, lebo mal možnosť s jednou aj s druhou chvíľu pobudnúť ako zástupca primátora a tiež ho to prekvapilo a svojim názorom sa prikláňa k MUDr. Daňovi. **Ing. Zita Bednáriková** sa informovala, prečo nedostávajú poslanci zápisnice z komisií. **Primátor mesta** uviedol, že to nie je otázka na neho, je to otázka na predsedov komisie. Prioritne si to treba od nich vypýtať, ale ak je to problém budeme to distribuovať. Môžeme to zabezpečiť tak, že keď bude podpísaná zápisnica z komisie, tak zabezpečí, aby bola každému poslancovi zaslaná. **Ing. Tomáš Prno** uviedol, že stavebná komisia a komisia kultúry, školstva a športu zápis nerobia, nakoľko sa k veci, ktoré sa ich týkajú, vyjadruje na mestskom zastupiteľstve predseda, takže nepovažujú za potrebné robiť zápisnicu. To, čo sa rieši na zastupiteľstve, sa rieši aj na komisii. Dodal, že jediná komisia, ktorá sa moc nevyjadruje, je sociálno – zdravotná a dnes je na stole niekoľkostranový dokument. **Ing. Rastislav Guga** za finančnú komisiu uviedol, že zápisnice dávajú. Tiež to nepovažovali tentokrát za potrebné. Bolo by tam napísané len, že finančná komisia odporúča schváliť. **Primátor mesta** sa ospravedlnil poslankyni Ing. Zite Bednárikovej. Myslel si, že žiada zasielať zápisnice členom komisie, ale ona asi myslela poslancom. Toto napravíme, zápisnice z komisií budeme prikladať k materiálom. **Ján Gabriš** dodal, že na poslednej komisii výstavby tiež nebola prítomná Ing. Prílesanová, tak prebrali veci len podľa materiálov, čo mali na rokovaní. Zápisnicu nevypracovali. **Zástupca primátora mesta** dodal, že zápisnice v materiáloch bývajú priložené. Prítomní o danej problematike diskutovali. **Primátor mesta** uviedol, že ak budú zasadať komisie a budú mať výstup, zápisnice doložíme poslancom. Ak nebudú zápisnice, tak vychádzajme z toho, že sa nerobila zápisnica. Ja nemôžem členom komisie nariadiť, aby robili zápisnice. **Ing. Rastislav Guga** uviedol, že svoju zápisnicu má, ale keby zápisnicu podal, tak ku každému bodu bolo odporúčame schváliť. Príde mu to zbytočné, aby to každému dával. Svoju zápisnicu má. **Primátor mesta** dodal, že čo sa týka zápisníc poradných orgánov si myslí, že to máme do budúcnosti poriešené. **Stanislav Husár** sa spýtal, ako sa nám darí s pálenicou, s výpalkami? Máme už zabezpečenú likvidáciu? **Primátor mesta** reagoval, že na likvidácii sa pracuje. Nie je to otázka jedného dňa alebo týždňa. Môžeme zabezpečiť likvidáciu len išli by sme enormne o cca 700 % s cenou za likvidáciu jedného kubika hore. Momentálne je situácia taká, že nerobí sa 24 hodín permanentne, ale do toho zasahuje aj Covid, lebo máme niektorých zamestnancov chorých, takže pracuje sa niekedy individuálne. Keď sa naplnia kapacity vývozu výpalkov za mesiac, pálenica sa nemôže nevyužívať na 100 %. Nie sú tam iné možnosti. Alebo by sa išlo na plno ale museli by sme razantne zvýšiť cenu za vypálený liter. **Stanislav Husár** pokračoval, že to, čo skúšali na kompostárni, či sa bude dať robiť, či nie? **Primátor mesta** odpovedal, že čiastočne áno, ale je to tiež limitované množstvom. Budeme musieť túto sezónu dokončiť v obmedzenom režime a počas roka sa budeme snažiť namontovať odkôstkovač, ktorý nám zabezpečí lepšie možnosti do budúcnosti likvidovať výpalky. Momentálne pracujú na vydaní povolenia na umiestňovanie výpalkov. Zaskočilo to všetky pálenice. **Janka Filová** poďakovala za rýchle vyriešenie situácie pána Švančarka a že je umiestnený v útulku. Býval v aute. Poďakovala Ing. Savkovej za spoluprácu. Na záver uviedla, že bola dotazovaná ľuďmi, že im chýba verejné WC. „Tetušky“, ktoré chodia do kostola z ďaleka nemajú, kde ísť na WC.

