

DOHODA
o ukončení nájmu
uzatvorená podľa § 676 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

1. Mesto Nemšová

sídlo : Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
v zastúpení : Ing. František Bagin, primátor mesta
IČO : 00311812
číslo účtu : 5124202/0200, VÚB-banka, a.s., Trenčín

v ďalšom texte „nájomca“

a

2. Fridrich Krajčí

nar.

v ďalšom texte „prenajímateľ“

Zmluvné strany v súlade s § 676 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov uzatvorili dňa 28.12.2012 túto

dohodu o ukončení nájmu.

Článok 1

1. Nájomca na základe Nájomnej zmluvy č. 1/2006 uzatvorenej dňa 01.01.2006 medzi prenajímateľom a nájomcom užíva časť o výmere 20 m² z pozemku :
 - *parc. KN-C č. 261/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7362 m², pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV č. 1 pre k.ú. Nemšová.* Umiestnenie pozemku je špecifikované a určené v Prílohe č. 1 ku zmluve.
2. Nájomca je oprávnený užívať v dojednanej dobe predmet nájmu ako pozemok pod stavbou v jeho vlastníctve - pozemok pod garážou.

Článok 2

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom v súlade s § 676 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov končí dňom 31.12.2012.

Článok 3

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nemusí byť dodržaný článok IV. ods. 3 zmluvy – „V prípade skončenia platnosti nájomnej zmluvy je nájomca povinný pozemok upraviť ako verejné priestranstvo“.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že o prevzatí a odovzdaní predmetu nájmu zmluvné strany nespíšu „Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu“, nakoľko ide o nehnuteľnosť – pozemok.

Článok 5

Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si dohodu prečítali. Vyhlasujú, že jej obsahu porozumeli, dohodu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
3. Dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Táto dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.
5. Akékoľvek zmeny tejto dohody je možné vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

V Nemšovej dňa 28.12.2012

Za prenajímateľa:.....

Ing. František Bagin, primátor mesta

Za nájomcu:

Fridrich Krajčí