
**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 22.02.2017**

K bodu : Zrušenie uznesenia č. 325 zo dňa 06.11.2013 a uznesenia č. 352 zo dňa 11.12.2013, týkajúce sa zámeny pozemkov medzi mestom Nemšová a Ing. Jozefom Reom

Spracoval : JUDr. Tatiana Hamarová
Schválil: Ján Gabriš – zástupca primátora
Predkladá : Ján Gabriš – zástupca primátora
Materiál obsahuje : Návrh uznesenia
Dôvodovú správu s prílohami
Počet výtlačkov : 19
Rozdeľovník : členovia MsZ - 13 x
primátor mesta
prednostka MsÚ
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry
MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku
MsÚ - hlavný kontrolór
vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

- a) v *Komisii životného prostredia a výstavby 20.02.2017 stanovisko predloží predseda komisie*
- b) v *Komisii finančnej a správy majetku mesta 13.02.2017 stanovisko predloží predseda*
- c) *na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej dňa 15.02.2017*

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ b e r i e n a v e d o m i e dôvodovú správu

a zároveň

B/ ruší

1. Uznesenie č. 325 písm. B/ zo dňa 06. 11. 2013 a uznesenie č. 352 zo dňa 11.12.2013, týkajúce sa zámeny pozemkov medzi mestom Nemšová a Ing. Jozefom Reom v zmysle predloženého materiálu

V Nemšovej dňa 22. 02.2017

Dôvodová správa:

K bodu : Zrušenie uznesenia č. 325 zo dňa 06.11.2013 a uznesenia č. 352 zo dňa 11.12.2013, týkajúce sa zámeny pozemkov medzi mestom Nemšová a Ing. Jozefom Reom

Poslanci mestského zastupiteľstva v Nemšovej schválili v súlade so zákonom o majetku obcí uznesenie č. 325 zo dňa 06.11.2013 a uznesenie č. 352 zo dňa 11.12.2013, ktoré sa týkali zámeny pozemkov medzi mestom Nemšová na jednej strane a Ing. Jozefom Reom na strane druhej.

V tejto súvislosti mesto Nemšová vypracovalo návrh zámennej zmluvy, predmetom ktorej je vzájomná zámena pozemkov podľa schválených uznesení a geometrického plánu č. 31321704-388/2013. Pozemky sa nachádzajú v oblasti plánovanej výstavby centrálnej mestskej zóny.

Vzhľadom na skutočnosť, že do dnešného dňa nedošlo k podpisu zámennej zmluvy, bol v januári 2017 zaslaný Ing. Reovi list, v ktorom bolo uvedené, že mesto Nemšová má aj naďalej záujem na majetkoprávnom vyporiadaní týchto pozemkov.

Zároveň bol Ing. Rea vyzvaný, aby sa v lehote do 15. kalendárnych dní písomne vyjadril k návrhu zámennej zmluvy, príp. k plánovanej zámene pozemkov s tým, že ak sa v uvedenej lehote nevyjadrí, mesto Nemšová to bude ako účastník zámennej zmluvy považovať za jeho nezáujem o podpísanie tejto zmluvy a bude musieť prehodnotiť platnosť schválených uznesení. Ing. Rea list prevzal 13.01.2017 a do dnešného dňa sa k zámene pozemkov žiadnym spôsobom nevyjadril.

Podľa bodu 12.16 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Nemšová môže mestské zastupiteľstvo vo výnimočných prípadoch, ak je zrejmé, že uznesenie je v rozpore so zákonom, alebo sú v ňom uvedené nesprávne, prípadne neaktuálne údaje, toto uznesenie zrušiť. Vzhľadom na nedostupnosť pozemkov vo výlučnom vlastníctve Ing. Jozefa Reu, bude nutné realizovať investičný zámer mesta mimo záberu uvedených pozemkov.

Uznesenie č. 325 časť A/ zo dňa 06.11.2013 ostáva v platnosti z dôvodu, že ním bolo zrušené uznesenie, ktorým bola táto zámena schválená už v roku 2009.

V Nemšovej dňa 10.02.2017

JUDr. Tatiana Hamarová