

---

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
DŇA 13.12.2023**

**K bodu:** Uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č.73/2018 (prenajímateľ: Spoločenstvo bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, poz. spol.)

**Spracoval:** JUDr. Tatiana Hamarová  
**Schválil:** Ing. Rudolf Kúkel, PhD.  
**Predkladá:** JUDr. Tatiana Hamarová  
**Materiál obsahuje:** Návrh uznesenia  
Dôvodovú správu  
**Počet výtlačkov:** 21  
**Rozdeľovník:** členovia MsZ - 13x  
primátor mesta  
prednosta MsÚ  
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry  
MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku  
MsÚ - odd. výstavby  
MsÚ - hlavný kontrolór  
MsÚ - archív  
vedúci VPS. m. p. o.

**Dôvodová správa:** Mesto Nemšová ako nájomca má so Spoločenstvom bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo uzatvorenú nájomnú zmluvu č. 73/2018 zo dňa 07.06.2018. Predmetom zmluvy je pozemok, C KN parcela č. 3496/11 trvalý trávny porast o výmere 841 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctva č. 2793, katastrálne územie Nemšová. Zmluva bola uzavretá za účelom umiestnenia, výstavby, prevádzkovania, údržby a opráv stavby SO 300 cyklochodníka Rybárska – Lidl. Nájomné bolo dohodnuté vo výške 0,70 €/m<sup>2</sup>/rok. Nájom bol schválený uznesením č. 430 zo dňa 20.06.2018. Zo strany urbárikov bol na mesto doručený dodatok k nájomnej zmluve, predmetom ktorého je zvýšenie nájomného na 0,80 €/m/rok s účinnosťou od 01.01.2024.

*Prerokované :*

- a) v Komisii životného prostredia a výstavby dňa 04.12.2023 - stanovisko predloží predseda
- b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta dňa 04.12.2023- stanovisko predloží predseda

---

***N á v r h   n a   u z n e s e n i e***

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu**

**schvaľuje**

uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 73/2018 uzatvorenej dňa 07.06.2018 medzi Spoločenstvom bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo ako prenajímateľom a mestom Nemšová ako nájomcom na C KN parcelu č. 3496/11 o výmere 841 m<sup>2</sup> - predmetom dodatku je zvýšenie nájomného na 0,80 €/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, čo predstavuje ročné nájomné 672,80 € + DPH