

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 24.06.2015**

K bodu : Zastupovanie vlastníka poľovných pozemkov – Poľovný revír Kľúčové

Spracoval : Ing. Mgr. Rudolf Vyhňár

Schválil: Ján Gabriš, zástupca primátora

Predkladá : Ján Gabriš, zástupca primátora

Materiál obsahuje : Návrh uznesenia
Dôvodovú správu

Počet výtlačkov : 19

Rozdeľovník : členovia MsZ - 13 x

primátor mesta

prednostka MsÚ

MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry

MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku

MsÚ - hlavný kontrolór

vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

a) *na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej dňa 17.06.2015*

N á v r h n a u z n e s e n i e :

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej
na základe prerokovaného materiálu**

A/ Splnomocňuje

primátora mesta Ing. Františka Bagina

v súlade s § 31 a nasl. Zákona č. 40/1967 Zb. Občiansky zákonník a v súlade so Zákonom č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve, oba zákony v znení neskorších predpisov na zastupovanie vlastníka poľovných pozemkov (Mesto Nemšová, IČO 00311812) a na všetky právne úkony za Mesto Nemšová v zmysle Zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov v súvislosti s konaním o užívaní Poľovného revíru Kľúčové po skončení platnosti súčasnej nájomnej zmluvy v roku 2016

a zároveň ho zaväzuje

na uzatvorenie novej zmluvy o užívaní Poľovného revíru Kľúčové na ďalšie obdobie **v prospech súčasného užívateľa**, ktorým je Poľovnícke združenie Háj so sídlom v Nemšovej, časť Kľúčové, IČO 35593920.

B/ Schvaľuje

oprávnenie konať podľa tohto splnomocnenia i pre **zástupcu primátora** Jána Gabriša v prípade neprítomnosti primátora mesta počas vykonávania potrebných úkonov v súvislosti s predmetným konaním o užívaní Poľovného revíru Kľúčové.

V Nemšovej dňa 24.06.2015

Dôvodová správa

Dňa 15.06.2015 bola doručená žiadosť Poľovníckeho združenia Háj so sídlom v Nemšovej, časť Kľúčové, 914 41 Nemšová, IČO 35593920 „o poverenie primátora mesta Ing. Františka Bagina na zastupovanie mesta Nemšová ako vlastníka poľovných pozemkov v Poľovnom revíri Kľúčové na všetky právne úkony podľa zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov na zabezpečenie užívania poľovného revíru Kľúčové na základe nájomnej zmluvy na ďalšie zákonom ustanovené obdobie doterajším užívateľom Poľovného revíru Kľúčové – Poľovníckym združením Háj so sídlom v Nemšovej, časť Kľúčové, IČO 35593920“.

V prípade neprítomnosti primátora žiadajú do poverenia doplniť oprávnenie konať i pre zástupcu primátora.



Základné informácie :

- **Poľovný revír Kľúčové** sa nachádza v jelenej poľovnej oblasti Biele Karpaty, chovateľský celok Trenčín – J XXIX Biele Karpaty. Okrem jelenej zveri je tu i srnčia i diviacia zver a na časti poľovného revíru i malú zver (zajac, bažant). Rozlohou **2.147 ha** patrí tento revír medzi stredne veľké poľovné revíry.
- **Súčasná nájomná zmluva na užívanie Poľovného revíru Kľúčové končí v roku 2016.** (Zmluvy sa podľa zákona uzatvárajú na **10 rokov** v oblastiach s chovom malej a srnčej zveri a na **15 rokov** v oblastiach s chovom jelenej zveri).
- Poľovný revír Kľúčové je tzv. **spoločný poľovný revír** ... poľovné pozemky vlastní **viacerí vlastníci**. Títo pred 10 rokmi nájomnou zmluvou dali do užívania poľovný revír práve **Poľovníckemu združeniu Háj so sídlom v Nemšovej, časť Kľúčové, IČO 35593920**.
- Aby Poľovnícke združenie Háj i naďalej užívalo tento poľovný revír, potrebuje mať „**zazmluvnenú**“ výmeru **viac ako 50% poľovných pozemkov, t.j. 1.074 ha**.
- Podľa **poľovníckej GIS mapy** tento revír zasahuje do 10 (!) katastrálnych území, vrátane k.ú. Ľuborča, Trenčianska Závada a Kľúčové, kde mesto vlastní poľovné pozemky.
- **Vo vlastníckych vzťahoch poľovných pozemkov** v tomto poľovnom revíri **nastali** po roku 2006 (ROEP) a najmä po rokoch 2010 až 2011 (pozemkové úpravy) **veľké zmeny**.
- **Mesto Nemšová** v tomto poľovnom revíri **vlastní 47,5133 ha poľovných pozemkov, t.j. 2,213 %**.

Rok 2015	<i>katastrálne územie Ľuborča</i>	<i>katastrálne územie Kľúčové</i>	<i>katastrálne územie Trenčianska Závada</i>	<i>spolu</i>
Les		3,6913	7,2049	10,8962
Orná pôda	0,0889	1,8135		1,9024
Trvalé trávne porasty	1,2073	0,4777	0,2180	1,9030
Záhrady	0,0490	0,5828		0,6318
Chmeľnica				
Vodné plochy				
Ostatné plochy	4,6384	20,9137	6,6278	32,1799
Spolu	5,9836 ha	27,4790 ha	14,0507 ha	47,5133 ha

Poznámky :

- **Pre porovnanie :** pred 10 rokmi to bolo 4,4747 lesný pozemok
39,7270 poľnohospodárska pôda
spolu malo mesto ... 44,2017 ha poľovných pozemkov
- Reálne v teréne **ostatná plocha** je väčšinou **orná pôda alebo TTP** a ide **plánované prístupové účelové komunikácie k pozemkom**, ktoré boli mestu pridelené pri pozemkových úpravách
- Prečo **splnomocnenie** ? Pri právnych úkonoch, ktoré súvisia s vlastníctvom poľovných pozemkov (zastupovanie na valnom zhromaždení, konanie na OÚ v tejto veci ...) sa zástupcovia vlastníkov poľovných pozemkov preukazujú **splnomocnením podľa § 31 Občianskeho zákonníka ... uznesenie MsZ**
- **Zákon o poľovníctve (§ 2) :**
f) nepoľovnou plochou je zastavané územie obce, zastavaný pozemok, cintorín, nádvorie a dvor, ihrisko, ohradená záhrada, ovocinárska a lesná škôlka, vinica, sad, park, pozemok slúžiaci na farmový chov zveri, dráha, diaľnica, cesta I., II. a III. triedy, letisko a prístav, ostatný oplotený pozemok, ak nie je zvernicou, iný pozemok podľa rozhodnutia okresného úradu,
o) poľovným pozemkom je každá plocha, ktorá nie je uvedená v písmene f)

	<i>hranica Poľovného revíru Kľúčové</i>
	<i>hranica katastrálneho územia</i>

