

# M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/520/2021-2/ER-6451	Vybavuje/linka: Ing. Eva Remšíková / 0326509647	Nemšová 04.06.2021
---------------------------------	--	-----------------------

## Verejná vyhláška.

### ROZHODNUTIE.

Navrhovateľ Matúš Štefaničák, Železničná 995/8A, 914 42 Horné Srnie podal dňa 26.01.2021 na Mesto Nemšová návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení inžinierskej líniovej stavby pod názvom: „PRÍPOJKA NN PRE POZEMOK P. Č. 2405/6“.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zákona číslo 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 35 až § 38 stavebného zákona zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil vyjadrenia účastníkov konania v územnom konaní. Na základe tohto posúdenia podľa § 39, § 39a stavebného zákona a § 46, § 47 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v y d á v a t o

#### rozhodnutie

#### o umiestnení líniovej inžinierskej stavby:

#### „PRÍPOJKA NN PRE POZEMOK P. Č. 2405/6“.

**Miesto stavby:** Mimo zastavaného územia mesta Nemšová, v k. ú. Ľuborča na pozemkoch registra C KN parcela číslo 2413, 2405/8, 2405/6, 2405/7.

**Navrhovateľ:** Matúš Štefaničák, Železničná 995/8A, 914 42 Horné Srnie.

#### Popis stavby:

Prípojka NN sa napojí z distribučného vedenia NN, z existujúcej rozpojovacej istiacej poistkovej skrine SR č. 40-0182 na pozemku C KN parcela číslo 2413, z rezervného poistkového odpínača vývodu č. 5, ktorý sa doplní poistkami 3 x 40A. Prívod do elektromerového rozvádzača RE1 bude vedený káblom NAYY-J 4x25 mm<sup>2</sup> v zemi v dĺžke max. 50 m od skrine SR č. 40-0182. Rozvádzač RE1 v plastovom prevedení rozmerov 1060 x 840 x 250 mm bude umiestnený na pozemku C KN parcela číslo 2413 vo vzdialenosti minimálne 1 m od hranice pozemku a vo výške 600 mm nad terénom. Od rozvádzača RE1 budú rozvody NN – prípojky pre pozemok C KN parcela číslo 2405/6 k rozvodnej skrini RS1, pre pozemok C KN parcela číslo 2405/7 k rozvodnej skrini RS2 a pre pozemok C KN parcela číslo 2405/8 k rozvodnej skrini RS3, vedené v zemi v spoločnom výkope prívodnými káblami NAYY-J 4x25 mm<sup>2</sup> vo vzdialenosti min. 1 m od hranice pozemku C KN parcela číslo 2413. Elektrická prípojka NN bude na pozemku parcela číslo umiestnená v súbehu s trasou jestvujúcich káblov zameraných podľa GP č. 45682925-91/2017 (úradne overeného OÚ Trenčín, katastrálnym odborom dňa 13.09.2017 pod číslom 1231/17). Samostatne stojace rozvádzače RS1, RS2, RS3 v plastovom prevedení budú umiestnené vo vzdialenosti min. 1 m

od hraníc susedných pozemkov. Káble budú vo výkopoch chránené pred mechanickým poškodením ochrannou trubkou a výstražnou fóliou.

