



# M E S T O N E M Š O V Á

ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová

č.tel: 032/6509611, fax: 032/6598427, e-mail: primator@nemsova.sk

V súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

## Mesto Nemšová zverejňuje

### ZÁMER

**prenajať majetok mesta Nemšová**

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
- ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to

„*pozemok parc. KN-C č. 2494/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 56 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 45682925-37/2015 na oddelenie pozemkov p.č. 2494/8-15, GP vyhotovený Ing. Janou Masárovou dňa 27.03.2015 a úradne overený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor dňa 13.04.2015 pod č. j. 375/15 z pozemku parc. KN-C č. 2494 zastavané plochy a nádvoria o pôvodnej výmere 5889 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, LV 1, výlučné vlastníctvo pozemku Mesto Nemšová* „

.... podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa - spoločnosti **D&M restaurant s.r.o., Vážska 455, 914 41 Nemšová, IČO 44 500 971**, za podmienok :

- výška nájomného : 20,00 €/m<sup>2</sup>,
- prenájom na dobu : neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov,
- účel nájmu : v rozsahu predmetu činnosti podľa Obchodného registra Okresného súdu Trenčín, vložka číslo 20942/R
- zákaz výstavby novej, príp. rekonštrukcie jestvujúcej stavby, na predmete nájmu bez súhlasu prenajímateľa.

**Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa :**

Spoločnosť **D&M restaurant s.r.o., Vážska 455, 914 41 Nemšová, IČO 44 500 971** má v prenájme nebytový priestor v budove súp. č. 50 na ulici Janka Palu (Reštauračné zariadenie Pizzeria Lagúna). Prevádzkovanie reštauračných služieb v tejto budove sa realizuje desiatky rokov. Súčasťou reštauračného zariadenia je aj tzv. terasa, cez ktorú sa vchádza do reštauračného zariadenia a ktorá najmä počas letného obdobia slúži aj ako vonkajšie sedenie. Terasa spolu s reštauračným zariadením teda spolu tvoria celok. Vzhľadom na uvedené a vzhľadom k tomu, že samotná stavba terasy je vo vlastníctve spoločnosti **D&M restaurant s.r.o.** je prirodzené, že mesto chce pozemok pod terasou prenajať práve spoločnosti **D&M restaurant s.r.o.** - ako prípad hodný osobitného zreteľa.

V Nemšovej dňa 06.10.2015

*Ing. František Bagin, v.r.  
primátor mesta Nemšová*

ZVEREJNENÉ	od : 06.10.2015
<a href="http://www.nemsova.sk">www.nemsova.sk</a>	do :