

## PROTOKOL

o odovzdaní nehnuteľného majetku

“Pozemok zastavaný miestnou komunikáciou“  
CE 08.07.002

---

### Za odovzdávajúcu stranu

#### **SR – Ministerstvo obrany**

Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava (správca pozemku)  
v zastúpení: **RNDr. Ing. Marián Viskupič**  
generálny riaditeľ SEMaI MO SR

**IČO : 30845572**

### Za preberajúcu stranu

#### **MESTO NEMŠOVÁ**

Ul. Janka Palu č.2/3 , 914 41 Nemšová (vlastník miestnej komunikácie)  
v zastúpení : **Ing. František Bagin**  
primátor

**IČO: 00311812**

### **Dôvod odovzdania majetku štátu**

Odovzdanie sa vykonáva na základe zákonného ustanovenia podľa § 2d zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov účinnom od 1. júla 2009 medzi odovzdávajúcim a preberajúcim, ktorá nadobudla platnosť dňa 12.09.2011. Na tomto základe dochádza k právnemu usporiadaniu nezrovnalostí t. j. vlastníctvo pozemku zastavaného miestnou komunikáciou patrí vlastníčkovi stavby. Nehnuteľnosť (pozemok) je nesporne vo vlastníctve Slovenskej republiky a správe právnych predchodcov odovzdávajúceho ešte pred roka 1945, právny predchodca preberajúceho na tejto nehnuteľnosti vybudoval miestnu komunikáciu v roku 1958, riadne sa o ňu staral a v roku 1993 vykonal na nej veľkú rekonštrukciu. Protokolom o delimitácii majetku, majetkových práv a záväzkov, ktorý bol podpísaný medzi Mestským úradom v Nemšovej a Obvodným úradom Trenčín dňa 5. septembra 1991 nebola presne vymedzená špecifikácia nehnuteľného

majetku v užívaní Mesta Nemšová (v texte sa konštatujú všeobecne všetky nehnuteľnosti – stavby v súhrnnej cene, čo je pochopiteľné evidencia nehnuteľností nebola v tom čase právne záväzná a úplná, záznam o delimitácii tvorí prílohu tohto protokolu).

### Predmet a rozsah odovzdávaného majetku

Nehuteľnosť – parc. č. 600/6 vo výmere 2848 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, kat. územie Nemšová, zapísaný na LVC č. 828 v podiele 1/1 na odovzdávajúceho.

#### Dlhodobý hmotný majetok (DHM)

a) pozemky	úctovná hodnota	9 455,36 €
katastrálne územie Nemšová, mesto Nemšová, okres Trenčín		

Na odovzdávaný majetok zo strany Ministerstva obrany SR nie sú zapísané žiadne tarchy a bremená v prospech tretích osôb. Na pozemku sa nenachádza žiadna ekologická záťaž. Súčasný stav odovzdávaného majetku je preberajúcemu známy, v takom stave ho aj preberá.

Tento protokol je vyhotovený v šiestich výtlačkoch, z ktorých dva sú určené pre kataster na návrh zápisu, dva pre odovzdávajúceho a dva pre preberajúceho.

V Bratislave dňa :

6 FEB. 2012

V Nemšovej, dňa: 25.01.2012

Za odovzdávajúceho:

Za preberajúceho:

RNDr. Ing. Marián Viskupič  
generálny riaditeľ  
MO SR

Ing. František Bagin  
primátor

