

Zmluva o zriadení vecného bremena

č. 08 / 04 / 2013

uzatvorená podľa príslušných ustanovení § 151n Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

1. Mesto Nemšová

sídlo : *Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová*

v zastúpení : *Ing. Františkom Baginom, primátorom mesta*

IČO : *00311812*

číslo účtu : *25124202/0200, VÚB-banka, a.s., Trenčín*

v ďalšom texte „*povinný z vecného bremena*“

a

2. catering servis s.r.o.,

sídlo : *Jozefa Lacu 1539/27, 914 41 Nemšová*

v zastúpení : *Lubošom Švorcom, konateľom*

IČO : *47147024*

zapísaná v *Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo:28179/R*

v ďalšom texte „*oprávnený z vecného bremena*“

Článok 2

Predmet zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov :

1.1 parc. KN-C č. 603/1 orná pôda o výmere 25 229 m²,

1.2 parc. KN-C č. 603/6 ostatné plochy o výmere 317 m²,

1.3 parc. KN-C č. 603/16 ostatné plochy o výmere 627 m²,

1.4 parc. KN-C č. 603/22 orná pôda o výmere 124 m²,

všetky pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemky vedené na liste vlastníctve (LV) č. 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová.

2. Povinný z vecného bremena zriaďuje **vecné bremeno** v prospech oprávneného z vecného bremena - spoločnosť **catering servis s.r.o.**, so sídlom **ul. Jozefa Lacu 1539/27, 914 41 Nemšová, IČO 47147024**, ktoré spočíva v práve

2.1 zriadenie a uloženie kanalizačného potrubia – prípojky,

2.2 právo vstupu, prechodu a prístupu na predmetné pozemky za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizačného potrubia, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami, ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena na pozemkoch :

- *parc. KN-C č. 603/1 orná pôda o výmere 25 229 m²,*

- *parc. KN-C č. 603/6 ostatné plochy o výmere 317 m²,*

- *parc. KN-C č. 603/16 ostatné plochy o výmere 627 m²,*

- *parc. KN-C č. 603/22 orná pôda o výmere 124 m²,*

všetky pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemky vedené na liste vlastníctve (LV) č. 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová

a to na základe **uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej č. 306 zo dňa 18.09.2013.**

3. Vecné bremeno sa zriaďuje pre stavbu „**SO 202 Kanalizácia**“ (kanalizačná prípojka) k stavbe „**Penzión Kingo Nemšová, p.č. 603/1**“ v Nemšovej.

4. Rozsah vecného bremena je zakreslený v geometrickom pláne č. **45682925-41/2013** vyhotoveným Ing. Janou Masárovou dňa 11.06.2013, autorizačne overeným Ing. Miroslavom Masárom dňa 11.06.2013 a úradne overeným Správou katastra Trenčín dňa 17.06.2013 pod č. 502/13 (dĺžka potrubia 67,13 bežných metrov).

Článok 3

Iné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na **dobu neurčitú**.
2. Vecné bremeno sa zriaďuje **bezodplatne**.
3. Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (po realizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geometrického plánu ...) uhradí oprávnený z vecného bremena. Oprávnený z vecného bremena uhradí poplatok za návrh na vklad vecného bremena pri podpise tejto zmluvy do pokladne povinného z vecného bremena, príp. doloží kolok v uvedenej hodnote.

Článok 4

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží oprávnený z vecného bremena, 2 vyhotovenia povinný z vecného bremena a 2 vyhotovenia sú pre Okresný úrad Trenčín - katastrálny odbor.
2. Zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti catering servis s.r.o., so sídlom ul. Jozefa Lacu 1539/27, 914 41 Nemšová, IČO 47147024 bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Nemšovej uznesením č. 306 dňa 18.09.2013.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania.
4. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami dohodnutými obidvoma zmluvnými stranami.
6. Záväzkové vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
7. Účastníci tejto zmluvy zhodne prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili a svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú :
 - 8.1 Uznesenie MsZ č. 306 ods. B/ zo dňa 18.09.2013
 - 8.2 Geometrický plán č. 45682925-41/2013 vyhotovený Ing. Janou Masárovou dňa 11.06.2013, autorizačne overený Ing. Miroslavom Masárom dňa 11.06.2013 a úradne overený Správou katastra Trenčín dňa 17.06.2013 pod č. 502/13.

V Nemšovej dňa

Za povinného z vecného bremena :
Ing. František Bagin - primátor mesta

Za oprávneného z vecného bremena :
Euboš Švorec - konateľ