### **Podmienky pre umiestnenie stavby a projekt stavby:**

1. Stavba bude umiestnená v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou: Projekt pre stavebné povolenie, stavba „PRÍPOJKA NN PRE POZEMOK P. Č. 2405/6“, spracovateľa IN-PRO s. r. o., 913 38 Soblahov 754, zákazkové číslo 2307-O-2020, júl 2019, zodpovedný projektant Ing. Richard Ďuriš, autorizovaný stavebný inžinier, ev. číslo 4791\*SP\*14, objekt 2.2 Prípojka NN – výkres č. 1: Situácia – prípojka NN, 07/2020.
2. Stavebným úradom overená projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Každú prípadnú zmenu umiestnenia stavby nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, dokladov a stanovísk účastníkov konania, dotknutých orgánov, správcov / vlastníkov inžinierskych sietí, ktoré stavebnému úradu predložil spolu s návrhom a projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie:
  - 3.1. Zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí (podzemných vedení a zariadení) v záujmovom území od jednotlivých prevádzkovateľov týchto sietí a tieto rešpektovať, vrátane ich ochranných pásiem s vykonaním účinných opatrení na ich ochranu pred poškodením.
  - 3.2. Nové káble budú uložené v spoločnom výkope pri rešpektovaní minimálnych dovolených vzdialeností jednotlivých vedení (súbeh a križovanie) podľa STN 73 6005, STN 34 1050, STN 33 4050, prácu na takýchto miestach vykonávať ručne.
  - 3.3. Pred zahájením prác a pri montážnych prácach dodržiavať príslušné zákony, predpisy, normy, vyhlášky a nariadenia správcov / vlastníkov sietí.
  - 3.4. Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava, zn.: CD 20776/2021 zo dňa 22.03.2021: S vydaním stavebného povolenia súhlasí za predpokladu plnenia nasledovných podmienok pri realizácii stavby:
    - Nová prípojka bude napojená z existujúceho podzemného distribučného vedenia nízkeho napätia v obci Ľuborča a to zo skrine SR 40-0182,
    - Deliace miesto budú vývodové svorky poistkových odpínačov v skrini SR 40-0182, vývod číslo 5,
    - Stavebník vybuduje na svoj náklad elektromerový rozvádzač pre 4 jednofázové merania EE, prístupný z verejne prístupného miesta v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, do 50 metrov od deliaceho miesta, a prípojku / prívod NN k elektromerovému rozvádzaču od deliaceho miesta do elektromerového rozvádzača káblom NAYY-J 4x25mm<sup>2</sup> na prívodné svorky 4x hlavného ističa pred elektromerom, ktorý bude jednofázový s IN=20A, s vypínacou charakteristikou B, všetky nemerané časti budú plombovateľné,
    - Vodič PEN bude v elektromerovom rozvádzači prizemnený na hodnotu do 15 Ohm,
    - Elektromerový rozvádzač bude použitý predpísaných rozmerov v zmysle postupu Pravidlá pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie, ktorý je dostupný na webovej adrese [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk) a odporúčame ho použiť v plastovom vyhotovení. Na jeho uzatvorenie bude použitý typizovaný mechanizmus pre energetické zariadenia,
    - Novovytváraná NN prípojka bude prevádzkovaná v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike,
    - Pred uvedením definitívnej prípojky elektrickej energie do prevádzky budú predložené nasledovné doklady: a) Správu z 1. odbornej prehliadky a skúšky

- (revíziu správu) elektrickej prípojky a elektromerového rozvádzača, b) Plán skutočného vyhotovenia prípojky potvrdený zhotoviteľom prípojky, c) Vyjadrenie Západoslovenská distribučná, a. s.,
- V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike budú rešpektované všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.
  - Pripojenie prípojky žiadateľa na distribučnú sústavu bude možné po uzatvorení zmluvy o pripojení.
- 3.5. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, číslo: OU-TN-PLO1-2021/005597-004 zo dňa 11.01.2021:
- Nemá námietky k predloženému zámeru použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na predmetných pozemkoch. Toto vyjadrenie neumožňuje akúkoľvek nepoľnohospodársku činnosť na predmetných parcelách. V prípade trvalého záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia pred vydaním stavebného povolenia požiadať OU-TN-PLO o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 a nasl. zákona. V prípade dočasného záberu poľnohospodárskej pôdy je žiadateľ povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si v zmysle § 17 alebo § 18 zákona stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (§ 23 zákona), v ktorom OU-TN-PLO určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu. V prípade, že žiadateľ uvedené nedodrží, môže správny orgán podľa § 25 ods. 4 zákona uložiť fyzickej osobe pokutu až do výšky 995 eur a podľa § 26 ods. 3 zákona právnickej alebo fyzickej osobe – podnikateľovi uložiť pokutu od 1 660 eur do 166 000 eur za každý hektár poľnohospodárskej pôdy, ak neoprávnene a v rozpore s týmto zákonom bez rozhodnutia o odňatí zaberie poľnohospodársku pôdu na nepoľnohospodársky účel.
- 3.6. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, číslo: OU-TN-OSZP3-2021/005580-002 zo dňa 14.01.2021:
- Záväzné stanovisko určuje nasledovné podmienky:
- V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z. z., vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z.
  - Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 3.7. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – podľa zákona o odpadoch, číslo: OU-TN-OSZP3-2021/005355-002 zo dňa 14.01.2021:
- Záväzné stanovisko: Súhlasí so stavbou z hľadiska odpadového hospodárstva za nasledovných podmienok:
- Investor stavby je povinný zabezpečiť, aby dodávateľ stavebných prác dodržiaval ustanovenia § 14 zákona o odpadoch ako držiteľ odpadov, najmä zabezpečiť podmienky na ich dôsledné triedenie podľa druhov, vykonávanie ich evidencie od ich vzniku a ich následné zhodnotenie, alebo zneškodnenie len na povolených zariadeniach v zmysle zákona o odpadoch.
  - Zabezpečiť zhromažďovanie a skladovanie vytriedených odpadov podľa druhov na vyčlenených plochách a vhodných nádobách, kontajneroch a zabezpečiť ich

- pred zhodnotením, odcudzením, alebo iným nežiadúcim účinkom do doby ich odovzdania oprávneným organizáciám.
- Zneškodniť odpady skládkovaním, ak ich zhodnotenie nie je možné, alebo účelné, len na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.
  - Použitie stavebných odpadov a výkopovej zeminy na terénne úpravy a skladovanie výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím je možné len na základe povolenia stavebného úradu a v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve (súhlas podľa zákona o odpadoch udeľuje okresný úrad v sídle kraja).
  - Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich nakladaní v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch. K dokumentácii v kolaudačnom konaní je potrebné vyjadrenie štátnej správa odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.
- 3.8. Okresný úrad Trenčín, Odbor krízového riadenia, číslo: OU-TN-OKR1-2021/000077-8 zo dňa 04.01.2021:  
Záväzné stanovisko: Súhlasí bez pripomienok.
- 3.9. Správa chránenej krajiny Biele Karpaty, Nemšová, číslo: CHKO BK/498-001/2020 zo dňa 15.12.2020:  
S realizáciou diela podľa predloženej PD odporúčame súhlasiť s podmienkou, že elektrický kábel bude zasypávaný len zeminou z výkopu (bez prevozu z inej lokality) a následne nebude na povrchu vysievaná komerčná trávová zmes.
- 3.10. SPP – distribúcia, a. s., Bratislava, číslo: TD/NS/0030/2021/Ga zo dňa 8.1.2021:  
Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu za dodržania nasledovných podmienok.  
Všeobecné podmienky:
- Umiestnenie stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
  - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
  - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypávaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: pavol.pediac@spp.distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
  - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble a ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
  - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
  - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
  - SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na SOI, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom páse plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona

o energetike pokutu vo výške 300 € až 150 000 €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

3.11. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s. r. o., Nemšová, číslo: 37/2021 zo dňa 21.01.2021:

Pri výstavbe predmetnej stavby nedôjde ku styku s podzemnými vedeniami v správe spoločnosti. S navrhovaným technickým riešením súhlasí za podmienky, že v prípade zmeny trasovania navrhovanej elektrickej prípojky NN, túto zmenu predložiť na vyjadrenie.

3.12. Slovak Telekom, a. s., Bratislava, číslo: 6612034528 zo dňa 07.12.2020:

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o..

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade, ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu, alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK, alebo zasahuje do ochranného pásma sietí (najneskôr pred spracovaním PD stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.

V prípade ak na definovanom území v žiadosti sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť vo vlastníctve spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s..

V prípade, že žiadateľ plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre ÚR doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

3.13. MICHLOVSKY, spol. s r. o., Piešťany, poradové číslo: BA-4191/2020 zo dňa 14.12.2020:

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a. s. , Bratislava.

