

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo:
OV-1011/2025,
OV-41/2026/MAT-137

Vybavuje/linka:
Ing. Miroslava Matejková/ 0908547920

Nemšová
29.01.2026

V e r e j n á v y h l á š k a

Vec: Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere spolu s overením projektu stavby a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) vo výkone štátnej správy vo výstavbe podľa § 12 v nadväznosti na § 15 ods.1 a ods. 5 písm. a) a c) zák. č. 25/2025 Z. z. Stavebného zákona o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „*stavebný zákon*“), na základe žiadosti o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere spolu s overením projektu stavby, zaevidovanej na mestskom úrade v Nemšovej dňa 12.11.2025 pod číslom 8620/25 a 10.12.2025 pod číslom 8989/25, od stavebníkov Mgr. Branislava Markoviča, PhD. a Silvie Markovičovej, Istebnícka 450/40A, 911 05 Trenčín, v zastúpení PORIS s.r.o., Sedličná 165, 913 11 Trenčianske Stankovce, IČO: 46 962 727 - konateľom Ing. Ľubomírom Porubanom, pre stavbu „Rekreačná chata“ v obci Nemšová, k. ú. Kľúčové, na pozemkoch registra C KN parc. č. 1250, 1251 vo vlastníctve stavebníkov, v súlade s ustanovením § 51 ods. 1 stavebného zákona

o z n a m u j e z a č a t i e

správneho konania o stavebnom zámere účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám a **n a r i a d' u j e** ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 26.02.2026 o 13.00 hod.,

so stretnutím na mieste navrhovanej stavby, pred parc. C KN č. 1251, k. ú. Kľúčové.

Stručný popis stavby: rekreačná chata je navrhnutá ako jednoduchá stavba - samostatne stojaci murovaný jednopodlažný objekt obdĺžnikového pôdorysu s celkovými rozmermi 5,0 x 13,75 m, výšky 4,150 m nad terénom, zastrešený šikmou sedlovou strechou. Chata nebude napojená na žiadne verejné inžinierske siete, odkanalizovanie bude do betónovej typovej žumpy.

S podkladmi pre vydanie rozhodnutia sa možno oboznámiť na mestskom úrade v Nemšovej, na stavebnom úrade, SNP č. 4, počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby si môžu v zmysle § 51 ods. 2 stavebného zákona svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť na mestskom úrade v Nemšovej, na stavebnom úrade, ul. SNP č. 4 a najneskôr na ústnom pojednávaní, na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, podľa § 17 ods. 1 a 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) predloží jeho zástupca písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Toto oznámenie má povahu **verejnej vyhlášky** podľa § 51 ods. 3 stavebného zákona z dôvodu, že správnomu orgánu nie sú známi účastníci konania – právni nástupcovia po zomrelom Ondrejovi Lamačkovi r. Lamačkovi a v súlade s § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) bude vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli mesta Nemšová, na internetovej stránke mesta Nemšová www.nemsova.sk a centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.cuet.slovensko.sk. Slúži ako doručenie oznámenia pre účastníkov konania (dňom doručenia oznámenia je 15. deň od zverejnenia oznámenia). Týmto nie je dotknuté doručenie úradného dokumentu do elektronickej schránky dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb.

JUDr. Miloš M o j t o
primátor mesta

Príloha oznámenia: situačný výkres stavby

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Účastníci konania:

Stavebník: - *verejnou vyhláškou, na vedomie bez právnych účinkov*

1. Ing. Ľubomír Poruban – PORIS s.r.o., Sedličná 165, 913 11 Trenčianske Stankovce - splnomocnenec

Ostatní účastníci konania: - *verejnou vyhláškou, na vedomie bez právnych účinkov*

2. Mesto Nemšová, Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová - odd. finančné a správy mestského majetku – par. C KN č. 1254
3. Janík Jakub r. Janík, Sadová 1401/9, 914 41 Nemšová – par. C KN č. 1249
4. právni nástupcovia po zomrelom: Ondrej Lamačka r. Lamačka, 914 41 Nemšová, zom. 14.10.1986, dát. nar. 02.10.1912 – par. C KN č. 245/1 - *verejnou vyhláškou*

Dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby: *jednotlivo*

5. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
6. Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová – orgán územného plánovania
7. Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová – orgán ochrany ovzdušia (odd. ŽP)
8. Lesy Slovenskej republiky, š.p., Námestie SNP 8, 974 66 Banská Bystrica
9. RVS Vlára – Váh s.r.o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
10. Okresný úrad Trenčín, pozem. a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	Konanie o stavebnom zámere - oznámenie VV - Mgr. Branislav Markovič a Silvia Markovičová - Rekreačná chata
Identifikátor:	OV-41/2026/MAT-137

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Mesto Nemšová NTRSK-00311812
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	30.01.2026 07:30:58 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	30.01.2026 07:30:58 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	
Konanie o stavebnom zámere - oznámenie VV - Mgr. Branislav Markovič a Silvia Markovičová - Rekreačná chata	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Miroslava Matejková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Oddelenie investičnej výstavby ÚPSPDaPK
Označenie orgánu verejnej moci:	Mesto Nemšová IČO: 00311812
Dátum vytvorenia doložky:	30.01.2026
Podpis a pečiatka:	