
NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 26.03.2025

K bodu: Zriadenie vecného bremena, katastrálne územie Ľuborča -
Západoslovenská distribučná, a.s.

Spracoval: JUDr. Tatiana Hamarová

Schválil: Ing. Rudolf Kúkel, PhD.

Predkladá: JUDr. Tatiana Hamarová

Materiál obsahuje: Návrh uznesenia
Dôvodovú správu s prílohami

Počet výtlačkov: 21

Rozdeľovník: členovia MsZ - 13x
primátor mesta
prednosta MsÚ
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry
MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku
MsÚ - odd. výstavby
MsÚ - hlavný kontrolór
MsÚ - archív
vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

a) v Komisii životného prostredia a výstavby dňa 17.03.2025 - stanovisko predloží predseda

b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta dňa 18.03.2025- stanovisko predloží predseda

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

v súlade s článkom IX ods. 2, 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová **zriadenie** bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Nemšová, **C KN parcelu č. 142/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 868 m² (v rozsahu 95 m²), **C KN parcelu č. 140/8** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1829 m² (v rozsahu 65 m²) zapísané na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča v **prospech** spoločnosti **Západoslovenská distribučná, a. s.**, Čulenova 6, Bratislava

Vecné bremeno „in personam“ spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na časti zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 45403066-28/2025

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Geometrický plán č. 45403066-28/2025 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania inžinierskych sietí na pozemkoch parc. č. 142/1 a 140/8 bol vyhotovený dňa 03.03.2025 Ing. Barborou Bánovskou a úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 13.03.2025 pod č. 283/25.

Vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti so stavbou „Parkovisko MK Ľuborčianska, SO 01 – preložka NNK“

Všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena uhradí mesto Nemšová

Dôvodová správa

K bodu: Zriadenie vecného bremena, katastrálne územie Ľuborča - Západoslovenská distribučná, a.s.

Mesto Nemšová je investor stavby s názvom „Parkovisko MK Ľuborčianska“, v rámci ktorej dôjde k rekonštrukcii jestvujúcej jednosmernej miestnej komunikácie ako prepoj cesty II/507 a ulice Višňová v areáli materskej školy základnej umeleckej školy a k vybudovaniu šikmých parkovacích státí.

V súvislosti s uvedenou stavbou je potrebné realizovať stavebný objekt SO 01 – preložka NNK podľa projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Petrom Čahojom. Zároveň je potrebné na základe požiadaviek Západoslovenskej distribučnej, a.s. zabezpečiť práva zodpovedajúce vecnému bremenu. Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne, na dobu neurčitú a všetky náklady bude hradiť mesto Nemšová ako povinný z vecného bremena.

V Nemšovej dňa 10.03.2025

JUDr. Tatiana Hamarová

