

# DOHODA

## o ukončení nájmu

### č. 13 / 02 / 2014

uzatvoreného podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení  
a VZN č. 4/2012 mesta Nemšová Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová

#### Článok 1

##### Zmluvné strany

##### 1. Mesto Nemšová

Sídlo : Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová  
V zastúpení : Ing. Františkom Baginom, primátorom mesta  
IČO : 00311812  
Číslo účtu : 25124202/0200, VÚB-banka, a.s., Trenčín  
v d'alšom texte „prenajímateľ“ alebo „zmluvná strana 1“

a

##### 2. Michal Fabo,

v d'alšom texte „nájomca“ alebo „zmluvná strana 2“

Zmluvné strany v súlade s § 676 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení uzatvorili dňa 30.04.2014 túto

### dohodu o ukončení nájmu.

#### Článok 2

1. Nájomca na základe Nájomnej zmluvy č. 05/03/2013 uzatvorenej dňa 12.03.2013 medzi prenajímateľom a nájomcom užíva **predmet nájmu** : časť pozemku parc. KN-C č. 975/113 ostatné plochy o celkovej výmere 2 444 m<sup>2</sup> - a to **pozemok parc. KN-C č. 975/222 zastavaná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová.**

#### Článok 3

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom v súlade s § 676 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, **končí dňom 30.04.2014.** Dôvodom dohody o skončení nájmu je zmena vlastníka garáže, postavenej na predmete nájmu.

#### Článok 4

1. Nájomca sa zaväzuje, že uhradí pomernú časť nájomného za rok 2014 ( za obdobie 01.01.2014 až 30.04.2014 ), ktoré pri ročnom nájme 6,00 € za predmet nájmu činí 2,00 € (slovom dve eurá), a to najneskoršie v deň podpisu dohody o skončení nájmu.

#### Článok 5

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany si dohodu prečítali. Vyhlasujú, že jej obsahu porozumeli, dohodu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
2. Ostatné, týmto dodatkom neupravené práva a povinnosti strán, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o nájme.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
4. Dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Táto dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia, jedno vyhotovenie je pre nájomcu.
6. Akékoľvek zmeny tejto dohody je možné vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

V Nemšovej dňa 30.04.2014

*Za prenajímateľa :*

**Ing. František Bagin, primátor mesta .....**

*Nájomca :*

**2. Michal Fabo,.....**