

# M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/712/2019-3/MIN – 2527	Vybavuje/linka: Ing. Andrea Mind'árová / 0326509634, 0907641477	Nemšová 03.10.2019
------------------------------------	--	-----------------------

Verejná vyhláška

## S T A V E B N É P O V O L E N I E.

Stavebník Ing. Anton Kučma PhD., Janka Palu 6/11, 914 41 Nemšová požiadal dňa 12.08.2019 Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia zmeny dokončenej stavby rodinného domu súpisné číslo 186 „Elektrická NN prípojka pre Rodinný dom (rekonštrukcia) KÚ Nemšová, parc. č. 206/1, 205/1, 201/3 - Zmena“ v obci Nemšová, k. ú. Nemšová na pozemkoch registra C KN parc. č.: 155/55, 155/78, 205/3, 242/5, 206/1, 205/1.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona v stavebnom konaní spojenom s územným konaním s dotknutými orgánmi a známymi účastníkmi konania a **rozhodol takto:**

Stavbu:

**„Elektrická NN prípojka pre Rodinný dom (rekonštrukcia)  
KÚ Nemšová, parc. č. 206/1, 205/1, 201/3 - Zmena“**

stavebníka **Ing. Anton Kučma PhD., Janka Palu 6/11, 914 41 Nemšová** v obci Nemšová, **k. ú. Nemšová** na pozemkoch registra C KN parc. č.: **155/55, 155/78, 205/3, 242/5, 206/1, 205/1** pozostávajúcu z preložky existujúcej vzdušnej prípojky NN pre objekty rodinných domov na parcele č. 206/1 a parcele č. 201/3. Pôvodná vzdušná prípojka NN, realizovaná samostatným káblom, medzi podpernými bodmi č. 124 a 125 bude demontovaná. Nové prípojky NN pre rodinné domy na parcelách č. 206/1 a 201/3 budú zrealizované z distribučnej sústavy ZSE-D v danej lokalite – existujúceho vzdušného rozvodu NN,

podľa § 39a, § 66 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 10 vyhl.č. 453/2000 Z.z.

**p o v o ľ u j e.**

**Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie stavby:  
Stavba bude umiestnená v obci Nemšová, k. ú. Nemšová na pozemkoch registra C KN parc. č.: 155/55, 155/78, 205/3, 242/5, 206/1, 205/1.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zvlášť dodržať Zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, z pohľadu bezpečnosti technických zariadení.
4. Pri uskutočňovaní stavby dodržať ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona v znení neskorších predpisov upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb v nadväznosti na vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Celkový náklad stavby: 4.000 €.
6. Začatie stavby: Po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
7. Ukončenie stavby: Do 2 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
8. Stavba bude uskutočňovaná svojpomocne, stavebný dozor bude vykonávať Ing. Dušan Duvač, Ev. č. 4677\*SP\*A2 (v súlade s ustanovením 46b stavebného zákona).
9. Stavebník je povinný:
  - Oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
  - Stavebník, oprávnená osoba či právnická osoba uskutočňujúca alebo odstraňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu, bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné národohospodárske škody.
  - Uskutočňovať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.
  - Viest' stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona.
  - Stavebník je podľa § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona označiť stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
10. Podľa § 64 ods.1 stavebného zákona je potrebné dodržiavať podmienky, vyjadrenie a stanoviská:
  - 10.1. Upozorňujeme na dodržanie zák. č. 135/1961 Z. z. v znení neskorších predpisov na zabezpečenie čistoty ciest a verejných priestranstiev pri stavebných prácach.
  - 10.2. Postup organizácie výstavby a technické opatrenia výstavby realizovať tak, aby bol minimalizovaný vplyv na susedné nehnuteľnosti z pohľadu ich užívania a ochrany životného prostredia.
  - 10.3. Pri realizácii stavby z hľadiska odpadového hospodárstva dodržať:
    - Vznikajúce odpady pri stavbách zneškodňovať v súlade so zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
    - Investor stavby je povinný zabezpečiť, aby dodávateľ stavebných prác dodržiaval ustanovenia § 14 zákona o odpadoch ako držiteľ odpadov, najmä zabezpečiť podmienky na ich dôsledné triedenie podľa druhov, vykonávanie ich evidencie od

ich vzniku a ich následné zhodnotenie, alebo zneškodnenie len na povolených zariadeniach v zmysle zákona o odpadoch.

- Priebežne odvážať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
- Zneškodniť odpady skládkovaním, ak ich zhodnotenie nie je ďalej možné, alebo účelné, len na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené v súlade s ustanovením zákona o odpadoch.
- Po realizácii stavby je investor povinný požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa ustanovení § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 a k žiadosti doložiť prehľad jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).

