

Obec Trenčianska Teplá

M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá

www.trencianskatepla.sk, e-mail: obecnyurad@trencianskatepla.sk, tel.: 032/6558222

Č.: SU – 28/6/2026, 901/2025 MG

V Trenčianskej Teplej dňa 07.01.2025

Vybavuje: Ing. M. Gajdošíková

Tel.č. : 032/6558299

O z n á m e n i e

o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Verejná vyhláška

Stavebník **Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, IČO: 36126624** v zastúpení Ing. Marek Briestenský, riaditeľ úradu, podal dňa 19.11.2025 návrh na kolaudáciu stavby

Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK úsek Trenčín – Dubnica nad Váhom, priemyselný park

Stavebné objekty:

- SO 01.1 – Cyklotrasa na korune inundačnej hrádze
- SO 01.2 – Križovanie s chodníkom pre peších
- SO 01.3 – Cyklotrasa na korune inundačnej hrádze
- SO 01.4 – Križovanie s chodníkom pre peších
- SO 01.5 – Cyklotrasa na korune inundačnej hrádze
- SO 01.6 – Cyklotrasa v päte hrádze na vodnej strane
- SO 01.7 – Cyklotrasa v päte hrádze na vodnej strane
- SO 01.8 – Cyklotrasa v päte hrádze na vodnej strane
- SO 01.9 – Cyklotrasa vedená po existujúcej asfaltovej komunikácii
- SO 01.10 – Cyklotrasa vedená v berme hrádze na vodnej strane
- SO 01.11 – Cyklotrasa vedená na korune hrádze
- SO 01.12 – Cyklotrasa vedená po existujúcej asfaltovej komunikácii
- SO 01.13 – Cyklotrasa vedená na korune hrádze
- SO 01.14 – Cyklotrasa vedená po moste
- SO 01.15 – Cyklotrasa vedená po novej trase
- SO 01.16 – Cyklotrasa
- SO 01.17 – Cyklotrasa vedená po moste ponad Opatovský potok
- SO 01.18 – Cyklotrasa vedená po novej konštrukcii
- SO 01.19 – Cyklotrasa vedená po moste ponad potok Teplička
- SO 01.20 – Cyklotrasa
- SO 01.21 – Cyklotrasa vedená po novej trase
- SO 01.22 – Cyklotrasa vedená po existujúcej asfaltovej komunikácii
- SO 02.8, 02.13, 02.16, 02.18, 02.20 – Drobná architektúra
- SO 03.21 – Cyklistické odpočívadlo

na pozemkoch:

- k.ú. Nemšová – CKN parcela č. 3529, 3546, 3548, 3549/2, 3567, 3569, druh pozemku a výmera podľa GP č. 172/2025 zo dňa 01.10.2025

- k.ú. Trenčianska Teplá – EKN parcela č. 5578, 5581, CKN parcela č. 5724/12, 5724/15, 5724/16, 6339/6, druh pozemku a výmera podľa GP č. 173/2025 zo dňa 02.10.2025, CKN parcela č. 5724/18, 5724/19, druh pozemku a výmera podľa GP č. 174/2025 zo dňa 01.10.2025
- k.ú. Dobrá – CKN parcela č. 535, 1278, 1978, 1979, druh pozemku a výmera podľa GP č. 181/2025 zo dňa 05.10.2025
- k.ú. Opatová – CKN parcela č. 4016, 4017, 4020, 4021, druh pozemku a výmera podľa GP č. 184/2025 zo dňa 05.10.2025
- k.ú. Kubrá – EKN parcela č. 378/1, 378/2, CKN parcela č. 2343/7, 2343/8, druh pozemku a výmera podľa GP č. 191/2025 zo dňa 05.10.2025
- k.ú. Trenčín – CKN parcela č. 1561/1, 1561/4, 1563, 1566, 1567/1, 1567/41, 1627/2, 1627/808, 1636/12, 3484/1, druh pozemku a výmera podľa GP č. 193/2025 zo dňa 09.10.2025, CKN parcela č. 3227/2, 3227/18, 3227/19, 3227/23, 3227/24, 3484/2, 3484/96, 3484/104, druh pozemku a výmera podľa GP č. 192/2025 zo dňa 05.10.2025
- k.ú. Trenčianske Biskupice – CKN parcela č. 1138/51, druh pozemku a výmera podľa GP č. 194/2025 zo dňa 05.10.2025

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby vydané obcou Trenčianska Teplá pod č. SU-8872/681/2018 ER zo dňa 26.09.2018, právoplatné dňa 10.11.2018.

