

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV-147/2026/JAN-398

Nemšová 30. januára 2026

Verejná vyhláška

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podľa § 46 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, po preskúmaní predloženého návrhu a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby

**„PREKLÁDKA VNV-22kV DO ZEME NEMŠOVÁ, UL. PÚCHOVSKÁ,
OBRANCOV MIERU“, časť:**

SO 103 – PRÍPOJKA VN A TRAFOSTANICA

SO 104 – DEMONTÁŽ TS0040-302 A ÚPRAVA NN ROZVODOV,

ktorá je postavená na pozemku KN „C“ parcela č. 3290/1, 2448, 3290/24, 3290/2, 3290/3, 3290/32 a 3290/36 trafostanica 321/267 (novovytvorená z parcely KN „C“ 3290/32 geometrickým plánom č. 34125361-249/2025, úradne overený na Okresnom úrade Trenčín katastrálny odbor pod č. 1305/25 dňa 30.09.2025) v katastrálnom území Nemšová. Stavebné povolenie pre stavbu „PREKLÁDKA VNV-22kV DO ZEME NEMŠOVÁ, UL. PÚCHOVSKÁ, OBRANCOV MIERU“, časť: SO 103 – PRÍPOJKA VN A TRAFOSTANICA, SO 104 – DEMONTÁŽ TS0040-302 A ÚPRAVA NN ROZVODOV (ďalej len stavba“) vydal stavebný úrad dňa 31.05.2021 pod č.s. OV/268/2021-3/BL-5559. Stavebníkom stavby je Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (ďalej len „stavebník“).

Účastníci tohto konania sú uvedení na konci tohto rozhodnutia v časti „Doručí sa“.

Zatriedenie stavby : Podľa stavebnotechnického vyhotovenia a členenia stavieb inžinierska stavba podľa § 43a ods. 3 stavebného zákona – podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona miestne rozvody elektriny, transformačné stanice.

Adresný bod trafostanice:

Φ : 48,9695877

Λ : 18.1242756

I. Stavba pozostáva – bolo zrealizované:

SO 103 Prípojka VN – pripojenie do distribučnej siete v rozsahu: trafostanica je na el. energiu pripojená z distribučného VN-22kV podzemným káblom z rozvodu a.s. ZSDIS Bratislava káblovou slučkou nová kiosková TS č. 0040-309 na VNK linka č. 385 je súčasťou mestského okruhu, čo umožňuje zásobovanie stanice z dvoch strán zemný kábel NA2XS(F)2Y 3x1x240mm² dĺžka trasy 75 m. Nové podzemné NN vedenie pre prepojenie nových VRIS

č. 0040-0016, VRIS č. 0040-0029, VRIS č. 0040-0121, VRIS č. 0040-0198 a VRIS č. 0040-00199, umiestnených na podpernom bode NN č. 274/1 a prepojenie jestvujúcej NNK cez novú kabelovú spojku NN v mieste bývalej (demonтовanej) 4-stĺpovej TS č. 0040-302. Dĺžka NN kábla NAYY-J 4x240 mm² je 168m.

Kiosková trafostanica 1× max. 630 k VA v rozsahu: Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Transformátor svojim vyhotovením zodpovedá STN 35 1100. V trafostanici typu Haramia EH/400kVA, TS 0040-309 bude vzhľadom na predpokladané zaťaženie osadený transformátor o výkone 400kVA, v č. 241617, výrobca LEMI Trafo. VN rozvádzač 8DJH-RRT, 3 polia, NN rozvádzač RH. V.č. 448/2025.

SO 104 Demontáž TS0040-302 a úprava NN rozvodov v rozsahu: Navrhovaná stanica nahradila existujúcu 4-stĺpovú trafostanicu. Po uvedení novej stanice do prevádzky a po presmerovaní existujúcich odberov do novej stanice, sa existujúca 4-stĺpová trafostanica bola zrušená.