#### 10.4. Západoslovenská distribučná, a. s. zo dňa 07.08.2019 číslo CD 53573/2019:

- Na stavbou dotknutom území sa nenachádza žiadne zemné káblové vedenie vo vlastníctve ZSD, a.s. NN vzdušné vedenie požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu..
- Pri stavbe dôjde k prácam v blízkosti NN zemného vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe. Pri prácach dodržať ustanovenia § 43 zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o zásadách bezpečnosti práce v blízkosti tohto vedenia a o možnosti vzniku smrteľného úrazu elektrickým prúdom v prípade ich porušenia.
- Navrhovaná NN prípojka káblom NAYY – J 4 x 25 mm<sup>2</sup> bude napojená zo skrine SPP, podporný bod č. 124, Ul. Hornov, Nemšová. Prípojka bude zaústená do navrhovaného elektromerového rozvádzača RE.
- Prípojka bude zhotovená v súlade s § 39 zákona 251/2012 Z. z..
- Elektromerový rozvádzač RE bude umiestnený vo výške podľa STN (spodný okraj minimálne 600 mm nad definitívnou úpravou terénu), prístupný z verejného priestranstva bez prekonávania prekážok a to aj v čase neprítomnosti odberateľa. Elektromerový rozvádzač odporúčame v plastovom vyhotovení a uzemnený.
- Deliacim miestom medzi technologickým zariadením distribučnej sústavy a elektroenergetickým zariadením odberateľa budú poistkové spodky v skrini SPP, p. b. č. 124 NN distribučnej siete.
- Pre rodinný dom sa odsúhlasuje plombovateľný (zabezpečenie proti výmene typu a veľkosti prúdovej hodnoty ističa) trojfázový hlavný istič pred elektromerom o prúdovej hodnote 25 A, s vypínacou charakteristikou B. Výmenu hlavného ističa je možné zrealizovať iba so súhlasom príslušného špecialistu správy energetických zariadení ZSD a.s. .
- Stupeň zabezpečenie dodávky elektrickej energie 3.
- Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
- Po realizácii stavby (prípojky) a pred jej pripojením treba špecialistovi správy elektrických zariadení ZSD a. s. predložiť správu o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia, plán, výkres skutočného vyhotovenia NN prípojky.

- Dojednanie zmluvy o dodávke el. energie sa upraví u obchodníka s elektrickou energiou.
- Značku a dátum tohto vyjadrenia je potrebné uviesť pri rozhodnutiach stavebného úradu.
- Investor je povinný uzatvoriť pred uvedením prípojky pod napätie Zmluvu o pripojení odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy.
- Pri jednaniach v predmetnej veci na ZSD a.s. požadujeme vždy predložiť kópiu tohto vyjadrenia.
- Ku dňu kolaudácie predložiť stavebnému úradu stanovisko Západoslovenskej distribučnej a. s..
- Pred začatím výkopových prác je potrebné vytýčiť existujúci VN kábel v majetku Západoslovenská distribučná, a. s. nachádzajúci sa v záujmovej oblasti SO prípojky NN.

10.5. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o zo dňa 10.07.2019 číslo 160/2019:

- Pri realizácii stavby dôjde k dotyku s podzemnými inžinierskymi sieťami v správe RVS Vlára – Váh s.r.o.. Pred začatím stavebných prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie dotknutých podzemných inžinierskych sietí na základe objednávky pracovníkmi RVS Vlára – Váh s.r.o..

10.6. SPP distribúcia, a.s. zo dňa 31.07.2019 číslo TD/NS/0535/2019/Ga:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Daniel Šimo, tel. č. +421322423203) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP – D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti najmenej 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výlučne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
- Ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie. Výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP – D, vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.:0850111727.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 90601.
- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

10.7. Slovak Telekom a. s., Bratislava, č. 62644217-1-6 zo dňa 12.07.2019:

- Pri stavbe dôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií ( ďalej len SEK ) spoločnosti Slovak Telekom a.s., alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o..
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade, ak uvedené parcelné číslo žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník, alebo ním poverená osoba, je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, [frantisek.chupac@telekom.sk](mailto:frantisek.chupac@telekom.sk), tel.: +421 32 6521 289.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby . Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie uvedených podmienok je porušením povinností podľa § 68 zákona 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na povrchu terénu.
- Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Dôležité upozornenie: od 1.1.2017: v § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné
- stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o alebo zasahuje do

ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť: ochranu alebo preloženie sietí v zmysle podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s., vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia, odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, [hradil@suptel.sk](mailto:hradil@suptel.sk), 0907 777 474 UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
  - Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené, upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu, upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje), aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním), bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na tel. č. 12129, overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia). UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
  - V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST), je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)). Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- 10.8. Pred realizáciou rozkopania chodníka a miestnej komunikácie na ulici Hornov z dôvodu realizácie stavby je potrebné minimálne jeden mesiac pred zahájením výkopových prác požiadať Mesto Nemšová, ako príslušný správny cestný orgán o povolenie na zvláštne užívanie chodníka.
- 10.9. Používanie pozemkov, komunikácií a chodníkov vo vlastníctve mesta na uloženie stavebného materiálu je možné iba po predchádzajúcom súhlase vlastníka pozemkov t. j. Mesta Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Oddelenie finančné a správy mestského majetku.