Súhlas na výrub drevín bol vydaný Okresným úradom v Trenčíne, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-TN-OSZP3-2021/016-725-16 zo dňa 26.10.2021, právoplatné dňa 23.11.2021.

Stavebné povolenie bolo vydané obcou Trenčianska Teplá ako určeným príslušným špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie pod č. SU – 12684/975/2021, 1015/2020 MG zo dňa 26.11.2021, právoplatnosť nadobudlo dňa 25.01.2022.

Rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia bolo vydané obcou Trenčianska Teplá ako určeným príslušným špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie pod č. SU – 11163/1122/2023 MG dňa 20.12.2023, právoplatnosť nadobudlo dňa 23.01.2023

Obec Trenčianska Teplá zastúpená podľa § 13 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostom obce Ing. Milanom Berecom, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe súhlasu mesta Trenčín, č. MSÚTN-ÚSaŽP/2021/1956/111370/DUD zo dňa 13.10.2021 a mesta Nemšová, č. OV/898/2021-2/BL-8023 zo dňa 13.10.2021 v súlade s § 3a ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona o z n a m u j e začatie kolaudačného konania a

n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 04.02.2026 (streda) o 10,00 hod.

so stretnutím účastníkov konania v zasadacej miestnosti OcÚ v Trenčianskej Teplej, prízemie, č. dverí: 2.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť najneskôr pred dňom ústneho konania na Obecnom úrade v Trenčianskej Teplej v čase úradných hodín a pri ústnom konaní.

Podľa § 18 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z. na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa predkladajú:

- 1) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní,
- 2) projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní
- 3) výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby
- 4) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia,
- 5) stavebný denník
- 6) doklad o likvidácii stavebného odpadu
- 7) súhlasné stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, ak boli vydané

Ak boli niektoré z uvedených dokladov predložené pri podaní návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia, pri miestnom zisťovaní stavebník tieto doklady nepredkladá.

Podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Milan B e r e c
starosta obce

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
2. Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín
3. Obec Trenčianska Teplá, M.R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá
4. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
6. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
7. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
8. Súkromní vlastníci pozemkov, na ktorých bude umiestnená trasa cyklotrasy a vlastníci susedných pozemkov – verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania, líniová stavba)
k.ú. Nemšová – CKN parcela č. 3548 na LV č. 3785, CKN parcela č. 3549/2 na LV č. 3786
k.ú. Trenčianska Teplá – EKN parcela č. 5578 na LV č. 4169, EKN parcela č. 5581 na LV č. 4172
k.ú. Kubrá – CKN parcela č. 2343/7, 2343/8 na LV č. 3332
k.ú. Trenčianske Biskupice – CKN parcela č. 1138/51 na LV č. 4485

Prizvaný:

- ESP Consult, s.r.o., Vicenzy 2209/8A, 931 01 Šamorín – projektant
- R – PROJECT INVEST, s.r.o., Pečnianska 27, 851 01 Bratislava – projektant
- REVISION s.r.o., Zamarovská 200/37, 911 05 Zamarovce – stavebný dozor

Na vedomie:

- Obec Trenčianska Teplá, M.R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá
- Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín
- Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
- Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
- PD Trenčín – Opatová, Opatovská 97, 911 01 Trenčín
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, PLO, pozemkové oddelenie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, OPaK
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, odpady
- Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, odbor CD a PK, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Úrad centrálnej logistiky a správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Železnice SR, GR, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
- Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina
- Železnice SR, Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina, Žilina
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
- OR HaZZ, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
- ORPZ ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
- TVK, a.s., Trenčín
- Slovak Telekom, a.s., Bratislava
- Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 058 Bratislava
- Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava
- SPP – distribúcia, a.s., Bratislava

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky – veľký počet účastníkov konania, líniová stavba a bude vyvesené na úradnej tabuli a web stránke mesta Trenčín, obce Trenčianska Teplá, mesta Nemšová a mesta Dubnica nad Váhom po dobu 15 dní odo dňa vyvesenia. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pripomienky boli, neboli:

Podpis, pečiatka: