

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/1154/2020-2/ER – 3176	Vybavuje/linka: Ing. Eva Remšíková / 032/6509647	Nemšová 02.12.2020
------------------------------------	---	-----------------------

V e r e j n á v y h l á š k a

O Z N Á M E N I E o začatí územného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Navrhovateľ **Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469**, zastúpený prokuristom Ing. Pavlom Hadrbolcom a prokuristom Dipl. Ing. Branimírom Maričom, v zastúpení splnomocnencom **TTL Group, s. r. o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO 50 458 043**, požiadal dňa **04.11.2020** Mesto Nemšová o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

„IBV_TN_Nemšová_Luborča_6RD“

v meste Nemšová, v mestskej časti Luborča, v **k. ú. Luborča** na pozemkoch **C KN parcela číslo: 338/2, 359, 339/1, 339/2, 339/3, 338/3, 337/3, 340** a na pozemkoch **E KN parcela číslo: 295/1, 1008/1, 1008/2, 311/1**, ktorá bude pozostávať z umiestnenia káblovej trasy metalickej siete v celkovej dĺžke 265 m za účelom pripojenia budúcich novostavieb rodinných domov plánovanej IBV na ul. Závadská na pozemkoch C KN parcela číslo 359 a 338/2, na metalickú sieť jej prevádzkovateľa Slovak Telekom, a. s., Bratislava.

Popis stavby:

Z existujúceho bodu napojenia UR:NEMS:000086:Závadská 81 sa do výkopu položí metalický kábel s trasou na pozemkoch C KN parcela číslo 340, 337/3, 338/3 popri ich hranici a po odbočení na pozemkoch C KN parcela číslo 339/3, 339/2, 339/1 popri ich hranici. Výkopy budú realizované v predpísaných parametroch v zelenom páse miestnej komunikácie ulice Závadskej. Križovanie miestnej komunikácie je navrhnuté pneumatickým pretlakom v chráničke v hĺbke 0,90 m pod niveletou terénu, alebo riadeným mikrotunelovaním v hĺbke 1,20 m pod niveletou vozovky a to na C KN parcele číslo 340 v bode odbočenia a na C KN parcele číslo 339/1 na zriadenie pripojenia novostavieb IBV. V prípade, že by terénne podmienky alebo existujúce inžinierske siete neumožnili pretláčanie, bude križovanie riešené prekopaním v hĺbke min. 0,90 m a uložením chráničky HDPE. Do výkopu sa položí metalický kábel FLE 5XN 0,6 s postupným znižovaním dimenzie až po FLE 1XN 0,6 a k metalickým káblom sa pripoločia 7 mm mikrotrubičky spolu s certifikovanými deliacimi a spojovacími prvkami, ktoré budú využité pri realizácii optickej siete v budúcnosti. Výkopové práce zasiahnu zelené pásy (zeleň), ktoré budú po pokládke uvedené do pôvodného stavu, výkopová zemina bude použitá na spätný zásyp výkopu. Nedôjde k výrubu stromov a kríkov, v opačnom prípade je v ojedinelých nevyhnutných prípadoch nutné predošlé schválenie. Počas výstavby budú priestory výkopov zabezpečené zábranami proti pohybu osôb, v prípade znečistenia alebo poškodenia verejnej komunikácie bude stavebník povinný tieto bezodkladne očistiť a dať do primerane pôvodného stavu bez narušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky na ulici Závadská.

Navrhovateľ Slovak Telekom, a. s., Bratislava preukázal, že je podľa § 66 ods. 1 písm. a) Zákona číslo 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách (ZEK) oprávnený vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzích

nehnutelnostiach. Podľa § 66 ods. 2 ZEK povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa § 66 ods. 1 písm. a) sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach a toto vecné bremeno je iným právom k pozemkom a stavbám podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona. Stavebný úrad môže podľa § 38 stavebného zákona vydať územné rozhodnutie aj bez súhlasu vlastníka. O začatí výkonu práva je podľa § 66 ods. 3 ZEK stavebník povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa na predmetnú stavbu stavebné povolenie nevyžaduje. Podľa § 39a stavebného zákona sa územné rozhodnutie na predmetnú stavbu vyžaduje.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zákona číslo 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

začatie územného konania v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a **u p ú š ť a** od ústneho pojednávania v súlade s ustanovením § 36 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na prechodné ustanovenia súvisiace s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID 19 podľa § 142h ods. c) stavebného zákona.