10.10. Ku kolaudácii stavebník predloží:

- Splnenie podmienok vyššie uvedených, certifikáty preukázania zhody, prípadne technické osvedčenia na všetky stavebné výrobky, ktoré musia spĺňať požiarne, technické charakteristiky podľa PD v časti požiarne ochrana.
  - Vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a. s. ku kolaudácii.
  - Revíziu správy NN prípojky.
11. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.
12. Stavebník všetky podmienky, za ktorých je mu stavba povolená je povinný plniť a po doručení tohoto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.
13. **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**  
V určenej lehote námietky účastníkov konania neboli podané.

### O d ô v o d n e n i e.

Stavebník Ing. Anton Kučma PhD., Janka Palu 6/11, 914 41 Nemšová požiadal dňa 12.08.2019 Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia zmeny dokončenej stavby rodinného domu súpisné číslo 186 „Elektrická NN prípojka pre Rodinný dom (rekonštrukcia) KÚ Nemšová, parc. č. 206/1, 205/1, 201/3 - Zmena“ v obci Nemšová, k. ú. Nemšová na pozemkoch registra C KN parc. č.: 155/55, 155/78, 205/3, 242/5, 206/1, 205/1.

Stavebný úrad dňa 19.08.2019 pod číslom OV/712/2019-2/MIN-2123 oznámil začatie stavebného konania spojeného s územným konaním podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona a upustil od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním. Stavebné konanie stavebný úrad spojil s územným konaním v súlade s 39a ods. 4 nakoľko sa jednalo o jednoduchú stavbu, nakoľko podmienky jej umiestnenia boli jednoznačné vzhľadom na pomery v území. Účastníci stavebného konania a dotknuté orgány si mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

V rámci konania námietky účastníkov konania neboli podané.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní o povolení stavby preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37, § 62 a § 63 ods. 1, 2 stavebného zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Povoľovaná stavba rodinného domu je v súlade s Územným plánom mesta Nemšová schváleným Uznesením MsZ Nemšová číslo: 367 zo dňa 28.02.2018. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu. Žiadosť o povolenie stavby bola doložená:

- Projektom stavby, ktorý vypracoval: Ing. Ján Majtán, Reg. č.: 0846\*Z\*5-3.
- Geometrickým plánom.
- Stanovisko Západoslovenskej distribučnej, a.s. zo dňa 07.08.2019 číslo CD 53573/2019.
- Vyjadrením RVS Vlára – Váh s.r.o. zo dňa 10.07.2019, číslo 160/2019.
- Vyjadrením Slovak Telekom, a.s. zo dňa 12.07.2019 číslo 6611919452.
- Vyjadrením SPP – distribúcia, a.s. zo dňa 31.07.2019, číslo TD/NS/0535/2019/Ga.
- Vyjadrenie VETROPACK NEMŠOVÁ s.r.o., číslo K1a 03/2019 číslo 02.08.2019.
- Dokladom o zaplatení správneho poplatku 30 €.



V priebehu spojeného územného a stavebného konania zmeny dokončenej stavby nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali jej povolenie.

**Správny poplatok:** V zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený vo výške 30 €. Slovom: Tridsať eur.

### **P o u č e n i e.**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Toto rozhodnutie musí byť zverejnené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

**Ján Gabriš**  
zástupca primátora mesta

**VYVESENÉ DŇA:**

**ZVESENÉ DŇA:**

**POTVRDENÉ DŇA:**

Pripomienky: boli – neboli

---

Mestský úrad v Nemšovej  
podpis, pečiatka

**Príloha pre stavebníka:**

1 x overená projektová dokumentácia k stavebnému povoleniu zo dňa 03.10.2019, číslo OV/712/2019-3/MIN – 2527

**Doručí sa:**

**Stavebník:**

1. Ing. Anton Kučma PhD., Janka Palu 6/11, 914 41 Nemšová

**Účastníci konania:**

2. Bc. Zuzana Kučmová, Janka Palu 6/11, 914 41 Nemšová
3. Právni nástupcovia po nebohom Pavlovi Podkopčanovi zomrelom 25.02.1998, posledne bytom Nemšová, Kamenec 265/36 – verejná vyhláška
4. Ján Chmelina, Hornov 191/27, 914 41 Nemšová
5. Mesto Nemšová, MsÚ, FO – Ing. Jarmila Savková, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
6. VETROPACK NEMŠOVÁ s.r.o., Železničná 207/9, 914 41 Nemšová
7. Ing. Ján Majtán, Športovcov 657/5-7, 018 41 Dubnica nad Váhom
8. Ing. Dušan Duvač, Karpatská č. 1, 914 41 Nemšová

**Dotknuté orgány :**

9. Mesto Nemšová, Oddelenie správne, referát životného prostredia, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
10. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
11. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 26
12. SPP - distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. RVS Vlára – Váh s.r.o., Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová