

# Zmluva o zverení majetku Mesta Nemšová do správy č. 03 / 06 / 2013

uzatvorená

v súlade s § 6a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,  
v súlade s Článkom 5 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 Zásady hospodárenia a nakladania  
s majetkom mesta Nemšová,  
a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nemšovej č. 350 zo dňa 11.12.2013

## Článok 1 Zmluvné strany

### Odovzdávajúci:

**Mesto Nemšová**

Sídlo : Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Zastúpené : Ing. František Bagin, primátor

IČO : 00311812

Bankové spojenie : VÚB Banka, a.s. pobočka Trenčín

Číslo bankového účtu : 25124-202/0200

(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“)

a

### Preberajúci:

**Materská škola**

Sídlo : ul. Odbojárov 177/8A, 914 41 Nemšová

IČO : 42 281 806

Zastúpená : Bc. Miroslava Dubovská, riaditeľka MŠ

(ďalej aj ako „*preberajúci*“)

vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o zverení majetku Mesta Nemšová do správy.

## Článok 2 Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zverenie majetku Mesta Nemšová (odovzdávajúceho) do správy Materskej školy so sídlom ul. Odbojárov 177/8A, 914 41 Nemšová, IČO 42 281 806 (preberajúceho), ktorá je organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nemšová.
2. Predmetom zverenia do správy je nasledovný majetok :

### a) Nehnutel'ný majetok – budovy :

por.č.	názov budovy	inv. číslo	vstupná hodnota	zostatková hodnota
1	Materská škola Odbojárov	1021 3209	661.499,32 €	596.451,00 €
	súp. č. 177, LV 1, k.ú. Nemšová, postavená na pozemku parc. KN-C 233/6			
2	Materská škola Záhumnie	1021 3239	105.443,51 €	47082,23 €
	súp. č. 1145, LV 1, k.ú. Nemšová, postavená na pozemku parc. KN-C 1080/117			
3	Materská škola Euborča	1021 3801	75.189,34 €	51.407,82 €
	súp. č. 758, LV 1, k.ú. Euborča, postavená na pozemku parc. KN-C 140/5 a 140/4			
4	Materská škola Kľúčové	1021 3404	58.009,51 €	13.332,90 €
	súp. č. 1252, LV 1, k.ú. Kľúčové, postavená na pozemku parc. KN-C 1			

#### b) Nehnutel'ný majetok – pozemky :

por.č.	parcela KN-C	druh pozemku	k.ú.	LV	výmera
1	233/6	zastavané plochy	Nemšová	1	896 m <sup>2</sup>
2	1080/117	zastavané plochy	Nemšová	1	317 m <sup>2</sup>
3	140/5	zastavané plochy	Luborča	1	469 m <sup>2</sup>
4	140/4	zastavané plochy	Luborča	1	110 m <sup>2</sup>
5	1	zastavané plochy	Kľúčové	1	3003m <sup>2</sup>

#### c) Hnutel'ný majetok :

- dlhodobý hmotný a nehmotný majetok  
( Príloha č. 1 zmluvy )
  - drobný hmotný a nehmotný majetok  
( Príloha č. 2 zmluvy )
  - materiálové zásoby a majetok v operatívno-technickej evidencii  
( Príloha č. 3 zmluvy )
- podľa stavu evidencie na základe inventarizácie majetku a záväzkov k 31.12.2013.

3. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá uvedený nehnuteľný majetok na dobu neurčitú – s termínom **od 01.01.2014.**

### Článok 3

#### Osobitné ustanovenie

1. Vzhľadom k tomu, že Materská škola bola rekonštruovaná v rámci Projektu **Obnova integrovanej Materskej školy v Nemšovej**, Kód ITMS **2211012439**, zmluvné strany sa dohodli :
- a) S poukázaním na príslušnú legislatívu ( najmä § 6 ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ), **všetok zverený majetok materskej škole ( hnutel'ný aj nehnuteľný ) nad'alej ostáva v majetku mesta Nemšová.**
  - b) Materská škola môže s týmto majetkom hospodáriť len podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nemšová ( VZN č. 6/2012 ).
  - c) Majetok, ktorý bude odovzdaný do správy Materskej školy, Odbojárov 177/8A, 914 41 Nemšová, bude MŠ sama účtovať a v účtovníctve odpisovať ( súlad so zákonom o účtovníctve ).
  - d) Majetok zverený do správy materskej školy, ktorého sa týka poskytnutie nenávratného finančného príspevku na základe **Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z2211012043901 uzatvorenej dňa 18.03.2010 medzi Mestom Nemšová a Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR**, nebude zaťažovaný akýmkoľvek právom tretej osoby alebo prenajatý tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu „Poskytovateľa“ ( MPA RV SR ), tak ako to ukladajú Všeobecné podmienky zmluvy.

### Článok 4

#### Všeobecné ustanovenia

1. Spolu so zverením majetku do správy prechádzajú na tieto organizácie i majetkové práva a záväzky viažuce sa k nim.
2. Nehnutel'ný majetok, ktorý je predmetom zmluvy podľa Článku 2 tejto zmluvy je určený na zabezpečenie úloh preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti, alebo v súvislosti s ním.
3. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

4. Preberajúci je oprávnený držať, užívať, brať úžitky a nakladať s majetkom v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, dohodami a zmluvami, v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN mesta Nemšová č. 4/2012 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová.
5. Správca je oprávnený a povinný zverený majetok užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, nakladať so starostlivosťou riadneho hospodára a v súlade s týmito zásadami, udržiavať ho v riadnom stave, vykonávať jeho opravy, údržbu, využíva všetky právne prostriedky na jeho ochranu, včas uplatňovať právo na náhradu škody proti tým, ktorí ju spôsobili, uplatniť u, kto ho na úkor mesta získal a dbať, aby nedošlo najmä k jeho rozkrádaniu, poškodeniu, strate, zneužitiu alebo zmenšeniu, je povinný dať ho poisti, pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak.
6. Správca nemôže majetok mesta zverený mu do správy prenajať alebo dať do správy.
7. Správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý správca nadobúda, je vlastníctvom mesta. Správca vykonáva právne úkony pri správe majetku mesta v mene mesta. Správca koná v mene mesta pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú majetku mesta, ktorý spravuje.
8. Správca je povinný podať návrh na zápis správy nehnuteľného majetku na príslušnej správe katastra v lehote do 30 dní odo dňa zverenia majetku do správy.
9. Správca je povinný viesť zverené veci v účtovníctve podľa osobitného predpisu v predpísanej evidencii (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).

## **Článok 5**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnenia.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch origináloch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží Správa katastra v Trenčíne a po jednom vyhotovení odovzdávajúci a preberajúci.
5. Prílohou k tejto zmluve je uznesenie MsZ v Nemšovej č. 350 zo dňa 11.12.2013.

V Nemšovej dňa 19.12.2014

**Za odovzdávajúceho : Ing. František Bagin, primátor .....**

**Za preberajúceho : Bc. Miroslava Dubovská, riaditeľka MŠ .....**



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V NEMŠOVEJ

V Nemšovej dňa 12.12.2013

## Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nemšovej č. 350 zo dňa 11.12.2013

*k bodu – Majetkové záležitosti:*

*zverenie majetku mesta do správy Materskej školy, ul. Odbojárov 177/8A, Nemšová*

### Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

#### A/ **s c h v a ľ u j e**

- 1) v súlade s § 6a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN mesta Nemšová č. 4/2012 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová ( najmä článkom 5 ) **zverenie** nasledovného **majetku mesta Nemšová do správy Materskej školy, ul. Odbojárov 177/8A, 914 41 Nemšová:**

#### d) **Nehnutel'ný majetok – budovy :**

por.č.	názov budovy	inv. číslo	vstupná hodnota	zostatková hodnota
1	Materská škola Odbojárov	1021 3209	661.499,32 €	96.451,00 €
	súp. č. 177, LV 1, k.ú. Nemšová, postavená na pozemku parc. KN-C 233/6			
2	Materská škola Záhumnie	1021 3239	105.443,51 €	47082,23 €
	súp. č. 1145, LV 1, k.ú. Nemšová, postavená na pozemku parc. KN-C 1080/117			
3	Materská škola Ľuborča	1021 3801	75.189,34 €	51.407,82 €
	súp. č. 758, LV 1, k.ú. Ľuborča, postavená na pozemku parc. KN-C 140/5 a 140/4			
4	Materská škola Kľúčové	1021 3404	58.009,51 €	13.332,90 €
	súp. č. 1252 , LV 1, k.ú. Kľúčové, postavená na pozemku parc. KN-C 1			

#### e) **Nehnutel'ný majetok – pozemky :**

por.č.	parcela KN-C	druh pozemku	k.ú.	LV	výmera
1	233/6	zastavané plochy	Nemšová	1	896 m <sup>2</sup>
2	1080/117	zastavané plochy	Nemšová	1	317 m <sup>2</sup>
3	140/5	zastavané plochy	Ľuborča	1	469 m <sup>2</sup>
4	140/4	zastavané plochy	Ľuborča	1	110 m <sup>2</sup>
5	1	zastavané plochy	Kľúčové	1	3003m <sup>2</sup>

#### f) **Hnutel'ný majetok :**

- dlhodobý hmotný a nehmotný majetok
- drobný hmotný a nehmotný majetok
- materiálové zásoby a majetok v operatívno-technickej evidencii

podľa stavu evidencie na základe inventarizácie majetku a záväzkov k 31.12.2013.

## **B/ u k l a d á**

### **1) prednostke Mestského úradu v Nemšovej**

zabezpečiť v súvislosti so zverením predmetného majetku mesta do správy Materskej školy, ul. Odbojárov 177/8A v Nemšovej všetky potrebné náležitosti podľa zákona o majetku obcí a VZN mesta Nemšová č. 4/2012, najmä :

- vykonanie zverenia **zmluvou o zverení majetku mesta**, vrátane príloh – súpisu kompletného majetku mesta, ktorý sa MŠ zveruje do správy
- **protokolárne odovzdanie / prevzatie** majetku do správy,
- podanie **návrhu na zápis správy nehnuteľného majetku** do katastra nehnuteľností.

*Ing. František Bagin*  
*primátor mesta Nemšová*