II. Pre užívanie stavby sa podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná v súlade s účelom určeným v tomto rozhodnutí, každá zmena v užívaní stavby podlieha povoleniu stavebného úradu podľa § 85 stavebného zákona.
2. Užívateľ stavby trvale zabezpečí jej riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s § 86 ods. 1 stavebného zákona.
3. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov a platných STN.
4. Stavba bude užívaná tak, aby nebolo ohrozované životné prostredie.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 požiadal dňa 29.10.2025 Mesto Nemšová o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „PREKLÁDKA VNV-22kV DO ZEME NEMŠOVÁ, UL. PÚCHOVSKÁ, OBRANCOV MIERU“ stavebné objekty SO 103 – PRÍPOJKA VN A TRAFOSTANICA, SO 104 – DEMONTÁŽ TS0040-302 A ÚPRAVA NN ROZVODOV, umiestnené parcela registra „C“ č. 3290/1, 2448, 3290/24, 3290/2, 3290/3, 3290/32 a 3290/36 trafostanica 321/267 v katastrálnom území Nemšová, mesto Nemšová.

Na predmetnú stavbu bolo vydané rozhodnutie povolení stavby Mestom Nemšová dňa 31.05.2021 pod číslom OV/268/2021-3/BL-5559, právoplatné dňa 16.07.2021.

Mesto Nemšová, ako príslušný stavebný úrad dňa 05.11.2025 pod číslom OV924/2025/JAN–8519 oznámilo začatie kolaudačného konania a nariadilo ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré bolo doručené navrhovateľovi, účastníkom konania a dotknutým orgánom. Kolaudačné konanie sa uskutočnilo dňa 10.12.2025 na stavebnom úrade. Pri kolaudačnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním neboli na stavbe zistené nedostatky, ktoré by ohrozovali zdravie a bezpečnosť osôb a bránili vo svojom súhrne riadnomu a nerušenému užívaní stavby na určený účel.

Počas lehoty žiadny účastník konania ani dotknutý orgán nevzniesol voči vydaniu kolaudačného rozhodnutia námietky a pripomienky.

Bolo doložené:

- projektová dokumentácia k nahliadnutiu
- doklad o zaplatení správneho poplatku
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 22.10.2025
- porealizačné zameranie zo dňa 16. 09. 2025
- správa o východiskovej revízii-odbornej prehliadke a skúške el. zariadenia Prípojka VN a trafostanica č. 179/ZSDIS-EZ-2025 zo dňa 12.08.2025
- správa o východiskovej revízii-odbornej prehliadke a skúške el. zariadenia Úprava NN rozvodov č. 262/ZSDIS-EZ-2025 zo dňa 30.09.2025
- správa z OPaOS č. 448/2025 bloková transformačná stanica zo dňa 18.08.2025
- zápis o napäťovej skúške kábla č. 013276 zo dňa 11.08.2025
- zápis o napäťovej skúške kábla č. 013277 zo dňa 11.08.2025
- osvedčenie o úradnej skúške č. OSV/US-P-S2025/01818/01-EZ zo dňa 29.09.2025
- montážny denník
- vyhlásenia o zhode a certifikáty použitých výrobkov
- čestné vyhlásenie o odovzdaní vzniknutých odpadov Správe Sever v Trenčíne zhodnotení v súlade so zákonom zo dňa 28.10.2025.

Užívaním stavby nie sú ohrozené zdravie a bezpečnosť osôb, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a záujmov starostlivosti o životné prostredie. Pri kolaudačnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním neboli na stavbe zistené nedostatky, ktoré by ohrozovali zdravie a bezpečnosť osôb a bránili vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel.

V kolaudačnom konaní neboli podané námietky účastníkov konania.

Správny poplatok: v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov v sume 300,-€, slovom: tristo eur bol zaplatený dňa 29.10.2025 v hotovosti do pokladne mesta Nemšová.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

JUDr. Miloš M o j t o
primátor mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 82 ods. 6 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Oznámenie musí byť vyvesené v súlade § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nemšová a súčasne na webovej stránke mesta Nemšová.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Žiadateľ:

1. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Ostatní účastníci konania:

2. Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
3. Jeronimo Martins Slovensko, s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava – Nové Mesto
4. Marián Jantošovič, 913 38 Soblahov, č. 20

Dotknuté orgány:

5. Regionálna vodohospodárska spoločnosť Vlára – Váh, s. r. o., Ul. J. Palu č. 3, 914 41 Nemšová
6. SPP – distribúcia a.s., Ul. Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 26
7. Slovak Telekom a.s., Ul. Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Ul. Nemocničná č. 4, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru TN, Ul. Jesenského č. 36, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie štátnej správy vôd, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
13. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
16. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
17. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
18. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
19. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Na vedomie:

20. Ing. Dominik Slušný, ELPROMONT TRENČÍN spol. s r. o., Poľovnícka 930/40, 911 05 Trenčín - projektant