3.14. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, číslo: KPUTN-2020/24719-2/103684/NIP zo dňa 17.12.2020:

Záväzné stanovisko k stavbe určuje tieto podmienky:

Termín začatia zemných prác súvisiacich so stavbou písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je na internetovej adrese:

<https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však 3 pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná KPÚ predložiť najneskôr do 10 dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

4. Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti a je záväzná pre aj pre právnych nástupcov navrhovateľa.
5. Navrhovateľ všetky podmienky, za ktorých mu je povolené umiestnenie stavby, je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa zaväzuje ich splniť.
6. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: V určenej lehote neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky.

### **Odôvodnenie:**

Stavebník Matúš Štefaničák, Železničná 995/8A, 914 42 Horné Srnie požiadal dňa 25.09.2020 Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia na stavbu pod názvom „PRÍPOJKA NN PRE POZEMOK P. Č. 2405/6“ mimo zastavaného územia mesta Nemšová, v k. ú. Ľuborča na pozemkoch registra C KN parcela číslo 2413, 2405/8, 2405/6, 2405/7. Po preskúmaní žiadosti stavebný úrad určil, že umiestnenie uvedenej inžinierskej stavby podlieha vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby. Nakoľko predložený „Projekt pre stavebné povolenie“ vypracovaný projektantom Ing. Richardom Ďurišom, (autorizovaný stavebný inžinier, ev. číslo 4791\*SP\*14) neposkytol predpísané náležitosti a dostatočné podklady pre posúdenie umiestnenia projektovanej stavby v danom území, stavebný úrad písomne vyzval stavebníka na doplnenie dokladov dňa 29.10.2020 pod číslom OV/1053/2020-2/ER-2840/1 v termíne do 90 dní odo dňa doručenia výzvy a stavebné konanie prerušil rozhodnutím zo dňa 29.10.2020 pod číslom OV/1053/2020-2/ER-2840/2.

Po doplnení dokladov požadovaných v prerušenom stavebnom konaní navrhovateľ Matúš Štefaničák, Železničná 995/8A, 914 42 Horné Srnie podal dňa 26.01.2021 na Mesto Nemšová návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení inžinierskej líniovej stavby pod názvom: „PRÍPOJKA NN PRE POZEMOK P. Č. 2405/6“.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, v súlade s § 36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona oznámil verejnou vyhláškou dňa 12.02.2021 pod číslom OV/126/2021-2/ER-319 začatie územného konania a upustenie od ústneho pojednávania v súlade s ustanoveniami § 36 ods. 1, § 36 ods. 2 a § 142h ods. c) stavebného zákona.

Účastníci územného konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky písomne uplatniť podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona do 7 pracovných dní, na čo boli v oznámení upozornení.

V územnom konaní boli vznesené 2 námietky účastníkov konania zaevidované pod číslom 391/21 a 451/21. Obe námietky účastníkov konania viedli k zmene trasovania prípojky na okraji pozemku parcela číslo 2413 a to s návrhom, aby navrhovateľ umiestnil prípojku ku existujúcim káblom na parcele číslo 2413 vyznačeným na „Geometrickom pláne číslo 45682925-9/2017 na zriadenie vecného bremena (el. prípojka) na parcele č. 2413“ úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 13.09.2017 pod číslom 1231/17.

Stavebný úrad preskúmal opodstatnenosť oboch námietok a prihliadol na ne ako na opodstatnené námietky.

Dotknuté orgány sa v konaní vyjadrili kladne, resp. s pripomienkami, ktoré boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona má za to, že dotknuté orgány, ktoré boli vyrozumené o začatí územného konania a neoznámili svoje stanovisko k navrhovanej stavbe z hľadiska ich sledovaných záujmov, s umiestnením predmetnej stavby súhlasia.

Navrhovateľ projektovú dokumentáciu opravil a doplnil o nový stav trasovania prípojky na parcele číslo 2413, na základe čoho stavebný úrad vydal „Opätovné oznámenie o začatí územného konania po zmene trasy elektrickej prípojky NN“ pod číslom OV/355/2021-2/ER-993 dňa 20.04.2021 podľa § 36 ods. 1 a upustil od ústneho pojednávania v súlade s ustanovením § 36 ods. 2 v nadväznosti na § 142 h ods. c) stavebného zákona.

Účastníci územného konania a dotknuté orgány mohli k oznámeniu po zmene trasy prípojky svoje námietky písomne uplatniť podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona do 7 pracovných dní, na čo boli v oznámení upozornení.

K územnému konaniu po zmene trasy prípojky neboli vznesené pripomienky účastníkov konania alebo dotknutých orgánov.

Stavebný úrad pri posudzovaní návrhu zistil, že umiestnenie navrhovanej líniovej stavby je v súlade s Územným plánom mesta Nemšová schváleným Uznesením MsZ Nemšová číslo 367 zo dňa 28.02.2018. V zmysle záväznej časti ÚP je parcela číslo 2413 určená v regulačnom bloku s označením Z s funkčným využitím „Zeleň líniová, izolačná, ostatná“, ktoré predstavuje línie zelene s izolačnou a hygienickou funkciou. V regulačnom bloku je prípustná doplnková funkcia pre zariadenia a vedenia verejného technického vybavenia územia pre vodohospodárske, energetické, telekomunikačné a spojovacie vedenia a zariadenia. Ostatné parcely číslo 2405/8, 2405/6, 2405/7 sú určené v regulačnom bloku s označením NRZO s funkčným využitím „Územie rekreačného využitia – záhradkárske a chatové osady“, ktoré predstavuje územie pre rozvoj rekreačnej a zotavovaco-oddychovej činnosti v rámci záhradkárskych a chatových osád s doplnkovou funkciou pre zariadenia a vedenia verejného technického vybavenia územia pre vodohospodárske, energetické, telekomunikačné a spojovacie vedenia a zariadenia.

Navrhovateľ predložil v územnom konaní podľa § 139 ods. 1 písm. a) stavebného zákona písomný súhlas vlastníkov pozemkov zastavaných stavbou NN prípojky zo dňa 07.01.2021: Jakub Štefaničák, Za Soľnou 6, 914 41 Nemšová – ako vlastník pozemku C KN parcela číslo 2405/7 v k. ú. Ľuborča, evidovanej na LV č. 2629 a Lukáš Štefaničák, Za Soľnou 6, 914 41 Nemšová – ako vlastník pozemku C KN parcela číslo 2405/8 v k. ú. Ľuborča, evidovanej na LV č. 2630. Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech navrhovateľa na pozemok C KN parcela číslo 2413 v k. ú. Ľuborča, evidovanej na LV č. 2106 vo vlastníctve Mesta Nemšová bolo odsúhlasené mestským zastupiteľstvom v uznesení č. 224 zo dňa 24.09.2020.

Stavebný úrad posúdil predložený návrh podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a konštatuje, že predložená projektová dokumentácia spĺňa požiadavky urbanistické, architektonické, životného prostredia, hygienické, ochrany pamiatok, požiarnej bezpečnosti, civilnej obrany, požiadavky na denné osvetlenie a preslnenie a na zachovanie pohody bývania, o čom svedčia k návrhu doložené doklady (rozhodnutia, stanoviská, súhlasy, vyjadrenia a posúdenia dotknutých orgánov).

Navrhovateľ k návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby doložil:

