



MESTO NEMŠOVÁ

Ing. Nadežda Papierniková

hlavná kontrolórka mesta

UL. JANKA PALU 2/3, 914 41 NEMŠOVÁ

tel.: 032/65 09 618, 0917 942 990

e-mail : kontrolor@nemsova.sk; nadezda.papiernikova@nemsova.sk

STANOVISKO

k dodržaniu podmienok na prijatie

úveru na „Obnovu bytového domu, Nemšová – 16 BJ“ vo výške 234.578,80 € zo štátneho fondu rozvoja bývania

Hlavný kontrolór preveruje dodržanie podmienok na prijatie úveru pred jeho prijatím v mestskom zastupiteľstve na základe ustanovenia § 17 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“).

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy môže obec na plnenie svojich úloh prijať preklenovací úver, len ak :

- celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov^{21a)} neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Stav dlhovej služby mesta Nemšová k 1.1.2024 vyjadrený v nasledovnej tabuľke :

Banka	Druh úveru	Rok splatenia	Výška úveru k 1.1.2024	Ročná splátka
Bankový úver SLSP	Investičný – rekonštrukcia VO	2028	328 920,00 €	66 672,00 €
Bankový úver SLSP	Investičný – kúpa pozemkov IBV Kľúčové	2025	458 500,16 €	229 249,92 €
Celkom			787 420,16 €	295 921,92 €
Bežné príjmy mesta za rok 2023 :				7 903 568,37 €
Aktuálna úverová zaťaženosť mesta :				9,96 €

Celková suma dlhu mesta Nemšová predstavuje **9,96 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Suma splátok istín a úrokov úverov je vyjadrená v nasledovnej tabuľke :

Druh úveru	Druh úveru	Rok splatenia	Splátka istiny v roku 2024	Splátka úrokov z úverov v roku 2024
ŠFRB	Výstavba Športovcov	2023	21 358,69 €	
ŠFRB	Výstavba REHA, MN	2037	25 597,03 €	
ŠFRB	Výstavba 8 b.j.	2040	18 444,65 €	
ŠFRB	Výstavba 16 b.j.	2040	9214,35 €	
Splátka úrokov ŠFRB	Celkom			19 000,00 €
Bankový úver SLSP	Investičný – rekonštrukcia VO	2028	66 672,00 €	
Bankový úver SLSP	Investičný – kúpa pozemkov IBV Kľúčové	2025	229 249,92	
Splátka úrokov SLSP	Celkom			35 000,00 €
Celkom			370 356,64 €	54 000,00 €
Celková suma splátok istín a úrokov z úverov za rok 2024 :				424 536,64 €
Bežné vlastné príjmy mesta za rok 2023 :				5 423 860,94 €
Suma splátok návratných zdrojov financovania mesta :				7,83 %

Celková suma splátok návratných zdrojov financovania tak predstavuje 7,83 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu..

Po prijatí úveru na „Obnovu bytového domu, Nemšová – 16 BJ“ zo Štátneho fondu rozvoja bývania by sa **celkový stav dlhovej služby nezmenil**, nakoľko úver zo ŠFRB sa nemá vplyv na výšku dlhovej služby mesta. Predpokladaná suma splátok úverov a splátok úrokov z úverov po prijatí nového úveru zo ŠFRB dosiahne ročnú sumu približne 435.794,20 €, čo predstavuje **8,03 %** vlastných bežných príjmov predchádzajúceho roka.

Po preverení skutočností ohľadom výšky úverového zaťaženia mesta pred prijatím a pred prijatím úveru zo ŠFRB vo výške **234.578,80 €** v súlade s § 17 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

k o n š t a t u j e m, že :

- Podmienka neprekročenia celkovej sumy dlhu mesta v hodnote 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka **je splnená**.
- Podmienka neprekročenia sumy ročných splátok úveru v hodnote 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu **je splnená**.