

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
DŇA 04.11.2015**

**K bodu :** Žiadosť o odkúpenie nehnuteľností na ul. Janka Palu v Nemšovej  
(budova súp. č. 47/18 a pozemok parc. KN-C č. 77/1)

**Spracoval :** Ing. Mgr. Rudolf Vyhňár

**Schválil:** Ján Gabriš – zástupca primátora

**Predkladá :** Ján Gabriš – zástupca primátora

**Materiál obsahuje :** Návrh uznesenia  
Dôvodovú správu s prílohami

**Počet výtlačkov :** 19

**Rozdeľovník :** členovia MsZ - 13 x  
primátor mesta  
prednostka MsÚ  
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry  
MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku  
MsÚ - hlavný kontrolór  
vedúci VPS. m. p. o.

**Prerokované :**

- a) *v Komisii životného prostredia a výstavby ... stanovisko predloží predseda komisie na rokovaní MsZ*
- b) *v Komisii finančnej a správy majetku mesta ... stanovisko predloží predseda komisie na rokovaní MsZ*
- c) *na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej*

**N á v r h   n a   u z n e s e n i e**

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej  
na základe prerokovaného materiálu**

**A/ neschvaľuje**

**1) nehnuteľností :**

- a) **budova súp. č. 47, orientačné č. 18 na ulici Janka Palu v Nemšovej, ktorá je vo vlastníctve Mesta Nemšová,**
- b) **pozemok parc. KN-C č. 77/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 619 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, pozemok evidovaný Okresným úradom Trenčín na liste vlastníctva č. 1, výlučné vlastníctvo Mesta Nemšová,**  
**ako prebytočný majetok Mesta Nemšová.**

V Nemšovej dňa 04.11.2015

## Dôvodová správa

Dňa 26.08.2015 požiadala **Natália Tršková, Kaderníctvo a holičstvo v Nemšovej , SNP 167/2, 914 41 Nemšová** svojou žiadosťou č.j. 879/15 o odkúpenie predmetných nehnuteľností.

Aj z dôvodu zámeru mesta riešiť Centrálnu mestskú zónu je návrh uznesenia : **neschvaľuje**.

V súčasnej dobe je budova a časť pozemku v prenájme.

**Dôvod predloženia materiálu do MsZ :** o každom prevode nehnuteľností vo vlastníctve mesta rozhoduje podľa zákona o majetku obcí **vždy** obecné zastupiteľstvo.



V Nemšovej dňa 20.10.2015

Ing. Mgr. Rudolf Vyhnár

Tršková Natália, Kaderníctvo, holičstvo v Nemšovej, SNP 167/2, 914 41 Nemšová  
kontakt: 032/6598218, mobil: 0907 493 999.

Mestský úrad v NEMŠOVEJ	
Datum: 08-2015	RZ/ZZ/11/ MAG-10
Podanie číslo: 879/15	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Mesto Nemšová  
Primátor mesta  
MsÚ Nemšová  
Ul. Janka Palu 2/3  
914 41 Nemšová

**Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku registra C-KN parcelné číslo 77/1 v k.ú. Nemšová vrátane budovy súp. číslo 47/18 na Ul. Janka Palu v Nemšovej.**

Vážený pán primátor,

na základe prezentácie návrhu Urbanisticko-architektonickej štúdie návrhu centrálnej mestskej zóny Nemšová, podľa ktorej je v priestore domu služieb a budovy pošty navrhovaný nový polyfunkčný komplex, ktorý bude predmetom ponuky mesta pre potencionálnych investorov, z čoho prirodzene vyplýva v blízkej budúcnosti zánik mojej prevádzky v dome služieb sa na Vás obraciam so žiadosťou odkúpenie pozemku registra KN-C parcelné číslo 77/1 v k.ú. Nemšová spolu s budovou súpisné číslo 47 na Ul. Janka Palu v Nemšovej za účelom výstavby nového resp. prestavby jestvujúceho objektu na moderný kadernícky salón.

V Nemšovej mám pevné korene, kaderníctvo tu prevádzkovala už moja matka Eva Vavrušová, u ktorej som naberala prvé skúsenosti a rada by som v rodinnej tradícii pokračovala aj naďalej v Nemšovej. Do prevádzky v dome služieb som investovala nemalé finančné prostriedky z dôvodu zabezpečenia komfortu poskytovaných služieb k spokojnosti svojich zákazníkov.

Mám znalosť, že budova súp. č. 47 nie je v dobrom technickom stave v prípade, že mojej žiadosti vyhoviete a predáte mi mnou vytypovaný pozemok a budovu na zriadenie prevádzky kaderníctva budem spolupracovať pri návrhu vizualizácie kaderníctva podľa Vašich požiadaviek v súlade s návrhom centrálnej mestskej zóny.

V prípade vhodnejšej nehnuteľnosti, prípadne pozemku za účelom zriadenia kadernického salóna som ochotná o tejto možnosti rokovať osobne v termíne v akom si určíte.

Za kladné vybavenie vopred ďakujem.

S pozdravom