1. Lukáš Štefaničák – súhlas na realizáciu stavby zo dňa 07.01.2021.
2. Jakub Štefaničák – súhlas na realizáciu stavby zo dňa 07.01.2021.
3. Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava, zn.: CD 20776/2021 zo dňa 22.03.2021.
4. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, číslo: OU-TN-PLO1-2021/005597-004 zo dňa 11.01.2021.
5. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, číslo: OU-TN-OSZP3-2021/005580-002 zo dňa 14.01.2021.
6. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – podľa zákona o odpadoch, číslo: OU-TN-OSZP3-2021/005355-002 zo dňa 14.01.2021.
7. Okresný úrad Trenčín, Odbor krízového riadenia, číslo: OU-TN-OKR1-2021/000077-8 zo dňa 04.01.2021.
8. Správa chránenej krajinnej oblasti Biele Karpaty, Nemšová, číslo: CHKO BK/498-001/2020 zo dňa 15.12.2020.
9. SPP – distribúcia, a. s., Bratislava, číslo: TD/NS/0030/2021/Ga zo dňa 8.1.2021.
10. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s. r. o., Nemšová, číslo: 37/2021 zo dňa 21.01.2021.
11. Slovak Telekom, a. s., Bratislava, číslo: 6612034528 zo dňa 07.12.2020.
12. MICHLOVSKY, spol. s r. o., Piešťany, poradové číslo: BA-4191/2020 zo dňa 14.12.2020.
13. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, číslo: KPUTN-2020/24719-2/103684/NIP zo dňa 17.12.2020.
14. RUVZ TN- HZPodd : e-mail zo dňa 10.12.2020.
15. KR HaZZ v Trenčíne: e-mail zo dňa 11.12.2020.
16. Projektová dokumentácia: Doplnený výkres č. 1 – Situácia – prípojka NN, 07/2020 po zmene trasy.
17. Doklad o úhrade správneho poplatku č. 96 zo dňa 22.01.2021.



**Správny poplatok:** V zmysle sadzobníka správnych poplatkov Zákona číslo 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený vo výške 40 €, slovom: štyridsať eur.

### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon číslo 162/2015 Z. z.).

**Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní odo dňa nasledujúceho po jeho vyvesení.**

**Miloš Mojto**  
**primátor mesta Nemšová**

**VYVESENÉ dňa:**  
**ZVESENÉ dňa:**  
**POTVRDENÉ dňa:**

**Pripomienky: boli – neboli**

\_\_\_\_\_  
**Mestský úrad v Nemšovej**  
podpis, pečiatka

### **Príloha:**

Overená projektová dokumentácia – 1 x pre navrhovateľa

### **Doručí sa:**

#### **Navrhovateľ:**

1. Matúš Štefaničák, Železničná 995/8A, 914 42 Horné Srnie

#### **Ostatní účastníci konania:**

2. Lukáš Štefaničák, Za Soľnou 1088/6, 914 41 Nemšová
3. Jakub Štefaničák, Za Soľnou 1088/6, 914 41 Nemšová
4. Filip Štefaničák, Za Soľnou 1088/6, 914 41 Nemšová
5. Ľuboš Švorec, J. Lacu 1539/27, 914 41 Nemšová
6. Janka Matejková, Sadová 1408/23, 914 41 Nemšová

7. Jarmila Novosadová, Ľuborčianska 756/6, 914 41 Nemšová
8. František Kebísek, Sklárska 718/4, 914 41 Nemšová
9. Eleonóra Kebísková, Sklárska 718/4, 914 41 Nemšová
10. Michal Štefánek, Školská 507/16, 914 41 Nemšová
11. Helena Štefánková, Ľuborčianska 41, 914 41 Nemšová
12. Mesto Nemšová, FO, referát správy majetku
13. Ďalší účastníci konania ako spoluvlastníci pozemku C KN parcela číslo 2414 evidovaná na liste vlastníctva č. 1705 – stavba s veľkým počtom účastníkov konania – doručuje sa podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona VEREJNOU VYHLÁŠKOU.
14. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava – na LV č. 1705
15. Ďalší účastníci konania ako spoluvlastníci pozemku C KN parcela číslo 806/208 evidovaná na liste vlastníctva č. 964 – stavba s veľkým počtom účastníkov konania – doručuje sa podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona VEREJNOU VYHLÁŠKOU.
16. Poľnohospodárske družstvo Vlára, Družstevná 18, 914 41 Nemšová – na LV č. 964

**Dotknuté orgány:**

17. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Námestie sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
18. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
19. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
20. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
21. CHKO Biele Karpaty, Trenčianska 31, 914 41 Nemšová
22. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
23. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s. r. o., J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
24. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
25. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
26. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
27. MICHLOVSKY, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany