



M E S T O N E M Š O V Á



ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

MsÚ/5501/2025

**Mesto Nemšová
zverejňuje**

ZÁMER

previesť majetok mesta Nemšová

Mesto Nemšová **má zámer odpredať** pozemky, **C KN parcelu č. 2494/17** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m² a **C KN parcelu č. 2494/18** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m² vytvorené geometrickým plánom č. 37718193-13/2025 z pozemku, C KN parcely č. 2494/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom V písm. D ods. 2 písm. a. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová ako **prípád hodný osobitného zreteľa** do výlučného vlastníctva **Ingrid Adamčíkovej**, bytom Rybárska 88/7, Nemšová za kúpnu cenu **50 €/m²**

Všetky náklady spojené s prevodom pozemkov hradí kupujúci

Zdôvodnenie odpredaja parcely č. 2494/17, 2494/18 ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Ide o pozemky, ktoré sa nachádzajú na ulici Rybárska v katastrálnom území Nemšová, ktoré susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky. Pred výstavbou nového oplotenia bolo pri zameraní geodetom zistené, že existujúce oplotenie, na mieste ktorého bude postavené aj nové oplotenie, zasahuje do mestského pozemku. Z tohto dôvodu žiadateľka požiadala o majetkoprávne vysporiadanie časti mestského pozemku.

V zmysle článku V písm. D ods. 2 písm. a. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m².

Podľa znaleckého posudku č. 82/2025 Ing. Ľubomíra Mičudu zo dňa 30.07.2025 je všeobecná hodnota prevádzaných pozemkov 77,46 € (12,91 €/m²).

Zámer predat' tieto pozemky podľa ustanovenia § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Nemšovej č. 269 zo dňa 29.05.2025.

V Nemšovej dňa 01.09.2025

JUDr. Miloš Mojto
primátor mesta Nemšová

Zverejnené na úradnej tabuli, na www.nemsova.sk a na Facebooku mesta Nemšová

Zverejnené: 05.09.2025

Zvesené:

Telefón:
032/6509611

e-mail:
sekretariatprimatora@nemsova.sk

bankové spojenie:
SK65020000000025124202

IČO:
00311812

internet:
www.nemsova.sk