Predtým sa chodilo k Pulišovi, bola dohoda. Je tam zmena majiteľa. **Primátor mesta** reagoval, že ak tu tá požiadavka bude, a bude človek, ktorý sa bude o verejné WC starať, tak to vyriešime. Zatiaľ žiadnu požiadavku na to nepočul. Ak je požiadavka, tak áno. Prítomní diskutovali o tejto problematike aj o možnosti používať toalety v kultúrnom centre. **Stanislav Husár** uviedol, že dlho nebolo spomenuté zdravotné stredisko. Vypadáva im tam kúrenie a čo sa týka fasády, jeden doktor by má zújme si to sám spraviť vo svojej réžii. S tým, že by sa to dohodlo v nájomnom. Bolo by to možné? **Primátor mesta** odpovedal, že kúrenie už nevypadáva. Ostatné je otázka finančných prostriedkov. Treba si povedať, že s vysokou pravdepodobnosťou nezískame žiadne finančné prostriedky na rekonštrukciu zdravotného strediska tým, že sa tieto peniaze nasmerovali na rekonštrukciu v Dubnici nad Váhom. Na najbližšie obdobie, možno dvoch, troch rokov boli vyčerpané možnosti a môžeme sa baviť jedine o tom, že by sme si to urobili vo vlastnej réžii. **Stanislav Husár** reagoval, že si myslí, že doktor by si to sám spravil a mesto by to malo len zohľadniť v nájme. **MUDr. Peter Daňo** uviedol, že do zdravotníctva ide cez 2 miliardy eur. **Primátor mesta** dodal, že už cez leto vedel o tomto, že majú ísť peniaze do zdravotníctva. Zisťovali to. Pokiaľ sa tam nalejú nové peniaze a bude nejaký iný spôsob prerozdelenia, tak je tu možnosť. Ešte dva, tri roky isto nedostaneme nič. Podobne ako s rekonštrukciou vodovodov. Zatiaľ nemáme žiadne záväzné informácie. Primátor mesta oznámil, že bol za ním spomínaný doktor, povedal mu to a môže sa s ním ešte o tom pobaviť. Nie je moc veľký zástanca toho, aby sa to nejakým spôsobom plátalo. Je skôr za to, aby sa to urobilo väčšou rekonštrukciou. Aj tie okná, je to jednoducho najväčší zásah. To, že tam nešlo kúrenie, ho mrzí, ale už je to odstránené. Primátor mesta následne ukončil tento bod rokovania.

13. Záver

Primátor mesta všetkým poslancom poďakoval za celý rok, za ústretovosť aj v tých ťažkých obdobiach, keď mesto potrebovalo, aby sa stretli. Nebolo to jednoduché, ale kto mal možnosť, zastupiteľstiev sa zúčastnil. Z tohto miesta ešte raz poďakoval v mene svojom a v mene kolektívu mesta a poprial všetkým prítomným pekné, požehnané Vianoce a úspešný nový rok, veľa vytrvalosti, odvahy, lebo budúci rok bude s veľkou pravdepodobnosťou perný. Na záver poďakoval poslankyniam, poslancom MsZ a zamestnancom MsÚ za účasť a rokovanie MsZ ukončil.

JUDr. Miloš Mojto
primátor mesta

Ing. Rudolf Kúkel, PhD.
prednosta úradu

Dňa.....

Dňa.....

Overovatelia:

Milan Patka, dňa.....

Ján Gabriš, dňa.....

Zapísala: Mgr. Beáta Belková, dňa 25.12.2020

