

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo:
OV-35/2025/JAN-5232

Vybavuje/linka:
Ing. Janušek/032 6509614

Nemšová
27.05.2025

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A O Z N Á M E N I E

o začatí konania o dodatočnom povolení zmeny stavby

Stavebník Marcel Dlesk, Hlavná ulica č 49/74, 018 52 Bohunice požiadal, dňa 05.08.2024 doplnil dňa 19.05.2025, Mesto Nemšová o vydanie dodatočného povolenia zmeny dokončenej stavby so súp. č. 687:

„Prevádzková budova“

v obci Nemšová, **k.ú. Nemšová** umiestnenej na pozemku registra **C KN parc. č. 1803/1** podľa geometrického plánu č. 43468608-91/23 na zameranie skutkového stavu stavby na parcele č. 1833/1 overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 29.11. 2023 pod číslom 1605/23 pozostávajúcej z (zo):

Zmeny dokončenej stavby k pôvodnému objektu bola pristavená časť zádveria. Prevádzková budova je takmer štvorcového tvaru 8,37x9,36m s prístavba 3,0x3,95m . Objekt je pripojený na dostupnú infraštruktúru. Dom má vlastnú vodovodnú prípojku, splašková kanalizácia bude zvedená do navrhovanej žumpy ktorá je umiestnená v rámci pozemku. Prípojka elektrickej energie je jestvujúca a je vedená podzemným vedením. Vlastníkom parcely určenej na rekonštrukciu je investor stavby.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení zmeny stavby. Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

začatie konania o dodatočnom povolení zmeny dokončenej stavby v súlade s ustanovením § 88a v nadväznosti na § 61 odst. 1 stavebného zákona známym účastníkom konania, neznámym účastníkom podľa § 27 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny zákon) a dotknutým orgánom a **u p ú ť a** v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie.

Účastníci konania si môžu v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky k žiadosti písomne uplatniť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 a to najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak stavebný úrad nebude na ne prihliadať.

Do podkladov žiadosti môžu účastníci konania nahliadnuť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok).

JUDr. Miloš M o j t o
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nemšová a súčasne na webovej stránke Mesta Nemšová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Stavebník:

1. Marcel Dlesk, Hlavná ulica č 49/74, 018 52 Bohunice

Účastníci konania:

2. LIM projekt -Ing. Peter Rafaj, Ul športovcov 25/31, 018 64 Košeca. – projektant
3. Západoslovenské tehelne, 8000 Bratislava, IČO 34005986 – verejnou vyhláškou
4. Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Dotknuté orgány:

5. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
6. RVS Vlára – Váh s.r.o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
7. SPP - distribúcia a. s., Ul. Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
8. Okresný úrad – š.s. odpadové hospodárstvo, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského ul. 36, 911 01 Trenčín