



# M E S T O N E M Š O V Á

M E S T S K Ý Ú R A D

ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová



MsÚ/904/2026

## Mesto Nemšová zverejňuje

### ZÁMER prenajať majetok mesta Nemšová

Mesto Nemšová má zámer **prenajať nebytový priestor** pozostávajúci z 2 miestností - miestnosť o výmere 9,60 m<sup>2</sup> a miestnosť o výmere 13,60 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú v suteréne budovy kultúrneho domu so súpisným číslom 112 na ul. SNP v Nemšovej postavenej na pozemku C KN parcele č. 814/6 zapísané na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v spojení s článkom VII ods. 1 písm. q. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová **ako prípad hodný osobitného zreteľa spoločnosti catering servis s.r.o. za podmienok:**

nájomné: 10 €/m<sup>2</sup>/rok, doba nájmu: neurčitá, výpovedná lehota 1 mesiac, účel nájmu: skladové priestory, náklady za dodávky plynu pomerne podľa podlahovej plochy (na základe vyúčtovacích faktúr od dodávateľa plynu), náklady za elektrickú energiu: 5 €/mesiac

#### Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa:

*Mesto Nemšová je výlučným vlastníkom nebytových priestorov v budove kultúrneho domu so súpisným číslom 112 na ulici SNP v Nemšovej, ktoré užívala na základe nájomnej zmluvy č. 188/2020 spoločnosť catering servis s.r.o. Nájomná zmluva bola uzavretá na dobu určitú, do 31.12.2025. Mesto Nemšová na tieto nebytové priestory vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž, v ktorej nebol doručený žiaden súťažný návrh a bola vyhodnotená ako neúspešná.*

*Spoločnosť catering servis s.r.o. požiadala o prenájom dvoch miestností v suteréne, ktoré by využívala na skladové účely.*

*V zmysle článku VII ods.1 písm. q. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová ide o prenájom majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa, na účely prenájmu dôvodom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku mesta, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne užívať iná osoba, než tá, ktorej sa má majetok mesta podľa zámeru prenajať.*

*Cena prenájmu je stanovená v zmysle Prílohy č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová.*

Zámer prenajať časť nebytového priestoru ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Nemšovej č. 376 zo dňa 16.02.2026.

V Nemšovej dňa 31.03.2026

JUDr. Miloš Mojto  
primátor mesta Nemšová

*Zverejnené na úradnej tabuli, na [www.nemsova.sk](http://www.nemsova.sk) a na Facebooku mesta Nemšová*

**Zverejnené: 01.04.2026**

**Zvesené:**

Telefón:  
032/6509611

e-mail:  
[sekretariatprimatora@nemsova.sk](mailto:sekretariatprimatora@nemsova.sk)

bankové spojenie:  
SK6502000000025124202

IČO:  
00311812

internet:  
[www.nemsova.sk](http://www.nemsova.sk)