

DOHODA
o ukončení nájmu
č. 8 / 3 / 2012

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

1. Mesto Nemšová

sídlo : Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
v zastúpení : Ing. František Bagin, primátor mesta
IČO : 00311812
číslo účtu : 5124202/0200, VÚB-banka, a.s., Trenčín

v ďalšom texte „nájomca“

a

- 2a. Bahnová Mária,**
- 2b. Vulganová Marta,**
- 2c. Bahno Peter**
- 2d. Hudecová Blanka**
- 2e. Bahno Pavol**
- 2f. Bahno Ján**

v ďalšom texte „prenajímateľ“

Zmluvné strany v súlade s § 676 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov uzatvorili dňa 15.03.2012 túto

dohodu o ukončení nájmu.

Článok 1

1. Nájomca na základe Nájomnej zmluvy č. 5/2009 uzatvorenej dňa 17.07.2009 medzi prenajímateľom a nájomcom užíva pozemok parc. KN-C č. 290/4 o výmere 17 m², pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 142, vlastníctvo 1/1 prenajímateľ 2a. až 2f.
2. Účelom nájmu bolo zabezpečenie revitalizácie vodohospodárskej funkcie toku, ako aj zabezpečenie protipovodňovej ochrany intravilánu obce.
3. Nakoľko sa Mestu Nemšová nepodarilo získať potrebné finančné prostriedky zo štátnej dotácie a ani nedisponuje voľnými finančnými kapitálovými prostriedkami vo svojom rozpočte, Mesto Nemšová muselo od plánovanej investičnej akcie (vybudovanie protipovodňovej ochrany na Ľuboreckom a Zavadskom potoku) upustiť.

Článok 2

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom v súlade s § 676 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov končí dňom 31.03.2012.

Článok 3

1. Nájomca sa zaväzuje, že v súlade s Článkom IV. Práva a povinnosti zmluvných strán ods. 5 odovzdá predmet nájmu dňom dohodnutým ako dňom skončenia nájmu (31.03.2012) prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom dojednanému užívaniu.
2. Nájomca čestne prehlasuje, že na predmete nájmu nebola realizovaná žiadna stavba ani žiadne stavebné, príp. terénne úpravy, i keď to nájomná zmluva v Článku IV. ods. 3 umožňovala.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o prevzatí a odovzdaní predmetu nájmu zmluvné strany nespíšu „Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu“, nakoľko ide o nehnuteľnosť – pozemky.

Článok 4

1. Nájomca sa zaväzuje ku dňu ukončenia nájomného vzťahu (k 31.03.2012) uhradiť nájomného za rok 2012 vo výške 1,00 € (slovom : jedno euro) na účet prenajímateľa.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si dohodu prečítali. Vyhlasujú, že jej obsahu porozumeli, dohodu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
3. Dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca tiež 2 vyhotovenia.
5. Akékoľvek zmeny tejto dohody je možné vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

V Nemšovej dňa

Za nájomcu: 1. Ing. František Bagin, primátor mesta

Za prenajímateľa : 2a. Bahnová Mária

2b. Vulganová Marta

2c. Bahno Peter

2d. Hudecová Blanka

2e. Bahno Pavol

2f. Bahno Ján