

Mesto Nová Dubnica

ul. Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Číslo spisu: VÚPaD/1610/2025/Jan

V Novej Dubnici dňa 20.08.2025

Č. j.: 15310/2025

Vybavuje: Ing. Janušek

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE A OVERENIE PROJEKTU STAVBY A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Mesto Nemšová, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 00311812 podalo dňa 04. 08. 2025 žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere a overenie projektu stavby s názvom :

„REKONŠTRUKCIA VNÚTROBLOKU STRED-267/1, k.ú. Nemšová“

SO 01 REKONŠTRUKCIA CHODNÍKA

SO 02 VÝSTAVBA PARKOVÍSK,

na pozemku register "C" parc. č. 267/1 a 267/18 v katastrálnom území Nemšová mesto Nemšová.

Stručný popis stavby:

SO 01 REKONŠTRUKCIA CHODNÍKA – povrch chodníkov sú v zlom technickom stave, asfaltobetón je popraskaný s lokálnymi poruchami v ktorých sa nachádzajú jamy a trhliny. Všetky rekonštruované chodníky budú z asfaltobetónu ACo 8-I.

SO 02 VÝSTAVBA PARKOVÍSK rieši výstavbu 16 kolmých parkovacích státí prístupných z jestvujúcej miestnej komunikácie vo vnútrobloku stred na parcele registra C-KN č. 267/1. Parkovacie státi budú asfaltobetónové a budú vyznačené príslušným vodorovným trvalým dopravným značením.

Účel stavby: 2114 miestne cesty a účelové cesty

Druh stavby: inžinierska stavba

Uvedeným dňom bolo začaté konania o stavebnom zámere a overenie projektu stavby.

Mesto Nová Dubnica, miestne a vecne príslušný stavebný úrad na základe určenia stavebného úradu podľa § 14 ods. 1 písm. g) zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“) vydaného Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie štátnej stavebnej správy zo dňa 06. 05. 2025 pod č.s. 10650/2025-20.1.2.24733/2025, ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), v nadväznosti na ustanovenia § 15 ods. 1 stavebného zákona ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 51 ods. 1 a ods. 3 stavebného zákona

Oznamuje

začatie konania o stavebnom zámere spolu s projektom stavby verejnou vyhláškou a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje

dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **nenariadil** v zmysle § 53 ods. 2 stavebného zákona ústne pojednávanie.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť na tunajšom stavebnom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**. Na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa **neprihliadne** v súlade s § 51 ods. 2 stavebného zákona. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Nová Dubnica, úradné hodiny: Po: 7.30-15.30, St: 7.30-17.00, Pi: 7.30-14.00).

V zmysle § 52 ods. 5 stavebného zákona správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie.

V zmysle § 51 ods. 3 stavebného zákona ak počet účastníkov konania je väčší ako 20, alebo ak konaniu predchádzal proces posudzovania vplyvov na životné prostredie alebo ak účastník konania alebo jeho pobyt účastníkov konania nie je správnomu orgánu známy, sa oznámenie o začatí konania oznamuje verejnou vyhláškou; týmto nie je dotknuté doručenie úradného dokumentu do elektronickej schránky dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Nemšová a internetovej stránke mesta www.nemsova.sk a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou: stavebníkovi, projektantovi, vlastníkom susedných pozemkov par. č. registra "C" 267/1 a 267/18 v katastrálnom území Nemšová

Dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby:

1. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
2. Okresný úrad TN, ŽP, oddelenie vodnej správy, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
3. Okresný úrad TN, ŽP, oddelenie ochrany prírody, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. Okresný úrad TN, ŽP, oddelenie odpad. hosp., Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

5. Mesto Nemšová, odd. investičnej výstavby, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
 6. Mesto Nemšová, životné prostredie, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
 7. Okresné riaditeľstvo HaZZ Trenčín, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
 8. ORPZ ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
 9. Ministerstvo obrany SR, Odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
 10. Mesto Nemšová, cestný správny orgán, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
 11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 12. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
 13. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára - Váh s.r.o., J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
 14. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 15. OTNS, a.s. Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
 16. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- Do spisu:
17. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica