

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/240/2019-2/MIN – 599 Tel. kontakt: 032/6509634 V Nemšovej, 20.03.2019

Verejná vyhláška

O Z N Á M E N I E

o začatí konania o dodatočnom povolení zmeny dokončenej stavby uskutočnenej v rozpore s právoplatným stavebným povolením a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **Erik Porubský, Bolešov č. 274, 018 53 Bolešov** požiadal dňa **15.03.2019** Mesto Nemšová o vydanie dodatočného povolenia na zmenu stavby:

„RODINNÝ DOM“

v obci Nemšová, **k. ú. Trenčianska Závada** na pozemku registra **C KN parc. č. 162/5** podľa geometrického plánu na zameranie novostavby rod. domu p. č. 162/5 a oddelenie dvora p. č. 162/6 číslo 33183287-87-15 uskutočnenú v rozpore s právoplatným stavebným povolením vydaným Mestom Nemšová dňa 07.10.2010 pod číslom OV/659/10-005.

Zmena stavby uskutočnenej v rozpore s právoplatným stavebným povolením pozostáva z (zo):

1. Dispozičnej zmeny stavby, prístavby prestrešenej terasy, zobytnenia podkrovia - povalových priestorov, ktorou sa zväčšila povolená bytová jednotka z dvojizbového bytu na päťizbový byt:
Prízemie: Zádverie, WC, kotolňa, kuchyňa so schodiskom do podkrovia, obývacia izba, kúpeľňa, spálňa.
Podkrovie: Chodba so schodiskom na prízemie, 3 x izba, kúpeľňa, šatník, zastrešená terasa.
Technické parametre stavby:
Zastavaná plocha podľa GP: 115,00 m².
Obostavaný priestor: 735,00 m³.
Úžitková plocha: 211,91 m².
Obytná plocha: 119,58 m².
2. Zmeny termínu dokončenia stavby: Zmena bodu 9. stavebného povolenia vydaného Mestom Nemšová dňa 07.10.2010, číslo OV/659/10-005 do 12/2019.
3. Ostatné podmienky stavebného povolenia vydaného Mestom Nemšová dňa 07.10.2010, pod číslom OV/659/10-005 zostávajú v platnosti.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení zmeny stavby uskutočnenej v rozpore s právoplatným stavebným povolením.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

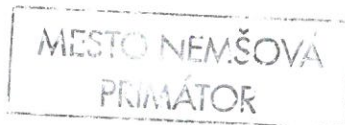
začatie konania o dodatočnom povolení zmeny stavby uskutočnenej v rozpore s právoplatným stavebným povolením v súlade s ustanoveniami § 88a v nadväznosti na § 68 a § 61 odst. 1 stavebného zákona, známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne **u p ú š ť a** v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie.

Účastníci konania si môžu v zmysle § 61 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky k žiadosti písomne uplatniť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 a to najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak stavebný úrad nebude na ne prihliadať.

Do podkladov žiadosti môžu účastníci konania nahliadnuť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok), alebo u stavebníka Erika Porubského, Bolešov č. 274, 018 53 Bolešov.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.



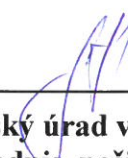
Ján Gabriš
zástupca primátora

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli


Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Stavebník:

1. Erik Porubský, Bolešov č. 274, 018 53 Bolešov

Známi účastníci konania:

2. Renáta Knápková, Kúty č. 8, 914 41 Nemšová
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 47 Bratislava 11
4. Ján Sakala, Kúty č. 14, 914 41 Nemšová
5. Ľudmila Sakalová, Kúty č. 14, 914 41 Nemšová
6. Ing. Pavol Vavrúš, Bernolákova 20A, 914 41 Nemšová
7. Ing. František Bagin, Šidlíkové č. 4, 914 41 Nemšová
8. Spoluvlastníci pozemkov registra E KN parc. č.: 9/2, 9/3 (C KN parc. č.: 162/4, 163/1) v k. ú. Trenčianska Závada – verejná vyhláška

Dotknuté orgány:

9. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
10. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. RVS Vlára – Váh s.r.o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
12. Mesto Nemšová, Oddelenie správne, referát životného prostredia, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová