

# Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

uzatvorená medzi

## Čl. I Zmluvné strany

### budúci oprávnený z vecného bremena:

Švorec Ľuboš, ul. J. Lacu 1539/27, 914 41 Nemšová  
IČO : 3688 1449

/“ďalej len budúci oprávnený z vecného bremena“/

a

### budúci povinný z vecného bremena:

Mesto Nemšová v zastúpení primátorom mesta Ing. Františkom Baginom  
Sídlo: Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová  
IČO: 311 812

/“ďalej len budúci povinný z vecného bremena“/

## Čl. II Predmet zmluvy

1. Budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností :
  - p.č. 603/1 orná pôda
  - p.č. 603/3 orná pôda
  - p.č. 603/6 ostatné plochy
  - p.č. 603/16 orná pôda
  - p.č. 603/22 orná pôda
  - v k.ú. Nemšová, zapísaný na LV č. 1.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena ako investor zrealizuje uloženie inžinierskych sietí ( kanalizácia, plynovod) do pozemkov p.č. 603/1 orná pôda, 603/3 orná pôda, 603/6 ostatné plochy, 603/16 orná pôda, 603/22 orná pôda.
3. Mesto Nemšová sa týmto zaväzuje zriadiť za podmienok stanovených v tejto zmluve Zmluvou o zriadení vecného bremena vecné bremeno – právo pokládky kanalizácie

a plynovodu v pozemkoch uvedených v , Čl. II, bode 1 tejto zmluvy.

Pokládka kanalizácie a plynovodu je touto zmluvou povolená budúcemu oprávnenému z vecného bremena.

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ v Nemšovej číslo 49 na zasadaní dňa 27.6.2011.

4. Vecné bremeno sa zriadi bezodplatne a oprávnený z vecného bremena toto prijíma.

### Čl. III Ostatné ustanovenia

1. Výzvu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena zašle budúci oprávnený z vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena do 12 mesiacov po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia, ktorého predmetom je rozhodnutie príslušného správneho orgánu o podmienkach výstavby v rámci vyššie vymedzeného účelu- pokládka kanalizácie a plynovodu na predmetných pozemkoch vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena.
2. Budúci povinný z vecného bremena uzatvorí zmluvu o zriadení vecného bremena do 15 dní od jej doručenia zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena.
3. Všetky náklady spojené s vypracovaním zmluvy a zápisom vecného bremena bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena.
4. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje dať pozemky do pôvodného stavu a dodržať všetky nariadenia a pokyny stavebného úradu v Nemšovej.

### Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch.
2. Zmluva nadobúda platnosť o účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Nemšovej, dňa 28.6.2011

**ŠVOREC Ľuboš**  
Jozefa Lacu 1539/27, 914 41 Nemšová  
IČO: 36881449 IČ DPH: SK1041503430  
Tel.kontakt: 0905 331 590

budúci oprávnený z vecného bremena  
Ľuboš Švorec



budúci povinný z vecného bremena  
Mesto Nemšová  
Ing. František Bagin, primátor

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V NEMŠOVEJ

---

Č.j.49/2011

V Nemšovej, dňa 28.6.2011

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej číslo 49 z riadneho zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 27.6. 2011

---

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní

**schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí do pozemkov : p.č. 603/1,603/3,603/6,603/16,603/22 k.ú. Nemšová uzatvorenú medzi mestom Nemšová a Ľubošom Švorcom, ul. J. Lacu 1539/27, 914 41 Nemšová s tým, že inžinierske siete si žiadateľ vybuduje na vlastné náklady. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. Náklady spojené s vypracovaním zmluvy a zápisom vecného bremena bude znášať žiadateľ.



Ing. František Bagin  
primátor