

Mesto Nemšová

## NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

DŇA 25.02.2021

K bodu: 5

Návrh na zmeny a doplnky č. 3 k ÚP mesta Nemšová - schválenie začatia obstarávania so zabezpečením finančných prostriedkov na ich obstaranie.

**Spracoval:** Ing. Soňa Prílesanová  
**Schválil:** Ing. Rudolf Kúkel, PhD. *R*  
**Predkladá:** Ing. Soňa Prílesanová  
**Materiál obsahuje:** Návrh uznesenia  
 Dôvodovú správu  
**Počet výťažkov:** 20  
**Rozdeľovník:** členovia MsZ Nemšová - 13x  
 primátor mesta  
 prednosta MsÚ  
 MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry  
 MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku  
 MsÚ - odd. investičnej výstavby, ÚP, stavebného poriadku, dopravy a PK,  
 stavebný úrad  
 MsÚ - hlavný kontrolór  
 vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

- a) v Komisii životného prostredia a výstavby dňa .02.2021 - stanovisko predloží predseda  
 b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta dňa .02.2021 - stanovisko predloží predseda

*Návrh na uznesenie***A) Berie na vedomie**

Zoznam žiadostí od fyzických a právnických osôb na Zmeny a doplnky č. 3 k ÚP mesta Nemšová.

**B) Schvaľuje**

1. Vypísať výberové konanie na spracovateľa Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Nemšová v rozsahu posúdenia žiadostí v Komisii na posúdenie návrhov zmien a doplnkov k ÚP mesta Nemšová menovanej primátorom mesta Nemšová v členení: Oznámenie o strategickom dokumente, Návrh zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Nemšová, spoluúčasť spracovateľa na prerokovaní návrhu zmien a doplnkov č. 3 ÚP mesta Nemšová, vyhodnotenie pripomienok a vypracovanie dokumentácie na preskúmanie v zmysle § 25 stavebného zákona č. 50/1976 Z. z. a vypracovanie čistopisu - Zmien a doplnkov č. 3.
2. Obstaranie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Nemšová na základe žiadostí právnických osôb a fyzických osôb v rozsahu záverov z posúdenia obdržaných žiadostí fyzických a právnických osôb v Komisii na posúdenie návrhov zmien a doplnkov k ÚP mesta Nemšová.
3. Vyčleniť v rozpočte mesta potrebné finančné prostriedky na obstaranie Zmien a doplnkov č. 3 na základe predloženej predpokladanej hodnoty zákazky, výška ktorých bude schválená budúcim rozpočtovým opatrením s tým, že mesto zabezpečí finančné zdroje na spracovanie územnoplánovacie dokumentácie z rozpočtu mesta.

**Dôvodová správa:**

Mesto Nemšová eviduje v súčasnosti celkom 25 žiadostí na zmeny a doplnky ÚP mesta Nemšová. V zmysle § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. zákonov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku je obec povinná pravidelne, najmenej raz za 4 roky preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky, alebo či netreba obstarat' nový územný plán.

ÚP mesta Nemšová bol schválený Uznesením MsZ Nemšová č. 367/2018 dňa 28.2.2018. Na základe prerokovania podnetov na zmenu príp. doplnok ÚP od občanov a právnických osôb v Komisii ŽP a výstavby bolo doporučené komisiou ŽP a výstavby posúdiť všetky obdržané žiadosti o zmenu a doplnky k ÚP mesta Nemšová raz ročne k dátumu 31.10. príslušného roka a na základe tohto vyhodnotenia informovať poslancov MsZ o potrebe vypracovania zmien a doplnkov ÚP mesta za účelom schválenia a vyčlenenia finančných prostriedkov na obstaranie Zmien a doplnkov.


Mestský úrad Nemšová v súvislosti s Pandémiou predĺžil termín na predkladanie návrhov na zmeny a doplnky k ÚP mesta Nemšová do 15.02.2021.

Vážení poslanci a poslankyne predkladáme Vám na prerokovanie Návrh na Zmeny a doplnky č. 3 k ÚP mesta Nemšová za účelom stanovenia ďalšieho postupu mesta ako obstarávateľa ÚP dokumentácie a zabezpečenia potrebných finančných prostriedkov na Zmeny a doplnky č. 3 z rozpočtu mesta Nemšová.

**Príloha:**

Zoznam požiadaviek na zmeny a doplnky č. 3, ktoré budú predmetom posúdenia v Komisii menovanej primátorom mesta. Príloha bude predložená dňa 18.02.2021.

Dňa: 10.02.2021

  
Vypracovala: Ing. Soňa Prílesanová