

DOHODA

o ukončení nájmu, uzatvoreného Nájomnou zmluvou č. 11/ 03/ 2013

podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení,
a VZN č. 4/2012 mesta Nemšová Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová
a vnútornými normami Mesta Nemšová
medzi zmluvnými stranami :

1. Mesto Nemšová

Sídlo : Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
V zastúpení : Ing. Františkom Baginom, primátorom mesta
IČO : 00311812
Číslo účtu : 25124202/0200, VÚB-banka, a.s., Trenčín
v ďalšom texte aj ako „prenajímateľ“

a

2. Belko Marián

bytom ul. Janka Palu 22/43, 914 41 Nemšová
v ďalšom texte aj ako „nájomca“

Zmluvné strany v súlade s § 676 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení uzatvorili dňa 31.10.2014 túto

dohodu o ukončení nájmu.

Článok 2

1. Nájomca na základe **Nájomnej zmluvy zo dňa 14.08.2013** uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom, užíva **predmet nájmu** : časť pozemku parc. KN-C č. 975/113 ostatné plochy o celkovej výmere 2 434 m² - a to **pozemok parc. KN-C č. 975/181 zastavaná plocha o výmere 4 m², k.ú. Nemšová**, ktorý bol vytvorený **Geometrickým plánom č. 31321704-517/2005** vyhotoveným Ing. Miroslavom Masárom dňa 06.10.2005, autorizačne overeným Ing. Miroslavom Masárom dňa 12.10.2005 a úradne overeným Správou katastra v Trenčíne dňa 18.10.2005 pod č. j. 871/05.

Článok 3

1. **Zmluvné strany sa dohodli, že nájom** v súlade s § 676 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení **končí dňom 31.12.2014**.
Dôvodom dohody o skončení nájmu : odkúpenie predmetu nájmu nájomcom.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si dohodu prečítali. Vyhlasujú, že jej obsahu porozumeli, dohodu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
2. Ostatné, týmto dodatkom neupravené práva a povinnosti strán, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o nájme.

3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
4. Dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Táto dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia, jedno vyhotovenie je pre nájomcu.
6. Akékoľvek zmeny tejto dohody je možné vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

V Nemšovej dňa 31.10.2014

V Nemšovej dňa

Za prenajímateľa :

Ing. František Bagin, primátor mesta

Nájomca :

Belko Marián,.....