Účastníci konania si môžu v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky písomne uplatniť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia. V rovnakej lehote oznámia svoje písomné stanoviská dotknuté orgány podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona, inak stavebný úrad nebude na ne prihliadať a má za to, že so stavbou z hľadiska jeho záujmov súhlasí.

Do podkladov žiadosti môžu účastníci konania nahliadnuť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok), alebo u navrhovateľa / stavebníka Slovak Telekom, a. s., Bratislava, v zastúpení splnomocnencom TTL Group, s. r. o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, vedúci projektant Ing. Ján Hrončiak.

Navrhovateľ / stavebník k žiadosti doloží:

1. Rozhodnutie / stanovisko Okresného úradu Trenčín, Pozemkový a lesný odbor k umiestneniu stavby na pozemkoch PPF – druh pozemku orná pôda a druh pozemku trvalý trávny porast.
2. Vyjadrenie správcu vodného toku: Lesy SR, š. p., Námestie SNP 8, 974 66 Banská Bystrica, na stavbu v ochrannom pásme vodného toku Závadský potok, ktoré bude podkladom pre vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona – vid' vyjadrenie číslo OU-TN-OSZP3-2020/017074-002 zo dňa 13.05.2020.

3. Vyjadrenie Mesta Nemšová, Mestský úrad, oddelenie správne, sociálnych vecí, podnikania, životného prostredia a kultúry – vyjadrenie referátu životného prostredia.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Miloš M o j t o
primátor mesta Nemšová

VYVESENÉ DŇA:
ZVESENÉ DŇA:
POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Prílohy:

1 x Situácia navrhovanej káblovej trasy metalickej siete Slovak Telekom, a. s., Bratislava

Doručí sa:

Navrhovateľ / stavebník:

1. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,
v zastúpení TTL Group, s. r. o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Účastníci konania:

2. Mesto Nemšová, FO, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová, Družstevná 18, 914 41 Nemšová
5. Ing. Belko Peter, Hradná 1227/10, 914 41 Nemšová
6. Matejička Martin, L. Novomeského 2688/2, 911 08 Trenčín
7. Vlastníci pozemkov E KN parcela číslo 311/1 evidovanej na LV č. 1376 - **verejná vyhláška**
8. Vlastníci pozemkov C KN parcela číslo 1643 evidovanej na LV č. 1705 - **verejná vyhláška**
9. Vlastníci pozemkov C KN parcela číslo 357 evidovanej na LV č. 711 - **verejná vyhláška**
10. Ing. Hatalová Mária, Východná 2336/11, 911 08 Trenčín
11. Ing. Valach Peter, 976 34 Tajov č. 18
12. Ďuriš Miroslav, Závadská 796/75, 914 41 Nemšová
13. Ďurišová Eva, Závadská 796/75, 914 41 Nemšová

14. Ďuriš Andrej, Závadská 796/75, 914 41 Nemšová
15. Ptáček Ľuboš, Trenčianska 724/48, 018 51 Nová Dubnica
16. Ptáčková Jana, Slovenského národného povstania 11/41, 018 51 Nová Dubnica
17. Koničková Alžbeta, Závadská 794/71, 914 41 Nemšová
18. Koničková Júlia, Družstevná 967/19, 914 41 Nemšová
19. Ondejková Ľudmila, Pod Hájom 958/16, 018 41 Dubnica nad Váhom
20. Lesy SR, š. p., Námestie SNP 8, 974 66 Banská Bystrica
21. Begán Stanislav, Závadská 800/83, 914 41 Nemšová
22. Gurin Ondrej, Závadská 799/81, 914 41 Nemšová
23. Gurinová Jolana, Závadská 799/81, 914 41 Nemšová
24. Sokolová Mária, Závadská 801/85, 914 41 Nemšová
25. Sokol Ľuboš, Závadská 801/85, 914 41 Nemšová
26. Švančarová Romana, Závadská 798/79, 914 41 Nemšová
27. Korienek Ján, Závadská 797/77, 914 41 Nemšová
28. Korienková Margita, Závadská 797/77, 914 41 Nemšová
29. Ing. Korienek Jaroslav, Závadská 830/100, 914 41 Nemšová

Dotknuté orgány:

30. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
31. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
32. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s. r. o., Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
33. SPP – distribúcia a. s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
34. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
35. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
36. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
37. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP – štátna vodná správa, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
38. Okresný úrad Trenčín, Odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
39. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
40. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP – ochrana prírody a krajiny, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
41. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
42. Okresné riaditeľstvo PZ v Trenčíne, ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
43. Mesto Nemšová, ŽP, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová